

**UAB „Modus Energija”
NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA,
KONSOLIDUOTOS FINANSINĖS ATASKAITOS IR
KONSOLIDUOTAS METINIS PRANEŠIMAS
2013 M. GRUODŽIO 31 D.**

TURINYS

	Puslapiai
Nepriklausomo auditoriaus išvada	3 - 4
Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita	5
Konsoliduotas balansas	6 - 7
Konsoliduota pinigų srautų ataskaita	8
Konsoliduota kapitalo pokyčių ataskaita	9
Konsoliduotas aiškinamasis raštas	10 - 36
Konsoliduotas metinis pranešimas	37 - 41

Nepriklausomo auditoriaus išvada

UAB „Modus energija“ akcininkui

Išvada apie finansines ataskaitas

Mes atlikome čia pridėtų, 5–36 puslapiuose pateiktų, UAB „Modus energija“ (toliau - Bendrovė) ir jos dukterinių įmonių (toliau kartu – Grupė) konsoliduotųjų finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2013 m. gruodžio 31 d. konsoliduotasis balansas ir tuomet pasibaigusių metų konsoliduotosios pelno (nuostolių), nuosavo kapitalo pokyčių, pinigų srautų ataskaitos bei aiškinamasis raštas (toliau – finansinės ataskaitos), auditą.

Vadovybės atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą reglamentuojančius teisės aktus bei Verslo apskaitos standartus, bei už vidaus kontrolės sistemas, kurios, vadovybės nuomone, yra būtinos finansinių ataskaitų parengimui be reikšmingų iškraipymų, galinčių atsirasti dėl apgaulės ar klaidos.

Auditoriaus atsakomybė

Mūsų pareiga – remiantis atliktu auditu, pareikšti apie šias finansines ataskaitas savo nuomonę. Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus. Šie standartai reikalauja, kad mes laikytumėmės profesinės etikos reikalavimų bei planuotume ir atliktume auditą taip, kad galėtume pagrįstai įsitikinti, jog finansinėse ataskaitose nėra reikšmingų iškraipymų.

Audito metu atliekamos procedūros, skirtos gauti audito įrodymus, patvirtinančius sumas ir atskleidimus finansinėse ataskaitose. Pasirinktos procedūros priklauso nuo auditoriaus profesinio sprendimo bei reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos finansinėse ataskaitose rizikos įvertinimo. Įvertindamas šią riziką, auditorius atsižvelgia į bendrovės vidaus kontrolės, susijusias su finansinių ataskaitų parengimu ir teisingu pateikimu tam, kad galėtų nustatyti tomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, tačiau ne tam, kad pareikštų nuomonę apie bendrovės vidaus kontrolių efektyvumą. Audito metu taip pat įvertinamas taikytų apskaitos principų tinkamumas, vadovybės atliktų apskaitinių įvertinimų pagrįstumas bei bendras finansinių ataskaitų pateikimas.

Manome, kad gauti audito įrodymai suteikia pakankamą ir tinkamą pagrindą mūsų sąlyginei audito nuomonei.

Sąlyginės nuomonės pagrindimas - nesutarimas

2013 m. gruodžio 31 d. Grupė nesilaikė paskolų sutartyse nustatytų finansinių rodiklių, ir dėl to paskolos davėjas gali pareikalauti nedelsiant grąžinti paskolas, kurių ilgalaikė mokėtina dalis sudaro 8 617 tūkst. Lt. Mūsų nuomone, minėtos paskolų dalies klasifikavimas ilgalaikėmis neatitinka 2-ojo Verslo apskaitos standarto „Balansas“ reikalavimų, pagal kuriuos įsipareigojimai finansinių ataskaitų parengimo dieną turi būti priskiriami ilgalaikiams tik tuomet, kai Grupė turi besąlyginę teisę atidėti šių įsipareigojimų įvykdymą ne mažiau nei 12 mėnesių po finansinių ataskaitų parengimo dienos. Dėl šios priežasties 2013 m. gruodžio 31 d. Bendrovės ilgalaikės paskolos turėtų būti sumažintos, o trumpalaikės paskolos padidintos 8 617 tūkst. Lt suma.



Sąlyginė nuomonė

Mūsų nuomone, išskyrus *Sąlyginės nuomonės pagrindimo - nesutarimo* pastraipoje paminėto dalyko poveikį, finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parodo Grupės 2013 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį bei tuomet pasibaigusį metų jų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos Respublikoje buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą reglamentuojančius teisės aktus bei Verslo apskaitos standartus.

Išvada dėl kitų teisinių ir priežiūros reikalavimų

Be to, mes perskaitėme 37-41 puslapiuose pateiktą konsoliduotąją metinį pranešimą už 2013 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus ir nepastebėjome jokių reikšmingų jame pateiktos finansinės informacijos neatitikimų lyginant su 2013 m. gruodžio 31 d. pasibaigusį metų audituotomis finansinėmis ataskaitomis.

UAB „PricewaterhouseCoopers“ vardu

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Rimvydas Jogėla
Partneris
Auditoriaus pažymėjimo Nr.000457

Vilnius, Lietuvos Respublika
2014 m. balandžio 24 d.

UAB „Modus Energija”

[monės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

PATVIRTINTA
2014 m. _____ mėn. ___ d.
protokolo Nr. ____

KONSOLIDUOTA PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2013 m. gruodžio 31 d. pasibaigę metai

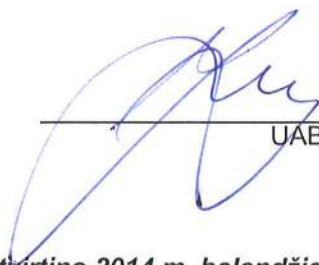
(Litais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	PARDAVIMO PAJAMOS	1	26 203 733	20 489 693
II.	PARDAVIMO SAVIKAINA	2	20 527 525	14 243 968
III.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		5 676 208	6 245 725
IV.	VEIKLOS SĄNAUDOS	3	4 084 882	536 810
IV.1.	Pardavimo		464 035	-
IV.2.	Bendrosios ir administracinės		3 620 847	536 810
V.	TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1 591 327	5 708 915
VI.	KITA VEIKLA	4	(1 058)	-
VI.1.	Pajamos		4 973	10 746
VI.2.	Sąnaudos		6 031	10 746
VII.	FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA	5	171 033	(351 269)
VII.1.	Pajamos		1 608 837	57 822
VII.2.	Sąnaudos		1 437 805	409 091
VIII.	IPRAŠINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)		1 761 301	5 357 646
IX.	PAGAUTĖ		-	-
X.	NETEKIMAI		-	-
XII.	PELNO MOKESTIS	6	(633 923)	970 012
XIII.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ IŠSKIRIANT MAŽUMOS DALĮ		2 395 224	4 387 634
XIV.	MAŽUMOS DALIS		219 689	-
XV.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		2 175 535	4 387 634

Ruslan Sklepovič
Direktorius



Vidmantas Liepuonius
UAB "IMG Numeri" Direktorius



Šias finansines ataskaitas Direktorius ir Vyr. buhalteris patvirtino 2014 m. balandžio 24 d.

10 - 36 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis

UAB „Modus Energija”

[monės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

PATVIRTINTA

2014 m. _____ mėn. ___ d.

protokolo Nr. ____

KONSOLIDUOTAS BALANSAS

2013 m. gruodžio 31 d.

(Litais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
A.	ILGALAIKIS TURTAS		42 165 226	7 784 081
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS	7	6 786 213	315 954
I.1.	Plėtros darbai		-	-
I.2.	Prestižas		6 773 561	315 954
I.3.	Patentai, licencijos		-	-
I.4.	Programinė įranga		765	-
I.5.	Kitas nematerialusis turtas		11 887	-
II.	MATERIALUSIS TURTAS	8	29 447 428	4 552 918
II.1.	Žemė		40 000	-
II.2.	Pastatai ir statiniai		-	-
II.3.	Mašinos ir įrengimai		-	-
II.4.	Transporto priemonės		2	-
II.5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		20 757 501	4 552 918
II.6.	Nebaigta statyba		8 645 004	-
II.7.	Kitas materialusis turtas		4 921	-
II.8.	Investicinis turtas		-	-
III.	FINANSINIS TURTAS		3 549 258	2 915 209
III.1.	Investicijos į asocijuotas įmones	9	2 703 358	2 322 809
III.2.	Paskolos susijusioms šalims	11	845 900	592 400
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos		-	-
III.4.	Kitas finansinis turtas		-	-
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		2 382 327	-
IV.1.	Atidėtojo mokesčio turtas	6	2 382 327	-
IV.2.	Kitas ilgalaikis turtas		-	-
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		19 590 600	4 405 191
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS		3 655 595	393 495
I.1.	Atsargos	10	1 448 512	170 366
I.1.1.	Žaliavos ir komplektavimo gaminiai		-	170 366
I.1.2.	Nebaigta gamyba		24 418	-
I.1.3.	Pagaminta produkcija		-	-
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		1 424 094	-
I.2.	Išankstiniai apmokėjimai		2 207 083	223 129
I.3.	Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		-	-
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	11	15 129 658	2 907 148
II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas		2 513 899	26 990
II.2.	Susijusių įmonių prekybos skolos		735 432	1 464 364
II.3.	Kitos gautinos sumos		11 880 327	1 415 794
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		345 441	-
III.1.	Trumpalaikės investicijos		-	-
III.2.	Terminuoti indėliai		345 280	-
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas		161	-
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		459 906	1 104 548
	TURTO IŠ VISO:		61 755 827	12 189 272

10 - 36 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis

KONSOLIDUOTAS BALANSAS (tęsinys)

2013 m. gruodžio 31 d.

