

Tremånadersrapport, januari – mars 2015



New Papworth Hospital, Cambridge, UK.

Sammanfattning

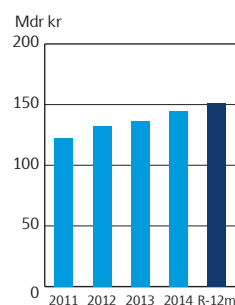
- Orderingsången i byggverksamheten uppgick till 30,2 (31,0) miljarder kronor, justerat för valutaeffekter minskade orderingsången med 14 procent.
- Orderstocken uppgick till 181,2 (Dec 31 2014; 170,5) miljarder kronor, justerat för valutaeffekter var orderstocken oförändrad.
- Intäkterna uppgick till 34,1 (27,9) miljarder kronor, justerat för valutaeffekter ökade intäkterna med 8 procent.
- Rörelseresultatet uppgick till 832 (656) Mkr, justerat för valutaeffekter ökade rörelseresultatet med 18 procent.
- Rörelseresultatet i Byggverksamheten uppgick till 622 (595) Mkr, justerat för valutaeffekter minskade rörelseresultatet med 8 procent.
- Försäljningar av kommersiella fastighetsprojekt uppgick till 1 075 (929) Mkr.
- Investeringarna i utvecklingsverksamheterna uppgick till -3,4 (-3,1) miljarder kronor.
- Totala nettoinvesteringar uppgick till -0,5 (-0,4) miljarder kronor.
- Kassaflöde från verksamheten uppgick till -2,5 (-3,3) miljarder kronor.
- Operativa finansiella tillgångar uppgick till 5,9 (Dec 31 2014; 8,4) miljarder kronor.
- Resultatet per aktie ökade med 17 procent till 1,26 (1,08) kronor.

Resultatanalys

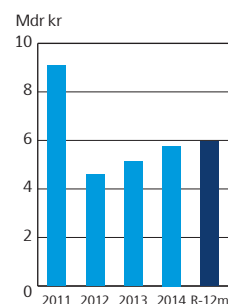
Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter			
Byggverksamhet	30 701	25 244	22
Bostadsutveckling	2 985	2 012	48
Kommersiell fastighetsutveckling	1 165	1 063	10
Infrastrukturutveckling	32	17	88
Centralt och eliminerings	-818	-465	76
Koncernen	34 065	27 871	22
Rörelseresultat			
Byggverksamhet	622	595	5
Bostadsutveckling	230	139	65
Kommersiell fastighetsutveckling	182	91	100
Infrastrukturutveckling	153	99	55
Centralt	-318	-232	37
Elimineringar	-37	-36	3
Rörelseresultat	832	656	27
Finansnetto	-149	-62	140
Resultat efter finansiella poster	683	594	15
Skatt	-164	-149	10
Periodens resultat	519	445	17
Periodens resultat per aktie	1,26	1,08	17
Periodens resultat per aktie, enligt IFRS	1,18	1,03	15
Kassaflöde från verksamheten	-2 537	-3 273	-22
Räntebärande nettofordran(+)/nettoskuld(-)	-1 328	-2 632	-50
Avkastning på sysselsatt kapital i Projektutvecklingsenheterna, % ¹⁾	11,9	10,2	
Operativa finansiella tillgångar(+)/skulder(-), netto	5 871	3 322	77
Avkastning på eget kapital, % ¹⁾	20,3	17,6	

1) Rullande 12 månader.

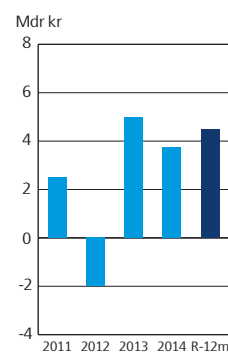
Intäkter



Rörelseresultat



Kassaflöde från verksamheten



Kommentarer från Skanskas VD och koncernchef Johan Karlström:



Under det första kvartalet 2015 ökade vi våra intäkter jämfört med föregående år och alla verksamhetsområden fortsatte att leverera bra resultat. Justerat för valutaeffekter ökade rörelseresultatet med 18 procent och vi avslutade kvartalet med en stark orderstock och stabil finansiell position.

Byggverksamheten utvecklades väl och samtliga affärsenheter

ökade intäkterna, med Finland som enda undantag. Verksamheten i Sverige och Storbritannien uppvisade en stark ordergång och rörelsemarginalen ökade i Sverige och Finland. Rörelsemarginalerna i USA Building och USA Civil minskade då en större andel av intäkterna kom från projekt i en tidig fas med ett försiktigt vinstuttag. Den amerikanska anläggningsverksamheten påverkades även negativt av de svåra väderförhållandena som rått under kvartalet.

Processen med att avyttra drift och underhållsdelen av den latinamerikanska verksamheten fortsätter planenligt. I det första kvartalet gjordes ytterligare avsättningar om cirka 130 miljoner kronor avseende slutförandet av de återstående byggprojekten i Brasilien.

Verksamheten inom Bostadsutveckling visade en förbättrad rörelsemarginal, tack vare starka resultat i Sverige och Centraleuropa. Bostadsmarknaden är fortsatt stark i Sverige medan de låga oljepriserna har en negativ påverkan på efterfrågan i vissa regioner i Norge som är beroende av energisektorn. Den finska marknaden är fortsatt utmanande, medan marknaderna i Centraleuropa förbättras.

Förhållandena är gynsamma i våra hemmamarknader inom Kommersiell fastighetsutveckling med en mycket stark investerarmarknad och en god efterfrågan från hyresgäster. Vi startade tre projekt under kvartalet och har nu 43 projekt under utveckling. Nya projektstarter i kombination med en stark investerarmarknad skapar förutsättningar för fortsatta utvecklingsvinster.

Inom Infrastrukturutveckling nådde vi financial close på sjukhuset New Papworth Hospital i Cambridge, Storbritannien, vilket innebar ett byggkontrakt värt 1,8 miljarder för Skanska UK. Den norska marknaden fortsätter att utvecklas positivt och den amerikanska marknaden är fortfarande vår mest lovande marknad för OPS-projekt, med ett flertal potentiella projekt i pipeline.

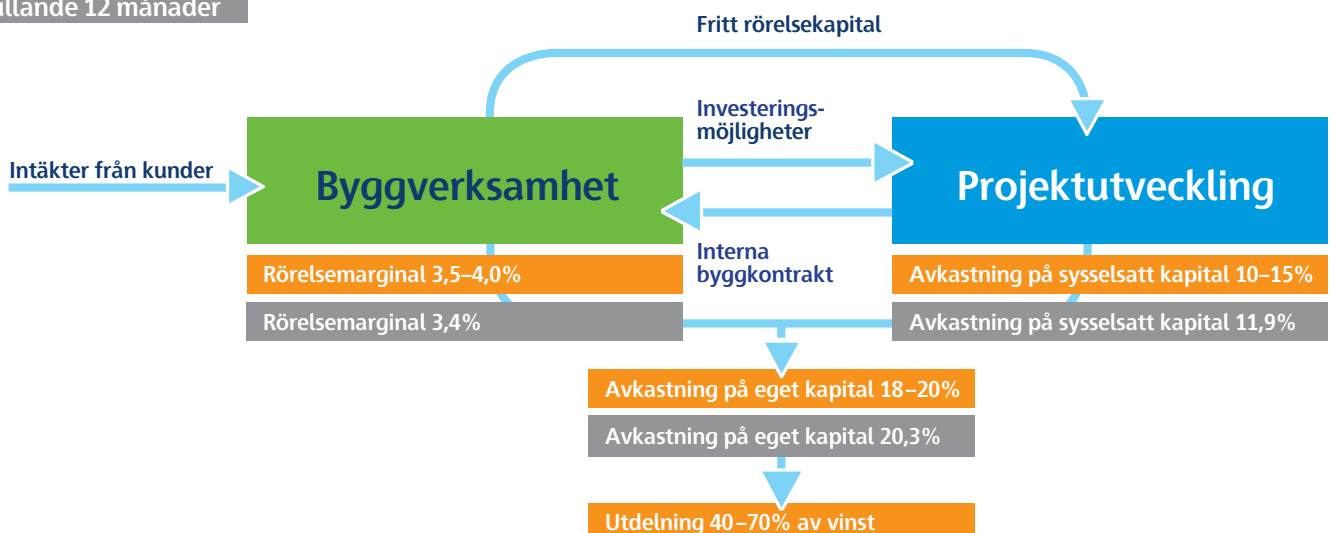
Vår stabila finansiella position och kassaflöde skapar ett tillräckligt investeringsutrymme för att fortsätta växa vår verksamhet inom projektutveckling.

I det första kvartalet framkom misstankar om etiska övertramp i den tjeckiska och latinamerikanska verksamheten. Jag vill än en gång framhålla att vi tar alla sådana misstankar på största allvar. Vi kommer fortsätta att säkerställa att affärsetik har högsta prioritet inom alla delar av koncernen.

Skanskas affärsmodell

Finansiella mål

Rullande 12 månader



Marknadsutsikter, kommande 12 månader

● Försämrade utsikter jämfört med föregående kvartal. ● Oförändrade utsikter jämfört med föregående kvartal. ● Förbättrade utsikter jämfört med föregående kvartal.

↗ Mycket stark marknad kommande 12m ↘ Stark marknad kommande 12m ↔ Stabil marknad kommande 12m

↘ Svag marknad kommande 12m ↗ Mycket svag marknad kommande 12m

Byggsamhet

Marknadsutsikterna för Byggsamheten är positiv.

Marknaden för bostadsbyggande och kommersiellt husbyggande är stark i Sverige. Marknaden för stora anläggningsprojekt i Sverige förbättras men med en betydande konkurrens. I Norge väntas investeringarna i infrastruktur öka markant under de kommande åren. Som ett resultat av låga oljepriser försätter marknaden för kommersiellt husbyggande att försvagas samtidigt som marknaden för bostadsbyggande är relativt stabil, förutom i vissa regioner i Norge som är beroende av energisektorn. Den generella marknaden i Finland är fortsatt svag.

Marknaden för kommersiellt husbyggande och anläggningsprojekt fortsätter att vara stark i Storbritannien och Polen. Marknaderna i Tjeckien och Slovakien förbättras i och med bättre ekonomiska utsikter, politisk stabilitet och planer för infrastrukturinvesteringar.

På den övergripande amerikanska infrastrukturmarknaden påverkas investeringar i energirelaterade projekt negativt av de låga oljepriserna, medan marknaden för stora komplexa anläggningsprojekt är fortsatt god även om konkurrensen är hög. Inom husbyggnad utvecklas segmenten för kommersiella byggnader, sjukvård, flygplatser, life science samt utbildning väl. Det finns dock vissa indikationer på att projekt tar längre tid att nå marknaden.

	Husbyggande	Bostäder	Anläggningsbyggande
↘ Norden			
Sverige	↘	↘	↗
Norge	↘	↘	↗
Finland	↘	↘	↘
↘ Centraleuropa			
Polen	↘	↘	↘
Tjeckien ¹⁾	↗	↘	↘
Storbritannien	↘	-	↘
↘ Nordamerika			
USA	↘	-	↘

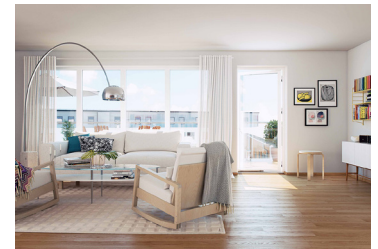
1) Inklusive Slovakien.

Bostadsutveckling

Bostadsmarknaden fortsätter att utvecklas positivt i Sverige. Den norska marknaden är relativt stabil men påverkas negativt av de låga oljepriserna i vissa regioner som är beroende av energisektorn. Den finska marknaden fortsätter att vara svag.

I Centraleuropa förbättras marknaden med en ökad transaktionsvolym och ökade försäljningspriser.

↘ Norden	
Sverige	↗
Norge	↘
Finland	↘
↘ Centraleuropa	



Liljekonvaljen, Järvastaden, Sverige.

Kommersiell fastighetsutveckling

Vakansgraden på kontorslokaler i merparten av de nordiska och centraleuropeiska städer där verksamheten bedrivs är stabil. Vakansgraden är framförallt låg i Sverige. Efterfrågan på kontorsyta är stark i Polen och förbättras i andra delar av Centraleuropa. I USA fortsätter efterfrågan från hyresgäster att öka i Boston, Washington D.C. och Seattle medan efterfrågan i Houston är något svagare i och med låga oljepriser.

