

# German High Street Properties A/S



---

DELÅRSRAPPORT  
FOR PERIODEN 1. JANUAR - 30. JUNI 2015

---

---

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	German High Street Properties A/S Mosehøjvej 17 2920 Charlottenlund  CVR-nr: 30 69 16 44 Regnskabsår: 1. januar – 31. december Hjemstedskommune: Gentofte
<b>Direktion</b>	Hans Thygesen
<b>Bestyrelse</b>	Michael Hansen, formand Kim Lautrup, næstformand Walther Thygesen Peter Marner Åge Jacobsen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Strandvejen 44 2900 Hellerup

---

## Indholdsfortegnelse

<b>Hovedpunkter</b>	<b>2</b>
<b>Hoved- og nøgletal</b>	<b>3</b>
<b>Delårsberetning for perioden 1. januar – 30. juni 2015</b>	<b>4</b>
<b>Ledelsens påtegning</b>	<b>7</b>
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>8</b>
<b>Totalindkomstopgørelse</b>	<b>8</b>
<b>Balance</b>	<b>9</b>
<b>Egenkapitalopgørelse</b>	<b>10</b>
<b>Pengestrømsopgørelse</b>	<b>11</b>
<b>Noter</b>	<b>12</b>

---

## Hovedpunkter

- Resultat før skat og værdiregulering af investeringsejendomme for perioden 1. januar til 30. juni 2015 udgjorde T.EUR 718. Resultatet anses for tilfredsstillende.
- Fortsat stærk soliditet, 39,3%, og tilfredsstillende likvide reserver på T.EUR 1.764.
- Forventningerne til 2015 er et resultat før værdiregulering af investeringsejendomme og skat i intervallet EUR 1,0 – 1,2 mio.
- Fokus på fastholdelse af lejere og lejeomsætning samt på vedligeholdelses- og udviklingsprojekter, der kan understøtte udlejningsindsatsen og nedbringe tomgangen i ejendommene.

## Hoved- og nøgletal

T. EUR	2. kv. 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
<b>Resultatopgørelse</b>				
Omsætning	1.363	2.707	2.677	5.548
Resultat før værdireguleringer	1.014	1.887	1.608	3.604
Værdiregulering af investeringsejendomme	0	0	0	1.468
Finansielle poster netto	-582	-1.169	-1.171	-2.406
Resultat før skat	442	718	437	2.666
Periodens resultat	359	592	390	2.247
<b>Balance</b>				
Investeringsejendomme		97.500	96.000	97.500
Periodens investeringer til anskaffelsessum		0	0	32
Langfristede aktiver		97.500	96.000	97.500
Balancesum		99.598	98.316	100.565
Egenkapital		39.153	36.579	38.873
Langfristede forpligtelser		57.282	58.652	58.379
<b>Pengestrømme</b>				
Pengestrømme fra drift		502	280	1.199
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		0	0	-32
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-1.300	-290	-583
Pengestrømme i alt		-798	-10	584
<b>Nøgletal</b>				
Soliditet, %		39,3	37,2	38,7
Loan to value,		60	62,9	61,1
Forrentning af egenkapital primo*(%)		3,2	4,2	6,2
Afkast af ejendomsporteføljen primo* (%)		4,9	4,7	4,7
Forrentning af egenkapital primo før skat og værdireguleringer*(%)		3,9	4,8	3,3
Rentedækningsgrad		2,0	1,4	1,5
Indre værdi pr. aktie, EUR		12,9	11,6	12,4
Indtjening pr. aktie, EPS, EUR**		0,2	0,1	0,7
Aktiekurs, EUR		10,2	8,0	8,5
Antal medarbejdere		2,5	2	2,5

\* Omregnet til helårsbasis

\*\* Ved beregning af indre værdi pr. aktie korrigeres der for selskabets beholdning af egne aktier

# Delårsberetning for perioden 1. januar – 30. juni 2015

German High Street Properties A/S udviklede sig tilfredsstillende i perioden 1. januar til 30. juni 2015. Koncernens resultat før værdiregulering af investeringsejendomme og skat for perioden 1. januar til 30. juni 2015 blev T.EUR 718.

## Ejendommenes drift

I lyset af den nuværende økonomiske og finansielle situation i Tyskland er Koncernens fokusområder i 2015:

- Fastholde lejere og lejeindtægter.
- Gennemføre vedligeholdelsestiltag med henblik på at understøtte udlejningsindsatsen og nedbringe tomgangen i ejendommene.
- Analysere og eventuelt gennemføre ejendomsudviklingsprojekter i mindre skala, såfremt det kan gøres med væsentlig økonomisk gevinst.

Koncernen arbejder således konkret på muligheden for at istandsætte og forbedre udvalgte lejemål med det formål at forøge lejeindtægterne og dermed ejendommenes værdi.

Udlejningssituationen har været stabil i pågældende periode af 2015. Der er dog modtaget opsigelse af ankerlejeren i Leverkusen og Braunschweig (Bohlweg). Lejemålet forventes genudlejet på et lavere lejeniveau i Leverkusen og på samme niveau i Braunschweig (Bohlweg).

## Resultatforventninger for 2015

Ledelsen fastholder forventningerne til 2015 som udmeldt i årsrapport 2014.

For 2015 forventes således et resultat før værdiregulering af investeringsejendomme og skat i intervallet EUR 1,0 – 1,2 mio.

## Tilfredsstillende likviditet

Selskabet er finansieret med lån med udløb i 2017. Ved eventuelle ekstraordinære vedligeholdelsesbehov, eller ved behov for investeringer i ejendommene, vil selskabet formodentlig være overladt til at finansiere sig med egne likvide reserver.

Ledelsen vurderer, at selskabets likvide reserver, opgjort til T.EUR 1.764 pr. 30. juni 2015, er tilfredsstillende og betryggende. Ved en fortsættelse af det aktuelle udlejningsniveau tyder selskabets likviditetsfremskrivninger på en fortsat positiv udvikling i selskabets likviditet.

## Køb af egne aktier

På den ordinære generalforsamling blev det enstemmigt besluttet at annullere daværende egne aktier i alt 504.700 stk. Annulleringen er gennemført og registreret i Erhvervsstyrelsen. Efterfølgende har Selskabet i løbet af regnskabsperioden købt 100.000 stk. egne B-aktier og ejer ultimo perioden i alt 100.000 stk. egne B-aktier svarende til 3,2% af aktiekapitalen og 1,6% af stemmerne.

## **Aktiekursen**

German High Street Properties A/S er noteret på Nasdaq OMX København. B-aktien blev udbudt til kurs 100 den 20. september 2007. Aktiekursen for German High Street Properties A/S var den 30. juni 2015 på 76,0 (EUR 10,2).

## **Resultatopgørelse**

Omsætningen udgjorde i 1. halvår 2015 T.EUR 2.707 mod T.EUR 2.677 i samme periode sidste år.

Resultatet før værdireguleringer udgjorde T.EUR 1.887 mod T.EUR 1.608 i første halvår 2014.

Resultatet før skat for perioden udgjorde T.EUR 718 efter finansielle poster (netto) på negativ T.EUR 1.169. Resultatet efter skat udgjorde T.EUR 592. De tilsvarende tal for samme periode i 2014 er resultat før skat, T.EUR 437. Finansielle poster (netto), negativ T.EUR 1.171, og resultat efter skat T.EUR 390.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende. Der er ikke i perioden foretaget værdiregulering af koncernens investeringsejendomme.

## **Balance**

Den bogførte værdi af koncernens investeringsejendomme udgjorde T.EUR 97.500 mod T.EUR 97.500 pr. 31. december 2014. Det er ledelsens vurdering, at den bogførte værdi af investeringsejendommene er i overensstemmelse med dagsværdien. Der er ikke foretaget en ekstern vurdering af dagsværdien pr. 30. juni 2015.

