

AB „Agrowill Group“

*Konsoliduota neauditauta tarpinė finansinė informacija
ir Konsoliduotas tarpinis pranešimas
už 9 mėnesių laikotarpį pasibaigusį 2013 m. rugsėjo 30 d.*

TURINYS

I. BENDRA INFORMACIJA APIE EMITENTĄ.....	3
Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita	3
Pagrindiniai duomenys apie emitentą	3
Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės	7
II. INFORMACIJA APIE STAMBIAUSIUS AKCININKUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS.....	8
Emitento įstatinis kapitalas.....	8
Akcininkai	8
Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja	
Vertybinių popierių rinkos įstatymas	8
Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose	9
Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais.....	9
Įmonės įstatų pakeitimų tvarka.....	9
Valdymo organų nariai.....	10
III. FINANSINĖ INFORMACIJA	11
Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita.....	11
Konsoliduota bendrųjų pajamų ataskaita.....	11
Konsoliduotas balansas.....	12
Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita.....	13
Konsoliduota pinigų srautų ataskaita	14
Finansinės informacijos komentarai	15
IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE	23
Naujausi įvykiai emitento veikloje.....	23

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

I. BENDRA INFORMACIJA APIE EMITENTĄ

Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengta ataskaita

Ataskaita parengta už 9 mėnesių laikotarpį pasibaigusį 2013 m. birželio 30 d.

Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas: AB „Agrowill Group“ (toliau – AWG arba „Bendrovė“)
Įstatinis kapitalas: 84 820 986 litai
Buveinės adresas: Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius, Lietuva
Telefonas: (8~5) 233 53 40
Faksas: (8~5) 233 53 45
Elektroninis paštas: info@agrowill.lt
Interneto tinklapis: www.agrowill.lt
Teisinė - organizacinė forma: Akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta: 2003 m. birželio 25 d., Vilnius
Registravimo Nr.: AB2003 – 926
Įmonių rejestro kodas: 1262 64360
Juridinių asmenų registro tvarkytoja: Valstybės įmonė Registrų centras

2013 m. rugsėjo 30 d. Grupę sudarė Bendrovė ir jos valdomos dukterinės įmonės:

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „AVG Investment“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-02-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300087691	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB "AWG Investment 1"	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-06-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301745765	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „AWG Investment 2“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807590	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Agross“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-24, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301807601	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
BUAB „Abagrain“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-04-26, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300713565	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 203 26 86; faks: (8~5) 203 26 87, el.p. info@abagrain.lt
UAB „Grain Lt“	Uždaroji akcinė bendrovė	2010-03-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302489354	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „AMT Žemė“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-15, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302602713	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro GIS“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-01-18, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302583978	Saltoniškių g. 29/3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Baltic farming land management“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-10-13, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302003546	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agro Management Team“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-03-02, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302599498	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrowill AgroTech“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-02-03, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302589187	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „PRIMA BIO COOP LT“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-02-29, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302753875	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Žemės fondas“	Žemės ūkio bendrovė	2006-04-07, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300558595	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas“	Uždaroji akcinė bendrovė	2004-09-28, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300057335	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt

AB "AGROWILL GROUP"

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**TARPINIS PRANEŠIMAS**

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
UAB „Žemės vystymo fondas 3“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-10-11, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300151165	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 4“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589669	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 5“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589683	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 6“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589719	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 7“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-01-17, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300634420	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 9“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-03-09, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300547638	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 10“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522723	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 11“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-05-12, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300114042	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 12“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-03-08, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300094383	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 14“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 15“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589733	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 16“	Uždaroji akcinė bendrovė	2006-08-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300589740	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 19“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-21, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300886948	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 20“	Uždaroji akcinė bendrovė	2007-06-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	300887726	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Žemės vystymo fondas 22“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-01-10, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	301522730	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Spindulys“	Žemės ūkio bendrovė	1993-04-09, Radviliškio rajono savivaldybė	171330414	Vaitiekūnai, Grinkiškio sav., LT-82380 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Smilgiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-16, Panevėžio rajono savivaldybė	168548972	Panevėžio g. 23, Smilgiai, Smilgių sav., LT-38375	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Skėmiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-10-01, Radviliškio rajono savivaldybė	171306071	Skėmiai, Skėmių sav., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Nausodė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-08-11, Anykščių rajono savivaldybė	154179675	Kirmėliai, Troškūnų sav., LT-29178 Anykščių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, LR Raseinių rajono valdyba	172276179	Paraseinis, Paliepių sav., LT-60194 Raseinių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-30, Šiaulių rajono savivaldybė	175706853	Gudelių g. 30, Žadžiūnai, Kairių sav., LT-80103 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“	Žemės ūkio bendrovė	1992-11-06, Kėdainių rajono valdyba	161274230	Liepos 6-osios g. 18, Mantviliškis, Dotnuvos sav., LT-58332 Kėdainių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Alanta“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Molėtų rajono savivaldybė	167527719	Ukmergės g. 7, Alantos sav. LT-33312 Molėtš raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt

Konsoliduota neaudituota tarpinė finansinė informacija ir tarpinis pranešimas už 9 mėnesių laikotarpį pasibaigusį 2013 m. rugsėjo 30 d.

AB "AGROWILL GROUP"

