

Dato: 12. februar 2008

OMX Den Nordiske Børs København
Nikolaj Plads 6
1007 København K

Selskabsmeddelelse nr. 2

Selskabsmeddelelse

Endnu et godt år

Bestyrelsen har i dag godkendt bankens årsrapport for 2007. Resultatet før skat på 181 mio. kr. betegnes som meget tilfredsstillende.

Resultatet kan tilskrives gode konjunkturf forhold, et fortsat stigende forretningsomfang samt en stor kundetilgang.

- Resultat før kursreguleringer og nedskrivninger på udlån m.v. stiger med 30 mio. kr. eller 24 % til 153 mio. kr.
- Udlån stiger med 900 mio. kr. og indlån excl. pulje med 500 mio. kr.
- Tilgang på 5.000 nye kunder til i alt 55.000 kunder
- Resultatet før skat giver en forrentning af egenkapitalen på 16 % p.a.
- Forslag om aktiesplit med ny stykstørrelse på 10 kr.

De opnåede resultater betyder endvidere, at bankens solvens på 13,3 % ligger på et ganske tilfredsstillende niveau i forhold til lovkravet på 8 %. Det samme er tilfældet med bankens likviditet, hvor overdækningen er på 84 % i forhold til lovkravet på 10 %.

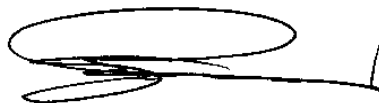
I de budgetterede forventninger til 2008 indgår en mere afdæmpet konjunkturudvikling. Driftsresultatet før kursreguleringer og nedskrivninger på udlån m.v. forventes at blive i niveau 130 - 150 mio. kr., svarende til niveauet for 2007.

For uddybende kommentarer henvises til vedlagte årsregnskabsmeddelelse eller til bankdirektør Andreas Rasmussen eller bankdirektør Finn Øst Andersson på telefon 98 70 33 33.

Venlig hilsen



Kjeld Kolind Jensen
Formand for bestyrelsen



Andreas Rasmussen
Bankdirektør

ÅRSREGNSKABSMEDDELELSE FOR 2007

NØRRESUNDBY BANK

ÅRSREGNSKABSMEDDELELSE

2007

Hovedtal

	2007	2006	2005	2004	2003
Resultatopgørelse i sammendrag (1.000 kr.)					
Netto rente- og gebyrindtægter.....	366.024	331.581	305.916	291.619	276.589
Kursreguleringer *).....	22.162	84.276	40.066	39.964	82.609
Andre driftsindtægter.....	4.334	4.565	3.267	2.670	2.632
Udgifter til personale og administration.	222.602	204.782	197.207	183.716	180.713
Af- og nedskr. på immat. og mat. aktiver	-1.634	7.987	10.907	8.951	13.656
Andre driftsudgifter.....	0	0	55	67	171
Nedskrivninger på udlån m.v.....	-5.842	-29.613	-1.409	17.618	29.825
Resultat af kap.and. i tilknyttede virks...	3.998	308	264	-9	587
Resultat før skat.....	181.392	237.574	142.753	123.892	138.052
Skat.....	36.973	49.962	37.530	29.537	22.818
Årets resultat.....	144.419	187.612	105.223	94.355	115.234

*) Heraf avance ved salg af aktier i

Totalkredit.....	0	21.452	0	22.636	58.323
------------------	---	--------	---	--------	--------

Hovedtal fra balancen (1.000 kr.)

Udlån.....	6.493.834	5.602.187	4.522.417	3.635.419	2.953.899
Indlån excl. puljeordninger.....	5.087.360	4.569.434	4.308.043	3.767.684	3.613.079
Indlån i puljeordninger.....	888.854	964.475	907.436	758.702	633.808
Aktiekapital.....	46.000	46.000	46.000	48.000	48.000
Egenkapital.....	1.174.936	1.048.315	879.041	804.800	709.163
Balance.....	9.612.798	8.493.604	6.941.338	5.889.587	5.577.255
Garantier.....	2.786.233	2.727.601	2.710.901	2.009.354	1.988.787

Antal medarbejdere · gennemsnit.....	280	271	270	270	265
--------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----

Sammenligningstal for 2006 er tilpasset den for 2007 anvendte regnskabspraksis. De i 2005 gennemførte ændringer vedrørende indregning og måling af finansielle aktiver og forpligtelser er ikke tilpasset for 2003 - 2004. De øvrige i 2005 gennemførte ændringer er ligeledes ikke tilpasset for 2003.

Nøgletal

	2007	2006	2005	2004	2003
Indtjening					
Basisindtjening pr. omkostningskrone excl. nedskrivninger på udlån *)...	1,68	1,58	1,49	1,53	1,44
Indtjening pr. omkostningskrone.....	1,84	2,30	1,69	1,59	1,62
Egenkapitalforrentning før skat.....	16,3	24,7	16,9	16,0	21,1
Egenkapitalforrentning efter skat.....	13,0	19,5	12,4	12,2	17,6
Afkast					
Årets resultat pr. aktie.....	314,0	407,9	223,9	196,6	240,1
Indre værdi pr. aktie.....	2.580	2.284	1.918	1.681	1.477
Udbytte pr. aktie.....	40	40	40	40	40
Børskurs ultimo.....	3.700	3.500	2.960	2.200	1.900
Børskurs / årets resultat pr. aktie.....	11,8	8,6	13,2	11,2	7,9
Børskurs / indre værdi pr. aktie.....	1,43	1,53	1,54	1,31	1,29
Solvens					
Solvensprocent.....	13,3	12,9	11,6	13,2	12,7
Kernekapitalprocent.....	12,4	13,1	12,2	14,3	14,2
Markedsrisiko					
Renterisiko (pct.).....	2,6	2,9	3,9	4,6	5,9
Valutaposition (pct.).....	17,6	4,4	5,9	3,2	3,8
Valutarisiko (pct.).....	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Likviditet					
Udlån plus nedskrivninger herpå i pct. af indlån.....	110,3	103,5	89,8	84,8	74,3
Overdækning i pct. af krav om likviditet.	83,9	51,3	5,1	163,1	231,1
Kreditrisiko					
Årets nedskrivningspct.....	-0,1	-0,4	-0,0	0,3	0,6
Akkumuleret nedskrivningspct.....	1,1	1,5	2,2	3,8	4,2
Andel af tilgodehav. med nedsat rente...	0,3	0,7	0,5	0,6	0,7
Summen af store engagementer (pct.)...	119,0	124,3	158,0	182,9	172,8
Årets udlånsvækst.....	15,9	23,9	24,4	23,1	5,2
Udlån i forhold til egenkapital.....	5,5	5,3	5,1	4,5	4,2

*) Basisindtjening består af netto rente- og gebyrindtægter samt andre driftsindtægter.

Øvrige nøgletal er beregnet i h.t. Finanstilsynets anvisninger.

Resultatopgørelsen

Resultatet før skat på 181,4 mio. kr. er bedre end oprindeligt forventet, hvilket skal tilskrives den meget tilfredsstillende udvikling i bankens forretningsomfang med kunderne.

Netto rente- og gebyrindtægterne stiger således med 34,4 mio. kr. til 366,0 mio. kr. mod 331,6 mio. kr. i 2006.

Udgifterne til personale og administration stiger med 17,8 mio. kr. til 222,6 mio. kr., hvilket er i overensstemmelse med budgettet. I lønudgiften indgår 5,5 mio. kr. vedrørende bonus til medarbejderne.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver indgår med et positivt beløb på 1,6 mio. kr. som følge af den løbende omvurdering af værdien på domicilejendomme.

Driftsresultatet før kursreguleringer og nedskrivninger på udlån m.v. andrager herefter 153,4 mio. kr. Det bedste driftsresultat hidtil i bankens 110-årige historie.

Kursreguleringer af værdipapirer, valuta og investeringsejendomme m.v. viser en gevinst på 22,2 mio. kr. mod sidste års gevinst på 84,3 mio. kr. Kursreguleringerne i 2006 var påvirket af gevinster på sektoraktier på ca. 40 mio. kr., hvoraf 21 mio. kr. kunne henføres til salget af de resterende aktier i Totalkredit til Nykredit. De resterende 18 mio. kr. vedrørte kursreguleringer på bankens beholdning af aktier i SparInvest Holding A/S.

Turbulensen på aktiemarkedet har betydet, at afkastet på bankens pensionspulje for 2007 er positivt med 2 % p.a., hvilket anses for tilfredsstillende.

Nedskrivninger på udlån m.v. er også i 2007 en indtægt, idet de fornuftige konjunkturer har medført, at indtægten netto - incl. renteindtægter af nedskrevne udlån - andrager 5,8 mio. kr. mod en indtægt i 2006 på 29,6 mio. kr.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder på 4,0 mio. kr. kan henføres til omvurdering af ejendomme.

Efter betaling af skat på 37,0 mio. kr. andrager resultatet 144,4 mio. kr.

Balancen

Bankens udlån andrager 6,5 mia. kr. svarende til en stigning på 16 % mod 5,6 mia. kr. i 2006. Bankens indlån excl. pulje andrager 5,1 mia. kr. mod 4,6 mia. kr. i 2006. Den realiserede stigning på indlån er således 500 mio. kr. eller 11 %.

Ultimo 2007 udgjorde balancen 9,6 mia. kr. mod 8,5 mia. kr. året før. Det samlede forretningsomfang incl. garantier med kunderne stiger med 1,4 mia. kr. til 15,3 mia. kr.

Ansvarlig kapital

Den ansvarlige kapital udgør uændret 100 mio. kr. i forhold til 2006. Den ansvarlige kapital indgår i bankens kapitalgrundlag på lige fod med egenkapitalen.

Efter konsolidering er bankens solvens på 13,3 %.

Likviditet

Bankens likviditet er tilfredsstillende med en overdækning på 84 % i forhold til lovkravet og opfylder dermed bankens målsætning om en overdækning på 50 %.

Til dækning af bankens udlånsoverskud er der i 2007 ud over bankens naturlige likviditet optaget længereløbende lån i niveau ca. 1,1 mia. kr. i udenlandske og indenlandske pengeinstitutter. Hovedparten af disse lån er ydet med fem års løbetid. Endvidere har banken bekræftede kreditfaciliteter, som ikke anvendes i dagligdagen.

Aktiekapital, aktiesplit

Aktiekapitalen er uændret 46 mio. kr. ved årets udgang.

Med baggrund i de senere års stigninger i kursen på bankens aktie indstiller bestyrelsen til generalforsamlingen, at stykstørrelsen ændres fra 100 kr. til 10 kr. Principperne for den vedtægtsbestemte stemmebegrænsning ændres ikke.

Anvendelse af overskuddet og generalforsamling

Bestyrelsen indstiller et uændret udbytte på 40% pr. aktie til generalforsamlingen. Den resterende del af overskuddet foreslås henlagt til reserverne.

Generalforsamlingen afholdes i Aalborg Kongres og Kultur Center, Aalborg tirsdag, den 11. marts 2008 kl. 17.30.

Nye tiltag

Det forventes, at bankens nye afdeling i Nibe er klar til indvielse i april 2008. Afdelingen vil være bemannet med 5 medarbejdere.

Endvidere har banken i 2007 etableret en fjernkunde afdeling, som skal servicere og videreudvikle den gode kontakt til såvel bestående som nye kunder uden for bankens markedsområde.

