

Den 27. februar 2014



DLR Kredit A/S · CVR-nr. 25781309  
Nyropsgade 21 · 1780 København V  
Tlf. 70 10 00 90 · Fax 33 93 95 00  
[www.dlr.dk](http://www.dlr.dk) · [dlr@dlr.dk](mailto:dlr@dlr.dk)

Til NASDAQ OMX København A/S  
-----

Bestyrelsen for DLR Kredit A/S godkendte d.d. årsrapporten for 2013.

Vedlagt følger årsregnskabsmeddelelse for DLR Kredit A/S dækkende perioden 1. januar til 31. december 2013.

Med venlig hilsen

Bent Andersen  
adm. direktør

Jens Kr. A. Møller  
direktør

Eventuelle henvendelser bedes rettet til adm. direktør Bent Andersen (tlf. 33 42 07 22) eller direktør Jens Kr. A. Møller (tlf. 33 42 07 24).

DLR Kredit A/S' årsrapport 2013 kan fra i dag downloades på [www.dlr.dk](http://www.dlr.dk) i PDF-format.

# Årsregnskabsmeddelelse 2013

## Regnskabsoversigt for perioden 2009 - 2013

Mio. kr.	2013	2012	2011	2010	2009
Nettorenteindtægter	1.449,4	1.238,1	1.241,9	856,6	1.047,2
Nettogebyrindtægter m.v.	-220,6	-189,8	-298,3	-277,7	-239,8
Kursreguleringer	-295,8	-173,7	-258,7	32,6	-14,1
Andre driftsindtægter	18,1	19,7	19,0	23,3	18,6
Udgifter til personale og administration	-203,7	-199,6	-188,4	-185,6	-183,5
Afskrivninger på materielle aktiver	-4,8	-5,1	-5,7	-6,7	-7,3
Andre driftsudgifter	0,0	0,0	0,0	0,0	-12,5
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	-113,3	-87,1	-140,8	-106,4	-158,7
<b>Resultat før skat</b>	<b>629,3</b>	<b>602,5</b>	<b>369,0</b>	<b>336,1</b>	<b>449,9</b>
<b>Resultat efter skat</b>	<b>470,7</b>	<b>450,7</b>	<b>275,3</b>	<b>251,1</b>	<b>336,9</b>
Balance	146.894,2	148.886,7	154.946,4	144.532,8	149.329,5
Egenkapital					
Aktiekapital	570,0	534,4	469,9	455,5	431,2
Øvrige reserver og henlæggelser	9.414,3	8.434,4	7.116,2	6.656,5	6.102,7
Egenkapital i alt	9.984,3	8.968,8	7.586,1	7.112,0	6.533,9
Efterstillede kapitalindskud	3.077,5	5.254,2	5.622,5	5.607,1	5.587,4
Basiskapital	13.061,8	14.223,0	13.208,6	12.719,1	12.121,3
Solvensprocent	12,3	13,2	12,2	12,0	11,7
Solvenskrav	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
Kernekapitalprocent	12,3	13,2	12,2	12,0	11,6
Resultat før skat i pct. af egenkapital	6,6	7,3	5,0	4,9	7,4
Resultat efter skat i pct. af egenkapital	5,0	5,4	3,7	3,7	5,5
Årets tabs- og nedskrivningsprocent	0,08	0,06	0,11	0,08	0,12
Omkostninger i pct. af udlånsportefølje	0,16	0,15	0,15	0,15	0,15

## Året i overskrifter

- Tilfredsstillende resultat – 629,3 mio. kr. før skat
- Basisindtjening forbedret med 20 pct. i forhold til 2012
- Nedbringelse af statslig hybrid kernekapital fortsat fra 2012

## Resultat

DLRs primære indtægtskilde – nettorenteindtægterne – der i det væsentligste omfatter bidragsindtægter vedrørende udlånet samt afkast af fondsbeholdning, udgjorde 1.449,4 mio. kr. i 2013. Det er en stigning på 17,1 pct. sammenlignet med i 2012, hvor nettorenteindtægterne udgjorde 1.238,1 mio. kr. Gebyrer og provisioner udgjorde netto en udgift på 220,6 mio. kr. i 2013 mod en udgift på 189,8 mio. kr. i 2012.