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		11 048 504	4 396 947
I.	KAPITALAS	12	3 300 002	10 000
I.1.	Įstatinis (pasirašytasis)		3 300 002	10 000
I.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)		-	-
I.3.	Akcijų priedai		-	-
I.4.	Savos akcijos (-)		-	-
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI)		-	-
III.	REZERVAI	13	-	-
III.1.	Privalomasis		-	-
III.2.	Savoms akcijoms įsigyti		-	-
III.3.	Kiti rezervai		-	-
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	14	6 562 482	4 386 947
IV.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		2 175 535	4 387 634
IV.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		4 386 947	(687)
V.	MAŽUMOS DALIS		1 186 020	-
D.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		-	-
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		50 707 323	7 792 325
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		34 918 891	3 215 057
I.1.	Finansinės skolos	15	34 918 891	3 215 057
I.1.1.	Lizingo (finansinės nuomos) ar panašūs įsipareigojimai		145 460	-
I.1.2.	Kredito įstaigoms		23 837 317	3 215 057
I.1.3.	Kitos finansinės skolos		10 936 114	-
I.2.	Skolos tiekėjams		-	-
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		-	-
I.4.	Atidėjiniai		-	-
I.4.1.	Įsipareigojimų ir reikalavimų padengimo		-	-
I.4.2.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų		-	-
I.4.3.	Kiti atidėjiniai		-	-
I.5.	Atidėtieji mokesčiai		-	-
I.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		-	-
II.	PER VIENERIUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	15	15 788 432	4 577 268
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis		3 298 016	516 577
II.2.	Finansinės skolos		2 384 921	1 435 575
II.2.1.	Kredito įstaigoms		-	-
II.2.2.	Kitos skolos		2 384 921	1 435 575
II.3.	Skolos tiekėjams		6 052 181	564 952
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		2 060 595	281 800
II.5.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		624 511	970 012
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		189 842	77 156
II.7.	Atidėjiniai		-	-
II.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		1 178 365	731 196
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO:		61 755 827	12 189 272

Ruslan Sklepovič
Direktorius

Vidmantas Liepuonius
UAB "IMG Numeri" direktorius

10 - 36 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis

UAB „Modus Energija”

Įmonės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

PATVIRTINTA

2014 m. _____ mėn. ____ d.

protokolo Nr. ____

KONSOLIDUOTA PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2013 m. gruodžio 31 d. pasibaigę metai

(Litais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
I.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			-
I.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		2 175 535	4 387 634
	Mažumos dalis		914 582	-
I.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	7,8	2 995 743	22 103
I.3.	Po vienerių metų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		-	-
I.4.	Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas		(1 248 727)	(170 366)
I.5.	Išankstinių apmokėjimų (padidėjimas) sumažėjimas		(1 847 284)	3 466 675
I.6.	Nebaigtų vykdyti sutarčių (padidėjimas) sumažėjimas		(24 418)	-
I.7.	Pirkėjų įsiskolinimo sumažėjimas (padidėjimas)		(1 781 217)	(26 490)
I.8.	Dukterinių ir asociuotų įmonių skolų (padidėjimas) sumažėjimas		374 700	(1 464 364)
I.9.	Kitų gautinų sumų (padidėjimas) sumažėjimas		509 226	7 190
I.10.	Kito trumpalaikio turto (padidėjimas) sumažėjimas		2 510	-
I.11.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)		-	-
I.12.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų išankstinių apmokėjimų padidėjimas (sumažėjimas)		5 884 255	(1 210 742)
I.13.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas) arba pelno mokesčio permokos (padidėjimas) sumažėjimas		(345 501)	970 012
I.14.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		68 979	72 070
I.15.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas) padidėjimas		3 948	-
I.16.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas		429 337	715 966
I.17.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		(4 068)	327 633
I.18.	Atidėtojo mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)		(1 504 885)	-
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		6 602 715	7 097 321
II.	Investicinės veiklos pinigų srautai			-
II.1.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) įsigijimas	7,8	(15 060 880)	(4 204 439)
II.2.	Ilgalaikio turto (išskyrus investicijas) perleidimas		-	-
II.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		(68 828)	(295 341)
II.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas		-	-
II.5.	Paskolų suteikimas		(7 256 282)	(1 997 099)
II.6.	Paskolų susigrąžinimas		520 523	-
II.7.	Gauti dividendai, palūkanos		406 331	42 006
II.8.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		-	-
II.9.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		-	-
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(21 459 136)	(6 454 873)
III.	Finansinės veiklos pinigų srautai			-
III.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
III.1.1.	Akcijų išleidimas		-	-
III.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		-	-
III.1.3.	Savų akcijų supirkimas		-	-
III.1.4.	Dividendų išmokėjimas		-	-
III.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		14 211 778	452 101
III.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		34 631 954	8 527 822
III.2.1.1.	Paskolų gavimas		34 631 954	8 527 822
III.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		-	-
III.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(20 420 175)	(8 075 721)
III.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(18 460 131)	(8 040 657)
III.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		-	-
III.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(414 078)	(35 065)
III.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		(1 545 967)	-
III.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		-	-
III.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		-	-
III.2.5.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimai		-	-
III.2.6.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimai		-	-
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		14 211 778	452 101
IV.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautai			-
IV.1.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų padidėjimas		-	-
IV.2.	Ypatingųjų straipsnių pinigų srautų sumažėjimas		-	-
V.	Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiai			-
VI.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		(644 642)	1 094 548
VII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		1 104 548	10 000
VIII.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		459 906	1 104 548

Ruslan Sklepovič
Direktorius

Vidmantas Liepuonius
UAB "IMG Numeri" Direktorius

10 - 36 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų dalis

UAB „Modus Energija”

Įmonės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

PATVIRTINTA

2014 m. _____ mėn. ___ d.

protokolo Nr. _____

KONSOLIDUOTA NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2013 m. gruodžio 31 d. pasibaigę metai

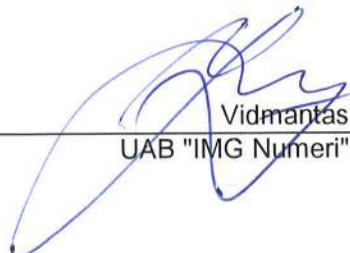
(Litais)

	Pastabos Nr.	Apmokėtas įstatinis kapitalas	Nepaskirstyt asis pelnas (nuostoliai)	Mažumos dalis	Iš viso
1. Likutis 2011 m. gruodžio 31 d.		10 000	(687)	-	9 313
2. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)			4 387 634	-	4 387 634
3. Likutis 2012 m. gruodžio 31 d.		10 000	4 386 947	-	4 396 947
4. Mažumos dalies įsigijimas		-	-	966 331	966 331
5. Įstatinio kapitalo didinimas		3 290 002	-	-	3 290 002
6. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)		-	2 175 535	219 689	2 395 224
7. Likutis 2013 m. gruodžio 31 d.		3 300 002	6 562 482	1 186 020	11 048 504

Ruslan Sklepovič
Direktorius



Vidmantas Liepuonius
UAB "IMG Numeri" Direktorius



16 puslapiuose pateiktas aiškinamasis raštas yra neatskiriama šių finansinių ataskaitų

UAB „Modus Energija”

[monės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

Konsoliduotas aiškinamasis raštas (visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

BENDROJI INFORMACIJA

UAB „Modus Energija” (toliau – Bendrovė) yra uždaroji akcinė bendrovė, įregistruota Juridinių asmenų registre 2011 m. gruodžio 1 d. pagal Lietuvos įmonių rejestro įstatymą, įmonės kodas 302693613, buveinės adresas, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius.

Visos Bendrovės akcijos priklauso patrunuojančiai įmonei UAB "Modus Grupė", kurios buveinė yra Ozo g.10A, Vilnius, įmonės kodas 302719143.

Vadovaujanti patrunuojanti įmonė yra MG NL Holding B.V., kurios buveinė yra Naritaweg 165, Telestone 8, Teleport, 1043BW Amsterdamas, Olandija, įmonės kodas 853264363.

Bendrovės veikla – konsultacijų verslo valdymo it kitais klausimais

Grupę sudaro Bendrovė ir jai priklausančios 176 dukterinės įmonės (2012 m. gruodžio 31 d. - 180), 3 asocijuotos įmonės (2012 m. gruodžio 31 d. - 3), 1 antrinė dukterinė įmonė (2012 m. gruodžio 31 d. -nebuvo), 1 asocijuota įmonė valdomos per antrines dukterines įmones (2012 m. gruodžio 31 d. - 1).

Bendrovės tiesiogiai valdomos dukterinės įmonės, įsigytos 2012 metais, valdoma dalis - 100 procentų:

