



PRESSMEDDELANDE  
2015-04-01

## Balder förvärvar 21 procent av Sato

Fastighets AB Balder har avtalat om att förvärva 21 procent av Sato. Sato är ett finländskt fastighetsbolag med fokus på ägande och projektutveckling av bostäder. Sato äger idag cirka 25 000 bostäder motsvarande ett värde om 2 500 miljoner euro. Cirka 80 procent av bostadsportföljen ligger i Helsingfors metropolitan area och den resterande delen i utvecklingsorter.

Balder gjorde sitt första förvärv i Finland under 2014. Att vi nu kan ta steget in i Helsingfors genom att bli delägare i Sato, ett företag som på bostadssidan har samma inriktning som oss själva, är mycket passande. Balder förvärvar aktierna för knappt 1 670 miljoner kronor.

”Sato har varit ett mycket framgångsrikt företag under lång tid och efterfrågan på bostäder är fortsatt mycket god i finländska tillväxtorter, vilket möjliggör den fortsatta utvecklingen”, VD Erik Selin

För ytterligare information, vänligen kontakta  
VD Erik Selin, telefon 0706-07 47 90 eller  
Finanschef Marcus Hansson telefon 0768-36 98 48

Denna information är sådan som Fastighets AB Balder (publ) är skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen har offentliggjorts kl 14.00 den 1 april 2015.

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 31 december 2014 ett värde om 37,4 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Large Cap.

**Fastighets AB Balder (publ)**  
Box 53121, 400 15 Göteborg  
Tel 031-10 95 70  
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg  
[www.balder.se](http://www.balder.se)