

HALVÅRSRAPPORT

01.10.2014 - 31.03.2015



ASGAARD



NAVN

ASGAARD GROUP A/S

ADRESSE

LYSKÆR 13A, 2730 HERLEV

TELEFON M.V.

TELEFON	(+45) 7248 8884
E-MAIL	INFO@ASGAARDGROUP.COM
WEB-SITE	WWW.ASGAARDGROUP.COM

CVR NR.

44 31 84 15

DIREKTION

STIG WADMANN (ADM. DIREKTØR)

BESTYRELSE

SØREN STENSDAL (BESTYRELSESFORMAND)
ALLAN CHICO SANDBECK
JENS ERIK GRAVENGAARD

REVISION

BEIERHOLM
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Resume	4
Hoved- og nøgletal for koncernen	5
Ledelsesberetning	6
Udvikling i aktiviteter	6
Udvikling i økonomiske forhold	9
Forventet udvikling	9
Organisation	9
Aktionærforhold	9
Ledespåtegning	10
Halvårsregnskabet	11
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Pengestrømsopgørelse	14
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	16
Segmentoplysninger	17

I første halvår af regnskabsåret 2014/15, har der i selskabet primært været arbejdet med (gen-)udlejning af lejemål, der er eller bliver ledige, som følge af opsigelser.

I ejendommen Borupvang, Allerød er 2 lejemål blevet ledige i forbindelse med lejernes fraflytning og en tredje lejer er flyttet internt til et andet lejemål i ejendommen, hvilket netto har reduceret denne lejers areal lidt.

I koncernens største ejendom, Valhøjs Allé, Rødovre, har ejendommens hovedlejer opsagt sit lejemål i halvåret og det frigøres pr. 1. juni 2015. Der er iværksat udlejningsbestræbelser og udarbejdet forslag til mulig opdeling af lejemålet, men lejemålets størrelse gør, at der må forventes en vis udlejningsperiode og dermed også en tomgangsperiode.

I ejendommen beliggende Lyskær i Herlev, er der sket en væsentlig opgradering/modernisering og i halvåret, er ASGAARD GROUP A/S selv flyttet ind i en mindre del af ejendommen og der forhandles med flere mulige lejere, til den del af ejendommen, som selskabet ikke selv anvender.

I ejendommen Højmosevej, Emdrup, har vi fået frigjort 1 ud af 3 boliger og den er i halvåret solgt til omtrentligt den forventede pris.

I ejendommen Kastaniehaven, Holbæk, er samtlige de 24 allerede opførte lejligheder udlejet og i februar 2015 er byggeriet af de sidste 16 lejligheder påbegyndt.

Selskabets investeringsejendomme består, på tidspunktet for halvårsrapportens aflæggelse, af 5 kontor-/logistikejendomme samt 2 rækkehuse. Kontor-/logistikejendommene udgør i alt ca. 25.000 m² og rækkehusene udgør i alt 250 m².

Forventningen til årets resultat nedjusteres til et resultat på m.DKK 0-(-5), før værdiregulering af investeringsejendomme og før kursudvikling på selskabets værdipapirbeholdning i andet halvår. Der må påregnes en negativ værdiregulering, såfremt de ledige lejemål i ejendommene Borupvang, Allerød og Valhøjs Allé, Rødovre ikke genudlejes. Alt andet lige, vil den aktuelle tomgang i disse 2 ejendomme, medføre en negativ værdiregulering af disse, i niveauet m.DKK 26-28.

