

## Pressmeddelande

Nacka 27 november 2014

## Hemfosas erbjudande avseende teckning av preferensaktier utökas

- Hemfosas styrelse har, med anledning av god efterfrågan i bolagets emission av preferensaktier, beslutat att utöka erbjudandet till att omfatta högst 5 000 000 preferensaktier, motsvarande 1 625 MSEK
- Teckningskursen samt övriga villkor i erbjudandet är oförändrade

Hemfosa offentliggjorde den 20 november 2014 ett erbjudande att teckna preferensaktier i bolaget omfattande högst 3 000 000 preferensaktier till en teckningskurs om 325 SEK per preferensaktie, med möjlighet för styrelsen att utöka erbjudandet till att totalt omfatta högst 5 000 000 preferensaktier.

Till följd av god efterfrågan från såväl institutionella investerare i Sverige och internationellt som allmänheten i Sverige har Hemfosas styrelse, efter samråd med Swedbank, beslutat att utöka erbjudandet med högst 2 000 000 ytterligare preferensaktier, till högst 5 000 000 preferensaktier totalt. Härigenom kan Hemfosa tillföras totalt 1 625 MSEK före transaktionskostnader inom ramen för erbjudandet.

Swedbank Corporate Finance är finansiell rådgivare och Advokatfirman Cederquist är legal rådgivare till Hemfosa i samband med erbjudandet.

Nacka den 27 november 2014

**Hemfosa Fastigheter AB (publ)**

Styrelsen

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Bengt Kjell, Styrelseordförande, mobil: +46 705 94 5398

Jens Engwall, VD, jens.engwall@hemfosa.se, mobil: +46 706 90 6550, växel +46 8 448 04 80

*Informationen är sådan som Hemfosa Fastigheter AB skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 27 november 2014 kl 8.30.*

### Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd som har en balanserad geografisk spridning och hög andel samhällsfastigheter med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 30 september 2014 ägde Hemfosa kommersiella fastigheter i Sverige med ett totalt fastighetsvärde om cirka 20,6 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i samägda bolag. Bolagets aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Mid Cap sedan den 21 mars 2014. Läs mer på [www.hemfosa.se](http://www.hemfosa.se)

**Hemfosa Fastigheter AB (publ)**

**Besöksadress** Hästholmsvägen 28, Nacka **Telefon** +46 8 448 04 80

**Postadress** Box 2020, 131 02 Nacka | **Fax** +46 8 448 04 81 | [www.hemfosa.se](http://www.hemfosa.se)