



Lausunto Turvatiimi Oyj:n ("Turvatiimi") hallituksen Työryhmälle 18.11.2014

LAUSUNTO EHDOLLISEN SOPIMUKSEN KOHTUULLISUUDESTA

Turvatiimi Oyj ("Turvatiimi") on suomalainen valtakunnallinen turvallisuusalan yritys, joka tarjoaa kokonaisvaltaista turvallisuuspalvelua niin yksityishenkilöille, yrityksille kuin yhteisöllekin. Turvatiimin osakkeet noteerataan NASDAQ OMX Helsingissä.

Responda 113 Oy ("113" tai "Yhtiö") on ympärivuorokautista hälytyskeskusvalvontaa ja johtokeskustoimintaa tarjoava yhtiö. 113:n omistaa Turvatiimi (90 %) ja Insta Defsec ("Insta") (10 %).

Turvatiimi on tehnyt ehdollisen sopimuksen ("Ehdollinen Sopimus") Atinen tytäryhtiön Tabulon Oy:n ("Tabulon") kanssa Turvatiimin omistamien 113:n osakkeiden sekä Turvatiimin 113:lta olevien lainasaamisten myymisestä ennen kalenterivuoden päättymistä. Turvatiimin hallitus on päättänyt, että Ehdollista Sopimusta koskevan päätöksenteon valmistelua yhtiön puolesta ohjaa ja johtaa hallituksen riippumattomien jäsenten Martin Forssin ja Mikael Lönnrothin muodostama valiokunta ("Työryhmä"). Ehdolliseen Sopimukseen liittyen Työryhmä on pyytänyt Advium Corporate Finance Oy:tä ("Advium") toimimaan Työryhmän taloudellisena neuvonantajana. Adviumin tehtävä on antaa hallituksen Työryhmälle lausunto, jossa Ehdollisen Sopimuksen kohtuullisuutta Turvatiimin osakkeenomistajille tarkastellaan kokonaisuutena ("Fairness Opinion -lausunto").

Advium on investointipankki, joka toimii riippumattomana neuvonantajana yrityskaupoissa, erilaisissa pääomajärjestelyissä ja suurissa kiinteistökaupoissa.

Tätä lausuntoa laatiessaan Advium on perehtynyt ja käynyt läpi Yhtiön sille antamia tai Yhtiön johdon kanssa käydyissä keskusteluissa esiin tulleita tietoja sekä julkisesti saatavilla olevia taloudellisia ja muita Yhtiötä koskevia tietoja. Advium on:

1. perehtynyt Yhtiön johdon toimittamaan aineistoon kuten 113:n liiketoimintasuunitelmaan, Yhtiön taloutta ja liiketoimintaa koskeviin laskelmiin, ennusteisiin ja asiakirjoihin;
2. käynyt keskusteluja Yhtiön johdon kanssa koskien 113:n nykyisiä liiketoimintoja, taloudellista asemaa ja Yhtiön tulevaisuuden näkymiä;
3. laatinut edellä mainittuun aineistoon perustuen 113:sta arvonmäärityksen hyödyntäen kaikkia niitä arvostusmenetelmiä, jotka Advium on katsonut tarkoituksenmukaisiksi;
4. suorittanut selvityksen, jossa Työryhmän ja Turvatiimin johdon potentiaalisiksi ostajaehdokkaiksi arvioimien tahojen kiinnostusta tehdä tarjous Yhtiön osakkeista on kartoitettu.

Lausuntoa antaessaan Advium on luottanut 113:lta taikka julkisista lähteistä saamansa tiedon oikeellisuuteen ja täydellisyyteen, eikä ole vastuussa minkään Yhtiötä koskevien julkisesti tiedossa olevien tai sille annettujen tietojen itsenäisestä tarkastamisesta, eikä ole tietoja itsenäisesti tarkastanut. Advium on lausuntoaan varten olettanut ja luottanut siihen, että kaikki kyseessä olevat tiedot ovat paikkaansa pitäviä ja riittäviä. Advium ei ole myöskään suorittanut minkään omaisuuserän tai varojen fyysistä tarkastusta, eikä ole valmistellut tai saanut muulta taholta käyttöönsä mitään riippumatonta arviota mistään 113:n omaisuuserästä, varoista tai vastuista. Lausunto perustuu lausunnon päivämääränä vallitsevaan markkinatilanteeseen, taloudellisiin, rahoituskellisiin ja muihin olosuhteisiin sekä Adviumille tähän päivään mennessä toimitettuihin tietoihin. Muutokset edellä mainituissa olosuhteissa voivat edellyttää tämän

ADVIUM



lausunnon uudelleen arvioimista. Lisäksi on otettava huomioon, että tämän lausunnon antamisen jälkeen tapahtunut kehitys voi vaikuttaa käsitykseen eikä meillä ole mitään velvollisuutta päivittää, muuttaa tai vahvistaa tätä lausuntoa.

Adviumille maksetaan palkkio tämän lausunnon antamiseen liittyvistä neuvonantopalveluista. Advium ei tällä lausunnolla anna mitään suositusta Turvatiimin osakkeenomistajille siitä, pitäisikö osakkeenomistajien hyväksyä Ehdollinen Sopimus.

Edellä olevaan perustuen lausuntomme on, että Ehdollinen Sopimus on järjestelyä kokonaisuutena tarkastellen Turvatiimille kohtuullinen.

Helsingissä 18.11.2014

Kunnioitavasti,

Advium Corporate Finance Oy

ADVIUM