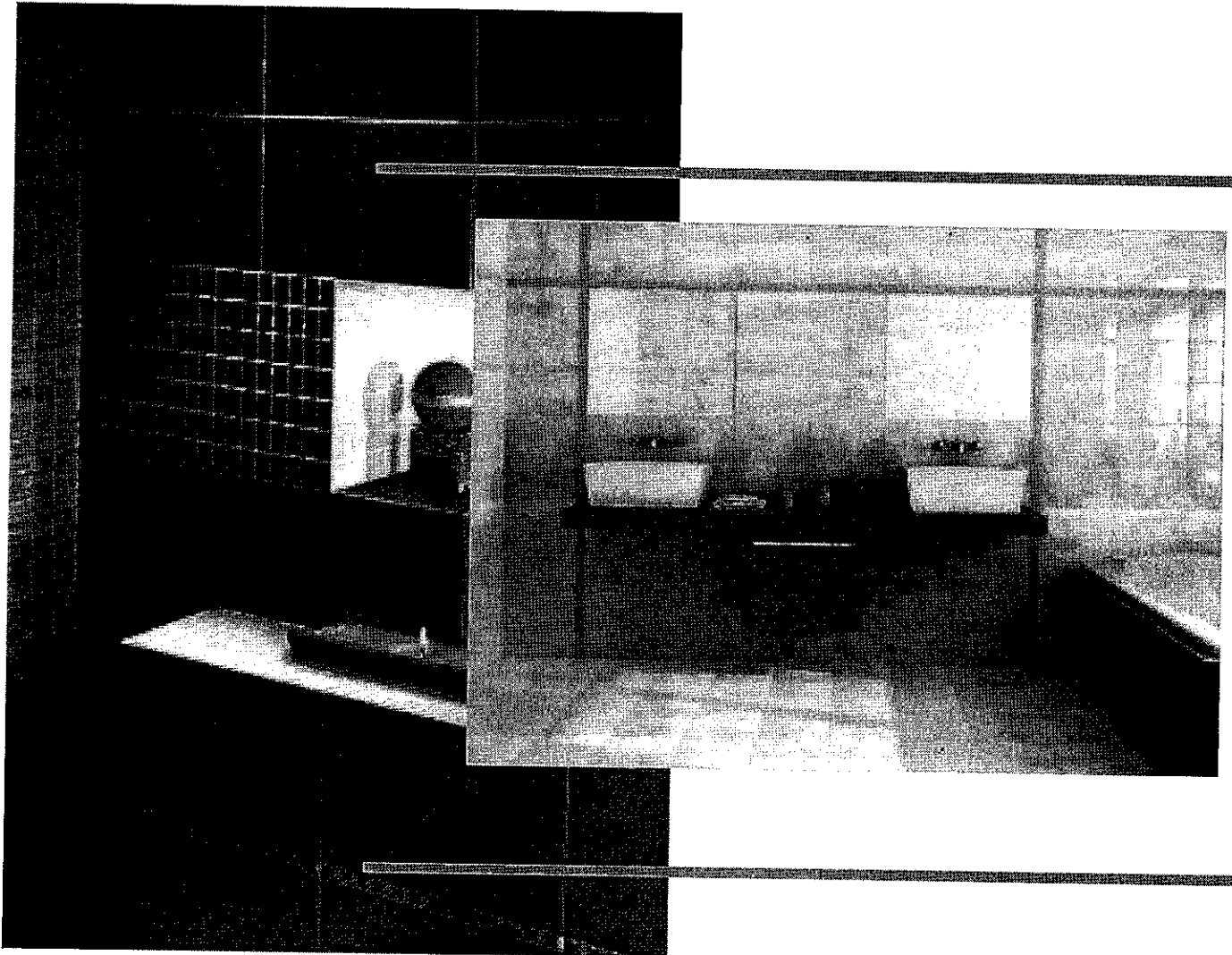




AB „Dvarčionių keramika“ restruktūrizavimo planas

I-IV metai



TURINYS

1	INFORMACIJA APIE BENDROVĘ.....	3
2	ĮMONĖS ISTORINĖ RAIDA, RESTRUKTŪRIZAVIMO PRIEŽASTYS IR BŪTINUMAS	5
2.1	Bendrovės istorinė apžvalga	5
2.2	Bendrosios nuostatos	11
2.3	Bendrovės veiklos pobūdis	11
2.4	Bendrovės turimas turtas ir sutartys	11
2.5	Darbuotojų skaičius.....	13
2.6	Restruktūrizavimo priežastys ir būtinumas	13
3	VERSLO PLANAS RESTRUKTŪRIZAVIMO LAIKOTARPIUI	15
3.1	Restruktūrizavimo proceso trukmė ir tikslai.....	15
3.2	Restruktūrizavimo proceso apibūdinimas	15
3.3	Rinkos analizė ir įvertinimas	16
3.3.1	Rinkos analizė	16
3.3.2	Socialinė aplinka	18
3.3.3	Makroekonominės aplinkos analizė	19
3.4	Bendrovės veiklos optimizavimas.....	19
3.5	Teikiamos paslaugos restruktūrizavimo laikotarpiu	20
3.6	Rėmimo kompleksas ir pardavimai restruktūrizavimo laikotarpiu.....	21
3.7	Pagrindiniai įmonės konkurentai ir konkurenciniai pranašumai	24
3.8	Kainodara	24
4	BENDROVĖS TURTAS	26
4.1	RAB „Dvarčionių keramika“ priklausantis turtas.	26
4.2	Įmonės turimas ar numatomas įsigyti turtas, reikalingas įmonės veiklai.....	44
4.3	Įmonės turtas, kuris bus parduotas ir (ar) perduotas, turto pardavimo ir (ar) perdavimo tvarka, numatomos gauti pajamos ir jų panaudojimas.....	44
4.4	Turtas, kuris bus perkainojamas ar nurašomas LR teisės aktų nustatyta tvarka, numatomos su tuo susijusios išlaidos ar pajamos.....	45
5	NUMATOMOS NUTRAUKTI SUTARTYS, SUDARYTOS IKI ĮMONĖS RESTRUKTŪRIZAVIMO BYLOS IŠKĖLIMO DIENOS IR NUMATOMOS TOKIO NUTRAUKIMO PASEKMĖS	46
6	NUMATOMI ĮMONĖS STRUKTŪRINIAI PERTVARKYMAI, ATLEIDŽIAMŲ AR PRIIMAMŲ DARBUOTOJŲ SKAIČIUS IR SU Tuo SUSIJUSIOS IŠLAIDOS.....	47
7	NUMATOMŲ GAUTI KREDITŲ DYDIS IR SĄLYGOS BEI KREDITAVIMO SUTARČIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI IR KT. FINANSAVIMO ŠALTINIAI	48
8	FINANSINIS PLANAS.....	49
8.1	Finansinio plano prielaidos	49

Planuojami piniginiai srautai (tūkst.Lt)	49
9 BENDROVĖS KREDITORIAI	52
9.1 Kreditorijų sąrašas.	52
9.1.1 Kreditorijų reikalavimai bus tenkinami tokia apimtimi	55
9.1.2 Kreditorijų nuolaidos	56
9.1.3 Turtiniai reikalavimai įmonei bei įmonei reikalavimai kietiems juridiniams asmenims, pareikšti kitose civilinėse bylose.	56
10 RESTRUKTŪRIZAVIMO PROCESO METU SUSIDARIUSIŲ NENUMATYTŲ NUOSTOLIŲ PADENGIMO TVARKA.....	57
11 ATASKAITOS IR VALDYMO ORGANAI	58
11.1 Restruktūrizavimo plano vykdymo ataskaitų, kurias teikia bendrovės vadovas, teikimo tvarka ...	58
11.2 Bendrovės administratoriaus atsiskaitymo kreditorijų susirinkimui, kreditorijų komitetui tvarka	58
11.3 Bendrovės vadovo ir kitų Bendrovės valdymo organų kompetencijos apribojimai, susiję su Bendrovės restruktūrizavimo plano vykdymu	58
12 RESTRUKTŪRIZUOJAMOS BENDROVĖS ADMINISTRAVIMAS	59
12.1 Bendrovės restruktūrizavimo administratorius	59
12.2 ADMINISTRAVIMO IŠLAIDŲ SĄMATA	59
13 VALSTYBĖS VARDU AR SU VALSTYBĖS GARANTIJA GAUTOS IR NUMATYTOS GAUTI PASKOLOS, JŲ GRAŽINIMO TERMINAI IR SUMOS.....	60

1 INFORMACIJA APIE BENDROVĘ

Pagrindiniai duomenys apie Bendrovę:

Pilnas pavadinimas:	AB „Dvarčionių keramika“
Teisinė forma:	Akcinė bendrovė, nuo 2013-10-23 įmonė turi restruktūrizuojamos įmonės statusą.
Įmonės kodas:	110628481
Registracijos adresas:	Keramikų g. 2, Vilnius
Įregistravimo data:	1994-06-10
Registras, kuriame kaupiami duomenys apie Bendrovę	Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registras
Vadovas:	Liudmila Suboč
Kontaktai:	Tel: +370 5 2317021

Akcinė bendrovė „Dvarčionių keramika“ yra pagal Lietuvos Respublikos įstatymus įsteigta bendrovė. Bendrovės įstatinis kapitalas sudaro 19'810'920 Lt, kuris yra padalintas į 9'905'460 paprastųjų vardinių. Akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 2 Lt.

Lentelėje pateikiami duomenys apie bendrovės akcininkus, turinčius daugiau nei 5% akcijų.

Akcininkai	Įstatinio kapitalo dalis
UAB "Misota", Smolensko g. 10, Vilnius	92,93%
Kiti akcininkai	7,07%
	100%

Aukščiausiasis Bendrovės valdymo organas yra akcininkų susirinkimas, bendrovės vienasmenis valdymo organas – bendrovės vadovas (generalinis direktorius). Valdybą sudaro Juozas Raišelis (valdybos pirmininkas), Giedrius Kolesnikovas, Paulius Linčius, Ernestas Šližys, Liudmila Suboč.

Bendrovė dirba vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, Bendrovės įstatais, visuotinio akcininkų susirinkimo nutarimais ir generalinio direktoriaus sprendimais. Šiuo metu įmonėje dirba 35 darbuotojai.

AB „Dvarčionių keramika“, buvo įkurta prieš 125 metus, yra didžiausia ir moderniausia keraminių plytelių gamintoja Baltijos šalyse.

Nepriekaištinga kokybė, gamybos kultūra, personalo profesionalumas ir dinamiškumas įmonės vystymasis – pagrindinės ypatybės, kuriomis vadovaudamasi bendrovė kuria plytelių kolekcijas.

AB „Dvarčionių keramika“ pirmauja rinkoje, nes taiko tarptautinius kokybės vadybos ir aplinkos apsaugos vadybos standartus, turi drąsių idėjų ir kūrybiškų

darbuotojų. Bendrovėje veikia akredituota bandymų laboratorija, kur atliekami bandymai ir įvertinama produkcijos kokybė pagal galiojančius Europos Sąjungos standartus.

Įmonė nuolat dalyvauja įvairiuose tarptautiniuose parodose, pelno organizacijų apdovanojimus, lankytojai ją vertina teigiamai. Bendrovės gaminiai ne kartą apdovanoti aukso medaliais.

AB „Dvarčionių keramika“, bendradarbiaudama su Italijos dizaino studijomis, gali pasiūlyti pirkėjams platų įdomaus ir elegantiško dizaino keraminių plytelių asortimentą pagal paskutines mados tendencijas.

2 ĮMONĖS ISTORINĖ RAIDA, RESTRUKTŪRIZAVIMO PRIEŽASTYS IR BŪTINUMAS

2.1 Bendrovės istorinė apžvalga

2012 m.

AB "Dvarčionių keramika" su malonumu pristato naujasias itališko dizaino sienų plytelių kolekcijas LUCIDO ir NATURA. Jei ieškote išskirtinio prabangaus stilistinio sprendimo savo namų vonios interjerui - naujoji kolekcija LUCIDO - Jums. Naujoji kolekcija NATURA - moderni natūros variacija vertinantiems gamtos estetiką.

"Metų gaminio 2012" aukso medaliu apdovanota naujausia ypatingo paviršiaus tvirtumo plytelių kolekcija "Crystal".

AB "Dvarčionių keramika" pateikia naujas pastiprinto paviršiaus itališko dizaino akmens masės plytelių kolekcijas CRYSTAL ir LUCERNA, sukurtas bendradarbiaujant su vienomis žymiausių Italijos studijų „ARCO" ir „Kerafrit" dizaineriais.

2011 m.

AB "Dvarčionių keramika" rinkai pristatė penkias plytelių kolekcijas. Vykdamas ilgalaikę bendrovės strategiją ir siekiant svarbiausių užsibrėžtų tikslų - išlaikyti lyderio poziciją Lietuvoje, įsitvirtinti augančiose užsienio rinkose maksimaliai tenkinant kilančius vartotojų poreikius - AB „Dvarčionių keramika" nuolat plečia ir atnaujina asortimentą. Siekdama vartotojams pateikti aukščiausios technologinės bei estetiškos kokybės, naujausias interjero mados tendencijas atspindinčias plytelių kolekcijas, AB „Dvarčionių keramika" išskirtinio interjero dizaino sprendimų ieško glaudžiai bendradarbiaudama su Italijos dizaino studijomis ir šiemet pristato net penkias naujas skirtingų tematikų ir nuotaikų plytelių kolekcijas:

CITY (25x40 cm dydžio sienų plytelių kolekcija)

Šiuolaikinių urbanizacijos procesų įkvėpta minimalistinio stiliaus CITY plytelių kolekcija, atkartojanti augančio bei skubančio miesto fragmentus - modernioji architektūra, plytų mūro spalvų paletė bei griežta geometrinė tvarka.

NORDIC (25x40 cm dydžio sienų plytelių kolekcija)

Keraminių plytelių kolekciją NORDIC sukurti įkvėpė didėjantis šiaurietiško stiliaus interjero dizaino populiarumas. Švelnių pilkų spalvų paletė, natūralaus akmens motyvai bei puošnūs antikinės architektūros fragmentai susilieja į vieną darnią visumą ir tampa neatsiejama skandinaviško stiliaus interjero grandimi. Funkcionalumas, natūralumas bei elegancija yra pagrindiniai kolekcijos NORDIC bruožai.

ONIX (45x45 cm dydžio akmens masės grindų plytelių kolekcija)

Akmens masės plytelių kolekcija ONIX skirta tiek modernaus, tiek tradicinio interjero mėgėjams. Švelni tradicinio akmens imitacijos paviršiaus tekstūra sušildys namus jaukiomis spalvomis, o aukščiausia dilumo klasė garantuoja plytelių ilgaamžiškumą ir visuomeninėse erdvėse.

KIRA (45x45 cm dydžio akmens masės grindų plytelių kolekcija)

Akmens masės plytelių kolekcija KIRA - idealus pasirinkimas klasikinio interjero mėgėjams. Švelnūs gelsvi atspalviai, blizgus plytelės paviršius ir stilizuotų gėlių dekoras tampa pagrindinė ir neatsiejama detale kuriant šiltą jaukų namų aplinką.

LERA (45x45 cm dydžio akmens masės grindų plytelių kolekcija)

Ryškūs įskilusio akmens režiai, blizgus plytelių paviršius bei klasikinių gėlių piešinys - pagrindiniai akmens masės plytelių kolekcijos LERA akcentai. Švelnus gelsvos plytelės lengvumas kontrastuoja su sodriais kaštoniniais, ugniniais atspalviais, gelės piešinys - su akmens režiais taip sukurdamas išskirtinį klasikinės elegancijos interjerą.

VULCANO (29,7x29,7 cm dydžio akmens masės grindų plytelių kolekcija)

Sustingusių vulkaninių uolienu padiktuotas VULCANO plytelių paviršius bei antikinių raštų fragmentai slepia užmirštas Senovės Romos paslaptis, užklotas storu pelenų sluoksniu.

2010 m.

Bendrovės gaminamai plytelių kolekcijai Linea konkurse „Lietuvos metų gaminy 2010“ skirtas aukso medalis.

Svarbiausiu šalies verslo bendruomenės pripažinimu ir įvertinimu įmonės gaminamai produkcijai laikomame konkurse „Lietuvos metų gaminy 2010“ laurus jau aštuntą kartą skynė AB „Dvarčionių keramika“ gaminama produkcija. Dviejų lygių ekspertų ir įvairias pramonės šakas atstovaujanti komisija iš viso vertino 76 įmonių, atstovaujančių 15 verslo šakų, gaminius ir, apibendrinusi ekspertų išvadas, nusprendė aukso medalį skirti šių metų pavasarį bendrovės firminiuose salonuose, Lietuvos bei užsienio prekybos centruose pristatytai keraminių bei akmens masės plytelių kolekcijai „Linea“.

Kartu su Italijos dizaino meistrais kurtos kolekcijos „Linea“ rusvos, žalios ir violetinės spalvos blizgaus paviršiaus plytelės, puoštos stilizuotomis juostelėmis, vonios kambariui suteikia individualumo, o pilką ir niūrią buitį kasdienybę sušildo raiškiomis spindinčiomis spalvomis. Kuriant „Linea“ kolekciją, ir sienų, ir grindų gamyboje buvo pirmą kartą panaudota blizgi bešvinė, t.y. ekologiška glazūra. Lygus plytelių paviršius užtikrinamas su naujausiais Airpower 50 angobavimo ir dekoravimo įrenginiais ir šių inovacijų taikymas gamyboje suteikia blizgų efektą bei turi išpūdį būtent šių išmatavimų (25x40 cm) plytelei.

Nors kolekcija rinkai pristatyta buvo tik šių metų vasarą, jau per šį trumpą laiką bendrovė sulaukė teigiamų atsiliepimų tiek prekybos organizacijų, tiek iš vartotojų bei pačių interjero dizainerių. „Gyvybinga“, „nenuobodu“, „šiuolakiška“, „meniška“, „gaivu“ - taip teigė vartotojai, paklausti, kokį įspūdį ir kokią nuotaiką sukuria naujoji AB „Dvarčionių keramika“ kolekcija.

Lietuvos pramonės konfederacijos rengiamo konkurso „Lietuvos metų gaminy“ pagrindinis tikslas - skatinti Lietuvos gamintojus kurti aukštos kokybės produkciją, galinčią konkuruoti Lietuvos bei užsienio rinkose, informuoti vartotojus apie galimybę įsigyti patikimą, kokybišką, gamtai draugišką ir visais požiūriais saugų lietuvišką gaminį, skatinant rinktis kokybišką lietuvišką produktą, taip vystant Lietuvos verslo plėtrą.

2009 m.

Didžiausios Baltijos šalyse keraminių ir akmens masės plytelių gamintojos AB „Dvarčionių keramika“ 92,25 proc. paprastųjų vardinių, Lenkijos įmonei Cersanit S.A. priklausiusių akcijų, įsigijo UAB „Misota“. Naujoji „Dvarčionių keramikos“ savininkė UAB „Misota“ priklauso UAB „Raico Group“, kurios pagrindinis akcininkas - buvęs ilgametis „Dvarčionių keramikos“ prezidentas Juozas Raišelis.

2008 m.

AB „Dvarčionių keramika“ sukurta plytelių kolekcija Lietuvos Pramonininkų Konfederacija pripažino metų gaminiu ir apdovanojo sidabro medaliu už naujovišką ir plačią dekoravimo sprendimų galimybę, aukštą gaminio kokybę.

Šiais metais bendrovė pristatė kolekcijas Ardero, Travertino bei Dioro

2007 m.