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**TARPINIS PRANEŠIMAS**

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
ŽŪB „Agrowill Eimučiai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-06-29, Šiaulių rajono savivaldybė	175705032	Eimučiai, Kairių sav., 80101 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Vėriškės“	Žemės ūkio bendrovė	1992-09-29, Radviliškio rajono savivaldybė	171305165	Vėriškės, Šeduvos sav, LT-77199 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Želsvelė“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-03, Marijampolės savivaldybė	165666499	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Lankesa“	Žemės ūkio bendrovė	1999-04-06, Jonavos rajono savivaldybė	156913032	Ukmergė g. 44, Bukoniai, Bukonių sav., LT-55075 Jonavos raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Kairėnai“	Žemės ūkio bendrovė	1993-03-02, Radviliškio rajono savivaldybė	171327432	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-07-31, Jurbarko rajono savivaldybė	158174818	Ryto g. 2, Jurbarkas, LT-74205 Jurbarko raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el.p. info@agrowill.lt
UAB „Grūduva“	Uždaroji akcinė bendrovė	1997-02-24, Šakiai district municipality	174401546	Gotlybiškiai, Šakių sav., LT-71372, Marijampolės raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Panevėžio rajono ŽŪB „Gustoniai“	Žemės ūkio bendrovė	1992-12-09, Panevėžio rajono savivaldybė	168565021	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„S.R.L. Natur Agro Grup“	Uždaroji akcinė bendrovė	2005-09-23, Moldovos Respublika	1005600045098	Stefan cel Marebd. 132, ap. 64, Chisinau sav., Moldova	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„S.R.L. Agrowill group“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-07-01, Moldovos Respublika	100860003153	Kogalniceanu Mihail, 51, Chisinau sav., Moldova	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
„ZAO Agroprom“	Uždaroji akcinė bendrovė	2008-09-01, Rusijos federacija	1087746061237	Baimanskaja g. 7-10, Maskva, Rusija	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Siesartis“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Šakių rajono savivaldybė	302501098	Mokyklos g. 18, Gotlybiškių sav., Šakių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Kašėta“	Kooperatinė bendrovė	2010-04-21, Jonavos rajono savivaldybė	302501251	Ukmergės g. 44, Bukonių sav., LT-55075 Jonavos raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Gustonys“	Žemės ūkio bendrovė	2010-06-08, Vilniaus rajono savivaldybė	302520102	Panerių g. 11, Vilnius LT-03209	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
ŽŪB „Skėmių pienininkystės centras“	Žemės ūkio bendrovė	2012-03-05 Radviliškio rajono savivaldybė	302737554	Skėmiai, Skėmiai mun., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Agrobokštai ŽŪK	Kooperatinė bendrovė	2010-03-02, Marijampolės savivaldybė	302485217	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Dotnuvėlės valdos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Šiaulių rajono savivaldybė	302618614	Gudelių g. 30, Žadžiūnai, Kairių sav., LT-80103 Šiaulių raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Nevėžio lankos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio rajono savivaldybė	302618596	Vėriškės, Šeduvos sav., LT-77199 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Radviliškio kraštas“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618742	Alyvų str. 1, Skėmiai, Skėmių sav., LT-82350 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Šventosios pievos“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-20, Radviliškio rajono savivaldybė	302618201	Vaitiekūnai, Grinkiškio sav., LT-82380 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Kairių ūkis“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Marijampolės savivaldybė	302615194	Želsva, Liudvinavo sen., LT-69193 Marijampolės sav.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB „Šiaurinė valda“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-13, Šakių rajono savivaldybė	302615187	Gotlybiškiai, Šakių sav., LT-71372, Marijampolės raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
KB „Šušvės žemė“	Kooperatinė bendrovė	2011-04-21, Radviliškio	302618767	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 1“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846660	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 2“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846621	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 3“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846614	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 4“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846564	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 5“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846475	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 6“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846411	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 7“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846062	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 8“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846105	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 9“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846144	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 10“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846169	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 11“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846201	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 12“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846226	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 13“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846233	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 14“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846240	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 15“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846258	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 16“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846354	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 17“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846379	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 18“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846436	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 19“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846468	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Agrosaulė 20“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-08-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302846482	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
Biržų rajono Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Biršų rajono savivaldybė	302465556	Vytauto g. 38, LT-41143, Biržų raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

AB "AGROWILL GROUP"

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**TARPINIS PRANEŠIMAS**

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pavadinimas	Teisinė forma	Įregistravimo data ir vieta	Įmonės kodas	Buveinės adresas	Telefonas, faksas, el. paštas
Pasvalio rajono Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Asociacija	2009-12-11 Pasvalio rajono savivaldybė	302465563	Diliauskai, LT-39188 Pasvalio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Traktorių nuomos centras“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-07-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302820808	J. Savickio g. 4, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Traktorių nuomos paslaugos“	Uždaroji akcinė bendrovė	2012-07-16, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302820797	J. Savickio g. 4, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
UAB „Arnega“	Uždaroji akcinė bendrovė	2011-08-13, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302661957	Adučiškio g. 3-3, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
KB Agromilk	Kooperatinė bendrovė	2009-04-23, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	302332698	Kairėnai, Grinkiškio sav., LT-82031 Radviliškio raj.	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt
VŠĮ Agroschool	Viešojo įstaiga	2013-07-22, VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registras	303104797	Smolensko g. 10, Vilnius	(8~5) 233 53 40; faks: (8~5) 233 53 45, el. p. info@agrowill.lt

Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, ir visuomenės informavimo priemonės

Su ataskaita bei kitais dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti AB „Agrowill Group“ būstinėje Vilniuje, Smolensko g. 10, darbo dienomis nuo 8.30 iki 17.30 val., bei Bendrovės interneto puslapyje www.agrowill.lt.

Bendrovės pranešimai, tame tarpe informacija bei kiti dokumentai, susiję su šaukiamu Visuotiniu susirinkimu, taip pat pranešimai ir informacija apie Bendrovės reorganizavimą bei likvidavimą, Visuotinio susirinkimo bei Valdybos sprendimai, kiti pranešimai ir dokumentai, kurie, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, įstatais ar Bendrovės organų sprendimais privalo būti paskelbti visiems akcininkams ir/ ar kitiems asmenims, skelbiami JAR elektroniniame leidinyje arba įteikiami kiekvienam akcininkui ar kitam asmeniui, kuriam reikia pranešti, registruotu laišku arba pasirašytinai.

Pranešimai apie Bendrovės esminius įvykius yra pateikiami NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržai, ir per ESPI informavimo sistemą, kurią administruoja Lenkijos finansinių rinkų priežiūros institucija, bei EBI duomenų bazę administruojamą Varšuvos vertybinių popierių biržos.

II. INFORMACIJA APIE STAMBIAUSIUS AKCININKUS IR VALDYMO ORGANŲ NARIUS

Emitento įstatinis kapitalas

2013 m. rugsėjo 30 d. Lietuvos Respublikos įmonių registre įregistruotas AB „Agrowill Group“ įstatinis kapitalas buvo 84 820 986 litai (2012 m. gruodžio 31 d.: 84 820 986 litai). Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 84 820 986 paprastosios vardinės akcijos, kurių nominali vertė yra 1 litas, visos akcijos yra pilnai apmokėtos.

Akcininkai

Bendras akcininkų skaičius 2013 m. rugsėjo 30 d. buvo 996 (devyni šimtai devyniasdešimt šeši). Akcininkai turėję daugiau nei 5% visų įmonės akcijų:

Akcininko vardas, pavardė/pavadinimas	Įmonės kodas	Adresas	Akcininko turimų balsų skaičius	Akcininko turimų akcijų skaičius
„Volemer Holdings Limited“	HE 268133	Avlonos 1, Nikozija, Kipras	16 575 672	19,54 %
Linas Strėlis	-	-	10 837 572	12,78 %
„Vretola Holdings Limited“	HE 270472	Baarerstrasse 75, Zug, Šveicarija	10 800 202	12,73 %
UAB „Eastern Agro Holdings“	300125868	Smolensko g. 10, Vilnius	8 343 609	9,84%
Lenkijos nacionalinio vertybinių popierių depozitoriumo klientai KDPW	0000081582	Ksiazeca g. 4 126, Varšuva, Lenkija	5 347 302	6,30%
UAB FMĮ „Orion Securities“ klientai	122033915	A. Tumėno g. 4, Vilnius	5 268 355	6,21%

Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių rinkos įstatymas

2008 m. birželio 25 d. Bendrovė į viešąją popierių apyvartą išleido 16 mln. litų nominalios vertės skolos vertybinių popierių (obligacijų) emisiją.

Išleidimo data	Terminas	Išpirkimo data	Nominali vertė	Palūkanų norma
2008 m. birželio 25 d.	369 dienos	2009 m. birželio 29 d.	16 000 000 Lt	12 %

Visi atsiskaitymai, susiję su obligacijų emisijos apmokėjimu, palūkanų mokėjimu ir obligacijų išpirkimu vykdomi litais arba eurais. Emitento reikalavimu obligacijos negali būti išpirtos anksčiau obligacijų išpirkimo dienos. Investuotojas neturi teisės reikalauti išpirkti obligacijas anksčiau nustatyto jų išpirkimo termino. Bendrovė laiku neišpirkė aukščiau paminėtų obligacijų emisijos.

Taip pat Bendrovė yra išleidusi ir 3 obligacijų emisijas kuriomis nėra prekiaujama viešojoje rinkoje:

Išleidimo data	Terminas	Išpirkimo data	Nominali vertė	Palūkanų norma
2008 m. gruodžio 23 d.	90 dienų	2009 m. kovo 22 d.	2 275 000 Lt	12 %
2009 m. sausio 20 d.	90 dienų	2009 m. balandžio 20 d.	315 000 Lt	14 %
2008 m. birželio 25 d.	369 dienos	2009 m. birželio 29 d.	8 816 000 Lt	14 %

Bendrovė laiku neišpirkė ir aukščiau paminėtų trijų obligacijų emisijų.

2010 m. kovo 1 d. Vilniaus Apygardos teismas priėmė nutartį iškelti restruktūrizavimo bylą AB „Agrowill Group“. Ši nutartis buvo apskūsta Lietuvos apeliaciniam teismui. Lietuvos apeliacinis teismas 2010 m. gegužės 20 d. nutartimi paliko galioti žemesnės instancijos sprendimą.

Vilniaus apygardos teismas 2010 m. lapkričio 17 d. nutartimi patvirtino AB „Agrowill Group“ restruktūrizavimo planą. Dėl šios nutarties Vilniaus apskrities Valstybinė mokesčių inspekcija 2010 m. gruodžio 13 d. pateikė skundą, kurį 2011 m. balandžio 7 d. išnagrinėjo Lietuvos apeliacinis teismas ir paliko galioti pirmosios instancijos teismo nutartį dėl RAB „Agrowill Group“ restruktūrizavimo plano patvirtinimo. Sutinkamai su LR CPK nuostatomis, pastaroji nutartis įsiteisėjo jos priėmimo dieną. Įmonių restruktūrizavimo planai pradėti vykdyti ir juose nustatyti terminai pradėti skaičiuoti nuo teismo nutarties, kuria patvirtintas restruktūrizavimo planas, įsiteisėjimo dienos.

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Atsžvelgiant į tai, Bendrovės Restruktūrizavimo plano patvirtinimo data buvo 2011 m. balandžio 7 d., todėl neišpirktos obligacijos bus apmokėtos pagal Restruktūrizavimo planą: 2014 – 2015 metais, pradedant mokėjimus 2014 m. balandžio mėn.

Tam tikri obligacijų savininkai kapitalizavo savo reikalavimus kylančius iš obligacijų ir gavo naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas 2010 m. rugpjūčio ir spalio mėn. 2013 m. rugsėjo 30 d. ir 2012 m. gruodžio mėn. 31 d., bendra mokėtina suma obligacijų savininkams sudarė atitinkamai 7,165 milijonų litų ir 8,887 milijonų litų.

Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

Per ataskaitinį periodą Bendrovės akcijomis NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržoje prekiaujama (toliau – OMX Vilnius) sekančiai:

Ataskaitinis periodas	Kaina, %			Data pask. sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos		Vnt.	Lt, mln.
2013 m. I ketvirtis	0,50	0,38	0,40	2013.03.28	2 985 797	1,314
2013 m. II ketvirtis	0,67	0,39	0,62	2013.06.28	4 969 312	2,554
2013 m. III ketvirtis	0,99	0,62	0,87	2013.09.30	4 404 255	3,677

Prekyba AB „Agrowill Group“ obligacijomis NASDAQ OMX Vilniaus vertybinių popierių biržoje:

Ataskaitinis periodas	Kaina, %			Data pask. Sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos		Vnt.	Lt, mln.
2013 m. I ketvirtis	-	-	-	2013.03.28	-	-
2013 m. II ketvirtis	-	-	-	2013.06.28	-	-
2013 m. III ketvirtis	-	-	-	2013.09.30	-	-

Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) pasirašė sutartį dėl Obligacijų savininkų apskaitos tvarkymo.

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) pasirašė sutartį dėl Bendrovės akcijų apskaitos tvarkymo.

Bendrovė ir FMĮ UAB „Orion Securities“ (A. Tumėno g. 4, B korpusas, LT-01109, Vilnius) yra pasirašiusi rinkos formavimo sutartį. Sutartis buvo nutraukta 2012 m. birželio mėn.

Bendrovė ir Dom Maklerski „IDM“ SA (Maly Rynek g. 7, 31-041, Krokuva, Lenkija) yra pasirašiusi rinkos formavimo sutartį. Sutartis buvo nutraukta 2012 m. liepos mėn.

Įmonės įstatų pakeitimų tvarka

Įmonės įstatai yra keičiami LR Akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu.

TARPINIS PRANEŠIMAS

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Valdymo organų nariai

Bendrovės organai yra Visuotinis akcininkų susirinkimas, Stebėtojų Taryba, Valdyba ir Generalinis direktorius. Stebėtojų tarybą (5 nariai) renka Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatyme nustatyta tvarka. Stebėtojų tarybos pirmininką renka Stebėtojų taryba iš savo narių. Stebėtojų taryba renka Valdybą, kurią sudaro 5 (penki) Valdybos nariai. Valdybos pirmininką renka Valdyba iš savo narių. Valdyba renka ir atšaukia Generalinį direktorių, nustato jo atlyginimą, kitas darbo sutarties sąlygas, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas. Generalinis direktorius yra Bendrovės vadovas.

Duomenys apie valdymo organų narius 2013 m. rugsėjo 30 d.:

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Laikotarpis, kai asmuo ėjo tas pareigas
Ramūnas Audzevičius	Stebėtojų tarybos pirmininkas	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Česlav Okinčic	Stebėtojų tarybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Aurimas Sanikovas	Stebėtojų tarybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23
Džiuginta Kalvelienė	Stebėtojų tarybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Stebėtojų tarybos narys nuo 2010-08-23

Vardas, pavardė	Pareigos	Dabartinės kadencijos pabaiga	Laikotarpis, kai asmuo ėjo tas pareigas
Marius Žutautas	Generalinis direktorius	neteterminuota	Generalinio direktoriaus pareigas eina nuo 2011-09-20
Vytautas Buivydas	Valdybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2013-04-30
Domantas Savičius	Valdybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Vladas Bagavičius	Valdybos pirmininkas	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2008-12-01
Linas Strėlis	Valdybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2007-12-14
Marius Žutautas	Valdybos narys	iki 2015 m. vyksiančio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo	Valdybos narys nuo 2010-08-30

Toliau pateikiama informacija apie 2013 m. birželio 30 d. Įmonės stebėtojų tarybos, valdybos narių ir vadovybės nuosavybės teise turimas Įmonės išleistas akcijas.

