

Københavns Fondsbørs
Nikolaj Plads 6
1007 København K.

Fondsbørsmeddelelse nr. 2/2008.

Skive, den 30. januar 2008

Hermed fremsendes årsregnskabsmeddelelsen for 2007 for Salling Bank A/S

Følgende hovedtræk karakteriserer årsregnskabsmeddelelsen:

- Resultat før skat er som forventet et overskud på 22,3 mio. kr.
- Stabil drift gennem mange år.
- Stabil afbalanceret vækst gennem mange år.
- God likviditet. Bankens indlån er større end bankens udlån.

Spørgsmål til fondsbørsmeddelelsen bedes rettet til bankdirektør Peter Vinther Christensen på telefon 97523366.

Med venlig hilsen



Peter Vinther Christensen
Bankdirektør

Salling Bank A/S - årsregnskabsmeddelelse 2007

Oversigt over de sidste 5 års hovedtal i resultatopgørelse og balance	2007	2006	2005	2004	2003
	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.	mio. kr.
HOVEDTAL FRA RESULTATOPGØRELSEN					
Netto rente- og gebyrindtægter	96,6	90,6	86,2	83,0	81,9
Kursreguleringer	1,9	11,1	7,5	13,6	21,3
Andre driftsindtægter	0,1	0,3	0,3	0,3	0,2
Udgifter til personale og administration	74,0	72,4	63,4	60,7	57,4
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle aktiver	1,3	1,0	0,8	1,3	4,0
Andre driftsudgifter	0,0	1,3	0,0	3,0	3,2
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.	1,0	5,1	8,0	11,6	15,1
Resultat før skat	22,3	22,2	21,7	20,2	23,9
Skat	4,9	4,0	5,4	3,0	2,7
Årets resultat	17,4	18,2	16,3	17,2	21,2
HOVEDTAL FRA BALANCEN					
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	1.333	1.052	925	828	818
Indlån og anden gæld	1.389	1.187	1.182	1.109	1.079
Balance	1.861	1.571	1.528	1.436	1.410
Efterstillede kapitalindskud	90	40	40	40	40
Aktiekapital	30	30	30	30	30
Egenkapital	170	167	159	153	138
IKKE-BALANCEFØRTE POSTER					
Garantier m.v.	696	602	568	433	394
Andre forpligtelser	2	2	2	26	2
NØGLETAL					
Egenkapitalforrentning før skat	13,2 %	13,6 %	14,0 %	14,1 %	18,5 %
Årets nedskrivningsprocent	0,0 %	0,3 %	0,5 %	0,9 %	1,2 %
Gennemsnitligt antal heltidsansatte	95	95	86	88	83
Børskurs ultimo (stykstørrelse 100 kr.)	950	940	815	590	516
Indre værdi pr. aktie (stykstørrelse 100 kr.)	606 kr.	578 kr.	541 kr.	499 kr.	461 kr.
Børskurs/indre værdi pr. aktie (stykstørrelse 100 kr.)	1,6	1,6	1,5	1,2	1,1
Solvensprocent	12,5 %	11,4 %	12,2 %	13,1 %	12,7 %
Udbytte pr. aktie (stykstørrelse 100 kr.)	20 kr.	20 kr.	20 kr.	20 kr.	20 kr.

Bilag til årsregnskabsmeddelelsen

Bilag 1: Resultatopgørelse og balance for 2007 og 2006

Bilag 2: Noter til årsregnskabsmeddelelsen

Generalforsamling

Salling Banks generalforsamling afholdes i Kulturcenter Limfjord den 4. marts 2008 kl. 17.30.

Den trykte årsrapport foreligger den 25. februar 2008.

Adgangskort til generalforsamlingen udleveres i perioden 14. februar til 26. februar 2008.

Sidste frist for køb af aktier med stemmeret på bankens generalforsamling er onsdag, den 20. februar 2008.

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007

2007 – Afbalanceret vækst, tilfredsstillende resultatudvikling og god likviditet

Salling Banks årsresultat før skat udgør 22,3 mio. kr., svarende til en egenkapitalforrentning på 13,2 %. Resultatet anses for tilfredsstillende.

Salling Bank forventede i 2007 en høj vækst i forretningsomfanget, en høj omkostningsstigning, uændrede ordinære kursreguleringer, en nedskrivningsprocent på et lidt lavere niveau end i 2006, og et resultat før skat på 16 - 18 mio. kr. På baggrund af en forbedret indtjening på netto rente- og gebyrindtægter, lavere omkostninger og en lavere nedskrivningsprocent end oprindeligt budgetteret, blev resultatforventningerne før skat for 2007 opjusteret til 19 - 22 mio. kr. ved offentliggørelsen af bankens halvårsrapport.

Med 22,3 mio. kr. er resultatet lidt bedre end forventet, og sammenholdt med resultatet i 2006 på 22,2 mio. kr., hvor kursgevinst ved salg af bankens resterende beholdning af Totalkredit-aktier indgik med 5,5 mio. kr., anses resultatet for tilfredsstillende.

Årets resultat efter skat er et overskud på 17,4 mio. kr. mod 18,2 mio. kr. sidste år.

Bankens netto rente- og gebyrindtægter udviser en fremgang på 6,0 mio. kr., eller 7 % i forhold til sidste år.

Et forøget aktivitetsniveau har givet banken stigende netto renteindtægter, ligesom aktiviteterne på investeringsområdet ligger på et højere niveau og har medført en stigende indtjening fra salg af investeringsbeviser m.v.

Kursreguleringer af værdipapirer og valuta er 9,2 mio. kr. mindre end sidste år, hvor kursgevinst ved salg af Totalkredit-aktier indgik med 5,5 mio. kr.

Bankens omkostninger udviser en stigning på 1,7 mio. kr., eller 2 % i forhold til sidste år, og nedskrivninger på udlån m.v. er som følge af god bonitet i bankens engagementer reduceret med 4,1 mio. kr., eller 81 % i forhold til sidste år.

Udlån er steget med 281 mio. kr., svarende til 27 % i forhold til sidste år. Bankens vækst er baseret på traditionelle, ugearede bankforretninger.

Ultimo 2007 er udlånsaldoen påvirket af midlertidigt høje byggekreditter m.v.

Bankens indlån er steget med 201 mio. kr., svarende til 17 % i forhold til sidste år. Der har samtidig været en betydelig vækst i kunders depotinvesteringer i 2007. Den faktiske indlånsvækst er derfor betydelig større end de anførte 17 %.

Summen af engagementer, der overstiger 10 % af basiskapitalen, udgør 93,4 % mod 112,8 % sidste år.

Likviditetsoverskuddet i forhold til 10 % - kravet er på 84,4 % mod 111,8 % sidste år.

Bankens solvensprocent er på 12,5 % mod 11,4 % sidste år.

RESULTATET

Netto rente- og gebyrindtægter udgør 96,6 mio. kr., hvilket er en stigning på 6,0 mio. kr. eller 6,6 % i forhold til året før.

Kursregulering af værdipapirer og valuta er et plus på 1,9 mio. kr. mod 11,1 mio. kr. sidste år. Kursgevinst ved salg af Totalkreditaktier indgår i 2007 med 0,0 mio. kr. mod 5,5 mio. kr. sidste år.

Udgifter til personale og administration er på 74,0 mio. kr. mod 72,4 mio. kr. i 2006. Stigningen er på 2,3 %. Antallet af heltidsansatte er 94,5 mod 94,6 sidste år.

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007

Af- og nedskrivning på immaterielle og materielle aktiver udgør 1,3 mio. kr. mod 1,0 mio. kr. i 2006.

Andre driftsudgifter udgør 0,0 mio. kr. mod 1,3 mio. kr. sidste år. Udgiften bestod sidste år af éngangsudgifter til renovering og ombygning af domicilejendomme.

Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender er på 1,0 mio. kr. mod 5,1 mio. kr. sidste år.

Resultat før skat er 22,3 mio. kr. mod 22,2 mio. kr. i 2006. Resultatet forrenter egenkapitalen med 13,2 % mod 13,6 % sidste år.

Resultat efter skat er et overskud på 17,4 mio. kr. mod 18,2 mio. kr. sidste år.

BALANCEN

Balancen er forøget med 290 mio. kr. eller 18 % og er på 1.861 mio. kr. mod 1.571 mio. kr. sidste år.

Udlån er forøget med 27 % eller 281 mio. kr. Udlån udgør herefter 1.333 mio. kr. mod 1.052 mio. kr. sidste år. Bankens udlånsmasse har en stor spredning på såvel brancher som på enkeltengagementer. Ultimo 2007 er udlånsaldoen påvirket af midlertidigt høje byggekreditter m.v.

Indlån er forøget med 17 % eller 201 mio. kr. Indlån udgør herefter 1.389 mio. kr. mod 1.188 mio. kr. sidste år. Samtidig med indlånsstigningen har der været en betydelig vækst i kundernes depotinvesteringer. Den faktiske indlånsvækst er derfor betydelig større end de anførte 17 %.

Domicilejendomme udgør 22,9 mio. kr. Banken ejer udelukkende ejendomme, hvori banken selv driver virksomhed.

Efterstillede kapitalindskud udgør 90 mio. kr. mod 40 mio. kr. sidste år. Banken har den 1. maj 2007 optaget ny ansvarlig lånekapital på 50 mio. kr. jf. noterne til regnskabsmeddelelsen.

Egenkapitalen er på 170,4 mio. kr. efter overførsel af årets resultat.

Solvensprocenten er på 12,5 % og er dermed forøget med 1,1 % - point i forhold til sidste år.

Salling Bank aktien er gennem 2007 steget 10 kurspoints til kurs 950 ultimo.

Bankens aktionærkreds udgøres af godt 6.600 fortrinsvis lokale aktionærer.

Likviditet og markedsrisici

For alle risikotyper har banken fastsat maksimale øvre eller nedre grænser.

Bankens totale renterisiko ved en 1 % stigning i den effektive rente var ultimo 2007 på 5,2 mio. kr. mod 5,5 mio. kr. på samme tidspunkt året før. Renterisikoen udgør 3,4 % af kernekapitalen mod 3,5 % sidste år.

Bankens valutarisiko er, udtrykt ved valutakursindikator 2, på 0,0 % pr. 31.12.2007. Indikatoren angiver den procentdel af kernekapitalen efter fradrag, der maksimalt mistes i form af kurstab inden for det næste døgn med en sandsynlighedsfaktor på 99,5 %.

Likviditetsoverskuddet i forhold til 10 % - kravet er på 84,4 % mod 111,8 % sidste år.

Medarbejdere

Der har i 2007 gennemsnitligt været beskæftiget 95 medarbejdere omregnet til heltidsbeskæftigede, hvilket er uændret i forhold til sidste år.

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007

Udbytte

Bestyrelsen indstiller til den ordinære generalforsamling, at der udbetales 20 % i udbytte for 2007, svarende til 20 kr. pr. aktie.

Forventninger

Salling Bank har gennem 2007 øget forretningsomfanget i bankens tre hovedområder, Privat, Erhverv og Investering. Kravene til de administrative funktioner er samtidig steget, og banken går ind i 2008 med flere medarbejdere og en forventning om yderligere ansættelser. Det giver et behov for mere plads, og der forventes investeret i ombygning af hidtil begrænset benyttede lokaler i bankens hovedkontor. Der opereres med langsigtede planer for en fortsat høj, sund og afbalanceret vækst i forretningsomfang og indtjening. I 2008 ventes en stigende indtjening på rente- og gebyrindtægter, høj omkostningsstigning og faldende kursreguleringer næste år. Der forventes en højere nedskrivningsprocent end i 2007, flere aktionærer og et resultat før skat på 15 – 18 mio. kr. I det forventede resultat er virkningerne af det turbulente aktiemarked efter regnskabsårets udløb indregnet.

Bestyrelsesbeslutninger

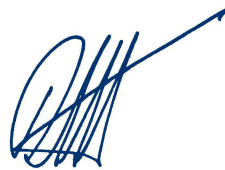
Der er ikke siden regnskabsafslutningen truffet beslutninger eller indtrådt hændelser, der i væsentlig omfang kan påvirke bankens resultat og økonomiske stilling.

Bestyrelsen har besluttet, at Salling Bank indtil videre ikke vil offentliggøre kvartalsrapporter, idet det anses, at ressourceforbruget ikke vil stå i forhold til aktionærernes og øvrige interessenters udbytte heraf, da forretningsgrundlaget og hermed indtjeningen ikke vurderes at ville ændre sig væsentligt inden for et enkelt kvartal. Banken vil offentliggøre periodemeddelelser, der beskriver den finansielle stilling og perioderesultat samt redegøre for væsentlige begivenheder.