Bendrovę paliko ilgametis jos vadovas Juozas Raišelis, vadovavęs jai nuo 1984 m. Dar šiais metais Juozui Raišeliui Lietuvos pramonininkų konfederacija suteikė Vytauto Andriaus Graičiūno vardo nominaciją už kryptingą darbą išsaugant ir stiprinant pramonės šakos techninį, gamybinių potencialą, aktyvų dalyvavimą sprendžiant verslo sąlygų optimizavimo klausimus bei už profesinio patyrimo perdavimą rengiant vadybos specialistus.

AB „Dvarčionių keramika“ pristatė keturias naujas kolekcijas. Lacy, Barocco - moderniojo baroko variacijos. Colore - kontrastingos spalvos, išraiškingas reljefas, išpūdingos dekoravimo galimybės. Vetri - švelnus, geometrinis ornamentas, galimi trys skirtingi dekoravimo stiliai.

AB „Dvarčionių keramika“ sukurta plytelių kolekcija Colore Lietuvos Pramonininkų Konfederacija pripažino metų gaminiu ir apdovanojo sidabro medaliu už naujovišką ir plačią dekoravimo sprendimų galimybę, aukštą gaminio kokybę.

2006 m.

2006 m. lapkričio 30 d. AB „Dvarčionių keramika“ pelnė Lietuvos Pramoninkų Konfederacijos nominaciją „Sėkmingai dirbanti įmonė 2006“ stambių įmonių grupėje. Šis apdovanojimas bendrovei skirtas už pasiekimus didinant įmonės veiklos efektyvumą 2006 metais.

2006 metais bendrovės „Dvarčionių keramika“ sukurta plytelių kolekcija „Matera“ Lietuvos Pramoninkų Konfederacija pripažino Lietuvos metų gaminiu ir apdovanojo aukso medaliu. Šis apdovanojimas skirtas už modernų dizainą, naują 250mm x 400mm plytelių matmenį bei aukštą gaminio kokybę.

AB „Dvarčionių keramika“ skirtas 2006 metų eksportuotojo apdovanojimas, kurį teikia Lietuvos pramoninkų konfederacija.

2005 m.

2005 m. kovo 9 d. oficialiai paskelbta, kad Lenkijos įmonė Opoczno S.A., įsigijo kontrolinį didžiausios ir moderniausios keraminių plytelių gamintojos Baltijos šalyse AB „Dvarčionių keramika“ akcijų paketą. Sandoris buvo pasirašytas š.m. kovo 4 d. Opoczno S.A. įsigijo 5 968 317 bendrovės akcijų, tai sudaro 60,25 proc. akcijų. Įmonė Visuotiniame akcininkų susirinkime įgijo 60,25 proc. balsų teisę.

Opoczno S.A. yra didžiausias keraminių plytelių gamintojas Lenkijoje, o taip pat vienas iš didžiausių Europoje. Įmonė siūlo kompleksinę keraminių plytelių gamą: sienų ir grindų plyteles, glazūruotas ir neglazūruotas akmens masės plyteles, poliruotas ir matinės (satino) akmens masės plyteles bei platų dekoruotų plytelių pasirinkimą.

2004 m.

Vasarą įmonė pradėjo eksportuoti keramines ir akmens masės plyteles į JAV.

Spalio pradžioje prestižinėje pasaulinėje keramikos ir vonios įrangos parodoje „Cersaie 2004“, Bolonijoje, Italijoje bendrovė pristatė tris naujausias kolekcijas „Roberta“, „Alisa“ ir „Aveniu“. Šių metų parodoje sulaukta ypač didelio susidomėjimo iš ES šalių prekybininkų.

Gruodžio mėn. aštuntą kartą Lietuvos pramoninkų konfederacijos surengtame konkurse „Lietuvos metų gaminy 2004“ AB „Dvarčionių keramika“ pristatyta produkcija buvo įvertinta apdovanojimu: glazūruotų keraminių ir akmens masės plytelių kolekcija „Alisa“ apdovanota „Lietuvos metų gaminy 2004“ diplomu.

Kartus su partneriais įmone „Gallia Textiles“, buvo atidarytas prekybos salonas Londone (D. Britanija). Tai dar vienas bendrovės žingsnis stiprinant savo pozicijas D. Britanijos rinkoje.

2003 m.

2003 m. sausio 2 d. Lietuvos Nacionalinis Akreditacijos Biuras išdavė akreditavimo pažymėjimą, kuris liudija, kad AB "Dvarčionių keramika" bandymų laboratorija atitinka standarto LST EN ISO/IEC 17025:2000 reikalavimus ir yra akredituota atlikti keraminių plytelių bandymus ir atranką.

2003 m. rugpjūtį įvertinus AB "Dvarčionių keramikos" veiklą pagal Europos kokybės vadybos fondo sukurtą tobulumo modelį didžiausiam Pabaltijo keraminių plytelių gamintojui buvo suteiktas Europos kokybės vadybos fondo (EFQM) įžanginis sertifikatas, patvirtinantis, kad AB "Dvarčionių keramika" išties moderni, šiuolaikiška įmonė, ne tik gaminanti Europos standartus viršijančią produkciją ir plečianti prekybos ryšius, bet ir puoselėjanti geriausias vadybos tradicijas.

2003m. spalį paleista šiuolaikiškų technologijų itališka SACMI gamybinė linija. Daugiau nei 21,5 mln. litų kainavęs investicinis projektas padidino bendrovės gamybos apimtis daugiau kaip 30% bei papildė bendrovės asortimentą naujų dydžių ir dizainų glazūruotomis akmens masės plytelėmis.

2003 metų lapkričio 20 d. AB "Dvarčionių keramika" iškilmingai paminėjo 115-os metų jubiliejų ir oficialiai atidarė moderniausių technologijų itališką "Sacmi" gamybos liniją.

2003m. gruodį AB "Dvarčionių keramika" Lietuvos pramoninkų konfederacijos surengtame konkurse buvo pripažinta kaip "Sėkmingai dirbanti įmonė", o Bendrovės gaminamoms naujosiosioms glazūruotos akmens masės plytelės buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

2002 m.

2002 m. rugsėjį bendrovėje resertifikacinis auditas patvirtino, kad AB "Dvarčionių keramika" vykdo LST EN ISO 9001:2001 keliamus reikalavimus ir dirba pagal kokybės vadybos sistemą keraminių sienų ir grindų plytelių kūrime, gamyboje ir prekyboje.

2002m. lapkritį AB "Dvarčionių keramika" buvo įteiktas ISO 14001 sertifikatas, patvirtinantis, kad įmonėje yra įdiegta aplinkos apsaugos vadybos sistema. Šis aplinkos apsaugos vadybos sistemos atitikties sertifikatas užtikrina, kad AB „Dvarčionių keramika“ aplinkos apsaugos vadybos sistema yra veiksminga, nuolat tobulinama ir atitinka tarptautinio standarto ISO 14001 reikalavimus.

AB "Dvarčionių keramika" glazūruotoms grindų keraminėms plytelėms COTTO 300X300 mm. buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

2001 m.

Įdiegta aplinkos apsaugos vadybos sistema LST EN ISO 14001 AB "Dvarčionių keramika" glazūruotoms grindų keraminėms plytelėms MARSAS ir URANAS 300x300 mm. buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

2000 m.

Įmonėje pradėta diegti aplinkos vadybos sistema pagal LST EN ISO 14001 standartą. AB "Dvarčionių keramika" glazūruotoms grindų keraminėms plytelėms GOTIKA 300x300 mm. buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

1999 m.

Lietuvos Nacionalinis akreditacijos biuras akreditavo AB "Dvarčionių keramika" bandymų laboratoriją. Tai reiškia, kad Bendrovės laboratorija atitinka LST EN 45001 reikalavimus ir akredituota atlikti glazūruotų ir neglazūruotų keraminių plytelių bandymus.

Įmonėje įdiegta kokybės valdymo sistema pagal LST EN ISO 9001.

AB "Dvarčionių keramika" glazūruotoms sienų ir grindų keraminėms plytelėms RUSTIKAS 148x148 mm. buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

1998 m.

AB "Dvarčionių keramika" pirmą kartą dalyvavo pagrindinėje pasaulinėje keraminių plytelių parodoje CERSAIE'98, kuri vyko Italijos mieste Bolonijoje. Įmonės stendas buvo pažymėtas už originalumą.

AB "Dvarčionių keramika" keraminėms grindų plytelėms RUSTIKAS 300x300 mm. buvo suteiktas Lietuvos metų gaminio vardas.

1997 m.

Baigiamas Bendrovės modernizavimas. Pradedamos gaminti naujos kartos pasaulinio kokybės standartus atitinkančias keraminės plytelės. Lietuvos pramoninkų konfederacija AB "Dvarčionių keramika" išrinko kaip vieną iš 20-ies 1997 metais didžiausių ekonominę pažangą padariusių įmonių.

1994 m.

Pradėtas antras stambus įmonės istorijoje rekonstrukcijos etapas. Su Italijos įmone Nasseti S.p.A. įkuriama bendra Lietuvos - Italijos įmonė "Dvarčionių keramika" ir pradedama statyti nauja moderni keraminių sienų ir grindų plytelių gamybos linija.

1974 m.

Atlikta pirmoji stambi rekonstrukcija, po kurios pradėta gaminti nauja produkcija - keraminės sienų plytelės.

1888 m.

Dvarčionyse buvo įkurta plytinė. Iki II pasaulinio karo pradžios plytinėje dirbo apie 100 žmonių. Plytinėje per metus pagamindavo apie 2-3 mln. plytų.

2.2 Bendrosios nuostatos

Šiame Restruktūrizavimo plane nurodytų priešasčių Bendrovė susidūrė su laikiniais finansiniais sunkumais, kuriems išspręsti yra reikalingas sistemingas Bendrovės akcininkų/vadovo bei jos kreditorių bendradarbiavimas tam, kad būtų atkurtas Bendrovės mokumas, ĮRĮ, Metmenyse ir Restruktūrizavimo plane nustatytomis sąlygomis įvykdytų įsipareigojimus kreditoriams, sėkmingai tęstų ūkinę – komercinę veiklą, konkuruotų rinkoje, keltų Lietuvos Respublikos ekonomiką, plėtotų keramikinių plytelių produkcijos gamybą, tuo pačiu išlaikytų ir padidintų darbo vietų skaičių, sėkmingai tęstų naujų planuojamų teikti paslaugų veiklą ir išvengtų bankroto.

Šiame dokumente pateikiamas Bendrovės Restruktūrizavimo planas, nurodyta esama įmonės būklė (veiklos pobūdis, turimas turtas ir darbuotojų skaičius), priežastys, dėl kurių įmonė turi finansinių sunkumų, kreditorių sąrašas, reikalavimų sumos, jų įvykdymo terminai ir užtikrinimo priemonės, laidavimai, garantijos ir kitos prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės, informacija apie bylas, kuriose įmonei pareikšti turtiniai reikalavimai, savanoriški įmonės įsipareigojimai kreditoriams mokėti palūkanas, įmonės verslo planas, administravimo išlaidų sąmata, restruktūrizavimo tikslai ir laukiami rezultatai, kita informacija, susijusi su esama įmonės būkle ir priežastimis, dėl kurių įmonė turi finansinių sunkumų.

Šis restruktūrizavimo planas yra parengtas Bendrovės vadovybės, vadovaujantis ĮRĮ 5 straipsniu ir kitomis ĮRĮ nuostatomis.

2.3 Bendrovės veiklos pobūdis

AB „Dvarčionių keramika“ pagrindinė veikla:

- keramikinių plytelių gamyba;
- molio kasyba
- keramikinių gaminių didmeninė ir mažmeninė prekyba.

AB „Dvarčionių keramika“ plytelėmis prekiaujama didžiuosiuose Baltijos šalių prekybos centruose. Apie 48 % savo produkcijos Bendrovė parduoda Lietuvoje. Įmonė turi dviejų parduotuvių mažmeninę prekybą tinklą, kur pirkėjui suteikiamos ir papildomos paslaugos – patalpų projektavimo, interjero dizaino. Parduodamos komplektuojančios, pagalbinės prekės, kaip plytelių klijai, glaistai, klijavimo įrankiai. Taip pat tiesiogiai bendradarbiaujama ir su statybinėmis įmonėmis bei prekybininkais.

2.4 Bendrovės turimas turtas ir sutartys

Bendrovės finansinė padėtis per paskutinius trejus metus kito sekančiai:

AB „Dvarčionių keramika“ balansai 2011 m., 2012 m., 2013 m. (tūkst.Lt)

Balanso straipsnis	2011 m.	2012 m.	2013 m.
Ilgalaikis turtas	32.655	28.559	25.232
Nematerialus turtas	2	2	
Materialus turtas	32.321	28.235	24.919
Pastatai	23.414	21.431	19.450
Mašinos ir įrengimai	8.052	6.248	5.123
Transporto priemonės	152	130	101
Kitas turtas	703	426	245
Investicinis turtas	32	22	13
Ilgalaikis finansinis turtas	300	300	300
Prekybos ir kitos gautinos sumos	0	0	0
Trumpalaikis turtas	15.292	14.411	7.113
Atsargos	11.519	10.504	3.413
Išankstiniai mokėjimai	251	298	80
Gautinos sumos	3.401	3.552	2.492
Investicijos ir terminuotieji indėliai	0	0	0
Grynieji pinigai	121	57	1.128
Kitos gautinos sumos			
Turtas iš viso:	47.947	42.970	32.345
Savininkų nuosavybė	16.070	10.767	5.494
Kapitalas ir rezervai	125	125	125
Išstatinis kapitalas	19.811	19.811	19.811
Perkainojimo rezervas	10.855	10.186	9.581
Nepaskirstytasis pelnas	-14.721	-19.355	-24.023
Po vienerių metų mokėtinos sumos	3.788	3.648	2.692
Finansinės skolos	1.708	1.698	2.692
Atidėtojo mokesčio įsipareigojimai	2.080	1.950	0
Per vienerius metus mokėtinos sumos	28.089	28.555	24.159
Finansinės skolos	18.929	19.123	18.208
Prekybos skolos	6.661	7.035	5.081
Mokesčiai, atlyginimai, draudimas	1.206	829	201
Kitos skolos	1.293	1.568	669
Sukauptos pajamos	0	0	0
Nuosavybė ir įsipareigojimai iš viso	47.947	42.970	32.345

AB „Dvarčionių keramika“ pagrindinė veikla yra keramikinių plytelių gamyba ir prekyba, todėl pagrindinis įmonės turtas yra susijęs su įmonės vykdoma veikla. Didžioji dalis turimo turto sudaro nekilnojamas turtas – statiniai bei plytelių gamybos įrenginiai. Pagal 2013 m. 08 05 įmonės balansą, metmenų psteikimo teismui dieną, AB „Dvarčionių keramika“ ilgalaikio turto vertė 37 396 tūkst. Lt, iš kurių didžiąją dalį pastatai ir statiniai bei atsargos. Įmonės turimo ilgalaikio turto sąrašas pateikiamas žemiau esančiose lentelėse ir yra išskirstytas pagal grupes.

AB „Dvarčionių keramika“ yra sudarius ilgalaikes sutartis ir sukūrė partnerių tinklą įvairiose šalyse – Rusijoje, Ukrainoje, Baltarusijoje tinklą, tai leidžia užsitikrinti

pastovius užsakymus. Užsakymus nuolat teikia bendrovės Stroiimport, TZK Krig, Agromat, Baucentr, Eurotrans plus, Megapolis, Megakom plus, Lvovskie predloženija ir kiti Bendrovės partneriai. Taip pat yra palaikomi glaudūs ryšiai su žaliavų ir paslaugų tiekėjais, susitarta su tiekėjų įmonėmis Helmut, SPC, Ferro, Colores Novi, Iviltra dėl tiekiamų žaliavų ir paslaugų kainos sumažinimo nuo 10 iki 20 procentų, deramasi dėl ilgesnių mokėjimo terminų atidėjimo.

2.5 Darbuotojų skaičius

Šiuo metu bendrovėje dirba 35 darbuotojai.

2.6 Restruktūrizavimo priežastys ir būtinumas

Bendrovė laikinus finansinius sunkumus lėmė šie išoriniai ir vidiniai faktoriai, kurių neigiamą poveikį dar labiau sustiprino 2009 metų antroje pusėje prasidėjusi pasaulio finansų krizė bei ekonomikos nuosmukis:

- Bendrovės vykdo veiklą ir generuoja nuolatinės veiklos pajamas, tačiau dėl statybos ir nekilnojamojo turto rinkų, kurios yra esminės Bendrovei realizuojant pagamintą produkciją, nuosmukio 2009 ir 2010 metais ženkliai krito bendrovės apyvarta, reikėjo laiko prisitaikyti prie pasikeitusios situacijos rinkoje.

- Dėl itin lėto statybos ir nekilnojamo turto sektorių atsigavimo, turimos Bendrovės apyvartinės lėšos nėra pakankamos laiku vykdyti visus Bendrovės finansinius įsipareigojimus kreditoriams. Besitęsiantis ekonomikos sunkmetis ne tik Lietuvoje, bet ir Vakarų bei Rytų Europoje, sumažėjęs bankų kreditavimas bei nekilnojamojo turto rinkos nuosmukis turėjo tiesioginės įtakos Bendrovės veiklai ir generuojamoms pajamoms.

- Reaguojant į pasikeitimus rinkoje, sumažėjusį gaminamos produkcijos poreikį, pertvarkyta gamyba, sustabdyta viena iš dviejų, mažiau efektyvių, gamybos linijų, atleista daugiau kaip 120 darbuotojų, kuriems išmokėtos išeitinės kompensacijos. Dėl to patirtos papildomos finansinės išlaidos.

- Bendrovė turėdama veiklai tiesiogiai nereikalingo, Swedbank AB įkeisto turto, neturėjo galimybės šį turtą parduoti dėl hipotekos kreditoriaus nesutikimo. Dėl šios priežasties Bendrovė negavo bent dalies pajamų iš veiklai tiesiogiai nereikalingo turto, be to turi šio turto priežiūros ir eksploataavimo išlaidų.

- 2012 metais Bendrovė, stokodama apyvartinių lėšų, net du kartus buvo priversta stabdyti gamybą. Todėl išaugo gaminių savikaina, sumažėjo parduodamos produkcijos asortimentas. Bendrovė negalėjo pilnai vykdyti užsakymų, o tai tiesiogiai lėmė sumažėjusius Bendrovės pardavimus.

- Bendrovės skaičiavimais, dėl to, kad nesugebama vykdyti klientų užsakymų (nepilnas asortimentas), kas mėnesį negaunama 0,5 – 1 mln. Lt pajamų.

- Aukščiau nurodyti faktoriai lemia tai, kad Bendrovė negali tinkamai vykdyti veiklos. Šiuo metu generuojamų Bendrovės pajamų užtenka atsiskaityti tik su

dalimi kreditorių bei užtikrinti Bendrovės einamąją veiklą. Restruktūrizavus Bendrovės skolas, atsirastų apyvartinių lėšų gamybos vystymui, mažėtų produkcijos savikaina, Bendrovė užtikrintų gaminių asortimentą, o tai padidintų Bendrovės pardavimus.

