

Aktian vuosi
2007



Sisältö

- 1 Vuosi 2007 pähkinänkuoressa
- 2 Strategia ja tavoitteet
- 4 Toimitusjohtajan katsaus
- 6 Konttoritoiminta
- 8 Liikepankki & treasury
- 10 Pääomamarkkinat
- 12 Henkivakuutus
- 14 Henkilöstö
- 16 Aktia ja yhteiskunta
- 18 Osakepääoma ja omistajat
- 20 Hallinnointiperiaatteet
- 24 Hallitus
- 25 Hallintoneuvosto
- 26 Konserninjohto
- 27 Tytäryhtiöiden toimitusjohtajat
- 28 Pankinjohtajat
- 30 Yhteystiedot

Virallisen tilinpäätöksen voi ladata
Aktian verkkopalvelusta
www.aktia.com tai tilata osoitteesta
viestinta@aktia.fi.

Ihmisen kokoinen pankki

Aktia Säästöpankki Oyj

Varsinainen yhtiökokous

Aktia Säästöpankki Oyj:n vuoden 2008 varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 1. huhtikuuta klo 16.00 Scandic Marski -hotellissa, Mannerheimintie 10, 00100 Helsinki. Yhtiökokouksessa käsitellään yhtiöjärjestyksessä määrätyt asiat sekä yhtiökokouskutsussa mainitut mahdolliset muut asiat. Osakkeenomistajan, joka aikoo osallistua kokoukseen, tulee ilmoittautua viimeistään torstaina 27. maaliskuuta ennen klo 16.00 joko puhelimitse 010 247 6250/Annika Löthner, faksilla 010 247 6568 tai sähköpostilla annika.lothner@aktia.fi.

Aktian taloudelliset julkaisut

Vuonna 2008 Aktia julkaisee seuraavat tulostiedotteet:

Tilinpäätöstiedote ajalta 1.1.–31.12.2007
- torstaina 14. helmikuuta

Osavuositarkastus tammi-maaliskuu 2008
- torstaina 8. toukokuuta

Osavuositarkastus tammi-kesäkuu 2008
- torstaina 21. elokuuta

Osavuositarkastus tammi-syyskuu 2008
- tiistaina 4. marraskuuta

Aktia Säästöpankki Oyj:n tulostiedotteet julkaistaan suomeksi, ruotsiksi ja englanniksi.

Julkaisuja voi tilata tai ladata Aktian verkkopalvelusta www.aktia.com, sähköpostilla osoitteesta viestinta@aktia.fi tai osoitteesta Aktia Säästöpankki Oyj, Taloudelliset julkaisut, PL 207, 00101 Helsinki. Julkaisuja saa lisäksi kaikista Aktian konttoreista.

Osoitteenmuutokset

Pyydämme osakkeenomistajia ilmoittamaan mahdollisista osoitteenmuutoksista konttoriin, jossa heillä on arvo-osuustili.

Aktia on suomalainen, kaksikielinen finanssikonserni, jonka 84 konttoria sijaitsevat rannikkoalueella Loviisasta Ouluun ja sisämaan kasvukeskuksissa, kuten Tampereella.

Yhdessä yhteistyökumppaniensa, säästö- ja paikallisosuuspankkien, kanssa Aktialla on tiettyjen finanssipalvelujen osalta käytössään noin 430 konttorin verkosto. Henkivakuutusasioissa Aktian tytäryhtiö Veritas Henkivakuutus palvelee Aktian ja paikallisosuuspankkien konttoreiden ohella myös Veritaksen, Alandian ja Ålandsbankenin sekä joidenkin säästöpankkien konttoreissa. Automatia Oy:n kanssa tehdyn sopimuksen myötä koko maan kattava, noin 1 700 Otto-automaatin verkosto on asiakkaidemme käytössä.

Segmentit

Aktian toiminta on jaettu neljään segmenttiin, jotka ovat Konttoritoiminta, Liikepankki & treasury, Pääomamarkkinat ja Henkivakuutus. Kunkin segmentin tulosvastuullinen johtaja kuuluu konsernin johtoryhmään.

Konttoritoimintaan kuuluvat Aktia Säästöpankki Oyj:n konttoritoiminta, Aktian Aktia Hypoteekkipankki Oyj:n kautta välittämät lainat, Aktia Kortti & Rahoitus Oy ja Aktian kiinteistönvälitysyhtiöt.

Liikepankki & treasury -segmentti koostuu Aktia Säästöpankki Oyj:n liikepankista ja treasuryistä sekä tytäryhtiö Aktia Hypoteekkipankki Oyj:stä lukuun ottamatta Aktian omia Aktia Hypoteekkipankin kautta välitettyjä lainoja.

Pääomamarkkinoihin kuuluvat Aktia Säästöpankki Oyj:n Helsingin Yksityispankki sekä tytäryhtiöt Aktia Rahastoyhtiö Oy ja Aktia Asset Management Oy Ab.

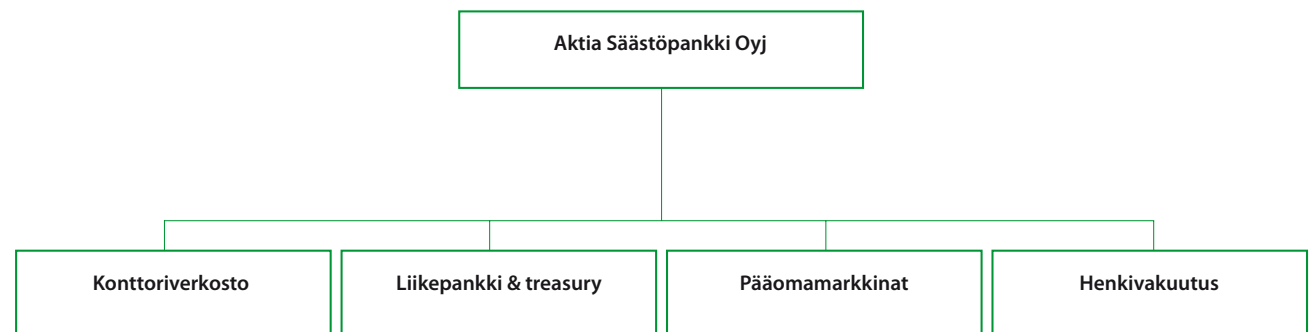
Henkivakuutussegmentin muodostaa Henkivakuutusosakeyhtiö Veritas.

Tunnusluvut

milj. euroa

	2007	2006
Liikevoitto	66	55
Osakekohtainen tulos, euroa	1,31	1,17
Oma pääoma/osake, euroa	8,09	7,05
Oman pääoman tuotto (ROE), %	17,9	16,8
Kulu/tuotto-suhde (pankkikonserni)	0,67	0,62
Osakkeiden lukumäärä keskimäärin, milj. kpl ¹⁾	39,8	35,5
Henkilöstö (kokopäiväresurssit) keskimäärin	940	741
Osinko/osake	0,50	0,40
Ottolainaus yleisöltä	2 801	2 544
Antolainaus yleisölle	4 574	3 763
Taseen loppusumma	7 952	5 492

¹⁾ Osakkeiden emissio-oikaistu lukumäärä keskimäärin



Aktia toteutti Henkivakuutusosakeyhtiö Veritaksen oston 17. tammikuuta.

Veritas Henkivakuutuksen myynnin yhteydessä Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas merkitsi osana kauppasopimusta 3 miljoonaa Aktia Säästöpankki Oyj:n osaketta.

Omistajanvaihdoksen seurauksena Veritas Henkivakuutukselle nimettiin uusi hallitus ja KTM Taru Narvanmaa siirtyi yrityksen toimitusjohtajaksi 23. tammikuuta. Yhtiön johtoryhmää täydennettiin samassa yhteydessä.

Aktia nosti Prime-korkonsa 3,75 prosenttiin 24. tammikuuta, 4,00 prosenttiin 30. maaliskuuta, 4,25 prosenttiin 21. kesäkuuta ja 4,50 prosenttiin 6. syyskuuta. Korotusten perusteluissa viitattiin markkinakorkojen nousuun, Euroopan talouden vakaaseen kehitykseen ja EKP:n tavoitteen ylittäneisiin inflaatio-odotuksiin.

Aktian Tampereen Lielahden konttori, joka tuhoutui täysin tulipalossa toukokuussa 2006, avasi ovensa uusituissa tiloissa 1. helmikuuta.

Pankin joulukuussa 2007 pidetyn yhtiökokouksen päätöksellä järjestetyn kuponkiannin merkintäaika alkoi 6. helmikuuta ja päättyi 23. helmikuuta. Anti merkittiin kokonaisuudessaan, noin 1,8 miljoonaa osaketta.

Aktia Rahastoyhtiö toi markkinoille useita uusia sijoitusrahastovaihtoehtoja. Helmikuussa lanseerattiin globaali kehittyvien markkinoiden korkorahasto.

Maaliskuun alussa käynnistettiin AktiaBonus-ohjelma, ja tiettyjen peruspankkipalvelujen hintoja oli laskettu jo vuoden alussa. AktiaBonus-ohjelmassa asiakkaat saavat pisteitä pankkipalvelujen ja Visa-kortin käytöstä. Asiakas valitsee itse, haluaako hän hyvittää pisteillään palvelumaksuja, lunastaa niillä tuotteita ja palveluja merkittävästi alennettuun hintaan vai lahjoittaa varoja hyväntekeväisyyteen. Konsepti on ainutlaatuinen Suomen pankkimarkkinoilla.

Maaliskuussa päätettiin, että Aktian ja Fondexin (Rahastotori) yhdistymissuunnitelmia ei toteuteta. Yritykset tekivät jakelusuopimuksen, jonka mukaan Aktia välittää Odinin norjalaisia laaturahastoja konttoriverkkonsa kautta.

Aktia avasi maaliskuussa uuden täyden palvelun konttorin Lohjalle.

Perinteiset Aktia-päivät järjestettiin maaliskuun lopussa. Säästöpankki- ja Aktia-säästiöiden Vuoden säästäjä -tunnustus-palkinto luovutettiin Kauniaisissa pidetyssä juhlaseminaarissa Lastenklonikoiden Kummit ry:lle.

Aktian varsinaisessa yhtiökokouksessa 29. maaliskuuta päätettiin jakaa osinkona 0,40 euroa osakkeelta vuodelta 2006. Aktian hallintoneuvoston jäsenet Sten Eklundh, Clas Nyberg, Gunvor Sarelin-Sjöblom, Carl Eric Stålberg, Maj-Britt Vääriskoski, Lars Wallin, Bo Gustav Wilson sekä Ann-Mari Åberg, joiden toimikausi päättyi yhtiökokoukseen, valittiin uudelleen tulevaisu kolmivuotiskaudeksi. Margareta Pietikäisen, Torbjörn Jakaksen ja Carl-Johan Westman sijaan hallintoneuvoston jäseniksi valittiin Agneta Eriksson, Anders Nordman ja Sture Söderholm. Koska yhtiökokous päätti lisätä hallintoneuvoston jäsenten lukumäärää kahdella, uusiksi jäseniksi nimitettiin lisäksi Peter Heinström ja Erik Karls.

Pankin organisaatio mukautettiin huhtikuusta alkaen IFRS:ään ja liiketoimintasegmentittain tapahtuvaan raportointiin. Neljästä segmentistä vastaavat varatoimitusjohtaja Jarl Sved (Konttoritoiminta), varatoimitusjohtaja Stefan Björkman (Liikepankki & treasury), varatoimitusjohtaja Robert Sergelius (Pääomamarkkinat), sekä johtaja Taru Narvanmaa (Henkivakuutus). Konsernipalveluista vastaa edelleen johtaja Olav Uppgård. Konttoriverkosta (yhdessä Jarl Svedin kanssa) ja tietyistä keskitetyistä tukitoiminnoista vastaavat johtajat Merja Hellberg ja Gösta Råholm. Konsernin johtoryhmän muodostavat edellä mainitut yhdessä pankin toimitusjohtajan kanssa. Konserninjohtajan jäsen, johtaja Sven Åström erosi pankin palvelusta huhtikuussa.

Moody's Investors Service nosti huhtikuussa Aktia Säästöpankki Oyj:n pitkäaikaisen varainhankinnan luottoluokituksen A1:een ja lyhytaikaisen varainhankinnan P-1:een.

KTM Martti Porkka nimitettiin Aktia Hypoteekkipankki Oyj:n toimitusjohtajaksi 16. huhtikuuta alkaen.

OTK, MBA Jyrki Hämäläinen nimitettiin kesäkuussa Aktian uuden Liikepankkiyksikön johtajaksi. Liikepankin asiantuntijatiimit ovat Rakennus ja kiinteistö, Omistusrakenne ja yritysjärjestelyt, Cash & Trade sekä Pankki ja rahoitus.

Moody's Investors Service nosti kesäkuussa Aktia Hypoteekkipankin joukkovelkakirjalainojen luottoluokituksen parhaalle mahdolliselle Aaa-tasolle. Samoin kesäkuussa Hypoteekkipankki toteutti viidennen kansainvälisen kiinteistövelkavakuudellisen joukko-velkakirjaemissionsa. Koko 250 miljoonan euron laina merkittiin. Kuudes emissio toteutettiin lokakuun lopussa, ja myös tämä 250 miljoonan euron laina merkittiin kokonaisuudessaan.

Kesäkuussa perustettiin kaksi uutta säästöpankkisäästiötä, Kemionsaaren ja Kokkolan seudun Aktia-säästiöt. Marraskuussa Keski-Uudellemaalle perustetun Aktia-säätiön myötä säästöpankki- ja Aktia-säästiöiden lukumäärä nousi 27:ään.

Elokuussa Oulussa avattiin kaikkia pankki-, kiinteistönvälitys- ja vakuutuspalveluja tarjoava konttori olemassa olevan henkivakuutuskonttorin yhteyteen.

Merkittävä askel Veritas Henkivakuutuksen ja emoyhtiö Aktian toimintojen yhdistämiseksi otettiin, kun Aktian Turun Linnankadun konttori muutti elokuussa samoihin tiloihin Veritaksen myyntikonttorin kanssa Turun kauppatorin laidalla.

Aktian tytäryhtiö Aktia Yritysrahoitus aloitti toimintansa syyskuussa. Yritys tarjoaa aluksi osamaksu- ja leasingpalveluja pienille ja keskisuurille yrityksille sekä suoraan että Aktian konttoriverkoston kautta. Yhtiön toimitusjohtaja on varatuomari Mikko Piirtola.

Lokakuussa ilmoitettiin Aktian ja ainakin Paikallisuuspankki- ja Säästöpankkiliiton jäsenpankkeineen suunnittelevan yhteisen maksukeskuksen perustamista hoitamaan maksujenvälitystä ja katesiirtoja. Toiminnan arvioidaan käynnistyvän vuoden 2008 lopussa.

Kokkolan kiinteistönvälityksen aloitettua toimintansa Aktian kiinteistönvälitysketju kattaa pankin koko toimialueen.

Aktia-konsernin teki ennätystuloksen vuonna 2007. Liikevoitto oli 66,3 miljoonaa euroa.

TÄMÄN PÄIVÄN AKTIA TARJOAA ASIAKKAILLEEN LAADUKKAITA PANKKI- JA VAKUUTUSPALVELUJA NÄIDEN OMALLA KIELELLÄ. OSAAVA JA MOTIVOITUNUT HENKILÖSTÖ TUO ASIAKKAIDEN KÄYTTÖÖN LAAJAN VALIKOIMAN TUOTTEITA JA PALVELUJA.

Aktian tehtävä on luoda taloudellista lisäarvoa asiakkailleen ja osakkeenomistajilleen tarjoamalla laadukkaita pankki- ja vakuutuspalveluja asiakkaan omalla kielellä. Aktia on myös asiantunteva maksuliikepalvelujen, maksuvalmius- ja muiden lisäarvopalvelujen toimittaja pienemmille pankeille.

Suomalaisomisteinen Aktia-konserni toimii ensisijaisesti rannikkoalueella Loviisasta Ouluun sekä valituilla muilla paikkakunnilla. Liiketoiminta on jaettu neljään segmenttiin. Ne ovat Konttoritoiminta, Liikepankki ja treasury, Pääomamarkkinat ja Henkivakuutus.

Aktian visio

Visionsa mukaan Aktia on paikallinen, helposti tavoitettavissa oleva ja kannattava finanssikonserni, jolla on markkinoiden tyytyväisimmät asiakkaat sekä osaava ja motivoitunut henkilöstö. Aktialle on tärkeää edistää paikallisyhteisön hyvinvointia ja kehitystä.

“Aktialle on tärkeää edistää paikallisyhteisön hyvinvointia ja kehitystä.”

Strategiset tavoitteet ja keskeiset strategiset toimenpiteet

Aktian keskeiset pitkän aikavälin tavoitteet ovat hyvä kannattavuus, asiakastyytyväisyyden parantaminen ja kasvava markkinaosuus.

Hyvä kannattavuus pyritään varmistamaan tarkasti hallitulla riskinotolla, tehokkaalla varainhankinnalla ja tiukalla kustannuskurilla. Hyvä kannattavuus heijastuu asiakkaille luotettavuutena ja omistajille osingonmaksukykyinä. Osinkopoliittikkansa mukaisesti Aktia maksaa 30–40 prosenttia tuloksestaan osinkoina.

