

Göteborg 2008-02-04

Catena gör affär med dansk börsjätte – investerar 65 Mkr och skriver tioårigt hyresavtal med Vestas

Catena har tecknat ett tioårigt hyresavtal med Vestas, ett av Danmarks största börsföretag. Catena ska bygga ett kontor åt Vestas Northern Europe, en investering på 65 miljoner kronor.

Den nya kontorsbyggnaden ska ligga på Svågertorps handelsområde i Malmö. Marken förvärvade Catena av Malmö stad i januari 2008 och cirka 60 procent av byggrätten utnyttjas för detta projekt.

– Närheten till Öresundsbron gör Svågertorp till ett mycket attraktivt och expansivt handelsområde som lockar många etableringar. Det känns därför bra att vara på plats inför den fortsatta utvecklingen, inte minst efter det att Ikea beslutat sig för att etablera sig i området, säger Peter Hallgren, VD på Catena.

Vestas är ett av Danmarks största börsbolag och är framförallt verksamt inom vindkraftbranschen. Den nya byggnaden är på totalt 3 600 kvadratmeter och blir Vestas Northern Europes huvudkontor. Inflyttning är planerad till februari 2009.

För ytterligare information kontakta gärna VD Peter Hallgren, telefon 031 760 09 32, eller CFO Rune Jonsson, telefon 031 760 09 35.

Catena ska äga, effektivt förvalta och aktivt utveckla välbelägna handelsfastigheter som har förutsättningar att generera ett stabilt växande kassaflöde och en god värdetillväxt. Catenas övergripande mål är att i kraft av sin fokuserade inriktning ge aktieägarna en långsiktigt god totalavkastning genom att bli en ledande aktör med inriktning mot handelsfastigheter på ett antal strategiska orter.

För mer information om Catena, besök www.catenafastigheter.se