Apibendrinus aukščiau nurodytas priežastis, ir įvertinus faktus, kad šiuo metu produkcijos pirkimo kainos kyla, baigiamas įgyvendinti, o ir anksčiau įgyvendinti investiciniai projektai pradeda duoti ekonominį efektą, atsiranda galimybė sekančiais metais ženkliai padidinti darbų apimtį ir pradėti naujus projektus, Bendrovėje jau atlikti darbų organizavimo ir valdymo pertvarkymai, darytina išvada, kad Bendrovė susidūrė su laikiniais finansiniais sunkumais, dėl ko Bendrovę būtina restruktūrizuoti, išsaugoti ir plėtoti Bendrovės vykdomą ūkinę komercinę veiklą, sukurtas darbo vietas, kad Bendrovė būtų pajėgi atsiskaityti su kreditoriais, atkurti mokumą ir išvengti bankroto. Teigiamai suregulavus Bendrovės veiklą, pradėjus naujus projektus, sėkmingai vystant keramikinių plytelių gamybą, užsakovams atsiskaičius su Bendrove, sutarus su kreditoriais dėl nuolaidų pritaikymo ar atidėjimų bei delspinigių, baudų, palūkanų atsisakymo, tinkamai organizavus darbo paskirstymą, Bendrovė yra pajėgi laiko bėgyje atstatyti mokumą, atsiskaityti su kreditoriais bei išvengti bankroto.

3 VERSLO PLANAS RESTRUKTŪRIZAVIMO LAIKOTARPIUI

3.1 Restruktūrizavimo proceso trukmė ir tikslai

Finansiniai planai, kurie paremti istorine Bendrovė informacija, realistinėmis prielaidomis dėl rinkos vystymosi bei įvertinus vykdomų projektų įtaką, leidžia teigti, kad Bendrovė susiduria su laikino pobūdžio finansiniais sunkumais ir ateityje ketina atkurti mokumą, veikti pelningai ir gražinti kreditoriams susidariusias skolas. Pagrindinis restruktūrizuojamos RAB „Dvarčionių keramika“ tikslas restruktūrizavimo laikotarpiu yra sugražinti skolas kreditoriams sutartu ir restruktūrizavimo plane numatytu laiku bei išlikti konkurencinga Bendrove.

Šiame laikotarpyje restruktūrizavimas yra naudingas Bendrovės kreditoriams, nes tai leis:

- Įvykdyti esamus įsipareigojimus ir atsiskaityti su didžiausiais Bendrovės kreditoriais: AB Swedbanku, UAB „Dujotekana“, per restruktūrizavimo proceso terminą;
- Įvykdyti esamus įsipareigojimus ir atsiskaityti su kitais Bendrovės kreditoriais dengiant įsiskolinimus jiems per visą restruktūrizavimo procesą;
- Įvykdyti restruktūrizavimo metu atsiradusius įsipareigojimus ir atsiskaityti su restruktūrizavimo metu atsiradusiais Bendrovės kreditoriais dengiant įsiskolinimus jiems per visą restruktūrizavimo procesą;
- Atkurti Bendrovės mokumą;
- Išvengti Bendrovės bankroto;
- Išsaugoti Bendrovės veiklas, pradėti naujas veiklos sritis statybos rinkoje bei prisidėti prie Lietuvos Respublikos ekonomikos augimo;
- Išsaugoti darbo vietas Bendrovės darbuotojams;
- Padidinti pardavimo apimtį, uždirbti pelną iš ūkinės komercinės veiklos.

Dėl šių priežasčių, nurodytiems restruktūrizavimo tikslams pasiekti būtina restruktūrizavimo proceso trukmė, ne trumpesnė kaip 4 (keturi) metai nuo restruktūrizavimo plano patvirtinimo.

3.2 Restruktūrizavimo proceso apibūdinimas

Restruktūrizavimo procesas - vykdomų restruktūrizavimo procedūrų visuma, kuriomis siekiama išsaugoti ir plėtoti įmonės veiklą, sumokėti skolas, atkurti įmonės mokumą ir išvengti bankroto, taikant kreditorių nuolaidas, ekonomines, technines, organizacines ir kitas priemones.

Bendrovės restruktūrizavimo procese Bendrovė gali pakeisti Bendrovės ūkinės veiklos rūšį, modernizuoti gamybą, patobulinti darbo ir valdymo organizavimo sistemą, parduoti savo turtą ar jo dalį, įgyvendinti technines, ekonomines bei

organizacines priemonės įmonės mokumui atkurti, pakeisti savo išipareigojimų kreditoriams dydį bei vykdymo terminus, kitos techninės, ekonominės ir organizacinės priemonės skirtos ilgalaikiam mokumui atstatyti.

3.3 Rinkos analizė ir įvertinimas

3.3.1 Rinkos analizė

Neatsiejama AB „Dvarčionių keramika“ rinkos dalis tai statybų sektorius. Lietuvos statistikos departamento duomenimis, ketvirtąjį 2013 m. ketvirtį statybos darbų atlikta už 2,5 mlrd. Lt. Palyginti su atitinkamu 2012 m. ketvirčiu, statybos darbų apimtis palyginamosiomis kainomis išaugo 18,3 proc., pašalinus darbo dienų skaičiaus įtaką – 18,6 proc. Apžvelgiamąjį ketvirtį šalies teritorijoje atlikta 95 proc. visų statybos darbų (už 2,3 mlrd. Lt), ne šalies teritorijoje – 5 proc. (už 130 mln. Lt). Praėjusiais metais statybos darbų atlikta už 7,8 mlrd. Lt, jų apimtis palyginamosiomis kainomis, palyginti su 2012 m., padidėjo 11,3 proc.

Lietuvos statistikos departamentas, remdamasis naujų pastatų statybos statistinio tyrimo duomenimis, paskelbė, kad ketvirtąjį 2013 m. ketvirtį šalyje baigti statyti 1 197 pastatai, iš jų 944 gyvenamieji pastatai. Gyvenamuosiuose namuose įrengti 1 987 butai, kurių naudingasis plotas – 222,8 tūkst. kv. m, t.y. 5,8 proc. daugiau nei ketvirtąjį 2012 m. ketvirtį. Beveik pusė visų baigtų statyti butų įrengti individualiuose namuose, daugiau kaip pusė visų pastatytų butų įrengti daugiabučiuose. Vidutinis buto naudingasis plotas individualiame name buvo 163,4 kv. m, buto daugiabutyje – 63,4 kv. m. Ketvirtąjį 2013 m. ketvirtį 55,3 proc. visų baigtų statyti butų buvo Vilniaus apskrityje, 18 proc. – Kauno, 13 proc. – Klaipėdos. Apžvelgiamąjį ketvirtį šalyje baigti statyti 253 negyvenamieji pastatai, kurių bendrasis plotas sudarė 246,4 tūkst. kv. m, t.y. 25,8 proc. daugiau nei atitinkamą 2012 m. ketvirtį. Daugiausia pagal bendrąjį plotą baigta statyti gamybos, pramoninių ir sandėlių pastatų (138,6 tūkst. kv. m), pagal teritorinę pasiskirstymą 33,2 proc. buvo pastatyta Šiaulių apskrityje, 19 proc. – Klaipėdos, o Vilniaus apskrityje – tik 17,7 proc.

Populiariausia šalyje išlieka individualių gyvenamųjų namų statyba – jiems statyti išduota 98,1 proc. visų leidimų. Leista statyti 1 422 individualiuosius namus su 1 510 butų, t.y. 13,4 proc. mažiau nei ketvirtąjį 2012 m. ketvirtį. Be to, leista statyti 30 daugiabučių namų, įrengiant 709 butus, kurių naudingasis plotas – 45,9 tūkst. kv. m, arba 43,6 proc. mažiau nei prieš metus. Registrų centro duomenimis, 2014 m. vasario mėn. aktyviausiai nekilnojamuoju turtu prekiauta Vilniuje, Kaune ir Klaipėdoje. Didesnėje Lietuvos dalyje prekybos nekilnojamuoju turtu pokytis buvo neigiamas. Negalutiniais duomenimis, vasarį Lietuvos teritorijoje pirkimo sandoriais įsigyta apie 8 000 nekilnojamojo turto objektų, t.y. maždaug 10 proc. daugiau nei sausį, bet 2,1 proc. mažiau nei praėjusių metų vasarį. Palyginti su sausiu, vasario mėn. parduotų butų daugiabučiuose namuose skaičius išaugo 6,5 proc., tuo tarpu perleistų individualių gyvenamųjų namų skaičius smuktelėjo 2,2 proc., o sodo namelių – išliko nepakitęs.

Palyginti su 2013 m. tuo pačiu mėnesiu, šių metų vasario mėn. pirkimo sandoriais parduotų butų skaičius ūgtelėjo net 46,3 proc., individualių gyvenamųjų namų - 19,2 proc., sodo pastatų - 68,5 proc., o negyvenamųjų patalpų - 24,2 proc. Tuo pačiu laikotarpiu negyvenamųjų ir mišrių pastatų parduota 10 proc., o visų paskirčių žemės sklypų - 25 proc. mažiau nei pernai vasarį. Bent jau artimiausiais mėnesiais nekilnojamojo turto aktyvumą palaikys ne tik ekonominiai, bet ir psichologiniai veiksniai, pirmiausia euro įvedimo perspektyva. Kad ir kaip būtų, verslo subjektai ir gyventojai puoselėja lūkesčius, kad Lietuvai įstojus į euro zoną daugelis prekių, įskaitant ir nekilnojamąjį turtą, pabrangs, todėl logiška užbėgti šiam procesui už akių ir įsigyti turto pigiau.

Ryžtis tokiam žingsniui vilioja ir istoriškai mažos bankų paskolų palūkanų normos. Vis dėlto būtina atsižvelgti į tai, kad per artimiausius porą metų kreditavimo rinkoje gali įvykti lūžis ir euro palūkanų normos vėl pradės savo kelią aukštyn. Todėl pigios paskolos šiandien nėra garantuotos neribotam laikui, ypač pasirinkusiems lanksčių paskolų palūkanų normų nustatymo formulę. Daugiabučių renovacijos procesas, dar neseniai teikęs tiek vilčių, ima strigti. Statybininkai vis garsiau skundžiasi, kad renovacijos projektuose gausybė klaidų, sąmatos - niekuo nepagrįstos, o kol šalinami projektų trūkumai, statybų kainos išauga tiek, jog imtis renovacijos nebeapsimoka. Skelbiamuose renovacijos konkursuose dalyvauti statybininkai nesiveržia ir dėl to, kad projektuose nurodomos darbų kainos mažesnės nei vyraujančios rinkoje. Renovacijos procesą prižiūrinti Aplinkos ministerija teisinasi, kad darbų įkainiai pagrįsti praėjusiais metais vyravusiomis statybos kainų tendencijomis ir yra realūs, tačiau pripažįsta, jog pastaruju metu statybos kainos auga sparčiau kylant darbo užmokesčiui. Anot ministerijos atstovų, didesnė problema yra statybos bendrovių, galinčių dalyvauti skelbiamuose viešuosiuose pirkimuose, trūkumas. Aplinkos ministerija planuoja inicijuoti pakeitimus, kad bendrovės galėtų dalyvauti konkursuose ne tik per Centrinę perkančiąją organizaciją, bet ir kitais įstatymų numatytais būdais. Konkrečiai svarstoma galimybė atverti šliuzus dalyvauti įgyvendinant renovacijos projektus ne tik Lietuvos, bet ir užsienio (Lenkijos, Danijos) statybų bendrovėms.

Atsižvelgiant į tai, kad nekilnojamojo turto rinka atsigauna ir dėl planuojamo euro įvedimo suaktyvėjo nekilnojamojo turto pirkimai bei statyba tai tiesiogiai įtakoja AB „Dvarčionių keramika“ produkcijos gamybą ir pardavimus.

Vidaus apdailos sektorius yra priklausomas nuo žaliavų ir išteklių kainų kitimo. AB „Dvarčionių Keramika“ finansinėse ataskaitose kaip vieną iš pagrindinių rizikos rūšių ir neapibrėžtumų nurodo technologinę riziką. Pastaruju metu šią riziką vis sunkiau įmanoma kontroliuoti, nes jeigu žaliavų brangimą galima normalizuoti ieškant naujų tiekėjų bei diegiant naujas technologijas, tai brangstančių išteklių kainą sukontroliuoti yra sunku. Kita vertus, prognozuojama, jog išteklių, tokių kaip kuro, kainos šiuo metu yra pasiekusios viršūnę ir artimiausiu metu ženklaus kainų kilimo neprognozuojama.

Pardavimų apimtys Lietuvoje sudaro 48 proc. visų pardavimų įmonės produkcija prekiaujama beveik visose didžiosios statybinių medžiagų parduotuvėse bei

firminėse parduotuvėse. Firminių parduotuvių tinklą sudaro 2 parduotuvės esančios didžiuosiuose Lietuvos miestuose. Firminėse parduotuvėse prekiaujama ne tik AB „Dvarčionių keramika“ produkcija. Asortimentas papildomas keramines santechnikos prekėmis, vonios aksesuarais, medžiagomis, būtinomis plytelių, klijavimui.

AB „Dvarčionių keramika“ tik pusę savo produkcijos parduoda Lietuvoje, o kita dalis yra eksportuojama. Kai yra dirbama su kelių šalių rinkomis įmonė turi įvertinti valiutų riziką, atsirandančią dėl pardavimų ir pirkimų užsienio valiuta, tačiau įvedus eurą šios rizikos nebelyka.

Nepaisant pasaulinės ekonomikos sąstingio, pastaraisiais metais AB „Dvarčionių keramika“ sugebėjo išplėsti produkcijos eksporto erdves - įmonės gaminamos plytelės šiuo metu jau yra parduodamos Belgijoje, Danijoje, Švedijoje, Suomijoje, Norvegijoje, Čekijoje, Slovakijoje, Rusijoje, Baltarusijoje, Ukrainoje.

Remiantis Lietuvos Respublikos Statistikos departamento duomenimis 2008 m. Lietuvos plytelių rinka sudarė apie 5 milijonus kvadratinų metrų. AB „Dvarčionių keramika“ pardavimai sudarė apie 25 procentus plytelių rinkos Lietuvoje. AB „Dvarčionių keramika“ yra vienintelė plytelių gamintoja Baltijos šalyse, todėl pagrindiniai konkurentai yra Lenkijos, Baltarusijos, Ispanijos, Italijos, Kinijos įmonės gamintojos.

2009 metų prognozės pasitvirtino - visa Lietuvos plytelių rinka sumažėjo iki 3,6 milijono kvadratinų metrų. Per 2009 metus stipriai sumažėjo ir kitų prekybininkų plytelių importas į Lietuvą. 2011 - 2012 metais jaučiamas rinkos atsigavimas Lietuvoje ir Rytų rinkose. Deja, užsitęsusi krizė Italijoje, Ispanijoje sugeneravo aukštos kokybės ir didelių formato produkcijos srautus į Rytų rinką žemesnėmis kainomis. Kad Bendrovė išliktų konkurencinga pasikeitus rinkos tendencijoms, operatyviai ir planingai pereinama į naujų formatų 20x50 sienų ir 50x50 grindų kolekcijų gamybą.

Taip pat, kaip ir minėta, savo produkciją eksportuoja į Skandinavijos šalis, Belgiją, Čekiją, kur galimybės plėstis yra pakankamos. 2015 m. - 2018 m. planuojamas didesnis rinkų augimas.

3.3.2 Socialinė aplinka

Lietuvos ekonomikoje pasirodžius pirmiesiems stabilizacijos ženklams, Lietuvos darbo rinkoje 2014 metais tikimasi nedarbo mažėjimo, įsidarbinimo galimybės didės. Didesnių teigiamų pokyčių darbo rinkoje laukiama 2014 metų antroje pusėje: tikimasi užfiksuoti vienaženklį registruotų bedarbių procentą nuo DAG. Manoma, kad pagrindiniai ženklai, rodantys atsigaunančią darbo rinką bus 2014–2015 metais.

Numatoma, kad atsigaunant ekonomikai nedarbas mažės lėtai. Tai susiję su ekonomikos ciklų praktika: nedarbas paprastai kurį laiką didėja netgi po to, kai BVP pradeda didėti, o prognozuojamas Lietuvos realaus BVP augimas yra 3 procentai.

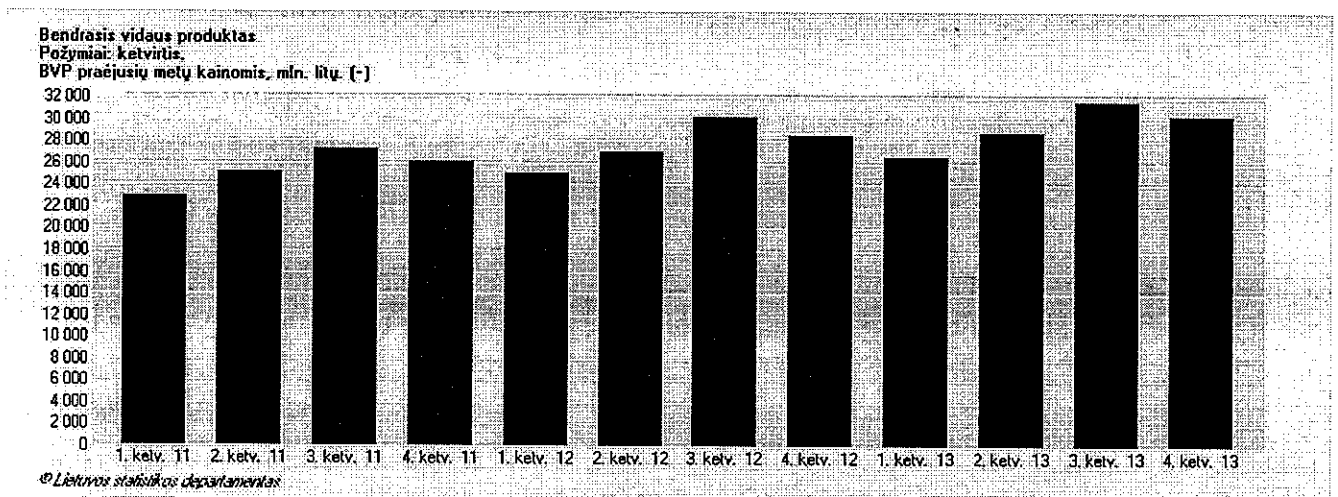
Per 2014 metus numatoma įregistruoti 280-290 tūkstančių bedarbių. Tuo tarpu vidutinis registruotų bedarbių skaičius sumažės 5 proc. ir sieks 185-195 tūks. (2013 m. 201,3 tūkst.).

Nedarbo mažėjimo rodikliai rodo, kad Lietuvos ekonomika yra stabilizavusis, rinkos, atsižvelgiant į didėjantį darbuotojų poreikį yra augančios, taigi verslui vystyti ir augti galimybės didėja.

3.3.3 Makroekonominės aplinkos analizė

Lietuvos ekonominė padėtis gerėja. Nuo 2011 m. iki 2013 m. IV ketvirčio trukęs ūkio nuosmukis pamažu atsigauna.

Šalies BVP, 2013, palyginti su antruoju 2011 m. ketvirčiu, paaugo 17 proc. Šalies ūkio augimo varikliu išliko eksportuojantys sektoriai, o su vidaus paklausa susijusiuose sektoriuose užfiksuota stabilizavimosi pradžia. Finansų ministerija prognozuoja, kad bendras vidaus produktas 2014 augs.



Ketvirtinis BVP

Nuo 2009 m. labiausiai smuko statybos pramonė (apie 45 proc.), kitos ūkio šakos (tarp jų prekyba, pramonė, finansinis tarpininkavimas) tik apie 15 proc.