Vardas, Pavardė	Pareigos	Turimų akcijų skaičius, vnt	Turimų akcijų skaičius, %
Linas Strėlis	Valdybos narys	10 837 572	12,78%
Česlav Okinčic	Stebėtojų tarybos narys	419 236	0,49%
Vladas Bagavičius	Valdybos pirmininkas	270 000	0,32%
Domantas Savičius	Valdybos narys	269 417	0,32%
Marius Žutautas	Valdybos narys	135 000	0,16%
Gediminas Žiemelis	Stebėtojų tarybos narys	8 993	0,01%

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

III. FINANSINĖ INFORMACIJA

Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.		3 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013 neaudituota	2012 neaudituota	2013 neaudituota	2012 neaudituota
Pardavimai	50 148	43 374	31 530	26 935
Pardavimų savikaina	(38 491)	(30 190)	(27 705)	(19 018)
Biologinio turto ir žemės ūkio produktų pirminio pripažinimo tikrosios vertės pasikeitimo įtaka	(45)	9 009	(45)	9 421
BENDRAS PELNAS	11 612	22 194	3 780	17 338
Veiklos sąnaudos	(12 709)	(11 453)	(3 808)	(4 801)
Pajamos iš dukterinių įmonių įsigijimo	-	-	-	-
Kitos veiklos pajamos	1 760	121	33	13
VEIKLOS PELNAS	663	10 862	5	12 550
Finansinės veiklos sąnaudos	(5 946)	(5 194)	(1 898)	(1 716)
PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ PELNO MOKĖSTĮ	(5 283)	5 668	(1 893)	10 834
Pelno mokestis	(43)	-	(43)	-
GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(5 326)	5 668	(1 936)	10 834
PRISKIRIAMAS:				
Bendrovės savininkams	(5 285)	5 412	(1 788)	10 744
Mažumos akcijų savininkams	(41)	256	(148)	91
	(5 326)	5 668	(1 936)	10 835

**Konsoliduota bendrųjų pajamų
ataskaita**

GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(5 326)	5 668	(1 936)	10 835
Kitos bendrosios pajamos:				
-	-	-	-	-
IŠ VISO BENDRŪJŲ PAJAMŲ	(5 326)	5 668	(1 936)	10 835
PRISKIRIAMAS:				
Bendrovės savininkams	(5 285)	5 412	(1 788)	10 744
Mažumos akcijų savininkams	(41)	256	(148)	91
	(5 326)	5 668	(1 936)	10 835

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotas balansas

	2013 m. rugsėjo 30 d. neaudituoja	2012 m. gruodžio 31 d. audituoja
TURTAS		
Ilgalaikis turtas		
Materialusis turtas	148 916	148 110
Investicinis turtas	65 879	69 048
Nematerialusis turtas	1 759	1 717
Ilgalaikės gautinos sumos	4 929	4 926
Finansinis turtas	1	13
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	1 057	1 333
Biologinis turtas - gyvuliai ir gyvūnai	21 102	18 459
Ilgalaikio turto iš viso	243 643	243 606
Trumpalaikis turtas		
Biologinis turtas – pasėliai	12 505	12 139
Atsargos	33 168	18 343
Gautinos sumos, išankstiniai apmokėjimai ir kitos gautinos sumos	33 752	18 023
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	2 318	3 118
Trumpalaikio turto iš viso	81 743	51 623
TURTO IŠ VISO	325 386	295 229
Kapitalas ir rezervai		
Įstatinis kapitalas	84 821	84 821
Akcijų priedai	24 639	24 639
Perkainojimo rezervas	29 490	41 555
Privalomasis rezervas	2 000	2 000
Nepaskirstytasis pelnas (sukaupti nuostoliai)	(25 786)	(32 566)
Nuosavybė, tenkanti patronuojančios bendrovės akcininkams	115 164	120 449
Mažumos dalis	2 540	2 581
Nuosavybės iš viso	117 704	123 030
Ilgalaikiai įsipareigojimai		
Finansinės skolos	53 580	5 205
Finansinio lizingo įsipareigojimai	15 007	2 204
Kapitalinė parama	14 478	11 683
Restruktūrizuojamos skolos	43 234	49 493
Atidėtas pelno mokestis	6 193	7 906
Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso	132 492	76 491
Trumpalaikiai įsipareigojimai		
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	3 521	56 166
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis	2 602	6 442
Trumpalaikės paskolos	-	2 771
Trumpalaikė restruktūrizuojamų skolų dalis	8 803	3 842
Mokėtinos prekybos skolos	46 886	14 248
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	13 378	12 239
Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso	75 190	95 708
Įsipareigojimų iš viso	207 682	172 199
NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI IŠ VISO	325 386	295 229

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita

	Įstatinis kapitalas	Akcijų priedai	Ilgalaikio turto perkainojimo rezervas	Privalomasis rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Nuosavybė, tenkanti patro- nuojančios įmonės akcininkams	Mažumos dalis	Iš viso
Koreguotas likutis								
2011 m. gruodžio 31 d.	84 821	24 639	44 182	2 000	(34 972)	120 670	2 057	122 727
<i>Bendrosios pajamos</i>								
Grynasis pelnas (nuostolis)	-	-	-	-	5 668	5 668	(256)	5 412
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>								
Perkainojimo rezervo sumažėjimas dėl perkainoto turto nusidėvėjimo, pardavimų ir nurašymų	-	-	(2 759)	-	2 759	-	-	-
<i>Bendrosios pajamos iš viso</i>	-	-	(2 759)	-	8 427	5 688	(256)	5 412
<i>Sandoriai su akcininkais</i>								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Sandoriai su akcininkais iš viso</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Neauditutas likutis								
2012 m. rugsėjo 30 d.	84 821	24 639	41 423	2 000	(26 545)	126 338	1 801	128 139
<i>Bendrosios pajamos</i>								
Grynasis pelnas (nuostolis)	-	-	-	-	(5 285)	(5 285)	(41)	(5 326)
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>								
Perkainojimo rezervo sumažėjimas dėl perkainoto turto nusidėvėjimo, pardavimų ir nurašymų	-	-	(12 065)	-	12 065	-	-	-
<i>Bendrosios pajamos iš viso</i>	-	-	(12 065)	-	6 870	(5 285)	(41)	(5 326)
<i>Sandoriai su akcininkais</i>								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Sandoriai su akcininkais iš viso</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Auditutas likutis								
2012 m. gruodžio 31 d.	84 821	24 639	41 555	2 000	(32 566)	120 449	2 581	123 030
<i>Bendrosios pajamos</i>								
Grynasis pelnas (nuostolis)	-	-	-	-	(5 285)	(5 285)	(41)	(5 326)
<i>Kitos bendrosios pajamos</i>								
Perkainojimo rezervo sumažėjimas dėl perkainoto turto nusidėvėjimo, pardavimų ir nurašymų	-	-	(12 065)	-	12 065	-	-	-
<i>Bendrosios pajamos iš viso</i>	-	-	(12 065)	-	6 870	(5 285)	(41)	(5 326)
<i>Sandoriai su akcininkais</i>								
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Sandoriai su akcininkais iš viso</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
Neauditutas likutis								
2013 m. rugsėjo 30 d.	84 821	24 639	29 490	2 000	(25 786)	115 164	2 540	117 704