Moderna fastigheter med långsiktiga hyresgäster är mycket efterfrågade av fastighetsinvestorer, vilket medför attraktiva värderingar på dessa fastigheter. I Sverige består det ökade intresset från investerare i nyutvecklade fastigheter, till viss del drivet av en förbättrad kreditillgång. I Centraleuropa är efterfrågan fortsatt stark från investerare, framförallt i de större städerna. I USA är efterfrågan från investerare stark.

↘ Norden	
Sverige	↗
Norge	↘
Finland	↘
Danmark	↘
↘ Centraleuropa	
Polen	↗
Tjeckien	↗
Ungern	↗
Rumänien	↘
↘ Nordamerika	
USA	↘

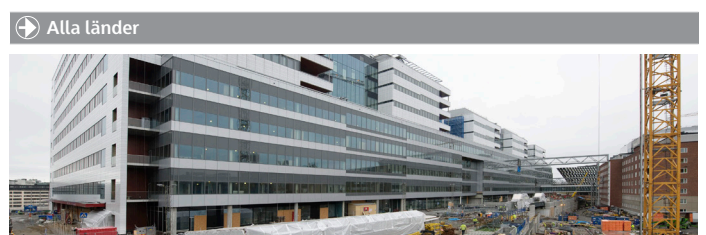


Österport 7, Malmö, Sverige.

Infrastrukturutveckling

Förutsättningarna för nya OPS-projekt fortsätter att förbättras i USA men konkurrensen är betydande. Marknaden i Norge visar tecken på förbättring.

I de övriga marknaderna är utsikterna för nya OPS-projekt svaga.

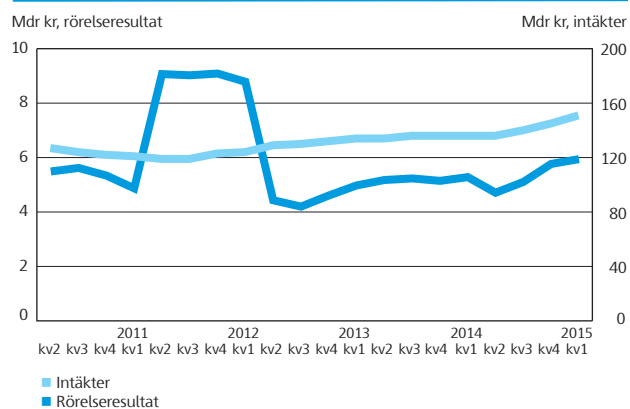


Nya Karolinska Solna, Stockholm, Sverige.

Resultatanalys

Koncernen

Intäkter och rörelseresultat, rullande 12 månader



Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter	34 065	27 871	22
Rörelseresultat ¹⁾²⁾	832	656	27
Finansnetto	-149	-62	
Resultat efter finansiella poster	683	594	15
Skatt	-164	-149	
Periodens resultat	519	445	17
Periodens resultat per aktie, kr ³⁾	1,26	1,08	17
Periodens resultat per aktie, enligt IFRS, kr ³⁾	1,18	1,03	15

1) Centralt -318 (-232) Mkr.

2) Elimineringar -37 (-36) Mkr.

3) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

Förändringar och valutaeffekter

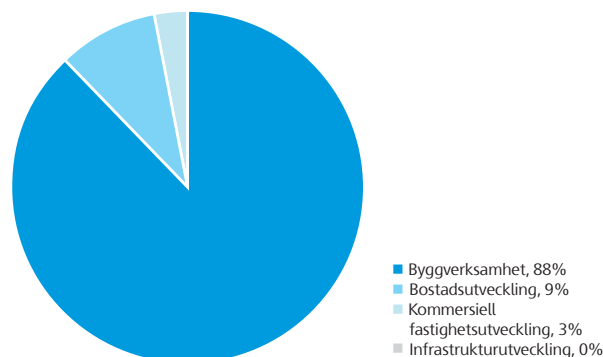
	Jan-mar 2015 / Jan-mar 2014		
	Förändring i kr	Förändring i lokal valuta	Valutaeffekt
Intäkter	22%	8%	14%
Rörelseresultat	27%	18%	9%

Intäkterna ökade med 22 procent och uppgick till 34,1 (27,9) miljarder kronor; justerat för valutaeffekter ökade intäkterna med 8 procent.

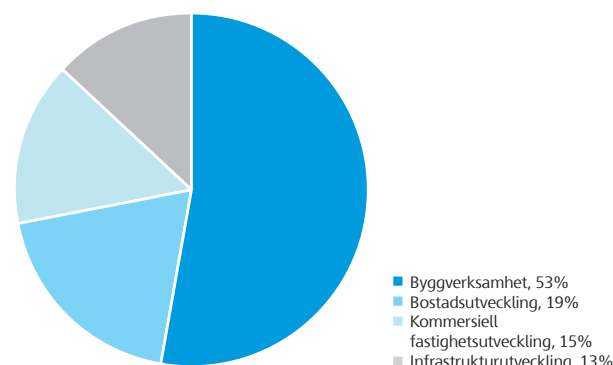
Rörelseresultatet ökade med 27 procent och uppgick till 832 (656) Mkr; justerat för valutaeffekter ökade rörelseresultatet med 18 procent. Valutaeffekter ökade rörelseresultatet med 59 (17) Mkr.

Linjediagrammet ovan visar utvecklingen av intäkter och rörelseresultat under de senaste fem åren. Rörelseresultatet från och med andra kvartalet 2011 till och med första kvartalet 2012 innehåller en vinst om 4,5 miljarder kronor från försäljningen av Autopista Central i Chile.

Intäkter per segment, januari – mars 2015



Rörelseresultat per segment, januari – mars 2015



Centrala kostnader uppgick till -318 (-232) Mkr. Med början 1 januari 2013 rapporteras den latinamerikanska verksamheten Centralt. Detta med anledning av beslutet att avyttra drift och underhållsdelen och avveckla byggdelen inom denna verksamhet. I det första kvartalet togs ytterligare kostnader om 130 Mkr relaterat till färdigställandet av byggkontrakt i Brasilien.

Elimineringar av vinster i interna projekt uppgick till -37 (-36) Mkr.

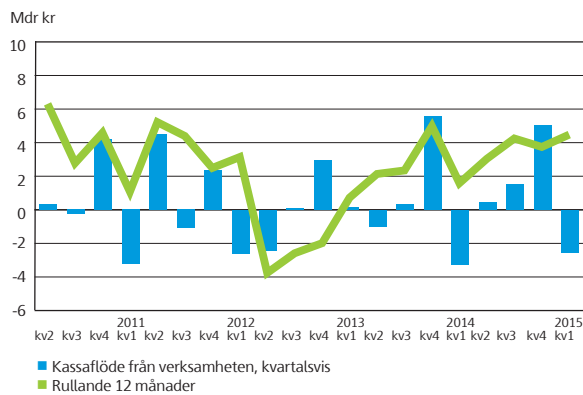
Finansnettot uppgick till -149 (-62) Mkr. I beloppet ingår en engångskostnad om -80 Mkr relaterad till en förtida stängning av en valutasäkring. Nettot av förändringen i marknadsvärde på finansiella instrument uppgick till -11 (-16) Mkr. Övrigt finansnetto uppgick till -104 (-25) Mkr. För en specifikation av finansnettot enligt IFRS se sid 16.

Periodens skatt uppgick till -164 (-149) Mkr vilket motsvarar en effektiv skattesats om cirka 24 (25) procent. Minskningen av skattesatsen är relaterad till en förändring i mixen av länder.

Kassaflöde

Koncernen

Kassaflöde från verksamheten



Operativt kassaflöde

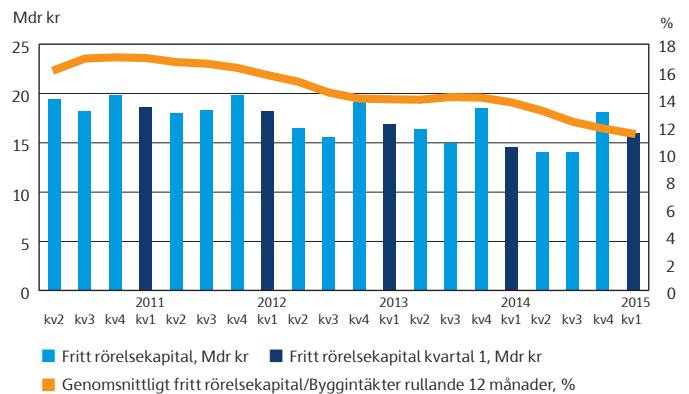
Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Kassaflöde operativ verksamhet	428	595	-28
Förändring i rörelsekapital	-1 847	-2 979	-38
Nettoinvesteringar	-507	-517	-2
Periodisering	49	-10	-
Kassaflöde från operativ verksamhet före betalda skatter	-1 877	-2 911	-36
Betalda skatter i operativ verksamhet	-413	-399	4
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-247	37	-
Kassaflöde från verksamheten	-2 537	-3 273	-22
Strategiska desinvesteringar, netto	0	94	-
Utdelning etc.	-101	-81	25
Kassaflöde före förändring i räntebärande fordringar och skulder	-2 638	-3 260	-19
Förändring i räntebärande fordringar och skulder	-1 222	597	-
Periodens kassaflöde	-3 860	-2 663	45

Kassaflödet från verksamheten uppgick till -2 537 (-3 273) Mkr. Nettoinvesteringarna uppgick till -507 (-517) Mkr.

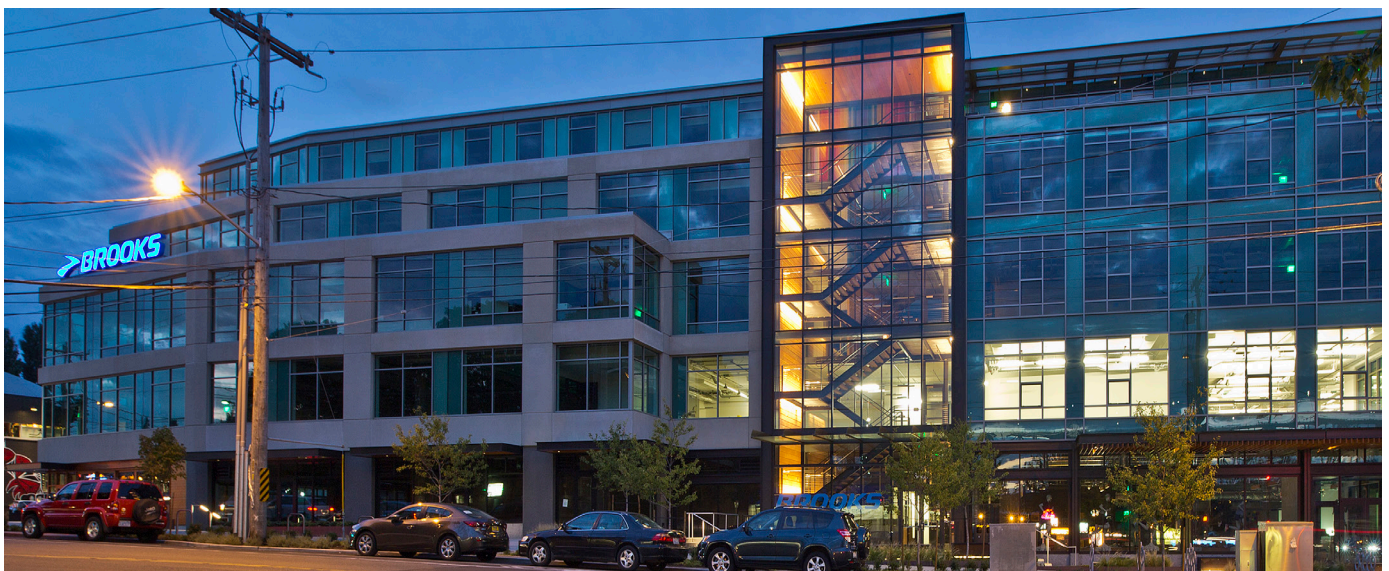
Förändringen i rörelsekapitalet påverkade kassaflödet negativt med -1 847 (-2 979) Mkr i huvudsak på grund av de återkommande säsongsflödena i rörelsekapitalet inom Byggverksamheten. Förändringarna i rörelsekapitalet i Byggverksamheten är också den största anledningen till det förbättrade kassaflödet från verksamheten jämfört med det första kvartalet 2014.

Betalda skatter i operativ verksamhet uppgick till -413 (-399) Mkr. Sålda men ännu ej tillträdna kommersiella fastigheter kommer att ha en positiv effekt om cirka 2,8 miljarder kronor på kassaflödet under de återstående tre kvartalen 2015.