Siekiant nustatyti Bendrovės veiklos perspektyvas buvo atlikta jos istorinių duomenų analizė ir palyginta su bendromis rinkoje vyraujančiomis tendencijomis bei makroekonominiais rodikliais. Optimistiškai nuteikia tai, kad Bendrovės veiklos sritis yra tarp perspektyviausių tiek Pasulyje, tiek Lietuvoje ir tai įgalina tikėtis spartesnio bendro šio sektoriaus atsigavimo, gaminamos produkcijos paklausos, o kartu ir pardavimų kainų didėjimo.

3.4 Bendrovės veiklos optimizavimas

AB „Dvarčionių keramika“ vadovybės nuomone, esant sektoriaus atsigavimo ženklų vis tik ekonomikos augimas vyksta lėtu tempu. Vis dar įtempta situacija statybos ir apdailos srityse įtakoja tai, kad Bendrovė iš savo vidinių resursų turi rasti šaltinių veiklai efektyvinti, t.y. mažinti pagaminamos produkcijos sąnaudas.

Siekdami išsilaikyti rinkoje, vadovybė dar iki restruktūrizavimo bylos iškelimo ėmėsi iš esmės pertvarkyti bendrovės valdymą. Bendrovė ne tik atleido nemažą dalį darbuotojų, bet mažino ir veiklos sąnaudas, pirmiausia peržiūrėdami darbuotojų atlyginimus. Darbuotojų skaičių bendrovė valdys atsižvelgdama į rinkos situaciją ir planuojamų darbų apimtį.

Restruktūrizavimo planą įgyvendina, disponuoja visu Bendrovei nuosavybės ar pasitikėjimo teise priklausančiu turtu ir įmonės ūkinei komercinei veiklai vadovauja Bendrovės valdymo organai pagal savo kompetenciją, nustatytą Bendrovės įstatuose ir kituose Bendrovės veiklą reglamentuojančiuose dokumentuose, laikydamiesi restruktūrizavimo plane ar teismo nutartyse numatytų apribojimų.

Bendrovės valdymo organų veiklą ir restruktūrizavimo plano įgyvendinimą restruktūrizavimo plano įgyvendinimo laikotarpiu prižiūri teismo paskirtas restruktūrizavimo administratorius.

3.5 Teikiamos paslaugos restruktūrizavimo laikotarpiu

AB „Dvarčionių keramika“ plytelėmis prekiaujama didžiuosiuose Baltijos šalių prekybos centruose. Apie 48 % savo produkcijos Bendrovė parduoda Lietuvoje. Įmonė turi dviejų parduotuvių mažmeninį prekybos tinklą, kur pirkėjui suteikiamos ir papildomos paslaugos – patalpų projektavimo, interjero dizaino. Parduodamos komplektuojančios, pagalbinės prekės, kaip plytelių klijai, glaistai, klijavimo įrankiai. Taip pat tiesiogiai bendradarbiaujama ir su statybinėmis įmonėmis bei prekybos įmonėmis.

Taip pat, kaip ir minėta, savo produkciją eksportuoja į Skandinavijos šalis, Belgiją, Čekiją, kur galimybės plėstis yra pakankamos. 2015 m. - 2018 m. planuojamas didesnis rinkų augimas.

Restruktūrizavimo laikotarpiu bendrovė toliau vykdys tą pačią pagrindinę veiklą, t. y. užsiims keramikinių plytelių gamyba, molio kasyba, keramikinių gaminių didmeninė ir mažmeninė prekyba. Siekdama optimizuoti įmonės veiklą bei norėdama užtikrinti visų kreditorų interesų, Bendrovė inisis tam tikrų priemonių restruktūrizavimo planui įgyvendinti.

Siekiant atsisakyti nuostolingos veiklos bendrovė jau yra sumažinus 297 mm X 297 mm ir 250 mm X 400 mm formato nepaklausių plytelių gamybą ir atitinkamai padidino 200 mm X 500 mm arba 500 mm X 500 mm formato, turinčių paklausą ir didesnę pardavimo kainą plytelių gamybą. Žemiau esančioje lentelėje kai pavyzdys yra pateikiamas plytelių gamybos planas su gamybinėmis produkto 1 kv. m. savikainomis ir pardavimo kainomis, iš kurios matyti įgyvendinus naujų kolekcijų plėtros procesą, bus užtikrinta bendrovės gaminamo produkto pardavimai ir pelningumas.

Formatas	2014 m. m ²	Sąnaudos Lt/m ²	Vid. 1 m ² pardavimo kaina rinkoje, Lt	Antkainis, Lt/m ²
250x400	100.000	15.25	22.50	7.25
200x500	600.000	15.39	28.00	12.61
297x297	80.000	15.18	23.00	7.82
500x500	500.000	16.78	33.00	16.22

Bendrovė uždarė Kauno parduotuvę, veikiančią AB „Dvarčionių keramika“ priklausančiose patalpose, kad galima būtų kreiptis į kreditorius dėl leidimo tų patalpų pardavimui, siekiant sumažinti kreditoriams skolas, dalį gautų lėšų nukreipiant paskolų grąžinimui.

Iš rentabiliai dirbančių parduotuvių veiklos tikimasi per metus uždirbti 0,2 mln. pelno. Sumažinus mažmeninį prekybos tinklą įmonės gaminamos produkcijos realizacija stipriai nenukentėtų, nes pardavimai būtų vykdomi per didmeninius klientus, tokius kaip Senukų prekybos centras, Ermitažas, Bikuva, Moki veži ir kitus didžiuosius Lietuvos prekybos tinklus. Siekiant užtikrinti užsakymų vykdymo lankstumą, bus vystomas perparduodamų produktų, t.y. neglazūruotų akmens masės plytelių ir dekoruotų elementų pardavimas. Šios veiklos pajamos jau 2014 sudarys 20 %. Siekiant užtikrinti veiklos pelningumą, didžiausia pardavimų plėtra numatoma į Rusiją ir Ukrainą. Per 2015 - 2016 metus pardavimų apimtis Rytų Europos rinkose planuojama išauginti ne mažiau 40 %. Planuojama panaikinti bendrovės remontinį padalinį. Remontinio padalinio išlaikymo 2013 metais sąnaudos sudarė 532.000 Lt. Atlaisvintas remontinio padalinio patalpas ir jame esančią įrangą planuojama išnuomoti ir gauti nuomos mokesčių. Panaikinus remontinį padalinį bus sutaupyta lėšos patalpų šildymui.

3.6 Rėmimo kompleksas ir pardavimai restruktūrizavimo laikotarpiu

Bendrovės rinkodaros komunikaciją, arba dar kitaip vadinamą rėmimo kompleksą gali sudaryti reklama, asmeninis pardavimas, pardavimų skatinimas, ryšiai su visuomene ir tiesioginės rinkodaros priemonės. Sudarydamos rėmimo kompleksą, bendrovės turi įvertinti daugelį veiksnių, iš kurių svarbiausias yra produkto ir rinkos tipas. Vartotojų ir verslo rinkose naudojamų rėmimo veiksnių rūšių prioritetai skiriasi – verslo rinkoje svarbiausią vietą užima asmeninis pardavimas, kai tuo tarpu vartotojų rinkoje didžiausias svoris tenka reklamai.

Taigi atsižvelgdama į AB „Dvarčionių keramika“ teikiamų paslaugų specifiką bei rinkos tipą (įmonė veikia verslo rinkoje), įvertindama įmonės finansinę situaciją, AB „Dvarčionių keramika“ taiko tokias rėmimo priemones:

- **Asmeninis pardavimas.** Įmonės verslo specifiką lemia, kad ji ypač plačiai naudoja asmeninį pardavimą, kuris yra grindžiamas įmonės vadovybės ilgalaikėje patirtimi apdailos prekių prekybos srityje bei asmeniniais įmonės vadovybės verslo ryšiais.

Kadangi įmonės galimybės skirti reklamai lėšų ribotos, tai asmeninis pardavimas yra efektyviausias būdas pritraukti naujus klientus. Asmeninio kontakto metu galima geriau suteikti pirkėjui visą reikiamą informaciją apie įmonės siūlomas paslaugas, ją personalizuoti bei priderinti prie kliento poreikių. Asmeninis pardavimas (asmeninis kontaktas) taip pat padeda didinti klientų lojalumą.

- **Reklama.** Veikiant verslo rinkoje reklama nėra toks svarbus rinkodaros įrankis, kaip veikiant masinio vartojimo prekių rinkoje. Be to įmonės finansinė situacija neleidžia skirti daug lėšų reklamai. Atsižvelgiant į šią situaciją įmonė naudoja tik minimalias ir nebrangias reklamos priemones – iškabas. Taip pat įmonė turi ilgametę darbo patirtį ir vardą, todėl tai taip pat yra reklamos dalis.
- **Tiesioginė rinkodara.** Įmonė naudoja tiesioginės rinkodaros priemones – ieško tikslinių kontaktų. Jiems siunčia informaciją apie įmonę ir savo produkciją paštu. Tiesioginė rinkodara glaudžiai derinama su asmeniniu pardavimu. Siekiant įeiti į užsienio rinkas taip pat aktyviai planuojama naudoti šias tiesiogines rinkodaros priemones.
- **Viešieji ryšiai.** Įmonės veikia verslo rinkoje, todėl aktyvūs viešieji ryšiai nėra būtini ir nėra vykdomi.

Svarbu pabrėžti, kad įmonė toliau aktyviai vykdo veiklą, nuolat ieško galimybių bei atsakingai planuoja rinkodaros ir pardavimų strategiją.

Įmonė restruktūrizavimo laikotarpiu nenumato iš esmės keisti naudojamų rėmimo ir pardavimo skatinimo priemonių bei marketingo biudžeto (bus skiriama 0,5 proc. nuo pardavimų). Tačiau atsižvelgiant į pasirinktą veiklos optimizavimo variantą naudojamos priemonės gali būti praplėstos. Planuojant turto pardavimus, ypač pasirinkus veiklos optimizavimo planą, numatoma rėmimo priemonės papildyti reklama spaudoje ir specializuotuose internetiniuose portaluose bei išleidžiant informacinį bukletą apie parduodamą turtą. Kaip alternatyva gali būti svarstoma galimybė pardavimo procesą patikėti profesionalams, tokiu būdu pradiniame pardavimo etape reklamos sąnaudas perkeliant jiems, o už jų paslaugas (ir patirtas sąnaudas) mokant po pardavimo proceso.

Vidutiniškai įmonės 70% produkcijos parduodama Baltijos šalyse. Atsižvelgiant į tai, bendrovės pardavimai šiame regione planuojami konservatyviai, numatant tik nedidelį augimą kiekvienoje iš Baltijos šalių. Numatomi 2 pagrindiniai augimo šaltiniai: nauji įmonės gaminami produktai ir perparduodama produkcija.

Tradicinės rinkos:

Lietuva:

Numatoma išlaikyti Bendrovės mažmeninio tinklo pardavimų lygį ties 600.000 - 1.000.000 LTL/mėn., bei tinklo vaidmenį didmeninių klientų ir statybinių organizacijų aptarnavime.

Didmeninių klientų (prekybininkų) tinklas yra pakankamai išplėstas, bus siekiama plėsti lentynų plotą, asortimentą esamų klientų prekybiniuose taškuose. Prekybinių partnerių apyvartą planuojama kelti nuo 200.000 LTL/mėn. iki 400.000-600.000 LTL/mėn. Pagrindinių didmenos klientų sąrašė yra UAB „Senukų prekybos centras“,

UAB „Ermitažas“, UAB „Makveža“, UAB „Bikuva“ ir kitų specializuotų prekybos centrų parduotuvės, išsidėsčiusios po visą Lietuvą.

Statybininkų skaičių planuojama didinti, tačiau jų perkamoji galia, įtakota krizės, žymiai sumažėjo, todėl dabartiniu metu siekiančią 100.000 LTL/mėn. apyvartą, bus stengiamasi išlaikyti ir augant statybos rinkai – didinti iki 300.000 LTL/mėn.

Latvija:

Numatoma toliau bendradarbiauti su didžiaisiais prekybos tinklais, plėsti ekspozicijų plotus jų prekybos taškuose įvedant naujus AB „Dvarčionių keramika“ ir perparduodamus produktus. Taip pat pradedama bendradarbiauti su nauju distributoriumi, kuris tieks Bendrovės produkciją pavieniams mažesniems prekybos taškams ir smulkesniems specializuotiems tinklams. Planuojama apyvarta nuo 120.000 Lt/mėn. iki 200.000 Lt/mėn.

Estija:

Numatoma toliau tiekti Bendrovės produkciją ir prekes per dabartinį distributorių visiems pagrindiniams tinklams bei pavieniams prekybos taškams. Naujus perparduodamus produktus planuojama tiesiogiai tiekti į prekybos tinklus. Apyvarta turėtų augti nuo 60.000-90.000 LTL/mėn. iki 100.000-200.000 LTL/mėn.

Rusija:

Kaliningrado srityje ketinama išlaikyti vieno iš regiono lyderių pozicijas ir tęsti bendradarbiavimą su visais prekybos tinklais ir įvedant naujus Bendrovės produktus ir prekes.

Pradedamas bendradarbiavimas su Sankt Peterburgu, ieškoma 1-2 naujų distributorių Maskvoje, kurių pagalba išplėstume prekybinių taškų, prekiaujančių Bendrovės produkcija, skaičių.

Planuojama apyvartą padidinti nuo 150-200.000 LTL/mėn. iki 500-600.000 LTL/mėn.

Baltarusija:

Planuojama vystyti bendradarbiavimą su nauju prekybos partneriu. Pagrindinį dėmesį planuojama skirti 450x450 mm formato produkcijos pardavimams plėsti (plėsti ekspozicijų skaičių), nes uždaroje ir labai ginamoje rinkoje šis produktas turi nedidelę konkurenciją. Planuojama pardavimus didinti nuo 100.000 LTL/mėn. iki 150-200.000 LTL/mėn.

Skandinavijos šalys (Danija, Švedija, Norvegija, Islandija, Suomija):

Ypatingai specifinė rinka produkto atžvilgiu. Kuriant naujas kolekcijas ketinama papildyti spektrą toms rinkoms priimtinomis plytelėmis. Planuojama toliau išlaikyti kiekvienoje valstybėje po vieną dabartinį partnerį, kuris užtikrintų produkto distribuciją savo klientams arba pardavinėtų savo tinkle. Planuojama, kad dėl naujų DK produktų ir/arba naujų perparduodamų produktų pardavimai šiose rinkose pakils nuo 100-150.000 LTL/mėn. iki 200.000 LTL/mėn.

Beneliukso šalys:

Toliau planuojama dirbti su dabartiniu vieninteliu distributoriumi, įvedant naujus DK produktus, tinkančius pakankamai specifinei Beneliukso rinkai. Pardavimų kilimo nenumatoma, planuojama, kad pardavimai 2013-2017 m. liks 100-150.000 LTL/mėn. lygyje. Planuojama, kad dėl naujų produktų įvedimo pakils pelningumas.

Čekija, Slovakija:

Dėl nepalankios konkurencinės aplinkos ketinama tik tęsti bendradarbiavimą su dabartiniais distributoriais ir pardavimų augimas neplanuojamas. Planuojama, kad pardavimai 2015-2018 m. liks 120-150.000 LTL/mėn. lygyje.

3.7 Pagrindiniai įmonės konkurentai ir konkurenciniai pranašumai

Pagal atliktą analizę, AB „Dvarčionių keramika“ konkurencinė pozicija Lietuvoje yra sudėtinga. Įmonė nėra pakankamai didelė, kad galėtų konkuruoti kainomis ar marketingo ištekliais su kur kas didesniais konkurentais iš Lenkijos bei Pietų Europos, kurių užimama rinkos dalis Lietuvoje stabiliai didėjo.

Nepaisant to, kad užimama rinkos dalis istoriškai buvo pakankamai stabili, ateityje užimama rinkos dalis bus tiesiogiai priklausoma nuo konkurentų veiksmų, turinčių kur kas didesnius išteklius rinkos užėmimui. Kita vertus, Lietuvos rinka nėra labai didelė, tad daugumai užsienio investuotojų ji nėra prioritetinga. Taip pat augant Lietuvos ekonomikai ir vartotojų perkamajai galiai, tikėtina, jog daugiau plytelių pirkėjų bus linkę pirkti lietuvišką ir kokybišką prekę, todėl prognozuojama, jog įmonė iki 2016-ųjų metų gali pasiekti ketvirtadalį rinkos dalies Lietuvoje.

3.8 Kainodara

Kainoms nustatyti bendrovės paprastai renkasi bendrąją kainodaros metodą. Kuri sudaro vienas ar daugiau veiksnių – sąnaudos, vartotojų prekės/paslaugos vertės suvokimas ir konkurentų kainos. Kadangi AB „Dvarčionių keramika“ veikia atviroje, pakankamai didelės konkurencijos rinkoje, tai pagrindinis kainos veiksnys yra konkurentų kainos, kitaip tariant įmonė naudoja *konkurencinę kainodarą*. Pasirinkusi šią kainodarą įmonė, atsižvelgdama į savo tikslus bei konkurencijos pobūdį gali nustatyti tą pačią, didesnę arba mažesnę kainą lyginant su pagrindinių konkurentų kainomis.

Įmonė tvirtina mažmeninių prekių kainyną, pagal kurį prekiaujama nuosavose parduotuvėse, taip pat šis kainynas pateikiamas kaip rekomenduojamas didmenos pirkėjams. Nuo šiame kainyne nurodytų kainų teikiamos nuolaidos didmenininkams.

Kainodaros principai:

1. DK produkcija: vidutinis, lyginant su konkurentais, kainų lygmuo pagal kiekvieną formatą, išsaugant patrauklesnį nei konkurentų produkto dizainą.

2. Perparduodama produkcija: naudojama tik DK asortimento papildymui, kainų lygis žemesnis nei vidutinis rinkoje kiekvienai produktų grupei (neglazūruota akmens masė, dažyta akmens masė, didelio formato plytelės ir pan.).

4 BENDROVĖS TURTAS

4.1 RAB „Dvarčionių keramika“ priklausantis turtas.

Žemiau pateikimas įmonės ilgalaikis turtas pagal grupes:

Įmonės ilgalaikis turtas. Pastatai

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likutinė vertė
Buitinės patalpos	308194,93	3
Degimo korpusas	1770891,58	365107,09
Deguonies ir karbido sandėlys	6010,15	4327,28
Dujų paskirstymo punktas	49084,66	23393,62
Fasadinių keraminių plytelių c	7155687,7	1661898,39
Gamybinis korpusas	2520947,78	261630,75
Garažai	78177,89	23045,74
Gatavos produkcijos sandėlys	178102,19	62709,94
Grindų plytelių cechas	11113239	4596218,19
Inž.laboratorinis korpusas I	4593676,43	2999597,75
Katilinės pastatas	78235,89	31189,95
Keraminių plytelių cechas	2100241,55	729350,05
Kontrolinis punktas	15470,18	9325,41
Masės paruošimo sandėliai	5262606,98	569338,34
Masės paruošimo skyrius	761390,62	139562,68
Pagalbinių tarnybų blokas	3292403,01	3079428,51
Parduotuvė "Papartis" Kaune	2121874,59	1563664,29
Parduotuvė Kėdainiuose	197629,4	194272,85
Parduotuvė su sandėliu	2287946,33	1553757,56
Pastatas Klaipėdos m.	2151540,28	1557752,1
Pastatas Telšiuose, Pasvaigės 1	298522,53	281025,97
Pastatas Utenos m.	290032,69	241314,73
Sandėlys DOK-12	211225,11	155075,38
Sandėlys TSM	175883,49	144932,48
Transformatorinė pastotė	150742,04	22076,62
Vandens bokštas	10499	4569,97
Pastatai viso:	47180256	20274568,64

Įmonės ilgalaikis turtas. Investicinis turtas.

