

**Lykiltölur úr ársuppgjöri Félagsbústaða hf.**

<b>Rekstrarreikningur í millj.kr.</b>	<b>Uppgjör 2007</b>	<b>Uppgjör 2006</b>	<b>Uppgjör 2005</b>	<b>Uppgjör 2004</b>	<b>Uppgjör 2003</b>
Rekstrartekjur samtals.....	1.721	1.576	1.296	1.190	1.082
Aukning rekstrartekna.....	9,2%	21,6%	8,9%	10,0%	22,6%
Rekstrargjöld samtals.....	958	823	757	703	659
Aukning rekstrargjalda.....	16,4%	8,7%	7,7%	6,7%	21,7%
Rekstrarhagnaður.....	764	753	539	487	423
Fjármagnskostnaður.....	1.331	1.211	757	624	431
Tap fyrir matsbreytingu og söluhagnað fjárfestingaeigna.....	(567)	(458)	(218)	(137)	(8)
Endurgreiddur eignarskattur.....	0	0	0	33	0
Matsbreyting og söluhagnaður fjárfestingaeigna.....	2.828	1.294	4.831	1.594	959
Hagnaður ársins.....	2.261	836	4.613	1.490	951

<b>Efnahagsreikningur í millj.kr.</b>	<b>31-des-07</b>	<b>31-des-06</b>	<b>31-des-05</b>	<b>31-des-04</b>	<b>31-des-03</b>
Eignir samtals.....	31.696	26.592	22.634	16.789	14.060
Skuldir samtals.....	17.393	14.595	11.518	10.332	9.138
Eigið fé samtals.....	14.303	11.997	11.116	6.457	4.922
Eiginfjárhlutfall.....	45,1%	45,1%	49,1%	38,5%	35,0%

**Sjóðstreymi í millj.kr.**

Veltufé frá rekstri.....	251	317	215	251	188
Handbært fé frá rekstri.....	319	287	233	288	277
Keyptar fasteignir mkr.....	2.486	3.030	1.377	1.243	1.750
Söluverð seldra eigna mkr.....	198	365	344	190	367
Fjöldi starfsmanna að meðaltali....	26	23	22	22	22
Fjölgun íbúða á árinu.....	100	224	50	151	125
Fjöldi íbúða í árslok.....	2.063	1.963	1.739	1.689	1.538