



PRESSMEDDELANDE 31 JANUARI 2008

## Detaljplanen för Victoria Park vinner laga kraft

Länsstyrelsen har kommit fram till att det inte finns några hinder för bebyggelsen.

- Det finns ingen rasrisk, säger Gösta Ericson geoteknisk expert på SWECO VBB och docent Jan Hartlén vid JH Geoconsulting AB.

Livsstilsboendet Victoria Park fortsätter som planerat, med byggstart april i år och första inflyttning sommaren 2009.

Länsstyrelsens har nu prövat Malmö Kommuns beslut att anta detaljplanen för Victoria Park. Den kompletterande geotekniska rapporten från SWECO visar att det inte existerar någon rasrisk. Rapporten redovisar att den planerade bebyggelsen är trygg med avseende på stabilitet, erosion och eventuella tänkbara effekter av klimatförändringen.

- Experternas granskning är våra boendes garanti för trygghet och säkerhet. Vårt projekt går vidare enligt plan med byggstart april i år, vilket innebär att våra första lägenheter kommer att stå klara för inflyttning sommaren 2009, säger Unni Åström VD för Victoria Park.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Unni Åström, VD Victoria Park i Malmö AB (publ)

Tel: +46 40 16 74 42

Mobil: +46 734 38 44 33

unni.astrom@victoriapark.se.

Besök gärna vår hemsida [www.victoriapark.se](http://www.victoriapark.se)

Bifogar bild från Victoria Park, Limhamn, som är fri att användas.

Foto: Johan Kalén. Fler bilder finns att tillgå på [www.victoriapark.se](http://www.victoriapark.se)

*Victoria Park i Limhamn omfattar 395 bostadsrättslägenheter med tillhörande gemensamma faciliteter om cirka 3 500 kvm och trädgård om cirka 17 000 kvm. Härutöver planeras en vårdenheter om cirka 4 500 kvm.*

*Victoria Park är ett projektutvecklingsbolag med inriktning mot utveckling av livsstilsboende. Bolaget har utvecklat ett unikt boendekoncept, Victoria Park, bestående av bostadsrätter med tillgång till stora gemensamma faciliteter och där hög standard, aktiviteter och service prioriteras av de boende. Victoria Park avser att förvärva fastigheter för exploatering och försäljning av bostadsrätter inom ramen för boendekonceptet.*

*Victoria Park noterades på First North den 14 november 2007 och handlas under beteckningen VICP i handelsposter om 500 aktier. Aktiens ISIN-kod är SE0002216713.*

*Certified Adviser för bolaget är Stockholm Corporate Finance AB. [www.stockholmcorp.se](http://www.stockholmcorp.se)*