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likutinė vertė
Dailininkų dirbtuvės	344355,53	16802,77

Įmonės ilgalaikis turtas. Kiti statiniai.

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likutinė vertė
Kelias ir karjeras	22166,27	3668,34
Gerbūvis	10178,74	759,86
Gerbūvis	20696,41	3755,26
Keliai ir aikštelės	5814	481,27
Keliai ir aikštelės	39671,19	9865,31
Keliai ir aikštelės	255895,4	114691,86
Valymo įrenginiai	5969,05	1
Valymo įrenginiai	79365,86	1892,28
Valymo įrenginiai	27575	1

Valymo įrenginiai	1109267,1	283878,47
Teritorijos aptvėrimas	697,44	32,92
Teritorijos aptvėrimas	8834,99	2812,2
Išsiplėtimo indas Etip 1000 I	6506,11	681,28
Resiveris 6 m ³	6778,92	1978,63
Rezervuaras 25 kub.m.	48,25	1
Rezervuaras 25 kub.m.	8512,34	1
Rezervuaras 25 kub.m.	48,25	0
Rezervuaras 25 kub.m.	8512,34	1
Kolonėlė "Nara 22"	61,5	1
Kolonėlė "Nara 22"	32299,7	1
Kolonėlė "Nara 22"	61,5	1
Kolonėlė "Nara 22"	32299,72	1
Kolonėlė "Nara 22"	60,5	1
Benzino kolonėlė	47291,8	9457,94
Kuro kolonėlė	2371,97	1
Pakabiniai bėgiai	218	1
Pakabiniai bėgiai	2510,72	684,33
Sausas filtras	319456,3	1
Drėgnas filtras	201940,06	1
Šlapias filtras	401797,36	1
Metalinės aikštelės virš	108117,4	68257,09
Metalinės aikštelės virš presų	132121,8	83447,37
Resyveris	13500	8180,73
Gatvės dujotekis	35745,04	1
Vandentekis ir kanalizacija vi	1701	1
Vandentekis	7150,36	1
Fekalinė kanalizacija	153348,94	89670,09
Kanalizacijos vamzd. išoriniai	12122,18	1
Kanalizacijos tinklai	5285,06	1
Vandentiekio tinklai	2273,18	1
Aukštos įtampos tinklai	8839	1
Žemos įtampos tinklai	8755,84	1
Gamybinis vandentekis	34429	1
Buitinis vandentekis	7093,02	1
Aukštos įtampos kabelinė linij	8319,6	1
Vandentekio tinklai aikšteleje	26033,46	1
Kanalizacijos tinklai	14980,28	1
Kanalizacijos tinklai	369205,4	222121,19
Dujotekis	167128,25	102481,99
Ryšių kabelinė linija	5998	1
Lietaus kanalizacija	26418,7	1
Šiluminė trasa	85745,8	1
Vandens gręžinys	39730	17869,01
Lietaus kanalizacija	8433	1
Šiluminė trasa į šiltnamį	45969,62	15596,3
Vandentiekio ir nuotekių lauko	6460,3	3373,48
Požeminis dujotiekis vidutinio	23287,55	12729,45
Žemos įtampos skydas	631	1
Elektros apskaitos spinta	380,89	1
Žemos įtampos skydas ŠR-70	378	1
Jėgos transformatorius TM-630	1228	1
Jėgos transformatorius TM-630	1228	1
Kondenc. įrengimas UKBN-200	460	1
Kondenc. įrengimas UKBN-200	460	1

Kondensatorinė įranga KKY-0.38	588	1
Transformatorius TM-630	1822	1
Aukštos įt.skirstyklė	262	1
Aukštos įt.skirstyklė	262	1
Transformatorius	1612	92,66
Kondens. įrenginys	723,05	1
Kondens. įrenginys	723,05	1
Kondens. įrenginys	723,05	1
Transformatorius TM-400/100	885	1
Transformatorius TM-400/100	885	1
Lygintuvas UZA80/110	245	1
Lygintuvas UZA80/110	245	1
Šilumokaitis ECOFLEX	3557,87	1
Reaktyvinio galing.kompensav.į	37596,51	1
Katilas Buderus GE 515	70201	15359,77
Katilas Buderus GE515	70201	15359,77
Vandens paruošimo įrenginys	6468,2	1315,55
Elektrinis boileris OKCE	437,25	1
Greiferinis tiltinis kranas	112857,56	43897,98
Vežimėlis platforma	310,6	1
Vežimėlis rankinis	700	1
Buldozeris D3-110H-2	9368	536,59
Siurblys ekskavat.	130	0,35
Vikšrinis vienkaušis ekskavato	8427	486,1
Vandens siurblys SNP-500	5801,16	334,72
Keltuvas statybinis	2731,32	210,47
Siurblys plovimo FT 220	3133,41	454,58
Siurblys WP80	1171,57	82,46
Hidraulinis krautuvas	28259,15	5537,72
EL.skydas	71,8	4,79
EL.skydas	71,8	4,79
Hidraulinis keltuvas BULL	4780,21	505
Elektrinis pakabinamas kranas	993,92	57,14
Suvirinimo lygintuvas BD-306	217	12,95
Stalinės gręžimo staklės 2M112	296,94	19,27
Suvirinimo aparatas BD-306E	468	25,64
Galandimo staklės T-400U	175,28	10,46
Grandininė elektrinė talė	1045	110,79
Kondicionierius W18GHP	10025,9	1072,81
Kondicionierius W18GHP	9892,24	988,48
Kondicionierius W18GHP	9892,24	988,48
Vienasijis tiltinis kranas	2632,62	1118,91
Presas	149	31,94
Teleskopinis kopjfos su trave	4735,5	498,7
Keltuvas hidraulinis	484,6	1
Siurblys GNOM 10x10	766,42	44,54
Siurblys WILO	4945,67	410,41
Siurblys WILO	4945,67	410,41
Vežimėlis rankinis	1025	86,64
Kaloriferis Devitem 106	1909,04	202,22
Vežimėlis rankinis	781,24	44,54
El.krosnis SNO-2.5.4.2.5/11-U1	478	25,64
Vežimėlis	1252,9	69,74
Rankinis hidraulinis keltuvas	3371,62	195,92
Hidraulinis vežimėlis "BULLI"	1561,71	88,66

Vežimėlis rankinis	1291,64	76,04
Stalinės gręžimo staklės	371,61	41,61
Vežimėlis rankinis	728,5	38,68
Keltuvas hidraulinis	484,6	1
Keltuvas hidraulinis	860,9	88,66
Keltuvas hidraulinis	860,9	88,66
Multipleksorius J/B	4588,25	71,06
Multipleksorius J/B	3202,82	60,03
Vežimėlis rankinis	1117,62	145,08
Galandimo staklės TIPA-5	477,68	25,64
Apvalios šlifavimo staklės 3A2	3190,42	-113,47
Koordinatinės ištekimo staklė	-631,3	-398,24
Vertikalinės pjovimo staklės 5	732,25	19,25
Drožimo staklės 7A412	2708,45	-75,16
Tekinimo staklės 1K625	2665,33	0,17
Smėlio apdorojimo mašina LC105	50674,03	4163,94
Hidraulinis presas 200	241203,95	19871,88
Kombinuotos presžirkklės C-229A	735	44,54
Šlifavimo staklės T-400Y	729,52	44,54
Šlifavimo staklės T-400Y	730,42	44,54
Tekinimo staklės 165	3407,9	195,92
Žirkklės su istrižu peiliu HK-3	2116,4	120,23
Atpjovimo staklės SUN-1	761,98	44,54
Elektrohidraulinis presas P-33	1432,06	82,36
Tekinimo staklės 16D25	4249,46	246,41
Frezavimo staklės 6E80 m	4755,4	271,63
Šlifavimo staklės 3L-772A	3661,96	208,54
Ištekimo staklės 2L614	1786,68	83,91
Suvirinimo lygintuvas VD-306V3	1567,71	113,6
Kompresoris GB 650/500	18247,8	1514,37
Rankinis keltuvas 0,5 t	1065	113,93
Suvirinimo agregatas VD 306U3	542,51	57,14
Metalo pjovimo staklės MP-2	405,97	84,12
Užgalandinimo staklės	-0,67	0,62
Šlifavimo staklės 3T71	-1,67	-1,05
Valcavimo įrenginys	0	0,35
Vertikaliosios frezavimo staklė	3433,3	195,92
Atpjovimo staklės 8T662	-1	-0,65
Tekinimo staklės 1K-625	99	62,44
Vertikaliosios gręžimo staklės	-1484,74	-936,64
Horizontaliosios frezavimo sta	2995	170,72
Plokščiojo šlifavimo staklės 3	2232	126,53
Galandimo staklės 3B642	731,79	34,01
Suvirinimo aparatas BD-301T3	435	25,64
Akumuliacinė talpa su įranga	6248,63	3156,61
EL.krautuvas PLL180 s/n41577	16244,7	2047,88
Hidraulinis vežimėlis "BULLI"	1886,35	410,55
Keltuvas hidraulinis	1150	1
Oro kondensavimo įrenginys	91019,64	4232,94
Oro kondensavimo įrenginys	91019,64	1103,83
Vėdinimo sistema A001	80000,56	14313,12
Šlifavimo staklės T40M	28,95	33,16
Mikronetas 100CER	31251,51	1
Staklės plytelių pjovimo	410,22	1
Siurblys CM32-200B	10402,5	1

Kodų klijavimo mašina	1100,45	205,14
EL.krautuvas PLL	18797,11	1954,79
Sausintuvas	16466	2187,53
Vežimėlis hidraulinis	810,25	148,53
Hidraulinis vežimėlis "BULLI"	1571,71	126,53
Vežimėlis su platforma	309,45	25,64
Vežimėlis rankinis	275,01	25,64
Vežimėlis rankinis	1351,64	113,93
Vežimėlis hidraulinis FK	2878,68	303,2
Vežimėlis hidraulinis	810,25	148,53
Keltuvas hidraulinis	582,64	517,87
El.krautuvas PLL145 s/n 43558	19886,87	2642,25
Vežimėlis hidraulinis	976,19	112,13
Vežimėlis hidraulinis	862,76	166,04
Staklės C2F4-1	1053	63,44
Medžio apdirbimo staklės "Uosi	1295,3	107,63
Stalinės gręžimo staklės 2M112	189,12	12,95
Konsolinis kranas K/G 0,5 t	199,33	126,8
Keltuvas hidraulinis	667,15	1
Suvirinimo aparatas	392,32	1
Hidraulinis keltuvas BULL	339	213,84
Telferis T10432	1563,5	120,23
Membraninis siurblys MR-7.1/20	1932,44	76,04
Stat. autokrautuvas	22440	820,45
Kaušinis elevatorius BE 400/6.	66611,24	3004,9
Kaušinis elevatorius BE 400/19	113196,76	5115,17
Latakinė transp.juosta	24735,44	381,3
Latakinė transp.juosta 6/3.6	22980,42	334,46
Latakinė transp.juosta 6/9.8	32048,27	488,12
Latakinė transp.juosta 6/6.2	26685,78	399,86
Latakinė transp.juosta 6/6.3	26685,78	399,86
Latakinė transp.juosta 6/7	25369,13	-312,48
Latakinė transp.juosta 6/8.6	31825,4	499,03
Siurblys PP9	175545,72	10988,44
Membraninis siurblys DL 80	15506,86	883,54
Membraninis siurblys DL 81	15506,86	883,54
Membraninis siurblys DL 82	15506,86	883,54
Membraninis siurblys DL 83	15506,86	883,54
Konvejerinė juosta 6/7	39682,89	646,48
Konvejerinė juosta 6/22	60518,51	952,82
Konvejerinė juosta 6/12	36937,48	580,76
Konvejerinė juosta 6/7	28550,24	477,75
Konvejerinė juosta 6/9	28287,68	2560,48
Konvejerinė juosta 6/10	34134,93	1956
Hidraulinis keltuvas	840,57	151,75
Kaloriferis Devitem 106	2069,04	303,2
Keltuvas hidraulinis	1576,71	270,19
Keltuvas hidraulinis	603,25	69,93
Keltuvas hidraulinis	603,25	69,93
Telferis el. 2t M.P.B.	8620,48	1177,65
Juost.konvejeris TNC600-15 m.	22337,59	8757,4
Juost.konvejeris TNC600-9,5 m	12290,36	4829,59
Juost.konvejeris TNC500-9 m.	17364,86	10050,96
Juost.konvejeris TNC500-18,5 m	18173,74	7181,02
Juost.konvejeris TNC500-6,5 m.	10494,52	4178,64

Kaušinis elevatorius ETN4	40965,96	16097,21
Juost.konvejeris TNC500-7m.	10892,65	4247,29
Juost.konvejeris TNC500-4 m.	10237,52	4121,11
Juost.konvejeris TNC500- 6m.	15575,17	6073,93
Juost.konvejeris TNC500- 6m.	15575,17	6073,93
Juost.konvejeris TNC500- 12m.	27556	14030,67
Juost.konvejeris TNC500- 12m.	27556	14030,67
Juost.konvejeris TNC500- 7,5m.	16551,3	9674,5
Kaušinis elevatorius ETN4	46771,7	18272,48
Membraninis siurblys S'30	11836,5	2231,8
Membraninis siurblys S 20	5772	1084,83
Membraninis siurblys S20	5772	1084,83
Kompresorius GA 37	91567,29	16411,08
Membraninis siurblys DL80-3	11835,83	2231,8
Membraninis siurblys DL80-3	11835,83	2231,8
Presformų keitimo mašina CME45	116640,61	20271,84
Dulkių separatorius FD288	153163,12	20198,83
Dulkių separatorius VT13	76996,56	11617,5
Filtru su ventiliatorium	15711,56	2314,04
Filtru magn.DLG205	8756,97	4477,42
Kodų klįjavimo mašina	1210,45	274,53
Vežimėlis hidraulinis	920,25	217,92
Siurblys CM 32-200B	5428,3	908,33
Autopakrovėjas DV1792	12227,5	2902,21
Keltuvas hidraulinis	887,81	126,53
Keltuvas hidraulinis	4115,94	599,68
Krosnis elektrinė	756,6	63,44
Krosnis elektrinė	1658,75	139,13
Šlifaviostaklės	349,64	19,27
Rutulinis malūnas	4462,31	126,53
Malūnas	10872,43	1126,7
Membraninis siurbys MR4/16	2395,51	139,13
El. Kransija 1t.	1147,82	120,23
Kranbalkė 2t.	1706,46	183,32
Suvirinimo aparatas 200	0,9	0,35
Maišyklė su siurbliu 3/4	3205,43	466,75
EL.krosnisSNOL-2.5.4.1.4/11-U1	203	12,39
Ploksčiojo šlifavimo staklės 3	2469,85	139,13
Apvaliojo šlifavimo staklės 3Y	3006,15	-11,26
Radialinės gręžimo staklės 2K5	5160	315,8
Puansonų kaitinimo krosnis	48877,39	6261,45
Pirminio kaitinimo plyta	25131,9	2764,21
Vertikaliosios gręžimo staklės	557,36	31,94
Skersinio drožimo staklės 7310	1780,66	101,33
Atpjovimo automatas 8G662	750,04	44,54
Abrazyvų bandymo staklės SIL-8	769,24	44,54
Elektro kransija 1.0t	1059	63,44
Elektro kransija 3.2t	2358	126,53
Aukšto dažnio generatorius VIG	1252	69,74
Vertikaliosios frezavimo staklė	2121,72	120,23
Elektrokrosnis 40KW	1	1
Laborator.el.krosnis	2300	315,8
Suvirinimo aparatas	1,9	1
Suvirinimo aparatas	1780,46	719,29
Pusautomatis Origo Mig	3167,62	1367,33

Guminis ekstraktorius	38968,64	1
Malimo įrenginys 120	192878,98	11822,96
Ritinėlių valymo mašina	112435,64	1
Rutulinis malūnas TMNP-24/2	12062,6	1
Rutulinis malūnas TMNP-24/2	12223,06	1
Rutulinis malūnas TMNP-24/2	97758,75	1
Suvirinimo aparatas STIKER	2288,64	1
Bakas su maišykle	5497,28	1
Vibrosietas VSB 900	9841,73	1
Maišyklė	3198,06	1
Betono maišyklė	944,04	57,14
Ciklonas US-140	311	19,27
El.telferis 3.2t.	1336,12	139,13
Guminis ekstraktorius	42276,83	2087,91
Guminis ekstraktorius	42276,83	2087,91
Guminis ekstraktorius	42276,83	2087,91
Vibrosietas CTS-900	65991,46	1840,21
Vibrosietas AS 1200/1	32525,19	927,45
Vibrosietas AS 1200/1	32525,19	927,45
Vibrosietas AS 1200/1	32525,19	927,45
Vibrosietas AS 1200/1	32525,19	927,45
Vibrosietas AS 900/1	33045,65	952,05
Vibrosietas AS 900/1	33045,65	952,05
Vibrosietas AS 900/1	33045,65	952,05
Rutulinis malūnas	775626,53	-5348,35
Rutulinis malūnas	758086,61	-5180,26
Futuruotė malūno	820300,86	-1872,75
Metalinis ekstraktorius	138473,33	6855,68
Metalinis ekstraktorius	138473,33	6855,68
Kransija	756	44,54
Tiltinis kranas 5t	6636	631,18
Tiltinis kranas 5t	7158,21	1154,75
Dvisijis tiltinis kranas su greifer	23500	17869,79
Molio trupintuvas HW-40	311954,81	14645,07
Lėta maišyklė SS 10	41694,87	1972,5
Lėta maišyklė SS 10	41694,87	1972,5
Lėta maišyklė SS 10	41694,87	1972,5
Lėta maišyklė SS 10	41694,87	1972,5
Lėta maišyklė SS 10/A	55336,81	2569,19
Lėta maišyklė SS 10/A	55336,81	2569,19
Ciklonas su kanalu	3019293,37	194930,46
Vibrosietas CR 1.200	20988,73	4156,99
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05

Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,79	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,78	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,78	3692,05
Kaupimo vežimėlis	20595,78	3692,05
El. Pakabinamas kranas 3.2t.	3608	378,89
Purškimo stendas 7431	11831,19	1
Malūnas MMS20	13725,07	9011,89
Rutulinis malūnas	5889,07	341,02
Propelerinė maišyklė SM-489B	123,03	6,65
Talpa 20 kub. M.	1796	101,33
Talpa 20 kub. M.	1796	101,33
Suvirinimo aparatas	1,9	1
Būgninis malūnas MTD340	529307,81	215180,34
Būgninis malūnas MTD340	528239,28	214513,28
Būgninis malūnas MTD340	528239,28	214513,28
Mentinė maišyklė ASP210	54281,39	9703,7
Mentinė maišyklė ASP210	54281,39	9703,7
Vibrosietas SPB 121	29823,82	11685,52
Vibrosietas SPB 121	29823,83	11685,52
Vibrosietas SPB 121	29823,83	11685,52
Mentinė maišyklė ASP 210	26976,99	4831,54
Mentinė maišyklė ASP 210	26976,99	4831,54
Lėta maišyklė ASP 204	19976,29	3586,55
Dvipusis kreiptuvas	7092,86	2667,61
Metalinis bunkeris	84526,98	11091,05
Vibrosietas VPM 1200	24778,53	9554,6
Glazūros perkošimo įrenginys	33459,1	13124,65
Lėtaeigė maišyklė ALRS	6052,32	1066,06
Lėtaeigė maišyklė ALRS	6052,32	1066,06
Smulkintuvas Mikronet 100	99621,83	17825,23
Dvigubo disko kabina	927396,2	213534,21
Dekoravimo mašina MULTIROL	373220,07	66970,71
Menčių galastuvas AS97	5588,3	981,69
Talpa su maišykle 3,8	18558,76	5282,57
Talpa su maišykle 3,8	18558,76	5282,57
Talpa su maišykle 5,5	10355,83	1860,07
Talpa su maišykle 5,5	10355,83	1860,07
Plytelių vertimo mašina	98950,29	17409,62
Hidraulinis presas PH2890	1834138,14	337884,86
Greitaeigė vertikali džiovykla	617890,73	241448,65
Glazūravimo linijos iškrovimo	149659,15	26736,53
Krosnies iškrovimo įrenginys	149658,36	26736,53
Krosnies įkrovimo įrenginys	150137,61	26632,08
Padavimo į rūšiavimo liniją	150136,98	26632,08
Krosnies įkrovimo tiek tuvas	105854,07	18984,61
Krosnies iškrovimo tiek tuvas	284169,94	50940,51
Automatinis transportavimo	497148,8	88866,46
Vienakan.ritininė krosnis	3034003,12	543568,38
Tunelinė džiovykla ELS	185855,19	72435,05

Automatinė pokavimo mašina	265475,05	47356,01
Automatinė rūšiavimo linija	873142,4	197245,22
Transformatorius 1000 kvA	28825,88	3290,87
Transformatorius 10000 kvA	28825,89	3290,87
Aukštos įtampos skirstykla	64135,29	7309,93
Žemosios įtampos skirstomieji	143605,31	5885,31
Glazūros perkošimo įrenginys	31359,11	11799,9
Vibrosietas CR 1,200 mm	34403,22	6807,69
Vibrosietas CR1,200 mm	34403,22	6807,69
Vibrosietas CR1,200 mm	34403,22	6807,69
Plovimo įrenginys HD7/18C	2660	1845,58
Magnetas	26799,14	5313,21
El.krosnis SNOL 30/1100	5185,25	766,74
El.krosnis SNOL 67/350	2786,52	387,43
Padėklų pakavimo linija	379070,8	160007,37
Mašina dekoravimo REVO480L-E	178303,89	90119,38
Manipulatorius"EXTRAPAC"	179721,1	90787,56
Maišyklė elektromagnetinė	11672,36	5820,42
Siuvimo mašina Kaixuan	483,85	311,02
Patalpų apsaugos signalizacija	4917,26	694,27
El. Svarstyklės GP 18009	4590,88	265,31
Svarstyklės elektroninės	2352,58	124,66
Svarstyklės	1290	644,94
El. svarstyklės "ACCURAT2000"	891,4	95,03
Vandens įgeriamumo matavimo pr	421,16	11,83
Laboratorinis malūnas	456,4	31,94
Svarstyklės VLR-200	434	63,44
Praėjimo kontrolės sistema	15441,8	910,3
Apsauginė-priešgaisrinė	12845,25	2250,26
Priešgaisrinė signalizacija	13200,17	1513,37
Apsauginė-priešgaisrinė	1573,93	47,71
Kietumo matavimo prietaisas 21	508	1
AUTOKLAVAS C5	35875,88	1
DILOTOMETRAS-D-103	17363,69	1
Ker. plyt. įreng.	9332,5	1
Dujų skaitliukas "Magnol"	219,25	1
Laboratorinis įrengimas	289463,56	23972,31
El. Svarstyklės GP -1800 -G	3510,8	1
Svarstyklės P4FS1215	6000	1
Svarstyklės SJ-4200CE	1631,9	1
Svarstyklės Dibal VD-300	7241,68	1225,9
Svėrimo sistema WS4	238716,08	11201,56
Elektroninės svarstyklės GT 11	2041,98	194,21
Svarstyklės elektroninės	3291,56	479,8
Dregmėmatis MX50	7685,51	1529,41
Dregmėmatis MX50	5244,12	2464,6
Svarstyklės elektroninės	2205,23	1
Svarstyklės elektroninės	2477,97	1
Svarstyklės elektroninės	3226,97	473,5
Spektrofotometras SP62SX	101703,16	23972,31
Svarstyklės elektroninės	3226,97	473,5
Svarstyklės AJ-2200CE	2711,69	435,62
Svarstyklės elektroninės	3226,97	473,5
Svarstyklės elektroninės	3226,97	473,5
Svarstyklės PS 6000/C/2	2150	1863,32

Apsaugos ir gaisrinė	2599,05	355,1
Spausdinimo įrenginys	33000	1
Spausdinimo įrenginys	27499,36	1481,59
Guolių nuėmėjas TMHP 10E	2289,01	380,64
Pakavimo akum.įrankis	5690	1
	28730181,08	5119211,04
Nasseti linija	30034175,56	266499,9
Iš viso statiniai		5385710,94

Kompiuterinė technika.

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likutinė vertė
Projektorius TLP 26OE	8620,96	1
Kompiuteris su monitoriumi	1849,09	1
Kasos aparatas OMRON RS-28MF	1043,58	1
Faksas B160	695	1
Kasos aparatas	1323,38	1
Kasos aparatas	1423,38	1
Kompiuteris su monitorium	3108,47	1
Kompiuterinė sistema	2070,32	1
Spausdintuvas EasyCoder	6950	1
Telefonų stotis ALKATEL	81281,8	21903,16
Alkatel tel.stot. moduliai	3305,08	1
Kompiuteris su monitorium	2218,64	1
Kompiuteris nešiojam.IBM R50 E	2778,81	1
Kasos aparatas OMRON RS-28MF	1043,58	1
Monitorius LCD 720N 17" SAMSUNG	533,05	1
Kompiuteris LIGHT P4	2422,88	1
Kasos aparatas DATEKS	1374,9	1
Spausdintuvas CANON PIXMA	858,47	1
Kompiuterinė sistema	1431,36	1
Kompiuterinė sistema	1431,36	1
Kasos aparatas EKA	965	1
Kompiuteris LIGHT P4	997,56	1
Serveris VEKTOR	12852,4	1
HP Komutatorius 2424	500,5	1
HP Komutatorius 2124	1353,7	1
HP Komutatorius 2524	2673,1	1
HP Komutatorius 2324	1876,6	1
HP Komutatorius 2324	1876,6	1
HP Komutatorius 2424	500,5	1
Kompiuterio sisteminis blokas	945,69	1
Monitorius LG LCD	524,57	1
Kompiuteris su monitorium	2176,27	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1

Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1289,83	1
Kompiuteris su monitorium	1737,29	1
Kompiuteris su monitorium	1737,29	1
Serveris Dell PowerEdge	12570,96	1
Šaltinis NS Smart-UPS	1010,4	1
Faksas Canon Laserbase MF5750	963,56	1
Spausdintuvas HP Deskjet	922,88	1
Kompiuteris Magnum C2DUO	1207,62	173,75
Kompiuterinė sistema	2272,88	1
Kompiuterinė sistema	1897,45	1
Kompiuterinė sistema	1897,45	1
Kompiuterinė sistema	1897,45	1
Kompiuterinė sistema	1897,45	1
Kompiuterinė sistema	2215,24	1
Kompiuterinė sistema	2215,24	1
Kompiuterio sistema	2278,8	1
Kompiuterio sistema	2798,29	1
Spausdintuvas CANON	1355,08	1
Kompiuterinė sistema	1688,98	1
Kompiuterinė sistema	1688,98	1
Kompiuterinė sistema	1688,98	1
Kompiuterinė sistema	2127,97	1
Kompiuteris neš.ASUSX51RL	2076,27	1
Monitorius LCD 19	677,12	1
Spausdintuvas HP Laserjet P2015 DN	1313,56	1
Kompiuterio sistema	1851,7	1
Kompiuteris su monitorium	2456,78	1
Kietas diskas	1355,93	1
Kompiuteris neš.N100	2033,9	1
Kompiuteris su monitorium	2138,98	1
Spausdintuvas Birch BP545	993,51	1
Spausdintuvas Birch BP545	992,75	1
Kompiuteris neš.N200	2296,47	1
Kompiuteris neš.N200	2296,47	1
Kompiuteris neš.N200	2198,31	1
Kopijavimo aparatas	6899	1
Kompiuteris OFFICE	1201,69	1
Kompiuteris neš.ASUSX51RL	2626,27	1,02
Kompiuteris OFFICE	1283,05	22,34
Kompiuteris OFFICE	800	14,28
Kompiuteris OFFICE	799,15	27,6
Kompiuterinė sistema	1205,92	61,26
Kompiuteris neš.ASUS5	1906,78	96,26
Kompiuteris Magnum C2DUO	2435,59	163,27
Kompiuterio sisteminis blokas	1623,6	1037,3
Kasos aparatas OMRON	1303,38	1
Kompiuteris su monitorium	3019,35	1
Kasos aparatas OMRON RS-28MF	1043,58	1
Spausdintuvas "Star LC-7211"	1411,09	1
Kompiuterinė sistema	1841,36	1

Fotoaparatas Powershot	533,05	1
Spausdintuvas HP1600	838,98	1
Duomenų kaupiklis Cipher	4750	1
Duomenų kaupiklis Cipher	4750	0
Duomenų kaupiklis Cipher	4750	1
Duomenų kaupiklis Cipher	4300	1
Duomenų kaupiklis Cipher	4300	1
Kompiuterinė sistema	3175,2	1
Kompiuterinė sistema	2829,5	1
Kompiuterinė sistema	1899,8	1
Kompiuteris su monitorium	3193,22	1
Monitorius prie kompiuterio	550	1
Kompiuteris neš.	2641,12	1100,48
Kompiuteris neš.NK Dell	1073,55	559,09
Spausdintuvas ZEBRA	2152,65	1
Kopijavimo aparatas	3014,3	1
Kompiuteris ACER TM225xC	3872,24	1
Kompiuteris neš.	1202,29	726,37
Kompiuteris neš.	1171,89	708,05
Monitorius ASUS VW1926	550	1
Spausdintuvas CANON	963,56	1
Kasos aparatas	1323,38	1
Kompiuteris neš.HP NX6110	2143,22	1
Kompiuteris su monitorium	1488,13	1
Iš viso:	332551,59	26701,23

Stendai.

Pavadinimas	Balansinė vertė	Likutinė vertė
Ekspozicinis stendas	33191,65	7
Iškaba reklaminė	11865,86	1
Metal.konstrukcijos plytelėms	66849,2	3971,81
Planšečių komplektas	59038,6	25
Prekybinė įranga	39330,12	5
Reklaminis stendas	1100	355,18
Stendas dekorams	19989,68	1267,71
Stendas juostelėms	1060,33	1
Stendas plytelėms	3440,2	238,9
Stendas reklaminis OGNIK	31001,96	12211,56
Stendas surenkamas EDYTA	194902	42711,65
Stendas surenkamas MARS	99896,8	31635,37
Stendas surenkamas OKSANA	80515,26	12623,43
Surenkamas stendas	6323,9	41,85
Surenkamas stendas EDYTA	96859,51	11217,49
Surenkamas stendas OCZAR	54058,9	1179,79
Surenkamas stendas OKSANA	375291,94	21416,06
Surenkamas stendas Pavonia	180882,02	2828,71
Vitrinų blokas	2537,2	1
Iš viso:	1358135,13	141739,51

Kitas turtas.

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likut. vertė
Šaldiklis SNAIGĖ F-245	763,3	1
Šildytuvas elektrinis	443,72	1

Šildytuvas elektrinis	443,72	1
Vežimėlis rankinis	597	117,09
Markiratorius	312,4	1
Šaldytuvas SNAIGĖ Ø101RF	716,68	1
Šaldytuvas SNAIGĖ 0101RF	735,72	1
Šaldytuvas "MINSK-15M"	181,35	19,1
Šaldytuvas "Snaigė"	146	1
Šaldytuvas "Snaigė"	146	1
Šaldytuvas "Snaigė"-117	388	1
Šaldytuvas "Snaigė-117"	300,32	1
Šaldytuvas "Snaigė-117"	300,32	1
Šaldytuvas "Snaigė-117"	348,38	1
El.ventiliatorius "Sterling"	171	1
Kavos virimo aparatas	748,13	1
Telefonas "TELESYS-6060"	897,32	1
Markiratorius	359,29	1
Įrišimo mašina STAR- E2	615,11	1
Šaldytuvas "Snaigė-30"	459,88	1
Šaldytuvas "Snaigė-30"	459,88	1
Šaldytuvas "Snaigė-30"	459,88	1
Šaldytuvas "Snaigė-30"	459,88	1
Kondicionierius AlpicAir	2982	1
Kondicionierius AlpicAir	3127	1
Kondicionierius AlpicAir	3127	1
Kondicionierius sieninis	2535	380,25
Krosnelė mikrobanginė	502,04	1
Užuolaida oro	551,81	1
Vežimėlis rankinis	700	1
Plovimo įrengim.HD7/18 C	1894,06	1
Kondicionierius MultiSplit Kryos	6483,96	1
Kondicionierius DESAAC140	1277,6	1
Kondicionierius MultiSplit Kryos	6483,96	1
Dulkių siurblys VAX 4100	1790,35	1
Spinta metalinė DSS1-TR	995,22	1
Koloriferis 3.3KW	441,1	1
Lauko videokamera 1/3	1622,26	1
Lauko videokamera 1/3	1622,26	1
Vidinė videokamera 1/3	1529,1	1
Videomagnetofonas VHS 350TVL	2472,74	1
Videomagnetofonas VHS 350TVL	3262,8	1
Kaloriferis Devitem 106	1533,9	1
Šaldytuvas "SNAIGĖ"	382,44	1
Kondicionierius AlpicAir	3271	1
Kondicionierius AlpicAir	3271	1
Kondicionierius sieninis	3703,02	186,12
Stelažai	643,08	188,63
Koloriferis DEVITEMP-110	1406,94	1
Koloriferis DEVITEMP-110	1406,94	1
Šaldytuvas SNAIGĖ	444,9	1
Aušintuvas "Partner"	623,21	1
Šaldytuvas	449,4	1
Elektros plytelė	1732	1
Šaldymo mazgas	300417,58	13503,42
Šaldytuvas "SNAIGĖ"	471,86	1
Dokumentų naikavimo mašina	642,64	1

Bar kodų skaitytuvas	600	1
Krosnių stebėjimo sistema	1183,19	1
Manipulatorius Sacmi	102210,67	42431,08
Skalbimo mašina	878,74	658,99
Kavos aparatas TC 55002	2288,38	1
Kaitlentė FAGOR MF-2	673,23	1
Šaldytuvas BEKO CRF4810	916,19	1
Vejapjovė P753cm/7053D7AJ	1160,17	1
Kavos aparatas	2618,78	1
Valymo įrenginys	15100	1683,12
Elektrinis grąžtas	192	1
Rankinė talė 1t.	270	1
Paketavimo įrenginys	13599,13	1
Rankinė pakavimo mašinėlė PP 1	1144,21	1
Perforatorius BOSCH	887,5	1
Pašto vokų markiravimomašina T	4092,04	93,43
Įtempėjas plieno lynui	793	1
ŠlifuoKLis kampinis	781,48	1
Perforatorius "MAKITA"	677	1
Gręžtuvas akumuliatorinis	524,58	1
Spinta pavyzdžių	4728,58	1
Šlifavimo mašina RODEO	605,8	1
Pjūklas motorinis	1080,1	1
Pakavimo mašina	10912,5	1
Pakavimo mašina	10912,5	1
Baldų komplektas	4143	1
Baldų komplektas	725,05	1
Baldų komplektas	1722	1
Metalo konstrukcijos	67399,43	1
Seifas buitinis	599,7	1
Televizorius Samsung LE40	3088,14	1544,64
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Laborat. stalas su antres.	502,6	1
Drabužių spinta dviejų dalių	320,98	1
Drabužių spinta dviejų dalių	320,98	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Laborat. stalai	312,66	1
Medžiagų spinta	476,49	1
Medžiagų spinta	476,49	1
Stalas darbo	312,84	1
Laboratorinis stalas su lentyn	179,72	1
Laboratorinis stalas su lentyn	179,72	1
Baldų komplektas	10287,94	1



Muzikinis centras	623,07	1
Baldų komplektas	2143,06	1
Baldų komplektas	576,2	1
Seifas	1366,22	1
Sekcija "Vilnius-2"	92	1
Baldų komplektas	7712,29	1
Kabineto baldai	148,67	1
Baldų komplektas	101,91	1
Sekcija "Svir"	200	1
Kėdė poilsiui	46,66	1
Kėdė poilsiui	46,66	1
Sofa	87	1
Spinta	67	1
Stalas telefonams	76	1
Stalas telefonams	76	1
Stalas telefonams	76	1
Spinta	73	1
Rašomasis stalas	76	1
Rašomasis stalas	80	1
Rašomasis stalas	80	1
Stiklo vitražai	440,76	1
Stalas	90	1
Kėdė	656,92	1
Biuro baldų komplektas	2980,69	147,7
Iškaba	2109,84	1
Iškaba	3696,58	1
Baldų komplektas	3861,5	1
Baldų komplektas	6349,61	1
Baldų komplektas	5269,27	1
Lentyna	389,51	1
Lentyna	389,51	1
Lentyna	389,51	1
Lentyna	389,51	1
Seifas baldinis M3005	409,97	1
Baldų komplektas	17395,54	1
Spinta kanceliarinė	513,12	1
Spinta kanceliarinė	513,12	1
Baldų komplektas	7585,32	1
Spinta kanceliarinė	499,51	1
Stelažai	823,15	241,02
Baldų komplektas	3650,01	1
Baldų komplektas	829,79	1
Baldų komplektas	1247,32	1
Baldų komplektas	1753,68	1
Baldų komplektas	1388,13	1
Baldų komplektas	784,57	1
Baldų komplektas	992,97	1
Baldų komplektas	740,02	1
Baldų komplektas	747,8	1
Baldų komplektas	8136,61	1
Baldų komplektas	9330,02	1
Baldų komplektas	4645,96	1
Baldų komplektas	2915,26	1
Baldų komplektas	6917,1	1
Baldų komplektas	6917,1	1



Baldų komplektas	4642,1	1
Baldų komplektas	1426,17	1
Ekranas pakabinamas	756,55	57,11
Lentyna su bėgiu	683,07	1
Posėdžių stalas	740,41	1
Spinta kanceliarinė uždara	368,33	1
Spinta kanceliarinė uždara	368,33	1
Spinta kanceliarinė atvira	346,2	1
Spinta rūbų	342,48	1
Spinta su veidrodžiu	405,62	1
Spinta su stumd.durimis	320,18	1
Spinta su vidurine dalimi	284,93	1
Virtuvės baldų komplektas	1875,31	1
Spinta	706,78	228,02
Seifas	1263	1
Baldai (virtuvės kampes)	478,37	1
Baldai (virtuvės kampes)	478,37	1
Spinta dokumentams	404,16	1
Spinta dokumentams	404,16	1
Stalas mok.	380,94	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Spinta rūbams	517,39	1
Baldų komplektas	18727,26	1
Iškaba	1494,9	1
Baldai "Viktorija"	2373,31	1
Baldai "Viktorija"	2373,31	1
Staliukas žurnalinis	229,82	1
Baldų komplektas	5852,09	1
Baldų komplektas	1823,74	1
Baldų komplektas	699	1
Baldų komplektas	7436,3	281,6
Stelažas	4260,72	377,9
Darbastalis	49	1
Darbastalis	49	1
Darbastalis	49	1
Darbastalis	50	1
Darbastalis	50	1
Klijavimo stalas	12752,1	1
Spintelė rūbų	448,45	139,55
Spintelė rūbų	787,35	244,59
Spintelė rūbų	787,35	244,59
Laborat. Stalas 91200x900x780	214,48	1
Baldų komplektas	4674,86	1
Baldų komplektas	717,3	1
Virtuvės baldų komplektas	1275,59	1
Baldų komplektas	7464,17	1
Lentynų komplektas	4671,15	1869,01
Automatas Ecomaster WL850	4485	2039,36
Automatas Ecomaster WL750	2680	1218,88

