



## PRESSMEDDELANDE från NCC

2007-12-21

Nr 68/07

### **NCC säljer kontorsprojekt i Danmark för 156 MSEK**

**NCC Property Development A/S säljer kontorsprojektet Company House II i Kolding till Kristensen & Holmsberg för 156 MSEK. Försäljningen ger en positiv resultateffekt som redovisas i fjärde kvartalet 2008, när byggnaden är färdigställd och köparen tillträder i december 2008.**

Byggnaden har en totalyta på 6 300 kvadratmeter och 89 procent av ytan är uthyrd. Den största hyresgästen blir LM Glasfiber A/S som hyr 4 100 kvadratmeter kontor och COWI A/S, som hyr 1 500 kvadratmeter.

NCC Property Development har i uppdrag att hyra ut resterande ytor i Company House II. Byggnadsarbetet pågår och inflyttning beräknas ske december 2008.

*För frågor, vänligen kontakta:*

Bent Skovsen, director, NCC Property Development Danmark, +45 86754300  
Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46 (0)8 585 523 46, +46 (0)70 214 77 27

*NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden och Baltikum. Våra kunder söker inspirerande och hållbara miljöer i fastigheter med en över tiden stabil och säker avkastning. Vi har ett stort antal pågående projekt inom kontor, handel och logistik till ett investeringsvärde om cirka 5 Mdr SEK.*

*Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.info](http://www.ncc.info)*

*NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.*

#### **NCC AB**

Postadress  
170 80 SOLNA

Besöksadress  
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt  
Tel: 08-585 510 00  
Fax: 08-85 77 75  
[www.ncc.info](http://www.ncc.info)

Org.nr  
(publ) Org.nr 556034-5174  
Solna