

## Pressmeddelande

### **HEBA utvecklar Aktiva Hus i Norra Djurgårdsstaden**

**HEBA Fastighets AB medverkar i ett samarbete med Fortum, Ericsson, ABB och Electrolux rörande utveckling av smarta elnät i Norra Djurgårdsstaden. HEBA bygger här två bostadshus med sammantaget 72 lägenheter som står klara till hösten 2016.**

Avsikten är att samarbetet ska leda till energieffektiva och energiaktiva fastigheter i ett framtida elnät med Norra Djurgårdsstaden som testområde. Samarbetet kallat "Utvecklingsprojekt Aktiva Hus" omfattar bland annat smarta vitvaror som utnyttjar elnätet när det är som fördelaktigast för hyresgästens ekonomi eller när det är som mest miljövänligt. Hyresgästerna ska själva kunna välja alternativ och följa sin elförbrukning i kronor och kWh genom en läsplatta i respektive lägenhet.

HEBA kommer även att producera egen elenergi på fastigheten genom solceller på taken. Den el som HEBA producerar ska täcka en del av elbehovet för hissar, fläktar och allmänbelysning.

Aktiva Hus omfattar total 150 energismarta lägenheter fördelat på tre byggherrar. Efter två år kommer man att göra en utvärdering avseende de tekniska lösningarnas funktion och hur hyresgästerna upplever tekniken.

- HEBAs verksamhet har miljöfokus för att minska vår egen och våra hyresgästers miljöpåverkan. Aktiva Hus är ett bra exempel på det arbetet och här får vi erfarenheter som vi kan använda i vårt fortsatta bostadsbyggande, säger Lennart Karlsson, Vd, HEBA Fastighets AB.

Norra Djurgårdsstaden är ett stadsutvecklingsområde med grön profil i Stockholm. Området sträcker sig från Husarviken i norr, över hamnområdet, till Loudden i söder. Här planeras för 12 000 nya bostäder och 35 000 nya arbetsplatser som ska kombineras med en modern hamn och spårväg.

HEBA Fastighets AB (publ)

Stockholm den 29 april 2015, kl 12.00

Lennart Karlsson, VD

För ytterligare information, vänligen kontakta Lennart Karlsson, Vd, tel: 08-442 44 40

HEBA med koncernföretag hade vid utgången av 2014 ett fastighetsbestånd omfattande totalt 63 fastigheter. Samtliga är belägna i Stockholms stad, Huddinge kommun, Lidingö stad och Täby.