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	1. halvår 2014/15	1. halvår 2013/14	2013/14	2012/13	2011/12
Hovedtal (t.DKK)					
Nettoomsætning	11.767	16.633	29.976	29.039	17.212
Bruttoresultat	7.200	8.710	2.358	16.454	14.740
Resultat af primær drift (EBVAT)	3.809	4.427	-5.923	9.091	4.567
Resultat af finansielle poster	-4.207	-7.134	-14.802	1.642	-5.888
Periodens/årets resultat	-711	-3.277	-18.919	12.111	-2.041
Årets totalindkomst	-711	-3.266	-18.940	12.121	-2.054
Årets totalindkomst der tilfalder moderselskabets aktionærer	-615	-3.136	-18.768	12.281	3.548
Investeret kapital inklusive goodwill	226.657	253.875	225.195	227.340	227.182
Nettoarbejdskapital (NWC)	48.737	68.064	46.768	42.310	40.996
Egenkapital	154.363	170.613	155.074	177.473	165.389
Minoriteters andel af egenkapital	-454	-353	-358	4.107	4.790
Balancesum	359.768	372.961	357.708	379.886	345.597
Nettorentebærende gæld	133.718	151.760	130.187	154.296	128.017
Pengestrømme fra driften	482	6.689	7.353	-28.129	-7.456
Pengestrømme fra investeringer	168	-911	125	-4.196	6.228
Heraf investering i materielle aktiver	-150	-1.239	-865	-55	-258
Pengestrømme fra finansiering	-2.399	27.703	26.178	-2.404	-1.219
Pengestrømme i alt	-1.749	33.481	33.656	-34.729	-2.447
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte	6	6	8	8	11
Antal aktier, aktuelt	1.320.000	1.320.000	1.320.000	1.320.000	1.320.000
Beholdning af egne aktier	70.294	70.294	70.294	70.294	70.294
Nøgletal					
Bruttomargin	61,19%	52,37%	7,87%	56,66%	85,64%
Overskudsgrad	32,37%	26,62%	-47,03%	37,71%	26,19%
Afkast af investeret kapital inklusive goodwill	1,68%	1,84%	-6,20%	4,80%	1,97%
Egenkapitalforrentning	-0,40%	-1,83%	-12,19%	7,54%	2,28%
Soliditet	43,03%	45,84%	43,45%	45,64%	46,47%
Aktiver/Egenkapital	2,33	2,19	2,31	2,14	2,09
Finansiell gearing	0,87	0,89	0,84	0,87	0,77
Nettoarbejdskapital/Nettoomsætning	4,14	4,09	1,56	1,46	2,38
Resultat pr. aktie (DKK)	-0,49	-2,52	-15,00	9,82	2,70
Indre værdi pr. aktie (DKK)	123,88	136,80	124,37	138,73	128,51
Børskurs pr. balancedagen	65,00	82,00	60,00	81,00	94,00

UDVIKLING I AKTIVITETER 1. HALVÅR 2014/15

I første halvår af regnskabsåret 2014/15, har der i selskabet primært været arbejdet med (gen-)udlejning af lejemål, der er eller bliver ledige, som følge af opsigelser.

I ejendommen Borupvang, Allerød er 2 lejemål blevet ledige i forbindelse med lejernes fraflytning og en tredje lejer er flyttet internt til et andet lejemål i ejendommen, hvilket netto har reduceret denne lejers areal lidt. Sammen med et lejemål på ca. 1.000 m², der var ledigt i forvejen, er tomgangsprocenten i denne ejendom desværre forøget til 81,5 %. Ejendommen er af en fin standard og udbygdes til en konkurrencedygtig udlejningspris, men det er endnu ikke lykkedes at udleje de ledige arealer, hverken helt eller delvist. Såfremt de ledige lejemål ikke gendlejes inden regnskabsårets udløb, vil det medføre en væsentlig negativ værdiregulering af denne ejendom, som følge af koncernens principper for værdiansættelse, hvor udlejningsværdien af ledige lejemål værdiansættes til 75 % af den forventede lejeværdi.

I koncernens største ejendom, Valhøjs Allé, Rødovre, har ejendommens hovedlejer opsagt sit lejemål i halvåret og det frigøres pr. 1. juni 2015. Der er iværksat udlejningsbestræbelser og udarbejdet forslag til mulig opdeling af lejemålet, men lejemålets størrelse gør, at der må forventes en vis udlejningsperiode og dermed også en tomgangsperiode. Såfremt det ledige lejemål ikke udlejes inden regnskabsårets udløb, vil denne ejendom, som tilfældet er for ejendommen Borupvang, Allerød, ligeledes gennemgå en væsentlig negativ værdiregulering.

I ejendommen beliggende Lyskær i Herlev, er der sket en væsentlig opgradering/modernisering og i halvåret, er ASGAARD GROUP A/S selv flyttet ind i en mindre del af ejendommen og der forhandles med flere mulige lejere, til den del af ejendommen, som selskabet ikke selv anvender.

I ejendommen Højmosevej, Emdrup, har vi fået frigjort 1 ud af 3 boliger. Den er i halvåret solgt til omtrentligt den forventede pris.