De samlede omkostninger (udgifter til personale og administration samt af- og nedskrivninger på materielle aktiver) viste en stigning på 1,9 pct. i 2013 i forhold til i 2012. Omkostningen udgjorde henholdsvis 208,5 mio. kr. og 204,7 mio. kr. i de nævnte år.

DLR kunne i 2013 konstatere en negativ kursregulering på 295,8 mio. kr. Der var en negativ kursregulering på 173,7 mio. kr. i 2012. Den negative kursregulering er på et niveau som forventet og kan henføres til løbetidsforkortelse på beholdningen af kortløbende obligationer erhvervet med højere kuponrenter end markedrenten.

Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v. påvirker regnskabet for 2013 negativt med 113,3 mio. kr. Der noteredes en udgift på 87,1 mio. kr. i tilsvarende periode af 2012.

DLR Kredit opnåede for 2013 et resultat før skat på 629,3 mio. kr. mod 602,5 mio. kr. i 2012.

Skat af resultatet er beregnet til 158,6 mio. kr., hvorefter årets resultat kan opgøres til 470,7 mio. kr. mod 450,7 mio. kr. i 2012.

## Udlånsaktiviteten i 2013

DLRs samlede udlån opgjort til dagsværdi udgjorde 133,9 mia. kr. ultimo 2013.

Bruttoudlånet udgjorde i 2013 i alt 11,3 mia. kr. mod 20,2 mia. kr. i 2012.

Nettoudlånet udgjorde -1,2 mia. kr. (nominelt) i 2013 mod 1,6 mia. kr. (nominelt) i 2012.

## Balance

DLRs balance androg 146,9 mia. kr. ultimo december 2013 mod 148,9 mia. kr. ved udgangen af 2012.

## Egenkapital

DLRs egenkapital androg 9.984,3 mio. kr. pr. 31. december 2013 mod 8.968,8 mio. kr. ved udgangen af 2012.

DLRs egenkapital blev den 4. september 2013 forhøjet med nominelt 35,6 mio. kr. til i alt nominelt 570,0 mio. kr. Kapitalforhøjelsen indbragte et provenu på knap 545 mio. kr.

## Solvens

Ved udgangen af 2013 udgjorde DLRs basiskapital 13.061,8 mio. kr., mens de vægtede aktiver er opgjort til 105.773,6 mio. kr., hvilket pr. 31. december 2013 svarer til en solvensprocent på 12,3 pct. opgjort efter "standardmetoden".

### **Kapitalforhold i øvrigt**

DLR har i 2013 med Finanstilsynets godkendelse af to omgange gennemført delvis indfrielse af i alt 2.154,3 mio. kr. af den statslige hybride kernekapital. Indfrielse blev gennemført med egne midler samt provenuet fra aktieudvidelsen den 4. september 2013.

Ved udgangen af 2013 androg DLRs samlede efterstillede kapital 3.077,5 mio. kr. Beløbet er sammensat af hybrid kernekapital på 2.077,5 mio. kr. og statslig hybrid kernekapital, jf. Bankpakke II på 1.000,0 mio. kr.

### **Risikoforhold**

DLRs kredit- og markedsrisici vurderes at være begrænsede. Dette skyldes dels et solidt lovgivningsmæssigt fundament, dels de internt fastlagte kreditpolitiske retningslinjer. Hertil kommer de garantiordninger, der i henhold til aftaler med de samarbejdende pengeinstitutter er etableret for DLRs forskellige udlånsområder.

Ved udgangen af 2013 var ca. 90 pct. af DLRs samlede låneportefølje omfattet af tabsbegrænsende garantiordninger. Hovedparten af de engagementer, der ikke er omfattet af garantier, har som oftest en lav LTV-værdi.

### **Forventninger til 2014**

Den samfundsøkonomiske situation forventes på trods af indikationer om øget aktivitet kun langsomt forbedret i løbet af 2014. Byerhvervene, herunder ikke mindst de mindre erhvervsvirksomheder, forventes på den baggrund fortsat at have udfordringer i det kommende år. For landbrugserhvervet forventes de gode prisrelationer sammen med et fortsat lavt renteniveau i 2014 at danne grundlag for en tilfredsstillende indtjening i de væsentligste produktionsgrene.

DLR forventer et fortsat afdæmpet aktivitetsniveau i 2014 i lighed med 2013. Resultat før skat forventes at ligge i niveauet 600 – 650 mio. kr. mod et realiseret resultat før skat på 629,3 mio. kr. i 2013.

**Resultat- og totalindkomstopgørelse for perioden 1. januar - 31. december 2013**

(beløb i mio. kr.)	2013	2012
Renteindtægter	3.965,0	4.499,5
Renteudgifter	-2.515,6	-3.261,4
<b>Netto renteindtægter</b>	<b>1.449,4</b>	<b>1.238,1</b>
Udbytte af aktier m.v.	0,6	0,6
Gebyrer og provisionsindtægter	163,5	169,8
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	-384,1	-359,6
<b>Netto rente- og gebyrindtægter</b>	<b>1.229,4</b>	<b>1.048,9</b>
Kursreguleringer	-295,8	-173,7
Andre driftsindtægter	17,5	19,1
Udgifter til personale og administration	-203,7	-199,6
Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	-4,8	-5,1
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	-113,3	-87,1
<b>Resultat før skat</b>	<b>629,3</b>	<b>602,5</b>
Skat	-158,6	-151,8
<b>Årets resultat</b>	<b>470,7</b>	<b>450,7</b>

**Totalindkomstopgørelse**

(beløb i mio. kr.)	2013	2012
Periodens resultat	470,7	450,7
Anden totalindkomst efter skat	0,0	0,0
<b>Periodens totalindkomst i alt</b>	<b>470,7</b>	<b>450,7</b>

## Balance pr. 31. december 2013

(beløb i mio. kr.)	31. dec. 2013	31. dec. 2012
<b>Aktiver</b>		
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	251,8	122,5
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	3.360,8	7.122,5
Udlån og andre tilgodehavender til dagsværdi	133.892,7	135.621,5
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	17,4	9,2
Obligationer til dagsværdi	8.802,9	5.300,7
Aktier m.v.	71,5	55,0
Grunde og bygninger, domicilejendomme	75,9	78,2
Øvrige materielle aktiver	6,2	4,6
Udskudte skatteaktiver	2,0	2,0
Aktiver i midlertidig besiddelse	42,8	108,9
Andre aktiver	353,1	448,0
Periodeafgrænsningsposter	17,1	13,6
<b>Aktiver i alt</b>	<b>146.894,2</b>	<b>148.886,7</b>
<b>Passiver</b>		
Indlån og anden gæld	0,0	2.398,5
Udstedte obligationer til dagsværdi	125.433,7	123.417,6
Udstedte obligationer til amortiseret kostpris	6.003,9	5.005,6
Aktuelle skatteforpligtelser	9,9	22,5
Andre passiver	2.380,5	3.816,5
Periodeafgrænsningsposter	4,4	2,9
<b>Gæld i alt</b>	<b>133.832,4</b>	<b>134.663,6</b>
Hensættelser til udskudt skat	0,0	0,1
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0,0</b>	<b>0,1</b>
<b>Efterstillede kapitalindskud</b>	<b>3.077,5</b>	<b>5.254,2</b>
Aktiekapital	570,0	534,4
Opskrivningshenlæggelser	24,3	24,3
Bunden fondsreserve	2.337,9	2.337,9
Overført overskud	7.052,1	6.072,2
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>9.984,3</b>	<b>8.968,8</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>146.894,2</b>	<b>148.886,7</b>