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Airbar"; Švenčionių r. sav. Adučiškio mstl. Ažuolo g. 2-4; 302848088	9 981	16	10 000	9 965	(35)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Akovana"; Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35; 302859437	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Akusta"; Kauno m. Europos pr. 122; 302859736	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Amuida"; Vilniaus m. Viršuliškių g. 35-55; 302841670	9 734	(239)	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Anavis"; Vilniaus m. Laisvės pr. 77C; 302842637	9 985	12	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Azuksita"; Kauno m. Kęstučio g. 40B-7; 302848063	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Baltons"; Vilniaus m. Geležinkelio g. 3-14A; 302854671	9 985	16	10 000	9 969	(31)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Bindra"; Kauno r. sav. Pakalniškių km.; 302848330	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Cabado"; Alytaus r. sav. Muižėlėnų k. Liepų g. 17; 302861185	9 978	16	10 000	9 962	(38)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Cadivita"; Vilniaus m. Didlaukio g. 80-96; 302855168	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Cavco"; Trakų r. sav. Rūdiškių m. Trakų g. 1; 302848412	9 727	(239)	10 000	9 965	(35)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Celonas"; Vilniaus m. Pamėnkalnio g. 25; 302854753	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Cofex"; Klaipėdos m. Budelkiemio g. 19-16; 302854667	9 966	16	10 000	9 950	(50)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dadix"; Vilniaus m. Višniškių g. 35-55; 302841617	9 955	12	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Daziv"; Vilniaus m. L. Sapiegos g. 5A-1; 302841631	9 734	(239)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Debaxo"; Vilniaus m. L. Sapiegos g. 5A-1; 302841706	9 955	12	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dekonas"; Marijampolės sav. Igliskėlių mstl. Javaravo g. 7; 302841663	9 953	18	10 000	9 935	(65)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Detlas"; Marijampolės sav. Igliskėlių mstl. Javaravo g. 7; 302841695	9 734	(239)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dikota"; Vilniaus m. S. Nėries g. 101-179; 302848113	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dimantina"; Trakų r. sav. Jasudonių k. 3; 302859490	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dimarija"; Vilniaus m. Fabijoniškių g. 93-48; 302833741	9 996	16	10 000	9 980	(20)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Dirijana"; Vilniaus r. sav. Rastinėlių k.; 302849172	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Ducco"; Alytaus m. Naujoji g. 12-314; 302859348	9 940	16	10 000	9 924	(76)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Elgovita"; Druskininkų m. Šv. Jokūbo g. 18-3; 302848298	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Enti"; Alytaus r. sav. Miklusėnų k. Aronijų g. 11; 302833556	9 988	16	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Epen"; Vilniaus m. Laisvės pr. 77C; 302842352	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Evamita"; Vilniaus m. Pramonės g. 97; 302849496	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Fariavita"; Klaipėdos m. Budelkiemio g. 19-16; 302854664	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Favilla"; Klaipėdos m. Minijos g. 164G-33; 302860375	9 940	16	10 000	9 924	(76)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Fehel"; Klaipėdos m. Joniškės g. 24G-54; 302860973	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Fimalva"; Vilniaus m. Žygio g. 3-85; 302855143	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Fomura"; Vilniaus m. S. Žukausko g. 16; 302859355	9 692	(240)	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Fove"; Biržų r. sav. Guodžių k.; 302860628	9 933	16	10 000	9 917	(83)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Garnuva"; Vilniaus m. S. Nėries g. 101-179; 302848444	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Gestava"; Vilniaus m. Verkių g. 109; 302848316	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Giger"; Vilniaus m. Algirdo g. 6-17; 302848234	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Girana"; Kalvarijos m. Gėlių g. 23; 302842441	9 686	(241)	10 000	9 927	(73)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Gotaksas"; Vilniaus m. Pramonės g. 97; 302849489	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Gorunta"; Alytaus m. Vėrenos g. 29-106; 302848469	9 973	16	10 000	9 957	(43)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Gunta"; Trakų r. sav. Rūdiškių m. Trakų g. 1; 302848259	9 723	(242)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Hanitaksa"; Joniškio r. sav. Žučių k. 2; 302854721	9 971	12	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Hippo"; Kauno r. sav. Pakalniškių km.; 302848490	9 737	(239)	10 000	9 976	(24)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Hiteksta"; Radviliškio r. sav. Pakiršinio k. Draugystės g. 1; 302833499	9 988	16	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Hokantas"; Vilniaus m. Adutiškio g. 3-3; 302860699	9 977	16	10 000	9 961	(39)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Hovana"; Kalvarijos m. Gėlių g. 23; 302842306	9 693	(241)	10 000	9 935	(65)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Idar"; Ukmergės r. sav. Siesikų mstl. Laisvės g. 50; 302849471	9 976	13	10 000	9 963	(37)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Iksena"; Vilniaus m. Perkūnių g. 18; 302841738	9 963	20	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Ipedita"; Joniškio r. sav. Žučių k. 2; 302854714	9 962	12	10 000	9 950	(50)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Isok"; Alytaus m. sav. Alytaus m. Likiškėlių g. 11-2; 302833677	9 734	(238)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Ivecita"; Švenčionių r. sav. Adutiškio mstl. Ažuolo g. 2-4; 302848070	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Jepu"; Vilniaus m. Vytauto g. 28-15; 302848533	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Jiddi"; Vilniaus m. Žygio g. 3-85; 302855150	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Jogox"; Alytaus m. Naujoji g. 12-525; 302859394	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Jukata"; Vilniaus m. Šiaurės Sodų 4-oji g. 55; 302855136	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kalintava"; Klaipėdos r. sav. Gindulių k. Vėjo g. 12-2; 302860350	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kalintuva"; Vilniaus m. Perkūnkiemio g. 18; 302842690	9 963	20	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Karantuva"; Vilniaus m. Šiaurės Sodų 4-oji g. 55; 302855225	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kateks"; Vilniaus m. Perkūnkiemio 18-52; 302842434	9 703	(240)	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kegi"; Alytaus r. sav. Miklusėnų k. Aronijų g. 11; 302833517	9 734	(238)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kurtenta"; Vilniaus m. Žirmūnų g. 57-50; 302854760	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Kuvorita"; Vilniaus m. J. Savickio g. 4; 302859907	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Laboda"; Vilniaus m. Perkūnkiemio 18-52; 302842644	9 704	(239)	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Lanigira"; Kauno r. Šakių k. Tvenkinių 8a; 302842587	9 734	(239)	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Lasinta"; Vilniaus m. Žirmūnų g. 57-50; 302854924	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Latuna"; Alytaus r. sav. Muiželėnų k. Liepų g. 17; 302861160	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Leranta"; Vilniaus m. A. Gustaičio g. 23-255A; 302855200	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Licko"; Vilniaus m. Vytauto g. 28-15; 302848501	9 982	16	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Limmo"; Alytaus m. sav. Alytaus m. Jazminų g. 14-1; 302833645	9 734	(238)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Loseria"; Alytaus m. Varėnos g. 29-106; 302848483	9 973	16	10 000	9 957	(43)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Lowo"; Vilniaus m. A. Gustaičio g. 23-255A; 302855218	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veikios apibūdinimas
UAB "Luhex"; Alytaus m. Putinų g. 24A-20; 302848519	9 983	16	10 000	9 967	(33)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Mazemo"; Alytaus m. sav. Alytaus m. Jazminų g. 14-1; 302833606	9 734	(238)	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Mekira"; Klaipėdos m. Debreceño g. 11-52; 302854739	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Moronta"; Vilniaus m. Pylimo g. 41-12; 302854707	9 971	12	10 000	9 959	(41)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Mozavita"; Klaipėdos m. Joniškės g. 24G-54; 302861153	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Mudova"; Kauno r. Šakių k. Tvenkinių 8a; 302842402	9 726	(239)	10 000	9 965	(35)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Munanta"; Klaipėdos r. sav. Gindulių k. Vėjo g. 12-2; 302860343	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Napsita"; Šiaulių m. Saulės tak. 3-16; 302855054	9 985	16	10 000	9 969	(31)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Naujaita"; Biržų r. sav. Guodžių k.; 302868596	9 931	17	10 000	9 914	(86)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Neluse"; Vilniaus m. Musninkų g. 22-39; 302860681	9 978	16	10 000	9 962	(38)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Nevama"; Šiaulių m. Radvilškio g. Garažo bokšas 33; 302855182	9 985	16	10 000	9 969	(31)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Nivos"; Vilniaus r. sav. Rastininų k.; 302848355	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Nosolita"; Alytaus m. Naujoji g. 12-113; 302859316	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Odan"; Klaipėdos m. Debreceño g. 11-52; 302864746	9 971	12	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Oforta"; Alytaus m. Sudvajų g. 22-13; 302842651	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Ogot"; Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Fabijoniškių g. 93-48; 302833727	8 950	(1 030)	10 000	9 980	(20)	10 000	Inžinierių statinių statyba
UAB "Olec"; Alytaus m. Naujoji g. 12-314; 302859298	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Originta"; Vilniaus m. Pylimo g. 41-12; 302854696	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Optiva"; Alytaus m. Sudvajų g. 22-13; 302842320	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Palanta"; Trakių r. sav. Jasudonių k. 3; 302859519	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Podita"; Vilniaus m. Ruginių g. 12-17; 302859323	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Pudex"; Alytaus m. sav. Alytaus m. Likiškėlių g. 11-2; 302833691	9 988	16	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Rakovita"; Vilniaus m. J. Savickio g. 4; 302859896	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Ravintuva"; Vilniaus m. Ukmergės g. 216-35; 302859476	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Reluva"; Vilniaus m. Ramybės g. 4-70; 302842612	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Rimantuva"; Palangos m. Mokyklos g. 62 K4-12; 302860941	9 688	(244)	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Rokerta"; Radviliškio r. sav. Pakiršinio k. Draugystės g. 1; 302832949	9 988	16	10 000	9 972	(28)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Rupa"; Vilniaus m. Žemynos g. 31-50; 302841599	9 955	12	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Rutufa"; Alytaus m. Naujoji g. 12-113; 302859241	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Samona"; Šiaulių m. Architektų g. 18A-42; 302855111	9 971	12	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Sekovita"; Klaipėdos m. Minijos g. 164G-33; 302860368	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Sinuva"; Kauno r. sav. Pakalniškių km.; 302848394	9 718	(239)	10 000	9 957	(43)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Siraveta"; Vilniaus m. Mokslininkų g. 20; 302841567	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Somara"; Druskininkų m. Šv. Jokūbo g. 18-3; 302848309	9 727	(239)	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Sonova"; Vilniaus m. Verkių g. 109; 302848273	9 978	12	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Sotelina"; Šiaulių m. Architektų g. 18A-42; 302855047	9 971	12	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Stogana"; Vilniaus m. Bailupio g. 47-25; 302842199	9 703	(240)	10 000	9 943	(57)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tabulva"; Vilniaus m. Musininkų g. 22-39; 302860674	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Tanula"; Vilniaus m. Algirdo g. 6-17; 302848348	9 978	12	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tavix"; Alytaus m. Naujoji g. 12-525; 302859234	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tedafi"; Vilniaus m. Mokslininkų g. 20; 302842270	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tekilta"; Kauno m. Europos pr. 122; 302859729	9 940	16	10 000	9 924	(76)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tekupa"; Vilniaus m. Kalvarijų g. 125; 302842676	9 985	12	10 000	9 973	(27)	10 000	Šustabdyta veikla
UAB "Tirota"; Vilniaus m. Geležinkelio g. 3-14A; 302854689	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Togevita"; Vilniaus m. Filaretų g. 99A; 302855175	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tumax"; Vilniaus m. S. Žukausko g. 16; 302859405	9 948	16	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Uphamster"; Vilniaus m. Architektų g. 56-101; 302854956	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Valunta"; Vilniaus m. Architektų g. 56-101; 302854778	9 975	16	10 000	9 959	(41)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Vatam"; Palangos m. Mokyklos g. 62 K4-12; 302860959	9 983	21	10 000	9 962	(38)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Vinulta"; Kauno m. Kęstučio g. 40B-7; 302848056	9 737	(239)	10 000	9 976	(24)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Vovsalta"; Kauno r. sav. Pakalniškių km.; 302848476	9 737	(239)	10 000	9 976	(24)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Vunora"; Vilniaus m. Kalvarijų g. 125; 302842669	9 989	16	10 000	9 973	(27)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Vupsina"; Šiaulių r. sav. Paringuvio k. Ringuvos g. 7A-3; 302855129	9 962	12	10 000	9 950	(50)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Wegana"; Ukmergės r. sav. Siesikų mstl. Laisvės g. 50; 302849464	9 978	12	10 000	9 966	(34)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Wipsi"; Alytaus m. Putinų g. 24A-20; 302848451	9 728	(239)	10 000	9 967	(33)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Zesee"; Šiaulių r. sav. Paringuvio k. Ringuvos g. 7A-3; 302854792	9 975	16	10 000	9 958	(42)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Zinuva"; Vilniaus m. Rugių g. 12-17; 302859921	9 692	(240)	10 000	9 932	(68)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Pavilnių saulės slėnis 1"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784493	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinerinių statinių statyba