Asiakastyytyväisyyttä pyritään parantamaan laajentamalla palvelutarjontaa, kehittämällä verkkopalveluita ja panostamalla henkilöstön asiantuntemukseen. Kaksikielisyys on vahvuus, jota haluamme vaalia.

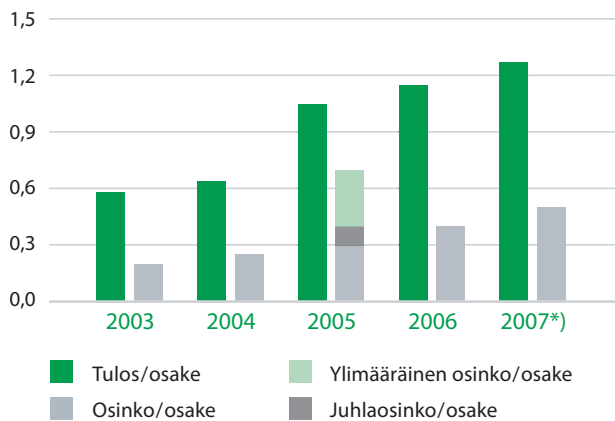
Markkinaosuuden kasvua haetaan sekä tarjoamalla uusia tuotteita ja palveluita nykyisille Aktian asiakkaille että hankkimalla uusia asiakkaita valituilta maantieteellisiltä alueilta. Myös pankki- ja vakuutuspalvelujen sekä kiinteistönvälityksen synergioiden hyödyntämiseen panostetaan.

Segmenttitietoja 31.12.2007

KONTTORITOIMINTA	LIKEPANKKI & TREASURY	PÄÄOMAMARKKINAT	HENKIVAKUUTUS
<ul style="list-style-type: none"> » Asiakkaita 272 923 » Ottolainaus 2 462 milj. euroa » Antolainaus 3 294 milj. euroa 	<ul style="list-style-type: none"> » Yrityslainakanta (koko pankki) 553 milj. euroa » Hypoteekkilainat 1 614 milj. euroa 	<ul style="list-style-type: none"> » Konsernin rahastopääoma 2 013 milj. euroa » Hallinnoidut varat 4 874 milj. euroa 	<ul style="list-style-type: none"> » Asiakkaita 119 000 » Vakuutusmaksutulo 100 milj. euroa » Vastuuvelka 855 milj. euroa

Tulos/osake

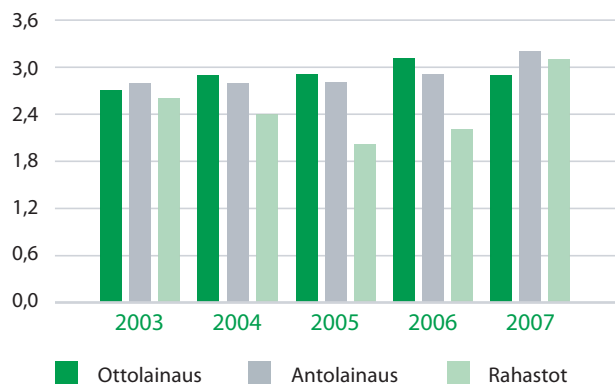
euroa



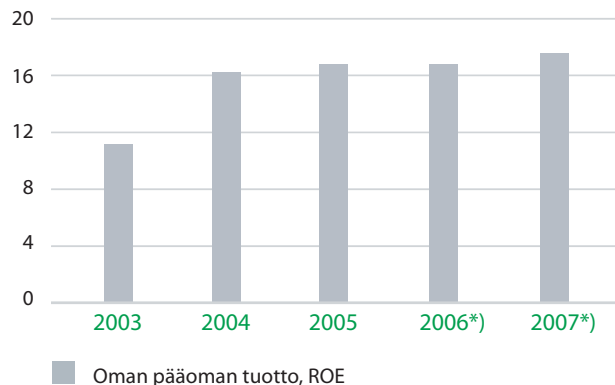
*) Ehdotus yhtiökokoukselle

Markkinaosuus

%

**Oman pääoman tuotto**

%



*) IFRS:n mukaan

“Aktia panostaa pankki- ja vakuutuspalvelujen sekä kiinteistönvälityksen synergioiden hyödyntämiseen.”

Kasvun vetureiksi on valittu

- asiakasryhmistä tarkkaan segmentoidut yritysasiakkaat
- tuotevalikoimasta rahasto- ja vakuutus tuotteet
- maantieteellisesti suurkaupungit.

Aktian arvot

Aktian toimintaa ohjaavat yhteisesti sovitut arvot, jotka on kiteytetty seuraavasti:

- Kannamme vastuamme asiakkaitamme, omistajiamme ja yhteiskuntaa kohtaan toimimalla kannattavasti, luotettavasti, tehokkaasti ja eettisesti.
- Olemme ajanmukaisia ja osaavia. Jokainen kantaa vastuun tietojensa ja taitojensa kartuttamisesta sekä toimintamme kehittämisestä.
- Me aktialaiset olemme Aktia – jokaisen oma panos on ratkaiseva.
- Viestintämme on avointa ja rehellistä.

Tietoja Internet-pankista

	2007
Internet-sopimusten määrä	92 500
Maksujen määrä Internet-pankissa	8 244 000

LAAJA, ASIAKKAIDEN TOIVEIDEN MUKAAN RAKENNETTU PALVELUVALIKOIMA, PARANTUNUT TAVOITETTAVUUS JA MOTIVOITUNUT HENKILÖSTÖ TOIVAT ENNÄTYSTULOKSEN.

Aktian tulos oli jälleen ennätysellinen. Konsernin vuoden 2007 liikevoitto oli 66,3 miljoonaa euroa, missä oli 11,5 miljoonaa euroa parannusta edellisvuodesta. Sekä henkilö- että yritysasiakkaidemme toiveiden mukaisesti rakennettu palvelukonseptimme ja hajautettu organisaatiomallimme ovat mahdollistaneet vakaan tuloskasvun vuodesta 2002, jolloin liikevoitto oli 19,7 miljoonaa euroa.

Palveluvalikoiman laajentaminen on kantanut hedelmää
Tuloskehitys osoittaa vuonna 2002 tehtyjen linjanvetojen tuottaneen tulosta.

Silloin päätimme ensinnäkin parantaa säästämisen ja sijoittamisen palvelujamme lainatuotteiden ohella. Nämä panostukset ovat saaneet hyvän vastaanoton asiakkaidemme keskuudessa. Tästä kertovat esimerkiksi sijoitusrahastoissamme olevien asiakasvarojen nelinkertaistuminen vuodesta 2002 ja markkinoita nopeammin kasvanut talletuskantamme.

Toiseksi halusimme määrätietoisesti laajentaa erityisesti yksityisasiakkaille suunnattua palvelutarjontaamme. Mm. asuntolainojen lisäpalvelut (lainavakuutus, kiinteäkorkoinen laina, korkokatto) sekä uudet maksu- ja luottokorttipalvelut ovat olleet menestyksiä. Asuntolaina-asiakkaittemme parasta ajatellen olemme käynnistäneet asunto- ja kiinteistönvälitystoiminnan. Talletus- ja rahastotuotteiden lisäksi voimme Veritas Henkivakuutuksen oston myötä tarjota uusia pitkäaikaisäästämisen tuotteita, henki- ja eläkevakuutuksia. Aktiasta on kehittynyt – jos nyt ei finanssitavaratalo – ainakin laadukas rahoituspalvelujen myymälä tai boutique. Haluamme tarjota asiakkaillemme mahdollisuuden hoitaa kaikki raha-asiansa samassa paikassa, suoraan oman henkilökohtaisen rahoitusasioiden neuvonantajansa kanssa.

Kolmanneksi päätettiin toiminnan tehostamisen ja yleisen säästäväisyyden avulla varmistua siitä, että kulut pysyvät alhaisina. Uskomme vahvasti, että palveleva organisaatio, tyytyväiset asiakkaat ja alhaisina pysyvät kustannukset takaavat menestyksen kireässä kilpailussa, jossa Aktia edustaa yhtä harvoista jäljellä olevista suomalaisomisteisista pankkikonserneista.

Veritas Henkivakuutuksen onnistunut integraatio

Henkivakuutusosakeyhtiö Veritaksen osto vuoden 2007 alussa laajensi palveluvalikoimaamme entisestään. Vakuutusyhtiön hallinto siirtyi Aktia-konserniin, ja henkivakuutusyhtiön konttorit yhdistettiin Aktian myyntiverkostoon paikkakunnilla, joilla Aktialla on konttori.

Aktian perinteisen toimialueen – rannikkoseutu ja Helsinki-Turku-Tampere-kolmio – ulkopuolelle jääneistä Veritas Henkivakuutuksen konttoreista toiminta jatkuu vain Jyväskylässä ja Joensuussa.

Veritaksen vakuutustuotteet saivat hyvän vastaanoton Aktian asiakkaiden keskuudessa; vuonna 2007 konttoreissamme myytiin 90 prosenttia enemmän henki- ja eläkevakuutuksia kuin vuotta aiemmin. Vakuutustuotteita välittävät myös paikallisosuuspankit, Veritas, Alandia, Ålandsbanken ja osa säästöpankeista. Tavoitteiden mukaisesti ns. sijoitussidonnaisen vakuutustuotteiden myynti kasvoi voimakkaasti.

Henkivakuutusyhtiö tehosti toimintaansa. Kulut pysyivät lähes samalla tasolla kuin vuotta aiemmin, vaikka myynti kasvoi ja integraation mukanaan tuomat kertaluonteiset kulut rasittivat tulosta.

Kannattava kasvu

Aktia kasvaa kannattavasti. Parantunut kilpailukykyemme perustuu kustannustehokkuuteen. Kuluja ei kuitenkaan karsita sulkemalla konttoreita. Päinvastoin haluamme vahvistaa konttoriverkostoamme rannikkoalueella ja suurissa kaupungeissa. Vuonna 2007 avasimme uudet konttorit Lohjalle ja Ouluun.

Keskeisten pankkipalvelujen, kuten Internet-pankin ja kortti- tuotteiden, hintaa laskettiin merkittävästi viime vuonna. Samalla otettiin käyttöön palkitsemisjärjestelmä, joka tuo alennuksia ja muita etuja aktiivisille asiakkaillemme. Bonusjärjestelmän lanseeraus ei ole ollut täysin kitkatonta, ja se on saanut vaihtelevan vastaanoton asiakkailtamme. Sen suosio on kuitenkin lisääntynyt koko ajan, ja Aktian bonusshoppien kautta ostettiinkin suuret määrät bonuspisteillä hankittuja joululahjoja.

Vuonna 2007 panostettiin yritysasiakaspalveluun toiminta-alueellamme ja perustettiin Aktia Liikepankki. Pyrimme olemaan erityisesti pienten ja keskisuurten perheyrittysten sekä rakennus- ja kiinteistöyhtiöiden oma pankki. Tarjoamme kokonaiskonseptia, joka

“Uskomme vahvasti, että palveleva organisaatio, tyytyväiset asiakkaat ja alhaisina pysyvät kustannukset takaavat menestyksen kireässä kilpailussa.”

ottaa huomioon myös omistajien henkilökohtaiset tarpeet. Markkinoille tuotiin vuoden aikana uusia yritysrahoituspalveluja, esimerkiksi käyttöomaisuuden leasing ja factoring.

Vuoden 2007 loppupuolella konserni lanseerasi tytäryhtiönsä Aktia Kortti & Rahoitus Oy:n välityksellä kulutus- ja korttiluotot, jotka tarjoavat järkevän ja edullisen vaihtoehdon esim. päivittäiskaupan asiakasluotoille. Vuonna 2008 kehitetään yksityishenkilöille suunnattuja leasingpalveluja yhteistyössä kodinkone- ja autokaupan edustajien kanssa.

Tavoitettavuus

Aktia on paikallinen pankki, jossa lainaehdot, korkoja ja maksuja koskevat päätökset tehdään hajautetusti asiakkaidemme eduksi. Konttoriverkosta vastaavilla 34 pankinjohtajalla on laajat valtuudet ja he raportoivat päätöshierarkian tehostamiseksi suoraan konserninjohtolle. Kehitämme jatkuvasti konttoriverkkoamme, samalla kun parannamme tavoitettavuuttamme uusien puhelin-, tekstiviesti- ja Internet-palvelujen avulla.

Tärkeä osa Aktian alueellista läsnäoloa ovat perustajasäätiömme. Lähes puolet konsernista on näiden 27 säästöpankkisäätiön omistuksessa. Hyvä tulos mahdollisti jälleen voittovarojen palauttamisen yhteiskunnalle säästöpankkisäätiöiden kautta. Vuonna 2007 säätiöt saivat noin 7,7 miljoonaa euroa konsernin osinkoina. Voittovarojen käyttö paikallisyhteisön hyväksi korostaa pankin roolia tärkeänä yhteiskunnallisena kehitysvaivana.

Ystävällinen palvelu

Menestyäksemme ja voidaksemme tarjota parhaita mahdollisia palvelukokonaisuuksia niin henkilö- kuin yritysasiakkaillemmekin tarvitsemme hyvän henkilökunnan. Henkilöstö on tärkein voimavaramme. Vuoden 2007 aikana 180 uutta aktialaista on tuonut asiantunteuksensa asiakkaidemme käytettäväksi. Kasvava palveluvalikoima ja parhaiden mahdollisten ratkaisujen löytäminen kullekin asiakkaalle edellyttää henkilökunnalta sitoutumista ja aitoa kiinnostusta asiakkaan tilanteeseen.

Lämpimimmät kiitokseni

Jättäessäni nyt toimitusjohtajan tehtävät haluan osoittaa lämpimimmät kiitokseni koko henkilöstölle kaikesta siitä, mitä olemme yhdessä saavuttaneet näiden kuuden vuoden aikana ja siitä valtavasta työstä, joka on mahdollistanut konsernin jatkuvan kasvun ja loistavan tuloskehityksen. Tärkeimmät tavoitteeni ovat olleet Aktian alku- peräisten arvojen esiin nostaminen sekä laajan tuotevalikoiman ja hyvän henkilökohtaisen palvelun pankin rakentaminen. Liikevoitto on yli kolminkertaistunut vuodesta 2002, ja niin omistajille jaettavat osingot kuin henkilökunnalle henkilöstörahaston kautta jaettavat voittopalkkio-osuudet ovat kasvaneet jatkuvasti. Olen iloinen voidessani luovuttaa seuraajani johdettavaksi rahoituskonsernin,

jolla on oikeat arvot ja vahva tulos. Samalla toivotan Aktialle parasta menestystä tulevaisuudessa.

Helsingissä helmikuussa 2008

Mikael Ingberg



AKTIAN KONTTORIT TARJOAVAT ASIAKKAILLEEN PARASTA PALVELUA NÄIDEN TALOUDELLISEN TILANTEEN PARANTAMISESSA JA RAHA-ASIOIDEN HOITAMISESSA – KAIKISSA ELÄMÄNTILANTEISSA.

Aktia on helposti tavoitettavissa; se palvelee asiakkaitaan henkilökohtaisesti molemmilla kotimaisilla kielillä konttoreissa, verkossa ja puhelimitse. Hyvän tavoitettavuuden saavuttamiseksi aukioloaikoja on pidennetty ja aktiivista puhelinpalvelua lisätty.

Konttoritoimintaan kuuluvat Aktian konttoriverkon perinteiset talletus-, sijoitus-, rahoitus- ja maksuliiketoiminnot sekä asuntovakuudellisten lainojen välitys Aktia Hypoteekkipankin kautta. Tytäryhtiö Kortti & Rahoituksen kautta Aktia tarjoaa vakuudettomia lainoja sekä maksuaika- ja luottokortteja.

Aktian yhteensä 84 pankkikonttorista 20 sijaitsee pääkaupunkiseudulla. Konttoreissa myydään pankkipalvelujen ja varainhoidon tuotteiden lisäksi vakuutus tuotteita yhdessä uuden tytäryhtiön Veritas Henkivakuutuksen kanssa ja yhteistyössä Veritas Vahinkovakuutuksen ja Veritas Eläkevakuutuksen kanssa. Lisäksi viisi konttoria on erikoistunut vakuutusasiakkaiden palveluun.

Konttoritoimintasegmenttiin kuuluvat myös 14 paikallista kiinteistönvälitysyhtiötä. Nämä tytäryhtiöt toimivat pankkikonttorien yhteydessä.

Aktian henkilökohtainen palvelu on helposti tavoitettavissa

Konttoritoiminnan kasvustrategia perustuu palveluvalikoiman monipuolistamiseen ja ristiinmyyntiin kautta entistä tiiviimpien asiakassuhteiden rakentamiseen konsernin nykyisten asiakkaiden kanssa. Kasvustrategian tukena on jakelustrategia. Painopisteinä ovat pitkät ja syvät asiakassuhteet, aktiivinen ja henkilökohtainen palvelu sekä hyvä tavoitettavuus.

