

Københavns Fondsbørs A/S
Nikolaj Plads 6
1067 København K

Hellerup, den 21. december 2007

Schaumann Properties A/S' fondsbørsmeddelelse nr. 42 / 2007**Schaumann Properties A/S har solgt 50% af Schaumann Northern Germany ApS.**

Schaumann Properties A/S har solgt 50% af Schaumann Northern Germany ApS, som besidder blandede bolig- og erhvervsejendomme beliggende primært i Kiel, Lübeck og Hamborg. Schaumann Northern Germany ApS indgår i forretningsområdet Schaumann Investment.

Efter salget ejer Schaumann Properties A/S fortsat 50% af Schaumann Northern Germany ApS.

Med salget mindskes balancesummen for Schaumann Properties-koncernen med ca. 900 mio. DKK.

Salget ændrer ikke forventningen til årets overskud, hvorfor der fortsat forventes et overskud på omkring 50 mio. DKK før skat.

For yderligere information kan direktør Jens Schaumann eller bestyrelsens formand Hans Chr. Steglich-Petersen kontaktes på tlf. nr. 70 21 01 13.

Med venlig hilsen

Schaumann Properties A/S