

## Pressmeddelande

---

2014-11-25

Nr 33/2014

### Stark bostadsförsäljning till privatmarknaden för NCC

**NCC har fram till den 21 november sålt totalt 3 857 (3 235) bostäder till privatkunder under 2014. Den starka försäljningen har medfört att NCC startat ytterligare bostadsprojekt. Sedan utgången av september har NCC startat 634 bostäder. Det framkommer vid NCC:s kapitalmarknadsdag på tisdagen.**

NCC:s kapitalmarknadsdag på tisdagen fokuseras på bostadsproduktion och utveckling samt på affärsområdena NCC Construction Sweden och NCC Construction Denmark. I samband med kapitalmarknadsdagen arrangeras en bostadspolitisk debatt.

– Det är glädjande att vi redan nu har överträffat hela förra årets starka bostadsförsäljning. Marknadsförutsättningarna är bra på de flesta av våra stora marknader, som Tyskland, Ryssland och Sverige. En stor del av höstens starter har skett på dessa marknader men vi har också startat projekt i Norge, Danmark och Finland, säger Joachim Hallengren, affärsområdeschef för NCC Housing.

NCC:s koncernchef Peter Wågström kommenterar strategin som gäller till och med 2015 samt upprepar de marknadsutsikter som framkom vid den senaste kvartalsrapporten den 24 oktober.

Byggmarknaden i Sverige har utvecklats positivt under oktober och november. Efterfrågan på bostadsentreprenader är god men uppskjutna satsningar på infrastruktur skapar oro framåt. NCC Construction Swedens ordergång är bättre än föregående år och uppgick till 20 036 (16 540) MSEK för januari-oktober och orderstocken uppgick den 31 oktober till 20 011 (16 690) MSEK.

– Vi har stärkt vår position under 2014 och ökat ordergång och orderstock. Samtidigt tar det längre tid för ordergången att omvandlas till omsättning vilket inneburit en låg upparbetning. Vi har också byggt upp en organisation för att kunna vara konkurrenskraftiga på de kommande infrastruktursatsningarna. Det medför att vi har extra kostnader i anbudsarbetet. Vi har ny organisation sedan årsskiftet och har initierat ett antal åtgärder på kort och lång sikt för att få upp lönsamheten men det kommer ta ett antal kvartal före det ger synlig effekt, säger Svante Hagman affärsområdeschef NCC Construction Sweden.

Den danska byggmarknaden förväntas totalt sett vara stabil 2015 med investeringar i nivå med 2014. Bostadsmarknaden förväntas växa i Köpenhamn och Århus.

– Vi förväntar oss att den offentliga efterfrågan fortsätter att vara stark 2015. Det finns ett ökat fokus i Danmark på energirenovering, klimatanpassningar och infrastruktur, säger Klaus Kaae affärsområdeschef NCC Construction Denmark.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Wågström, koncernchef NCC AB, 070 527 31 31

Johan Bergman, IR-ansvarig NCC AB, 08 585 523 53, 070-354 80 35

Anna Trane Press & PR-chef NCC +46 708 84 74 69

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: [press@ncc.se](mailto:press@ncc.se)

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 november 2014, kl. 07:30.

**Om NCC.** Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen inom bygg, fastighetsutveckling och infrastruktur i norra Europa med en omsättning på 58 Mdr SEK och 18 500 anställda 2013. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.