



## Pressmeddelande 2007-12-03

### Kortkort boränta populär trots ränteuppgång i november

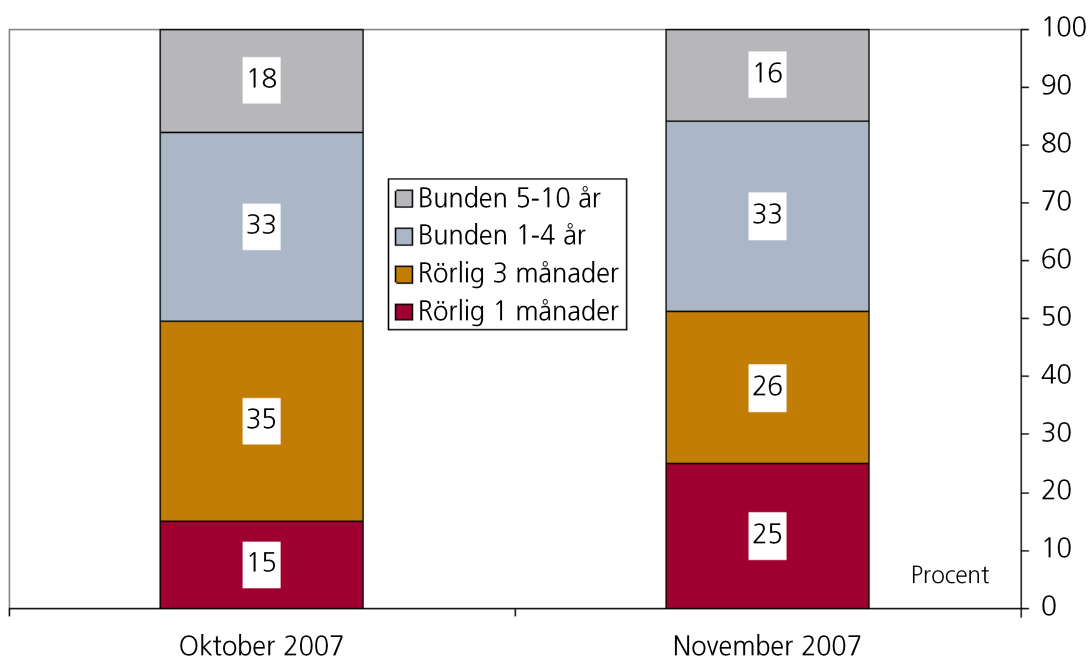
*Trots den kraftiga uppgången i de rörliga boräntorna i november är det fortfarande mer än hälften som väljer rörlig boränta. Låntagarna efterfrågar i ökad utsträckning den allra kortaste boräntan med en månads bindningstid. Det visar SBAB:s månadsstatistik över nyutlåningen till privatkunder.*

Den stora efterfrågan på likviditet på grund av kreditkrisen drog upp de rörliga boräntorna i november. För första gången sedan 2003 är den rörliga tremånaders boräntan nu högre än bundna boräntor på 1-5 år. Den rörliga enmånaders boräntan fortsatte dock att vara lägre än de bundna boräntorna och bidrog till att efterfrågan på lån med rörlig boränta hölls uppe.

Från oktober till november ökade andelen bolån med rörlig enmånadersränta från 15 till 25 procent medan andelen med rörlig tremånadersränta minskade från 35 till 26 procent. För korta bindningstider (1-4 år) var andelen oförändrad på 33 procent medan andelen lån med långa bindningstider (5-10 år) minskade något från 18 till 16 procent.

– Låntagarna har dragit nytta av den låga räntan på bolån med den kortaste bindningstiden på en månad. I november har efterfrågan framför allt förskjutits från kort (tremånaders) till kortkort (enmånaders) rörlig boränta medan intresset för bunden boränta är i stort sett oförändrat, säger Tomas Pousette, chefsekonom på SBAB.