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Pavilnių saulės slėnis 2"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784123	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 3"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302792561	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 4"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302793243	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 5"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302793236	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 6"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791139	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 7"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791114	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 8"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791089	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 9"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791096	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 10"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791064	9 184	1 812	10 000	7 372	(2 628)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 11"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791025	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 12"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784504	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 13"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791000	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 14"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302790998	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 15"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302790973	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 16"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302790959	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 17"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302794039	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 18"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302794021	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 19"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302793994	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinierinių statinių statyba

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Pavilnių saulės slėnis 20"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791107	9 161	1 812	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 21"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791071	9 167	1 818	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 22"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791057	9 167	1 818	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 23"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784529	9 167	1 818	10 000	7 349	(2 651)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 24"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302791018	8 289	230	10 000	8 059	(1 941)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 25"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784536	8 289	230	10 000	8 059	(1 941)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 26"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784397	10 326	342	10 000	9 984	(16)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Pavilnių saulės slėnis 27"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784372	10 326	342	10 000	9 984	(16)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Denegra" (buvusi UAB "Pavilnių saulės slėnis 28"); Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784365	5 170	(4 386)	10 000	9 556	(444)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Pavilnių saulės slėnis 29"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784358	10 326	342	10 000	9 984	(16)	10 000	Sustabdyta veikla
UAB "Tiekesta" (buvusi UAB "Pavilnių saulės slėnis 30"); Vilniaus m. Ozo g.10A; 302784148	(282 323)	(292 307)	10 000	9 984	(16)	10 000	Inžinerinių statinių statyba
UAB "Adorada"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302735731	(60 407)	98 688	10 000	(159 095)	(169 095)	10 000	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB "Balteina"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302736598	2 717	(4 559)	10 000	7 276	(2 724)	10 000	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB "ViaModus"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302751041	212	(6 725)	10 000	6 937	(3 063)	10 000	Konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla
UAB "Investiciniai energetikos projektai"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302470304	1 755 369	854 996	1 273 200	900 373	(123 060)	1 273 200	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB "Renvia"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 301557546	10 014 475	4 563 171	1 600	5 521 213	5 535 278	1 000	Saulės energijos elektrinių statybos organizavimas
UAB "Cenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850107	8 538	(1 365)	10 000	9 903	(97)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba

Bendrovės tiesiogiai valdomos dukterinės įmonės, įsigytos 2013 metais, valdoma dalis - 100 procentų;

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Autoidėja; Vilniaus m. Ozo g.10A; 125028784	(3300 603)	810 203	3 290 000	-	-	-	Degalinių įranga, dujų automobiliams prekyba
UAB Tvari energija; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302508769	(100 911)	(34 549)	1	-	-	-	Elektros energ. gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Erengie Group; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302491056	(41 439)	95 246	1	-	-	-	Elektros energ. gamyba, perdavimas ir paskirstymas
UAB Intergates; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302481546	418 864	486 417	10 000	-	-	-	Elektros energ. gamyba, perdavimas ir paskirstymas

Bendrovės tiesiogiai valdomos dukterinės įmonės, įsigytos 2012 metais, valdoma dalis - 82,5 procentai:

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Menergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850267	3 795	(3 902)	8 250	9 330	(670)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Nenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850064	4 319	(3 391)	8 250	9 348	(652)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Venergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850089	4 176	(3 530)	8 250	9 340	(660)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Zenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850121	4 535	(3 160)	8 250	9 327	(673)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Jenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850299	4 060	(3 646)	8 250	9 340	(660)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Kenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850274	6 010	(1 694)	8 250	9 338	(662)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Lenergija"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302850203	4 457	(3 249)	8 250	9 340	(660)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba

Bendrovės tiesiogiai valdomos dukterinės įmonės, įsigytos 2012 metais, valdoma dalis - 62 procentai (2012 m. gruodžio 31 d. valdoma dalis 100 procentų):

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Sigvilta"; Vilniaus m. Žemynos g. 31-50; 302841574	1 123 650	4 123	1 121 200	9 943	(57)	10 000	Inžinerinių statinių statyba

Parduotos tiesiogiai valdomos dukterinės įmonės 2013 metais, valdoma dalis - 100 procentų:

Dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Ahi"; Vilniaus m. Elnių g. 27; 302849375	-	-	-	9 966	(34)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Arantuva"; Vilniaus m. Didlaukio g. 80-96; 302855022	-	-	-	9 959	(41)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Fotona"; Vilniaus m. Filaretų g. 99A; 302841720	-	-	-	9 973	(27)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Gudee"; Vilniaus m. Adutiškio g. 3-3; 302860717	-	-	-	9 932	(68)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Rovuna"; Vilniaus m. Ramybės g. 4-70; 302842224	-	-	-	9 973	(27)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Texalita"; Vilniaus m. Ballupio g. 47-25; 302841713	-	-	-	9 943	(57)	10 000	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Psenergija"; Vilniaus m. Ozo g. 10A; 302850071	-	-	-	9 329	(671)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba
UAB "Senergita"; Vilniaus m. Ozo g. 10A; 302850317	-	-	-	9 340	(660)	8 250	Niekur kitur nepriskirtų inžinerinių statinių statyba

Bendrovės tiesiogiai valdomos asocijuotos įmonės, įsigytos 2012 metais, valdoma dalis - 50 procentų:

Asocijuota įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
Ausieniškųjų ŽŪB; Vilniaus m. Ozo g. 10A; 302751326	(239 923)	(111 377)	-	(128 546)	(128 746)	-	Žemės ūkio veikla, alternatyvioji energetika
Mockėnų ŽŪB; Vilniaus m. Ozo g. 10A; 302794217	(25 466)	2 719	-	(28 185)	(28 385)	-	Žemės ūkio veikla, siloso gamyba

Bendrovės tiesiogiai ir netiesiogiai valdoma dukterinė įmonė, tiesiogiai valdoma dalis - 38,6 procentai, netiesiogiai (per UAB Intergates) valdoma dalis - 30,7 procentai:

Dukterinė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Baltic sun energy"; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302444569	1 896 959	1 013 287	768 800	883 672	(154 754)	768 800	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

Bendrovės tiesiogiai valdoma asocijuota įmonė, įsigyta 2012 metais, valdoma dalis - 34 procentai (2012 m. gruodžio 31 d. valdoma dalis 100 procentų):

Asocijuota įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Lepita"; Vilniaus m. Pamėnkalnio g. 25; 302854931	913 558	(701)	310 500	9 958	(41)	10 000	Inžinierių statinių statyba

Bendrovės 2013 m. netiesiogiai valdoma dukterinė įmonė per UAB Sigvilta, grupės valdoma dalis - 82,5 procentai:

Antrinė dukterinė įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB "Psenergija"; Vilniaus m. Ozo g. 10A; 302850071	(181 014)	(190 343)	8 250	-	-	-	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

Bendrovės 2012 m. ir 2013 m. netiesiogiai valdoma asocijuota įmonė per UAB Adorada. UAB Adorada valdoma dalis - 49,9 procentai:

Asocijuota įmonė	Nuosavo kapitalo dydis 2013.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2013.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2013.12.31	Nuosavo kapitalo dydis 2012.12.31	Grynasis pelnas (nuostoliai) 2012.12.31	Investicijų apskaitinė vertė 2012.12.31	Trumpas veiklos apibūdinimas
UAB Saulės energijos projektai; Vilniaus m. Ozo g.10A; 302477633	4 280 646	1 545 186	2 389 609	2 735 460	(315 722)	1 775 000	Elektros energijos gamyba, perdavimas ir paskirstymas

2013 m. gruodžio 31 d. ir 2012 m. gruodžio 31 d. Grupė neturėjo filialų ir atstovybių.

2013 m. Grupėje vidutiniškai dirbo 24 darbuotojai (2012 m. – 4 darbuotojai).

UAB „Modus Energija”

[monės kodas: 302693613, Ozo g. 10A, LT - 08200, Vilnius

Konsoliduotas aiškinamasis raštas (visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

APSKAITOS PRINCIPAI

Finansinės ataskaitos rengiamos pagal Lietuvos Respublikoje finansinę apskaitą ir finansinių ataskaitų parengimą reglamentuojančius teisės aktus bei Verslo apskaitos standartus.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad Grupė artimiausioje ateityje galės tęsti savo veiklą.

Finansiniai Grupės metai sutampa su kalendoriniais metais.

Šiose finansinėse ataskaitose skaičiai yra pateikti nacionaline valiuta, litais (Lt) (jei nenurodyta kitaip). Nuo 2002 m. vasario 2 d. litas yra susietas su euru santykiu 3,4528 lito už 1 eurą.

Toliau yra išdėstyti svarbiausi apskaitos principai, kuriais Grupė vadovavosi rengdama šias finansines ataskaitas.

(a) Grupės apskaitos principai

Dukterinės bendrovės, t.y. tos bendrovės, kuriose Grupė turi daugiau kaip pusę balso teisę turinčių akcijų arba gali kitaip kontroliuoti jų veiklos ir finansų politiką, yra konsoliduojamos. Dukterinės bendrovės yra konsoliduojamos nuo datos, kai Grupė įgyja šių bendrovių faktines kontrolės teises, ir nebekonsoliduojamos nuo datos, kai šios teisės yra perleistos.

Investicijos į asocijuotas įmones yra parodomos taikant nuosavybės metodą. Vadovaujantis nuosavybės metodu, Patronuojančiai bendrovei tenkanti asocijuotų įmonių veiklos rezultato dalis yra apskaitoma Patronuojančios bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitoje. Sukaupu rezultatu po įsigijimo yra koreguojama investicijos įsigijimo savikaina. Jeigu Patronuojančiai bendrovei tenkanti asocijuotos įmonės nuostolių dalis yra lygi arba viršija investicijos įsigijimo vertę, Patronuojanti bendrovė nuostolių toliau nebeprapažįsta, išskyrus tuos atvejus, kai Patronuojanti bendrovė įsipareigojo iš dalies padengti asocijuotos įmonės nuostolius arba prisiėmė kitus įsipareigojimus. Tokiu atveju finansinėse ataskaitose registruojamas įsipareigojimas atidėjinių balanso straipsnyje. Nerealizuotas pelnas iš sandorių su asocijuotomis įmonėmis yra eliminuojamas; nerealizuotas nuostolis taip pat eliminuojamas, išskyrus tuos atvejus, kai jis parodo turto vertės sumažėjimą.

Sandoriai tarp Grupės bendrovių, likučiai ir nerealizuotas pelnas iš sandorių tarp Grupės bendrovių eliminuojami; nerealizuotas nuostolis taip pat eliminuojamas, nebent nuostolis atspindi turto vertės sumažėjimą.