FINANSINĖ INFORMACIJA

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota pinigų srautų ataskaita

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013 Neauditauta	2012 Neauditauta
Pagrindinės veiklos pinigų srautai		
Grynasis laikotarpio pelnas iš tęsiamos veiklos	(5 285)	5 668
Mažumos dalis	(41)	(256)
Mokesčiai ir atidėtas pelno mokestis	43	-
Grynasis pelnas prieš apmokestinimą ir mažumos dalį	(5 283)	5 412
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas ir kiti koregavimai		
Nusidėvėjimo sąnaudos	8 704	7 575
Amortizacijos sąnaudos	25	42
Turto vertės sumažėjimas ir nurašymai	590	1 823
Turto pardavimai	356	-
Pelnas pardavus dukterines įmones	(1 425)	-
Palūkanų sąnaudos	5 060	4 941
Atidėjimas abejotinioms sumoms	37	-
Atsargų nurašymai	1 601	1 203
Biologinio turto vertės sumažėjimas (padidėjimas)	-	(9 009)
Dotacijų, skirtų ilgalaikiam turtui įsigyti, pripažinimas pajamomis	(1 267)	(1 276)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimas		
Biologinio turto (padidėjimas)	(3 009)	9 410
Gautinų sumų ir išankstinių apmokėjimų (padidėjimas)	(17 107)	(33 569)
Atsargų (padidėjimas)	(16 426)	(33 379)
Mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)	38 374	51 473
	10 230	6 256
Sumokėtos palūkanos, neto	(2 783)	(1 093)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	7 447	5 463
Investicinės veiklos pinigų srautai		
Dukterinių įmonių pardavimai	8 270	-
Ilgalaikio materialiojo turto pirkimai	(24 328)	(8 605)
Ilgalaikio nematerialiojo turto pirkimai	(67)	(310)
Dotacijos susijusios su investicijomis	4 062	452
Kitos suteiktos (susigražintos) paskolos	(3)	(102)
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	(12 066)	(8 565)
Finansinės veiklos pinigų srautai		
Galimų parduoti investicijų pardavimai (pirkimai)	12	236
Sumos sumokėtos bankams	(5 414)	(2 032)
Gautos paskolos	3 500	-
Kitos gautos (apmokėtos) paskolos	(4 342)	5 240
Pasirašytos lizingo sutartys	15 768	-
Finansinio lizingo skolų (apmokėjimas) padidėjimas	(5 705)	(2 158)
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	3 819	1 286
Grynasis pinigų srautų padidėjimas	(800)	(1 816)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	3 118	2 756
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	2 318	941

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Finansinės informacijos komentarai

Bendroji informacija

AB „Agrowill Group“ (toliau – Bendrovė) yra akcinė bendrovė, įsikūrusi Lietuvos Respublikos sostinėje Vilniuje. Bendrovė įkurta 2003 m. birželio 25 d. Pagrindinė Bendrovės veikla yra žemės ūkio bendrovių valdymas ir žemės ūkio paskirties sklypų pirkimas bei nuoma.

Bendrovės akcininkų susirinkimas turi galią pakeisti finansines ataskaitas po jų išleidimo. Nuo 2008 m. balandžio 1 d. Bendrovės akcijomis prekiaujama Vilniaus vertybinių popierių biržoje pagrindiniame sąraše. Nuo 2009 m. balandžio 30 d. Bendrovės akcijos perkeltos į NASDAQ OMX VILNIUS papildomąjį prekybos sąrašą. Nuo 2011 m. liepos 8 d. Bendrovės akcijomis prekiaujama taip pat ir Varšuvos vertybinių popierių biržoje. Bendrovės ir jos dukterinių bendrovių finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.

Konsoliduotą Grupę (toliau – Grupė) 2013 m. rugsėjo 30 d. sudarė Bendrovė ir dukterinės bendrovės. Grupę sudarančios dukterinės bendrovės yra nurodytos žemiau:

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2013 09 30	2012 12 31	
UAB „AVG Investment“	Lietuva	100,00%	100,00%	Valdymo įmonė
UAB „AWG Investment 1“	Lietuva	100,00%	100,00%	Valdymo įmonė
UAB „AWG Investment 2“	Lietuva	100,00%	100,00%	Valdymo įmonė
UAB „Agross“	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba ir logistika
BUAB „Abagrain“	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba ir logistika
UAB „Grain Lt“	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba ir logistika
UAB „AMT Žemė“	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba ir logistika
UAB „Agro GIS“	Lietuva	100,00%	100,00%	IT sistemų vystymas
UAB „Baltic Farming Land Management“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės valdymo įmonė
UAB „Agro Management Team“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės valdymo įmonė
UAB „Agrowill AgroTech“	Lietuva	100,00%	-	Įrangos nuoma
UAB „PRIMA BIO COOP LT“	Lietuva	100,00%	100,00%	Prekyba
ŽŪB Žemės fondas	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės nuoma
UAB Žemės vystymo fondas	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 3	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 4	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 5	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 6	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 7	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 9	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 10	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 11	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 11	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 12	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 14	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 15	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 16	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 19	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 20	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
UAB Žemės vystymo fondas 22	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
ŽŪB „Agrowill Spindulys“	Lietuva	99,96%	99,96%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Smilgiai“	Lietuva	99,95%	99,95%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Skėmiai“	Lietuva	99,87%	99,87%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Nausodė“	Lietuva	99,81%	99,81%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Dumšiškės“	Lietuva	99,36%	99,36%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Žadžiūnai“	Lietuva	99,02%	99,02%	Žemės ūkio veikla