Uusien asiakassuhteiden muodostamisen kynnyksestä on madallettu edullisten peruspalvelujen ja kilpailukykyisen lainojen hin-

noittelun avulla. Lisäksi Aktian asiakkaiden palkitsemiseksi on lanseerattu uusi asiakasuskollisuusohjelma.

Aktiivisen ja henkilökohtaisen palvelun kehittämiseksi esimiehet ja muut konttorien avainhenkilöt osallistuvat myyntikoulutukseen. Yritys- ja maanviljelijäasiakkaiden palvelu on organisoitu alueittain. Sääntämisen ja sijoittamisen osa-alueilla on lisätty resursseja ja panostettu koulutukseen. Lisäkoulutuksen tarve on korostunut syksyllä voimaan astuneiden rahoitusneuvontaa koskevien EU-säännösten myötä.

“Aktia on aina tavoitettavissa.”

Vuoden 2007 tärkeimmät tapahtumat

Aktia perusti kaksi uutta konttoria vuoden aikana. Oulussa avattiin kaikkia pankki-, kiinteistönvälitys- ja vakuutuspalveluja tarjoava konttori olemassa olevan henkivakuutuskonttorin yhteyteen. Toinen uusi konttori avattiin Lohjalle.

Veritas Henkivakuutus ja Aktia ovat useimmilla paikkakunnilla muuttaneet yhteisiin tiloihin. Mahdollisuuksien mukaan pankki on pyrkinyt jakamaan tilat myös Veritas Vahinkovakuutuksen kanssa. Silloin asiakkaat voivat hoitaa kaikki pankki- ja vakuutusasiansa samassa konttorissa.

Maksamisen palvelujen osalta vuoden tärkein kehityskohde on ollut siirtyminen perinteisistä pankkikorteista kansainvälisiin maksukortteihin.

Aktia toi vuoden aikana markkinoille uusia tuotteita, mm. laajennetun lainavakuutuksen yhdessä Veritas Henkivakuutuksen ja Genworth Financialin kanssa. Vuoden lopussa lanseerattiin kertaluotto Aktia-Xpress. Syksystä alkaen Aktia on tarjonnut asiakkailleen asuntolainatakausta, joka ei edellytä ennakkosäästämistä tai lisävakuuksia. Tuote on ensisijaisesti suunnattu nuorille ensiasunnon ostajille.

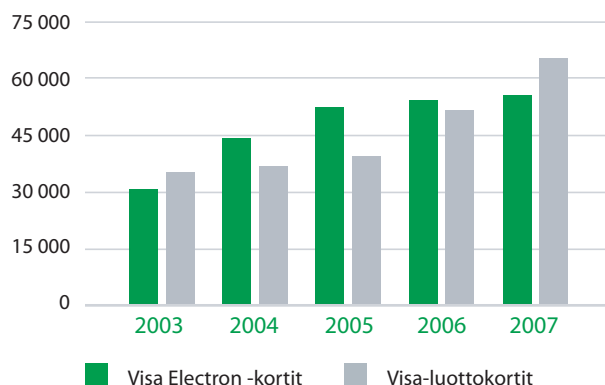
Tunnusluvut

milj. euroa

	2007	2006
Ottolainaus	2 462,2	2 244,4
Antolainaus	3 294,2	2 964,1
Rahastosäästäminen	713,7	678,9
Liikevoitto	23,0	27,6
Korkokate	62,0	62,8
Palkkiotuotot netto	31,3	25,1
Henkilöstökulut	28,1	24,2
Kokopäiväresurssit	542	583
Kulu/tuotto-suhde	0,76	0,71

Aktian Visa-kortit

kpl

**Tulevaisuuden näkymät**

Vuonna 2008 konttoritoiminnassa panostetaan entistä enemmän tavoitettavuuteen niin konttoreissa kuin puhelimitse ja Internetin kautta.

Espoon Leppävaaran, Vantaan Vantaanportin ja Helsingin Hakaniemen konttorit muuttavat uusiin tiloihin, joihin asiakkaiden on helpompi tulla. Sekä Tampereella että Turussa keskustan konttorit siirtyvät Veritaksen henki- ja vahinkovakuutuksen kanssa yhteisiin toimitaloihin. Lisäksi selvitetään edellytyksiä pankkitoiminnan aloittamiseksi joissakin niistä konttoreista, joissa tällä hetkellä on vain vakuutustoimintaa.

Yhdessä tytäryhtiö Kortti & Rahoituksen ja sen yhteistyökumppaneiden kanssa toteutettavat kortti-, kulutus- ja osamaksuluotot laajentavat jakeluverkostoa entisestään.

Säästämisen tuotteiden kasvun odotetaan vähintään vastaavan markkinakehitystä. Pitkäaikaissäästämässä painopiste on puskuri- ja eläkesäästämässä, ja perinteisessä tilisäästämässä korostuu säästäminen tulevaisuuden turvaksi.

Asuntolainakannan odotetaan kasvavan jonkin verran markkinoita nopeammin. Tähän vaikuttavat toisaalta pankin hyvä asema maan kasvualueilla, toisaalta Aktia Hypoteekkipankin kautta saatava edullinen rahoitus. Omalta osaltaan kasvua tukevat kiinteistönvälityksen tuomat synergiat.

**Jarl Sved:**

”Tapiolan konttorissa, kuten useissa muissakin konttoreissamme, voimme nyt tarjota kaikki pankki-, vakuutus- ja kiinteistövälityspalvelut saman katon alta.”

Gita Klingenberg-Perälä, Kirsi Kytö, Leila Juselius, Jarl Sved, Irina Hemnell, Niklas Zitting ja Joakim Winell.

AKTIAN LIIEKANKKIN KATTAVA PALVELU JA ERI ASIAKASRYHMIIN ERIKOISTUNEET ASiantuntijatiimit ottavat huomioon YRITYSASIAKKAIDEN ERITYSTARPEET.

Liikepankki & treasury -segmenttiin kuuluvat Aktia Liikepankki, Aktian treasury ja Aktia Hypoteekkipankki Oyj.

Liikepankki

Yritysassiakkaiden erilaisia tarpeita varten Liikepankki jakautuu erityisosaamisen mukaisesti neljään asiantuntijatiimiin. Ne ovat Rakennus ja kiinteistö, Omistusrakenne ja yritysjärjestelyt, Cash & Trade sekä Pankki ja rahoitus.

Rakennus ja kiinteistö -tiimi palvelee asiakkaita, joiden tarpeet liittyvät erilaisiin rakennusprojekteihin. Painopistealueena on uudisrakentamisen rahoitus. Synergioita haetaan konttoritoiminnan ja kiinteistönvälityksen kanssa.

Omistusrakenne ja yritysjärjestelyt -tiimissä keskitytään yrittäjien ja perheyrittysten rahoitukseen erityisesti yrityskauppojen ja sukupolvenvaihdosten yhteydessä.

Cash & Trade -tiimi tukee asiakkaita maksuliikenteeseen, kasanhallintaan ja ulkomaankauppaan liittyvissä kysymyksissä.

Pankki ja rahoitus -tiimin palvelu on ennen kaikkea suunnattu paikallispankeille. Tiimi koordinoi koko konsernin palvelutarjontaa paikallispankeille ja on myös muiden rahoitusalaalla toimivien asiakkaiden käytettävissä.

Näiden asiantuntijatiimien lisäksi Liikepankkiin kuuluu Maksukeskus, joka tuottaa maksu- ja lainapalveluja Aktialle ja paikallispankeille sekä syyskuusta 2007 alkaen myös Aktia Yritysrahoitus Oy:lle, joka tarjoaa asiakkailleen perinteisten pankkilainarahoituksen täydennykseksi rahoitusta kohdevakuutta vastaan (osamaksu, leasing, factoring).

Liikepankin yhteydessä toimii lisäksi paikallisten yritysasiakkaiden palveluun erikoistunut yritystuki.

Liikepankin tärkeimmät tapahtumat vuonna 2007

Aktialla on laaja valikoima yritysasiakkaille suunnattuja rahoitus- ja vakuutus tuotteita. Vakuutus tuotteet integroitiin Liikepankin tuotteisiin vuoden 2007 ensimmäisen puoliskon aikana. Liikepankin tuotevalikoima laajeni edelleen syksyllä, kun Aktia Yritysrahoitus Oy lanseerasi kohdevakuudellisen rahoitusvaihtoehdon. Yhteistyö treasury:n kanssa toi valikoimaan asiakkaille räätälöidyt rahoitusratkaisut.

Koko pankin yrityslainakanta kasvoi yli 40 prosenttia vuoden 2007 aikana.

Treasury

Treasury vastaa pankin tase- ja korkoriskienhallinnasta, konsernin maksuvalmiudesta sekä rahoituksesta.

Korkoriskienhallintatoimenpiteet ovat aikaisempina vuosina vaikuttaneet myönteisesti korkokatteeseen. Korkoriskienhallinnan vuoksi lyhyiden korkojen jyrkkä nousu kasvatti korkokatetta vain noin 5 prosenttia vuodesta 2006.

Maksuvalmiuspuskurissa oli vuoden vaihteessa 1,7 miljardia euroa keskuspankkirahoitukseen oikeuttavia sijoituksia. Pankin maksuvalmius oli koko vuoden hyvä.

Treasury myy tase- ja korkoriskiraportointipalveluja sekä johdannaissuojia paikallispankeille. Toiminta on kasvanut, ja viranomaisten lisääntyneet raportointivaatimukset kasvattavat jatkossa raportointipalvelujen kysyntää entisestään.

Aktia Hypoteekkipankki

Aktia Hypoteekkipankki Oyj toimii Aktian ja sen yhteistyöpankkien asuntoluottopankkina. Pankin toimintaa säätelevät kiinnitysluottopankkilaki ja luottolaitoslaki.

Hypoteekkipankin omistavat Aktia Säästöpankki (70 % äänioikeutetuista osakkeista), 32 säästöpankkia (20 %) ja 39 paikallisosuuspankkia (10 %). Aktia Hypoteekkipankki myöntää yksityishenkilöille, kotitalouksille ja asunto-osakeyhtiöille lainoja Suomessa sijaitsevia asuntovakuuksia vastaan. Hypoteekkipankin tehtävänä on toimittaa Aktialle ja yhteistyöpankeille kilpailukyisiä lainoja välitettäväksi asiakkaille. Välittäjäpankki vastaa asiakaspalvelusta ja käytännön laina-asioista. Hypoteekkipankin lainakanta oli yli 1,6 miljardia euroa ja lainojen lukumäärä yli 20 000.

Paikallisosuuspankit tulivat Hypoteekkipankin omistajiksi keväällä 2006. Vuosi 2007 oli siis ensimmäinen täysi tilivuosi laajalla omistajapohjalla. Hypoteekkipankin antolainaus nousi vuoden aikana noin 448 miljoonaa euroa. Myös pankin tulos on kehittynyt positiivisesti, eikä vuoden aikana kirjattu luottotappioita.

Aktia Hypoteekkipankki rahoittaa toimintansa pääasiassa joukkovelkakirjalainaemissioilla. Vuoden aikana laskettiin liikkeeseen kaksi kiinteistövakuudellista joukkovelkakirjalainaa. Kansainvälisten lainamarkkinoiden loppuvuoden epävarmuudesta huolimatta molempien lainojen kysyntä oli hyvä.

Vuonna 2007 Aktia Hypoteekkipankki toi markkinoille korkokattolainan ja asunto-osakeyhtiöille suunnatun lainan. Molem-

Tunnusluvut

milj. euroa

	2007	2006
Ottolainaus	1 136,8	964,4
Antolainaus	1 212,9	740,3
Rahastosäästäminen	16,3	20,5
Liikevoitto	11,3	9,5
Korkokate	24,2	19,8
Palkkiotuotot netto	-3,6	-1,9
Kokopäiväresurssit	60	34
Kulu/tuotto-suhde	0,51	0,51

mat saivat hyvän vastaanoton markkinoilla. Erityisesti korkokat-
tolainojen kysyntä on ollut vilkasta.

Moody's Investors Service Ltd nosti Hypoteekkipankin luot-
tokelpoisuuden korkeimmalle mahdolliselle Aaa-tasolle, mikä
takaa yhteistyöpankkien asiakkaille kilpailukykyiset lainat myös
jatkossa.

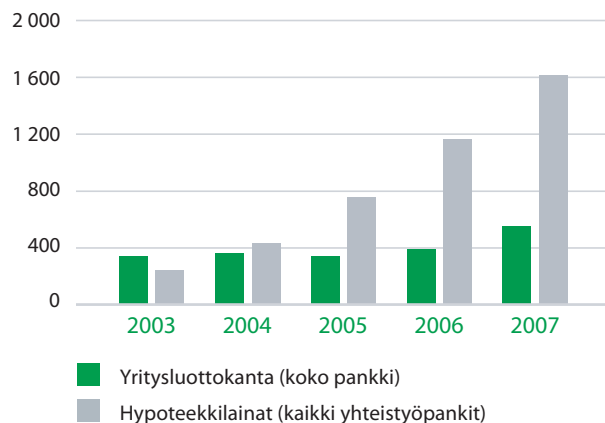
Paikallispankkiyhteistyö

Aktia tekee yhteistyötä säästö- ja paikallisuuspankkien kanssa:

- Aktia on säästö- ja paikallisuuspankkien keskusrahailaitos
- Säästö- ja paikallisuuspankit ovat Aktia Hypoteekkipankin osakkaita
- Rahastojen ja vakuutusten jakeluverkostot erityisesti paikallis-
osuuspankkien kanssa
- Treasuryn palvelut
- Liikepankin palvelut ja yritysasiakkaiden yhteisrahoitus
- Säästöpankit, Aktia, paikallisuuspankit ja Handelsbanken
omistavat yhdessä tietotekniikkayhtiö Samlinkin.

Yritysluottokanta ja Aktia Hypoteekkipankin lainakanta

milj. euroa



Vuonna 2007 yhteistyötä sävyttivät erityisesti yhtenäisen euro-
maksualueen (SEPA) valmistelut. Yhteistyön lisäämiseksi ja ti-
vistämiseksi edelleen on käynnistetty yhteinen selvitystoimintaa
koskeva hanke.

Tulevaisuuden näkymät

Syksyllä kansainvälisillä rahoitusmarkkinoilla syntynyt epävar-
muus vaikeuttaa markkinoiden kehityksen arviointia. Liikepan-
kin osalta epävakaus on toistaiseksi vaikuttanut uudisrakentami-
seen liittyvään toimintaan, kun rakennustoiminta laantui jonkin
verran vuoden loppupuolella.

Yritysassiakasstrategian implementointi jatkuu. Painopiste-
alueina ovat asiakaslähtöiset rahoitusratkaisut sekä synergoiden
aikaansaaminen konttoritoiminnan ja muiden Aktian yksiköiden
kanssa. Pankin hyvän maksuvalmiuden ylläpitäminen pysyy tär-
keänä tavoitteena.

Vuotta 2008 tulee leimaamaan siirtyminen yhtenäiseen
euromaksualueeseen.

**Stefan Björkman:**

*"Varainhankinta ja hyvä maksuvalmius ovat keskeisiä myös
vuonna 2008."*

Stefan Björkman ja Jukka Sarkanen.

PÄÄOMAMARKKINAYKSIKÖT HALLINNOIVAT ASIAKKAIDENSA OMAISUUTTA. MARKKINOIDEN PARHAAT TUOTTEET SIIVITTÄVÄT SEGMENTIN VAHVAA KASVUA.

Aktian pääomamarkkinayksiköiden – Aktia Asset Managementin, Aktia Rahastoyhtiön ja Helsingin Yksityispankin – vuosi 2007 oli menestyksenkäs. Segmentin tulos kasvoi 33 prosenttia.

Aktia Rahastoyhtiö

Aktia Rahastoyhtiö Oy on Suomen ensimmäinen ja vanhin rahastoyhtiö. Se hallinnoi ja markkinoi osake-, yhdistelmä- ja korkorahastoja, jotka sijoittavat suomalaisille ja kansainvälisille pääomamarkkinoille. Aktian rahastot ovat menestyneet hyvin. Jo useiden vuosien ajan ne ovat sijoittuneet luokituslaitos Morningstarin vertailujen ehdottomaan kärkeen.

Aktia Rahastoyhtiön valikoima on kattava. Aktia Asset Managementin hallinnoimien Aktian omien rahastojen lisäksi konserni välittää yhteistyökumppaniensa rahastoja. Aktian yhteistyökumppaneita ovat Robur, Hansa Investment Funds, Odin, ABN Amro, Standard Life Investment, Hagström & Qviberg ja Contango.

Rahastomarkkinat ovat kasvaneet voimakkaasti, vaikka Yhdysvaltain subprime-kriisi koeteli markkinoita vuoden toisella puoliskolla. Aktia Rahastoyhtiö ylitti 2,75 prosentin kasvutavoitteensa ja kasvatti markkinaosuutensa yli 3 prosenttiin. Tästä voidaan kiittää yhtiön monipuolista ja vahvaa tuotesalkkua. Hallinnoitavan rahastopääoman markkina-arvo lisääntyi vuoden aikana 1,4 miljardista eurosta 2 miljardiin euroon.

Vuonna 2007 Aktia Rahastoyhtiö lanseerasi kolmen oman rahaston lisäksi HQ:n, Standard Lifen, Odinin ja Contangon rahastoja.