Prestižas parodo, kiek Grupės bendrovių įsigytos asocijuotos ar dukterinės bendrovės grynojo turto dalies įsigijimo kaina viršija jo tikrąją vertę įsigijimo dieną. Prestižas amortizuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą per ekonominės naudos gavimo laikotarpį. Prestižas amortizuojamas per 5 metų laikotarpį.

Neigiamas prestižas parodo, kiek Grupėi tenkanti įsigytos asocijuotos ar dukterinės bendrovės grynojo turto tikrosios vertės dalis įsigijimo dieną viršija jos įsigijimo kainą. Kai neigiamas prestižas yra susijęs su įsigijimo metu Grupės įvertintais būsimais nuostoliais ir sąnaudomis, kurios bus patirtos ateityje ir gali būti patikimai įvertintos, ši neigiamo prestižo dalis apskaitoma pelno (nuostolių) ataskaitoje tuomet, kai pripažįstami šie nuostoliai bei sąnaudos. Likusi neigiamo prestižo dalis, neviršijanti įsigyto ilgalaikio nepiniginio turto tikrosios vertės, apskaitoma pelno (nuostolių) ataskaitoje per likusį šio turto naudingo tarnavimo laikotarpį. Šio turto tikrąją vertę viršijanti neigiamo prestižo dalis nedelsiant pripažįstama pajamomis.

Kiekvieno balanso sudarymo dieną Grupė vertina, ar yra kokių prestižo vertės sumažėjimo požymių. Jei tokių požymių yra, atliekama analizė, siekiant įvertinti prestižo atgautinąją vertę. Jeigu apskaitinė vertė viršija atgautinąją vertę, apskaitinė šio turto vertė sumažinama iki atgautinosios vertės.

Konsoliduotas aiškinamasis raštas

(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

(b) Verslo junginiai

Įsigytoms įmonėms apskaityti taikomas pirkimo metodas. Grupė įsigytą identifikuojamą kitos įmonės turtą ir įsipareigojimus įsigijimo datą įvertina tikrąja verte. Skirtumas tarp įsigijimo savikainos ir įsigyto grynojo turto tikrosios vertės įsigijimo datą laikomas prestižu (neigiamu prestižu). Prestižas (neigiamas prestižas) finansinėse ataskaitose pateikiamas likutine verte, įvertinus jo amortizaciją ir vertės sumažėjimo nuostolius. Konsoliduotose finansinėse ataskaitose su konsoliduotomis dukterinėmis įmonėmis susijęs prestižas (neigiamas prestižas) parodomas nematerialiojo turto dalyje.

(c) Nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą. Amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą taikant nustatytą 3 metų naudingo tarnavimo laikotarpį. Pelno (nuostolių) ataskaitoje nematerialiojo turto amortizacijos sąnaudos yra parodytos veiklos sąnaudų straipsnyje.

Turtas priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, jei jo įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei 1 000 Lt.

Nematerialiojo turto atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos, patirtos po jo įsigijimo, yra pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kuriuo jos patiriamos, išskyrus atvejus, kai šios išlaidos gali būti patikimai įvertintos, priskirtos konkrečiam turtui ir Grupė gali patikimai nustatyti, kad jos leis ateityje gauti iš to turto didesnę ekonominę naudą. Jei šios sąlygos yra įvykdomos, išlaidų suma didinama nematerialiojo turto įsigijimo savikaina.

(d) Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikis materialusis turtas apskaitomas įsigijimo savikaina, atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir vertės sumažėjimą. Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) metodą, atsižvelgiant į nustatytus materialiojo ilgalaikio turto naudingo tarnavimo laikotarpius. Pelno (nuostolių) ataskaitoje ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimo sąnaudos yra parodytos pardavimo savikainos ir veiklos sąnaudų straipsniuose.

Grupė taiko šiuos ilgalaikio materialiojo turto naudingo tarnavimo laikotarpius:

	Metai
Pastatai, statiniai	35
Mašinos ir įrengimai	5
Transporto priemonės	6
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	3-12
Kitas materialusis turtas	4

Turtas priskiriamas ilgalaikiam materialiajam turtui, jei jo tarnavimo trukmė yra ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo vertė yra ne mažesnė nei:

	Vertė
Pastatai, statiniai	1 000 Lt
Mašinos ir įrengimai	500 Lt
Transporto priemonės	500 Lt
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrengimai	250 Lt
Kitas materialusis turtas	250 Lt

Kitą materialųjį turtą sudaro išsinuomoto turto remonto ar rekonstravimo darbų išlaidos, pagerinančios šio turto naudingąsias savybes. Šios išlaidos pripažįstamos sąnaudomis per likusį nuomos laikotarpį.

Konsoliduotas aiškinamasis raštas

(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

Einamojo remonto išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai jos patiriamos. Remonto sąnaudos kapitalizuojamos, kai atlikti darbai pagerina ilgalaikio materialiojo turto savybes ir prailgina jo tarnavimo laiką.

Pelnas arba nuostolis, perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, yra apskaičiuojami iš gautų pajamų atimant parduoto turto likutinę vertę bei visas su perleidimu susijusias sąnaudas. Perleidus ilgalaikį materialųjį turtą, pelno (nuostolių) ataskaitoje parodomas sandorio rezultatas.

(e) Nefinansinio turto vertės sumažėjimas

Turtas, kuriam skaičiuojama amortizacija arba nusidėvėjimas (įskaitant prestižą), peržiūrimas, siekiant nustatyti jo vertės sumažėjimą, jeigu tik tam tikri įvykiai ar aplinkybių pasikeitimai liudija, kad turto apskaitinė vertė gali būti neatgaubina. Suma, kuria turto apskaitinė vertė viršija jo atsiperkamąją vertę, pripažįstama vertės sumažėjimo nuostoliu. Atsiperkamoji vertė yra turto tikroji vertė, atėmus pardavimo sąnaudas, arba naudojimo vertė, priklausomai nuo to, kuri iš jų yra didesnė. Nustatant turto vertės sumažėjimą, turtas yra sugrupuojamas į mažiausias grupes, kurių atžvilgiu galima nustatyti atskirus pinigų srautus (pinigų srautus sukuriančius vienetus).

(f) Lizingas - Grupė nuomininkė

Ilgalaikio turto nuoma, kai nuomininkui perduodama didžioji dalis rizikos ir naudos, susijusios su turtu, laikoma lizingu. Lizingo būdu išsinuomotas ilgalaikis turtas parodomas apskaitoje remiantis to turto vertės dengimo suma, t.y. įvertinta minimalių lizingo įmokų dabartine verte. Nuomos mokesčiai, t.y. skirtumas tarp visų minimalių įmokų pagal lizingo sutartį ir palūkanų sąnaudų, yra parodomi įsipareigojimuose. Nuomos mokesčiai paskirstomas tarp įsipareigojimų bei palūkanų sąnaudų taip, kad sudarytų pastovią periodišką palūkanų normą likusiam lizingo įsipareigojimų likučiui. Palūkanos, tenkančios nuomos mokesčiui, yra apskaitomos pelno (nuostolių) ataskaitoje per visą lizingo laikotarpį. Lizingo būdu įsigytas ilgalaikis materialusis turtas yra nudėvimas per jo naudingo tarnavimo laikotarpį.

(g) Atsargos

Atsargos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra žemesnė. Savikaina apskaičiuojama First-in-first-out (FIFO) metodu. Grynoji galimo realizavimo vertė yra įvertinta pardavimo kaina, esant įprastoms verslo sąlygoms, atėmus įvertintas gamybos užbaigimo bei galimas pardavimo išlaidas. Atsargų savikainą sudaro įsigijimo vertė, muitai, transportavimo sąnaudos ir kitos su atsargų įsigijimu susijusios išlaidos.

(h) Finansinis turtas ir finansiniai įsipareigojimai

Finansinis turtas apima pinigus ir pinigų ekvivalentus, gautinas sumas ir investicijas į asocijuotas įmones. Finansinis turtas apskaitoje registruojamas tada, kai Grupė gauna arba pagal vykdomą sutartį įgyja teisę gauti pinigus ar kitą finansinį turtą. Gautinos sumos vertinamos įsigijimo savikaina, atėmus nuostolį dėl vertės sumažėjimo. Pinigai ir pinigų ekvivalentai vertinami įsigijimo savikaina. Jei tikėtina, kad Grupė negalės atgauti gautinų sumų, pripažįstamas nuostolis dėl vertės sumažėjimo, kuris apskaičiuojamas kaip skirtumas tarp turto balansinės vertės ir dabartinės būsimųjų pinigų srautų, diskontuotų taikant apskaičiuotąją palūkanų normą, vertės.

Finansiniai įsipareigojimai apima mokėtinas sumas už gautas prekes ir paslaugas bei lizingo įsipareigojimus. Finansiniai įsipareigojimai apskaitoje registruojami tada, kai Grupė prisiima įsipareigojimą sumokėti pinigus ar atsiskaityti kitu finansiniu turtu. Mokėtinos sumos už prekes ir paslaugas vertinamos įsigijimo savikaina.

(i) Atidėjiniai

Atidėjiniai pripažįstami įsipareigojimuose tuomet, kai Grupė turi teisinį įsipareigojimą ar neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmai, taip pat yra tikėtina, kad teisiniam įsipareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą, bei kai įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta.

Konsoliduotas aiškinamasis raštas

(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

(j) Užsienio valiutos

Visi valiutiniai straipsniai balanse yra įvertinti litais, taikant balanso datos valiutos kursą. Įsigijimo verte apskaitomas už užsienio valiutą pirktas turtas balanse įvertinamas litais, taikant įsigijimo metu galiojusį valiutos kursą. Sandoriai užsienio valiuta yra įvertinti litais pagal sandorio dienos valiutos kursą. Skirtumai, kurie susidaro apmokėjus valiutiniuose straipsniuose užregistruotas sumas kitu valiutos kursu, yra pripažįstami ataskaitinio laikotarpio pajamomis arba sąnaudomis.

(k) Pardavimo pajamos

Pardavimo pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu. Pajamų dydis yra įvertinamas tikrąja verte, atsižvelgiant į suteiktas ir numatomas nuolaidas. Paslaugų teikimo pajamos pripažįstamos tuomet, kai paslaugos yra suteiktos, o pajamų suma gali būti patikimai įvertinta.

(l) Pardavimo savikaina ir veiklos sąnaudos

Sąnaudos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo bei palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos. Per ataskaitinį laikotarpį padarytos išlaidos, kurių neišmanoma tiesiogiai susieti su konkrečių pajamų uždirbimu ir kurios ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais neduos pajamų, pripažįstamos sąnaudomis tą laikotarpį, kai jos buvo patirtos.