Užuolaida PVC	2056,87	1
Šarvuotas seifas	1077,8	19,08
Šarvuotas seifas	1054,78	1
Parduotuvės baldų komplektas	17483,54	1
Baldai "VIKTORIJA"	2214,14	1
Kopėčios buitinės	296,52	1
Spinta	1020,76	1
Baldų komplektas	2328,04	1
Lentynų komplektas	38542,82	15417,51
Lentynų komplektas	61272,12	24509,46
Užuolaida PVC	1429,83	1
Užuolaida PVC	1086,78	1
Statula baseinui	13500	8480,41
Televizorius LCD SAMSUNG 46"	26103,06	14041,94
Pastoliai	5341,61	1
Vartai SPU40,4450*4250 Horman 8028	8410,4	5081,26
Medinis darbastalis	110,64	1
Židinys	7747,04	552,32
Baldų Komplektas	7018,53	1
Baldų Komplektas	68750,16	1
Spintelė pastatoma	241,59	1
Baldų komplektas	4439,44	1
Spinta 10561	442,33	1
Spinta 10561	442,33	1
Lentyna "Book-90"	306,28	1
Spinta I 10561	433,25	1
Lentyna "Book-90"	331,45	1
Lentyna "Book-90"	331,45	1
Lentyna "Book-90"	331,45	1
Lentyna "Book-90"	331,45	1
Spinta 0561	518,35	1
Spinta 0561	518,35	1
Spinta 0561	518,35	1
Spinta 0561	518,35	1
Spinta 0561	484,93	1
Židinys	1495,64	1
Baldų komplektas	5334,6	1
Židinys	761,18	1
Baldų kompl.(1 kambarys)	4100,67	978,31
Porėmis lovai	100,88	24,03
Baldų kompl.(2 kambarys)	3348	798,92
Porėmis lovai	100,88	24,03
Prieškambario baldai	674,64	161,52
Foto aparatas Nokon	888,14	511,82
Baldų komplektas	7312,59	1
Baldų komplektas	3679,34	1
Baldų komplektas	4585,09	1
Baldų komplektas	6338,08	1
Baldų komplektas	1264,64	1
Dulkių siurblys ECO	920,55	232,67
Spintelių komplektas	9517,4	1
Spinta metalinė	875,07	1
	1204956,81	138965,48

Transporto priemonės.

Pavadinimas	Pradinė vertė	Likutinė vertė
Mercedes Benz-814	71355,47	1
L.automobilis HONDA ACCORD	61322,27	1
L.automobilis HONDA CIVIC	41052,18	1
Kr.automob. CITROEN JUMPER	51882,32	1
Automobilis Honda Accord 2.4	21309,09	13020,54
A/m Škoda Roomster	12788,43	12042,44
Lengvasis automobilis	53652,55	1
Automobilis Škoda Octavia Comb	57200	16208,03
Škoda Fabia Combi	45600	13301,34
Škoda Fabia Combi	45600	13301,34
L/a Škoda Super Comfort 1,9DI	56779,66	27917,1
A/m Škoda Roomster Praktik	34322,03	17447,52
Iš viso:	552864	113243,31

**Įmonės turtas – debitoriniai įsiskolinimai 2014 m. liepos 1 d. sudaro
1 012 tūkst. Lt.**

Debitoriniai įsiskolinimai.

PAVADINIMAS	SKOLA VISO Lt
BIKUVOS PREKYBA UAB	347989.57
DVARČIONIŲ PREKYBA UAB	9903.15
ERMITAŽAS UAB	45207.58
IRIS UAB	698.23
LANKAVA UAB	3328.88
MAKVEŽA UAB	52908.32
MAŽEIKIŲ VARDUVA FIL.Varduvos prek	4320.71
MORITA UAB	1017.63
NIJOVITA UAB	4134.19
NORVIDA UAB	9313.32
SENUKŲ PREKYBOS CENTRAS UAB	112421.74
SPALVŲ SALA UAB	1747.81
Statybinių medžiagų mažmena UAB	67422.2
STATYK PATS UAB	250.69
ŠIAULIŲ LYRA UAB	697.71
VILNIAUS STATYBOS TRESTAS UAB	5133.56
VISTA CERAMIC UAB	16749.47
VPI UAB	730.46
AGRIJA PĮ	128.92
ALTITUDĖ UAB	221.76
CAR CARE UAB	46996.51
ERSTEMA UAB	1839.74
GINARVĖ BUMBLIO A.FIRMA	861.24
KAPRAO UAB	371.15
MANO APDAILA UAB	2131.9
MITNIJA UAB	13915.93
MONO STATUS UAB	5200.25
MŪRAS UAB	198.03
OMESTA UAB	1639.62
Alnitransa UAB	1044.63
ARTESANA UAB	5248.1
BUČAS MINDAUGAS	1000

COR SANUM UAB	200
DOVGIALO ČESLAVA	180.41
Dvarčioniškiai Gyv.asociacija	10
DVARŲ KERAMIKA UAB	20235.38
INFOSERVISAS UAB	2709.41
Investicon UAB	9382.46
Keramikų 4 UAB	58.95
KRANTECHNA UAB	38852.85
Lietuvos radijo ir telev. centras A	544.5
LIUMANTA UAB	5791.52
LIUTKUS ARVYDAS ALFONSAS	14.88
OMNITEL UAB	2662
Prustitas UAB	7288.38
Racionalus techninis servisas UAB	1138.97
RILAND UAB	1030.38
SRAVA UAB	7105.64
SRPV UAB	1252.82
VERSLO DINAMIKA UAB	601.13
CONSTRUCTION ERA UAB	1942.84
KEGESA UAB	2533.8
RANGA UAB KLAIPĖDA	153.33
ROFOLIS UAB	3960.17
EVROTRANS + OOO	3609.94
AGROMAT	79265.17
GRESTAIL ČPTUP	42937.91
DEPO DIY, LTD	7218.25
DSN Trading OÜ	6364.75
IŠ VISO	1011818.84

4.2 Įmonės turimas ar numatomas įsigyti turtas, reikalingas įmonės veiklai

Bendrovei nuosavybės teise priklauso anksčiau išvardintas turtas, kurio Bendrovei pilnai pakanka realizuoti verslo planą restruktūrizavimo proceso eigoje, todėl planuojama tik minimalios išlaidos naujo formato plytelių gamybos įrengimams. Tai sudarytų apie 300.000 Lt. Daugiau įmonė neplanuoja papildomai įsigyti Bendrovės veiklai reikalingo turto. Jei tam atsiras poreikis restruktūrizavimo proceso metu, tai jis bus įsigyjamas Restruktūrizavimo įstatyme numatyta tvarka.

4.3 Įmonės turtas, kuris bus parduotas ir (ar) perduotas, turto pardavimo ir (ar) perdavimo tvarka, numatomos gauti pajamos ir jų panaudojimas

Įmonė, siekdama sėkmingai įgyvendinti restruktūrizavimo procesą, numato parduoti dalį nekilnojamojo ir kilnojamojo turto. Lėšos gautos pardavus AB „Dvarčionių keramika“ turtą bus naudojamos kreditorinių reikalavimų dengimui ir apyvartinėms lėšoms įmonės tolimesnei veiklai vykdyti.

Žemiau pateikiama lentelė, kurioje nurodoma įmonės planuojamo parduoti turto sąrašas ir jo planuojama pardavimo kaina.

Įmonės planuojamo parduoti turto sąrašas.

Vieta	Pavadinimas	VĮ Registrų centro duomenys		Planuojama pardavimo kaina LT
		Unikalus registro Nr.	Vidut.rinkos vertė	
Kėdainiai	Pastatas			100000
Klaipėda	Pastatas-parduotuvė	2196-9009-4015	1506000	1500000
	Pastats-sandėlis	2196-9009-4026	2090	
	Pastats-sandėlis	2196-9009-4037	1730	
Utena	Pastatas-Mecharinės dirbtuvės	8296-0000-8103	59500	70000
	Pastats-sandėlis	8296-0000-8358	25600	
Telšiai	Pastatas-sandėlis	7893-8001-6062	99400	100000
Vilnius	Pagalb.tarnybų blokas su buit. patalpomis	1095-3003-4180	2146000	5000000
Vilnius	Mažo sl.dujot.vamzd.387 m	1095-3003-4469	17100	200000
	Mažo sl.dujot.vamzd.57 m	1095-3003-4470	2680	
	Vidut. sl.dujot.vamzd.1086.3 m	1095-3003-4484	54100	
	Dujų reguliavimo punktas	4400-0516-3076	35600	
	Aukšto sl.dujotiekio vamzdyn.1200 m.	4400-0516-3026	50700	
	Fekalinės kanalizac.vamzd. 1546.85 m.	4400-0541-7310	552000	
	Vandentiekio vamzdynas 1970.75 m.	4400-0541-7374	572000	
	Kontrolinis punktas	4400-0093-9255	41500	
	Kaunas	Pastatas-parduotuvė	1997-3013-1014	1326000
	Kiemo statiniai	1997-3013-1028	17700	
		Viso :	6509700	8470000

Likęs neparduotas turtas bus naudojamas tolimesnėje įmonės ūkinėje - komercinėje veikloje.

4.4 Turtas, kuris bus perkainojamas ar nurašomas LR teisės aktų nustatyta tvarka, numatomos su tuo susijusios išlaidos ar pajamos

Bendrovė restruktūrizavimo tikslais neketina nurašyti ar perkainoti jokio turto. Bendrovės veikloje naudojamos priemonės bus nurašomi įprastine tvarka atsižvelgiant į teisės aktų reikalavimus, taikomus finansinės atskaitomybės sudarymui, ir nurašomų priemonių nusidėvėjimą/panaudojimą.

5 NUMATOMOS NUTRAUKTI SUTARTYS, SUDARYTOS IKI ĮMONĖS RESTRUKTŪRIZAVIMO BYLOS IŠKĖLIMO DIENOS IR NUMATOMOS TOKIO NUTRAUKIMO PASEKMĖS

Esminių sutarčių, kurias restruktūrizavimo proceso tikslais įmonė turėtų nutraukti nėra. Visos sudarytos įmonės sutartys yra komercinio pobūdžio sutartys ir yra įmonei naudingos.

6 NUMATOMI ĮMONĖS STRUKTŪRINIAI PERTVARKYMAI, ATLEIDŽIAMŲ AR PRIIMAMŲ DARBUOTOJŲ SKAIČIUS IR SU Tuo SUSIJUSIOS IŠLAIDOS

Atsižvelgiant į platesnę įmonės darbuotojų skaičiaus kitimo istoriją 2013 m. gruodžio 31 d. įmonėje dirbo 75 darbuotojai. 2012 m. gruodžio 31 d. įmonėje dirbo 139 darbuotojai. Darbuotojų skaičius proporcingai mažėjo tiek gamyboje, tiek administracijoje.

Įmonė iki minimumo sumažino reikalingų darbuotojų skaičių iškelus restruktūrizavimo bylą. Šiuo metu įmonėje dirba 35 darbuotojai ir restruktūrizavimo laikotarpiu neplanuojama mažinti jų skaičiaus, o veikti priešingai ir papildomai priimti apie 80 darbuotojų tam, kad būtų galima toliau pilnai vystyti įmonės veiklą ir vykdyti projektus. Toks darbuotojų skaičius reikalingas įmonės veiklai palaikyti bei planuojamai veiklos plėtrai užtikrinti.

Įmonės darbuotojų skaičiaus kaita.

Data	2013.04.01	2013.07.01	2013.10.01	2014.01.01	2014.04.01	2014.08.01
Darbuotojų skaičius	137	141	100	75	62	35

7 NUMATOMŲ GAUTI KREDITŲ DYDIS IR SĄLYGOS BEI KREDITAVIMO SUTARČIŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMO BŪDAI IR KT. FINANSAVIMO ŠALTINIAI

Restruktūrizavimo laikotarpiu įmonė neplanuoja imti naujų kreditų.

8 FINANSINIS PLANAS

2013 metais pagrindiniai įmonės finansiniai rodikliai buvo prastesni nei 2012 metais. Tokius rezultatus įtakojo apyvartinių lėšų trūkumo sustabdyta gamyba ir dėl šios priežasties nepilnai sukomplektuotas pagamintos produkcijos asortimentas. 2013 metais AB „Dvarčionių keramika“ pardavimai sumažėjo 34 proc. lyginant su 2012 m. ir sudarė 16.137.000 Lt., o 2012 m. – 24.358.000 Lt.

Bendrojo pelno per 2013 metus uždirbta 2,9 mln. Lt. 2012 m. bendrojo pelno uždirbta 3,8 mln. Lt. Pardavimų kainos priklauso nuo pirkėjų struktūros ir produktų įvairovės, konkurentų veiksmų, vartotojų perkamosios galios. Pardavimų savikaina taip pat priklauso ir nuo pajėgumų išnaudojimo lygio bei atskirų savikainos elementų kainų pokyčių.

8.1 Finansinio plano prielaidos

2015 metais planuojama 34.800.000 Lt. metinė apyvarta, kas leistų pasiekti 4.300.000 Lt grynojo pelno.

Per 2015-2018 m. įmonė planuoja iš pagrindinės veiklos uždirbti apie 18 milijonus pelno. Taip pat planuojama uždirbti apie 12 milijonų litų iš kitos veiklos (patalpų nuomos ir ilgalaikio turto pardavimo). Uždirbtas planuojamas apie 30 mln. litų pelnas leistų atstatyti normalius piniginius srautus, atsikaityti su kreditoriais, dalis lėšų būtų investuota gamybos linijos modernizavimui.

Planuojami piniginiai srautai (tūkst.Lt)

2015 m.	sausis	vasaris	kovas	balandis	gegužė	birželis	liepa	rugpjūtis	rugsėjis	spalis	lapkritis	gruodis	VISO
Pardavimų	2400	2200	2300	2200	2400	2500	2600	2750	2800	2600	2500	2600	29850
Nuomos	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
IT pardavimo					1400								1400
VISO IPLAUKOS	2450	2250	2350	2250	3850	2550	2650	2800	2850	2650	2550	2650	31850
Mokesčiai	350	300	400	350	350	350	400	450	450	400	400	400	4600
Atlyginimai	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	3000
Energetika	600	600	600	600	550	550	550	550	550	550	550	600	6850
Paslaugos	300	250	250	250	300	200	250	250	300	250	250	300	3150
Zaliavos ir vežėjai	950	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	900	900	900	11650
IT įsigijimas					200	100							300
VISO IŠLAIDOS	2450	2400	2500	2450	2650	2450	2450	2500	2550	2350	2350	2450	29550
PINIGINIŲ SRAUTŲ BALANSAS	0	-150	-300	-500	700	800	1000	1300	1600	1900	2100	2300	2300
2016 m.	sausis	vasaris	kovas	balandis	gegužė	birželis	liepa	rugpjūtis	rugsėjis	spalis	lapkritis	gruodis	VISO
Pardavimų	2500	2600	2500	2500	2500	2600	2800	3000	3100	3000	3000	2900	33000
Nuomos	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600

IT pardavimo		1400					1600						3000
VISO IPLAUKOS	2550	4050	2550	2550	2550	2650	4450	3050	3150	3050	3050	2950	36600
Mokesčiai	350	350	350	350	400	400	450	450	450	500	450	450	4950
Atlyginimai	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	250	3000
Energetika	600	600	600	600	550	550	550	550	550	550	550	600	6850
Paslaugos	350	400	300	300	350	300	350	200	300	400	300	400	3950
Žaliavos ir vežėjai	950	1000	1000	1000	1050	1000	1000	950	950	1000	950	1000	11850
IT įsigijimas													0
VISO IŠLAIDOS	2500	2600	2500	2500	2600	2500	2600	2400	2500	2700	2500	2700	30600
PINIGINIŲ SRAUTŲ BALANSAS	50	1500	1550	1600	1550	1700	3550	4200	4850	5200	5750	6000	6000
2017 m.	sausis	vasaris	kovas	balandis	gegužė	birželis	liepa	rugpjūtis	rugsėjis	spalis	lapkritis	gruodis	VISO
Pardavimų	2800	2800	2800	2900	3000	3200	3200	3300	3300	3200	3000	3000	36500
Nuomos	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
IT pardavimo	1300	1300					1600						4200
VISO IPLAUKOS	4150	4150	2850	2950	3050	3250	4850	3350	3350	3250	3050	3050	41300
Mokesčiai	350	350	350	300	300	350	350	400	450	450	450	450	4550
Atlyginimai	250	250	250	250	250	250	250	250	300	300	300	300	3200
Energetika	600	600	600	600	550	550	550	550	550	550	550	550	6800
Paslaugos	400	350	350	350	350	250	400	400	400	450	450	250	4400
Žaliavos ir vežėjai	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1100	1150	1150	1050	1050	1050	12850
IT įsigijimas													0
VISO IŠLAIDOS	2650	2600	2600	2550	2500	2450	2650	2750	2850	2800	2800	2600	31800
PINIGINIŲ SRAUTŲ BALANSAS	1500	3050	3300	3700	4250	5050	7250	7850	8350	8800	9050	9500	9500
2018m.	sausis	vasaris	kovas	balandis	gegužė	birželis	liepa	rugpjūtis	rugsėjis	spalis	lapkritis	gruodis	VISO
Pardavimų	3000	3000	3000	3100	3100	3300	3400	3400	3400	3300	3000	3000	38000
Nuomos	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
IT pardavimo	300	300					400						1000
VISO IPLAUKOS	3350	3350	3050	3150	3150	3350	3850	3450	3450	3350	3050	3050	39600
Mokesčiai	350	350	350	300	300	350	350	400	450	450	450	450	4550
Atlyginimai	250	250	250	250	250	250	250	250	300	300	300	300	3200
Energetika	600	600	600	600	550	550	550	550	550	550	550	550	6800
Paslaugos	400	350	350	350	350	250	400	400	400	450	450	250	4400
Žaliavos ir vežėjai	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1050	1100	1050	12650
IT įsigijimas													0
VISO IŠLAIDOS	2650	2600	2600	2550	2500	2450	2600	2650	2750	2800	2850	2600	31600
PINIGINIŲ SRAUTŲ BALANSAS	700	1450	1900	2500	3150	4050	5300	6100	6800	7350	7550	8000	8000

Įmonės vadovai ieško ir veda derybas su potencialiais investitoriais, kurių dėka būtų atstatytas įmonės mokumas.

9 BENDROVĖS KREDITORIAI

Kreditorių sąrašas, jų reikalavimų sumos ir reikalavimų tenkinimo terminai (laikantis šio įstatymo 14 straipsnyje nurodytos jų tenkinimo eilės ir tvarkos), reikalavimų, kurie atsiranda dėl nepasibaigusios nuomos, panaudos ir kitų sutarčių nutraukimo, patenkinimo būdai.

