

Pressmeddelande

Nacka 25 februari 2015

Hemfosa investerar i samhällsfastigheter samt en logistikfastighet till ett värde av cirka 230 mkr

Hemfosa investerar i två samhällsfastigheter samt i en logistikfastighet till ett totalt underliggande fastighetsvärde om cirka 230 mkr.

De två samhällsfastigheterna ligger i västra Stockholm där förskola och skola (årskurs F-6) kommer att uppföras för hyresgästen Pysslingen som tecknat 15-åriga hyresavtal. Fastigheterna omfattar en totalyta om 5 208 kvm. Tillträde sker när fastigheterna är slutbesiktade och hyresgästen har flyttat in, beräknat till den 1 juli 2015.

Vidare investerar Hemfosa i en fastighet i Västra Götaland som omfattar en totalyta om 13 283 kvm efter tillbyggnad. Ett 25-årigt hyresavtal är tecknat med hyresgästen. Projektet beräknas vara färdigställt i slutet av 2015.

För mer information, vänligen kontakta:

Jens Engwall, VD, jens.engwall@hemfosa.se, mobil 070-690 65 50, växel 08-448 04 80

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd som har en balanserad geografisk spridning och hög andel samhällsfastigheter med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 31 december 2014 ägde Hemfosa kommersiella fastigheter i Sverige med ett totalt fastighetsvärde om cirka 27 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i samägda bolag. Bolagets aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Mid Cap sedan den 21 mars 2014. Läs mer på www.hemfosa.se.

Informationen är sådan som Hemfosa fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 februari 2015 kl 08.00.