Fritt rörelsekapital i Byggverksamheten



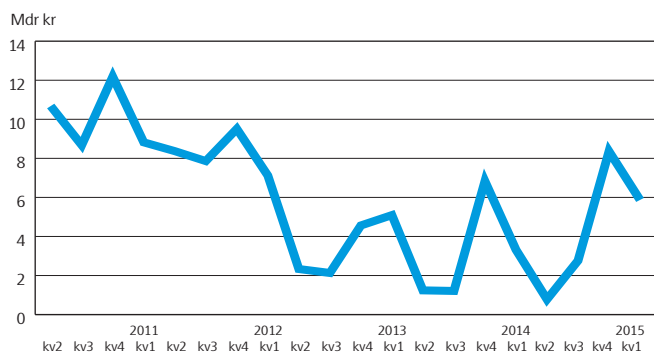
I Byggverksamheten uppgick det fria rörelsekapitalet till 16,0 (14,6) miljarder kronor. Genomsnittligt fritt rörelsekapital i relation till intäkterna i Byggverksamheten de senaste 12 månaderna uppgick till drygt 11,4 procent. De rapporterade siffrorna inkluderar inte den latinamerikanska verksamheten från och med det första kvartalet 2013. Kassaflödet från förändring i rörelsekapitalet i byggverksamheten uppgick till -2 861 (-4 042) Mkr. Det lägre utflödet förklaras av en ökad volym av projekt i tidiga skeden kombinerat med en mindre negativ effekt från nedtrappningen av kassapositiva projekt nära färdigställande.



Stone34, Seattle, USA.

Finansiell ställning

Operativa finansiella tillgångar/skulder, netto



Balansräkning - i korthet

Mdr kr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Summa tillgångar	95,3	84,5	92,8
Summa eget kapital	22,6	21,3	21,4
Räntebärande nettofordran(+)/nettoskuld (-)	-1,3	-2,6	0,7
Operativa finansiella tillgångar(+)/skulder(-), netto	5,9	3,3	8,4
Sysselsatt kapital, utgående balans	37,5	35,6	36,8
Soliditet, %	23,7	25,2	23,1

Förändring i räntebärande nettofordran/nettoskuld

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Ingående balans räntebärande nettofordran (+)/nettoskuld(-)	698	972	972
Periodens kassaflöde	-3 860	-2 663	1 379
Förändring i räntebärande fordringar och skulder	1 222	-597	-475
Kassaflöde före förändring i räntebärande fordringar och skulder	-2 638	-3 260	904
Omräkningseffekter, räntebärande nettofordran/nettoskuld	715	-49	743
Omvärderingar av pensionsskulder	1	-270	-2 024
Förvärvade/sålda räntebärande skulder	0	7	7
Övriga förändringar, räntebärande nettofordran/nettoskuld	-104	-32	96
Förändring i räntebärande nettofordran/nettoskuld	-2 026	-3 604	-274
Utgående balans räntebärande nettofordran(+)/nettoskuld(-)	-1 328	-2 632	698
Pensionsskuld, netto	4 310	3 065	4 447
Lån till bostadsrättsföreningar	2 889	2 889	3 211
Utgående balans operativa finansiella tillgångar(+)/skulder(-), netto	5 871	3 322	8 356

Operativa finansiella tillgångar uppgick till 5,9 (31 december 2014; 8,4) miljarder kronor. Räntebärande nettoskuld uppgick till -1,3 (31 december 2014; 0,7) miljarder kronor. Kassaflöde från sålda men ännu ej tillträdna fastigheter kommer att ha en positiv effekt om cirka 2,8 miljarder kronor under de återstående tre kvartalen 2015.

Skanskas outnyttjade bekräftade kreditlöften om 5,5 miljarder kronor i kombination med de operativa finansiella tillgångarna om

5,9 miljarder kronor, säkerställer en tillfredsställande finansiell kapacitet för koncernen. Lån till bostadsrättsföreningar uppgick till 2,9 (31 december 2014; 3,2) miljarder kronor och pensionsskuld netto till 4,3 (31 december 2014; 4,4) miljarder kronor.

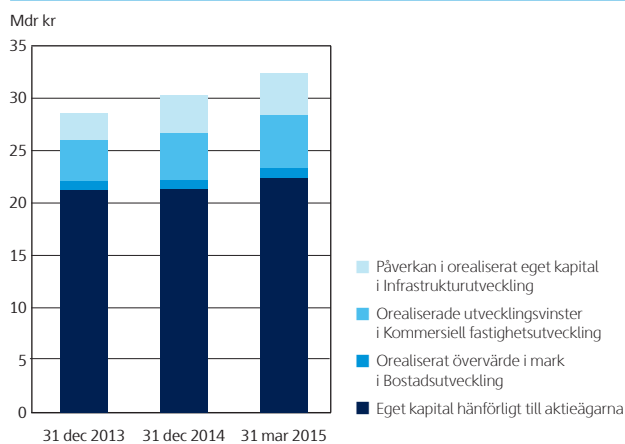
Sysselsatt kapital uppgick vid kvartalets slut till 37,5 (31 december 2014; 36,8) miljarder kronor.

Eget kapital

Förändring i eget kapital

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Ingående balans	21 405	21 364	21 364
Utdelning till aktieägarna	0	0	-2 568
Övriga förändringar i eget kapital som ej ingår i årets totalresultat	-36	-56	-149
Periodens resultat	486	424	3 850
Övrigt totalresultat			
Omräkningsdifferenser	957	-18	1 498
Påverkan av omvärderingar av pensioner	-37	-210	-1 790
Påverkan av kassaflödessäkringar	-185	-171	-800
Utgående balans	22 590	21 333	21 405

Justerat eget kapital, minskat med schablonmässig skatt om 10 procent



Koncernens egna kapital uppgick till 22,6 (31 december 2014; 21,4) miljarder kronor, soliditeten till 23,7 (31 december 2014; 23,1) procent och nettoskuldssättningsgraden uppgick till 0,1 (31 december 2014; 0,0).

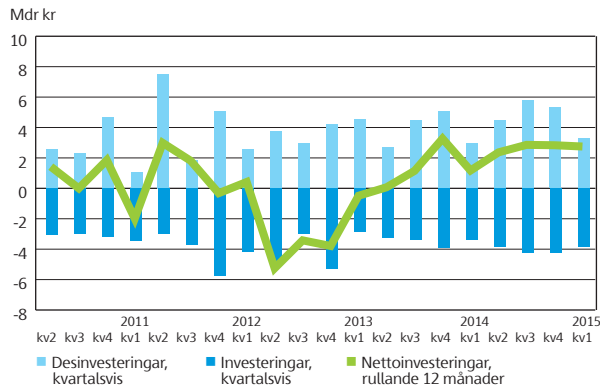
Påverkan av omvärderingar av pensioner uppgick till -37 (-210) Mkr. Påverkan av kassaflödessäkringar -185 (-171) Mkr avser främst värdeförändringar av ränteswappar hänförliga till projekt inom Infrastrukturutveckling, som en följd av lägre räntor.

Skanska valutasäkrar cirka 25 procent av det egna kapitalet i de utländska dotterbolagen mot den svenska kronan. Omräkningsdifferenser uppgick till 957 (-18) Mkr.

De realiserade övervärdena med avdrag för schablonmässig skatt i utvecklingsenheterna uppgick till 9,9 (31 december 2014; 9,0) miljarder kronor.

Investeringar och desinvesteringar

Investeringar och desinvesteringar



Koncernens investeringar uppgick till –3 829 (–3 356) Mkr. Desinvesteringarna uppgick till 3 322 (2 933) Mkr och koncernens nettoinvesteringar uppgick till –507 (–423) Mkr.

I Byggverksamheten uppgick investeringarna till –373 (–286) Mkr. Investeringarna är främst kopplade till materiella anläggningstillgångar för egen produktion. Nettoinvesteringarna inom Byggverksamheten uppgick till –339 (–119) Mkr. Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar uppgick till –367 (–349) Mkr.

I Bostadsutveckling uppgick de totala investeringarna till –1 681 (–1 970) Mkr varav cirka –528 (–300) Mkr avsåg förvärv av mark motsvarande 1 572 byggrätter. Desinvesteringar uppgick till 2 384 (1 602) Mkr. Netto för investeringar i Bostadsutveckling uppgick till 703 (–368) Mkr.

I Kommersiell fastighetsutveckling uppgick de totala investeringarna till –1 685 (–1 026) Mkr. Av detta avser –501 (–40) Mkr investeringar i mark. Desinvesteringarna uppgick till 892 (1 135) Mkr. Netto för investeringar i Kommersiell fastighetsutveckling uppgick till –793 (109) Mkr.

Investeringar i Infrastrukturutveckling uppgick till –74 (–59) Mkr och desinvesteringarna till 0 (7) Mkr. Netto för investeringar i Infrastrukturutveckling uppgick till –74 (–52) Mkr.



Green Court, Bukarest, Rumänien.

Investeringar, desinvesteringar och nettoinvesteringar

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Investeringar			
Byggverksamhet ¹⁾	–373	–286	30
Bostadsutveckling	–1 681	–1 970	–15
Kommersiell fastighetsutveckling	–1 685	–1 026	64
Infrastrukturutveckling	–74	–59	25
Övrigt	–16	–15	
Totalt	–3 829	–3 356	14
Desinvesteringar			
Byggverksamhet ¹⁾	34	167	–80
Bostadsutveckling	2 384	1 602	49
Kommersiell fastighetsutveckling	892	1 135	–21
Infrastrukturutveckling	0	7	–
Övrigt	12	22	
Totalt	3 322	2 933	13
Nettoinvesteringar			
Byggverksamhet ¹⁾	–339	–119	185
Bostadsutveckling	703	–368	–
Kommersiell fastighetsutveckling	–793	109	–
Infrastrukturutveckling	–74	–52	42
Övrigt	–4	7	
Totalt	–507	–423	20
1) Varav strategiska desinvesteringar	0	94	

Sysselsatt kapital i utvecklingsenheter

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Bostadsutveckling	9 562	11 336	10 380
Kommersiell fastighetsutveckling	16 320	13 404	14 995
Infrastrukturutveckling	1 608	2 038	1 910
Totalt sysselsatt kapital i utvecklingsenheter	27 490	26 778	27 285

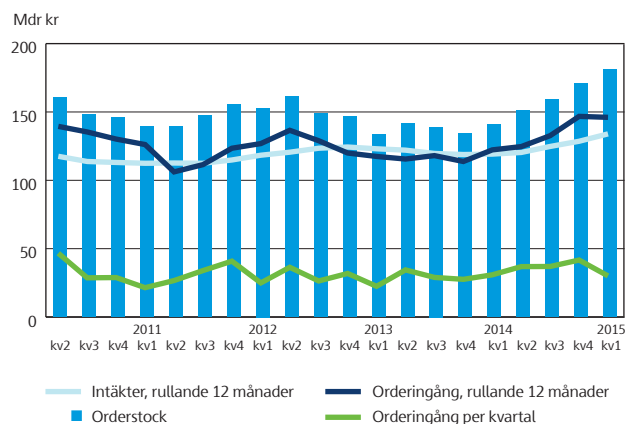


Skanska Plaza, Köpenhamn, Danmark.

Resultatanalys, verksamhetsgrenar

Byggverksamhet – Orderläge

Orderstock, intäkter och ordergång



Ordergång och orderstock i byggverksamheten

Mdr kr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Ordergång	30,2	31,0	146,9
Orderstock ¹⁾	181,2	141,1	170,5

1) Avser slutet av respektive period.

Ordergången minskade 3 procent och uppgick till 30,2 (31,0) miljarder kronor. Justerat för valutaeffekter minskade ordergången med 14 procent. Ordergången under de senaste tolv månaderna var 9 procent högre än intäkterna.

Ordergången i verksamheterna i Storbritannien, USA Civil och Sverige ökade jämfört med det första kvartalet 2014 och inkluderade ett kontrakt om att bygga en FoU-enhet och huvudkontor åt AstraZeneca till ett värde av 3,7 miljarder kronor. Orderstocken uppgick vid kvartalets utgång till 181,2 miljarder kronor jämfört med 170,5 miljarder kronor vid utgången av föregående kvartal. Orderstocken motsvarar cirka 16 månaders produktion (31 december 2014; 15).

