



PRESSMEDDELANDE | 2014-07-01

## JM Norge köper Statnetts gamla huvudkontor i Oslo

**JM Norge och Miliarium, ett företag i Adolfsen-koncernen, har tecknat avtal om att förvärva Statnetts gamla huvudkontor i Huseby i stadsdelen Ullern i västra Oslo.**

Säljare är Statnett och köpet avser huvuddelen av Statnetts fastighet på Huseby-platån med optionsavtal för den återstående delen av marken. Affären innebär en förskottsbetalning på 50 miljoner norska kronor, där JM:s del är 25 miljoner. Resterande köpeskilling betalas allt eftersom marken utvecklas. Den maximala ekonomiska ramen för affären kan uppgå till storleksordningen 700 miljoner norska kronor. JM:s andel uppgår till 50 %.

Fastigheten omfattar 22 000 kvadratmeter byggnader och 51 hektar mark och planeras i första hand att utvecklas för bostadsändamål, totalt cirka 600 bostäder. Det kommer att bli en varierad bebyggelse med flerbostadshus tillsammans med vissa servicefunktioner i befintliga kommersiella byggnader. Fastigheten ska genomgå en detaljplaneprocess som beräknas ta upp till tre år.

Avtalet om utveckling av nya attraktiva bostäder med en god bostadsmiljö i västra Oslo ingår i JM:s tillväxtstrategi i Norge och blir ett bra tillskott till bostadsförsörjningen i den snabbt växande huvudstaden, säger Magnus Berg, vd på JM Norge.

### Ytterligare information:

Magnus Berg, vd JM Norge +46 734325453

Anders Stålhammar, Kommunikationschef, +46 8-782 19 18

Kjell Kvarekvål, informationsansvarig på JM Norge. + 47 92 81 23 19

---

*JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 13 miljarder kronor och har cirka 2.200 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Large Cap.*