

Lykiltölur úr ársuppgjöri Félagsbústaða hf. 2010-2014

Rekstrarreikningur í millj. kr.	Uppgjör 2014	Uppgjör 2013	Uppgjör 2012	Uppgjör 2011	Uppgjör 2010
Rekstrartekjur samtals	3.078	2.956	2.803	2.546	2.399
Aukning rekstrartekna	4,1%	5,4%	10,1%	6,1%	-2,2%
Rekstrargjöld samtals	1.546	1.502	1.391	1.368	1.266
Aukning rekstrargjalda	2,9%	8,0%	1,7%	8,1%	-5,2%
Rekstrarhagn. f. fjármagnskostn. og matsbr. eigna	1.533	1.457	1.411	1.178	1.133
Rekstrarhagnaður sem hlutfall af rekstrartekjum	5,2%	3,2%	50,3%	46,3%	47,2%
Hrein vaxtagjöld	954	924	1.015	894	840
Afkoma fyrir verðbætur lána og matsbreytingu eigna	579	533	396	284	293
Verðbætur og gengismunur langtímalána	294	824	1.000	1.289	336
Matsbreyting og söluhagnaður fjárfestingaeigna	4.428	1.898	2.871	3.931	(1.828)
Hagnaður / -tap	4.713	1.606	2.266	2.926	-1.871

Efnahagsreikningur í millj. kr.	2014	2013	2012	2011	2010
Eignir samtals	47.291	42.125	39.954	36.634	31.197
Skuldir samtals	29.873	29.465	28.946	27.938	25.471
Eigið fé samtals	17.418	12.660	11.008	8.696	5.726
Eiginfjárhlutfall	36,8%	30,1%	27,6%	23,7%	18,4%

Sjóðstreymi í millj. kr.

Veltufé frá rekstri	1540	1466			
Keyptar fjárfestingaeignir og endurbætur	836	487	757	1.699	704
Söluverð seldra eigna	137	152	302	205	217
Fjöldi starfsmanna að meðaltali	23	23	23	25	26
Fjöldun íbúða á árinu	20	6	8	54	0
Fjöldi íbúða í árslok	2.242	2.222	2.216	2.204	2.150