Förändringar och valutaeffekter

	Förändring i kr	Förändring i lokal valuta	Valuta effekt
Jan-mar 2015 / Jan-mar 2014			
Ordergång	-3%	-14%	11%
31 mar 2015/ 31 dec 2014			
Orderstock	6%	0%	6%

Större order i kvartalet

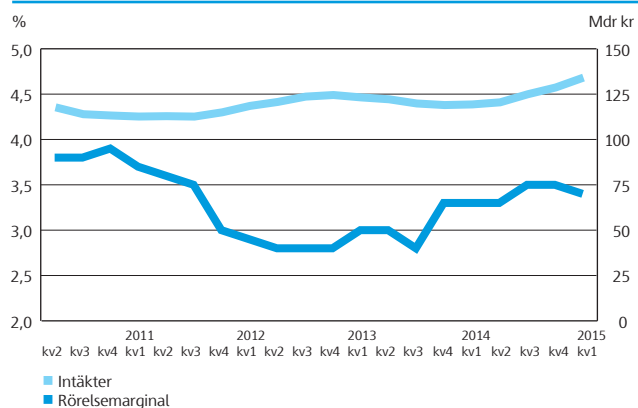
Affärsenhet	Kontrakt	Belopp, Mkr	Kund
Skanska UK	FoU och kontor	3 700	Astra Zeneca
Skanska UK	Sjukhus	1 800	New Papworth Hospital
Skanska UK	Vatteninfrastruktur	1 300	Thames Water
Skanska USA Civil	Tunnelbanestationer	670	MTA, NYC Transit
Skanska USA Civil	Vägförbättringar	640	California Department of Transportation
Skanska Sverige	Kontorsrenovering	600	AMF Fastigheter AB



Urban Escape Stockholm, Sverige.

Byggverksamhet

Intäkter och rörelsemarginal, rullande 12 månader



Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter	30 701	25 244	22
Bruttoresultat	2 110	1 936	9
Försäljnings- och administrationskostnader	-1 489	-1 342	11
Resultat från joint ventures och intresseföretag	1	1	
Rörelseresultat	622	595	5
Bruttomarginal, %	6,9	7,7	
Försäljnings- och administrationskostnader, %	-4,9	-5,3	
Rörelsemarginal, %	2,0	2,4	
Personal	40 664	40 697	

Förändringar och valutaeffekter

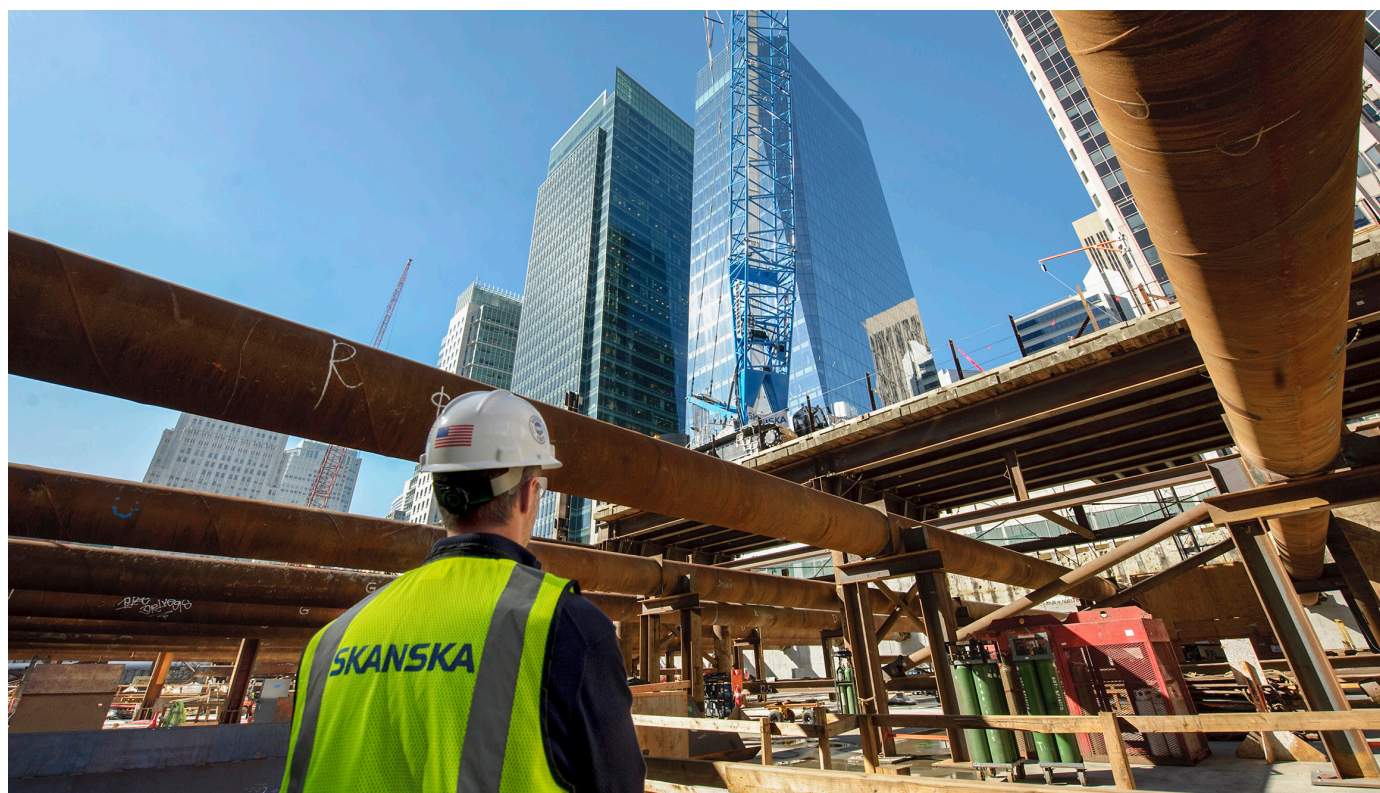
	Jan-mar 2015 / Jan-mar 2014		
	Förändring i kr	Förändring i lokal valuta	Valuta effekt
Intäkter	22%	6%	16%
Rörelseresultat	5%	-8%	13%

Intäkterna i Byggverksamheten ökade med 22 procent och uppgick till 30 701 (25 244) Mkr; justerat för valutaeffekter ökade intäkterna med 6 procent. Rörelseresultatet uppgick till 622 (595) Mkr; justerat för valutaeffekter minskade rörelseresultatet med 8 procent. Rörelsemarginalen uppgick till 2,0 (2,4) procent.

Verksamheterna i Norden, framförallt i Sverige, visade en ökad lönsamhet i det första kvartalet. Lönsamheten i verksamheterna i Centraleuropa påverkades som vanligt negativt av säsongeffekterna på den relativt stora andelen anläggningsprojekt i regionen.

Lönsamheten i Storbritannien påverkades dels av förseningar i vissa projektstarter och dels av exekvering av projekt vunna i hård konkurrens. Marginalerna minskade i USA Civil och USA Building på grund av att en större andel av projekten är i tidiga skeden, vilket reflekteras i ett försiktig vinstuttag. De svåra väderförhållandena ledde till extra kostnader i projektgenomförandet i USA Civil. Lönsamheten i jämförelseperioden för USA Building påverkades positivt av färdigställandet av flertalet större projekt.

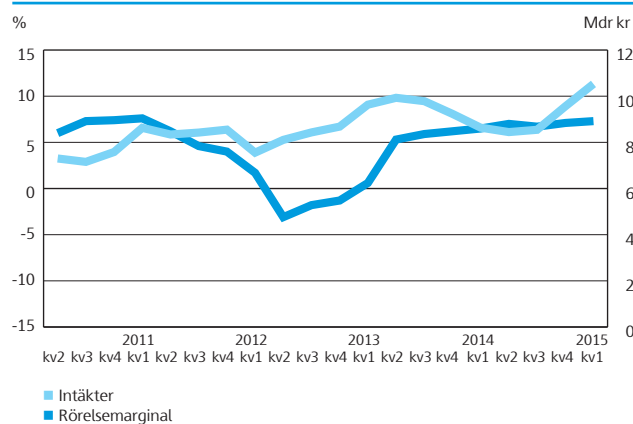
Den latinamerikanska verksamheten rapporteras nu Centralt med anledning av beslutet att avyttra drift och underhållsdelen och avveckla byggdelen inom denna verksamhet.



Transbay Transit Center, San Francisco, USA.

Bostadsutveckling

Intäkter och rörelsemarginal, rullande 12 månader



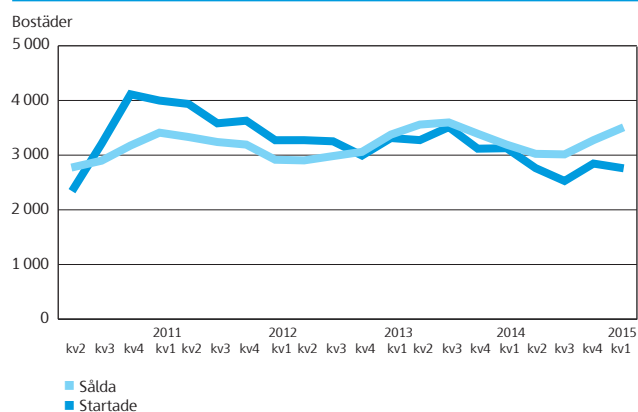
Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter	2 985	2 012	48
Bruttoresultat	375	269	39
Försäljnings- och administrationskostnader	-145	-132	10
Resultat från joint ventures och intresseföretag	0	2	
Rörelseresultat	230	139	65
Bruttomarginal, %	12,6	13,4	
Försäljnings- och administrationskostnader, %	-4,9	-6,6	
Rörelsemarginal, %	7,7	6,9	

Intäkterna för verksamhetsområdet Bostadsutveckling uppgick till 2 985 (2 012) Mkr. Antalet sålda bostäder i det första kvartalet uppgick till 991 (765). Antalet sålda bostäder per år kommer framöver att ligga runt nuvarande nivåer.

Rörelseresultatet uppgick till 230 (139) Mkr. Rörelsemarginalen ökade till 7,7 (6,9) procent och bruttomarginalen minskade till 12,6 (13,4) procent. Den svaga efterfrågan på bostäder i Finland hantearas genom att sälja bostadspaket till investerare för ett rabatterat pris. För verksamhetsområdet som helhet kompenseras detta av en volymökning med bibehållna försäljnings- och administrations-

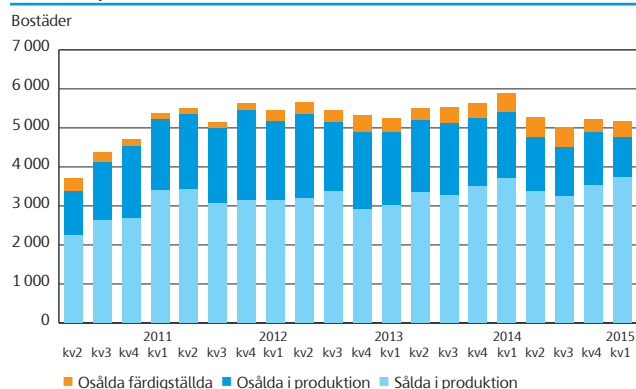
Sålda och startade bostäder, rullande 12 månader



Bostäder sålda och startade

	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014
Bostäder sålda	991	765
Bostäder startade	726	809

Bostäder i produktion och osålda



Bostäder i produktion och osålda

	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Bostäder i produktion	4 763	5 389	4 879
varav sålda %	78	69	72
Färdigställda, ej sålda bostäder	397	502	353

kostnader, vilket leder till en ökad rörelsemarginal. Vid utgången av kvartalet fanns 4 763 (31 december 2014; 4 879) bostäder i produktion. Av dessa var 78 (31 december 2014; 72) procent sålda. Antalet färdigställda osålda bostäder uppgick till 397 (31 december 2014; 353) och majoriteten av dessa bostäder finns i Finland. Under kvartalet produktionsstartades 726 (809) bostäder.