I ejendommen Kastaniehaven, Holbæk, er samtlige de 24 allerede opførte lejligheder udlejet og i februar 2015 er byggeriet af de sidste 16 lejligheder påbegyndt. Byggeriet forløber planmæssigt og forventes færdigopført ultimo november 2015. Udlejningen af disse lejligheder er endnu ikke officielt påbegyndt, men på trods heraf, er der allerede reserveret/udlejet 4 lejligheder.

I Fredericia Megacenter pågår løbende dialog med flere potentielle brugere til de næste etaper. Den allerede opførte ejendom til IDEmøbler har en fuld tilfredsstillende drift og er i øvrigt udbudt til salg, i forlængelse af koncernens ændrede strategiske fokus.

Der er ikke erhvervet yderligere ejendomme til selskabets portefølje.

Der opleves fortsat vanskelige forhold for finansiering af investeringsejendomme i det segment der har vor primære fokus, hvilket vil kunne begrænse den hastighed hvormed porteføljen kan udbygges.

Selskabets investeringsejendomme består, på tidspunktet for halvårsrapportens aflæggelse, af 5 kontor-/logistikejendomme samt 2 rækkehuse. Kontor-/logistikejendommene udgør i alt ca. 25.000 m² og rækkehusene udgør i alt 250 m².

Selskabet har på den ordinære generalforsamling i januar 2015, ændret navn til ASGAARD GROUP A/S, der er selskabets oprindelige navn.

Investeringsjendomme

Valhøjs Allé, Rødovre
Type: Kontor/logistik
Areal: 12.000 m²



Formervangen, Glostrup
Type: Kontor/logistik
Areal: 3.800 m²



Borupvang, Allerød
Type: Kontor/logistik
Areal: 4.256 m²



Lyskær, Herlev
Type: Kontor/logistik
Areal: 3.025 m²



Kærvej, Hørsholm
Type: Kontor/logistik
Areal: 1.792 m²



Højmosehus, Emdrup
Type: Bolig
Areal: 250 m²



Øvrige ejendomme

1. etape af Fredericia Megacentrum, Fredericia
Type: Detail
Areal: 3.500 m²



1. og 2. etape af Kastaniehaven, Holbæk
Type: Bolig
Areal: 3.286 m²



UDVIKLING I ØKONOMISKE FORHOLD

ASGAARD GROUP-koncernen realiserede i halvåret en omsætning på m.DKK 11,8 mod m.DKK 16,6 i samme periode 2013/2014 samt et underskud før skat på m.DKK 0,4 mod et overskud på m.DKK 2,5 for samme periode 2013/2014. Resultatet i ASGAARD GROUP A/S og tilhørende datterselskaber er lidt lavere end forventet.

Den væsentligste negative påvirkning kommer fra et urealiseret kurstab på m.DKK 0,9 for perioden på selskabets værdipapirbeholdning, mod en kurstab på m.DKK 3,7 for samme periode 2013/14.

Resultatet anses for at være mindre tilfredsstillende.

Koncernens egenkapital og soliditet udgjorde m.DKK 154,4 og 43,0 % pr. 31. marts 2015 mod henholdsvis m.DKK 155,1 og 43,5 % pr. 30. september 2014.

Halvårets pengestrømme fra driften udgjorde m.DKK 0,5 (m.DKK 6,3 for den tilsvarende periode i 2013/2014), pengestrømmene fra investeringsaktiviteterne udgjorde m.DKK 0,2 (m.DKK -0,5 for den tilsvarende periode i 2013/2014) og pengestrømmene fra finansiering udgjorde m.DKK -2,4 (m.DKK 27,7 for den tilsvarende periode i 2013/2014). Halvårets samlede ændring i likvider udgjorde m.DKK -1,7 (m.DKK 33,5 for den tilsvarende periode i 2013/2014).

Koncernens likvide midler udgjorde m.DKK 2,6 pr. 31. marts 2015. De likvide midler samt eksisterende kreditfaciliteter og modtagne finansieringstilsgn vurderes, sammenholdt med koncernens betydelige tilgodehavender, tilstrækkelige til at sikre finansieringen af koncernens drift og kommende investeringer.