(m) Nuoma – Grupė nuomininkė

Nuomos įmokos pripažįstamos sąnaudomis pelno (nuostolių) ataskaitoje proporcingai per visą nuomos laikotarpį.

(n) Pelno mokestis

Pelnas apmokestinamas 15 proc. pelno mokesčio tarifu pagal Lietuvos Respublikos mokesčių įstatymus.

Atidėtas pelno mokestis apskaitomas taikant įsipareigojimų metodą visiems laikiniams skirtumams, susidarantiems tarp turto ir įsipareigojimų mokesstinės bazės ir jų balansinės vertės finansinėse ataskaitose.

Atidėtas pelno mokesčio turtas yra pripažįstamas visiems laikiniams skirtumams, jei yra tikėtina, kad bus gautas apmokestinamasis pelnas, kurio pakaks laikiniams skirtumams panaudoti.

(o) Pinigų srautų ataskaita

Pinigų srautų ataskaitoje pinigai ir pinigų ekvivalentai apima pinigus kasoje ir bankuose. Gautos palūkanos už pinigines lėšas, laikomas einamojoje banko sąskaitoje, parodomos investicinėje veikloje. Išmokėti dividendai pinigų srautų ataskaitoje yra priskiriami finansinei veiklai.

(p) Tarpusavio užskaitos

Gautinų ir mokėtinų sumų užskaitos su ta pačia trečiąja šalimi yra atliekamos tuomet, kai tam atlikti yra pakankamas teisinis pagrindas.

Konsoliduotas aiškinamasis raštas (visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

FINANSINĖS RIZIKOS VALDYMAS

Grupė, vykdydama savo veiklą, susiduria su įvairiomis finansinėmis rizikomis. Rizikos valdymą atlieka valdyba. Bendro pobūdžio bei konkrečių sričių, tokių kaip kredito, valiutų svyravimo, likvidumo ir palūkanų normos, rizikos valdymo rašytiniai principai kol kas nėra parengti.

Grupės veikloje taikomos šios pagrindinės finansinės rizikos valdymo procedūros:

Kredito rizika

Grupėje nėra reikšmingos kredito rizikos koncentracijos. Kredito rizika ar rizika, kad sandorio šalis neįvykdys savo įsipareigojimų, kontroliuojama taikant kreditavimo sąlygas ir priežiūros procedūras.

Valiutų kursų rizika

Grupėje nėra reikšmingos valiutų kursų rizikos koncentracijos, kadangi didžioji dalis atsiskaitymų vyksta litais.

Likvidumo rizika

Konservatyvus likvidumo rizikos valdymas leidžia išlaikyti reikiamą grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų kiekį, reikiamą planuojamoms išlaidoms padengti. Grupė atlieka trumpalaikes pinigų srautų prognozes.

Palūkanų normos rizika

Grupės pajamos ir pinigų srautai iš veiklos iš esmės yra nepriklausomi nuo rinkos palūkanų normų pokyčių. Grupė neturi jokio reikšmingo palūkanas uždirbančio turto. Pasiskirstymas tarp fiksuoto ir kintamo dydžio palūkanų normų priklauso nuo faktinės situacijos rinkoje.

Aiškinaamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

1 PASTABA: PARDAVIMO PAJAMOS

Straipsnio pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Subrangos pajamos	11 068 819	20 312 832
Energetikos pajamos	13 309 461	166 345
Autobusų pardavimo pajamos	1 585 181	-
Kitos	240 272	10 516
IŠ VISO:	26 203 733	20 489 693

2 PASTABA: PARDAVIMO SAVIKAINA

Straipsnio pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Subrangos savikaina	9 090 018	13 497 587
Energetikos savikaina	9 565 172	159 222
Autobusų pardavimo savikaina	1 358 833	-
Darbo užmokestis, soc. draudimo įmokos	344 722	583 935
Kita	168 780	3 225
IŠ VISO:	20 527 525	14 243 968

3 PASTABA: VEIKLOS SĄNAUDOS

Straipsnio pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pardavimo:	464 035	-
Įrengimų ir transporto priemonių remontas	196 719	-
Teisinės konsultacijos	180 204	-
Kita	87 112	-
Bendrosios ir administracinės:	3 620 847	536 810
Nuomos sąnaudos	19 771	6 707
Remonto ir eksploatacijos sąnaudos	3 300	9 706
Draudimo sąnaudos	59 233	20 641
Darbuotojų darbo užmokestis ir su juo susijusios išlaidos	414 984	178 532
Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos	1 720 279	35 275
Audito įmonių paslaugos	50 000	10 000
Teisinių konsultacijų ir valdymo mokesčių išlaidos	787 056	177 778
Transportas	118 577	16 412
Mokesčiai	4 504	400
Kitos	443 142	81 359
IŠ VISO:	4 084 882	536 810

4 PASTABA: KITA VEIKLA

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS	4 973	10 746
Ilgalaikio turto pardavimo pelnas	-	-
Kitos pajamos	4 973	10 746
b) KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS	6 031	10 746
Ilgalaikio turto perleidimo nuostolis	-	-
Kitos netipinės veiklos sąnaudos	6 031	10 746
c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	(1 058)	-

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

5 PASTABA: FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAI

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
a) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS PAJAMOS	1 608 837	57 822
Pajamos dėl valiutos kursų svyravimo	-	816
Palūkanų pajamos	406 331	42 006
Gauti delspinigiai ir baudos	309 455	15 000
Investicijų vertės padidėjimo pajamos	883 673	-
Kitos finansinės ir investicinės veiklos pajamos	9 378	-
b) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS	1 437 805	409 091
Sąnaudos dėl valiutos kursų svyravimo	3 799	1 476
Palūkanų sąnaudos	1 283 305	148 449
Investicijų vertės sumažėjimo sąnaudos	-	221 191
Sumokėti delspinigiai ir baudos	96 595	37 975
Kitos finansinės ir investicinės veiklos sąnaudos	54 106	-
c) FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)	171 033	(351 269)

6 PASTABA: PELNO MOKESTIS IR ATIDĖTASIS PELNO MOKESTIS

Atidėtojo pelno mokesčio apskaičiavimui panaudoti žemiau išvardinti rodikliai:

Rodikliai	Skirtumas tarp mokesstinės ir apskaitinės vertės		Atidėtojo pelno mokesčio turtas (įsipareigojimai)	
	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Sukauptas soc. draudimas nuo atostogų rezervo	29 003	-	4 350	-
Ilgalaikis materialusis turtas (skirtumas tarp mokesstinės ir apskaitinės vertės)	3 782 589	-	567 388	-
Investicijų [ilgalaikį materialųjį turtą lengvata	7 085 270	-	1 062 791	-
Mokestiniai nuostoliai	4 985 313	-	747 798	-
IS VISO:	15 882 176	-	2 382 327	-

Atidėtojo pelno mokesčio apskaičiavimui taikytas 15% pelno mokesčio tarifas.

Atidėtojo pelno mokesčio turto (įsipareigojimo) judėjimas:

Praėjusio ataskaitinio laikotarpio atidėtojo pelno mokesčio turtas (įsipareigojimai)	-
Įsigytas atidėto pelno mokesčio turtas (UAB Autoidėja)	881 390
Pelno mokesčio pokytis	1 500 937
Ataskaitinio laikotarpio atidėtojo pelno mokesčio turtas (įsipareigojimai)	2 382 327

Pelno mokesčio sąnaudas pelno (nuostolio) ataskaitoje sudaro:

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	(867 014)	(970 012)
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos / (sąnaudos)	1 500 937	-
IS VISO:	633 923	(970 012)

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

7 PASTABA: NEMATERIALUSIS TURTAS

Rodiklai	Prestižas	Programinė įranga	Kitas nematerialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	315 954	-	-	315 954
a) Ilgalaikis nematerialusis turtas įsigijimo savikaina				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	351 060	-	-	351 060
Finansinių metų pokyčiai:				
- dukterinių įmonių įsigijimas	8 159 774	1 303	-	8 161 077
- turto įsigijimas	-	-	12 400	12 400
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	8 510 834	1 303	12 400	8 524 537
b) Amortizacija				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	35 106	-	-	35 106
Finansinių metų pokyčiai:				
- finansinių metų amortizacija	1 702 167	538	513	1 703 218
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	1 737 273	538	513	1 738 324
c) Vertės sumažėjimas				
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-
Finansinių metų pokyčiai:				
- finansinių metų vertės sumažėjimas	-	-	-	-
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-
d) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)-(c)	6 773 561	765	11 887	6 786 213

2013 m. gruodžio 31 d. visiškai amortizuoto, bet vis dar naudojamo ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimo savikaina sudarė 2 070Lt (2012 m. gruodžio 31 d. nebuvo).

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

8 PASTABA: ILGALAIKIS MATERIALUSIS TURTAS

Rodikliai	Žemė	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nebaigta statyba	Kitas materialusis turtas	Iš viso
Likutinė vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	4 552 918	-	-	4 552 918
a) Įsigijimo savikaina						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	4 672 455	-	-	4 672 455
Finansinių metų pokyčiai:						
- dukterinių įmonių įsigijimas	40 000	2	5 587 512	5 505 984	7 872	11 141 370
- turto įsigijimas	-	-	125 880	14 921 863	555	15 048 298
- atstatantys įrašai (-)	-	-	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	-	-	(5 503)	-	-	(5 503)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-)	-	-	11 782 842	(11 782 842)	-	-
Finansinių metų pabaigoje	40 000	2	22 163 186	8 645 004	8 427	30 856 619
b) Perkainojimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-	-	-
Finansinių metų pokyčiai:						
- vertės padidėjimas (sumažėjimas) +/-)	-	-	-	-	-	-
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-)	-	-	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-	-	-
c) Nusidėvėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	119 537	-	-	119 537
Finansinių metų pokyčiai:						
- finansinių metų nusidėvėjimas	-	-	-	-	-	-
- atstatantys įrašai (-)	-	-	1 289 019	-	3 506	1 292 525
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto nusidėvėjimas (-)	-	-	(2 871)	-	-	(2 871)
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-)	-	-	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	-	-	1 405 685	-	3 506	1 409 191
d) Vertės sumažėjimas						
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-	-	-
Finansinių metų pokyčiai:						
- kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto (-)	-	-	-	-	-	-
- perrašymai iš vieno straipsnio į kitą +/-)	-	-	-	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	-	-	-	-	-	-
e) Likutinė vertė finansinių metų pabaigoje (a)+(b)-(c)-(d)	40 000	2	20 757 501	8 645 004	4 921	29 447 428

2013 m. gruodžio 31 d. visiškai nudėvėto, bet vis dar naudojamo ilgalaikio materialiojo turto įsigijimo savikaina sudarė 25 811 Lt (2012 m. gruodžio 31 d. nebuvo). Šio turto detalizacija pateikiama šioje lentelėje:

Turto grupės pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	25 811	-
IŠ VISO:	25 811	-

Aiškkinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

9 PASTABA: INVESTICIJOS Į ASOCIJUOTAS ĮMONES

Asocijuotų įmonių sąrašas pateikimas bendrosios informacijos dalyje.