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2013 09 30	2012 12 31	
ŽŪB „Agrowill Mantviliškis“	Lietuva	98,79%	98,79%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Alanta“	Lietuva	98,56%	98,56%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Eimučiai“	Lietuva	98,41%	98,41%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Vėriškės“	Lietuva	98,41%	98,41%	Žemės ūkio veikla
UAB „Grūduva“	Lietuva	97,28%	97,28%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Želsvelė“	Lietuva	97,17%	97,17%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Lankesa“	Lietuva	95,93%	95,93%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Kairėnai“	Lietuva	94,82%	94,82%	Žemės ūkio veikla
ŽŪB „Agrowill Jurbarkai“	Lietuva	87,78%	87,78%	Žemės ūkio veikla
Panevežio rajono ŽŪB „Gustoniai“	Lietuva	75,30%	75,30%	Žemės ūkio veikla
„ZAO Agroprom“	Rusija	75,00%	75,00%	Dukterinių įmonių valdymas
„Agrowill group S.R.L.“	Moldova	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
„Natur Agro Grup S.R.L.“	Moldova	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
Kooperatinė bendrovė „Siesartis“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kašėta“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemės ūkio paslaugos
ŽŪB „Gustonys“	Lietuva	100,00%	100,00%	Žemių pirkimas ir nuoma
ŽŪB „Skėmių pienininkystės centras“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Agrobokštai“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Dotnuvėlės valdos“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Nevėžio lankos“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Radviliškio kraštas“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šventosios“ pievos	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Kairių ūkis“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šiaurinė valda“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „Šušvės žemė“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Agrosaulė 1“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 2“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 3“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 4“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 5“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 6“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 7“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 8“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 9“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 10“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 11“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 12“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 13“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 14“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 15“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 16“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 17“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 18“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 19“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
UAB „Agrosaulė 20“	Lietuva	100,00%	-	Atsinaujinančioji energija
Pasvalio rajono Pušaloto melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
Biržų rajono Rinkuškių melioracijos statinių naudotojų asociacija	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Traktorių nuomos centras“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos
UAB „Traktorių nuomos paslaugos“	Lietuva	100,00%	-	Žemės ūkio paslaugos

AB "AGROWILL GROUP"

Įmonės kodas 126264360, Smolensko g. 10, LT-03201 Vilnius

**FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI**

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Dukterinė įmonė	Šalis	Grupės nuosavybės dalis, %		Veiklos pobūdis
		2013 09 30	2012 12 31	
UAB „Arnega“	Lietuva	100,00%		- Žemės ūkio paslaugos
Kooperatinė bendrovė „AgroMilk“	Lietuva	100,00%		- Žemės ūkio paslaugos
VŠĮ „AgroSchool“	Lietuva	100,00%		- Profesinių mokymų paslaugos

Žemės ūkio bendrovė „Gustoniai“ yra konsoliduojama nuo 2010 m. birželio 30 d., kai Grupė įgijo dukterinės įmonės kontrolę. Pradinis šios dukterinės įmonės įsigijimas vyko 2007 m., tačiau iki minėtos datos Grupė neturėjo kontrolės. 2010 m. balandžio – birželio mėn. teismams priėmus keletą palankių sprendimų, Grupė ėmė valdyti dukterinę bendrovę, išrinko lojalią vadovybę bei išnuomavo dukterinę įmonę kitai Grupės įmonei.

Všios dukterinės žemės ūkio bendrovės (išskyrus UAB „Grūduva“, ŽŪB „Gustonys“, Panevėžio rajono ŽŪB „Gustoniai“, ir ŽŪB „Žemės fondas“) šiuo metu yra restruktūrizuojamos. Šio proceso metu dukterinės įmonės negalės mokėti dividendų kol nebus padengusios savo įsipareigojimų kreditoriams.

2013 m. rugsėjo 30 d. Grupėje dirbo 612 darbuotojų, 2012 m. gruodžio 31 d. – 540 darbuotojų. Pagrindinė Grupės vykdoma veikla: pieno gamyba ir pardavimas, įvairių grūdinių kultūrų ir rapso auginimas ir pardavimas, valdomų žemių nuoma.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Rengimo pagrindas

Išskyrus tai kas aprašyta žemiau, taikomos apskaitos politikos yra nepasikeitusios nuo apskaitos politikų aprašytų metinėje finansinėje atskaitomybėje už metus pasibaigusius 2012 m. gruodžio 31 d. Pelno mokestis už tarpinį laikotarpį yra kaupiamas atsižvelgiant į galiojantį tarifą.

Finansinė informacija už 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2013 m. rugsėjo 30 d. paruošta pagal 34 Tarptautinį apskaitos standartą „Tarpinė finansinė atskaitomybė“ (toliau - 34 TAS). Konsoliduotos finansinės ataskaitos yra parengtos įsigijimo vertės pagrindu, pakoreguotu dėl ilgalaikio materialiojo turto, investicinio turto ir biologinio turto (gyvulių, gyvūnų ir grūdų) perkainojimo. Ši tarpinė atskaitomybė turėtų būti skaitoma kartu su metine finansine ataskaitomybė už metus pasibaigusius 2012 m. gruodžio 31 d., kuri buvo paruošta remiantis tarptautiniais finansinės atskaitomybės standartais (toliau – TFAS).

Finansinių ataskaitų parengimas pagal 34 TAS reikalauja tam tikrų apskaitinių vertinimų. Jie taip pat reikalauja Bendrovės vadovybės įvertinimo taikant tam tikras Grupės apskaitos politikas. Veiklos sritys, kuriose yra būtinas Bendrovės vadovybės vertinimas arba kuriose tam tikrų vertinimų įtaka gali būti reikšminga konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms yra aprašytos žemiau.

Svarbūs apskaitiniai vertinimai ir sprendimai

Grupės vadovybė privalo atlikti įvertinimus, priimti profesinius sprendimus ir prielaidas. Faktiniai rezultatai gali skirtis nuo pateiktų įvertinimų. Įvertinimai ir susijusios prielaidos yra nuolatos peržiūrimi. Apskaitinių įvertinimų peržiūros rezultatai yra pripažįstami tą laikotarpį, kuriame ši peržiūra buvo atlikta ir jos rezultatai turėjo įtakos jam arba peržiūros laikotarpiu ir ateities laikotarpiais, jei peržiūra turi įtakos einamajam ir būsimajam laikotarpiui. Žemiau yra pateikiamos pagrindinės su ateitimi susijusios prielaidos ir kiti pagrindiniai įvertinimo neapibrėžtumai balanso dieną, kurių pasėkoje egzistuoja reikšminga rizika, kad ateityje gali tekti reikšmingai koreguoti turto ir įsipareigojimų balansinę vertę.

Pelno mokestis

Valstybinė mokesčių inspekcija turi teisę atlikti Įmonės ir jos dukterinių bendrovių tyrimus bet kada per paskutinius penkerius metus po einamojo mokesčio laikotarpio ir priskaityti nepriemokas bei baudas. Grupės vadovybės nuomone šiuo metu nėra aplinkybių kurios sąlygotų galimus šio tipo įsipareigojimus ateityje.

Grupė yra sukūrusi atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimą nuo investicinio turto ir ilgalaikio materialiojo turto pervertinimo rezultatų. Atidėtojo pelno mokesčio kūrimui buvo naudotas 15 procentų pelno mokesčio tarifas, kadangi yra planuojama kad šis įsipareigojimas bus realizuotas (jei bus realizuotas) 2012 ir vėlesniais metais kai tokio dydžio pelno mokesčio tarifas bus taikomas Grupės įmonėms (išskyrus dukterines žemės ūkio bendroves, kurioms taikomi sumažinti pelno mokesčio tarifai: 5 procentų).