Med venlig hilsen
Salling Bank A/S



Poul Ø. Hansen
Bestyrelsesformand



Peter Vinther Christensen
Bankdirektør

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007					Bilag 1	
Resultatopgørelse for 2007 og 2006	Note	2007 tkr.	2006 tkr.	Stigning/fald tkr.	Stigning/fald i procent	
Renteindtægter	1	107.325	88.117	19.208	22 %	
Renteudgifter	2	41.142	24.995	16.147	65 %	
Netto renteindtægter		66.183	63.122	3.061	5 %	
Udbytte af aktier m.v.		619	717	-98	-14 %	
Gebyrer og provisionsindtægter		33.415	30.020	3.395	11 %	
Afgivne gebyrer og provisionsudgifter		3.587	3.254	333	10 %	
Netto rente- og gebyrindtægter		96.630	90.605	6.025	7 %	
Kursreguleringer	3	1.901	11.052	-9.151	-83 %	
Andre driftsindtægter		123	321	-198	-62 %	
Udgifter til personale og administration	4	74.048	72.358	1.690	2 %	
Af- og nedskrivning på immaterielle og materielle aktiver		1.322	998	324	32 %	
Andre driftsudgifter	5	0	1.325	-1.325	-100 %	
Nedskrivninger på udlån og tilgodehavender m.v.		981	5.119	-4.138	-81 %	
Resultat før skat		22.303	22.178	125	1 %	
Skat	6	4.893	3.995	898	23 %	
Årets resultat		17.410	18.183	-773	-4 %	

Balance pr. ultimo 2007 og 2006	Note	2007 tkr.	2006 tkr.	Stigning/fald tkr.	Stigning/fald i procent
Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender i centralbanker		227.439	178.593	48.846	27 %
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker		67.812	45.306	22.506	50 %
Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris		1.332.624	1.051.882	280.742	27 %
Obligationer til dagsværdi		109.078	166.039	-56.961	-34 %
Aktier m.v.		68.035	72.871	-4.836	-7 %
Kapitalandele i associerede virksomheder m.v.		658	658	0	0 %
Grunde og bygninger i alt (domicilejendomme)	7	22.856	23.144	-288	-1 %
Øvrige materielle aktiver		4.886	2.871	2.015	70 %
Aktuelle skatteaktiver		788	474	314	66 %
Udskudte skatteaktiver		2.715	3.749	-1.034	-28 %
Andre aktiver		22.570	23.736	-1.166	-5 %
Periodeafgrænsningsposter		1.768	1.708	60	4 %
Aktiver i alt		1.861.229	1.571.031	290.198	18 %
Passiver					
Gæld til kreditinstitutter og centralbanker		182.914	146.075	36.839	25 %
Indlån og anden gæld		1.388.870	1.187.457	201.413	17 %
Andre passiver		18.302	20.760	-2.458	-12 %
Periodeafgrænsningsposter		21	23	-2	-9 %
Gæld i alt		1.590.107	1.354.315	235.792	17 %
Hensættelser til pensioner		2.812	2.812	0	0 %
Hensættelser til tab på garantier		7.956	7.024	932	13 %
Hensatte forpligtelser i alt		10.768	9.836	932	9 %
Efterstillede kapitalindskud	8	90.000	40.000	50.000	125 %
Egenkapital:					
Aktiekapital	9	30.000	30.000	0	0 %
Overført overskud	10	140.354	136.880	3.474	3 %
Egenkapital i alt		170.354	166.880	3.474	2 %
Passiver i alt		1.861.229	1.571.031	290.198	18 %
Eventualforpligtelser	11				