FORVENTET UDVIKLING

Forventningen til årets resultat nedjusteres til et resultat på m.DKK 0-(-5), før værdiregulering af investeringsejendomme og før kursudvikling på selskabets værdipapirbeholdning i andet halvår. Som beskrevet ovenfor, må der påregnes en negativ værdiregulering, såfremt de ledige lejemaal i ejendommene Borupvang, Allerød og Valhøjs Allé, Rødovre ikke genudlejes. Alt andet lige, vil den aktuelle tomgang i disse 2 ejendomme, medføre en negativ værdiregulering af disse, i niveauet m.DKK 26-28.

ORGANISATION

I halvåret er der ikke sket ændringer i organisationen.

AKTIONÆRFORHOLD

Den samlede aktiekapital i ASGAARD GROUP A/S udgør 1.320.000 aktier á DKK 10, svarende til nominelt DKK 13.200.000.

ASGAARD GROUP A/S' beholdning af egne aktier udgør 70.294 stk. Egne aktier udgør ca. 5,3% af aktiekapitalen. Selskabets hovedaktionær, Stensdal Group A/S, besidder ca. 78,3% af aktiekapitalen.



Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt halvårsrapporten for perioden 1. oktober 2014 – 31. marts 2015 for ASGAARD GROUP A/S.

Halvårsrapporten, der er urevideret, er aflagt i overensstemmelse med EU godkendte International Financial Reporting Standards samt øvrige danske oplysningskrav til halvårsrapporten for børsnoterede selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at halvårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2015, samt af resultatet af koncernen og pengestrømme for perioden 1. oktober 2014 – 31. marts 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, periodens resultater og den finansielle stilling som helhed for de virksomheder, der er omfattet af koncernregnskabet samt en beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen står overfor.

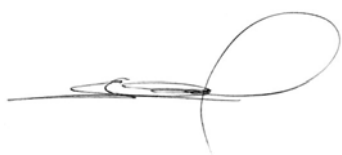
København, den 21. maj 2015

Direktion

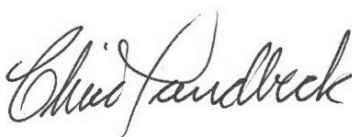


Stig Wadmann

Bestyrelse



Søren Stensdal
(formand)



Allan Chico Sandbeck



Jens Erik Gravengaard

RESULTAT- OG TOTALINDKOMSTOPGØRELSE FOR 1. OKTOBER 2014 TIL 31. MARTS 2015

t.DKK

RESULTATOPGØRELSE	Note	1. halvår 2014/2015	2013/2014	1. halvår 2013/2014
Nettoomsætning		11.767	29.976	16.633
Forbrug af vare- og projektbeholdning		-4.567	-27.618	-7.923
Bruttoresultat		7.200	2.358	8.710
Andre driftsindtægter	3	3	-2.443	20
Andre eksterne omkostninger		-680	20	-1.295
Personaleomkostninger		-2.468	-5.527	-2.839
Af- og nedskrivninger		-246	-331	-169
Resultat af primær drift (EBVAT)		3.809	-5.923	4.427
Værdiregulering investeringsejendomme		0	-8.175	0
Resultat efter værdireguleringer (EBIT)		3.809	-14.098	4.427
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	8.443	254
Finansielle indtægter		1.365	1.962	986
Finansielle omkostninger		-5.572	-16.764	-8.120
Resultat før skat		-398	-20.457	-2.453
Skat af periodens resultat		-313	1.538	-824
Periodens resultat af fortsættende aktiviteter		-711	-18.919	-3.277
PERIODENS RESULTAT		-711	-18.919	-3.277
Poster, som kan blive omklassificeret til resultatet:				
Valutakursreguleringer vedrørende udenlandske virksomheder		0	-21	11
		0	-21	11
Poster, som ikke kan blive omklassificeret til resultatet:		0	0	0
Anden totalindkomst		0	-21	11
TOTALINDKOMST		-711	-18.940	-3.266
Fordeling af periodens resultat				
Moderselskabets aktionærer		-615	-18.747	-3.146
Minoritetsinteresser		-96	-172	-131
		-711	-18.919	-3.277
Fordeling af periodens totalindkomst				
Moderselskabets aktionærer		-615	-18.768	-3.135
Minoritetsinteresser		-96	-172	-131
		-711	-18.940	-3.266
Aktuelt og udvandet resultat pr aktie (EPS)				
Resultat pr. aktie, DKK		-0,49	-15,00	-2,52
Udvandet resultat pr. aktie, DKK		-0,49	-15,00	-2,52