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Pardavimo pajamos

Grupės pardavimus pagal veiklą sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013	2012
Pieno pardavimai	18 338	12 890
Grūdų pardavimai	25 076	24 108
Galvijų pardavimai	2 790	3 316
Kiti pardavimai	3 944	3 060
Iš viso	50 148	43 374

Grupės pajamos per pirmuosius tris 2013 m. ketvirčius išaugo lyginant su atitinkamu 2012 m. laikotarpiu. Daugiausiai augo pieno pardavimų pajamos – tai lėmė padidėjusios pieno gamybos apimtys bei aukštesnės pieno kainos. Iš viso per 9 mėnesius pasibaigusius 2013 m. rugsėjo 30 d. pieno pardavimo pajamos buvo daugiau nei 40% didesnės nei tuo pačiu 2012 metų laikotarpiu. Grūdų pardavimo pajamos per pirmuosius tris 2013 m. ketvirčius taip pat augo, nepaisant žemesnių grūdų kainų tarptautinėse rinkose. Taip įvyko dėl to, jog šiuo laikotarpiu buvo parduota didesnė grūdų derliaus dalis nei tuo pačiu laikotarpiu 2012 metais. Galvijų pardavimo pajamos šiek tiek mažėjo dėl žemesnių mėsos supirkimo kainų.

Pardavimų savikaina

Grupės pardavimų savikainą pagal veiklą sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013	2012
Pieno savikaina	15 054	12 331
Grūdų savikaina	23 651	18 685
Galvijų savikaina	4 652	5 627
Kita savikaina	2 082	1 483
Atimti: Išmokos	(6 948)	(7 936)
Iš viso	38 491	30 190

Grupės bendrojo pelningumo rodiklis per 9 mėnesius pasibaigusius 2013 m. rugsėjo 30 d. buvo apie 7 procentiniais punktais žemesnis nei tuo pačiu 2012 m. laikotarpiu. Pagrindinė to priežastis – dėl žemesnių derliaus supirkimo kainų bei išaugusių sąnaudų smukęs grūdų pardavimo pelningumas. Prie sumažėjusio bendrojo pelno taip pat prisidėjo beveik milijonu litų mažesnės valstybinės išmokos. Tuo tarpu pienininkystės bendrasis pelningumas dėka didesnio gamybos efektyvumo, aukštesnių pieno kainų ir sėkmingai vykdomos melžiamų karvių bandos plėtros augo apie 17 procentų.

Veiklos sąnaudos

Grupės veiklos sąnaudos pagal rūšį sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013	2012
Darbo užmokesčio sąnaudos	3 824	3 006
Socialinio draudimo sąnaudos	1 187	933
Nusidėvėjimas ir amortizacija	2 303	1 978
Atsargų nurašymai	1 601	1 203
Konsultacinės paslaugos	762	978
Kuro ir transporto sąnaudos	513	624
Mokesčių ir draudimų sąnaudos	650	459
Nuoma ir komunalinės paslaugos	210	150
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	36	-
Kitos sąnaudos	1 623	2 122
Iš viso	12 709	11 453

Grupės veiklos sąnaudos lyginant su atitinkamu 2012 m. laikotarpiu išaugo apie 10 procentų dėl didesnių darbo užmokesčio sąnaudų, nusidėvėjimo bei atsargų nurašymų per pirmuosius tris 2013 metų ketvirčius.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Kitos pajamos

Grupės kitas pajamas sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013	2012
Pelnas iš dukterinių bendrovių pardavimo	1 470	-
Įsipareigojimų nurašymas	83	-
Palūkanų ir delspinigių pajamos	20	80
Kitos pajamos	187	41
Total	1 760	121

2013 m. pirmoje pusėje Grupė viešo aukciono būdu pardavė 100 % akcijų dalį trejose žemės valdymo įmonėse ir iš akcijų pardavimo gavo 1 470 tūkst. Lt pelno.

Finansinės sąnaudos

Grupės finansines sąnaudas sudarė:

	9 mėnesiai pasibaigę rugsėjo 30 d.	
	2013	2012
Skolų diskontavimo palūkanų sąnaudos	2 214	2 209
Banko palūkanų sąnaudos	2 027	2 367
Kitų paskolų palūkanų sąnaudos	816	365
Neigiama valiutos kurso pasikeitimo įtaka	7	5
Kitos finansinės sąnaudos	882	247
Iš viso	5 946	5 193

Per 9 mėnesius pasibaigusius 2013 m. rugsėjo 30 d. Grupės finansinės sąnaudos išaugo lyginant su atitinkamu 2012 m. laikotarpiu, kadangi Grupė patyrė su dukterinių bendrovių pardavimu susijusių tarpininkavimo sąnaudų.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

ILGALAIKIS MATERIALUS TURTAS

	Žemė	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įrengimai	Transporto priemonės, įrenginiai ir kitas turtas	Nebaigta statyba	Iš viso
Likutinė vertė						
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	60 339	29 956	2 343	4 882	139 711
- turto įsigijimas	305	4 991	12 143	491	2 333	20 263
- nurašymai ir pardavimai	(30)	(1 283)	(304)	(11)	(77)	(1 705)
- nusidėvėjimas	-	(3 255)	(6 161)	(743)	-	(10 159)
- perklasifikavimai	-	174	272	160	(606)	-
2012 m. gruodžio 31 d.	42 466	60 966	35 906	2 240	6 532	148 110
- turto įsigijimas	1 181	3 989	17 016	1 232	910	24 328
- nurašymai ir pardavimai	(14 531)	(151)	(136)	-	-	(14 818)
- nusidėvėjimas	-	(2 644)	(5 530)	(530)	-	(8 704)
- perklasifikavimai	-	-	102	-	(102)	-
2013 m. rugsėjo 30 d.	29 116	62 160	47 358	2 942	7 340	148 916
Įsigijimo vertė						
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	68 558	48 721	4 095	4 882	168 447
2012 m. gruodžio 31 d.	42 466	72 058	59 393	4 616	6 532	185 065
2013 m. rugsėjo 30 d.	29 116	75 732	75 087	5 804	7 340	193 079
Sukauptas nusidėvėjimas ir vertės sumažėjimas						
2011 m. gruodžio 31 d.	-	(8 319)	(18 765)	(1 752)	-	(28 736)
2012 m. gruodžio 31 d.	-	(11 092)	(23 487)	(2 376)	-	(36 955)
2013 m. rugsėjo 30 d.	-	(13 572)	(27 729)	(2 862)	-	(44 163)
Likutinė vertė						
2011 m. gruodžio 31 d.	42 191	60 339	29 956	2 343	4 882	139 711
Likutinė vertė						
2012 m. gruodžio 31 d.	42 466	60 966	35 906	2 240	6 532	148 110
Likutinė vertė						
2013 m. rugsėjo 30 d.	29 116	62 160	47 358	2 942	7 340	148 916

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI

(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

Prekybos ir kitos gautinos sumos

Per 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2013 m. rugsėjo 30 d. Grupės prekybos ir gautinų sumų balansas padidėjo daugiau nei 15,7 mln. Lt. Didžiąją gautinų sumų dalį sudaro iš pirkėjų gautinos sumos (apie 21,8 mln. Lt) ir gautinos NMA išmokos, taip pat Grupė yra sukaupusi gautinų sumų už gautiną pridėtinės vertės mokestį, bei grūdų pardavimą.