Ledelsens vurdering af nødvendigheden af regulering af dagsværdien for investeringsejendommene er foretaget på baggrund af de af City Jung oplyste lejefaktorer i forbindelse med den årlige vurdering ved aflæggelsen af seneste årsrapport. Dertil har ledelsen set på lejeniveauet ved City Jung's vurdering og sammenholdt dette med de realiserede og forventede lejeindtægter for året. På baggrund af disse, og henvendelser på enkelte ejendomme, er det ledelsens vurdering, at dagsværdien ikke er væsentligt ændret i forhold til seneste årsrapport, hvorfor der ikke foretages en regulering pr. 30. juni 2015. Ledelsen vurderer løbende, hvorvidt markedsforhold eller andre forhold retfærdiggør eller kræver en regulering af investeringsejendommene med henblik på altid at have disse vurderet til dagsværdi.

De samlede aktiver andrager i alt T.EUR 99.598 mod T.EUR 100.565 ved årets begyndelse.

Egenkapitalen udgjorde pr. 30. juni 2015 T.EUR 39.153 svarende til en soliditet på 39,3%. Ved regnskabsårets start udgjorde egenkapitalen T.EUR 38.873. Egenkapitalen er i perioden blevet forøget med periodens totalindkomst på T.EUR 1.289, og reduceret med køb af egne aktier på T.EUR 1.009.

## **Pengestrømme**

Periodens pengestrømme fra driftsaktivitet udgjorde T.EUR 502. Pengestrømme fra investeringsaktivitet udgjorde T.EUR 0, mens pengestrømme fra finansieringsaktivitet negativ T.EUR 1.300 vedrører ordinære afdrag på finansielle gældsforpligtelser og køb af egne aktier.

## **Efterfølgende begivenheder**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af delårsrapporten.

## Regnskabspraksis

Delårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med IAS 34 "Præsentation af delårsregnskaber" som godkendt af EU og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede selskaber. Delårsrapporten omfatter koncernregnskab, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og udvalgte noter. Delårsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som årsrapport 2014. I forbindelse med regnskabsaflæggelsen foretager ledelsen en række skøn og vurderinger vedrørende fremtidige forhold, der indeholder en stillingtagen til målingen af regnskabsmæssige aktiver og forpligtelser. For en nærmere beskrivelse af de væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger, skal henvises til årsrapport 2014, note 3, hvor blandt andet måling af investeringsejendomme til dagsværdi er omtalt.

<b>Finansiell kalender for regnskabsåret 2015</b>	
18. marts 2015	Seneste rettidige indlevering af forslag til afstemning på selskabets ordinære generalforsamling
31. marts 2015	Årsrapport 2014
31. marts 2015	Forventet dato for indkaldelse til ordinær generalforsamling
30. april 2015	Afholdelse af ordinær generalforsamling/ orientering om generalforsamling
29. maj 2015	Regnskabsmeddelelse for perioden 1. januar til 31. marts 2015
31. august 2015	Regnskabsmeddelelse for perioden 1. januar til 30. juni 2015
30. november 2015	Regnskabsmeddelelse for perioden 1. januar til 30. september 2015

<b>Udsendte fondsbørsmeddelelser</b>	
31. marts 2015	Årsrapport 2014
31. marts 2015	Indkaldelse til generalforsamling
14. april 2015	Insideres handel
30. april 2015	Referat fra generalforsamling
30. april 2015	Storaktionærmeddelelse
29. maj 2015	1. kvartalsregnskab 2015
14. juli 2015	Annullering af egne aktier

# Ledelsens påtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten for perioden 1. januar – 30. juni 2015 for German High Street Properties A/S.

Delårsrapporten, som ikke er revideret eller gennemgået af koncernens revisor, aflægges i overensstemmelse med IAS 34 ”Præsentation af delårsregnskaber”, som godkendt af EU, og yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede selskaber.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Delårsrapporten giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af koncernens aktiver, forpligtelser og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultat og pengestrømme for perioden 1. januar – 30. juni 2015.

Vi anser ledelsesberetningen for at give et retvisende billede af udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold, resultatet af koncernens aktiviteter og af koncernens finansielle stilling som helhed samt en retvisende beskrivelse af de væsentligste risici og usikkerhedsfaktorer, som koncernen står overfor.

