

## Pressmeddelande

---

2014-12-09

Nr. 40/2014

# NCC utvecklar område i Linköping

**NCC säljer mark och andelar i delägda bolag till ett värde av 70 MSEK till fastighetsbolaget Lundbergs för utveckling av ett område i Linköping. Köparen har tillträtt.**

Försäljningen stöttar NCC:s stadsutvecklingsstrategi för Garnisonsområdet i Linköping, där Lundbergs nu planerar att bygga 400 nya lägenheter i kvarteret Södra Ekkällan.

– Södra Ekkällan har en spännande historia och utvecklingen av området går snabbt. Genom att involvera andra aktörer bidrar NCC till att öka takten på bostadsbyggandet vilket gynnar stadsdelen och skapar fler bostadsmöjligheter för Linköpingsborna, säger Mattias Lundgren, chef för NCC Boende.

I affären ingår även en försäljning av NCC:s andelar i bolag som samägs med Lundbergs med markinnehav i Norrköping, Karlstad och Strängnäs.

– Vi är mycket glada över att ha genomfört denna affär med NCC. Södra Ekkällan är ett mycket attraktivt bostadsområde med närhet till både Linköpings stadskärna och trevliga grönområden. Linköping är en kommun med god utveckling där vi de senaste åren investerat cirka 1 miljard kronor i centralt belägna kommersiella fastigheter. Vi ser nu fram emot att även bygga attraktiva hyresrätter, säger Peter Whass, VD Fastighets AB L E Lundberg.

NCC har sedan tidigare genomfört markförsäljningar till byggherrar som HSB, Stångåstaden och JM. Hittills har drygt 500 bostäder färdigställts och ytterligare 200 bostäder är under produktion. Södra Ekkällan är ett attraktivt område som växer snabbt. Placeringens närhet till både shopping, kommunikationer och med Tinnerbäckens vatten runt hörnet gör att efterfrågan på bostäder i området är stort.

Försäljningen kommer ha en positiv resultatpåverkan och avräknas i affärsområdet NCC Housing i fjärde kvartalet 2014.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Mattias Lundgren, Affärsenhetschef för NCC Boende, Telefon + 46 70 228 88 81

Anna Trane, press & PR-chef NCC + 46 70 884 74 69

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: [press@ncc.se](mailto:press@ncc.se), [NCC: bildbank](http://www.ncc.se)

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 9 december 2014, kl. 08:00.

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.se](http://www.ncc.se).

**Om NCC.** Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen inom bygg, fastighetsutveckling och infrastruktur i norra Europa med en omsättning på 58 Mdr SEK och 18 500 anställda 2013. NCC är börsnoterat på Nasdaq OMX Stockholm.

