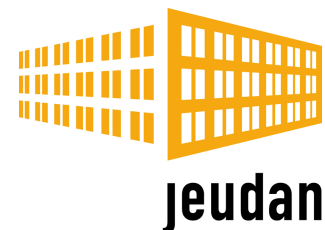


Fondsbørsmeddelelse nr. 156
17. marts 2008



Dagsorden til generalforsamling

Vedlagt fremsendes indkaldelse og dagsorden for den ordinære generalforsamling i Jeudan A/S 3. april 2008, kl. 16.30.

Yderligere oplysninger:
Bestyrelsesformand Niels Heering, tlf. 3341 4141

Jeudan er en af Danmarks største børsnoterede ejendomsvirksomheder. Koncernen investerer i og driver større kontorejendomme i København og retaillejendomme i Storkøbenhavn og på Sjælland. Koncernen har desuden et bredt udbud af ejendomsrelaterede rådgivnings-, service- og bygningsydelser. Strategien sigter mod fortsat vækst og lønsomhed, baseret på kerneværdierne ordentlighed, dygtighed og tilgængelighed. Koncernen har 270 medarbejdere. Selskabets aktier er noteret på OMX Den Nordiske Børs København (JDAN). www.jeudan.dk.

Generalforsamling

Aktionærerne i Jeudan A/S, CVR nr. 14 24 60 45, indkaldes herved til ordinær generalforsamling, der afholdes

torsdag 3. april 2008 kl. 16.30

på Radisson SAS Scandinavia Hotel, Amager Boulevard 70, 2300 København S

Dagsorden:

1. Bestyrelsens beretning om Selskabets virksomhed i det forløbne år
2. Fremlæggelse af den reviderede årsrapport til godkendelse
3. Beslutning om anvendelse af overskud
4. Behandling af forslag som måtte være fremsat af bestyrelsen eller aktionærer

Bestyrelsen stiller forslag til vedtægtsændringer, hvis hovedindhold er følgende:

- I. Bestyrelsen bemyndiges til ad én eller flere gange indtil den 2. april 2013 at forhøje aktiekapitalen med indtil DKK 10 mio. ved udstedelse af nye aktier til medarbejdere i selskabet og dets datterselskaber. Udstedelse af nye aktier sker uden fortegningsret for eksisterende aktionærer og kan efter bestyrelsens beslutning ske til under markedskurs. De nærmere vilkår for aktietegningen, herunder tegningskursen, fastsættes af bestyrelsen. Bemyndigelsen optages som ny § 3b i selskabets vedtægter.
- II. Selskabets aktiebog skal fremover føres af VP Investor Service, Helgeshøj Allé 61, 2630 Taastrup, et datterselskab af Værdipapircentralen.

Bestyrelsen stiller endvidere følgende forslag:

- III. "Bestyrelsen bemyndiges til – indtil næste ordinære generalforsamling – at lade Selskabet erhverve egne aktier indenfor en samlet pålydende værdi af maksimalt 10% af Selskabets samlede aktiekapital. Vederlaget må ikke afvige fra den på erhvervelses tidspunktet på OMX Den Nordiske Børs København fastsatte gennemsnitskurs med mere end 10%."

Der er ikke indkommet forslag fra aktionærerne til behandling på den ordinære generalforsamling inden udløb af fristen angivet i § 7.2 i Selskabets vedtægter.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Bestyrelsen stiller følgende forslag:

- I. Bestyrelsen består af advokat Niels Heering, formand, adm. direktør Tommy Pedersen, direktør Jens Erik Udsen og direktør Kenneth Aaby Sachse. Ifølge vedtægterne er alle bestyrelsesmedlemmer på valg hvert år.

Bestyrelsen foreslår genvalg af advokat Niels Heering, adm. direktør Tommy Pedersen og direktør Jens Erik Udsen.

Direktør Kenneth Aaby Sachse ønsker ikke at genopstille.

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Hans Munk Nielsen og finans- og IR-chef Stefan Ingildsen, således at bestyrelsen består af fem medlemmer.

6. Valg af revisorer

Bestyrelsen stiller følgende forslag:

- I. Bestyrelsen foreslår genvalg af Deloitte, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab.

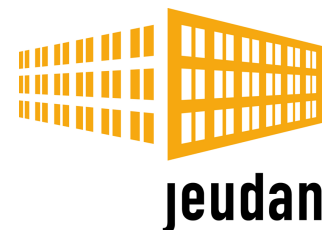
7. Bemyndigelse til dirigenten

- I. Bestyrelsen foreslår, at generalforsamlingen bemyndiger dirigenten til at anmelde anmeldelsespligtige beslutninger truffet af generalforsamlingen til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen samt til at foretage korrektioner i de dokumenter, som er udarbejdet i forbindelse med disse beslutninger, i det omfang Erhvervs- og Selskabsstyrelsen måtte kræve dette for at gennemføre registrering af beslutningerne.

8. Eventuelt

Til vedtagelse af forslagene under dagsordenens pkt. 4 I-II kræves, at 2/3 såvel af de afgivne stemmer som af den på generalforsamlingen repræsenterede stemmeberettigede aktiekapital afgiver stemme for forslagene. Til vedtagelse af de øvrige forslag på dagsordenen kræves almindelig stemmeflerhed.

Fondsbørsmeddelelse nr. 156
17. marts 2008



Senest 8 dage før generalforsamlingen vil dagsordenen og de fuldstændige forslag samt årsrapporten for 2007 blive fremlagt til eftersyn for aktionærene på Selskabets kontor samt fremsendt til samtlige navnenoterede aktionærer.

Adgangskort til generalforsamlingen skal rekvireres på Selskabets kontor senest 31. marts 2008 kl. 10.00. Adgangskort udstedes til den, der ifølge aktiebogen er noteret som aktionær, eller den der foreviser en ikke mere end 14 dage gammel depotudskrift fra Værdipapircentralen eller kontoførende pengeinstitut som dokumentation for aktiebesiddelsen.

Jeudans aktiekapital på nominelt DKK 709.663.100 er fordelt på aktier á DKK 100. Hvert aktiebeløb på DKK 100 giver én stemme. Stemmeret på generalforsamlingen tilkommer aktionærer, der har indløst adgangskort.

Fuldmagtsblanket til afgivelse af stemmer fremsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen til alle navnenoterede aktionærer og kan desuden rekvireres ved henvendelse til Selskabet.

Udbytte udbetales via det aktieudstedende institut, Handelsbanken A/S, Havneholmen 29, 1561 København V, til aktionærernes konti i egne depotbanker, hvorigennem de finansielle rettigheder således udøves, jfr. aktieselskabslovens §73, stk. 5, 2. pkt.

Bestyrelsen for Jeudan A/S