Aktia Asset Management

Aktia Asset Management Oy Ab hallinnoi Aktian sijoitusrahastoja ja tarjoaa institutionaalisille sijoittajille täyden valtakirjan omaisuudenhoitoa. Sijoitukset kohdistuvat koti- ja ulkomaisiin osakkeisiin, korkoinstrumentteihin ja vaihtoehtoisin omaisuuslajeihin. Asiakkaiden sijoitusten maailmanlaajuisen hajautuksen takaa Aktia Asset Managementin yhteistyö useiden kansainvälisten investointipankkien kanssa.

Aktia Asset Management panosti vuoden aikana sijoitusprosessinsa kehitykseen. Prosessi lähtee eri omaisuuslajien pitkän aikavälin tuoton ja riskin arvioinnista. Tämän jälkeen tehdään Top Down -metodiin perustuva taktinen allokointi ja kootaan malli-

salkut. Yksittäisten asiakkaiden tarpeiden ja tavoitteiden tunteminen ja ymmärtäminen on olennaista, jotta asiakas saa parhaan mahdollisen hyödyn sijoitusprosessista.

Aktia Yksityispankki

Aktia Yksityispankki hallinnoi varakkaiden yksityishenkilöiden, säätiöiden ja yhteisöjen varoja. Asiakkaan valinnan mukaan hänelle tarjotaan kaikkea sijoitusneuvonnasta täyden valtakirjan sopimukseen, joiden puitteissa Yksityispankki tekee sijoituspäätökset asiakkaan lukuun. Yksityispankin palveluihin kuuluvat lisäksi verosuunnittelu, lainopillinen neuvonta ja kattavat yhteisöpalvelut.

Myös Aktia Yksityispankille vuosi 2007 oli kasvun vuosi. Sen asiakasmäärä nousi yli 17 prosenttia. Omalta osaltaan hyvään tulokseen vaikuttivat kaksikielinen palvelu ja Aktia-konsernin tarjoamat mahdollisuudet kokonaisvaltaiseen finanssipalveluun.

Tulevaisuuden näkymät

Aktian varainhoidon yksiköt toimivat hyvien tulevaisuudennäkymien kasvavilla markkinoilla. Toimintaan vaikuttavat luonnollisesti ulkoiset olosuhteet ja finanssimarkkinoiden levottomuudet.

Tärkein määrällinen tavoite on tuloksen kasvattaminen. Aktian hallitus on määritellyt segmentin tavoitteeksi neljän prosentin markkinaosuuden vuoden 2010 loppuun mennessä. Sen saavuttamiseksi nykyisiä jakelukanavia tulee jalostaa, suoramyyntiä tehostaa ja uusia kanavia kehittää.

Aktia Rahastoyhtiölle kasvutavoitteiden saavuttaminen merkitsee jakelukanavien ja myynnin kehittämistä. Tuotevalikoimaa laajennetaan sekä omilla tuotteilla että yhdessä yhteistyökumppanien kanssa.

Aktia Asset Managementin tavoitteena on kehittää markkinoiden paras sijoitusprosessi. Tämän projektin tuloksesta hyötyvät myös muut varainhoidon yksiköt, samoin kuin koko konserni. Uusien osajien rekrytointi on tärkeä osa toiminnan kehittämistä. Tavoitteena on myös tehostaa institutionaalisille sijoittajille suunnattua myyntiä.

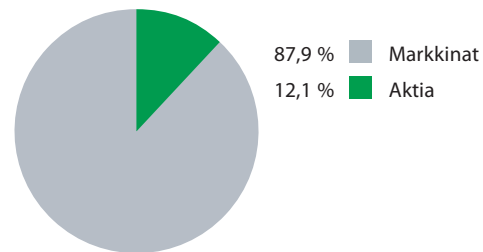
Myös Aktia Yksityispankin tulevaisuudennäkymät ovat valoisat. Nopeasti kasvavilla markkinoilla, joita leimaa toimialan keskittyminen, Yksityispankilla on vahva luottamuspääoma asiakkaiden keskuudessa.

**“Vuoden 2007
kehitys viittaa
hedelmälliseen
strategiseen
ajatteluun.”**

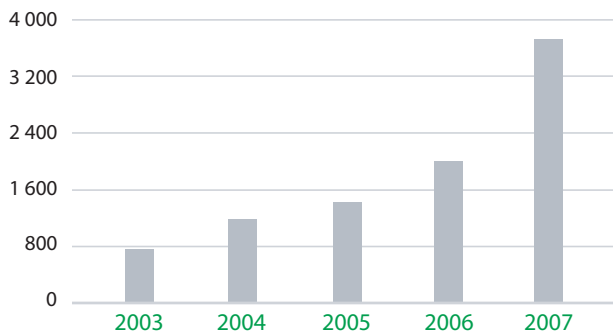
Tunnusluvut

milj. euroa

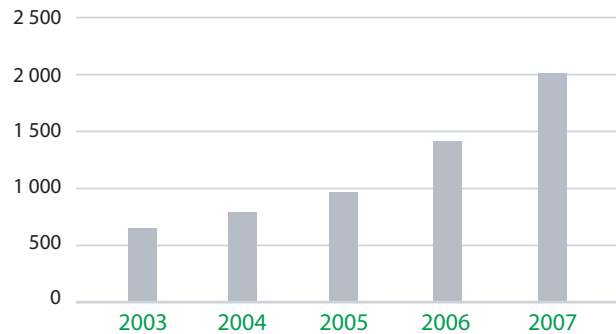
	2007	2006
Liikevoitto	6,7	5,0
Korkokate	1,7	1,4
Palkkiotuotot netto	13,7	11,0
Henkilöstökulut	4,9	4,2
Kokopäiväresurssit	48	48
Kulu/tuotto-suhde	0,59	0,62

Aktian markkinaosuus nettomerkinnoistä**Aktia Asset Managementin hallinnoimat varat**

milj. euroa

**Aktia-konsernin rahastopääoma**

milj. euroa

**Robert Sergelius:**

"Menestyksemme vuonna 2007 todistaa valitsemamme strategian olleen oikean."

Tom Ginman, Tom Lehto, Robert Sergelius, Anders Ehrström ja Marco Granskog.

VERITAS HENKIVAKUUTUS TARJOAA ASIAKKAILLEEN KATTAVIA VAKUUTUSPALVELUJA. YHDISTYMINEN AKTIA-KONSERNIIN ON TUONUT SELVIÄ SYNERGIAETUJA.

Veritas Henkivakuutus tarjoaa kattavan valikoiman yksityis- ja yritysasiakkaille suunnattuja henkivakuutuksia. Yhdistyminen Aktiaan on mahdollistanut konsernin resurssien hyödyntämisen niin myyntiyössä kuin hallinnossakin.

Yksi Suomen vanhimmista edelleen toimivista vakuutusyhtiöistä

Veritas Henkivakuutus on maamme vanhimpia edelleen toimivia vakuutusyhtiöitä. Veritas Henkivakuutuksen tuotteet ja palvelut on suunnattu suomalaisille yksityishenkilöille, yrittäjille ja yrityksille. Vuonna 2007 yhtiön vakuutusmaksutulo oli 100 miljoonaa euroa ja taseen loppusumma noin 930 miljoonaa euroa.

Veritas Henkivakuutus palvelee noin 112 000:ta yksityisasiakasta ja noin 7 000:ta yritysasiakasta eri kanavien kautta. Tärkeimmät myyntikanavat ovat Aktian ja paikallisosuuspankkien konttorit, yhtiön oma myyntiorganisaatio sekä Veritas Eläkevakuutuksen ja Veritas Vahinkovakuutuksen konttorit. Tuotevalikoima koostuu henki- ja sairausvakuutuksista, vapaaehtoisista eläkevakuutuksista sekä säästö- ja sijoitusvakuutuksista.

Henkivakuutustuotteiden laaja kirjo

Veritas Henkivakuutuksella on laaja valikoima yksityishenkilöille suunnattuja henkivakuutustuotteita. Yritysasiakkaille Veritas Henkivakuutus tarjoaa välineet henkilöriskien vakuuttamiseksi, johdon ja henkilöstön palkitsemiseksi ja motivoimiseksi sekä lakisääteisen eläkkeen täydentämiseksi.

Suurin osa vakuutusmaksutulosta, noin 80 prosenttia, tulee säästö- ja eläkevakuutuksista. Yhtiö tarjoaa kahdenlaisia yksilöllisiä säästö- ja eläkevakuutustuotteita: Avec-vakuutuksissa on sekä laskuperustekorkoinen että sijoitussidonnainen osa, kun taas Aktia Henkivakuutukset sidotaan pelkästään rahastoihin. Lisäksi asiakkaiden valittavissa on kaksi erilaista ryhmäeläkevakuutustuotetta.

Veritas Henkivakuutuksen valikoimassa on myös perinteisiä riskivakuutustuotteita, kuten sairauskuluvakuutuksia sekä vakuutuksia kuolemantapausten ja työkyvyttömyyden varalta.

Lokakuussa Veritas Henkivakuutus toi yhdessä vakuutusyhtiö Genworth Financialin kanssa markkinoille uuden lainavakuutus- tuotteen. Lainaturvaa myydään Aktian konttoreissa.

Uudet haasteet ja mahdollisuudet

Veritas Henkivakuutuksesta tuli Aktia-konsernin tytäryhtiö tammi- kuussa 2007. Viime vuoden ensisijaiset operatiiviset tavoitteet olivat irtautuminen vanhasta emoyhtiöstä, Veritas Eläkevakuutuksesta, ja integroituminen Aktia-konserniin. Tavoitteet on pitkälti saavutettu, ja yhdistymisen synergiavaikutukset ovat jo näkyvissä.

Henkivakuutusten myynti Aktian konttoreissa kaksinker- taistui vuoden aikana. Tämän ansiosta Veritas Henkivakuutuk- sen maksutulo kasvoi huolimatta siitä, että tärkeä myyntikanava hävisi, kun yhteistyö säästöpankkien enemmistön kanssa loppui. Maksutulo yhteensä oli lähes 100 miljoonaa euroa, mikä merkit- see noin 5 prosentin kasvua.

Veritas Henkivakuutuksen kustannustehokkuus nousi vuo- den aikana tulosta rasittavista kertaluonteisista integraatiokuluista huolimatta. Yhdistymisprosessi on parantanut tehokkuutta mm. konttoritoiminnan rationalisointien myötä. Kustannukset olivat edellisvuoden tasolla, mikä kertoo kasvun syntyneen ilman kulujen nousua.

Veritas Henkivakuutus on kasvattanut uusmyynnin markki- naosuuttaan 0,2–0,5 prosenttiyksiköllä vakuutuslajeista riippuen. Yhtiön markkinaosuus säästö- ja eläkevakuutusten uusmyynnistä oli noin 3,4 prosenttia.

Vuoden 2007 tärkeimmät tapahtumat

Vuotta 2007 leimasivat Aktia-konserniin yhdistymisen mukanaan tuomat organisaatio- ja hallintomuutokset.

Suurin muutos liittyi myyntiorganisaatioiden yhdistämiseen. Veritas Henkivakuutuksella oli 20 omaa konttoria sen liittyessä Aktia-konserniin. Synergiaetujen saavuttamiseksi päätettiin yhdis- tää konttorit, jos paikkakunnalla jo oli Aktian konttori. Tämä kos- ki yhteensä yhdeksää konttoria. Oulussa aloitettiin pankkitoiminta Veritas Henkivakuutuksen aiemman aluejohtajan johdolla.

Veritas Henkivakuutuksen konttorien kannattavuus selvi- tettiin paikkakunnilla, joilla Aktialla ei ollut toimintaa. Selvi- tyksen perusteella viisi kymmenestä konttorista suljettiin. Tällä hetkellä yhtiön tuotteita myydään kaikissa Aktian konttoreis- sa, paikallisosuuspankkien, Ålandsbankenin ja tiettyjen säästö- pankkien konttoreissa sekä Porissa, Närpiössä, Hämeenlinnassa, Jyväskylässä ja Joensuussa sijaitseissa viidessä omassa konttorissa.

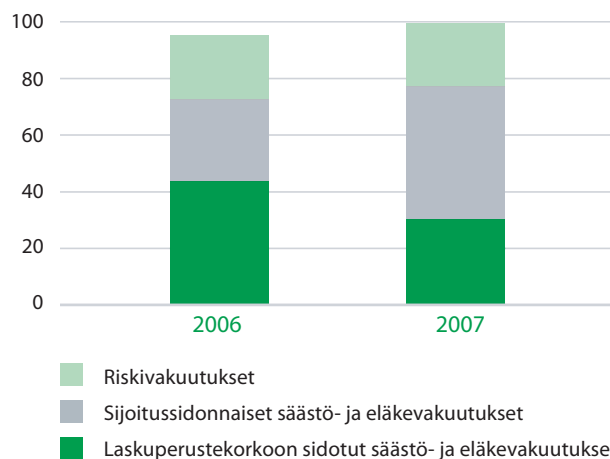
Tunnusluvut

milj. euroa

	2007	2006
Liikevoitto	40,5	1,1
Maksutulo	99,8	95,1
Henkilöstökulut	8,2	7,9
Kokopäiväresurssit	128	153
Liikekustannussuhde	110,0	112,7
Sijoitusten tuotto käyvin arvoin, %	6,2	11,2
Asiakashyvitykset	10,1	4,1
Vakavaraisuusaste, %	18,1	20,9

Veritas Henkivakuutuksen maksutulo

milj. euroa



Myös Veritas Eläkevakuutus ja Veritas Vahinkovakuutus myyvät yhtiön tuotteita omien myyntiorganisaatioidensa kautta. Yhtiöllä on jo pitkään ollut rinnakkaisvakuutus sopimus ahvenanmaalaisen vakuutusyhtiö Liv-Alandian kanssa.

Yhdistymisestä on seurannut myös hallinnollisia muutoksia. Veritas Henkivakuutus on irrottautunut vanhasta emoyhtiöstä Veritas Eläkevakuutuksesta, ja koko hallinto-organisaatio on uudistettu. Yhtiö on luonut uudet toimintatavat ja valvontajärjestelmät, sen tietotekniikka on yhdistetty Aktia-konsernin järjestelmiin ja koko sijoitussalkkua hallinnoi nyt Aktia Asset Management.

Yhtiön sijoitussalkun rakenne uudistettiin. Suurin osa kiinteistöomistuksesta myytiin, osakeriskiä vähennettiin ja uusia vaihtoehtoisia sijoitusvälineitä ostettiin. Vuoden 2007 lopussa korkoinstrumenttien osuus oli 60,3 prosenttia, osakkeiden ja osuuksien osuus 29,8 prosenttia ja kiinteistöjen osuus 9,9 prosenttia sijoituskannasta. Sijoitusten käyvän arvon tuotto oli 6,2 prosenttia.

Veritas Henkivakuutuksen vakavaraisuus on hyvä, 18,1 prosenttia.

Tulevaisuuden painopiste eläkesäästämässä

Koko toimiala on tällä hetkellä vahvan kysynnän myötä tuulessa erityisesti eläkevakuutusten osalta. Yhä nuoremmat ovat kiinnostuneita yksilöllisistä eläkevakuutuksista.

Veritas Henkivakuutuksen kasvutavoite vuodeksi 2008 on kaksinumeroinen. Yhteydenotot niihin Aktian asiakkaisiin, jotka eivät ole Veritas Henkivakuutuksen asiakkaita, on jo aloitettu, ja työ jatkuu vuonna 2008. Paikallisosuuspankkien kautta markkinoille tuodaan uusi säästö- ja eläkevakuutus tuote.

Veritas Henkivakuutuksen ja Aktian yhdistyminen on tuonut yksiselitteisiä synergia vaikutuksia. Integraatioprosessi jatkuu vuonna 2008.

**Taru Narvanmaa:**

"Yhdistyminen pankkikonsernin kanssa on ollut hyvä ratkaisu Veritas Henkivakuutukselle. Aktian kautta saatavat synergiat ovat yksiselitteisiä – tämä näkyy konttoreiden myyntituloksissa ja Veritas Henkivakuutuksen parantuneessa kustannustehokkuudessa."

Katja Kerke, Taru Narvanmaa ja Jukka Sjösten.



Aktian maratoonareita: Nina Wikström, Klaus Klemets, Antti Rikka, Liisa Kilttilä, Pia Liinavuori ja Mari Lehtinen.

AKTIAN MENESTYS PERUSTUU OMISTAUTUVAAN JA MOTIVOITUNEeseen HENKILÖSTÖÖN.

Osaamisen kehittäminen on ollut ja on Aktian toiminnan tärkeimpiä kulmakiviä. Koulutuksen tarkoituksena on tukea henkilöstöä heidän jokapäiväisessä työssään, parantaa työprosessien sujuvuutta ja motivoida hyvin tuloksiin.

Koulutustarpeita syntyy myös uusien tuotteiden myötä. Ulkoa käsin osaamiselle asettaa vaatimuksia esimerkiksi EU-lainsäädäntö. Veritas Henkivakuutuksen tultua osaksi Aktia-konsernia vakuutus tuotteisiin liittyvää koulutusta on lisätty. Kaksikielisen palvelun varmistamiseksi henkilöstöä kannustetaan kotimaisten kielten opintoihin.

