

Pressmeddelande

Nacka 25 mars 2015

Hemfosa tecknar avtal med nya hyresgäster i Mölndal, Uppsala och Köping

Hemfosa tecknar tre nyuthyrningar i Mölndal. I fastigheten Tulpanen 3 i Södra Porten, har två nya hyresavtal tecknats. Det är dels ett femårigt avtal med Thorlabs Sweden AB avseende lokaler med en yta om 1 500 kvm, dels ett fyraårigt avtal med Västra Götalandsregionen avseende lokaler med en yta om 1 600 kvm. Hyresavtalen gäller från och med maj respektive juni 2015.

Hemfosa har även hyrt ut resterande yta i Gasmätaren 2, som därmed är helt uthyrd. Hyresgäst är Sortimo på ett femårigt avtal som gäller från och med maj 2015.

Hemfosa har även tecknat ett tioårigt hyresavtal med Landstinget i Uppsala län avseende lokaler med en yta om 2 400 kvm i fastigheten Kungsängen 15:1 i Uppsala. Hyresavtalet gäller från och med juli 2015. Samt ett tioårigt avtal med Västra Mälardalens Kommunalförbund i fastigheten Botulf 4 i Köping med en yta om 1 700 kvm som gäller från nov 2015.

– Nyuthyrningarna är ett resultat av ett kontinuerligt och strukturerat arbete i vår förvaltning med att hitta nya hyresgäster och förlänga hyresavtal, säger COO Lars Thagesson i en kommentar.

För mer information, vänligen kontakta:

Lars Thagesson, COO, lars.thagesson@hemfosa.se, mobil 070-592 94 70

Annika Ekström, Fastighetschef, annika.ekstrom@hemfosa.se, mobil 070-517 31 69,
växel 08-448 04 80

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag med ett fastighetsbestånd som har en balanserad geografisk spridning och hög andel samhällsfastigheter med stat och kommun som största hyresgäster. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt ska Hemfosa skapa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 31 december 2014 ägde Hemfosa kommersiella fastigheter med ett totalt fastighetsvärde om cirka 27 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i joint ventures. Bolagets stamaktie är noterad sedan den mars 2014 och preferensaktien sedan december 2014, båda på Nasdaq Stockholm. Läs mer på www.hemfosa.se.

Informationen är sådan som Hemfosa fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 mars 2015 kl 07.30.

Hemfosa Fastigheter AB (publ)

Besöksadress Hästholmsvägen 28, Nacka **Telefon** +46 8 448 04 80

Postadress Box 2020, 131 02 Nacka | **Fax** +46 8 448 04 81 | www.hemfosa.se