

Meddelelse fra CorpNordic Denmark A/S

Vedlagt meddelelse fra Special Servicer CorpNordic Denmark A/S vedrørende årsrapporten 2007 for Kristensen Germany AG.

Københavns Fondsbørs

København, 21. april 2008

Til ejerne af obligationer udstedt af Kristensen Germany AG

CorpNordic Denmark A/S har som Special Servicer gennemgået årsrapporten for 2007 for Kristensen Germany AG revideret af PricewaterhouseCoopers. CorpNordic Denmark A/S skal som Special Servicer udtale sig om, hvorvidt årsrapporten afviger væsentligt negativt fra budgettet i børsprospektet af 23. juni 2006.

Resultat

Resultat før skat er større end budgetteret, hvilket skyldes en positiv værdiregulering.

Balance

Ejendomsporteføljen er klassificeret som aktiver bestemt for salg i stedet for investeringsejendomme. Egenkapitalen og likvide beholdninger er større end budgetteret.

Konklusion

CorpNordic Denmark A/S finder ikke, at årsrapporten for 2007 afviger væsentligt negativt fra budgettet i prospektet.

Med venlig hilsen
CorpNordic Denmark A/S



Jesper Holm Nielsen



Søren Søgaard