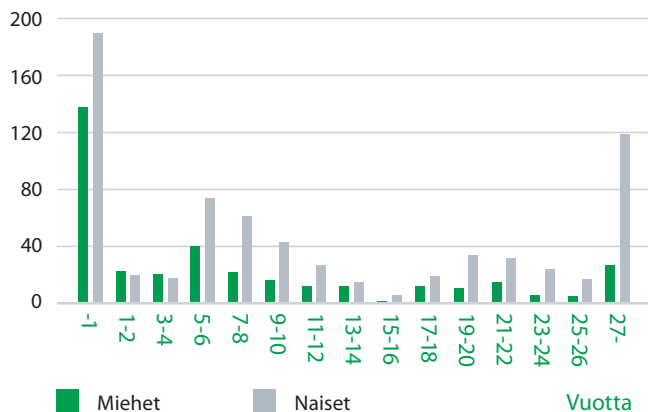
Toinen henkilöstöfilosofian tärkeä kulmakivi on henkilöstön hyvinvointi. Henkilökunnalle tarjotaan erilaisia vaihtoehtoja

virikistytymiseen ja kunnon kohottamiseen myös vapaa-ajalla. Aktian työntekijöillä on mahdollisuus käyttää yli sadan eri puolilla maata sijaitsevan liikuntakeskuksen palveluja subventoituun hintaan.

Työterveyshuollon henkilöstölle suorittamien terveystarkastusten määrää on lisätty. Ensimmäinen ikäperusteinen terveystarkastus tehdään 35 vuoden iässä, ja iän karttuessa tarkastusten väli lyhenee.

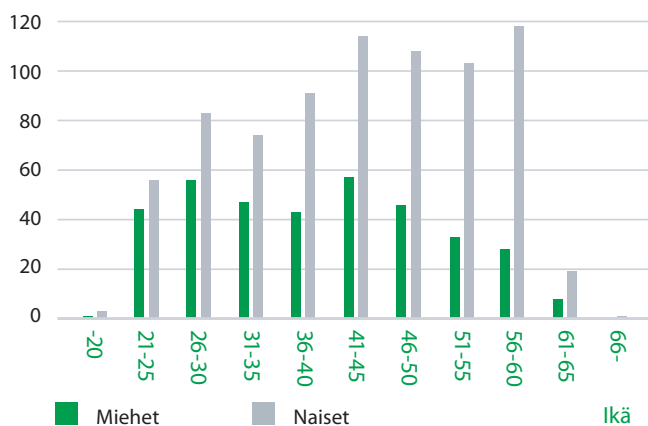
Esimiestyön vaatimustason jatkuvasti noudattamisessa Aktiassa on viime vuosina kiinnitetty erityistä huomiota keskitason esimiesten työhyvinvoinnin tukemiseen.

Henkilöstön työssäoloaika 31.12.2007



“Henkilöstömme on suhtautunut ennakkoluulottomasti vuoden aikana tapahtuneisiin muutoksiin.”

Henkilöstön ikä- ja sukupuolijakauma 31.12.2007



Aktia-konsernin työsuhteet 31.12.2007

	2007	2006	2005	2004	2003
Kokoaikaiset	892	704	613	608	636
Osa-aikaiset	90	72	72	76	74
Määräaikaiset	100	80	70	48	48
Varsinainen henkilökunta	1 082	856	755	732	758
Muu henkilökunta	21	17	17	18	19
Pitkäaikaisesti poissaolevat	53	47	42	36	35
Henkilöstö yhteensä	1 156	920	814	786	812

Konsernin tavoitteiden saavuttaminen edellyttää henkilöstön hyvää työpanosta. Henkilökunnan motivaation lisäämiseksi Aktia siirtää vuosittain osan voitosta henkilöstörahoitukseen. Vuodesta 2005 rahastoon on maksettu täysimääräinen voittopalkkio-osuus.

Vuosi 2007 toi mukanaan merkittäviä muutoksia mm. Veritas Henkivakuutus on tullut Aktian tytäryhtiöksi. Suuri osa konttorihenkilöstöstä ympäri maata sai uusia työtovereita ja uusia tuotteita myytäväkseen. Muuttuva työympäristö ja uusiin olosuhteisiin sopeutuminen vaatii työtä, kärsivällisyyttä ja joustavuutta. Henkilöstön myönteisen asenteen ja sitoutumisen ansiosta yhdistymisen on sujunut joustavasti ja aikataulussa.

Tilikauden 2007 lopussa Aktia-konsernin henkilöstön lukumäärä oli 1 156 henkilöä. Näistä 68 prosenttia oli naisia ja 32 prosenttia miehiä, mikä kertoo sukupuolijakautuman olevan Aktiassa tasaisempi kuin useimmissa muissa rahoitusalan yrityksissä. Keskimääräinen työssäoloaika oli 11 vuotta ja työntekijöiden keski-ikä 42 vuotta. Ruotsinkielisiä henkilöstöstä oli 65 prosenttia.

AKTIA HARJOITTA VASTUULLISTA YRITYSTOIMINTAA JA TARJOAA RAHOITUSPALVELUJA KANNATTAVASTI, LUOTETTAVASTI JA TEHOKKAASTI.

Aktian visiossa ja arvoissa korostetaan yhteiskuntavastuuta. Aktia harjoittaa vastuullista yritystoimintaa ja tarjoaa rahoituspalveluja kannattavasti, luotettavasti ja tehokkaasti. Pääomistajilleen, säästöpankkisäätiöille, jakamansa osingon myötä pankki tukee vuosittain paikallisia kulttuuri-, urheilu- ja nuorisotoimintahankkeita eri puolilla maata. Ympäristövastuun merkitys konsernin toiminnassa on korostunut.

Jo pankin perustajien yhteiskuntanäkemykset pohjautui huolenpitoon lähiympäristöstä. Myös tämän päivän Aktia haluaa olla näkyvästi läsnä paikallisyhteisössä sekä kantaa huolta asiakkaitaan, henkilöstöstään ja omistajistaan. Helposti tavoitettavissa oleva, osaava ja henkilökohtainen palvelu asiakkaan kielellä, kattava konttoriverkosto ja ajanmukaiset sähköiset palvelumuodot ovat tärkeä osa palvelukokonaisuutta.

Vastuullinen yritystoiminta

Aktia-konserni pyrkii vastuulliseen yritystoimintaan Suomen Elinkeinoelämän keskusliiton (EK) määritelmien mukaisesti.

Taloudellinen vastuullisuus, jonka tavoitteena on luoda talou-

dellista lisäarvoa kaikille sidosryhmille hyvän tuloksen muodossa, ilmenee pankin tulostiedotteista. Paikallisyhteisön näkökulmasta keskeistä on Aktian alueellinen läsnäolo, tuotevalikoima sekä tehtävä työnantajana ja veronmaksajana.

Ympäristövastuullisuus määritellään pankin ympäristöpolitiikassa, joka on luettavissa osoitteessa www.aktia.com. Lisääntynyt sähköisten palvelujen tarjonta ja siirtyminen paperisista tiliotteista sähköisiin ovat vähentäneet paperin käyttöä huomattavasti. Henkilöstöä kannustetaan ottamaan huomioon ympäristökysymykset ja säästämään energiaa. Itämeren puhdistamiseksi tehtävä työ on jo useamman vuoden ajan ollut keskeinen tukikohta. Näin myös vuonna 2007. Lisäksi Aktian asiakkaat ovat uuden asiakasuskollisuusohjelman kautta voineet tukea erilaisia ympäristöjärjestöjä.

Sosiaalinen vastuullisuus henkilöstöä, asiakkaita, muita sidosryhmiä ja yleisöä kohtaan ilmenee monin tavoin. Henkilöstörastion kautta henkilökunta saa osuuden yrityksen voittovaroista pitkällä aikavälillä. Vuoden 2007 voittopalkkion lasketaan olevan n. 2,8 miljoonaa euroa.

Yksi Aktian keskeinen tavoite on tyytyväiset asiakkaat. Pankki

“Lähiympäristöstä huolehtiminen on aina ollut Aktialle tärkeää. Ympäristövastuun merkitys kasvaa koko ajan.”



on onnistunut vastaamaan asiakkaiden pankkipalvelujen tarpeisiin tavoitteidensa mukaisesti. Yleiset asiakastutkimukset ja säästämistä ja sijoituspäätösten yhteydessä tehdyt seurantakyselyt antavat pohjaa analyysille ja parannustoimenpiteille. Tutkimukset osoittavat Aktian asiakkaiden olevan edelleen hyvin tyytyväisiä.

Paikallistasolla Aktian konttorit tukevat lukuisia kulttuuritapahtumia sekä urheiluseura- ja muuta yhdistystoimintaa. Yhteistyö Svenska Teaternin kanssa jatkuu. Kolmivuotinen sponsorointisopimus on voimassa vuoden 2009 loppuun saakka. Tytäryhtiö Veritas Henkivakuutus on jo pitkään tukenut Pidä saaristo siistinä- ja Zest-ohjelmia.

Osa Aktia Folkhälsan- ja Aktia Medica -sijoitusrahastojen hallinnointipalkkioista kanavoidaan Folkhälsanin ja MediHelin tukemiseen.

Vastuulliset omistajat

Pankin suurin omistajaryhmä, säästöpankkisäätiöt, omistaa 48,2 prosenttia Aktia Säästöpankki Oyj:n osakkeista. Säätiöitä on 27, ja ne sijaitsevat eri puolilla Aktian toimialuetta. Säätiöiden tärkein

tehtävä on tukea taloudellisesti säästämistä edistävää työtä ja tutkimusta sekä jakaa toimialueillaan apurahoja nuoriso-, urheilu-, kulttuuri- ja kotiseututoimintaan. Varat apurahoihin säätiöt saavat pankin osinkojen muodossa. Aktian ja yhteiskunnan välinen ympyrä sulkeutuu, kun voittovarat palautuvat paikallisyhteisölle ja asiakkaiden hyödyksi suoraan tai välillisesti. Vuonna 2007 pankki maksoi osinkoina yhteensä 14,8 miljoonaa euroa.

Aktia järjestää vuosittain maaliskuuhuhtikuun vaihteessa yhdessä omistajasäätiöidensä kanssa Aktia-päivät. Niiden tarkoituksena on esitellä pankkia ja sen tarjoamia palveluja niin nykyisille kuin mahdollisille tulevillekin asiakkaille. Konttoreissa ja niiden ympäristössä järjestetään tapahtumia ja erilaista ohjelmaa. Juhlaseminaarin yhteydessä valitaan Vuoden säästäjä. Vuonna 2007 tämän tunnustuspalkinnon sai Lastenklinioiden kummit ry keskosten suomenlaisen lääkkinnän ja ruokinnan annostusta helpottavan laitteiston sekä vastasyntyneiden ja leikkauksen läpikäyneiden lasten veren happipitoisuuden mittalaitteiden hankintaan Jorvin sairaalaan ja Helsingin Lastenkliniikalle.

Kuva Lastenklinioiden kummit ry:stä.

“Aktia valitsi Lastenklinioiden kummit ry:n Vuoden säästäjäksi vuoden 2007 Aktia-päivillä.”



Kaupankäynti ja noteeraus

Aktia Säästöpankki Oyj:n osaketta ei noteerata julkisesti. Listautuminen kuuluu Aktian suunnitelmiin.

Osake ja osakepääoma

Jokainen osake oikeuttaa yhteen ääneen ja samaan osuuteen varoista ja voitoista. Osakesarjoja on yksi, ja osakkeet kuuluvat arvo-osuusjärjestelmään.

Vuoden 2007 lopussa konsernin maksettu ja kaupparekisteriin merkitty osakepääoma oli 80 203 872 euroa. Pääoma jakautuu 40 101 936 osakkeelle.

Ylimääräisessä yhtiökokouksessa 21.12.2006 päätettiin toteuttaa suunnattu osakeanti Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritakselle Henkivakuutusosakeyhtiö Veritaksen oston yhteydessä ja kuponkianti pankin osakkeenomistajille.

17.1.2007 laskettiin liikkeeseen Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritakselle suunnattu 3 000 000 osakkeen anti osamaksuna Henkivakuutusosakeyhtiö Veritaksen ostosta. Kuponkianti toteutettiin 6.–23.2.2007, ja se nosti osakkeiden määrää vielä 1 764 865 osakkeella.

Hallituksella on lisäksi valtuudet laskea liikkeeseen korkeintaan 1 000 000 osaketta. Valtuutuksesta on vuoden 2007 aikana käytetty yhteensä 39 021 osaketta avainhenkilöiden kannusteisiin.

Omistajat

Pankilla oli vuoden lopussa 639 osakkeenomistajaa. Suurimman ryhmän muodostivat paikalliset säästöpankkisäätiöt, jotka omistivat yhteensä 48,2 prosenttia pankista. Tähän ryhmään kuuluu myös

pankin suurin yksittäinen osakkeenomistaja, Sparbanksstiftelsen i Helsingfors, joka omisti 19,0 prosenttia osakkeista. Suomalaiset instituutiot omistavat 14,2 prosenttia ja suomalaiset säästöpankit 4,6 prosenttia osakkeista. Yksityishenkilöiden omistusosuus oli 1,8 prosenttia.

Luottamushenkilöiden ja konsernin johtoryhmän osakeomistus

Pankin hallintoneuvoston ja hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan, varatoimitusjohtajien ja muiden johtoryhmän jäsenten osakeomistus oli vuoden 2007 lopussa yhteensä 266 798 osaketta, mikä vastaa 0,7:ää prosenttia osakkeiden ja äänten kokonaismäärästä.

Vakavaraisuustavoitteet

Oman pääoman tuoton on verojen jälkeen ylitettävä riskitön korko keskimäärin 3–5 prosentilla. Vakavaraisuusasteen on oltava vähintään 12 prosenttia ja ensisijaisen oman pääoman osuuden vähintään 9 prosenttia.

Osinkopolitiikka

Pääomasijoituksen Aktiaan tulee pitkällä aikavälillä osoittautua hyväksi sijoitukseksi. Tavoitteena on jakaa osinkona 30–40 prosenttia tuloksesta verojen jälkeen vaarantamatta kuitenkaan pankin liiketoiminnan kasvua. Vuonna 2007 maksettu osinko oli 0,40 euroa osakkeelta.

Pankin hallitus ehdottaa vuoden 2008 varsinaiselle yhtiökokoukselle, että osinkona jaetaan 0,50 euroa osakkeelta. Osingon täsmäytyspäivä on 4.4.2008 ja maksupäiväksi ehdotetaan 11.4.2008.

Osakepääoma ja osakeannit

Vuosi	Tapahtuma	Osakepääoman muutos	Osakepääoma muutoksen jälkeen
1993	Pankista muodostettiin osakeyhtiö	58 865 774	58 865 774
1993	Liikkeeseenlasku yleisölle, vastuudebentuurilaina 8 409 396 euroa		
1993	Liikkeeseenlasku yleisölle, vaihtovelkakirjalaina 8 409 396 euroa		
1994	Vastuudebentuurien vaihto osakkeisiin	248 918	59 114 692
1994	Osakeanti Sparbanken Sverige AB:lle (publ), yrityksille ja instituutioille, 2 500 000 osaketta à 3,36 euroa	8 409 396	67 524 089
1994	Liikkeeseenlasku yrityksille ja instituutioille, vaihtovelkakirjadebentuurilaina, 3 363 759 euroa		
1995	Osakeanti Sparbanken Sverige AB:lle (publ) optiolaina 168 188 euroa		
1995	Joukkovelkakirjalainan vaihto osakkeisiin	370 350	67 894 439
1995	Vastuudebentuurien vaihto osakkeisiin	31 956	67 926 394
1995	Osakepääoman alentaminen	27 170 558	40 755 837
1996	Osakeanti Sparbanken Sverige AB:lle (publ)	14 329 611	55 085 448
1996	Osakeanti suomalaisille yleishyödyllisille yhteisöille ja säätiöille, institutionaalisille sijoittajille ja säästöpankeille	14 329 611	69 415 059
1996	Vastuudebentuurien vaihto osakkeisiin	1 009	69 416 068
1997	Vastuudebentuurien vaihto osakkeisiin	1 413	69 417 481
1998	Vastuudebentuurien vaihto osakkeisiin	1 742 259	71 159 740
2001	Osakepääoman alentaminen (eurotasaus)	643 639	70 516 100
2004	Debentuurien vaihto osakkeisiin	80 000	70 596 100
2007	Suunnattu osakeanti Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritakselle	6 000 000	76 596 100
2007	Kuponkianti	1 764 865	80 125 904
2007	Suunnattu osakeanti avainhenkilöiden kannustinjärjestelmän perustamiseksi	39 021	80 203 872

Osakekannan rakenne 31.12.2007

Suuruusluokka	Omistajia, kpl	Omistajia, %	Osakkeita, kpl	Osakkeita, %
1-100	160	25,0	8 381	0,0
101-1 000	237	37,1	90 226	0,2
1 001-10 000	134	21,0	336 424	0,8
10 001-100 000	65	10,2	2 281 469	5,7
100 001-	43	6,7	37 385 436	93,2
Yhteensä	639	100,0	40 101 936	100,0

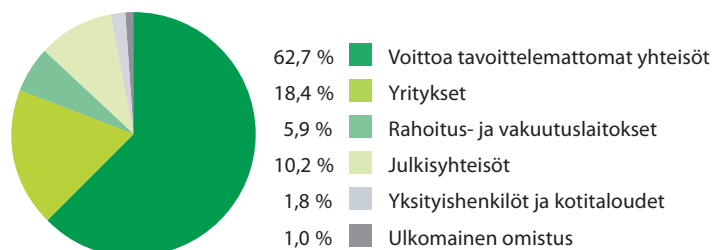
Osakkeenomistajien omistus 31.12.2007

15 suurinta osakkeenomistajaa	Osakkeiden määrä	Osuus osakkeista ja äänistä, %
Sparbanksstiftelsen i Helsingfors	7 604 097	19,0
Elinkorkolaitos Hereditas	41 54 212	10,4
Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas	4 028 795	10,0
Sparbanksstiftelsen Esbo-Grankulla	2 346 585	5,9
Oy Hammarén & Co Ab	1 890 000	4,7
Sparbanksstiftelsen i Vanda	1 614 900	4,0
Svenska litteratursällskapet i Finland rf	1 578 458	3,9
Säästöpankkisäätiö Porvoo	1 303 050	3,2
Åbo Akademin säätiö	1 302 000	3,2
Vaasan Aktiasäätiö	1 014 525	2,5
Sparbanksstiftelsen i Kyrkslätt	876 529	2,2
Sparbanksstiftelsen i Karis-Pojo	787 350	2,0
Sparbanksstiftelsen i Ingå	646 236	1,6
Föreningen Konstsamfundet rf	635 255	1,6
Ab Kelonia Oy	609 945	1,5

Osakkeenomistajat sektoreittain 31.12.2007

Sektori	Omistajia, kpl	Omistajia, %	Osakkeita, kpl	Osakkeita, %
Yritykset	34	5,3	7 387 632	18,4
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	38	5,9	2 360 339	5,9
Julkisyhteisöt	2	0,3	4 078 795	10,2
Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	57	8,9	25 134 957	62,7
Kotitaloudet	507	79,3	740 213	1,8
Ulkomaiset omistajat	1	0,2	400 000	1,0
Yhteensä	639	100,0	40 101 936	100,0
joista hallintarekisteröity	1		5 512	

Omistusrakenne sektoreittain 31.12.2007



YLEISTÄ AKTIA SÄÄSTÖPANKKI OYJ:N HALLINTOPERIAATTEISTA.