BALANCE PR. 31. MARTS 2015

t.DKK

Aktiver

	Note	31.03.15	30.09.14	31.03.14
Licenser		9	10	0
Koncerngoodwill		0	0	0
Immaterielle aktiver		9	10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		638	607	760
Domicilejendom		20.020	0	0
Materielle aktiver		20.658	607	760
Investeringsjendomme		157.253	177.810	185.051
Kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0	3.869
Deposita		0	0	0
Låneaftaler		46.552	48.487	28.387
Finansielle aktiver		46.552	48.487	32.256
Udskudt skatteaktiv		0	0	0
Andre langfristede aktiver		0	0	0
Langfristede aktiver		224.472	226.914	218.067
Projektbeholdning, ejendomme		115.992	110.330	130.658
Varebeholdninger		115.992	110.330	130.658
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.068	5.125	3.103
Tilgodehavender, koncernforbundne virksomheder		0	466	763
Tilgodehavender, associerede virksomheder		0	0	0
Andre tilgodehavender		270	228	1.422
Periodeafgrænsningsposter		376	374	441
Tilgodehavender		5.714	6.193	5.729
Værdipapirer		10.982	11.889	15.931
Likvide beholdninger		2.608	2.382	2.576
Kortfristede aktiver		135.296	130.794	154.894
AKTIVER		359.768	357.708	372.961

BALANCE PR. 31. MARTS 2015

t.DKK

Passiver

	Note	31.03.15	30.09.14	31.03.14
Aktiekapital		13.200	13.200	13.200
Overført resultat		141.617	142.232	157.766
Foreslået udbytte		0	0	0
Egenkapital tilhørende moderselskabets aktionærer		154.817	155.432	170.966
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		-454	-358	-353
Egenkapital i alt		154.363	155.074	170.613
Udskudt skat		7.939	6.830	6.736
Øvrige hensættelser		194	1.087	0
Kreditinstitutter		122.724	125.099	127.730
Langfristede forpligtelser		130.857	133.016	134.466
Kort del af langfristede gældsforpligtelser		2.461	2.465	1.186
Kortfristede leasingforpligtelser		171	211	257
Kreditinstitutter		55.918	53.943	54.312
Leverandørgæld		4.237	2.332	2.739
Gæld til koncernforbundne virksomheder		1.775	0	0
Selskabsskat		0	15	0
Anden gæld		9.977	10.626	9.388
Periodeafgrænsningsposter		9	26	0
Kortfristede forpligtelser		74.548	69.618	67.882
Forpligtelser		205.405	202.634	202.348
PASSIVER		359.768	357.708	372.961

PENGESTRØMSOPGØRELSE

t.DKK

	Koncern	
	1. halvår 2014/2015	1. halvår 2013/2014
Resultat af primær drift (EBIT)	3.808	4.427
Regnskabsmæssig avance v/salg af aktiver	-31	0
Af- og nedskrivninger	180	169
Ændring i hensættelser	-743	0
Ændring i driftskapital	-567	5.562
Pengestrømme fra primær drift	2.647	10.158
Finansielle poster, netto	-2.961	-3.459
Betalt selskabsskat netto af skatterefusion	796	-10
Pengestrømme fra drift	482	6.689
Køb af investeringsejendomme	-2.913	-401
Salg af investeringsejendomme	3.200	0
Køb af materielle aktiver	-150	-838
Salg af materielle aktiver	31	288
Salg og afdrag finansielle aktiver	0	40
Pengestrømme fra investeringer	168	-911
Afdrag på langfristet gæld	-2.399	-749
Udbetalt udbytte	0	-3.548
Pengestrømme fra finansiering	-2.399	27.703
Ændring i likvider	-1.749	33.481
Likvide midler, primo	2.382	-85.217
Kortfristet bankgæld, primo	-53.943	0
Likvide midler, ultimo	-53.310	-51.736
Likvide midler omfatter		
Likvide midler	2.608	2.576
Kortfristet bankgæld	-55.918	-54.312
Likvide midler, ultimo	-53.310	-51.736