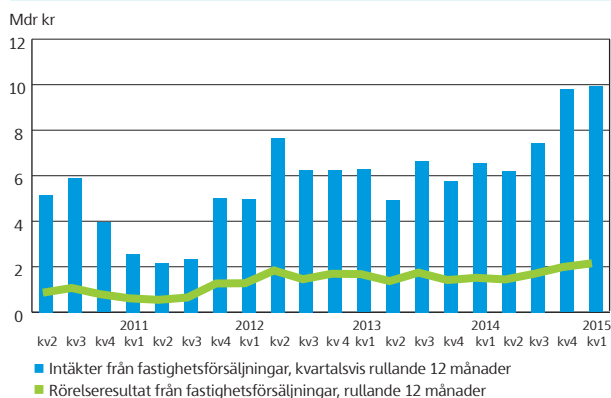
Fördelning av redovisade värden

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Färdigställda projekt	1 373	1 270	1 285
Pågående projekt	3 909	5 744	4 748
Råmark och exploateringsfastigheter	5 533	5 332	5 126
Totalt	10 815	12 346	11 159

Fördelningen av redovisade värden framgår av tabellen ovan. Råmark och exploateringsfastigheter uppgick till 5,5 (31 december 2014; 5,1) miljarder kronor med ett bedömt marknadsvärde på cirka 6,5 (31 december 2014; 6,1) miljarder kronor. Råmarken och exploateringsfastigheterna motsvarar egna byggrätter uppgående till 25 000 bostäder och 700 byggrätter i joint ventures. Till detta kommer rättigheter att under vissa förutsättningar förvärva ytterligare 10 800 byggrätter.

Kommersiell fastighetsutveckling

Intäkter och resultat från fastighetsförsäljningar



Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter	1 165	1 063	10
varav från försäljning av fastigheter	1 075	929	16
Bruttoresultat	342	215	59
Försäljnings- och administrationskostnader	-161	-126	28
Resultat från joint ventures och intresseföretag	1	2	
Rörelseresultat	182	91	100
varav från försäljning av fastigheter	299	135	121

Inom Kommersiell fastighetsutveckling genomfördes försäljningar om 1 075 (929) Mkr under perioden. Rörelseresultatet uppgick till 182 (91) Mkr, och inkluderar resultat från fastighetsförsäljningar om 299 (135) Mkr.

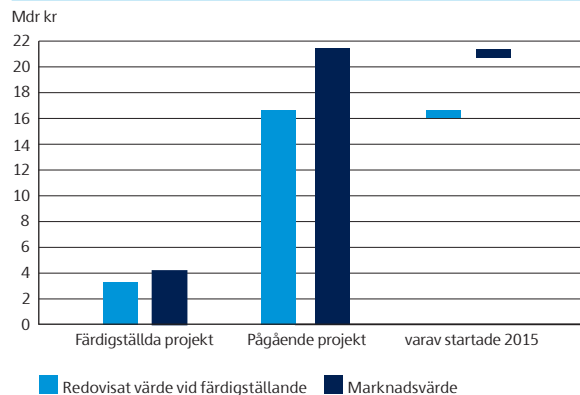
Vid kvartalets utgång hade Kommersiell fastighetsutveckling 40 pågående projekt. I det första kvartalet startades tre nya projekt; sex

Fördelning av redovisade värden och marknadsvärden

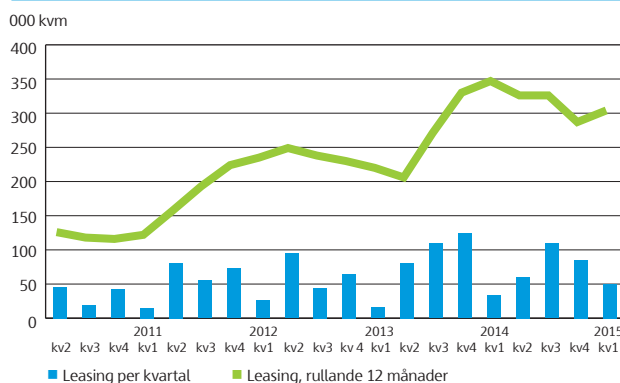
Mkr	Redovisat värde vid periodens slut	Redovisat värde vid färdigställande	Marknadsvärde ¹⁾	Uthyrningsgrad, %	Färdigställandegrad, %
Färdigställda projekt	3 259	3 259	4 182	91	100
Råmark och exploateringsfastigheter	5 874	5 874	6 236		
Subtotal	9 133	9 133	10 418		
Pågående projekt	7 243	15 285	19 628 ²⁾	51	48
Summa, omsättningsfastigheter	16 376	24 418	30 046		
Pågående projekt i JV (Skanskas andel)	555	1 343	1 793 ²⁾	12	45
Summa, Kommersiell fastighetsutveckling	16 931	25 761	31 839		
varav färdigställda projekt sålda enligt segmentsredovisning	435	445	559		
varav pågående projekt sålda enligt segmentsredovisning	1 453	2 595	3 268		

1) Marknadsvärde enligt värdering 2014-12-31.
2) Bedömt marknadsvärde vid färdigställande.

Redovisat värde/Marknadsvärde i pågående och färdigställda projekt



Leasing



projekt färdigställdes varav ett tillträdades. De 40 pågående projekten motsvarar en uthyrningsbar yta om cirka 651 000 kvadratmeter och har en uthyrningsgrad mätt i hyra om 51 procent. Färdigställandegraden i de pågående projekten var cirka 48 procent. Det förväntade bokförda värdet vid färdigställande är 15,3 miljarder kronor med ett bedömt marknadsvärde vid färdigställande om 19,6 miljarder kronor.

Av dessa pågående projekt har 13 sålts enligt segmentsredovisningen. Dessa projekt motsvarar ett bokfört värde vid färdigställande om 2,6 miljarder kronor, med ett förväntat marknadsvärde vid projektens färdigställande om 3,3 miljarder kronor.

Marknadsvärdet för färdigställda projekt, exklusive sålda men ej tillträdade fastigheter, uppgick till 3,6 miljarder kronor. Detta motsvarar ett övervärde på 0,8 miljarder kronor. Uthyrningsgraden mätt i hyra uppgick till 91 procent.

Det redovisade värdet på råmark och exploateringsfastigheter (byggrätter) uppgick till 5,9 miljarder kronor med ett bedömt marknadsvärde om 6,2 miljarder kronor.

I tillägg till detta var tre projekt under utveckling i joint venture-bolag vid utgången av kvartalet. De tre projekten motsvarar en uthyrningsbar yta om cirka 27 000 kvadratmeter och har en uthyrningsgrad mätt i hyra om 12 procent. Färdigställandegraden i de tre projekten var 45 procent. Skanskas andel av det förväntade bokförda värdet vid färdigställande var 1,3 miljarder kronor, med ett förväntat marknadsvärde vid färdigställande om 1,8 miljarder kronor.

Akkumulerade internvinstelimeringar i projekt uppgick vid periodens utgång till 297 Mkr. Dessa elimineringsupplösningar på koncernnivå i takt med att respektive projekt avyttras.

50 000 kvadratmeter hyrdes ut under det första kvartalet.

Infrastrukturutveckling

Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Förändring, %
Intäkter	32	17	88
Bruttoresultat	-19	-37	-49
Försäljnings- och administrationskostnader	-32	-35	-9
Resultat från joint ventures och intresseföretag	204	171	19
Rörelseresultat	153	99	55
varav resultat från försäljning av andelar i projekt	0	0	-

Under det första kvartalet nådde Skanska financial close på New Papworth Hospital i Storbritannien. Skanskas andel av det investerade egna kapitalet är 50 procent och uppgår till cirka 70 Mkr. Tillhörande design- och byggkontrakt uppgår till cirka 1,8 miljarder kronor och ingår i orderbokningarna för Skanska UK i det första kvartalet. Rörelseresultatet för verksamhetsgrenen Infrastrukturutveckling uppgick till 153 (99) Mkr.

Projektets nuvärde vid periodens slut uppgick till 5,7 (31 december 2014; 5,3) miljarder kronor. Ökningen beror på underliggande valutaeffekter. Återstående investeringsåtaganden avseende pågående projekt för Infrastrukturutveckling uppgick till cirka -1,4 (31 december 2014; -1,2) miljarder kronor.

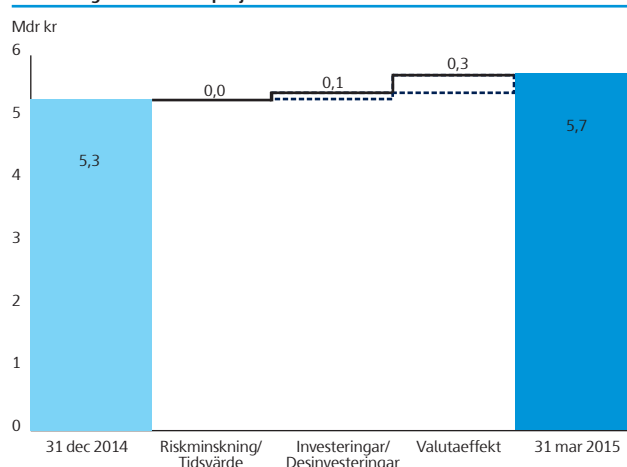
Vid periodens slut uppgick det redovisade värdet av aktier,

Orealiserad utvecklingsvinst

Mdr kr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Nuvärde av kassaflöde från projekt	7,1	5,8	6,5
Nuvärde återstående investeringar	-1,4	-0,8	-1,2
Nuvärde av projekt	5,7	5,0	5,3
Redovisat värde före kassaflödessäkringar / redovisat värde	-3,5	-3,3	-3,2
Orealiserad utvecklingsvinst	2,2	1,7	2,1
Kassaflödessäkring	2,0	1,1	1,8
Påverkan i orealiserat eget kapital¹⁾	4,2	2,8	3,9

1) Skatteeffekter ej inkluderade.

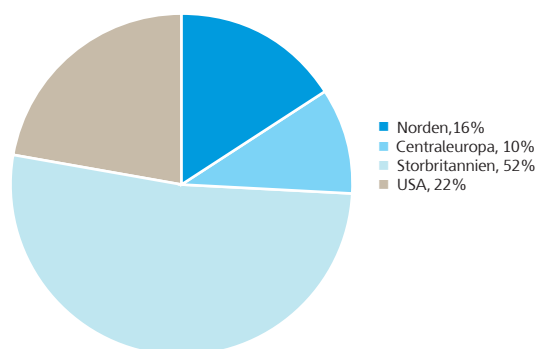
Förändring i nuvärde av projekt



andelar, efterställda fordringar och koncessioner i Infrastrukturutveckling före kassaflödessäkring till 3,5 (31 december 2014; 3,2) miljarder kronor. Den orealiserade utvecklingsvinsten uppgick vid periodens slut till cirka 2,2 (31 december 2014; 2,1) miljarder kronor.

Värdet av kassaflödessäkringar, vars förändring redovisas i övrigt totalresultat, reducerade redovisat värde och därigenom eget kapital med 2,0 (31 december 2014; 1,8) miljarder kronor.

Bedömt nuvärde av kassaflöde från projekt fördelat per geografiskt område



Interstate 4, Orlando, Florida, USA.

Personal

Det genomsnittligt antalet anställda i koncernen under det första kvartalet var 52 091.

Transaktioner med närstående

Karakteren och omfattningen av transaktioner med närstående framgår av årsredovisningen 2014. Inga transaktioner mellan Skanska och närstående som väsentligt påverkat företagets ställning och resultat har ägt rum.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Byggverksamhet och projektutveckling handlar till stor del om att hantera risker. Praktiskt taget varje projekt är unikt. Storlek, utformning, miljö – allt varierar för varje nytt uppdrag. Byggverksamhet och projektutveckling skiljer sig på så sätt från typisk tillverkningsindustri där tillverkning sker i fasta anläggningar och med serietillverkning.

I Skanskas verksamhet finns många olika typer av risker. Identifiering, hantering och prissättning av dessa risker är av fundamental betydelse för koncernens lönsamhet. Riskerna är normalt av teknisk, juridisk och finansiell karaktär men även politiska, etiska, sociala och miljömässiga aspekter ingår vid bedömning av potentiella risker.

För att säkerställa en systematisk och enhetlig bedömning av risker och möjligheter använder hela koncernen en gemensam rutin för att identifiera och hantera risker. Med hjälp av denna modell utvärderas projekten kontinuerligt, från anbudsberedning till slutfört uppdrag.

Från tid till annan uppstår tvister med beställare om avtalsvillkor avseende både pågående och avslutade projekt. Utfallen är ofta svåra att bedöma.

För ytterligare information om risker samt kritiska uppskattningar och bedömningar, se avsnittet förvaltningsberättelse och not 2 och 6 i årsredovisningen 2014 samt ovanstående avsnitt om marknadsutsikter

Övrigt

Återköp av aktier

Styrelsen har vid styrelsemöte den 9 april 2015 beslutat att utnyttja årsstämmans bemyndigande om återköp av aktier på följande villkor. Vid ett eller flera tillfällen, dock längst in till årsstämman 2016 får förvärv ske av högst 4 500 000 aktier av serie B i Skanska AB och syftet med förvärv är att säkerställa leverans av aktier till deltagarna i Skanskas aktiesparprogram Seop (2014 – 2016).