Charlottenlund, den 31. august 2015

## Direktion

Hans Thygesen

## Bestyrelse

Michael Hansen  
Formand

Kim Lautrup  
Næstformand

Peter Marner Åge Jacobsen

Walther Thygesen



## Resultatopgørelse

EUR 1.000	Note	2. kvrt. 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
<b>Omsætning</b>		<b>1.363</b>	<b>2.707</b>	<b>2.677</b>	<b>5.548</b>
Ejendommenes driftsomkostninger		-147	-335	-406	-747
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.216</b>	<b>2.372</b>	<b>2.271</b>	<b>4.801</b>
Personaleomkostninger		-70	-139	-141	-254
Administrationsomkostninger		-123	-346	-522	-943
<b>Resultat før værdireguleringer</b>		<b>1.024</b>	<b>1.887</b>	<b>1.608</b>	<b>3.604</b>
Værdiregulering af investeringsejendomme		0	0	0	1.468
Nedskrivning af koncerngoodwill		0	0	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.024</b>	<b>1.887</b>	<b>1.608</b>	<b>5.072</b>
Finansielle indtægter		0	1	2	6
Finansielle omkostninger		-582	-1.170	-1.173	-2.412
<b>Resultat før skat</b>		<b>442</b>	<b>718</b>	<b>437</b>	<b>2.666</b>
Skat af periodens resultat		-83	-126	-47	-419
<b>Periodens resultat</b>		<b>359</b>	<b>592</b>	<b>390</b>	<b>2.247</b>
Aktionærene i German High Street Properties A/S		356	586	388	2.243
Minoritetsinteresser		3	6	2	4
<b>Periodens resultat</b>		<b>359</b>	<b>592</b>	<b>390</b>	<b>2.247</b>
Indtjening pr. aktie, EPS i EUR (svarer til udvandet indtjening pr. aktie)	1	0,12	0,19	0,12	0,71

## Totalindkomstopgørelse

EUR 1.000	2. kvrt. 2015	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
<b>Periodens resultat</b>	<b>359</b>	<b>592</b>	<b>390</b>	<b>2.247</b>
<b>Anden totalindkomst</b>				
Valutakursregulering omregning til præsentationsvaluta	2	-1	-3	0
Amortisering af rentesikringsaftaler	521	829	-267	250
Skat af anden totalindkomst	-82	-131	42	-39
<b>Anden totalindkomst for perioden efter skat</b>	<b>437</b>	<b>697</b>	<b>-228</b>	<b>211</b>
<b>Totalindkomst for perioden</b>	<b>796</b>	<b>1.289</b>	<b>162</b>	<b>2.458</b>
Aktionærene i German High Street Properties A/S	793	1.283	160	2.454
Minoritetsinteresser	3	6	2	4
<b>Totalindkomst for perioden</b>	<b>796</b>	<b>1.289</b>	<b>162</b>	<b>2.458</b>

## Balance

Aktiver i EUR 1.000	Note	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
Investeringsejendomme	2	97.500	96.000	97.500
Udskudt skatteaktiv		0	0	0
Koncerngoodwill		0	0	0
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>97.500</b>	<b>96.000</b>	<b>97.500</b>
Tilgodehavender fra udlejning		86	104	72
Selskabsskat		0	0	50
Andre tilgodehavender		248	251	384
Periodeafgrænsningsposter		0	0	0
Likvide beholdninger		1.764	1.961	2.559
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>2.098</b>	<b>2.316</b>	<b>3.065</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>99.598</b>	<b>98.316</b>	<b>100.565</b>

Passiver i EUR 1.000	Note	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
Aktiekapital		4.893	4.893	4.893
Reserve for valutakursregulering		-15	-6	-8
Reserve for rentesikring		-3.302	-4.436	-4.000
Overkursfond		42.317	42.317	42.317
Overført resultat		-4.750	-6.192	-4.334
Aktionærerne i German High Street Properties A/S		<b>39.142</b>	<b>36.576</b>	<b>38.868</b>
Minoritetsinteresser		11	3	5
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>39.153</b>	<b>36.579</b>	<b>38.873</b>
Langfristede finansielle gældsforpligtelser		56.579	58.444	57.766
Udskudt skatteforpligtelse		691	197	604
Modtagne deposita		12	11	9
<b>Langfristede forpligtelser</b>		<b>57.282</b>	<b>58.652</b>	<b>58.379</b>
Kortfristede finansielle gældsforpligtelser		1.877	1.940	1.810
Leverandører af varer og tjenesteydelser		302	53	444
Anden gæld		984	1.092	1.059
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>3.163</b>	<b>3.085</b>	<b>3.313</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>99.598</b>	<b>98.316</b>	<b>100.565</b>

## Egenkapitalopgørelse

EUR 1.000	Aktiekapi- tal	Reserve for valuta- kurs-regu- lering	Reserve for rentesik- ring	Overkurs- fond	Overført resultat	Ak- tionærene i German High Street Prop- erties A/S	Minori- tets-inte- resser	Egenkapi- tal i alt
<b>Egenkapital primo 2014</b>	<b>4.893</b>	<b>-3</b>	<b>-4.211</b>	<b>42.317</b>	<b>-6.581</b>	<b>36.415</b>	<b>1</b>	<b>36.416</b>
Totalindkomst for perioden	0	-5	211	0	2.243	2.449	4	2.453
Anskaffelse af egne aktier	0	0	0	0	0	0	0	0
Allokering af minoritetsinteresse	0	0	0	0	4	4	0	4
<b>Egenkapital ultimo 2014</b>	<b>4.893</b>	<b>-8</b>	<b>-4.000</b>	<b>42.317</b>	<b>-4.334</b>	<b>38.868</b>	<b>5</b>	<b>38.873</b>
Totalindkomst for perioden	0	-7	698	0	586	1.277	6	1.283
Anskaffelse af egne aktier	0	0	0	0	-1.009	-1.009	0	-1.009
Allokering af minoritetsinteresse	0	0	0	0	6	6	0	6
<b>Egenkapital 30. juni 2015</b>	<b>4.893</b>	<b>-15</b>	<b>-3.302</b>	<b>42.317</b>	<b>-4.750</b>	<b>39.142</b>	<b>11</b>	<b>39.153</b>

## Pengestrømsopgørelse

EUR 1.000	1. halvår 2015	1. halvår 2014	2014
<b>Periodens resultat</b>	<b>592</b>	<b>390</b>	<b>2.248</b>
Værdiregulering af investeringsejendomme	0	0	-1.468
Nedskrivning af koncerngoodwill	0	0	0
Finansielle indtægter	-1	-2	-6
Finansielle omkostninger	1.170	1.173	2.411
Skat af periodens resultat	126	47	418
<b>Pengestrømme fra drift før ændring i driftskapital</b>	<b>1.887</b>	<b>1.608</b>	<b>3.603</b>
Ændring i kortfristede tilgodehavender	172	-44	-186
Ændring i kortfristede forpligtelser	-218	-103	245
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>1.841</b>	<b>1.461</b>	<b>3.662</b>
Renteindbetalinger	1	2	6
Renteudbetalinger	-1.170	-1.173	-2.363
Betalt selskabsskat	-170	-9	-106
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>502</b>	<b>280</b>	<b>1.199</b>
Investeringsejendomme	0	0	-32
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-32</b>
Indfrielse af lån	-291	-290	-581
Modtagne deposita	0	0	-2
Anskaffelse af egne aktier	-1.009	0	0
Sikkerhedsstillelser for långivere	0	0	0
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-1.300</b>	<b>-290</b>	<b>-583</b>
<b>Periodens frie pengestrømme</b>	<b>-798</b>	<b>-10</b>	<b>584</b>
Likvide beholdninger til fri disposition primo	2.550	1.953	1.962
Valutakursregulering	3	9	4
<b>Likvide beholdninger til fri disposition ultimo</b>	<b>1.755</b>	<b>1.952</b>	<b>2.550</b>

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncernregnskabets øvrige bestanddele.