10 PASTABA: ATSARGOS

	Prekės, skirtos parduoti	Nebaigta gamyba	Iš viso
a) Atsargų įsigijimo savikaina			
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	170 366	-	170 366
Finansinių metų pabaigoje	1 424 094	24 418	1 448 512
b) Nukainojimas iki grynosios galimo realizavimo vertės			
Praėjusių finansinių metų pabaigoje	-	-	-
Finansinių metų pabaigoje	-	-	-

11 PASTABA: PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS

	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Pirkėjų įsiskolinimas (įsigijimo savikaina):	2 513 899	26 990
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	-	-
Pirkėjų įsiskolinimas (grynąja verte):	2 513 899	26 990
Susijusių įmonių skolos	735 432	1 464 364
KITOS GAUTINOS SUMOS:	11 880 327	1 415 794
Gautinas PVM	2 148 113	11 095
Biudžeto skola	640 252	-
Suteiktos paskolos, iš jų:	6 328 915	1 404 699
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	5 678 915	1 404 699
Gautinos sumos pagal finansinio lizingo sutartis	2 763 047	-
IŠ VISO:	14 394 226	2 907 148

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

12 PASTABA: ĮSTATINIO KAPITALO STRUKTŪRA

Rodikliai	Akcijų skaičius	Suma
Akcinio kapitalo struktūra finansinių metų pabaigoje		
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	3 300 002	3 300 002
1.2. Privilegiuotosios akcijos	-	-
1.3. Darbuotojų akcijos	-	-
1.4. Specialiosios akcijos	-	-
1.5. Kitos akcijos	-	-
IŠ VISO:	3 300 002	3 300 002
2. Valstybės arba savivaldybių kapitalas	-	-
Savos akcijos, kurias turi pati įmonė	-	-
Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės	-	-

Visos Bendrovės išleistos akcijos yra apmokėtos. Vienos akcijos nominali vertė 1 Lt. Per 2013 m. buvo didinamas Bendrovės įstatinis kapitalas, išleidžiant 3 290 002 paprastųjų nematerialiųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 1 Lt. Bendrovės įstatinį akcinį kapitalą 2013 m. gruodžio 31 d. sudarė 3 300 002 Lt, kuris padalintas į 3 300 002 vnt 1 Lt nominalios vertės paprastųjų vardinių akcijų. Per 2012 m. įstatinis kapitalas nesikeitė. Akcinis kapitalas didintas įnešant po 100% UAB „Tvari Energija“, UAB „Autoidėja“, UAB „Erengie Group“ akcijų.

13 PATAVA: REZERVAI

Privalomasis rezervas

Privalomasis rezervas pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą sudaromas iš paskirstytinojo pelno. Bendrovės privalo pervesti į privalomąjį rezervą 5% grynojo pelno, kol bendra šio rezervo suma pasiekia 10% įmonės įstatinio kapitalo. Privalomasis rezervas gali būti naudojamas tik Bendrovės nuostoliams padengti. Privalomojo rezervo dalis, viršijanti 10% įstatinio kapitalo, skirstant kitų finansinių metų pelną, gali būti perskirstyta.

14 PASTABA: PELNO PASKIRSTYMO PROJEKTAS

Straipsniai	Suma
Ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje	4 386 947
Grynasis finansinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)	2 175 535
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	6 562 482
Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	-
Pervedimai iš rezervų	-
Paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso	6 562 482
Pelno paskirstymas:	
- į įstatymo numatytus rezervus	-
- į kitus rezervus	-
- dividendai	-
- kiti	-
Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje	6 562 482

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

15 PASTABA: ĮMONĖS ĮSIPAREIGOJIMŲ BŪKLĖ

2013 m. gruodžio 31 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	5 682 937	34 918 891	-
1. Lizingo minimalių įmokų dabartinė vertė	650 458	145 460	-
2. Kredito įstaigoms	2 647 558	23 837 317	-
3. Kitos finansinės skolos, iš jų:	2 384 921	10 936 114	-
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	2 384 921	10 586 114	-
Kitos skolos:	10 105 495	-	-
1. Skolos tiekėjams, iš jų:	6 052 181	-	-
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	2 051 223	-	-
2. Gauti išankstiniai apmokėjimai, iš jų:	2 060 595	-	-
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	2 026 687	-	-
3. Pelno mokesčio įsipareigojimai	624 511	-	-
4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	189 842	-	-
5. Kitos mokėtinos sumos, iš jų:	1 178 365	-	-
5.1 Sukauptos sąnaudos	261 061	-	-
5.2 Mokėtinas PVM	903 918	-	-
5.5 Kita	13 386	-	-
IS VISO:	15 788 432	34 918 891	-

Finansinės skolos

2013 m. Grupė yra sudariusi paskolos sutartis su AB "Swedbank", AB "DNB" bankais bei su kitais susijusiais asmenimis (16 pastaba). Grupė skolinių įsipareigojimų vykdymą užtikrino įkeisdama esamas ir būsimas lėšas sąskaitose, saulės elektrines, kurių likutinė vertė 2013 m. gruodžio 31 d. sudarė 11 287 876 Lt, nuomos teises dalies žemės sklypų, vertybinius popierius bei yra gavusi UAB "Inter Krasta" laidavimą.

Taip pat Grupė yra išleidusi dvi konvertuojamųjų obligacijų emisijas. Pirmąją konvertuojamųjų obligacijų emisiją įsigijo KŪB "Verslo Angelų fondas I", išpirkimo terminas - 2016 m. rugsėjo 30 d.; Antrąją konvertuojamųjų obligacijų emisiją įsigijo KŪB "Verslo angelų fondas I" ir UAB "Statybiniai projektai", obligacijų išpirkimo terminas - nuo 2016-01-01 iki 2019-01-01.

2012 m. gruodžio 31 d. Grupė buvo sudariusi paskolos sutartis su AB "Swedbank" ir kitais susijusiais asmenimis (16 pastaba). Grupė skolinių įsipareigojimų vykdymą užtikrino įkeisdama esamas ir būsimas lėšas sąskaitose ir saulės elektrines, kurios likutinė vertė 2012 m. gruodžio 31 d. sudarė 5 169 055 Lt.

2012 m. gruodžio 31 d.

Rodikliai	Skolos ar jų dalys, apmokėtinos		
	Per vienerius finansinius metus	Po vienerių metų, bet ne vėliau kaip per penkerius metus	Po penkerių metų
Mokėtinų sumų skaidymas pagal rūšis			
Finansinės skolos:	1 952 152	3 215 057	-
1. Kredito įstaigoms	516 577	3 215 057	-
2. Kitos finansinės skolos (16 pastaba)	1 435 575	-	-
Kitos skolos:	2 625 116	-	-
1. Skolos tiekėjams	564 952	-	-
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	288 353	-	-
2. Gauti išankstiniai apmokėjimai	281 800	-	-
Susijusioms įmonėms (16 pastaba)	40 500	-	-
3. Pelno mokesčio įsipareigojimai	970 012	-	-
4. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	77 156	-	-
5. Kitos mokėtinos sumos, iš jų:	731 196	-	-
5.1 Sukauptos sąnaudos	1 335	-	-
5.2 Mokėtinas PVM	724 335	-	-
5.3 Kita	5 526	-	-
IS VISO:	4 577 268	3 215 057	-

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

16 PASTABA: FINANSINIAI RYŠIAI SU BENDROVĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS

Grupės susijusiais asmenimis laikomi:

Bendrovės valdybos nariai ir vadovai;

Vadovaujanti patronuojanti įmonė MG NL Holding B.V.;

patronuojanti įmonė UAB "Modus Grupė";

Kiti susiję asmenys - kitos UAB "Modus Grupė" grupės įmonės, MG NL Holding B.V. akcininkas, jo šeimos nariai ir jų valdomos įmonės.

Kiti susiję fiziniai asmenys - MG NL Holding B.V. akcininkas ir jo šeimos nariai.

Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais

Rodikliai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
Susijusiems fiziniams asmenims išmokėtas darbo užmokestis, įsk. soc. draudimą	-	-
vertė	-	-
Vadovams išmokėtų avansų ir suteiktų paskolų likutis	-	-
Už vadovus suteiktos garantijos ir kiti neapibrėžtieji įsipareigojimai	-	-
Vidutinis vadovų skaičius per metus	4	4

Bendrovės vadovais laikomi Direktorai.

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

16 PASTABA: FINANSINIAI RYŠIAI SU BENDROVĖS VADOVAIS IR KITAI SUSIJUSIAIS ASMENIMIS (TĘSINYS)

Finansiniai ryšiai su kitais susijusiais asmenimis

Straipsniai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai
-------------	-------------------	--------------------------	-------------------	--------------------------

Pardavimai ir gautinos sumos	<i>Pardavimai</i>		<i>Gautinos sumos</i>	
Asocijuotos įmonės	4 481 519	14 009 313	-	791 269
Kiti susiję asmenys	3 086 060	816 617	735 432	673 095
IS VISO:	7 567 579	14 825 931	735 432	1 464 364

Pirkimai ir mokėtinos sumos	<i>Pirkimai</i>		<i>Mokėtinos sumos ir gauti išankstiniai apmokėjimai</i>	
Asocijuotos įmonės	994 005	-	3 333 485	10
Kiti susiję asmenys	798 453	292 659	744 424	78 843
Kiti susiję fiziniai asmenys	-	-	-	250 000
IS VISO:	1 792 458	292 659	4 077 917	328 853

Palūkanų pajamos ir suteiktos paskolos	<i>Palūkanų pajamos</i>		<i>Gautinos paskolos</i>	
Asocijuotos įmonės	28 628	2 653	2 041 361	739 994
Kiti susiję asmenys	84 410	3 908	4 483 454	1 997 099
IS VISO:	113 038	6 561	6 524 822	2 737 093

Palūkanų sąnaudos ir gautos paskolos	<i>Palūkanų sąnaudos</i>		<i>Mokėtinos paskolos</i>	
Asocijuotos įmonės	238	-	-	-
Kiti susiję asmenys	651 911	30 669	12 754 031	1 435 575
Kiti susiję fiziniai asmenys	-	-	217 004	-
IS VISO:	652 149	30 669	12 971 035	1 435 575

Suteiktų paskolų pokytis per 2013 m.: suteikta 7 137 985 Lt paskolų, susigražinta 517 424 Lt paskolų.
Suteiktų paskolų pokytis per 2012 m.: suteikta 6 255 144 Lt paskolų, susigražinta 2 695 600 Lt paskolų.
Suteiktų paskolų gražinimo laikotarpis 2014 m. gruodžio 31 d.

Gautų paskolų pokytis per 2013 m.: gauta 11 151 153 Lt paskolų, gražinta 14 442 598 Lt paskolų.
Gautų paskolų pokytis per 2012 m.: gauta 8 527 822 Lt paskolų, gražinta 7 639 680 Lt paskolų.
Gautų paskolų gražinimo laikotarpis 2014 m. gruodžio 31 d.

Už susijusias šalis 2013 m. gruodžio 31 d. ir 2012 m. suteikta garantijų nebuvo.

Aiškinamasis raštas (tęsinys)
(visos sumos pateiktos litais, jei nenurodyta kitaip)

17 PASTABA: VERSLO ĮSIGIJIMAI

2013 m. UAB "Modus Energija" įsigytos įmonės:

Įsigyta dukterinė įmonė	Valdoma dalis	Grynojo turto vertė įsigijimo dieną	Įsigijimo savikaina	Susidaręs prestižas
UAB "Autoideja"	100%	(4 110 806)	3 290 000	7 400 806
UAB "Intergates"	100%	(67 553)	10 000	77 553
UAB "Tvari Energija"	100%	(66 362)	1	66 363
UAB "Erengie Group"	100%	(136 685)	1	136 686
UAB "Baltic Sun Energy"	69%	612 234	1 090 600	478 366
IS VISO:		(3 769 172)	4 390 602	8 159 774

2013 m. UAB "Modus Energija" įsigijo 100 proc. UAB "Intergates" akcijų, kuri valdė 30,7 proc. UAB "Baltic Sun Energy" akcijų. Kadangi 2012 m. UAB "Modus Energija" įsigijo 38,6 proc. UAB "Baltic Sun Energy" akcijų, tai 2013 m. tapo UAB "Baltic Sun Energy" valdančiąja įmone.

2012 m. UAB "Modus Energija" įsigytos įmonės:

Įsigyta dukterinė įmonė	Valdoma dalis	Grynojo turto vertė įsigijimo dieną	Įsigijimo savikaina	Susidaręs prestižas
UAB "Renvia"	100%	(85 180)	1 000	86 180
UAB "Investiciniai energetiko projektai"	100%	1 008 320	1 273 200	264 880
IS VISO:		923 140	1 274 200	351 060

18 PASTABA: POBALANSINIAI ĮVYKIAI

Pobalansinių įvykių, kurių neatskleidimas gali turėti reikšmingą įtaką Grupės finansinių ataskaitų vartotojų

Patvirtinta 2014 _____ d.
Valdybos posėdyje

UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„MODUS ENERGIJA“

**2013 M. KONSOLIDUOTAS METINIS
PRANEŠIMAS**

BENDRA INFORMACIJA APIE BENDROVĘ:

Pavadinimas	UAB „Modus Energija”
Teisinė forma	Uždaroji akcinė bendrovė
Kodas	302693613
PVM mokėtojo kodas	LT100007287817
Įstatinis kapitalas	3.300.002 Lt, padalintas į 3.300.002 paprastasias vardines 1 Lt vertės akcijas
Buveinės adresas	Ozo g. 10 a, LT-08200 Vilnius
Telefonas	(8 5) 2356080
Faksas	(8 5) 2356089
Elektroninis paštas	info@modusgroup.lt
Interneto tinklalapis	www.modusgroup.lt
Įregistravimo data ir vieta	2011 m. gruodžio 1 d. VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras
Pagrindinės veiklos pobūdis	Konsultacijos verslo valdymo ir finansiniais klausimais;

1. OBJEKTYVI ĮMONIŲ GRUPĖS BŪKLĖS, VEIKLOS VYKDYMO IR PLĖTROS APŽVALGA, PAGRINDINIŲ RIZIKOS RŪŠIŲ IR NEAPIBRĖŽTUMŲ, SU KURIAIS ĮMONĖ SUSIDURIA, APIBŪDINIMAS**Prioritetinės įmonių grupės veiklos kryptys:**

Grupę sudaro Bendrovė ir jai priklausančios 176 dukterinės įmonės (2012 m. gruodžio 31 d. - 180), 3 asocijuotos įmonės (2012 m. gruodžio 31 d. - 3), 1 antrinė dukterinė įmonė (2012 m. gruodžio 31 d. -nebuvo), 1 asocijuota įmonė valdomos per antrines dukterines įmones (2012 m. gruodžio 31 d. - 1).

UAB „Modus energijos“ veikla – konsultacijų verslo valdymo ir kitais klausimais teikimas.

UAB „Autoidėja“ verčiasi didmeninė ir mažmeninė prekyba gamtinėmis dujomis, elektros energijos ir šilumos gamyba.

UAB „Renvia“ prioritetinės veiklos kryptys- saulės energijos elektrinių ir biodujų elektrinių statybos organizavimas, įvairių įrengimų saulės energijos elektrinėse ir biodujų elektrinėse teikimas.

38 įmonių verčiasi inžinerinių statinių statyba, 3 įmonės užsiiminėja konsultacinė verslo valdymo ir kitais klausimais veikla, 7 įmonės užsiiminėja elektros energijos gamyba, perdavimu ir paskirstymu, 2 įmonės užsiiminėja žemės ūkio veikla, 129 įmonių veikla yra sustabdyta;

2013 metais įmonių grupės pardavimo pajamos sudarė 26.203.733 Lt. Pardavimo pajamas sudaro:

1. 50,79 % energetikos pardavimų pajamos;
2. 42,24 % subrangos ir tarpininkavimo pardavimų pajamos;
3. 6,05 % automobilių pardavimų pajamos;
4. 0,92% kitų pardavimų pajamos

Pagrindinės rizikos, su kuriomis įmonė susiduria:

1. Naujų mokesčių, susijusių su įmonių vykdoma veikla, įvedimas arba esamų mokesčių tarifų padidinimas.
2. Tam tikrą riziką kelia kvalifikuotos darbo jėgos trūkumas.
3. Vykdomosios valdžios sprendimai, susiję su apribojimais alternatyviosios energetikos vystymui.
4. Galimas staigus infliacijos protrūkis ar bendras šalies ekonominės situacijos pablogėjimas, galintis daryti įtaką automobilių paklausai, bei kainai.
5. Pagrindinės veiklos rizikos yra įstatymų, susijusių su konsultacinių bei apskaitos paslaugų teikimu pakeitimai .

2. FINANSINIŲ IR NEFINANSINIŲ VEIKLOS REZULTATŲ ANALIZĖ, SU APLINKOS IR PERSONALO KLAUSIMAIS SUSIJUSI INFORMACIJA

Įmonių grupės veiklą apibūdinantys rodikliai

Rodiklis	2013	2012
Bendrasis pelningumas = bendrasis pelnas/pardavimai	21,66%	30,48%
Grynasis pelningumas = grynasis pelnas/pardavimai	8,30%	21,41%
Skolos koeficientas = įsipareigojimai/visas turtas	0,82	0,64
Turto apyvartumas = pardavimai/visas turtas	0,42	1,68
Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	1,24	0,96

DARBUOTOJAI

2013 m. Grupėje vidutiniškai dirbo 24 darbuotojai (2012 m. – 4 darbuotojai).

APLINKOS APSAUGA

Grupės įmonių vykdomai veiklai nekeliami specifiniai aplinkosauginiai reikalavimai.

3. NUORODOS IR PAPILDOMI PAAIŠKINIMAI APIE METINĖJE FINANSINĖJE ATSKAITOMYBĖJE PATEIKTUS DUOMENIS;

Metinėje finansinėje atskaitomybėje ir aiškinamajame rašte pateikti duomenys yra pakankami, išsamūs ir papildomai neaiškinami.

4. SVARBŪS ĮVYKIAI, BUVĘ NUO PRAĖJUSIŲ FINANSINIŲ METŲ PABAIGOS

Nuo ataskaitinių finansinių metų pabaigos iki metinio pranešimo patvirtinimo svarbių įvykių bendrovėje neįvyko.

5. ĮMONIŲ GRUPĖS VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

2014 m. planuojama, kad konsoliduojamų įmonių pardavimai sieks 29.348.800 Lt.

2014 m. planuojama, kad saulės energetika sugeneruos 5.869.760 Lt pajamų, biodujų pardavimo pajamos sieks 12.775.360 Lt, bei 10.703.680 Lt sugeneruos CNG dujų projektas.

6. INFORMACIJA APIE ĮMONIŲ GRUPĖS TYRIMŲ IR PLĖTROS VEIKLĄ

Įmonių grupės vykdomų projektų pagrindimui užsakomi rinkos tyrimai. Metinis tyrimų biudžetas nėra nustatomas, tyrimai vykdomi pagal poreikį.

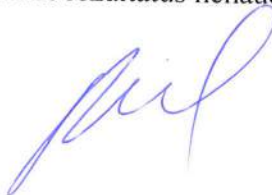
7. PATRONUOJANČIOS ĮMONĖS AKCIJŲ, PRIKLAUSANČIŲ PAČIAI ĮMONEI, JOS DUKTERINĖMS ĮMONĖMS ARBA JŲ PAVEDIMU, BET SAVO VARDU VEIKANTIEMS ASMENIMS, SKAIČIUS IR NOMINALI VERTĖ;

[monė savo akcijų neturi.

**8. ĮMONIŲ GRUPĖS NAUDOJAMOS FINANSINĖS PRIEMONĖS, DARANČIOS ĮTAKĄ
VERTINANT ĮMONIŲ GRUPĖS TURTA, NUOSAVĄ KAPITALĄ, ĮSIPAREIGOJIMUS,
FINANSINĘ BŪKLĘ IR VEIKLOS REZULTATUS**

Grupės įmonės finansinių priemonių, kurios yra svarbios vertinant įmonės turta, įsipareigojimus, finansinę būklę ir veiklos rezultatus nenaudojo.

Direktorius



Ruslan Sklepovič

2014. _____ d.

data