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007		Bilag 2	
Noter til årsregnskabsmeddelelsen		2007	2006
		tkr.	tkr.
1 Renteindtægter af:			
Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker		3.900	3.243
Udlån og andre tilgodehavender		96.424	77.320
Obligationer		6.063	6.743
Afledte finansielle instrumenter		30	2
Øvrige renteindtægter		908	809
I alt renteindtægter		<u>107.325</u>	<u>88.117</u>
2 Renteudgifter til:			
Kreditinstitutter og centralbanker		554	70
Indlån og anden gæld		36.016	22.861
Efterstillede kapitalindskud		4.485	2.061
Øvrige renteudgifter		87	3
I alt renteudgifter		<u>41.142</u>	<u>24.995</u>
3 Kursreguleringer af:			
Obligationer		-431	-1.803
Aktier m.v.		1.569	12.038
Valuta		746	807
Afledte finansielle instrumenter		17	10
I alt kursreguleringer		<u>1.901</u>	<u>11.052</u>
4 Udgifter til personale m.v. og administration:			
Lønninger til bestyrelse, direktion og repræsentantskab:			
Direktion		1.759	1.710
Bestyrelse		530	530
Repræsentantskab		189	190
		<u>2.478</u>	<u>2.430</u>
Personaleudgifter:			
Lønninger		36.824	36.619
Pensioner		4.288	4.095
Udgifter til social sikring		4.124	3.932
		<u>45.236</u>	<u>44.646</u>
Øvrige administrationsudgifter		<u>26.334</u>	<u>25.282</u>
I alt udgifter til personale m.v. og administration		<u>74.048</u>	<u>72.358</u>
Det gennemsnitlige antal beskæftigede i året		<u>94,5</u>	<u>94,6</u>
5 Andre driftsudgifter:			
Renovering og nyindretning af banklokaler		0	1.325
6 Selskabsskat:			
Resultat før skat ifølge resultatopgørelsen		22.303	22.178
<i>Permanente afvigelser til skattemæssig indkomst:</i>			
Kapitalandele og udbytte		-3.979	-7.499
Renter og omkostninger		-424	201
Afskrivninger		81	214
		<u>17.981</u>	<u>15.094</u>
Selskabsskatten udgør 25 % (28 %) heraf		4.495	4.226
Primoregulering af eventualskatter (skatteprocent ændret fra 28 % til 25 %)		403	0
Overskydende selskabsskat/restskat vedr. tidligere regnskabsår		-5	-231
I alt udgiftsført under selskabsskat		<u>4.893</u>	<u>3.995</u>
Den effektive skatteprocent udgør		<u>22 %</u>	<u>18 %</u>

Salling Bank A/S – årsregnskabsmeddelelse 2007		Bilag 2	
Noter til årsregnskabsmeddelelsen (fortsat)		2007	2006
		tkr.	tkr.
7 Domicilejendomme:			
Seneste ejendomsværdi		31.770	30.470
Bogført værdi		22.856	23.144
8 Efterstillede kapitalindskud:			
Lån i DKK 2003 - 2011		40.000	40.000
Lån i DKK 2007 - 2015		50.000	0
		90.000	40.000
<p>Lån i DKK 2003 -2011 forfalder til fuld indfrielse den 1. juli 2011. Salling Bank har mulighed for at indfri lånene fra og med 1. juli 2008. Lånene forrentes med 3 måneders CIBOR + 2 procentpoint indtil 1. juli 2008. Herefter forrentes lånene med 3 måneders CIBOR + 5 procentpoint. Lånene er etableret den 1. juli 2003.</p> <p>Lån i DKK 2007 - 2015 forfalder til fuld indfrielse den 1. maj 2015. Salling Bank har mulighed for at indfri lånene fra og med 1. maj 2012. Lånene forrentes med 3 måneders CIBOR + 1,25 procentpoint indtil 1. maj 2012. Herefter forrentes lånene med 3 måneders CIBOR + 2,75 procentpoint. Lånet er etableret den 1. maj 2007.</p>			
9 Aktiekapital:			
300.000 stk. aktier à 100 kr.		30.000	30.000
I henhold til aktieselskabslovens § 28 A er anmeldt Spar Vest Fonden med 15,7 %.			
<i>Bankens beholdning af egne aktier:</i>			
Antal stk.		19.096	11.398
Pålydende værdi i tkr.		1.910	1.140
Markedsværdi i tkr.		18.141	10.714
Beholdning af egne aktier udgør i procent af egenkapitalen		6,4 %	3,8 %
Egne aktier optages ikke til værdi under aktiver.			
10 Overført overskud:			
Overført overskud primo perioden		136.880	129.142
Årets overskud		17.410	18.183
Tilgang ved salg af egne aktier		8.510	11.563
Afgang ved køb af egne aktier		-16.677	-16.130
Udbetalt udbytte excl. udbytte af egne aktier		-5.769	-5.878
Overført overskud ultimo perioden		140.354	136.880
11 Eventualforpligtelser:			
Garantier m.v.:			
Finansgarantier		222.451	183.621
Tabsgarantier for realkreditlån		367.077	330.226
Tinglysnings- og konverteringsgarantier		36.263	21.872
Øvrige garantier		70.444	66.078
Garantier m.v. i alt		696.235	601.797
Andre eventualforpligtelser:			
Øvrige forpligtelser		1.612	1.649
Andre eventualforpligtelser i alt		1.612	1.649