Seuraavassa esitetään tietoja konsernin hallintoelimistä sekä konsernin toiminnan ohjaukseen, riippumattomuuteen ja läpinäkyvyyteen liittyvistä asioista (Corporate Governance).

Pörssin corporate governance -suositus

Aktia Säästöpankki Oyj on ilmoittanut aikomuksestaan listauttaa yhtiön osake pörssiin ja on sitoutunut noudattamaan pörssiyhtiöitä koskevia tiedonjulkaisuun liittyviä sääntöjä. Tietojen julkistamisessa pankki noudattaa Helsingin Pörssin, Keskuskauppakamarin ja Teollisuuden ja Työnantajain Keskusliiton (TT) antamaa suositusta hallinnointi- ja ohjausjärjestelmiä koskevien tietojen julkaisemisesta. Aktia noudattaa suositusta myös muilta osin, lukuun ottamatta niitä poikkeuksia, jotka seuraavat siitä, että hallintoneuvosto nimittää pankin hallituksen ja päättää asioista, jotka koskevat toiminnan merkittävää supistamista tai laajenemista. Erillisiä tilitarkastus-, nimitys- tai kompensatioasioita hoitavia elimiä, kuten hallituksen valiokuntia, ei ole, mutta hallintoneuvoston sisällä toimii puhemiesistö, joka valmistaa hallintoneuvoston käsitteilyyn tulevat asiat, sekä tarkastusvaliokunta, joka valvoo hallituksen toimintaa lähemmin.

Ohjeisto

Aktia Säästöpankki Oyj:n hallintoa hoidetaan osakeyhtiölain ja luottolaitostoiminnasta annetun lain mukaan. Tytäryhtiöiden hallintoa hoidetaan lisäksi sovellettavan lainsäädännön, eli kiinnitysluottopankeista, sijoitusrahastoista ja sijoituspalveluyrityksistä annettujen lakien mukaisesti. Konsernin hallintoa koskevia sääntöjä sisältyy myös pankin yhtiöjärjestykseen (luettavissa Aktian verkkopalvelussa www.aktia.com) sekä pankin hallintoneuvos-

ton ja hallituksen vahvistamaan työjärjestykseen, jossa määritellään tarkemmin eri hallintoelinten yleiset tiedot, kokousrutiinit, kokouspöytäkirjat, varsinaiset kokousasiat, hallituksen kokouksessa käsiteltävien asioiden valmistelu ja esittely sekä hallintoelinten raportointirutiinit.

Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous pidetään vuosittain toukokuun loppuun mennessä hallituksen määräämän ajankohtana. Varsinaisessa yhtiökokouksessa käsiteltävät asiat:

- edellisen tilikauden tilinpäätös ja toimintakertomus
- osingonjako
- korkeimpien hallintoelinten jäsenten vastuuvapaus
- hallintoneuvoston ja tilintarkastajien palkkiot
- hallintoneuvoston jäsenten valinta
- tilintarkastajan/tilintarkastajien valinta.

Yhtiökokouksessa voidaan käsitellä myös kokouskutsussa mainittuja muita asioita. Kokouskutsu annetaan tiedoksi osakkeenomistajille julkaisemalla sitä koskeva ilmoitus yhdessä tai useammassa hallituksen valitsemassa laajalevikkisessä suomalaisessa päivälehdessä. Kutsussa on ilmoitettava kokouksessa käsiteltävät asiat. Yhtiökokoukseen osallistuminen edellyttää, että osakkeenomistaja ilmoittaa osallistumisestaan pankille kokouskutsussa ilmoitettuun määräaikaan mennessä. Ilmoittautumisen määräaika voi olla aikaisintaan kymmenen päivää ennen yhtiökokousta. Ylimääräinen yhtiökokous järjestetään yhtiöjärjestyksessä mainituin edellytyksin.

Pankin tiedote viime yhtiökokouksesta on Aktian verkkopalvelussa www.aktia.com.

Hallintoneuvosto

Hallintoneuvoston tehtävät

Hallintoneuvoston tehtävänä on valvoa pankin hallintoa ja antaa pankin varsinaiselle yhtiökokoukselle lausunto pankin tilinpäätöksestä, toimintakertomuksesta ja tilintarkastuskertomuksesta. Hallintoneuvosto päättää asioista, jotka koskevat toiminnan merkittävää supistamista tai laajentamista. Hallintoneuvosto nimittää pankin hallituksen ja voi antaa hallitukselle ohjeita merkittävisissä tai periaatteellisesti tärkeissä kysymyksissä.

Hallintoneuvosto kokoontui 4 kertaa, sen puhemiestistö 3 kertaa ja tarkastusvaliokunta 1 kerran vuonna 2007.

Hallintoneuvoston nimittäminen ja palkkiot

Pankin varsinaisen yhtiökokous nimittää hallintoneuvoston yhteensä korkeintaan kolmekymmentäkuusi jäsentä kolmen vuoden toimikaudeksi kerrallaan. Henkilöä, joka on täyttänyt 67 vuotta ennen toimikauden alkua, ei voida valita hallintoneuvoston jäseneksi. Hallintoneuvostossa toimii puhemiestistö sekä tarkastusvaliokunta.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa 2007 nimettiin 32 hallintoneuvoston jäsentä. Hallintoneuvoston varapuheenjohtaja Kjell Sundström erosi hallintoneuvostosta 1.1.2008 alkaen, samalla kun hänet nimitettiin pankin hallituksen jäseneksi.

Pankin yhtiökokous päättää hallintoneuvoston palkkioista. Vuoden 2007 yhtiökokouksen vahvistamat palkkiot koostuvat vuosittaisesta palkkiosta ja kokouspalkkioista. Puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja jäsenet saavat erisuuruiset palkkiot. Tiedot maksetuista palkkioista ovat konsernin virallisen tilinpäätöksen liitteessä 60.

Hallitus

Hallituksen tehtävät

Hallitus vastaa pankin johtamisesta lain, yhtiöjärjestyksen ja hallintoneuvoston antamien ohjeiden mukaisesti. Hallituksen yksittäistapauksissa jäsenilleen antamia tehtäviä lukuun ottamatta hallituksen jäsenillä ei ole henkilökohtaisia pankin hallintoon liittyviä tehtäviä.

Hallitus kokoontui 23 kertaa vuonna 2007 ja hallituksen jäsenen osallistumisprosentti oli keskimäärin 97.

Hallituksen nimittäminen ja palkkiot

Pankin hallintoneuvosto nimittää hallituksen jäsenet kalenterivuodeksi kerrallaan. Henkilöä, joka on täyttänyt 67 vuotta ennen toimikauden alkua, ei voida valita hallituksen jäseneksi. Vuodeksi 2007 hallitukseen nimitettiin 7 jäsentä. Kaikki hallituksen jäsenet valittiin uudelleen vuodeksi 2008, minkä lisäksi kauppatieteiden maisteri Kjell Sundström valittiin hallituksen uudeksi, kahdeksanneksi jäseneksi.

Vuodelta 2007 maksettiin hallituksen puheenjohtajan tehtävien hoitamisesta palkkioita 35 680 euroa, hallituksen varapuheenjohtajan tehtävien hoitamisesta 22 160 euroa ja hallituksen jäsenen tehtävien hoitamisesta palkkioita, jotka hallituksen jäsenen kokouspalkkioiden vaihtelevan lukumäärän vuoksi vaihtelivat 18 444 ja 19 084 euron välillä. Hallituksen palkkiot maksetaan rahana. Hallituksen jäsenet eivät kuulu osakepohjaisiin kannustusjärjestelmiin.

Hallituksen jäsenten riippumattomuus

Hallituksen arvion mukaan kaikki hallituksen jäsenet ovat HEXin, Keskuskauppakamarin ja TT:n Corporate Governance -suosituksen tarkoittamalla tavalla riippumattomia suhteessaan pankkiin. Kartoitettaessa riippuvuussuhteita tärkeisiin osakkeenomistajiin on todettu, että hallituksen jäsenet Dag Wallgren ja Nina Wilkman ovat Sparbanksstiftelsen i Helsingfors -säätiön hallituksen jäseniä ja hallituksen jäsen Lars Hammarén Elinkorkolaitos Hereditaksen hallituksen jäsen.

Toimitusjohtaja

Toimitusjohtaja huolehtii pankin juoksevasta hallinnosta hallintoneuvoston ja hallituksen antamien ohjeiden mukaan. Pankin hallitus nimittää toimitusjohtajan ja vahvistaa lisäksi toimitusjohtajan palkan, eläke-edut, irtisanomisehdot ja työsuhteen muut ehdot.

Vuonna 2007 toimitusjohtajalle maksettiin rahapalkkaa 349 678 euroa. Lisäksi hän sai luontaisetuja 41 457 euron verotusarvosta.

Toimitusjohtajan työsopimuksen irtisanomisaika on 18 kuukautta pankin puolelta ja 6 kuukautta toimitusjohtajan puolelta. Toimitusjohtajan eläkeikä on 63 vuotta. Saavutettuaan eläkeiän toimitusjohtaja saa eläkkeenä 60 prosenttia eläkkeen pohjana olevasta palkasta.

Konserninjohto

Konsernin johtoryhmä osallistuu pankin ja sen tytäryhtiöiden juoksevaa liiketoimintaa koskevaan päätöksentekoon pankin hallituksen konsernin liiketoiminnan hoitamisesta antamien ohjeiden mukaisesti. Työvaliokunta valmistelee johtoryhmän päätökset. Tietyt luotonantoon, konsernin rahoitus-, likviditeetti- ja markkinariskien hallintaan sekä konttoritoiminnan hallintoon liittyvät asiat käsitellään johtoryhmän keskuudestaan valitsemissa valiokunnissa. Pankin hallitus nimittää johtoryhmän jäsenet. Johtoryhmän puheenjohtajana toimii pankin toimitusjohtaja.

Konsernin johtoryhmä kokoontui 19 kertaa ja sen työvaliokunta 20 kertaa vuonna 2007.

Pankin hallitus vahvistaa toimitusjohtajan ja muiden johtoryhmän jäsenten työsuhde-edut ja muut kompensatiojärjestelmät. Johtoryhmän jäsenten palkat maksetaan rahana.

Vuodeksi 2007 laadittu palkitsemisjärjestelmä, joka on riippuvainen toisaalta pankin operatiivisesta tuloksesta, toisaalta henkilökohtaisista tavoitteista, voi tuottaa toimitusjohtajalle ja muille konsernin johtoryhmän jäsenille korkeintaan kolmen kuukausipalkan suuruisen lisäpalkkion. Riippuen osakeperusteisessa palkitsemisjärjestelmässä sovitusta suoritusehdoista heille voidaan lisäksi jakaa ylimääräinen bonus pankin osakkeiden merkitsemiseksi (yhteensä enintään 24 980 kpl); osakkeita koskee silloin määrälläinen luovutusrajoitus.

Sekä toimitusjohtaja että muut konsernin johdon jäsenet ovat lisäksi konsernin henkilöstörähdön jäseniä.

Päätöksentekijöiden sopivuuden, pätevyys ja riippumattomuuden varmistaminen

Pankin hallituksen, toimitusjohtajan ja toimitusjohtajan varamiehen sopivuus ja pätevyys selvitetään Rahoitustarkastuksen määräysten mukaisesti sekä ennen nimitystä että säännöllisesti sen jälkeen. Menettely, johon sopivuudesta ja luotettavuudesta annettavan oman vakuutuksen lisäksi kuuluvat tietyt taustaselvitykset, on tarkoitettu varmistamaan, että pankin korkeimpien päättävien elinten jäsenet täyttävät jatkuvasti riippumattomuudelle ja myös henkilökohtaisten talousasioiden moitteettomalle hoidolle asetetut korkeimmat vaatimukset.

Pankin hallituksen jäsenet ilmoittavat hallintoneuvostolle luottamustehtävistään muiden yritysten hallintoelimityksessä. Toimitusjohtaja saa vain erillisellä luvalla kuulua toisten yritysten hallintoelimiin. Hallituksen ja johtoryhmän jäsenten tärkeimmät tehtävät muissa yhteisöissä ja säätiöissä esitellään sivuilla 24–25.

Hallituksen jäsenten, toimitusjohtajan ja muiden johtoryhmän jäsenten luottoasiat käsitellään, riippumatta niiden laajuudesta, aina hallituksessa. Tiedot myönnytyistä lainoista ovat konsernin virallisen tilinpäätöksen liitteessä 61.

Pankin työjärjestyksessä olevat esteellisyssäännökset ovat kattavammat kuin lainsäädännössä. Esteellisyssäännöt tekevät muun muassa mahdolliseksi käsitellä henkilöä itseään, hänen lähiomaistaan tai yhteisöä tai säätiötä, jossa henkilöllä on merkittävää vaikutusvaltaa, koskevia asioita.

Sisäpiirihallinto

Luottolaitosten sisäpiirikysymysten pakollisen säännöstelyn lisäksi Aktia Säästöpankki Oyj:ssä sovelletaan Suomen Arvopaperivälittäjien yhdistys ry:n mallisääntöjä vastaavia sääntöjä.

Pankin sisäpiirisääntöjen mukaan sisäpiiriläisten tiedot rekisteröidään arvopaperimarkkinalain ja Rahoitustarkastuksen sääntöjen edellyttämällä tavalla. Sekä hallituksen jäsenet että toimitusjohtaja ja hänen varamiehensä on merkitty pankin sisäpiiriläisten rekisteriin, mikä tarkoittaa, että heidän noteerattujen osakkeiden omistuksensa on julkinen. Julkisuuden tarkoituksena on varmistaa, että markkinatiedon väärinkäyttöä ei tapahdu.

Tarkastus

Varsinainen yhtiökokous valitsee pankille vuosittain yhden tai kaksi tilintarkastajaa. Tilintarkastajan tulee olla Keskuskaupparikamarin hyväksymä.

Viime vuosina yhtiökokous on nimennyt vain yhden tilintarkastajan. Vuonna 2007 tilintarkastajaksi valittiin Keskuskaupparikamarin auktorisoima tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy. Päävastuullisena tilintarkastajana on toiminut Jan Holmberg. Myös hän on Keskuskaupparikamarin hyväksymä. Yhtä maksullisena kunnalliseksi lukuun ottamatta ei tilintarkastusyhteisöllä eikä päävastuullisella tilintarkastajalla ole asiakassuhdetta pankkiin. Tytäryhtiö Henkivakuutusosakeyhtiö Veritaksen ja sen alakonsernin tilintarkastajana on vuonna 2007 toiminut auktorisoitu tilintarkastusyhteisö KPMG Oy.