9.1 Kreditorių sąrašas.

Kreditoriai, kurių reikalavimas užtikrintas hipoteka/įkeitimu

Eil Nr	Pavadinimas	Adresas	Skola, Lt	Palūkanos Delsp., Lt	Skola Iš viso
1	AB Swedbankas	Konstitucijos pr. 20A, Vilnius	18199383,09	1992648,78	20192031,85

Antros eilės kreditoriniai reikalavimai

Eil Nr	Pavadinimas	Adresas	Skola, Lt	Palūkanos Delsp., Lt	Skola Iš viso
1	Vilniaus miesto savivaldybė	Konstitucijos pr. 3, Vilnius	120587,44	0,00	120587,44
2	Kerafrit, S.A.	Ctra. Valencia-Barna., km. 44,1 - Apdo. 113 12520 Nules (Castellon) Spain	102325,45	0,00	102325,45
3	SACMI IMOLA S.C.	Via Selice Prov.le, 17/a 40026 Imola (Bo) Italy	67239,14	0,00	67239,14
4	QuimiCer Polska Sp.z o.o.	Ul. Przemysłowa 5 d, 26-300 Opoczno, Poland	71717,25	0,00	71717,25
5	Gamma Due s.r.l.	Via Mosca 1, 41049 Sassuolo (MO) Italy	19037,88	0,00	19037,88
6	Ferro Spain, S.A.	CRA Valencia - Barcelona km 61,5 Almazora Castellon, Spain	149574,71	0,00	149574,71
7	„ALFA-CER“ Wiesław Kwiatkowski	Grabowa 14, 26-300 Opoczno, Poland	5431,94	0,00	5431,94
8	UAB „IMLOKSA“	A.P.Kavoliuko g. 13-240, Vilnius	34609,72	0,00	34609,72
9	UAB „ELKLITA“	Verkių g. 44, Vilnius	19368,65	0,00	19368,65
10	A.Trinkūno agroservisas „AGRENTA“	Šabaldauskų km. 2, Utenos raj. LT-28434	6290,00	0,00	6290,00
11	UAB „ALNITRANSA“	Zibalų g. 43C, LT-19124 Širvintos	18635,07	0,00	18635,07
12	Michał Zolnowski FBP IRYDA	Advokatas Alminas Liutkevičius Česlav Okinčic kontora, Gedimino pr. 1-17, LT-01103 Vilnius	85964,36	6999,41	92963,77
13	„CER-ART STUDIO“ Sp. z o.o.	info@linden.lt Advokatai LINDEN, Liejyklos g. 3/Šv.Ignoto g. 1, Vilnius	281414,59	0,00	281414,59

14	P.P.H.U. „KL DEKOR“ S.C. MARCIN KUCHARSKI PIOTR LEPAK	info@linden.lt Advokatai LINDEN, Liejyklos g. 3/Šv.Ignoto g. 1, Vilnius	66296,35	0,00	66296,35
15	Advokatų profesinė bendrija „Motieka ir Audzevičius“	info@ma-law.lt Gynėjų g. 4, Vilnius	318658,39	0,00	318658,39
16	UAB AURATUS	Savanorių pr. 180, Vilnius	26097,26	0,00	26097,26
17	HITO TECHNICAL INDUSTRIES, S.L.	vilnius@glimstedt.lt Advokatų kontora Glimstedt Bernotas ir partneriai, Jogailos g. 4, Vilnius	86320,00	19983,66	106303,66
18	Asociacija „GSI Lithuania“	Vašingtono a. 1-63A, LT-01108 Vilnius	1482,25	0,00	1482,25
19	AB „Anykščių kvarcas“	Troškūnų g. 5, Anykščiai	5009,40	0,00	5009,40
20	UAB „LŪSTA“	Verkių g. 5, Vilnius	3597,83	0,00	3597,83
21	UAB „Transtira“	Vilniaus g. 4, Grigiškės, Vilnius	41503,73	0,00	41503,73
22	UAB „BALTIC LINE“	Savanorių pr. 178, Vilnius	31424,61	0,00	31424,61
23	UAB „Biuro Pasaulis“	Vilkpėdės g. 20, Vilnius	2000,00	0,00	2000,00
24	BUAB „ASTIS“	UAB „Tavo sprendimas“, Vydūno g. 12-21, Vilnius	985,28	0,00	985,28
25	Menestrello Ceramiche SpA	Via Valle D'Aosta, 42-41049 Sassuolo (MO) Italy	24013,32	0,00	24013,32
26	Antstolė Brigita Palavinskienė	Pylimo g. 41A, Vilnius	5316,10	0,00	5316,10
27	Marijampolės miesto vartotojų kooperatyvas	Bažnyčios g. 28a, Marijampolė	87045,65	0,00	87045,65
28	Polab Sp. z o.o.	Advokata M.Zychla, P.Vinci, ul.Mickiewicza 29, 40-085 Katowice, Poland	17015,81	0,00	17015,81
29	CERAMCO S.P.A.	Via dei Falegnami No.7, 41049 Saussiplo (MO) Italy	11463,29	0,00	11463,29
30	UAB „Pakavimo medžiagos“	Žeimenos g. 119, Kaunas	8523,28	0,00	8523,28
31	UAB „Pagirių Nesta“	Pagirių km., Vilniaus raj.	8000,00	0,00	8000,00
32	UAB „Reklamos ekspertai“	Laisvės pr. 60, Vilnius	8664,96	0,00	8664,96
33	UAB „Vestaka“	J.Basanavičiaus g. 11-1, Vilnius	100057,30	0,00	100057,30
34	UAB „Dujotekana“	Laisvės pr. 60, Vilnius	1999495,79	43475,07	2042970,86
35	MONDI WARSZAWA SP.ZO.O	UAB „IGK Service, P.Lukšio g. 32/J.Kubiliaus g. 12, Vilnius	22603,15	0,00	22603,15

36	UAB Raico Group	Olimpiečių g. 1-49, Vilnius	1238112,00	6665,14	1244777,14
37	UAB Misota	Keramikų g. 2, Vilnius	460000,00	2476,13	462476,13
38	UAB Baltijos keramika	Širvintų r. sav. Družų k.	66907,09	0,00	66907,09
39	Orizzonte Polska Ltd.	Fabryczna str. 8b, 26-200 Konskie, Poland	17613,07	0,00	17613,07
40	Juozas Raišelis	Moliakalnio g. 10, Vilnius	985297,60	8859,91	994157,51
41	Edvardo Galvadiškio PPI „Stiklas“	Šliūpio g. 7a, Šiauliai	8380,63	0,00	8380,63
42	UAB „Baltic transline“	Verslo g. 6, Kumpių km., Domeikavos paštas, Kauno raj.	7698,00	0,00	7698,00
43	UAB „Virmebas“	Granito g. 10, Vilnius	149270,08	11627,76	160897,84
44	UAB KRONUS LT	Lauko g. 2, LT-15001 Glitiškės, Vilniaus raj.	69798,54	0,00	69798,54
45	UAB „Ekskomisarų biuras“	Eigulių g. 14, Vilnius	166493,86	0,00	166493,86
46	UAB „Greencarrier Freight Services LT“	Tilžės g. 52, Klaipėda	15699,09	0,00	15699,09
47	UAB „Antroji reklamos atelje“	Varpo g. 53a, Šiauliai	1943,91	0,00	1943,91
48	ŽŪK „Ūkininkų kaimas“	Bubų km., Sudervės sen., Vilniaus r.	34679,94	0,00	34679,94
49	UAB EMBALIS	Popierinės g. 3, Jašiūnai, Šalčininkų r.	3898,21	0,00	3898,21
50	BC Serviss SIA	Kruzes, 3, LV-1046, Riga, Latvija	1450,17	0,00	1450,17
51	A. Mickūno IM	Rasos g. 5, Ringaudai, LT-53331 Kauno raj.	41680,49	0,00	41680,49
52	UAB Remitransa	Dubysos g. 14, Seredžius, Jurbarko r.	6558,95	0,00	6558,95
53	SRS s.p.a.	Via Marzabotto, 12/14-41042 Fiorano Modenese (MO) Italy	2835,30	0,00	2835,30
54	UAB „VRS WPI Vilnius“	Lvovo g. 12-5, Vilnius	15957,72	0,00	15957,72
		Iš viso:	7.152.044,60	100.087,08	7.252.131,68

1) įkeitimu ir (ar) hipoteka užtikrinti kreditoriaus reikalavimai (be palūkanų ir netesybų)

2) darbuotojų reikalavimai, susiję su darbo asmenų reikalavimais apmokėti už perdirbti supirktą žemės ūkio produkciją;

3) reikalavimai dėl privalomųjų įmokų taip pat visi likę kreditorių reikalavimai;

4) trečiaja eile tenkinami įmonės dalyvių kreditoriniai reikalavimai, kurie kontroliuoja įmonę, reikalavimai nesusiję su darbo santykiais.

Kreditorių reikalavimus numatoma tenkinti dviem etapais. Pirmajame etape pagal nustatytą eilę tenkinami kreditorių reikalavimai be priskaičiuotų palūkanų ir netesybų, o antrajame etape pagal tą pačią eilę tenkinama likusi kreditorių reikalavimų dalis (palūkanos ir netesybos).

Kiekvienos paskesnės eilės kreditorių reikalavimai kiekviename reikalavimų tenkinimo etape tenkinami po to, kai visiškai patenkinti pirmesnės eilės kreditorių reikalavimai. Jeigu neužtenka lėšų visiems vienos eilės reikalavimams visiškai patenkinti, šie reikalavimai tenkinami proporcingai pagal priklausančią kiekvienam kreditoriui sumą per laikotarpį, ne ilgesnį negu numatytas restruktūrizavimo plane.

9.1.1 Kreditorių reikalavimai bus tenkinami tokia apimtimi

Kreditorių grupės (jei bus siūloma ir pritarus kreditorių susirinkimui), pagal kurį su kreditoriais bus atsiskaitoma kiekvienais Bendrovės restruktūrizavimo metais tvarka ir terminais:

- pirmaisiais restruktūrizavimo plano įgyvendinimo metais – 5 procentai kreditorių reikalavimų;
- antraisiais restruktūrizavimo plano įgyvendinimo metais – 10 procentų kreditorių reikalavimų;
- trečiaisiais restruktūrizavimo plano įgyvendinimo metais – 25 procentų kreditorių reikalavimų;
- ketvirtaisiais restruktūrizavimo plano įgyvendinimo metais – 60 procentų kreditorių reikalavimų.

Kreditorinių reikalavimų tenkinimo grafikas

Nr.	Kreditoriaus pavadinimas/vardas, pavardė	Įsipareigojimų išdėliojimas							
		Įsipareigojimai kreditoriams		I etapas				II etapas	Kreditoriniai suteikti nuolaidas
		Pagrindinis įsipareigojimas (I etapu)	Palūkanos, delspingiai ir kt. (II etapu)	1 metai	2 metai	3 metai	4 metai	Iš karto po II-ojo etapo pabaigos	
1	Kreditoriai, kurių reikalavimas užtikrintas hipoteka/įkeitimu	18.199.383,09	1.992.648,76	909.969,15	1.819.938,31	4.549.845,77	10.919.629,85	1.992.648,76	-
2	II eilės kreditorių sąrašas	4.468.635,00	82.085,90	223.431,75	446.863,50	1.117.158,75	2.681.181,00	82.085,90	2.701.410,78
	Iš viso:	22.668.018,09	2.074.734,66	1.133.400,90	2.266.801,81	5.667.004,52	13.600.810,85	2.074.734,66	2.701.410,78

Pagal ĮRĮ, Restruktūrizavimo plane turi būti laikomasi kreditorinių reikalavimų tenkinimo eilės, nurodytos ĮRĮ 14 straipsnyje. Plane yra numatyta, kad Bendrovė planuoja parduoti pagrindiniam kreditoriui Swedbankui įkeistą turtą.

Finansiniai planai, kurie paremti istorine Bendrovė informacija, realistinėmis prielaidomis dėl rinkos vystymosi bei įvertinus vykdomų projektų įtaką, leidžia teigti, kad Bendrovė susiduria su laikino pobūdžio finansiniais sunkumais ir ateityje ketina atkurti

mokumą, veikti pelningai ir gražinti kreditoriams susidariusias skolas. Šiame laikotarpyje restruktūrizavimas yra naudingas Bendrovės kreditoriams, nes tai leis:

1. Įvykdyti esamus įsipareigojimus ir atsiskaityti su pagrindiniais Bendrovės kreditoriais: AB Swedbank , UAB „Dujotekana“, per restruktūrizavimo proceso terminą;
2. Įvykdyti esamus įsipareigojimus ir atsiskaityti su kitais Bendrovės kreditoriais dengiant įsiskolinimus jiems per visą restruktūrizavimo procesą;
3. Įvykdyti restruktūrizavimo metu atsiradusius įsipareigojimus ir atsiskaityti su restruktūrizavimo metu atsiradusiais Bendrovės kreditoriais dengiant įsiskolinimus jiems per visą restruktūrizavimo procesą;
4. Atkurti Bendrovės mokumą;
5. Išvengti Bendrovės bankroto;
6. Išsaugoti Bendrovės veiklas, pradėti naujas veiklos sritis statybos rinkoje bei prisidėti prie Lietuvos Respublikos ekonomikos augimo;

9.1.2 Kreditorių nuolaidos

Įmonės akcininkai sutiko, kad jų kreditoriniai reikalavimai būtų dengiami pasibaigus restruktūrizavimo laikotarpiui. Kita dali kreditorių jau prieš teikiant kreditorinius reikalavimus tvirtini buvo padarę nuolaidas. Per visą restruktūrizavimo laikotarpį daugiau nuolaidos nebus taikomos, išskyrus galimus išimtinius atvejus.

9.1.3 Turtiniai reikalavimai įmonei bei įmonės reikalavimai kitiems juridiniams asmenims, pareikšti kitose civilinėse bylose.

Nr.	Ieškovas	Bylą nagrinėjantis teismas	Ieškinio suma	Bylos statusas
1.	RAB“Dvarčionių keramika“, atsakovas AB“Swedbank“	Vilniaus miesto apylinkės teismas/Vilniaus apygardos teismas	Neturtinis reikalavimas	2011-07-11 pareikštas ieškinys dėl kredito sutarties nutraukimo pripažinimo neteisėtu bei sutarties sąlygų pakeitimo. 2013-10-28 teismo sprendimu ieškinys atmetas. Pateiktas apeliacinis skundas. Procesinis sprendimas dėl apeliacinio skundo nepriimtas.
2.	RAB“Dvarčionių keramika“, atsakovas UAB „Infoservisas“	Vilniaus miesto apylinkės teismas	2851,83 Lt	2014-05-20 pareikštas ieškinys dėl skolos ir palūkanų priteismo
3.	RAB“Dvarčionių keramika“, atsakovė antstolė Jurgita Bareikienė	Vilniaus miesto apylinkės teismas	17343,05 Lt	Sprendimas bus skelbiamas 2014-09-09

10 RESTRUKTŪRIZAVIMO PROCESO METU SUSIDARIUSIŲ NENUMATYTŲ NUOSTOLIŲ PADENGIMO TVARKA

Restruktūrizavimo plano ruošimo ir vykdymo laikotarpiu Bendrovėje gali susidaryti nenumatyti nuostoliai. Šie nuostoliai gali susidaryti dėl esamų sutarčių (ne Bendrovės iniciatyva) nutraukimo, naujų sutarčių sudarymo dėl potencialių partnerių pasitikėjimo trūkumo, nes didžioji dalis potencialių partnerių nėra susidūrę su tokia praktika. Tokius nenumatytus nuostolius AB "Dvarčionių keramika" numato dengti dalimis iš ūkinės komercinės veiklos uždirbamo pelno ar veikloje nenaudojamo turto pardavimo pajamų. Trūkstant tam lėšų, Bendrovė bus priversta tikslinti restruktūrizavimo planą ir šias sumas įtraukti į mokėjimus.

11 ATASKAITOS IR VALDYMO ORGANAI

11.1 Restruktūrizavimo plano vykdymo ataskaitų, kurias teikia bendrovės vadovas, teikimo tvarka

Numatoma, kad Bendrovės administracijos vadovas teiks plano vykdymo ir veiklos ataskaitas administratoriui kas ketvirtį iki sekančio ketvirčio paskutinės dienos. Taip pat bus teikiamos ataskaitos Įmonių bankroto valdymo departamentui prie LR Ūkio ministerijos apie restruktūrizavimo proceso rezultatus patvirtintos. Informacija kreditoriams bus teikiama, atsižvelgiant į ĮRĮ nuostatas, gavus kreditoriaus raštišką prašymą dėl konkrečios informacijos pateikimo.

11.2 Bendrovės administratoriaus atsiskaitymo kreditorių susirinkimui, kreditorių komitetui tvarka

AB "Dvarčionių keramika" restruktūrizavimo administratorius kreditorių komitetui ataskaitas apie restruktūrizavimo plano vykdymą ir įmonės veiklą teikia kas pusmetį per 45 dienas po ataskaitinio pusmečio pabaigos.

11.3 Bendrovės vadovo ir kitų Bendrovės valdymo organų kompetencijos apribojimai, susiję su Bendrovės restruktūrizavimo plano vykdymu

Restruktūrizavimo planą įgyvendina, disponuoja visu Bendrovės nuosavybės ar patikėjimo teise priklausančiu turtu ir Bendrovės ūkinei veiklai vadovauja Bendrovės valdymo organai pagal savo kompetenciją, nustatytą Bendrovės įstatuose ir kituose Bendrovės veiklą reglamentuojančiuose dokumentuose, laikydamiesi restruktūrizavimo plane ar teismo nutartyje nustatytų apribojimų. Be kreditorių komiteto pritarimo Bendrovė negalės skolintis iš kredito įstaigų, skolinti, laiduoti, įkeisti/parduoti turtą (išskyrus numatytą šiame Plane), mokėti premijas (viršijant darbo užmokesčio fondą).

Kreditorių komitetui bus suteiktos visos kreditorių susirinkimo teisės, nustatytos ĮRĮ, išskyrus kreditorių komiteto, kreditorių susirinkimo pirmininko rinkimų bei restruktūrizavimo plano ir jo pakeitimų tvirtinimą.

Bendrovės valdymo organų veiklą restruktūrizavimo plano įgyvendinimo laikotarpiu prižiūri teismo paskirtas restruktūrizavimo administratorius.

12 RESTRUKTŪRIZUOJAMOS BENDROVĖS ADMINISTRAVIMAS

12.1 Bendrovės restruktūrizavimo administratorius

Vadovaujantis ĮRĮ 6 straipsnio 1 punktu, restruktūrizuojamos Bendrovės administratoriaus kandidatūrą teismui pasiūlo visuotinio akcininko sprendimu bei pareiškimu.

Bendrovės administratorių siūloma skirti UAB „Bankroto centras“, i.k. 154194969, registracijos adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Švitrigailos g. 7, leidimo Nr. 35, direktorius Giedrius Česas.

12.2 ADMINISTRAVIMO IŠLAIDŲ ŠAMATA

Administratoriaus veiklai reikalingas išlaidas apmokės Bendrovė. Preliminari Administravimo išlaidų šamata – 5833 +PVM Lt/mėn.

**13 VALSTYBĖS VARDU AR SU VALSTYBĖS GARANTIJA GAUTOS IR
NUMĀTYTOS GAUTI PASKOLOS, JŲ GRAŽINIMO TERMINAI IR SUMOS**

Bendrovė neturi su valstybės garantija gautų paskolų.

RAB „Dvarčionių keramika“

Generalinė direktorė

Liudmila Suboč

