

2014-12-23

Kl 08:30

Skanska säljer kontorsprojekt i Lodz, Polen, för cirka 600 miljoner kronor

Skanska säljer sin första kontorsbyggnad i Lodz, Polen – Green Horizon – till den fond som förvaltas av Griffin Real Estate. Värdet av transaktionen uppgår till EUR 66 M, cirka 600 miljoner kronor. Försäljningen bokförs av Skanska Commercial Development Europe i fjärde kvartalet 2014 och överlämnandet av fastigheten är planerat till andra kvartalet 2015.

Den totala uthyrbara ytan i fastigheten, som färdigställdes under andra kvartalet 2013, är cirka 33 000 kvadratmeter. Green Horizon är redan till 96 procent uthyrd, i första hand till outsourcingbolag som Infosys. Andra stora hyresgäster är Southwestern och PwC.

Fastigheten är certifierad enligt LEED, nivå Guld.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och kommersiella byggnader. Verksamheten är koncentrerad till storstadsområden i Ungern, Tjeckien, Rumänien och Polen. Verksamheten bedrivs i fyra lokala enheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

För ytterligare information, kontakta:

Aleksandra Markiewicz, Communications Coordinator, Skanska Property Poland, tel: +48 797 229 147

Edvard Lind, presschef, Skanska AB, tel 010-448 88 08

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.

Skanska är ett av världens ledande projektutvecklings- och byggföretag med expertis inom byggande, utveckling av kommersiella lokaler, bostäder och projekt i offentlig-privat samverkan. Baserat på bolagets globala miljökunnande siktar Skanska på att bli kundernas första val när det gäller gröna projekt. Koncernen har idag 57 000 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2013 uppgick till 136 miljarder kronor.