

INFORMATION TILL OBLIGATIONSINNEHAVARE

LÅN NR 300 AVSEENDE GRÖNA OBLIGATIONER ("LÅNET") UNDER SKANSKA FINANCIAL SERVICES AB:S (PUBL) SVENSKA MTN-PROGRAM

Skanska Financial Services AB (publ) ("Emittenten") har emitterat gröna obligationer om 850.000.000 svenska kronor med rörlig ränta och med likviddatum 8 april 2014 och återbetalningsdag 8 april 2019 (ISIN: SE0005878022). Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har agerat emissionsinstitut vid emission av Lånet. Emittenten har emitterat Lånet som ett led i Emittentens arbete med utveckling av grönt byggande.

Emittenten kommer använda emissionslikviden härrörande till Lånet i enlighet med Emittentens Green Bond Framework ("Ramverket") vilket återfinns på Emittentens hemsida, www.group.skanska.com/sv/investerare/. Detta innebär att emissionslikviden kommer att användas såsom beskrivs nedan.

Separat Konto

Emissionslikviden skall krediteras ett separat konto ("Separat Konto") till syfte att användas för Emittentens finansiering av Gröna Investeringar (såsom definierat nedan). Så länge som MTN är utestående under Lånet eller så länge som hela emissionslikviden inte nyttjats för Gröna Investeringar skall Emittenten, i samband med att Emittenten finansierar Gröna Investeringar, göra relevanta registreringar av i vilken utsträckning emissionslikviden nyttjats och hur stor del av emissionslikviden (om någon) som återstår för Gröna Investeringar.

Gröna Investeringar

"Gröna Investeringar" innebär av Emittenten, helt eller delvis, finansierade och särskilt utvalda investeringar som har till syfte att stödja växlingen till låga koldioxidutsläpp och en hållbar utveckling med hänsyn till klimatet i enlighet med Ramverket.

Gröna Investeringar innefattar:

- Certifierade kommersiella fastigheter och/eller pre-certifierade kommersiella fastigheter under uppförande:
 - LEED (lägsta certifiering "gold"); eller
 - BREEAM (lägsta certifiering "very good"),och
- vars energianvändning är minst 25 procent mindre än kraven enligt gällande normer och krav.

Val av Gröna Investeringar

Gröna Investeringar kommer att väljas ut i samråd mellan Emittentens hållbarhetsavdelning och finansavdelning.

Information och rapportering

För att möjliggöra för innehavare av MTN under Lånet att följa utvecklingen av Emittentens Gröna Investeringar skall Emittenten tillhandahålla ett årligt investerarbrev som innehåller information om vilka Gröna Investeringar som har finansierats, beskrivningar av vissa utvalda Gröna Investeringar samt en redogörelse för Emittentens utveckling avseende grönt byggande. Investerarbrev kommer att göras tillgängligt genom publicering på Emittentens hemsida, www.group.skanska.com/sv/investerare/.