Vuonna 2007 konserniyhtiöiden tilien tarkastuksesta maksettiin palkkioita yhteensä 224 293,90 euroa (pl. arvonlisävero). Summaan sisältyy Aktia Rahastoyhtiö Oy:n hallinnoimien sijoitus-

rahastojen tilintarkastuksesta maksettu palkkio. Muista kuin tilintarkastuspalveluista konserniyhtiöt maksoivat palkkioita yhteensä 263 399,75 euroa (pl. arvonlisävero).

Sisäinen tarkastus

Pankin sisäinen tarkastus muodostaa oman yksikkönsä, joka toimii pankin hallituksen alaisuudessa. Pankin hallitus päättää pankin sisäisen tarkastuksen esimiehen nimittämisestä ja erottamisesta, ja hallituksen puheenjohtaja hyväksyy hänen työsuhteensa ehdot. Hallitus vahvistaa vuosittain sisäisen tarkastuksen toimintasuunnitelman konsernitasolla.

Sisäinen tarkastus raportoi havainnoistaan säännöllisin välein hallitukselle ja kerran vuodessa hallintoneuvoston tarkastusvaliokunnalle sekä kommunikoi ulkoisten tilintarkastajien, Rahoitustarkastuksen ja Vakuutustarkastuksen kanssa.

Sisäinen tarkastus tarkastaa myös tytäryhtiöiden toimintaa sekä raportoi tältä osin kunkin tytäryhtiön hallitukselle.

Riskienhallinta

Pankin riskienhallinnasta kerrotaan konsernin virallisen tilinpäätöksen liitteessä 2.

Osakepääoma ja omistajat

Tiedot osakepääomasta ja omistajista ovat sivuilla 18–19.

Osakassopimukset

Pankin tiedossa on osakassopimus niiden osakkeenomistajien välillä, jotka yhdessä omistavat yli 2/3 pankin osakkeista ja äänistä. Sopimuksessa sovitaan mm. että osapuolen, joka haluaa myydä osakkeitaan, tulee ensin tarjota niitä sopimuksen muulle osapuolelle. Sopimuksen mukaan osapuolek pyrkivät edustamaan yksimielistä omistusunintressiä.

HALLITUS



Lars-Olof Hammarén, Dag Wallgren, Kjell Sundström, Kaj-Gustaf Bergh, Marina Vahtola, Nina Wilkman, Lars-Erik Kvist ja Hans Frantz.

Kaj-Gustaf Bergh, s. 1955

toimitusjohtaja, Föreningen Konstsamfundet r.f. oikeustieteen kandidaatti, diplomiekonomi

Hallituksen jäsen vuodesta 2003 (puheenjohtaja vuodesta 2005)

Omistus Aktiassa: 10 500 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja: Fiskars Oyj, Oy City Forum Ab, Hufvudstadsbladet Ab; hallituksen jäsen: Ab Kelonia Oy, Oy Julius Tallberg Ab, Ramirent Oyj, Stockmann Oyj Abp, Västra Nylands tidningar Ab, Östra Nylands tidningar Ab, Österbottningen Ab; hallintoneuvoston jäsen: Ab Kelonia Oy

Dag Wallgren, s. 1961

rahoitusjohtaja, Svenska litteratursällskapet i Finland r.f., toimitusjohtaja, Ab Kelonia Oy, Ab Kelonia Placering Oy

kauppatieteiden maisteri

Hallituksen jäsen vuodesta 2003 (varapuheenjohtaja vuodesta 2006)

Omistus Aktiassa: 1 050 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen: Sparbanksstiftelsen i Helsingfors, Unicus Oy

Hans Frantz, s. 1948

sosiaali- ja terveyshallinnon yliopettaja, Vaasan ammattikorkeakoulu

valtiotieteen lisensiaatti

Hallituksen jäsen vuodesta 2003

Omistus Aktiassa: 525 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja: Fadderortsstiftelsen i Österbotten; hallituksen jäsen: Vaasan ammattikorkeakoulu, Vaasan opiskelija-asuntosäätiö; valtuuskunnan puheenjohtaja: Sparbanksstiftelsen i Vasa; johtokunnan jäsen: Svenska yrkesinstitutet

Lars-Olof Hammarén, s. 1942

insinööri

Hallituksen jäsen vuodesta 2006

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja: Oy Hammarén & Co Ab; hallituksen jäsen: Elinkorkolaitos Hereditas

Lars-Erik Kvist, s. 1945

ekonomi

Hallituksen jäsen vuodesta 1998

Omistus Aktiassa: 2 100 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen: Backahill Ab, Bergsslagens Sparbank, Föreningsparbankens Pensionsstiftelse I, Föreningsparbanken Öland AB, Tjustbygdens Sparbank

Kjell Sundström, s. 1960

toimitusjohtaja

kauppatieteiden maisteri

Hallituksen jäsen 1.1.2008 lähtien

Luottamustehtävät: Hallintoneuvoston jäsen: Veritas keskinäinen vahinkovakuutusyhtiö; hallituksen puheenjohtaja: Akademiföreningen Åbo Akademiker r.f., Eläkevakuutusosakeyhtiö Veritas, Förlagsaktiebolaget Sydvästkusten; johtokunnan jäsen: Ab Kelonia Oy, Ab Kelonia Placering Oy, Cognis S.ä.r.l, Forum Marinum -säätiö, Gustaf Packaléns Mindefond, Stiftelsen Academica, Västra Nylands Tidningar Ab

Marina Vahtola, s. 1963

toimitusjohtaja, Bauhaus Suomi Oy

kauppatieteiden maisteri

Hallituksen jäsen vuodesta 2007

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen: Suomen Asuntomessut Oy

Nina Wilkman, s. 1958

varatuomari

asianajaja, Asianajotoimisto Borenius & Kempainen Oy

Hallituksen jäsen vuodesta 2006

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja: Asianajotoimisto Borenius & Kempainen Oy, Müller Martini Oy; hallituksen jäsen: Helsingin Säästöpankkisäätiö, Keskuskauppakamarin välityslautakunta, Oy NW Holding Ab; jäsen: Keskuskauppakamarin lunastuslautakunta

Osakeomistus 4.1.2008

Yllä hallituksen jäsenten tärkeimmät luottamustehtävät. Täydellinen luettelo yhteisöistä ja yrityksistä, joissa hallituksen jäsenillä on päättänytvaltaa tai merkittävää vaikutusvaltaa, on pankin sisäpiirillisten rekisterissä.

Tietoja hallituksen palkkioista on osoitteessa www.aktia.com.



Henrik Sundbäck, Christina Gestrin, Henry Wiklund, Lorenz Uthardt, Bo-Gustav Wilson ja Johan Bardy.

Henry Wiklund

puheenjohtaja (toimikausi päättyy 2009),
toimitusjohtaja, kauppatieteiden maisteri,
kamarineuvos

Johan Bardy

varapuheenjohtaja (2009), asianajaja

Christina Gestrin

varapuheenjohtaja (2008), kansanedustaja,
maatalous- ja metsätieteiden maisteri

Henrik Sundbäck

varapuheenjohtaja (2009), konsultti,
maatalous- ja metsätieteiden maisteri

Kjell Sundström

varapuheenjohtaja (-31.12.2007),
toimitusjohtaja, kauppatieteiden maisteri

Lorenz Uthardt

varapuheenjohtaja (2008), agrologi,
valtiotieteen maisteri, eräneuvos

Bo-Gustav Wilson

varapuheenjohtaja (2010), tarkastuspäällikkö,
kauppatieteiden maisteri

Harriet Ahlnäs

(2009), rehtori, diplomi-insinööri

Roger Broo

(2009), hallintojohtaja,
valtiotieteen maisteri, kanslianeuvos

Sten Eklundh

(2010), kauppatieteiden maisteri

Agneta Eriksson

(29.3.2007–2010), filosofian maisteri

Kurt Forsman

(2008), agronomi

Christoffer Grönholm

(2009), kansliapäällikkö, valtiotieteen tohtori

Peter Heinström

(29.3.2007–2010), konsuli

Torbjörn Jakas

(-29.3.2007) toimitusjohtaja, diplomiekonomi

Erik Karls

(29.3.2007–2010), maanviljelijä

Kari Kyttälä

(2009), varatuomari

Patrik Lerche

(2008), toimitusjohtaja, kauppatieteiden
maisteri

Per Lindgård

(2009), opettaja

Kristiina Lyytikäinen

(2008), yksityisyrittäjä, sosionomi

Håkan Mattlin

(2008), hallintojohtaja, valtiotieteen
liseniaatti, kanslianeuvos

Anders Nordman

(29.3.2007–11.3.2008), toimitusjohtaja

Clas Nyberg

(2010), diplomi-insinööri

Margareta Pietikäinen

(-29.3.2007) filosofian maisteri

Jorma J Pitkämäki

(2008), kehitysjohtaja

Henrik Rehnberg

(2009), maanviljelijä, insinööri

Gunvor Sarelin-Sjöblom

(2010), filosofian maisteri

Peter Simberg

(2008), agrologi

Carl Eric Ståhlberg

(2010), Swedbank AB:n hallituksen puheenjohtaja,
ekonomi

Sture Söderholm

(29.3.2007–2009), odontologian lisensiaatti

Maj-Britt Vääriskoski

(2010), talouspäällikkö

Lars Wallin

(2010), konttoripäällikkö, ylioppilasmerkonomi

Carl Johan Westman

(-29.3.2007), professori, maatalous- ja
metsätieteiden tohtori

Ann-Marie Åberg

(2010), fysioterapeutti

Marianne Österberg

(2008), hallinnollinen johtaja, varatuomari

KONSERNINJOHTO



Robert Sergelius, Jarl Sved, Taru Narvanmaa, Merja Hellberg, Olav Uppgård, Marit Leinonen, Stefan Björkman, Gösta Råholm ja Mikael Ingberg.

Mikael Ingberg, s. 1951

toimitusjohtaja

Ph.D. (Econ.)

Aktian toimitusjohtaja 2002–3.4.2008

Omistus Aktiassa: 59 258 osaketta

Luottamustehtävät: Hallintoneuvoston jäsen:

Veritas keskinäinen vahinkovakuutusyhtiö, Ab Kelonia Oy, Partiosäätiö; valtuuskunnan jäsen: Suomen Olympiakomitea, Åbo Akademin säätiö, Helsingin kauppakamari, Vega-stiftelsen; hallituksen puheenjohtaja: Solvalla stiftelse r.s, Henkivakuutusosakeyhtiö Veritas; hallituksen jäsen: Luottokunta, Oral Hammaslääkärit Oyj, Oy Mercator Ab, Suomen Pankkiyhdistys, Oy Esperio Ab, Oy Transmitter Ab, Oy Veikkaus Ab; jäsen: Föreningen Konstsamfundet, Folkhälsans Forskningsstiftelse

Jarl Sved, s. 1954

varatoimitusjohtaja

toimitusjohtajan varamies

varatuomari

Vastuualue: Konttoritoiminta

Aktian palveluksessa vuodesta 1980

Omistus Aktiassa: 39 318 osaketta

Stefan Björkman, s. 1963

varatoimitusjohtaja

diplomi-insinööri

Vastuualue: Liikepankki & treasury

Aktian palveluksessa vuodesta 2006

Omistus Aktiassa: 30 000 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen:

Oy Samlink Ab, Cor Group Oy

Robert Sergelius, s. 1960

varatoimitusjohtaja

diplomi-insinööri

Vastuualue: Pääomamarkkinat

Aktian palveluksessa vuodesta 2003

Omistus Aktiassa: 60 818 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen: Unicus Oy

Taru Narvanmaa, s. 1963

johtaja

kauppatieteiden maisteri

Vastuualue: Henkivakuutus

Aktian palveluksessa vuodesta 2007

Omistus Aktiassa: 20 000 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen:

Henkivakuutusosakeyhtiö Retro, Puutarhaliike Helle Oy, TYKS:n koulutus- ja tutkimussäätiö

Olav Uppgård, s. 1955

johtaja

kauppatieteiden maisteri

Vastuualue: Konsernipalvelut

Aktian palveluksessa vuodesta 2003

Omistus Aktiassa: 17 384 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja:

Vasp-Invest Oy; hallituksen jäsen: Kiinteistö Oy Mannerheimintie 14, Henkivakuutusosakeyhtiö Veritas

Merja Hellberg, s. 1965

johtaja

Alueellinen vastuu konttoritoiminnasta ja tukitoiminnoista

Aktian palveluksessa vuodesta 1986

Omistus Aktiassa: 14 663 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen jäsen: Stiftelsen för Österbottens högskola, Vaasan Kauppakamari; valtuuskunnan jäsen: Pohjanmaan Kauppakamari

Gösta Råholm s. 1955

johtaja

merkonomi

Alueellinen vastuu konttoritoiminnasta ja tukitoiminnoista

Aktian palveluksessa vuodesta 1988

Omistus Aktiassa: 157 osaketta

Luottamustehtävät: Hallituksen puheenjohtaja: Fastighetsaktiebolaget Svenska Gården i Åbo; hallituksen jäsen: Svenska Klubben i Åbo rf.

Marit Leinonen, s. 1958

henkilöstön edustaja

peruselinkeinopäällikkö, pääluottamusmies

Aktian palveluksessa vuodesta 1994

Omistus Aktiassa: 315 osaketta

Toimitusjohtaja 4.4.2008–

Jussi Laitinen, s. 1956

kauppatieteiden maisteri

Täydellinen luettelo yhteisöistä ja yrityksistä, joissa toimitusjohtajalla ja toimitusjohtajan varamiehellä on päätäntävaltaa tai merkittävä vaikutusvalta, on pankin sisäpiiriläisten rekisterissä. Tietoja konsernin johdon palkkausjärjestelmästä sekä toimitusjohtajan työsuhteesta on osoitteessa www.aktia.com.

Osakeomistus 4.1.2008

Pankki- ja vakuutustoiminta



Mikko Piirtola, Tom Lehto, Tom Ginman, Peter Böckelman, Taru Narvanmaa ja Martti Porkka.

Aktia Kiinteistönvälitys



Pasi Backman, Petri Abrahamsson, Jockum Andersin, Saara Murtovaara, Benny Herrmans ja Ingemar Tätg.



Mosse Lindholm, Mikael Strömfors, Gitty Nurmi, Magnus Nyman, Katriina Remahl, Timo Laine ja Jorma Niinistö.

PANKINJOHTAJAT

Pohjanmaa ja Tampere



Thomas Björk, Ralf Bäckström, Petri Sandqvist, Lars-Göran Sperring, Kenneth Holmgård, Thomas Ingo ja Ilkka Pehkonen.

Länsi-Uusimaa ja Turunseutu



Peter Asén, Torbjörn Ekholm, Magnus Stenman ja Kim Forsström.

Pääkaupunkiseutu



Kerstin Grandlund-Tikkala, Anders Ehrström, Sebastian Påwals, Camilla Karlberg, Liisa Kilttilä ja Matti Malms.

Itä-Uusimaa ja Keski-Uusimaa



Erik Valros, Jari Luoma, Ilkka Ahonen, Henrik Wikström ja Erkki Tuormaa.



Christer Nyback, Kim Karlsson, Eija Kajander, Pasi Pitkämä ja Dan-Ove Hermansson.



Nina Wikström, Bertel Weckman, Carola Nyman, Helena Ståhlberg, Irina Hemnell ja Kim Henriksson.

