

NCC hyr ut kontor i Kungsbron till SunGard

NCC Property Development har tecknat hyresavtal med SunGard omfattande cirka 5 000 kvadratmeter i kontorsfastigheten Kungsbron i centrala Stockholm. Fastigheten är sedan tidigare såld till Vital Forsikring. Hyresavtalet medför en positiv resultateffekt som redovisas i första kvartalet 2008.

- Kungsbron är nu uthyrd till cirka 55 procent och vi ser ett stort intresse från flera intressenter, säger Magnus Widén, regionchef för Stockholm på NCC Property Development.

SunGard, global marknadsledare inom system och processlösningar för finansiella tjänster, hyr cirka 5 000 kvadratmeter och flyttar in på plan 7 och 8 i september 2009.

- SunGard flyttar in i en modern och anpassad kontorslösning som ligger i linje med SunGards vision, säger Mathias Hasselrot, CFO och ansvarig upphandlare på SunGard.

Kungsbron, blir ett helt nytt kontorskvarter om 18 000 kvadratmeter där både arbetsplatser, butiker och parkeringsplatser samlas under ett tak. NCC:s kontorsprojekt har ett strategiskt läge mitt i centrala Stockholm, precis norr om Kungsbron med direktkontakt till Arlanda Express och Stockholms centralstation. Kungsbron kommer att ge liv åt en ny del av Stockholms kommersiella centrum och ingår i en större exploatering med både kontor, hotell och bostäder på Norra Bantorget i Stockholm.

Tidigare har avtal tecknats med DTZ, Essen International, FAR och Implement som flyttar in från januari 2009, samt Pressbyrån som öppnar sin butik i januari 2009. Uthyrning av övriga lokaler, klara för inflyttning i etapper under 2009, pågår och diskussioner förs med flera intressenter.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Magnus Widén, regionchef Stockholm, NCC Property Development, +46 (0)8 585 521 11,
+46 (0)70 85 18 49

Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46 (0)8 585 523 46, +46 (0)70 214 77 27

NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Våra kunder söker inspirerande och hållbara miljöer i fastigheter med en över tiden stabil och säker avkastning. Vi har cirka 30 pågående projekt till ett investeringsvärde för NCC av cirka 7 Mdr SEK

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2007 en omsättning på drygt 58 Mdr SEK och 21 000 anställda.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.info

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna