

Värdetillväxt genom fastighets- och projektutveckling

- Hyresintäkterna ökade till 394 mkr (346)
- Förvaltningsresultatet förbättrades med 24 % till 160 mkr
- Periodens resultat uppgick till 190 mkr (193)
- Fastighetsvärdet ökade till 7 363 mkr (6 913)
- Eget kapital per aktie uppgick till 29,85 kr (28,47)
- Resultat per aktie uppgick till 1,98 kr (2,74)
- Efter periodens utgång förvärvades fastigheter för 700 mkr

Platzers VD, P-G Persson, kommenterar:

”Efter sommaren har vi haft en stark positiv nettouthyrning. De utvecklingsprojekt som vi driver och är på gång att starta upp ser bättre ut än planerat och skapar därmed redan värdetillväxt. I kombination med en fastighetsmarknad i Göteborgsområdet med sjunkande direktavkastningskrav medför det den högsta värdetillväxten för ett enskilt kvartal i Platzer under min tid som VD.”

”Sedan Platzer noterades och genomförde en nyemission i slutet av förra året har vi haft en kassa som möjliggör tillväxt genom större förvärv. Efter periodens utgång har vi avtalat om att förvärva fastigheter för 700 mkr i ett område och med en framtida utvecklingspotential som passar perfekt in i vår tillväxtstrategi. Jag är både glad och nöjd att vi har haft tålamod och kyla att vänta på rätt affär för oss och ser fortsatta möjligheter till intressanta fastighetsaffärer i Göteborgsområdet.”

Platzer Fastigheter Holding AB (publ)

För ytterligare information kontakta:
VD P-G Persson, 0734-11 12 22
CFO Lennart Ekelund 0703-98 47 87

Denna information är sådan som Platzer Fastigheter Holding AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande klockan 08.00 den 6/11- 2014.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ) äger och förvaltar kommersiella fastigheter i Göteborgsområdet med en uthyrningsbar area om cirka 380 000 kvm till ett värde om cirka 7 mdkr. Platzer är noterat på NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap.