

2008-04-07

Nr 15/08

## NCC hyrde ut sammanlagt 20 000 kvadratmeter första kvartalet 2008

**NCC Property Development tecknade 25 hyreskontrakt omfattande drygt 20 000 kvadratmeter i kommersiella lokaler under det första kvartalet 2008. Ett antal uthyrningar har en positiv effekt på NCC:s resultat under första kvartalet eftersom de inneburit upplösningar av reserver för ställda hyresgarantier samt i vissa fall tilläggsköpeskillingar.**

NCC Property Development utvecklar kommersiella fastigheter inom främst kontor men även handel och logistik. Under första kvartalet 2008 har totalt drygt 20 000 kvadratmeter hyrts ut i kontorsprojekten. Cirka 34 procent av uthyrningarna är gjorda i Finland, 33 procent i Sverige, 19 procent i Danmark och 14 procent i Norge.

- Vi har haft ett bra första kvartal 2008, och vi har många pågående hyresdiskussioner, säger Peter Wågström, vd för NCC Property Development i en kommentar.

Mer detaljer om de större uthyrningarna och projekten finns i separata pressmeddelanden som skickats ut under 2007 och 2008. Dessa går att läsa på [www.ncc.se](http://www.ncc.se).

*För frågor, vänligen kontakta:*

Peter Wågström, VD NCC Property Development, +46 (0)8 585 530 40  
Lovisa Lagerström Lantz, Acting Press Relations Manager, NCC Group, +46 (0)8 585 523 46,  
+46 (0)70 592 45 46

*NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Våra kunder söker inspirerande och hållbara miljöer i fastigheter med en över tiden stabil och säker avkastning. Vi har cirka 30 pågående projekt till ett investeringsvärde för NCC av cirka 7 Mdr SEK*

*Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.se](http://www.ncc.se)*

*NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2007 en omsättning på drygt 58 Mdr SEK och 21 000 anställda.*

### NCC AB

Postadress  
170 80 SOLNA

Besöksadress  
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt  
Tel: 08-585 510 00  
Fax: 08-85 77 75  
[www.ncc.info](http://www.ncc.info)

Org.nr  
(publ) Org.nr 556034-5174  
Solna