Likvide beholdninger til fri disposition	1.755	1.952	2.550
Likvide beholdninger stillet til sikkerhed for långivere m.v.	9	9	9
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>1.764</b>	<b>1.961</b>	<b>2.559</b>

## Noter

<b>Note 1 Indtjening pr. aktie</b>	<b>1. halvår 2015</b>	<b>1. halvår 2014</b>	<b>2014</b>
Resultat, der tilfalder aktionærerne i German High Street Properties A/S, EUR 1.000	586	388	2.243
Gennemsnitligt antal ordinære aktier i tusinder	3.045	3.145	3.145
<b>Resultat pr. aktie, EUR</b>	<b>0,19</b>	<b>0,12</b>	<b>0,71</b>

Der er ikke udstedt egenkapitalinstrumenter med udvædende effekt. Udvaldet indtjening pr. aktie svarer til indtjening pr. aktie.

<b>Note 2 Investeringsejendomme i EUR 1.000</b>	<b>1. halvår 2015</b>	<b>1. halvår 2014</b>	<b>2014</b>
Investeringsejendomme ved periodens begyndelse	97.500	96.000	96.000
Valutakursregulering	0	0	0
Tilgang i perioden	0	0	32
Afgang i perioden	0	0	0
Periodens værdiregulering	0	0	1.468
<b>Investeringsejendomme ved periodens slutning</b>	<b>97.500</b>	<b>96.000</b>	<b>97.500</b>

### Note 3 Nærtstående parter

A-aktierne 365.008 stk. svarende til 11,6% af aktiekapitalen og 56,8% af stemmerne ejes af Kartago ApS. Kartago ApS er igennem Kartago Property A/S kontrolleret af Alexander og Kristoffer Thygesen.

Kartago Property A/S besidder 1.214.080 stk. B-aktier i Selskabet svarende til 38,6 % af aktiekapitalen og 18,9 % af de samlede stemmerettigheder i German High Street Properties A/S. Kartago Property A/S er kontrolleret af Alexander og Kristoffer Thygesen.

Koncernens nærtstående parter omfatter endvidere moderselskabets bestyrelse og direktion samt disse persons nære familie. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har kontrol eller væsentlig indflydelse.

Ud over ovennævnte aktiebesiddelser kontrolleret af Alexander og Kristoffer Thygesen besidder bestyrelse, direktion, samt selskaber, hvor denne personkreds har bestemmende indflydelse, i alt 1.675 stk. B-aktier.

Transaktioner med selskaber kontrolleret af Alexander og Kristoffer Thygesen, har alene omfattet administrationshonorar og direktørløn i henhold til administrationsaftale, samt et mindre mellemværende i form forudbetalt administrationshonorar, som almindeligvis faktureres ultimo kvartalet for det kommende kvartal.

#### Note 4 Ejerforhold og egne aktier

I henhold til Selskabslovens § 55 har følgende aktionærer oplyst at have mere end 5% af aktiekapitalen ved regnskabsperiodens afslutning:

	Hjemstedskommune	Aktiekapital	Ejerandel%	Stemmeandel%
<b>Kartago Property A/S</b>	Gentofte	12.140.800	38,6%	18,9%
<b>Kartago ApS</b>	Gentofte	3.650.080	11,6%	56,8%
<b>Sparekassen Vendsyssel</b>	Hjørring	4.633.030	14,7%	7,2%
<b>Otk Holding A/S</b>	Gentofte	1.900.000	5,2%	2,7%

#### Egne aktier

<b>German High Street Properties A/S</b>	Gentofte	1.000.000	3,2%	1,6%
--	----------	-----------	------	------

---

German High Street Properties A/S  
Mosehøjvej 17  
DK-2920 Charlottenlund  
CVR nr.: 3069 1644

Tel.: +45 81 100 800

Email: [info@germanhighstreet.dk](mailto:info@germanhighstreet.dk)  
Web: [germanhighstreet.dk](http://germanhighstreet.dk)

---