Förvärv får endast ske på Nasdaq Stockholm inom det vid var tid gällande kursintervallet, varmed avses intervallet mellan högsta köpkurs och lägsta säljkurs. Den 31 mars 2015 hade Skanska 9 046 328 B-aktier i eget förvar.

Händelser efter rapportperiodens utgång

Skanska tecknade ett avtal med SPP Fastigheter om överlåtelse av kontorsfastigheten Österport 7 i Malmö. Affären genomförs som en bolagstransaktion där köpeskillingen baseras på ett underliggande fastighetsvärde om 330 miljoner kronor. Transaktionen bokas i det andra kvartalet och tillträde sker i samma kvartal.

Skanska skrev kontrakt med Harald Kværner Eiendom AS om att bygga en kommersiell fastighet med parkeringsgarage i Jessheim, Norge. Kontraktet är värt NOK 316 M, cirka 340 miljoner kronor, och inkluderas i orderingången för Skanska Norge för andra kvartalet 2015.

Vid årsstämman den 9 april 2015 godkändes utdelningen för 2014 enligt styrelsens förslag om 6,75 kronor per aktie. Utbetalningsdatumet var 15 april, 2015.

Årsstämman omvalde Stuart E. Graham som ordförande och John Carrig, Johan Karlström, Fredrik Lundberg, Nina Linander och Charlotte Strömberg till styrelseledamöter. Pär Boman och Jayne McGivern valdes till nya styrelseledamöter.

Finansiella rapporter avseende 2015

Skanskas delårsrapporter samt bokslutskommunikén finns att ladda ner på Skanskas hemsida www.skanska.com/investors.

Koncernens rapporter avseende 2015 kommer att publiceras följande datum:

23 juli, 2015	Sexmånadersrapport
29 oktober, 2015	Niomånadersrapport
4 februari, 2016	Bokslutskommuniké

Stockholm den 6 maj, 2015

JOHAN KARLSTRÖM
Verkställande direktör och Koncernchef

Denna delårsrapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisorer.

Redovisningsprinciper

Delårsrapporten är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering, årsredovisningslagen samt lagen om värdepappersmarknaden. För moderbolaget har delårsrapporten upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och lagen om värdepappersmarknaden vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2. I övrigt har de redovisningsprinciper och bedömningsgrunder tillämpats som framgår av årsredovisningen för 2014, förutom de nya principerna beskrivna nedan.

Från och med 1 januari 2015 tillämpas det nya tolkningsuttalandet IFRIC 21 Avgifter. En avgift definieras som ett utflöde av resurser som påförs företaget av statligt, eller motsvarande, organ genom lagar och regler. Tolkningsuttalandet anger att hela skulden ska redovisas vid tidpunkten när den uppstår. Redovisningen av den svenska fastighetsskatten påverkas då den påförs den som är fastighetsägare den 1 januari. I resultaträkningen har dock ingen förändring skett då kostnaden periodiseras på liknande sätt som tidigare. IFRIC 21 har endast haft marginell påverkan på Skanskas Rapport över finansiell ställning.

Sambandet mellan koncernens operativa kassaflödesanalys och koncernens kassaflödesanalys

Skillnaden mellan koncernens operativa kassaflödesanalys och koncernens kassaflödesanalys enligt IAS 7 Kassaflödesanalys, är redovisad i årsredovisningen 2014 not 35.

Segment och IFRS-redovisning

Som rörelsesegment redovisas Skanskas verksamhetsgrenar; Byggverksamhet, Bostadsutveckling, Kommersiell fastighetsutveckling och Infrastrukturutveckling. Tabeller i rapporten som avser segmentsredovisning visas med **tonad bakgrund**. För joint ventures inom Bostadsutveckling tillämpas i segmentsredovisningen klyvningsmetoden.

Kapitalandelsmetoden tillämpas fortsatt för övriga joint ventures.

Byggverksamhet omfattar såväl hus- som anläggningsbyggande. Intäkter och resultat redovisas i takt med projektets upparbetning i enlighet med IFRS.

Bostadsutveckling utvecklar bostadsprojekt för omedelbar försäljning. Bostäderna anpassas till utvalda kundgrupper. Enheterna svarar för att planera och sälja projekten. Bygguppdragen utförs av de byggande enheterna i segmentet byggverksamhet på respektive marknad. Intäkter och resultat i Bostadsutveckling redovisas när bindande kontrakt tecknas för försäljning av bostäder. Enligt IFRS redovisas intäkter och resultat vid tillträde av bostaden.

Kommersiell fastighetsutveckling initierar, utvecklar, hyr ut och säljer kommersiella fastighetsprojekt. Bygguppdragen utförs på de flesta marknader av segmentet byggverksamhet. Intäkter och resultat i Kommersiell fastighetsutveckling redovisas när bindande kontrakt tecknas för försäljning av fastigheter. Enligt IFRS redovisas intäkter och resultat vid tillträde av fastigheten.

Infrastrukturutveckling inriktas på att identifiera, utveckla och investera i privatfinansierade infrastrukturprojekt, till exempel vägar, sjukhus och kraftverk. Verksamhetsgrenen är fokuserad på att skapa nya projektmöjligheter främst på de marknader där koncernen har verksamhet. Bygguppdragen utförs på de flesta marknader av segmentet byggverksamhet. Intäkter och resultat i Infrastrukturutveckling redovisas i enlighet med IFRS.

Internprissättningen mellan rörelsesegmenten sker till marknads-mässiga villkor.

Definitioner

Operativ finansiell ställning netto definieras som räntebärande nettofordran/skuld exklusive byggnadskreditiv till bostadsrättsföreningar och räntebärande pensionsskuld netto.

Fritt rörelsekapital definieras som icke räntebärande skulder med avdrag för icke räntebärande tillgångar, exklusive skatt. Detta motsvarar negativt rörelsekapital med omvänt tecken i byggverksamheten.

För ytterligare definitioner se not 44 i årsredovisningen för 2014.

Avstämning mellan segmentsredovisning och IFRS

Mkr	Externa intäkter		Intäkter från interna kunder		Totala intäkter		Rörelseresultat	
	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014
Byggverksamhet	28 453 ¹	23 143 ¹	2 248	2 101	30 701	25 244	622	595
Bostadsutveckling	2 985	2 012	0	0	2 985	2 012	230	139
Kommersiell fastighetsutveckling	1 159	1 043	6	20	1 165	1 063	182	91
Infrastrukturutveckling	32	17	0	0	32	17	153	99
Summa rörelsesegment	32 629	26 215	2 254	2 121	34 883	28 336	1 187	924
Centralt	1 436	1 656	200	159	1 636	1 815	-318	-232
Elimineringar	0	0	-2 454	-2 280	-2 454	-2 280	-37	-36
Koncernens segment	34 065	27 871	0	0	34 065	27 871	832	656
Avstämning mot IFRS	-730	-121	0	0	-730	-121	-43	-34
Summa IFRS	33 335	27 750	0	0	33 335	27 750	789	622

1) Varav externa intäkter gentemot joint ventures i Infrastrukturutveckling 1 356 (1 641) Mkr.

Mkr	Segment Jan-mar 2015	IFRS Jan-mar 2015	Segment Jan-mar 2014	IFRS Jan-mar 2014
Intäkter				
Byggverksamhet	30 701	30 701	25 244	25 244
Bostadsutveckling	2 985	2 375	2 012	1 674
Kommersiell fastighetsutveckling	1 165	982	1 063	1 269
Infrastrukturutveckling	32	32	17	17
Centralt och elimineringar	-818	-755	-465	-454
Koncernen	34 065	33 335	27 871	27 750
Rörelseresultat				
Byggverksamhet	622	622	595	595
Bostadsutveckling	230	217	139	39
Kommersiell fastighetsutveckling ¹⁾	182	128	91	157
Infrastrukturutveckling	153	153	99	99
Centralt	-318	-318	-232	-232
Elimineringar ¹⁾	-37	-13	-36	-36
Rörelseresultat	832	789	656	622
Finansnetto	-149	-149	-62	-56
Resultat efter finansiella poster	683	640	594	566
Skatt	-164	-154	-149	-142
Periodens resultat	519	486	445	424
Periodens resultat per aktie ²⁾	1,26		1,08	
Periodens resultat per aktie, enligt IFRS ²⁾		1,18		1,03
1) Varav resultat från försäljning av kommersiella lokaler redovisat inom:				
Kommersiell fastighetsutveckling	299	264	135	202
Elimineringar	1	26	24	26

2) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

Skanska-koncernen

Resultaträkning i sammandrag (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Intäkter	33 335	27 750	143 325
Kostnader för produktion och förvaltning	-30 638	-25 399	-130 215
Bruttoresultat	2 697	2 351	13 110
Försäljnings- och administrationskostnader	-2 146	-1 914	-8 370
Resultat från joint ventures och intresseföretag	238	185	669
Rörelseresultat	789	622	5 409
Finansiella intäkter	27	45	139
Finansiella kostnader	-176	-101	-419
Finansnetto¹⁾	-149	-56	-280
Resultat efter finansiella poster	640	566	5 129
Skatter	-154	-142	-1 279
Periodens resultat	486	424	3 850
1) varav			
Ränteutgifter	27	45	137
Pensionsränta	-24	-21	-69
Räntekostnader	-96	-92	-393
Aktiverade räntekostnader	59	53	205
Räntenetto	-34	-15	-120
Förändring av marknadsvärde	-11	-16	-58
Övrigt finansnetto	-104	-25	-102
Finansnetto	-149	-56	-280
Periodens resultat hänförligt till			
Aktieägarna	485	423	3 843
Innehav utan bestämmande inflytande	1	1	7
Resultat per aktie, kr ²⁾	1,18	1,03	9,35
Resultat per aktie efter utspädning, kr ³⁾	1,17	1,02	9,25

2) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

3) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning.

Rapport över resultat och övrigt totalresultat (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Periodens resultat	486	424	3 850
Övrigt totalresultat			
Poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat			
Omvärderingar av förmånsbestämda pensionsplaner	-49	-265	-2 299
Skatt hänförlig till poster som inte kommer att omklassificeras till periodens resultat	12	55	509
	-37	-210	-1 790
Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat			
Omräkningsdifferenser hänförliga till aktieägarna	1 023	11	1 817
Omräkningsdifferenser hänförliga till innehav utan bestämmande inflytande	-1	1	6
Säkring av valutarisk i utlandsverksamheter	-65	-30	-325
Påverkan av kassaflödessäkringar ¹⁾	-174	-179	-823
Skatt hänförlig till poster som har omklassificerats eller kommer att omklassificeras till periodens resultat	-11	8	23
	772	-189	698
Övrigt totalresultat efter skatt	735	-399	-1 092
Summa totalresultat	1 221	25	2 758
Periodens totalresultat hänförligt till			
Aktieägarna	1 221	23	2 745
Innehav utan bestämmande inflytande	0	2	13
1) varav upplöst mot resultaträkningen	204	171	510

Rapport över finansiell ställning i sammandrag (IFRS)

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	7 347	7 242	7 122
Goodwill	5 494	4 907	5 276
Immateriella tillgångar	482	369	464
Placeringar i joint ventures och intresseföretag	2 804	2 874	2 618
Finansiella anläggningstillgångar ¹⁾	1 271	1 400	1 302
Uppskjutna skattefordringar	1 259	1 023	1 225
Summa anläggningstillgångar	18 657	17 815	18 007
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter ²⁾	27 191	26 235	26 115
Material och varulager	1 051	1 074	1 017
Finansiella omsättningstillgångar ³⁾	6 996	5 645	5 839
Skattefordringar	1 035	1 129	929
Fordringar på beställare av uppdrag enligt entreprenadavtal	6 712	6 305	5 472
Övriga rörelsefordringar	28 173	21 682	26 288
Kassa och bank	5 453	4 628	9 107
Summa omsättningstillgångar	76 611	66 698	74 767
SUMMA TILLGÅNGAR	95 268	84 513	92 774
varav räntebärande finansiella anläggningstillgångar	1 220	1 365	1 267
varav räntebärande omsättningstillgångar	12 338	10 226	14 782
Summa räntebärande tillgångar	13 558	11 591	16 049
EGET KAPITAL			
Eget kapital hänförligt till aktieägarna	22 436	21 189	21 251
Innehav utan bestämmande inflytande	154	144	154
Summa Eget kapital	22 590	21 333	21 405
SKULDER			
Långfristiga skulder			
Finansiella långfristiga skulder	7 083	6 532	7 112
Pensioner	4 527	3 570	4 655
Uppskjutna skatteskulder	1 112	1 059	966
Långfristiga avsättningar	0	2	0
Summa långfristiga skulder	12 722	11 163	12 733
Kortfristiga skulder			
Finansiella kortfristiga skulder ³⁾	3 586	4 245	4 086
Skatteskulder	356	386	504
Kortfristiga avsättningar	6 076	5 574	6 005
Skulder till beställare av uppdrag enligt entreprenadavtal	16 568	14 459	14 545
Övriga rörelseskulder	33 370	27 353	33 496
Summa kortfristiga skulder	59 956	52 017	58 636
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	95 268	84 513	92 774
varav räntebärande finansiella skulder	10 323	10 610	10 661
varav räntebärande pensioner och avsättningar	4 563	3 613	4 690
Summa räntebärande skulder	14 886	14 223	15 351
1) varav aktier	50	34	35
2) Omsättningsfastigheter			
Kommersiell fastighetsutveckling	16 376	13 652	14 956
Bostadsutveckling	10 815	12 346	11 159
Centralt	0	237	0
3) Poster avseende icke räntebärande realiserade värdeförändringar på derivat/värdepapper ingår i följande med:			
Finansiella anläggningstillgångar	1	1	0
Finansiella omsättningstillgångar	111	47	164
Finansiella långfristiga skulder	230	84	202
Finansiella kortfristiga skulder	116	83	335

Not: Eventualförpliktelserna uppgick per 2015-03-31 till 46,4 (2014-12-31 42,2) Mdr kr. Under perioden ökade eventalförpliktelserna med 4,2 Mdr kr. Av detta var 3,2 Mdr relaterat till valutaomräkningseffekter.