#### Andelen bolån med rörlig och bunden ränta för SBAB:s nyutlåning till privatkunder



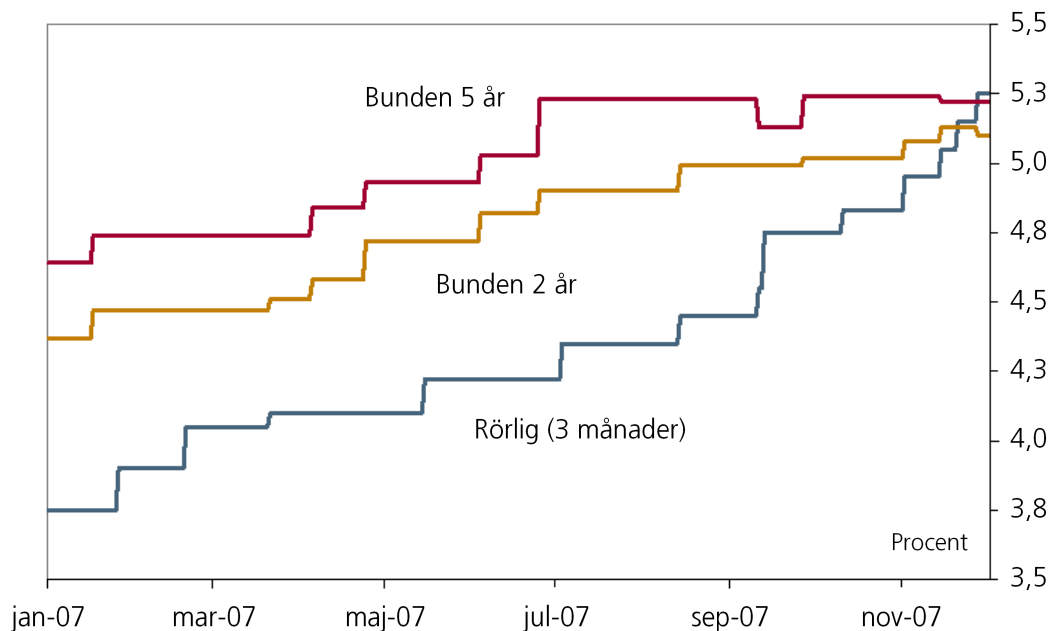
**SBAB** erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på [www.sbab.se](http://www.sbab.se)



Den kraftiga uppgången i de rörliga boräntorna under november talar för en ökad efterfrågan på bunden boränta under de närmaste månaderna. Å andra sidan har osäkerheten om konjunkturutvecklingen skapat förväntningar om att Riksbanken inte kommer att höja styrräntan mer och att det rentav kan komma räntesänkningar under nästa år. Det skulle då vara till fördel för rörliga boräntor.

– I det osäkra läge som nu råder på räntemarknaden blir signalerna från Riksbanken vid nästa penningpolitiska möte den 18 december mycket viktiga. Även om det är en prognos för styrräntan och inte ett löfte som Riksbanken levererar så lär det få stor betydelse för låntagarnas val mellan rörlig och bunden boränta, säger Tomas Pousette.

### SBAB:s rörliga och bundna boräntor för lån till privatkunder



### Nyutlåning till privatkunder, procentuell fördelning på bindningstider

Bindningstid	2005	2006	sep-07	okt-07	nov-07
Rörlig (3 mån)	60	67	53	50	51
Bundet 1-4 år	28	21	28	33	33
Bundet 5-10 år	12	12	19	18	16
Totalt	100	100	100	100	100

Anm: Procenttalen har avrundats och summerar därför inte alltid till 100. Statistiken för senaste månaden är preliminär.

### För mer information, kontakta:

Tomas Pousette, chefsekonom SBAB

Tfn: 08-614 43 88

Mobil: 0708-92 26 63

E-post: [tomas.pousette@sbab.se](mailto:tomas.pousette@sbab.se)

**SBAB** erbjuder bolån och sparande via Internet och telefon samt kreditgivning till företag. SBAB:s uppdrag är att med lönsamhet bidra till ökad konkurrens på den svenska bolånemarknaden. För mer information, besök oss på [www.sbab.se](http://www.sbab.se)



Tor Borg, ränteanalytiker SBAB  
Tfn: 08-614 38 84  
Mobil: 0761-18 09 02  
E-post: [tor.borg@sbab.se](mailto:tor.borg@sbab.se)

Christine Brosewitz, pressansvarig SBAB  
Tfn: 08-614 43 75  
Mobil: 0705-47 16 11  
E-post: [christine.brosewitz@sbab.se](mailto:christine.brosewitz@sbab.se)

**För mer information om bolån**, se [www.sbab.se](http://www.sbab.se) eller ring 0771-45 30 00