EGENKAPITALOPGØRELSE

t.DKK

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	Egen- kapital tilhørende moder- selskabet	Egen- kapital tilhørende minoritets- interesser	Egen- kapital i alt
Koncern						
Egenkapital pr. 01.10.2013	13.200	158.318	1.848	173.366	4.107	177.473
Overførsel minoritetsandele	0	2.583	0	2.583	-2.629	-46
Udbetalt udbytte	0	0	-1.848	-1.848	-1.700	-3.548
Periodens resultat	0	-3.146	0	-3.146	-131	-3.277
Totalindkomst	0	11	0	11	0	11
Egenkapital pr. 31.03.2014	13.200	157.766	0	170.966	-353	170.613
Overførsel minoritetsandele	0	-16	0	-16	35	19
Udbetalt udbytte	0	92	0	92	0	92
Periodens resultat	0	-15.578	0	-15.578	-40	-15.618
Totalindkomst	0	-32	0	-32	0	-32
Egenkapital pr. 30.09.2014	13.200	142.232	0	155.432	-358	155.074
Periodens resultat	0	-615	0	-615	-96	-711
Totalindkomst	0	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31.03.2015	13.200	141.617	0	154.817	-454	154.363

1. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Delårsregnskabet aflægges i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsregnskaber for børsnoterede selskaber.

Der er ikke udarbejdet halvårsregnskab for moderselskabet.

Halvårsregnskabet er ikke revideret eller reviewed af selskabets revisor.

Halvårsregnskabet aflægges i danske kroner (DKK), der anses for at være den primære valuta for koncernens aktiviteter.

Bortset fra implementeringen af nye og ændrede standarder, er den i delårsregnskabet anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den regnskabspraksis som blev anvendt i koncernregnskabet for 2013/14. Regnskabspraksis er i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards som godkendt af EU. Der henvises til note 1 i årsrapporten for 2013/14 for en fuldstændig beskrivelse af den anvendte regnskabspraksis, herunder definitionerne på de angivne nøgletal, der er beregnet i overensstemmelse med definitionerne i Den Danske Finansanalytikerforenings vejledning "Anbefalinger og Nøgletal 2010"

Asgaard Group har implementeret alle nye eller ændrede regnskabsstandarder (IFRS) og fortolkningsbidrag (IFRIC), som er godkendt af EU med virkning for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015. Implementeringen har ikke påvirket indregning og måling af koncernens aktiver og forpligtelser eller givet anledning til væsentlige yderligere oplysninger i delårsrapporten.

2. SEGMENTOPLYSNINGER**Segmentoplysninger for koncernen****Forretningsmæssige segmenter**

Ledelsesmæssigt og rapporteringsmæssigt er koncernen opdelt i to forretningsmæssige segmenter, der er koncernens primære segmentopdeling.

Aktiviteten i de to segmenter er som følger:

Udviklingsejendomme

Tilbageværende udviklingsaktiviteter

Investeringssejendomme

Udlejning af lejemål i investeringssejendomme

Forretningsmæssige segmenter**1. halvår 2014/2015**

	Udviklings- ejendomme	Investerings- ejendomme	Øvrige aktiviteter	Koncern
Nettoomsætning til eksterne kunder	2.431	9.587	-251	11.767
Segmentresultat	1.997	2.874	-1.063	3.808
Andel af resultat i associerede virksomheder	0	0	0	0
Finansielle indtægter	42	862	462	1.366
Finansielle omkostninger	-2.359	-3.745	532	-5.572
Resultat før skat	-320	-9	-69	-398
Skat af årets resultat	0	-78	-235	-313
Årets resultat	-320	-87	-304	-711
Segment aktiver	118.098	186.493	55.177	359.768
Kapitalandele i associerede virksomheder	0	0	0	0
Aktiver i alt	118.098	186.493	55.177	359.768
Forpligtelser	119.717	150.664	-64.976	205.405
Tilgange af langfristede immaterielle og materielle aktiver	0	20.267	249	20.516
Af- og nedskrivninger	0	147	99	246

Koncernens aktiviteter har i lighed med tidligere år ikke været påvirket af sæson- eller konjunkturudsving i delårsperioden.

ASGAARD GROUP A/S

Lyskær 13A

DK-2730 Herlev

T: (+45) 7248 8884

info@asgaardgroup.com

www.asgaardgroup.com