



PRESSMEDDELANDE | 2015-07-03

## JM förvärvar fastighet i Linköping

**JM har förvärvat fastigheten Konsuln 3 och Konsuln 5 i centrala Linköping av Lejonfastigheter. Affären uppgår till cirka 77 Mkr inklusive latent skatt. Förvärvslikviden erläggs i samband med tillträdet under det tredje kvartalet.**

Fastigheten är detaljplanelagd för bostäder och belägen invid Stångån i centrala Linköping och utgjorde tidigare Linköpings gamla brandstation. JM planerar att utveckla ett nytt bostadskvarter om cirka 200 bostäder. Försäljningen av bostäderna beräknas starta under våren 2016.

– Vi är glada över att affären nu har slutförts. I takt med att Linköping växer ökar behovet av centralt belägna bostäder. Försäljningen till JM bidrar till stadens utveckling och förtätning. Lejonfastigheter är stolta att bidra till det, säger Ann de Jonge, vd Lejonfastigheter.

– Det är spännande och roligt att vi har lyckats förvärva en fastighet där vi har möjlighet att utveckla ett helt nytt bostadskvarter mitt i centrala Linköping. Närheten till Stångån och det centrala läget är unikt. Förvärvet är viktigt utifrån vår långsiktiga satsning i Linköping och vi hoppas kunna bidra till att utveckla citykärnans attraktionskraft. Just nu arbetar vi intensivt med att utforma de nya bostäderna, säger Per Johansson, regionchef JM Öst.

### **För ytterligare information kontakta:**

Per Johansson, regionchef JM Öst, 018-660 339

Sepideh Imani, kommunikations- och analyschef, 08-782 14 29

---

*JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 14 miljarder kronor och har cirka 2.200 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap.*