Įstatinis kapitalas

2013 m. rugsėjo 30 d. Lietuvos Respublikos įmonių registre įregistruotas AB „Agrowill Group“ įstatinis kapitalas buvo 84 820 986 litai. Bendrovės įstatinį kapitalą sudaro 84 820 986 paprastosios vardinės akcijos, kurių nominali vertė yra 1 litas. Vėliausias įstatinio kapitalo padidėjimas užregistruotas 2011 m. birželio 30 d., o apmokėjimas už akcijas buvo atliktas 2011 m. liepos mėn.

Įsipareigojimai

Grupės įsipareigojimų lygis per pirmus devynis 2013 m. mėnesius padidėjo per apie 35 mln. Lt. Grupė sumokėjo sumas vietiniams bankams bei tiekėjams. Mokėtinos sumos išaugo kadangi Grupė skolinosi trąšas ir chemikalus pavasariniams žemės ūkio darbams atlikti. Be to, Grupė investavo į grūdų tvarkymo infrastruktūrą ir žemės ūkio techniką, dalį investicijoms reikalingų lėšų skolindamasi iš finansinių institucijų.

Per pirmąjį 2011 m. pusmetį paskutinėms 10 Grupės bendrovėms teismai patvirtino restruktūrizavimo planus, todėl Grupė perklasifikavo tam tikrus įsipareigojimus prie restruktūrizuotų įsipareigojimų bei apskaičiavo skolų diskontavimo pajamas nuo naujai klasifikuotų skolų. Restruktūrizuojamos sumos kyla iš sekančių įsipareigojimų:

	2013 m. rugsėjo 30 d.	2012 m. gruodžio 31 d.
Ilgalaikės paskolos	34 028	35 320
Obligacijos	7 164	8 887
Lizingo įsipareigojimai	0	531
Prekybos ir kitos mokėtinos	14 789	14 756
Viso prieš skolos panaikinimą	55 981	59 494
Mažinimas: skolų diskontavimo pajamas	(11 970)	(11 970)
Didinimas: palūkanų sąnaudos	8 026	5 811
Viso restruktūrizuoti įsipareigojimai	52 037	53 335
Sumos mokėtinos 2013 – ais metais	1 993	3 842
Sumos mokėtinos vėlesniais metais	50 044	49 493

Informacija apie auditą

Konsoliduota tarpinė Grupės finansinė informacija už 9 mėn. laikotarpį pasibaigusį 2013 m. rugsėjo 30 d. audituota nebuvo.

FINANSINĖS INFORMACIJOS KOMENTARAI
(Visos sumos tūkstančiais litų, jei nenurodyta kitaip)

IV. ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE

Naujausi įvykiai emitento veikloje

2013 m. kovo mėn. AB „Agrowill Group“ pasirašė išankstinio sandorio sutartį dėl dalies 2013 m. derliaus pardavimo. Siekdama išvengti kainų svyravimo, Grupė pagal išankstinius sandorius pardavė 27 tūkst. tonų kviečių ir 3,5 tūkst. tonų žieminių rapsų derlių. Išankstiniai sandoriai pasirašyti apie 24 mln. Lt sumai.

2013 m. pradžioje buvo sutarta su BAB banku „Snoras“ pratęsti 22,06 mln. Lt paskolos gražinimo terminą iki 2016 m. kovo 20 d. Sutartis buvo pasirašyta 2013 m. kovo mėn. Grupė kasmet mokės dalimis 2–3 mln. Lt, o 15,4 mln. Lt pagrindinė paskolos dalis turės būti gražinta 2016 m. kovo 20 d.

2013 m. kovo mėn. Grupė viešo aukciono būdu pardavė 100 % akcijų dalį trejose žemės valdymo įmonėse. Visos trys dukterinės įmonės valdė iš viso 1 900 ha žemės ūkio paskirties žemės. Šio sandorio vertė buvo lygi 17,7 mln. Lt (9,3 tūkst. Lt/ha). Pardavimas užbaigtas 2013 m. balandžio mėn.

Esminiai įvykiai per 2013 m. sausio – spalio mėn.:

Apie visus grupės esminius įvykius buvo informuota per NASDAQ OMX VILNIUS CNS sistemą ir per ESPI informavimo sistemą, kurią administruoja Lenkijos finansinių rinkų priežiūros institucija, bei EBI duomenų bazę administruojamą Varšuvos vertybinių popierių biržos.

Platinimo data	Pranešimo pavadinimas
30.08.2013	VLN AB „Agrowill Group“ 2013 m. I-o pusmečio rezultatai atitinka lūkesčius
30.08.2013	VLN AB "Agrowill Group" tarpinė 6 mėn., pasibaigusių 2013 m. birželio 30 d., informacija
31.05.2013	AB "Agrowill Group" tarpinė 3 mėn., pasibaigusių 2013 m. kovo 31 d., informacija
30.04.2013	AB „Agrowill Group“ stebėtojų tarybos ir valdybos sprendimai
30.04.2013	AB „Agrowill Group“ 2013 m. balandžio 30 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu patvirtinta 2012 m. metinė informacija
30.04.2013	AB „Agrowill Group“ 2013 m. balandžio 30 d. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimai
30.04.2013	Audituoti „Agrowill Group“ metiniai rezultatai – dar geresni
29.04.2013	AB „Agrowill Group“ 2013 m. balandžio 30 d. šaukiamo eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo papildoma medžiaga
19.04.2013	Užbaigtas sandoris dėl AB „Agrowill Group“ dukterinių bendrovių UAB „Žemės vystymo fondas 1“, UAB „Žemės vystymo fondas 2“, UAB „Žemės vystymo fondas 8“ akcijų pardavimo
09.04.2013	AB „Agrowill Group“ 2013 m. balandžio 30 d. šaukiamo eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimų projektai
09.04.2013	AB „Agrowill Group“ eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas 2013 m. balandžio 30 d.
28.03.2013	AB „Agrowill Group“ ir BAB bankas Snoras susitarė dėl paskolos gražinimo pratęsimo
04.03.2013	Įvyko aukcionas dėl dalies AB „Agrowill Group“ dukterinių bendrovių akcijų pardavimo
28.02.2013	AB "Agrowill Group" 2012 metų dvylikos mėnesių tarpinė neaudituota informacija
22.02.2013	Dėl Lietuvos banko Priežiūros tarnybos direktoriaus priimto sprendimo
20.02.2013	AB „Agrowill Group“ valdybos sprendimas dėl aukciono paskelbimo, siekiant parduoti dalies dukterinių bendrovių akcijas
15.02.2013	Restruktūrizuojamos AB „Agrowill Group“ kreditorių susirinkimo sprendimai
13.02.2013	ŪKIO BANKO VEIKLOS APRIBOJIMAS NETURĖS ĮTAKOS AB „AGROWILL GROUP“
31.01.2013	Restruktūrizuojamos AB "Agrowill Group" (kodas 126264360) kreditorių susirinkimas