

Informationen är sådan som Home Properties AB ska offentliggöra enligt lagen om börs- och clearingverksamhet. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 mars 2008 kl 0955 CET.



Pressmeddelande
2008-03-25

Home Properties löses från kvarstående hyresgarantier

I samband med uppgörelsen med Norgani Hotels ASA den 21 juni 2007 lämnade Home Properties en hyresgaranti avseende 16 hotellfastigheter som såldes till Hotelleiendom AS under 2005, se även pressmeddelande 2007-06-21. Hyresgarantin avsåg bland annat vissa förutbestämda hyresnivåer till och med den 30 juni 2015.

Som en följd av att Scandic har förnyat samtliga 16 avtal har Norgani meddelat Home Properties att de lämnade hyresgarantierna inte längre gäller. I och med detta löser Home Properties upp gjorda avsättningar vilket innebär att Home Properties får en positiv resultateffekt om 90 MSEK.

Stockholm den 25 mars 2008
Home Properties AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Clas Hjorth, Verkställande direktör, tel +46 8 446 59 71
E-post: clas.hjorth@homeproperties.se

Detta och tidigare pressmeddelanden finns även på www.homeproperties.se

Ekonomisk information under 2008

Delårsrapport januari-mars	Måndagen den 28 april
Delårsrapport januari-juni	Måndagen den 14 juli
Delårsrapport januari-september	Onsdagen den 15 oktober

Kort om Home Properties

Home Properties, som äger och aktivt förvaltar hotellfastigheter, är ett av de ledande hotellfastighetsbolagen i Norden. Fastighetsbeståndet per den 25 mars 2008 består av totalt 23 fastigheter, varav 18 hotellfastigheter och en projektfastighet i Sverige samt fyra hotellfastigheter i Norge. Det totala antalet hotellrum uppgår till cirka 2 800. Projektfastigheten i Göteborg, Centralposthuset, ska konverteras till ett högklasshotell. Home Properties är noterat på listan för medelstora bolag vid OMX Nordic Exchange Stockholm AB under beteckningen HOPR.

Home Properties AB (publ), Box 7374, SE-103 91 Stockholm, Besöksadress Mäster Samuelsgatan 42, 8 tr
Telefon +46 8 446 59 70, Fax +46 8 753 13 80
E-post info@homeproperties.se, www.homeproperties.se
Org.nr. 556547-6073