Rapport över förändring av eget kapital i sammandrag (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Ingående balans	21 405	21 364	21 364
varav innehav utan bestämmande inflytande	154	187	187
Utdelning till aktieägarna	0	0	-2 568
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande	0	0	0
Förändring i koncernens sammansättning	0	-45	-44
Utdelning till innehav utan bestämmande inflytande	0	0	-2
Påverkan av aktierelaterade ersättningar	65	70	264
Återköp aktier	-101	-81	-367
Periodens totalresultat hänförligt till			
Aktieägarna	1 221	23	2 745
Innehav utan bestämmande inflytande	0	2	13
Utgående balans	22 590	21 333	21 405
varav innehav utan bestämmande inflytande	154	144	154

Brygga mellan operativ och koncernens kassaflödesanalys (IAS 7) (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Kassaflöde från operativ verksamhet enligt operativt kassaflöde	-2 290	-3 310	3 666
avgår nettoinvesteringar i materiella och immateriella tillgångar	417	391	1 054
avgår skattebetalningar på sålda materiella och immateriella tillgångar samt försäljning av tillgångar i Infrastrukturutveckling	4	6	36
Kassaflöde från löpande verksamhet	-1 869	-2 913	4 756
Kassaflöde från strategiska investeringar enligt operativt kassaflöde	0	94	95
Nettoinvesteringar materiella och immateriella tillgångar	-417	-391	-1 054
Ökning och minskning av räntebärande fordringar	-445	402	1 227
Betald skatt på sålda materiella och immateriella tillgångar samt försäljning av tillgångar i Infrastrukturutveckling	-4	-6	-36
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-866	99	232
Kassaflöde från finansieringsverksamheten enligt operativt kassaflöde	-247	37	78
Förändring i räntebärande fordringar och skulder	-1 222	597	475
Ökning och minskning i räntebärande skulder	445	-402	-1 227
Utdelning etc ¹⁾	-101	-81	-2 935
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-1 125	151	-3 609
Periodens kassaflöde	-3 860	-2 663	1 379

1) Varav återköp aktier -101 Mkr.

Kassaflöde (IFRS)

Operativt kassaflöde

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Byggverksamhet			
Kassaflöde operativ verksamhet	1 080	976	6 099
Förändring i rörelsekapital	-2 861	-4 042	-2 320
Nettoinvesteringar	-339	-213	-833
Periodisering	0	0	0
Totalt Byggverksamhet	-2 120	-3 279	2 946
Bostadsutveckling			
Kassaflöde operativ verksamhet	-180	-93	-504
Förändring i rörelsekapital	409	596	266
Nettoinvesteringar	703	-368	2 068
Periodisering	59	0	0
Totalt Bostadsutveckling	991	135	1 830
Kommersiell fastighetsutveckling			
Kassaflöde operativ verksamhet	-137	-36	-281
Förändring i rörelsekapital	107	261	39
Nettoinvesteringar	-793	109	1 352
Periodisering	-11	-10	64
Totalt Kommersiell fastighetsutveckling	-834	324	1 174
Infrastrukturutveckling			
Kassaflöde operativ verksamhet	-39	-46	223
Förändring i rörelsekapital	440	12	-420
Nettoinvesteringar	-74	-52	91
Periodisering	0	0	0
Totalt Infrastrukturutveckling	327	-86	-106
Centralt och elimineringar			
Kassaflöde operativ verksamhet	-296	-206	-1 521
Förändring i rörelsekapital	58	194	245
Nettoinvesteringar	-4	7	61
Periodisering	1	0	0
Totalt Centralt och elimineringar	-241	-5	-1 215
Totalt Kassaflöde operativ verksamhet	428	595	4 016
Totalt Förändring i rörelsekapital	-1 847	-2 979	-2 190
Totalt Nettoinvesteringar	-507	-517	2 739
Totalt Periodisering	49	-10	64
Kassaflöde från operativ verksamhet före betalda skatter	-1 877	-2 911	4 629
Betalda skatter i operativ verksamhet	-413	-399	-963
Kassaflöde från operativ verksamhet inklusive betalda skatter	-2 290	-3 310	3 666
Räntenetto och övrigt finansnetto	-353	53	111
Betalda skatter i finansieringsverksamhet	106	-16	-33
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-247	37	78
Kassaflöde från verksamheten	-2 537	-3 273	3 744
Strategiska nettoinvesteringar	0	94	95
Utdelning etc ¹⁾	-101	-81	-2 935
Kassaflöde före förändring i räntebärande fordringar och skulder	-2 638	-3 260	904
Förändring i räntebärande fordringar och skulder	-1 222	597	475
Periodens kassaflöde	-3 860	-2 663	1 379
Likvida medel vid periodens början	9 107	7 303	7 303
Kursdifferens i likvida medel	206	-12	425
Likvida medel vid periodens slut	5 453	4 628	9 107

1) Varav återköp aktier -101 Mkr.

Koncernens nettoinvesteringar (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
RÖRELSEN - INVESTERINGAR			
Immateriella tillgångar	-37	-40	-176
Materiella anläggningstillgångar	-356	-272	-1 412
Tillgångar i Infrastrukturutveckling	-74	-59	-328
Aktier	-15	-111	-310
Omsättningsfastigheter	-3 347	-2 874	-13 486
varav Bostadsutveckling	-1 662	-1 960	-6 872
varav Kommersiell fastighetsutveckling	-1 685	-914	-6 614
Rörelsens Investeringar	-3 829	-3 356	-15 712
STRATEGISKA INVESTERINGAR			
Förvärv av rörelse	0	0	0
Förvärv av aktier	0	0	0
Strategiska investeringar	0	0	0
Totalt investeringar	-3 829	-3 356	-15 712
RÖRELSEN - DESINVESTERINGAR			
Immateriella tillgångar	0	1	1
Materiella anläggningstillgångar	46	83	716
Tillgångar i Infrastrukturutveckling	0	7	419
Aktier	19	0	36
Omsättningsfastigheter	3 257	2 748	17 279
varav Bostadsutveckling	2 365	1 613	9 053
varav Kommersiell fastighetsutveckling	892	1 135	8 226
Rörelsens Desinvesteringar	3 322	2 839	18 451
STRATEGISKA DESINVESTERINGAR			
Försäljning av rörelse	0	94	95
Strategiska desinvesteringar	0	94	95
Totalt Desinvesteringar	3 322	2 933	18 546
SUMMA INVESTERINGAR¹⁾	-507	-423	2 834
Avskrivningar anläggningstillgångar	-409	-391	-1 597

1) (+) desinvesteringar, (-) investeringar.

Sysselsatt kapital i utvecklingsenheter (IFRS)

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Bostadsutveckling	9 562	11 336	10 380
Kommersiell fastighetsutveckling	16 320	13 404	14 995
Infrastrukturutveckling	1 608	2 038	1 910
Totalt sysselsatt kapital i utvecklingsenheter	27 490	26 778	27 285

Moderbolaget

Resultaträkning i sammandrag (IFRS)

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014
Nettoomsättning	0	0
Försäljnings- och administrationskostnader	-52	-76
Övriga rörelseintäkter	-	-
Rörelseresultat	-52	-76
Finansnetto	-13	-20
Resultat efter finansnetto	-65	-96
Skatter	18	21
Periodens resultat	-47	-75
Perioden totalresultat	-47	-75

Balansräkning i sammandrag (IFRS)

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar	2	4	2
Materiella anläggningstillgångar	3	1	3
Finansiella anläggningstillgångar ¹⁾	11 442	11 227	11 402
Summa anläggningstillgångar	11 447	11 232	11 407
Kortfristiga fordringar	74	87	221
Summa omsättningstillgångar	74	87	221
TILLGÅNGAR	11 521	11 319	11 628
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	6 799	6 964	6 938
Avsättningar	321	378	304
Långfristiga räntebärande skulder ¹⁾	4 270	3 825	4 282
Kortfristiga skulder	131	152	104
EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 521	11 319	11 628

1) Av beloppen avser 340 (2014-12-31: 212) Mkr interna fordringar och 4 270 (2014-12-31: 4 282) Mkr interna skulder.

Not: Moderbolagets eventalförpliktelser uppgick till totalt 111,5 (2014-12-31: 104,3) Mdr kr, varav 99,2 (2014-12-31: 94,2) Mdr kr avser förpliktelser för koncernbolags åtaganden. Övriga åtaganden 12,3 (2014-12-31: 10,1) Mdr kr, avser förpliktelser mot utomstående.

Aktiedata

	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Resultat per aktie enligt segmentsredovisning, kr ¹⁾	1,26	1,08	9,98
Resultat per aktie, kr ¹⁾	1,18	1,03	9,35
Resultat per aktie efter utspädning, kr ²⁾	1,17	1,02	9,25
Eget kapital per aktie, kr ³⁾	54,61	51,55	51,73
Justerat eget kapital per aktie, kr ⁴⁾	78,81	69,55	73,63
Genomsnittligt antal utestående aktier	410 992 852	411 570 009	411 088 591,00
Genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning	415 131 224	416 168 017	415 286 339,00
Genomsnittlig utspädning, %	1,00	1,10	1,01
Antal aktier vid periodens slut	419 903 072	419 903 072	419 903 072,00
varav A och B-aktier	419 903 072	419 903 072	419 903 072,00
Genomsnittskurs, återköpta aktier, kr	115,84	108,96	113,81
Antal återköpta B-aktier	17 928 228	15 533 580	17 418 228
varav under året återköpta	510 000	600 000	2 484 648
Antal aktier i eget förvar	9 046 328	8 867 328	9 113 814
Antal utestående aktier	410 856 744	411 035 744	410 789 258

1) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

2) Periodens resultat hänförligt till aktieägarna, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier efter utspädning.

3) Eget kapital hänförligt till aktieägarna, dividerat med antal utestående aktier.

4) Justerat eget kapital, dividerat med antal utestående aktier.

Femårsöversikt Skanska-koncernen

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-Mar 2013	Jan-Mar 2012	Jan-Mar 2011
Intäkter	34 065	27 871	28 181	26 352	24 754
Rörelseresultat	832	656	519	148	451
Periodens resultat efter skatt	519	445	338	113	335
Resultat per aktie, kr	1,26	1,08	0,82	0,27	0,81
Avkastning på sysselsatt kapital, % ¹⁾	16,7	15,2	15,3	30,9	19,5
Avkastning på eget kapital, % ¹⁾	20,3	17,6	18,8	40,0	18,7
Rörelsemarginal, %	2,4	2,4	1,8	0,6	1,8
Kassaflöde per aktie, enligt IFRS, kr ²⁾	15,7	14,0	15,4	30,2	19,1
Cash flow per share according to IFRS, SEK ²	-6,42	-7,92	0,13	-6,51	-8,27

1) Rullande 12 månader.