Finanskalender

I henhold til selskabsmeddelelse af 14. januar 2008 forventes følgende meddelelser:

- 12.02.2008 Årsregnskabsmeddelelse for 2007
- 12.02.2008 Årsrapport for 2007
- 20.02.2008 Årsrapport for 2007 i trykt udgave
- 11.03.2008 Ordinær generalforsamling
- 23.04.2008 Kvartalsrapport, 1. kvartal 2008
- 19.08.2008 Halvårsrapport, 1. halvår 2008
- 28.10.2008 Kvartalsrapport, 3. kvartal 2008

Forventninger 2008

Det er forventningen, at 2008 bliver endnu et godt år for Nørresundby Bank. Bankens budget er baseret på en forventning om en afdæmpet vækst i dansk økonomi. Det forventes dog, at der vil være en tilfredsstillende vækst i bankens forretningsomfang, men at rentemarginalen fortsat vil være under et vist pres.

Resultatet før kursreguleringer og nedskrivninger på udlån m.v. forventes som en konsekvens heraf at blive i niveauet 130 - 150 mio. kr., svarende til niveauet for 2007.

Resultatopgørelse

	2007 (1.000 kr.)	2006 (1.000 kr.)
Renteindtægter	462.301	327.448
Renteudgifter	213.687	98.701
Netto renteindtægter	248.614	228.747
Udbytte af aktier m.v.	1.519	2.848
Gebyrer og provisionsindtægter	123.188	106.727
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	7.297	6.741
Netto rente- og gebyrindtægter	366.024	331.581
Kursreguleringer	22.162	84.276
Andre driftsindtægter	4.334	4.565
Udgifter til personale og administration	222.602	204.782
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	-1.634	7.987
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	-5.842	-29.613
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	3.998	308
Resultat før skat	181.392	237.574
Skat	36.973	49.962
Årets resultat	144.419	187.612

Forslag til resultatdisponering

	2007 (1.000 kr.)	2006 (1.000 kr.)
Årets resultat.....	144.419	187.612
I alt til disposition	144.419	187.612
Anvendes til udbytte	18.400	18.400
Henlægges til egenkapital	126.019	169.212
I alt anvendes	144.419	187.612

Balance pr. 31. december

	2007 (1.000 kr.)	2006 (1.000 kr.)
Aktiver		
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker.....	55.664	90.675
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	605.308	618.889
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	6.493.834	5.602.187
Obligationer til dagsværdi	1.151.563	825.732
Aktier m.v.	183.491	201.575
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.524	5.814
Aktiver tilknyttet puljeordninger	847.297	939.026
Immaterielle aktiver	1.465	2.198
Grunde og bygninger i alt	188.400	129.263
heraf:		
Investeringsejendomme	50.700	44.545
Domicilejendomme	137.700	84.718
Øvrige materielle aktiver	6.644	9.025
Aktuelle skatteaktiver	4.535	13.644
Udskudte skatteaktiver	630	0
Andre aktiver	63.855	55.107
Periodeafgrænsningsposter	588	469
Aktiver i alt	<u>9.612.798</u>	<u>8.493.604</u>

Balance pr. 31. december

	2007 (1.000 kr.)	2006 (1.000 kr.)
Passiver		
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	2.198.864	1.632.187
Indlån og anden gæld	5.087.360	4.569.434
Indlån i puljeordninger	888.854	964.475
Andre passiver	152.992	165.511
Periodeafgrænsningsposter	877	84
Gæld i alt	<u>8.328.947</u>	<u>7.331.691</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	7.797	7.911
Hensættelser til udskudt skat	0	4.047
Hensættelser til tab på garantier	1.118	1.640
Hensatte forpligtelser i alt	<u>8.915</u>	<u>13.598</u>
Efterstillede kapitalindskud		
Efterstillede kapitalindskud	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Egenkapital:		
Aktiekapital	46.000	46.000
Opskrivningshenlæggelser	28.564	13.991
Lovpligtige reserver.....	3.304	0
Overført overskud.....	1.078.668	969.924
Foreslået udbytte.....	18.400	18.400
Egenkapital i alt	<u>1.174.936</u>	<u>1.048.315</u>
Passiver i alt.....	<u>9.612.798</u>	<u>8.493.604</u>