YHTEYSTIEDOT

Aktia Säästöpankki Oyj

PL 207
Mannerheimintie 14
00101 Helsinki
puh. 010 247 5000
faksi 010 247 6356

Toimitusjohtaja Mikael Ingberg
(-3.4.2008)

Toimitusjohtaja Jussi Laitinen
(4.4.2008-)

Y-tunnus 0108664-3
BIC / S.W.I.F.T. HELSFIHH
Verkkopalvelu: www.aktia.fi
Tietoja konsernista: www.aktia.com
Yhteydenotot: aktia@aktia.fi
Sähköposti: etunimi.sukunimi@aktia.fi

Markkinointiviestintä

PL 207, Mannerheimintie 14 A
00101 Helsinki
viestinta@aktia.fi
puh. 010 247 6590
Markkinointipäällikkö Malin Berglund

LIKEPANKKI & TREASURY

Aktia Liikepankki

Mechelininkatu 1 a
00180 Helsinki
puh. 010 247 6300
Johtaja Jyrki Hämäläinen
Rakennus ja kiinteistö: Bertel Weckman
Omistusrakenne ja yritysjärjestelyt:
Johan Rasmus
Cash & Trade: Carola Nyman
Pankki ja rahoitus: Kim Henriksson

Aktia Yritysrahoitus Oy

Mechelininkatu 1 a
00180 Helsinki
puh. 010 247 6230
Toimitusjohtaja Mikko Piirtola

Aktia Hypoteekkipankki Oyj

PL 207, Mannerheimintie 14 B
00101 Helsinki
puh. 010 247 7200
Toimitusjohtaja Martti Porkka

PÄÄOMAMARKKINAT

Aktia Asset Management Oy Ab

PL 714, Kalevankatu 4
00101 Helsinki
puh. 010 247 6840
Toimitusjohtaja Tom Lehto

Aktia Rahastoyhtiö Oy

PL 695, Kalevankatu 4
00101 Helsinki
puh. 010 247 5000
Toimitusjohtaja Tom Ginman
Jakelukanavat: Ossi Paronen
Suurasiakkaat: Marco Granskog

HENKIVAKUUTUS

Veritas Henkivakuutus

PL 133, Olavintie 2
20101 Turku
puh. 010 55 010
Toimitusjohtaja Taru Narvanmaa

KONTTORITOIMINTA

Aktia Kortti & Rahoitus Oy

PL 207, Mannerheimintie 14 B
00101 Helsinki
puh. 010 247 7300
Toimitusjohtaja Peter Böckelman

Aktian konttorit

Pääkaupunkiseutu

Espoo Keskusta

Espoonkatu 4
02770 Espoo
puh. 010 247 6060
Nina Wikström

Espoo Leppävaara

Tinurinkuja 4
02650 Espoo
puh. 010 247 6080
Jami Jarna

Espoo Tapiola

Länsituulenkuja 3
02100 Espoo
puh. 010 247 6030
Irina Hemnell

Espoon Yrityskonttori

Länsituulenkuja 3
02100 Espoo
puh. 010 247 7520
Charlotte Duncker

Espoonlahti

Espoonlahdenkatu 1
02320 Espoo
puh. 010 247 7660
Jussi Törhönen

Helsingin Yrityskonttori

Mannerheimintie 14 B
00100 Helsinki
puh. 010 247 6700
Johan Roos

Helsinki Eira

Vuorimiehenkatu 27
00140 Helsinki
puh. 010 247 6660
Helena Ståhlberg

Helsinki Etelä-Haaga

Kauppalantie 15
00320 Helsinki
puh. 010 247 6760
Camilla Michelsson

Helsinki Hakaniemi

Toinen linja 5
00530 Helsinki
puh. 010 247 6710
Heikki Mattila

Helsinki Itäkeskus

Tallinnanaukio 3
00930 Helsinki
puh. 010 247 6820
Kerstin Granlund-Tikkala

Helsinki Kannelmäki

Kantelettarentie 1
00420 Helsinki
puh. 010 247 6780
Eva Vääriskoski

Helsinki Kolme Seppää

Mannerheimintie 14
00100 Helsinki
puh. 010 247 6600
Sebastian Páwals

Helsinki Lauttasaari

Lauttasaarentie 39
00200 Helsinki
puh. 010 247 6770
Peter Gustafsson

Helsinki Malmi

Torikatu 4
00700 Helsinki
puh. 010 247 7550
Ari Suhonen

Helsinki Munkkiniemi

Munkkiniemen puistotie 3
00330 Helsinki
puh. 010 247 6750
Christoffer Lindroos

Helsinki Munkkivuori

Raumantie 1
00350 Helsinki
puh. 010 247 6730
Ramona Ranki

Helsinki Töölöntori

Sandelsinkatu 6
00260 Helsinki
puh. 010 247 6640
Camilla Karlberg

Kauniainen

Promenadi 1
02700 Kauniainen
puh. 010 247 6010
Helena Ståhlberg

Nummela

CM Nummela, Tuusankaari 1
03100 Nummela
puh. 010 247 5370
Pirjo Karjalainen

Vantaanportti

Väinö Tannerin tie 3
01510 Vantaa
puh. 010 247 6120
Matti Malms

Vantaa Myyrmäki

Kilterinraitti 6
01600 Vantaa
puh. 010 247 6130
Niina Utraiainen

Vantaa Tikkurila

Asematie 2
01300 Vantaa
puh. 010 247 6100
Liisa Kiltilä

Yksityspankki Helsinki

Mannerheimintie 14 A
00100 Helsinki
puh. 010 247 6800
Anders Ehrström

Keski-Uusimaa

Järvenpää

Sibeliuskatu 14
04400 Järvenpää
puh. 010 247 6150
Ilkka Ahonen

Tuusula

Hyrylänkatu 8
04300 Tuusula
puh. 010 247 6170
Jari Luoma

Kerava

Kauppakaari 4
04200 Kerava
puh. 010 247 7980
Jari Luoma

Tampere

Tampere Keskusta

Hämeenkatu 8
33100 Tampere
puh. 010 247 5900
Ilkka Pehkonen

Tampere Lieliahti

Harjuntausta 1
33400 Tampere
puh. 010 247 5930
Johan Sirén

Yksityspankki Tampere

Hämeenkatu 13 b A
33100 Tampere
puh. 010 247 5900
Klaus Sirén

Oulu

Oulu

Hallituskatu 20
Klubitalo
90100 Oulu
puh. 010 247 5310
Kari Paloniemi

Länsi-Uusimaa

Bromarf

Bromarvintie 1855
10570 Bromarv
puh. 010 247 5490
Teemu Kytöpuuro

Hanko

Nycanderinkatu 18
10900 Hanko
puh. 010 247 5550
Torbjörn Ekholm

Inkoo Degerby

Degerbyntie 11
10160 Uudenmaan Degerby
puh. 010 247 5480
Peter Asén

Inkoo Kirkonkylä

Ola Westmanin puistotie 5
10210 Inkoo
puh. 010 247 5460
Peter Asén

Karjaa Keskusta

Kauppiaankatu 10
10300 Karjaa
puh. 010 247 5500
Magnus Stenman

Karjaa Mustio

Askersentie 62
10360 Mustio
puh. 010 247 5530
Magnus Stenman

Kirkkonummi

Toritie 2
02400 Kirkkonummi
puh. 010 247 5400
Kim Forsström

Lohja

Laurinkatu 43
08100 Lohja
puh. 010 247 5380
Pirjo Sundholm

Pohja

Vanha Turuntie 73
10420 Pohjankuru
puh. 010 247 5520
Olli Saari

Siuntio

Siuntiontie 504
02580 Siuntio
puh. 010 247 5440
Kim Karlsson

Tammisaari

Kustaa Vaasan katu 7
10600 Tammisaari
puh. 010 247 5350
Eija Kajander

Tenhola

Pitäjäntie 24
10520 Tenhola
puh. 010 247 5540
Camilla Forsström

Turun seutu**Kemiö**

Arkadiantie 2
25700 Kemiö
puh. 010 247 5890
Christer Nyback

Parainen

Kirkkoesplanadi 3
21600 Parainen
puh. 010 247 5840
Dan-Ove Hermansson

Turku Kauppatori

Yliopistonkatu 15
20100 Turku
puh. 010 247 5800
Pasi Pitkälä

Turku Länsikeskus

Viilarinkatu 4
20320 Turku
puh. 010 247 5830
Timo Räsänen

Turku Yliopistonkatu

Yliopistonkatu 30 A
20100 Turku
puh. 010 247 5860
Ari Jutila

Yksityispankki Turku

Yliopistonkatu 15
20100 Turku
puh. 010 247 5828
Pasi Pitkälä

Pohjanmaa**Kokkola**

Isokatu 15
67100 Kokkola
puh. 010 247 5060
Petri Sandkvist

Kruunupyö

Kirkkotie 4
68500 Kruunupyö
puh. 010 247 7860
Marina Finne

Laihia

Laihiantie 39
66400 Laihia
puh. 010 247 5300
Ritva-Liisa Puska

Mustasaari Helsingby

Sandásbackantie 2
65520 Helsingby
puh. 010 247 5190
Malin Sandström

Mustasaari Sepänkylä

Markkinatie 1
65610 Mustasaari
puh. 010 247 5200
Thomas Ingo

Mustasaari Sulva

Sulvantie 213
65450 Sulva
puh. 010 247 5210
Kaj Tuure

Mustasaari Vallgrund

Sommarösundintie 75
65920 Norra Vallgrund
puh. 010 247 5280
Thomas Ingo

Oravainen

Öurintie 6
66800 Oravainen
puh. 010 247 5220
Stig Gunnar

Pedersöre Ähtävä

Ähtäväntie 270
68820 Ähtävä
puh. 010 247 5050
Anna-Marie Lillmäns-Backlund

Petolahti

Kyrktäet 4
66240 Petolahti
puh. 010 247 5260
Ann-Marie Raukko

Pietarsaari

Kauppiaankatu 6
68600 Pietarsaari
puh. 010 247 5020
Kenneth Holmgård

Pirttikylä

Keskustie 9
66270 Pirttikylä
puh. 010 247 5270
Dan-Ove Stenfors

Uusikaarlepyy

Pankkikatku 10
66900 Uusikaarlepyy
puh. 010 247 5040
Thomas Björk

Vaasa Huutoniemi

Kuninkaantie 72-74
65320 Vaasa
puh. 010 247 5170
Paula Hirvonen

Vaasa Sundom

Sundomintie 7
65410 Sundom
puh. 010 247 5290
Anne-Maj Finne

Vaasa Torikonttori

Vaasanpuistikko 16
65100 Vaasa
puh. 010 247 5100
Ralf Bäckström

Vaasa Viikinga

Palosaarentie 81
65200 Vaasa
puh. 010 247 5160
Tiina Ala-Toppi

Vaasan Yrityskonttori

Vaasanpuistikko 16
65100 Vaasa
puh. 010 247 5100
Max Kuula

Yksityispankki Vaasa

Vaasanpuistikko 16
65100 Vaasa
puh. 010 247 5180
Ralf Bäckström

Yttermalax

Köpingintie 14
66100 Maalahti
puh. 010 247 5250
Christer Åbonde

Övermalax

Viasvägen 97
66140 Övermalax
puh. 010 247 5240
Lars-Göran Sperring

Itä-Uusimaa**Askola**

Pappilantie 2
07500 Askola
puh. 010 247 5620
Viola Seppinen

Loviisa

Brandensteininkatu 11
07900 Loviisa
puh. 010 247 5600
Erkki Tuormaa

Pernaja Koskenkylä

Suurpellontie 1
07700 Koskenkylän saha
puh. 010 247 5640
Magnus Lindholm

Pornainen

Makasiinikuja 1
07170 Pornainen
puh. 010 247 5630
Erik Valros

Porvoo

Mannerheiminkatu 9-11
06100 Porvoo
puh. 010 247 5700
Erik Valros

Porvoon Yrityskonttori

Mannerheiminkatu 9-11
06100 Porvoo
puh. 010 247 5700
Kenneth Udd

Sipoo Nikkilä

Isokylätie 20
04130 Sipoo
puh. 010 247 5660
Henrik Wikström

Sipoo Söderkulla

Terveystie 3
01150 Söderkulla
puh. 010 247 5650
Ulf Randell

Lisäksi Aktian asiakkaita palvelee myös Veritas Henkivakuutuskeskus konttoreissa**Joensuu**

Kirkkokatu 16
80100 Joensuu
puh. 010 5501 320
Arto Kuosmanen

Jyväskylä

Väinönkatu 34
40100 Jyväskylä
puh. 010 5501 350
Sari Koski

Pietarsaari

Choraeuksenkatu 12
68600 Pietarsaari
puh. 010 5501 530
Ann-Maj Passell

Pori

Pohjoiskauppatori 1
28100 Pori
puh. 010 5501 230
Anders Winter

Närpiö

Närpiöntie 15
64200 Närpiö
puh. 010 5501 540
Rune Brommels

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 2
131 00 Hämeenlinna
puh. 010 5501 240
Hanna Peltomaa

www.veritashenkivakuutus.fi

YHTEYSTIEDOT



AKTIA KIINTEISTÖNVÄLITYS

**Aktia Kiinteistönvälitys LKV
Helsinki-Espoo-Kauniainen Oy**
Toimitusjohtaja Jockum Andersin

Mannerheimintie 14
00100 Helsinki
puh. 010 247 7700
helsinki@aktialkv.fi

Länsituulenkuja 3
02100 Espoo
puh. 010 247 7900
espoo@aktialkv.fi

Promenadi 1, 2. krs
02700 Kauniainen
puh. 010 247 7900
kauniainen@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys ISKL Oy
Toimitusjohtaja Gitty Nurmi

Ola Westmanin puistotie 5
10210 Inkoo
puh. 050 314 1562
inkoo@aktialkv.fi

Siuntiontie 504
02580 Siuntio
puh. 050 314 1562
siuntio@aktialkv.fi

Toritie 2
02400 Kirkkonummi
puh. 050 314 1560, 050 314 1561
kirkkonummi@aktialkv.fi

Laurinkatu 43
08100 Lohja
puh. 050 314 1563
lohja@aktialkv.fi

**Aktia Kiinteistönvälitys
Pietarsaari Oy**
Toimitusjohtaja Benny Herrmans
Raatihuoneenkatu 3
68600 Pietarsaari
puh. 06 78 99 800
benny.herrmans@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Kemiönsaari
Toimitusjohtaja Magnus Nyman

Arkadiantie 2
25700 Kemiö
puh. 010 247 5898
magnus.nyman@aktialkv.fi

**Aktia Kiinteistönvälitys
Keski-Uusimaa - Vantaa Oy**
Toimitusjohtaja Jorma Niinistö

Asematie 2
01300 Vantaa
puh. 010 247 7890
k-uusimaa-vantaa@aktialkv.fi

Kilterinraitti 6
01600 Vantaa
puh. 010 247 7890
k-uusimaa-vantaa@aktialkv.fi

Sibeliuksenkatu 14
04400 Järvenpää
puh. 010 247 7890
k-uusimaa-vantaa@aktialkv.fi

Hyrylänkatu 8
04300 Vantaa
puh. 010 247 7890
k-uusimaa-vantaa@aktialkv.fi

Kauppakaari 4
04200 Vantaa
puh. 010 247 7890
k-uusimaa-vantaa@aktialkv.fi

**Aktia Kiinteistönvälitys
Parainen-Turunmaa Oy**
Toimitusjohtaja Petri Abrahamsson

Kirkkoesplanadi 3
21600 Parainen
puh. 010 247 5850
petri.abrahamsson@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Raasepori Oy
Toimitusjohtaja Mosse Lindholm

Kustaa Vaasankatu 7
10600 Tammisaari
puh. 019 223 4000
mosse.lindholm@aktialkv.fi

Kauppiaankatu 10, 2. krs
10300 Karjaa
puh. 019 223 4010
magnus.nystrom@aktialkv.fi

Nycanderinkatu 18
10900 Hanko
puh. 019 223 4020
sari.berndtsson@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Sipoo Oy
Toimitusjohtaja Saara Murtovaara

Iso Kylätie 20
04130 Sipoo
puh. 010 247 7880
sipoo@aktialkv.fi

Söderkullan Tori 3
01150 Söderkulla
puh. 010 247 7880
sipoo@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Tampere Oy
Toimitusjohtaja Timo Laine

Hämeenkatu 13 B, 2. krs
33100 Tampere
puh. 010 247 5980
tampere@aktialkv.fi

Harjuntausta 1
33400 Tampere
puh. 010 247 5981
tampere@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Oulu Oy
Toimitusjohtaja Pasi Backman

Hallituskatu 20
Klubitalo
90100 Oulu
puh. 010 247 7850
oulu@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Vaasa Oy
Toimitusjohtaja Ingemar Täg

Vaasanpuistikko 16
65100 Vaasa
puh. 06 318 0000
vaasa@aktialkv.fi

Aktia Kiinteistönvälitys Turku Oy
Toimitusjohtaja Katriina Remahl

Yliopistonkatu 15
20100 Turku
Myyntikohteiden tiedustelut
puh. 040 300 2310
Vuokraukset puh. 040 300 2300
turku@aktialkv.fi

**Aktia Kiinteistönvälitys
Itä-Uusimaa Oy**
Toimitusjohtaja Mikael Strömfors

Mannerheiminkatu 9-11
06100 Porvoo
puh. 010 247 4840
porvoo@aktia.fi

Brandensteininkatu 11
07900 Loviisa
puh. 010 247 7878
loviisa@aktialkv.fi

**Aktia Kiinteistönvälitys
Kokkolanseutu Oy**
Toimitusjohtaja Jori Brandt

Isokatu 15
67100 Kokkola
puh. 010 247 7887
jori.brandt@aktialkv.fi

Aktian henkilökunta kannessa: Rivi 1: Viola Seppinen, Ylva Almark, Patrick Buchert, Christel Löfberg, Minna Lehto, Hanna Lindholm.
Rivi 2: Eija Seppänen, Yvonne Nylund-Fagerstedt, Sari Varjonen, Johan Andler, Tuomas Ikävalko, Maria Sundberg. Rivi 3: Malin Sandström, Stina Sjöholm, Nicholas Donner, Oili Saari, Varpu Tuominen, Kari Lähteenmäki, Sirpa Tillanen, Pia Liinavuori. Rivi 4: Christer Åkerlund, Leo Bonsdorff, Patrik Haglund, Birgitta Hägglund, Sirpa Salminen, Johan Broman, Monica Blechingberg, Caj Holmström. Rivi 5: Barbro West, Mathias Nyman, Helena Rantanen, Arja Nurmi, Heidi Joutsenlahti, Brita Nummelin, Christel Björkman, Patrik Olander, Maria Östergård, Sven-Eric Holmström, Kari Lintukangas.

Tuotanto: Aktia Viestintä

Graafinen suunnittelu, taitto ja projektinjohto: Miltton Oy

Valokuvat: Rami Salle Photography ja valokuvaaja Petri Artturi Asikainen

Paino: Lönnberg Painot Oy



Aktia

www.aktia.fi
www.aktia.com