

## Värdeförändringar från utvecklingsprojekt lyfter Platzers resultat

- Hyresintäkterna ökade till 525 mkr (464)
- Förvaltningsresultatet förbättrades med 27 % till 211 mkr
- Årets resultat uppgick till 298 mkr (294)
- Fastighetsvärdet ökade till 8 343 mkr (6 913)
- Eget kapital per aktie uppgick till 30,98 kr (28,47)
- Resultat per aktie uppgick till 3,11 kr (3,82)
- Styrelsen föreslår en utdelning om 0,75 kr/aktie (0,60), en ökning med 25 %

Platzers VD, P-G Persson, kommenterar:

”Verksamheten i Platzer fortsatte att utvecklas väldigt positivt under året. Väl genomförda utvecklingsprojekt, bra fastighetsförvärv, förbättringar i den dagliga verksamheten samt ett gynnsamt ränteläge innebar att såväl förvaltningsresultatet som fastighetsvärdet ökade substantiellt med 27 % respektive 21 %. Extra glädjande är att så mycket som 70 % av värdeförändringarna har skapats genom vårt egna arbete.”

”Vårt första helår som noterat bolag har blivit klart bättre än vad jag själv hade vågat hoppats på. Vår egen förbättrade prestation i kombination med ett positivt marknadsklimat under året gör 2014 till det bästa året under min tid som VD i Platzer.”

### **Platzer Fastigheter Holding AB (publ)**

För ytterligare information kontakta:  
VD P-G Persson, 0734-11 12 22  
CFO Lennart Ekelund 0703-98 47 87

*Denna information är sådan som Platzer Fastigheter Holding AB (publ) kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande klockan 08.00 den 18/2 2015.*

*Platzer Fastigheter Holding AB (publ) äger och utvecklar kommersiella fastigheter i Göteborgsområdet med en uthyrningsbar area om cirka 415 000 kvm till ett värde om cirka 8 mdkr. Platzer är noterat på NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap.*