2) Kassaflöde före förändringar i räntebärande fordringar och skulder, dividerat med genomsnittligt antal utestående aktier.

Valutakurser för de viktigaste valutorna

SEK	Genomsnittskurser			Balansdagskurser		
	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Amerikanska dollar	8,34	6,47	6,90	8,65	6,49	7,79
Brittiska pund	12,63	10,70	11,32	12,79	10,79	12,11
Norska kronor	1,08	1,06	1,08	1,07	1,08	1,05
Euro	9,39	8,86	9,12	9,28	8,95	9,48
Tjeckiska kronor	0,34	0,32	0,33	0,34	0,33	0,34
Polska zloty	2,24	2,12	2,18	2,27	2,14	2,20

Byggverksamhet

Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Intäkter	30 701	25 244	128 663
Bruttoresultat	2 110	1 936	10 270
Försäljnings- och administrationskostnader	-1 489	-1 342	-5 799
Resultat från joint ventures och intresseföretag	1	1	37
Rörelseresultat	622	595	4 508
Investeringar	-373	-286	-1 473
Desinvesteringar	34	167	735
Investeringar, netto	-339	-119	-738
Bruttomarginal, %	6,9	7,7	8,0
Försäljnings- och administrationskostnader, %	-4,9	-5,3	-4,5
Rörelsemarginal, %	2,0	2,4	3,5
Orderingång, Mdr kronor	30,2	31,0	146,9
Orderstock, Mdr kronor	181,2	141,1	170,5
Personal	40 664	40 697	42 427

Intäkter per affärsenhet/rapportenhet

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	6 406	6 156	29 565
Norge	3 312	3 002	13 594
Finland	1 314	1 418	6 710
Polen	1 270	931	10 313
Tjeckien	819	686	4 840
Storbritannien	4 135	3 580	15 180
USA Building	8 715	6 123	31 601
USA Civil	4 730	3 348	16 860
Totalt	30 701	25 244	128 663

Rörelseresultat

Mkr	Rörelseresultat			Rörelsemarginal, %		
	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	179	129	1,327	2,8	2,1	4,5
Norge	91	80	414	2,7	2,7	3,0
Finland	43	43	241	3,3	3,0	3,6
Polen	-12	-11	468	neg	neg	4,5
Tjeckien	-37	-48	47	neg	neg	1,0
Storbritannien	102	112	454	2,5	3,1	3,0
USA Building	47	75	484	0,5	1,2	1,5
USA Civil	209	215	1,073	4,4	6,4	6,4
Totalt	622	595	4,508	2,0	2,4	3,5

Orderstock

Mkr	Orderstock			Orderingång		
	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	29 929	27 011	29 775	6 567	5 758	31 922
Norge	9 931	11 147	9 986	3 103	4 435	14 198
Finland	5 572	6 180	5 589	1 407	1 614	5 976
Polen	5 944	6 630	5 493	1 535	1 858	9 974
Tjeckien	4 676	4 835	4 476	1 084	1 034	4 624
Storbritannien	33 241	20 258	26 259	9 628	3 864	19 019
USA Building	47 980	41 078	47 486	4 187	11 041	35 192
USA Civil	43 891	23 921	41 434	2 732	1 417	26 034
Totalt	181 164	141 060	170 498	30 243	31 021	146 939

Bostadsutveckling

Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Intäkter	2 985	2 012	9 558
Bruttoresultat	375	269	1 204
Försäljnings- och administrationskostnader	-145	-132	-521
Resultat från joint ventures och intresseföretag	0	2	0
Rörelseresultat	230	139	683
Rörelsemarginal, %	7,7	6,9	7,1
Investeringar	-1 681	-1 970	-6 871
Desinvesteringar	2 384	1 602	8 939
Investeringar, netto	703	-368	2 068
Sysselsatt kapital, Mdr kr	9,6	11,3	10,4
Personal	399	410	396

Intäkter

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	1 950	1 209	5 186
Norge	460	220	1 340
Finland	391	378	1 910
Norden	2 801	1 807	8 436
Centraleuropa	184	205	1 122
Totalt	2 985	2 012	9 558

Rörelseresultat ¹⁾

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	175	100	427
Norge	26	19	115
Finland	9	17	92
Norden	210	136	634
Centraleuropa	20	3	49
Totalt	230	139	683

Rörelsemarginal, % ¹⁾

Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
9,0	8,3	8,2
5,7	8,6	8,6
2,3	4,5	4,8
7,5	7,5	7,5
10,9	1,5	4,4
7,7	6,9	7,1

1) Avser endast utvecklingsvinst. Byggmarginal redovisas inom byggverksamheten.

Bostäder startade

	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	463	418	1 482
Norge	112	89	275
Finland	151	181	658
Norden	726	688	2 415
Centraleuropa	0	121	431
Totalt	726	809	2 846

Bostäder sålda

	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Sverige	586	425	1 698
Norge	106	45	256
Finland	139	173	786
Norden	831	643	2 740
Centraleuropa	160	122	534
Totalt	991	765	3 274

Bostäder i produktion

	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Sverige	2 775	2 527	2 747
Norge	416	838	412
Finland	827	1 147	777
Norden	4 018	4 512	3 936
Centraleuropa	745	877	943
Totalt	4 763	5 389	4 879

Färdigställda, ej sålda bostäder

	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Sverige	56	193	78
Norge	76	14	40
Finland	209	210	223
Norden	341	417	341
Centraleuropa	56	85	12
Totalt	397	502	353

Bostäder i produktion av vilka sålda, %

	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Sverige	91	82	87
Norge	59	70	51
Finland	56	57	56
Norden	80	74	77
Centraleuropa	66	45	52
Totalt	78	69	72

Kommersiell fastighetsutveckling

Intäkter och resultat

Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Intäkter	1 165	1 063	10 228
varav intäkter av försäljning av fastigheter	1 075	929	9 783
Bruttoresultat	342	215	2 191
Försäljnings- och administrationskostnader	-161	-126	-526
Resultat från joint ventures och intresseföretag	1	2	35
Rörelseresultat	182	91	1 700
varav resultat av fastighetsförsäljning ¹⁾	299	135	1 989
varav nedskrivningar/reverseringar av nedskrivningar	0	0	43
1) Resultat som redovisas under eliminerings tillkommer med	1	24	279
Investeringar	-1 685	-1 026	-6 885
Desinvesteringar	892	1 135	8 237
Investeringar, netto	-793	109	1 352
Sysselsatt kapital, Mdr kr	16,3	13,4	15,0
Personal	318	274	304

Intäkter

Mkr	Jan-mar 2015			Jan-mar 2014			Jan-dec 2014		
	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Norden	1 135	889	5 607	1 075	790	5 291	1 075	790	5 291
Europa	21	27	3 317	0	1	3 233	0	1	3 233
USA	9	147	1 304	0	138	1 259	0	138	1 259
Totalt	1 165	1 063	10 228	1 075	929	9 783	1 075	929	9 783

varav försäljningar

Rörelseresultat

Mkr	Jan-mar 2015			Jan-mar 2014			Jan-dec 2014		
	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Norden	261	142	1 184	299	140	1 257	299	140	1 257
Europa	-40	-30	361	0	-4	504	0	-4	504
USA	-39	-21	155	0	-1	228	0	-1	228
Totalt	182	91	1 700	299	135	1 989	299	135	1 989

varav försäljningar

Sysselsatt kapital

Mkr	31 mar 2015	31 mar 2014	31 dec 2014
Norden	5 930	6 134	5 642
Europa	5 092	4 446	5 138
USA	5 298	2 824	4 215
Totalt	16 320	13 404	14 995

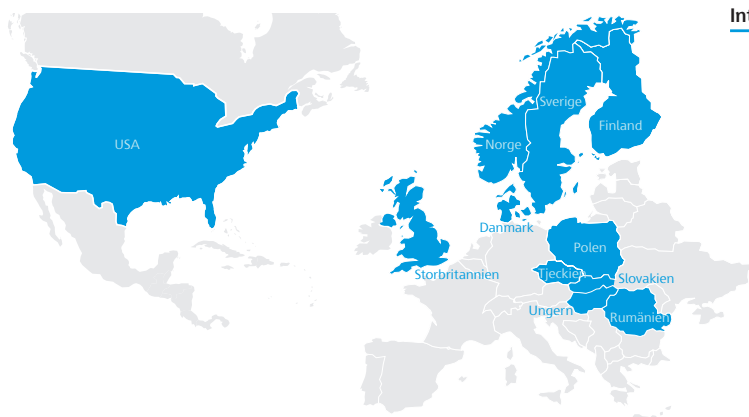
Infrastrukturutveckling

Intäkter och resultat

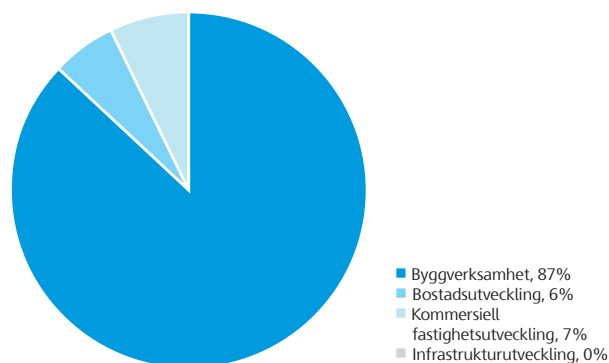
Mkr	Jan-mar 2015	Jan-mar 2014	Jan-dec 2014
Intäkter	32	17	163
Bruttoresultat	-19	-37	-46
Försäljnings- och administrationskostnader	-32	-35	-128
Resultat från joint ventures och intresseföretag	204	171	637
Rörelseresultat	153	99	463
varav resultat från försäljning av andelar i projekt	0	0	127
Investeringar	-74	-59	-328
Desinvesteringar	0	7	419
Investeringar, netto	-74	-52	91
Sysselsatt kapital, Mdr kr	1,6	2,0	1,9
Personal	120	124	127

Om Skanska

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, Övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering, demografi och energi samt med ett fokus på grönt byggande, etik, arbetsmiljö och hälsa erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar även i de mest komplexa uppdragen. Affärsmodellen skapar värde för Skanskas aktieägare genom att bygg- och projektutvecklingsverksamheterna samverkar.



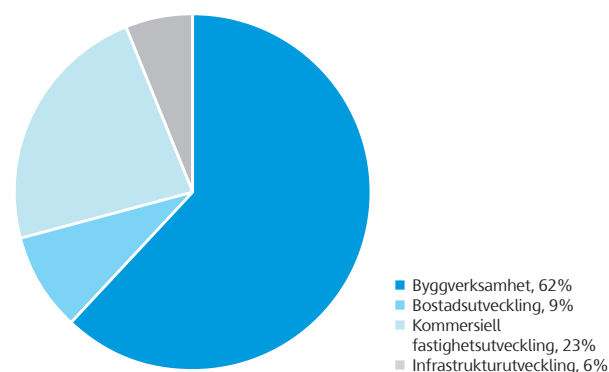
Intäkter per segment, januari – december 2014



Nyckeltal 2014

	Mkr	MEUR	MUSD
Intäkter	145 029	15 902	21 024
Rörelseresultat	5 766	632	836
Rörelseresultat efter finansiella poster	5 473	600	793
Resultat per aktie, SEK/EUR/USD	9,98	1,09	1,45
Avkastning på eget kapital, %	20,10	20,10	20,10
Orderingång	147 424	16 165	21 371
Orderstock	170 908	18 029	21 930
Antal anställda	57 866	57 866	57 866

Rörelseresultat per segment, januari – december 2014



För ytterligare information, kontakta:

Peter Wallin, Ekonomi- och Finansdirektör, Skanska AB, tel 010-448 8900
 Magnus Persson, direktör Investor Relations, Skanska AB, tel 010-448 6429
 Katarina Grönwall, Kommunikationsdirektör, Skanska AB, tel 010-448 8877
 Edvard Lind, Presschef, Skanska AB, tel 010-448 8808

Denna rapport kommer även att presenteras på en telefonkonferens och webbcast den 6 maj klockan 10:00. Telefonkonferensen direktsänds på Skanskas webbplats www.skanska.com/investors, där en inspelning också kommer att finnas tillgänglig i efterhand. För att delta i telefonkonferensen, vänligen ring 08-505 564 74, +44 2033 645 374, eller +1 855 753 2230. Denna samt tidigare releaser finns även på www.skanska.com/investors.

Informationen är sådan som Skanska AB kan vara skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden.