

# Investeringsforeningen

## Nykredit Invest

### Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Forenklet tegningsprospekt

Vi erklærer herved, at oplysningerne i prospektet os bekendt er rigtige, og at prospektet os bekendt ikke er behæftet med udeladelser, der vil kunne forvanske det billede, som prospektet skal give.

København, den 20. november 2007

Bestyrelsen for  
Investeringsforeningen Nykredit Invest

Hans Ejvind Hansen

Jesper Lau Hansen

David Lando

Carsten Lønfeldt

# Investeringsforeningen Nykredit Invest

Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

<b>Navn og adresse</b>	Investeringsforeningen Nykredit Invest c/o Nykredit Portefølje Administration A/S, Otto Mønstedes Plads 9, 1780 København V.	
<b>Reg.nr.</b>	Reg.nr. i Finanstilsynet: 11.122	CVR nr. 25 26 62 18
<b>Stiftelse</b>	Investeringsforeningen Nykredit Invest er stiftet den 22. marts 2000 og omfatter afdelingerne Korte obligationer, Korte obligationer (Pension), Korte obligationer Akk., Lange obligationer, Lange obligationer (Pension), Lange obligationer Akk., Erhvervsobligationer, Erhvervsobligationer Akk., Danske aktier, Danske aktier Akk., Globale aktier og Formuesikring Akk.	
<b>Etablering</b>	Afdeling Erhvervsobligationer Akk. er besluttet etableret på bestyrelsens møde den 23. februar 2006. Afdelingen kan tillige benytte binavnet Erhvervsobligationer Akk. (Virksomhedsordning).	
<b>Formål</b>	I følge vedtægterne er det foreningens formål fra offentligheden at modtage midler, som under iagttagelse af et princip om risikospredning anbringes i værdipapirer i overensstemmelse med kap. 13 og 14 i lov om investeringsforeninger, specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v., og som på forlangende af en deltager skal indløse deltagerens andel af formuen med midler, der hidrører fra denne.	
<b>Årsrapporter, prospekter m.v.</b>	Foreningens årsrapport aflægges i henhold til Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for investeringsforeninger og specialforeninger m.v. Regnskabsåret følger kalenderåret. Årsrapporter og delårsrapporter vil blive sendt direkte til navnenoterede medlemmer, der fremsætter begæring herom. Fuldstændigt prospekt, årsrapporter og delårsrapporter udleveres på forlangende hos foreningen. Endvidere kan foreningens årsrapporter og delårsrapporter findes på hjemmesiden, <a href="http://www.nykreditinvest.dk">www.nykreditinvest.dk</a> .	
<b>Investeringsområde</b>	<p>Afdelingen anbringer sine midler i overensstemmelse med afsnit IX i lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v.</p> <p>Afdelingen investerer primært sine midler i erhvervsobligationer. Sekundært kan afdelingen i perioder investere i statsobligationer og realkreditobligationer i det omfang foreningen finder det fordelagtigt.</p> <p>For at begrænse kreditrisikoen vil afdelingen på investeringstidspunktet alene investere i "Investment Grade" værdipapirer, hvilket vil sig obligationer med en kreditvurdering på BBB- eller bedre, hvis rated af Standard &amp; Poor's eller Baa3, hvis rated af Moody's. Såfremt en obligation nedjusteres til under BBB- eller tilsvarende, vil afdelingen afhænde investeringen snarest muligt.</p> <p>Afdelingen kan investere mere end 35% af afdelingens formue i obligationer udstedt eller garanteret af et zone A-land. Endvidere kan der investeres mere end 35% af afdelingens formue i obligationer udstedt eller garanteret af en international institution af offentlig karakter, der som medlem har mindst et af medlemslandene i Den Europæiske Union, og som er godkendt af Finanstilsynet.</p> <p>Afdelingen kan endvidere indskyde midler i et kreditinstitut med vedtægtsmæssigt hjemsted i et zone A-land. Afdelingen kan investere op til 10% af formuen i andele i andre foreningen, afdelinger eller investeringsinstitutter.</p> <p>For at opnå en attraktiv merrente i forhold til stats- og realkreditobligationer vil afdelingen fokusere på obligationer i Kreditratinggrupperne A og BBB med en fordeling på ca. 50% i hver.</p> <p>Afdelingen vil tilstræbe at investere bredt i forskellige sektorer og brancher for at opnå en fornøden risikospredning. Afdelingen vil til en vis grad følge benchmark, men der vil forekomme afvigelser afhængig af den til enhver tid gældende forventning til udviklingen i merrenten i de enkelte sektorer. Afdelingen må forventes at have væsentlig færre udstedelser i forhold til afdelingens benchmark.</p> <p>Der er ingen begrænsninger i med hensyn til udsteders hjemsted, men afdelingen ventes primært at investere i obligationer udstedt af selskaber hjemhørende i Europa, sekundært i USA.</p> <p>Afdelingen må primært investere sine midler i værdipapirer i euro-denominerede obligationer, men investeringer kan også ske i obligationer denominerede i andre valutaer, så som fx USD, GBP og JPY. Afdelingen vil opfylde de i aktieavancebeskatningslovens § 22, stk. 3 angivne rammer for investering i fordringer i fremmed valuta.</p> <p>Afdelingen må primært investere sine midler i værdipapirer, der er optaget til notering på en fondsbørs eller som handles på andet regulerede marked, som er regelmæssigt arbejdende, anerkendt og offentligt. Såfremt fondsbør-</p>	

# Investeringsforeningen Nykredit Invest

## Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

	<p>sen eller det regulerede marked befinder sig i en stat, der ikke er medlem af Den Europæiske Union, skal markedet være medlem af World Federation of Exchanges.</p> <p>Afdelingen kan indenfor sit investeringsområde investere indtil 10% af sin formue i andre værdipapirer eller pengek-markedsinstrumenter.</p>
<b>Afledte finansielle instrumenter</b>	<p>Afdelingen kan i forbindelse med porteføljeplejen gøre brug af afledte finansielle instrumenter som fx renteoptioner, repo- og terminsforretninger i henhold til Finanstilsynets retningslinier med henblik på enten risikodækning eller optimering af afdelingens afkast/risikoprofil.</p> <p>På et senere tidspunkt forventes afdelingen efter bestyrelsens beslutning og retningslinier at kunne anvende optioner, futures og swaps med henblik på enten risikodækning eller optimering af afdelingens afkast/risikoprofil.</p>
<b>Risiko-faktorer</b>	<p>Afdelingen investerer primært i erhvervsobligationer, hvor risikoen må anses for større end for traditionelle danske stats- og realkreditobligationer, men stadig moderat. Således kan afdelingen investere i obligationsudstedere, der trods omfattende kreditvurdering kan risikere at misligholde forpligtelserne i forbindelse med obligationerne. For at reducere denne risiko forventes porteføljen af obligationer i afdelingen spredt på 50-80 udstedere.</p> <p>Afkastet i afdelingen vil svinge fra år til år som følge af ændringer i kreditpræmierne og renteniveauet. Udviklingen i kreditpræmierne afhænger især af de forventede sandsynligheder for konkurs eller nedjustering af kreditværdighed. Afkastet afhænger i høj grad af, at foreningen undgår at investere i virksomheder, som går konkurs. Der foretages internt grundige analyser og vurderinger af de selskaber, der investeres i.</p> <p>Afdelingen investerer primært i obligationer med en kreditvurdering i den nedre del af "Investment Grade". Risikoen for en nedjustering til "Speculative Grade" eller "High Yield" af enkelte investeringer er således til stede, hvilket kan have en negativ indflydelse på afkastet. Ved at sprede porteføljen på 50 – 80 udstedere reduceres den samlede risiko ved nedjusteringer i afdelingen.</p> <p>For at minimere likviditetsrelaterede risikomomenter investerer foreningen primært i værdipapirer med en udestående obligationsmængde på over EUR 500 mio.</p> <p>Investering i udenlandske værdipapirer indebærer en valutakursrisiko. Afdelingen vil sigte mod at kurssikre minimum 90% af investeringer i anden valuta end EUR for at reducere valutakursrisikoen.</p> <p>Foreningens ledelse følger løbende udnyttelsen af de opstillede risikorammer med henblik på at fastholde risikoprofilen i afdelingen.</p> <p>Potentielle investorer gøres opmærksom på, at værdien af investeringsforeningens andele kan udvikle sig såvel positivt som negativt afhængig af markedsudviklingen m.v. Da afdelingen kan investere op til 10% af formuen i en enkelt udstedelse, kan værdien af afdelingen variere væsentlig i forhold til markedet og benchmark som følge af udsving i den enkelte udstedelse.</p>
<b>Investor-profil</b>	<p>Investering i afdeling Erhvervsobligationer Akk. er velegnet til forholdsvist langsigtede investeringer over mere end tre – fem år, eksempelvis til pensionsformål eller anden langsigtet opsparing. Afdelingen henvender sig til bruttobeskattede investorer. Afdelingen kan benyttes i en virksomhedsordning.</p> <p>Afdelingen er tilrettet investeringsformer, der beskatningsmæssigt ikke vil have ulemper med lagerbeskatning, jf. afsnittet om skatte- og afgiftsregler.</p>
<b>Afkast</b>	<p>Afdelingens afkast udgjorde i 2006<sup>1</sup> 2,4%.</p> <p>Det bemærkes, at der fra det historiske afkast ikke kan drages nogen slutning om afdelingens fremtidige afkast.</p>
<b>Benchmark/ Indeks</b>	<p>For Afdeling Erhvervsobligationer Akk. har pr. 1. juli 2007 ændret benchmark til Merrill Lynch EMU A-BBB ex Tobacco i DKK.</p>
<b>Udlodning</b>	<p>Afdeling Erhvervsobligationer Akk. er akkumulerende og vil ikke foretage nogen udlodning, idet nettooverskuddet henlægges til forøgelse af afdelingens formue.</p>

<sup>1</sup> Regnskabsåret dækker perioden 10. maj – 31. december 2006.

# Investeringsforeningen Nykredit Invest

Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

<b>Skatte- og afgiftsregler</b>	<p>Skatte- og afgiftsregler for foreningen: Afdelingen er som udgangspunkt ikke skattepligtig, da den er akkumulerende, jf. selskabsskattelovens § 3, stk. 1 nr. 19.</p> <p>Skatte- og afgiftsregler for medlemmerne: Såfremt der er tale om frie midler, sker beskattningen af afkastet af andelene efter lagerprincippet. Dette indebærer årlig beskattning af såvel realiseret som urealiseret gevinst og fradrag for eventuelt tab. Beskattningen sker for medlemmer underlagt personskatteoven som kapitalindkomst og for selskaber som selskabsindkomst.</p> <p>Er der tale om midler under virksomhedsordningen, sker beskattningen ligeledes efter lagerprincippet, og afkastet af andelene indgår i skatteopgørelsen for virksomhedsdelen.</p> <p>Er der tale om pensionsmidler, sker beskattningen af afkastet af andelene efter lagerprincippet med årlig beskattning efter reglerne i pensionsafkastbeskatningsloven.</p> <p>Yderligere information om skattereglerne kan i et vist omfang indhentes hos foreningen eller findes på hjemmesiden.</p> <p>For mere detaljeret information henvises dog til medlemmernes egne skatterådgivere.</p>												
<b>Andele</b>	<p>Afdelingen er bevisudstedende. Andelene registreres i Værdipapircentralen i stykker à kr. 100 og multipla heraf. Afdelingen er registreret i Værdipapircentralen med følgende fondskode DK006003419-7.</p> <p>Nykredit Bank A/S er bevisudstedende institut. Andele opbevares gratis i depot hos depotselskabet Nykredit Bank A/S.</p>												
<b>Tegningssted</b>	<table border="0"> <tr> <td>Nykredit Bank A/S</td> <td>Tlf.: 44 55 89 40</td> </tr> <tr> <td>Finansielle Produkter</td> <td>Fax: 44 55 91 08</td> </tr> <tr> <td>Anker Heegaards Gade 4</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1780 København V</td> <td></td> </tr> </table>	Nykredit Bank A/S	Tlf.: 44 55 89 40	Finansielle Produkter	Fax: 44 55 91 08	Anker Heegaards Gade 4		1780 København V					
Nykredit Bank A/S	Tlf.: 44 55 89 40												
Finansielle Produkter	Fax: 44 55 91 08												
Anker Heegaards Gade 4													
1780 København V													
<b>Løbende emission</b>	<p>Tegning i afdelingen foretages i henhold til vedtægternes § 12. Andele tegnet i den løbende emission afregnes til den aktuelle emissionskurs og med kutymemæssige handelsomkostninger. Emission er uden fastsat højeste beløb. Afregning foregår 3 bankdage efter tegningen ved registrering af andelene på medlemmets konto i Værdipapircentralen. Emissionsprisen beregnes hver dag. Bestyrelsen er bemyndiget til at foretage løbende emission af foreningens andele.</p> <p>Ved større emissioner på kr. 10 mio. og derover kan foreningens investeringsforvaltningsselskab tillade emissioner ved apportindskud af obligationer.</p>												
<b>Emissionsomkostninger</b>	<p>For afdeling Erhvervsobligationer Akk. fastsættes emissionsprisen ved anvendelse af dobbeltprismetoden i henhold til § 2 i bekendtgørelse om beregning af emissions- og indløsningspriser ved tegning og indløsning af andele i investeringsforeninger, specialforeninger, professionelle foreninger, godkendte fåmandsforeninger og hedgeforeninger ved at dividere formuens værdi på emissionstidspunktet med den nominelle værdi af tegnede andele. Der tillægges et beløb til dækning af udgifter ved køb af værdipapirer og nødvendige omkostninger ved emissionen. Inkluderet i emissionsomkostningerne indgår følgende skønnede udgifter i procent af indre værdi:</p> <table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="text-align: center;">Kurtage og øvrige omk.</td> <td style="text-align: center;">Admini- stration</td> <td style="text-align: center;">Markeds- føring</td> <td style="text-align: center;">Offentlige afgifter m.v.</td> <td style="text-align: center;">Tegnings- og garantiprovision</td> <td style="text-align: center;">I alt</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">0,25%</td> <td style="text-align: center;">0,05%</td> <td style="text-align: center;">0,35%</td> <td style="text-align: center;">0,00%</td> <td style="text-align: center;">0,75%</td> <td style="text-align: center;">1,40%</td> </tr> </table> <p>Omkostningerne for foreningen vil ved store emissioner være lavere end svarende til de i det ovenfor angivne satser. Ved store emissioner forbeholder foreningen sig derfor ret til i det konkrete tilfælde at reducere emissionstillægget. Emissionstillægget kan dog ikke være lavere end omkostningerne ved køb af værdipapirer, med mindre emissionen sker i forbindelse med apportindskud af værdipapirer i afdelingen.</p>	Kurtage og øvrige omk.	Admini- stration	Markeds- føring	Offentlige afgifter m.v.	Tegnings- og garantiprovision	I alt	0,25%	0,05%	0,35%	0,00%	0,75%	1,40%
Kurtage og øvrige omk.	Admini- stration	Markeds- føring	Offentlige afgifter m.v.	Tegnings- og garantiprovision	I alt								
0,25%	0,05%	0,35%	0,00%	0,75%	1,40%								
<b>Kursoplysninger</b>	<p>Den indre værdi samt emissions- og indløsningskursen af andele i afdelingen beregnes hver dag og offentliggøres på OMX Den Nordiske Børs København A/S og kan endvidere fås ved henvendelse til foreningen på tlf. 70 10 96</p>												

# Investeringsforeningen Nykredit Invest

## Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

	<p>04. Endvidere vil disse oplysninger fremgå af hjemmesiden <a href="http://www.nykreditinvest.dk">www.nykreditinvest.dk</a>. Tegningskursen og indløsningskursen afrundes efter samme principper, som i de af OMX Den Nordiske Børs København A/S fastlagte retningslinier for kursangivelse.</p>
<b>Navnenotering</b>	<p>Andelene udstedes til ihændeoveren, men kan noteres på navn i foreningens bøger, der føres af investeringsforvaltningsselskabet Nykredit Portefølje Administration A/S. Navnenotering foretages af det pengeinstitut, hvor andelene ligger i depot.</p>
<b>Stemmeret</b>	<p>Hvert medlem har 1 stemme for hver andel á kr. 100. Stemmeretten kan udøves, såfremt andelen er noteret på navn i foreningens bøger senest 4 uger før generalforsamlingen.</p>
<b>Rettigheder</b>	<p>Ingen andele har særlige rettigheder.</p>
<b>Negotiabilitet/ omsættelighed</b>	<p>Investeringsforeningsandelene er omsætningspapirer, og der gælder ingen indskrænkninger i andelenes omsættelighed.</p>
<b>Flytning</b>	<p>Der gælder ingen særlige regler for medlemmers flytning fra en afdeling til en anden i foreningen. Flytning betragtes som indløsning med efterfølgende emission på almindelige vilkår.</p>
<b>Indløsning</b>	<p>Ethvert medlem har ret til når som helst at indløse sine andele helt eller delvist. I afdeling Erhvervsobligationer Akk. fastsættes indløsningsprisen ved anvendelse af dobbeltprismetoden jf. § 2 i bekendtgørelse om beregning af emissions- og indløsningspriser ved tegning og indløsning af andele i investeringsforeninger, specialforeninger, professionelle foreninger, godkendte fåmandsforeninger og hedgeforeninger til den indre værdi opgjort på indløsningstidspunktet efter samme principper, som anvendes i årsrapporten, ved at dividere formuens værdi på indløsningstidspunktet, jf. § 10, med den nominelle værdi af tegnede andele med fradrag af et beløb til dækning af udgifter ved salg af instrumenter og til nødvendige omkostninger ved indløsningen. Ved indløsning skønnes omkostninger til kurtage, spreads og øvrige handelsomkostninger at andrage 0,30%. Tilbage salg eller indløsning af andele kan ske gennem Nykredit Bank A/S mod betaling af kutymemæssige handelsomkostninger. Foreningen kan i særlige tilfælde forlange, at indløsningsprisen fastsættes efter, at afdelingen har realiseret de til imødekommelse af indløsningen nødvendige aktiver. I sådanne tilfælde skal foreningen ved udsættelse efter stk. 3 straks efter udsættelsen underrette Finanstilsynet og de kompetente myndigheder i andre medlemsstater af Den Europæiske Union og lande, som Fællesskabet har indgået aftale med på det finansielle område, når foreningen markedsfører sine andele der, om udsættelsen. Ved større indløsninger på kr. 10 mio. og derover kan foreningens investeringsforvaltningsselskab foretage indløsninger ved apportudtræk af værdipapirer, såfremt medlemmet måtte ønske dette. Indløsningsfradraget vil ved apportudtræk afvige fra førnævnte skønnede omkostninger. Intet medlem er pligtigt at lade sine andele indløse helt eller delvist.</p>
<b>Administrationsomkostninger</b>	<p>I henhold til vedtægterne må de samlede administrationsomkostninger, herunder omkostninger til bestyrelse, administration, IT, revision, tilsyn, markedsføring og depotselskab for hver afdeling ikke overstige 2,5% af den højeste formueværdi af afdelingen inden for et regnskabsår. Salgs- og informationsomkostninger skal også holdes inden for nævnte 2,5% i det omfang, de ikke finansieres af emissionsindtægterne.</p>
<b>Investeringsforvaltning</b>	<p>Foreningen har indgået administrationsaftale om den daglige ledelse af foreningen med Nykredit Portefølje Administration A/S, der er 100% ejet af foreningens depotselskab, Nykredit Bank A/S. Nykredit Portefølje Administration er af Finanstilsynet under FT nr. 17.105 godkendt som investeringsforvaltningsselskab. Ifølge aftalen påtager Nykredit Portefølje Administration A/S sig foreningens administrative og investeringsmæssige opgaver. Disse opgaver skal af Nykredit Portefølje Administration A/S forvaltes i overensstemmelse med lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v., lov om finansiel virksomhed, Finanstilsynets bestemmelser, foreningens vedtægter, bestyrelsens anvisninger og de af foreningen indgå-</p>

## Investeringsforeningen Nykredit Invest

### Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

	<p>ede aftaler.</p> <p>Nykredit Portefølje Administration A/S fører endvidere foreningens medlemsprotokol, hvori navnenoteringen af afdelingens andel foretages.</p> <p>Administrationsaftalen kan af hver af parterne opsiges med 6 måneders varsel.</p> <p>For afdeling Erhvervsobligationer Akk. er aftalt et administrationshonorar afhængigt af størrelsen af afdelingens formue. Honoraret udgør af afdelingens formue op til kr. 100 mio. 0,20% p.a., 0,10% p.a. af afdelingens formue mellem kr. 100 mio. og kr. 1.000 mio. og af den del af afdelingens formue, som overstiger kr. 1.000 mio. betales 0,05% p.a. Herudover betales et gebyr på 0,05% af emissions- og indløsningsprovenuet for ydelser i forbindelse med emissioner og indløsninger.</p> <p>For 2006 udgjorde omkostningerne til investeringsforvaltningsselskabet t.kr. 221. For 2007 budgetteres med et vederlag til investeringsforvaltningsselskabet på t.kr. 370.</p>
<b>Depotselskab</b>	<p>Foreningen har indgået depotselskabsaftale med Nykredit Bank A/S, der indgår i Nykredit koncernen. Nykredit Bank A/S påtager sig som depotselskab at opbevare og forvalte værdipapirer og likvide midler for hver af foreningens afdelinger i overensstemmelse med lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v., lov om finansiel virksomhed og Finanstilsynets bestemmelser. Nykredit Bank A/S påtager sig de i lovgivningen fastlagte kontrolopgaver og forpligtelser. Endvidere varetager Nykredit Bank A/S opgaven som foreningens bevisudstedende institut. Aftalen kan af hver af parterne opsiges med 1 måneds varsel.</p> <p>For Afdeling Erhvervsobligationer Akk. er aftalt et kutymemæssigt depotgebyr på t.kr. 25 p.a. plus VP-omkostninger. Herudover betales et gebyr på 0,02% af kursværdien i kr. samt et transaktionsgebyr på kr. 250 pr. transaktion for udenlandske værdipapirer.</p> <p>For 2006 udgjorde vederlaget til depotselskabet t.kr. 58.</p> <p>Nykredit Bank A/S varetager endvidere opgaven med at stille priser i markedet på foreningens andele med det formål at fremme likviditeten og mindske omkostningerne ved handel i andelene. Honoraret herfor er t.kr. 25 p.a. for afdelingen.</p>
<b>Rådgiver</b>	<p>Foreningen har indgået rådgivningsaftale med Nykredit Bank A/S, der indgår i Nykredit koncernen. Nykredit Bank A/S har bank og kapitalforvaltning som hovedvirksomhed.</p> <p>Ifølge aftalen skal Nykredit Bank A/S ifølge dennes analyser og forventninger levere rådgivning, der kan danne grundlag for at investeringsforvaltningsselskabet på foreningens vegne, kan træffe beslutninger om placering af medlemmernes midler. Rådgivningen sker i overensstemmelse med de retningslinier, som foreningens bestyrelse har fastlagt for afdelingen.</p> <p>Nykredit Bank A/S skal løbende følge foreningens portefølje med henblik på aktivt at rådgive om tilpasning af porteføljens sammensætning og fordeling på enkelte investeringer efter forventninger til det opnåelige afkast.</p> <p>Rådgiver yder assistance i forbindelse med værdipapirhandel for foreningen. Handel med obligationer afregnes generelt til nettopriser, idet rådgiver samtidig skal sikre, at foreningens handelsomkostninger (kurtage, kursspreads m.v.) holdes inden for de satser, der er anført under emissions- og indløsningsomkostninger.</p> <p>Aftalen om rådgivning kan af foreningen opsiges uden varsel. Rådgiver kan opsige aftalen med 1 måneds varsel.</p> <p>For afdeling Erhvervsobligationer Akk. et honorar på 0,20% p.a. af afdelingens formue, opgjort efter kursværdi.</p> <p>For 2006 udgjorde vederlaget til rådgiver t.kr. 248.</p> <p>Nykredit Portefølje formidler som en del af sin forretningsførelse salg af foreningens andele til professionelle og institutionelle investorer og har i denne sammenhæng mulighed for at fastsætte vilkår, der afviger fra de satser foreningen har fastsat i dette prospekt. Nykredit Portefølje kan således for egen regning afvige fra de i nærværende prospekt angivne satser.</p>
<b>Andre aftaler</b>	<p>For at styrke rådgivningen af medlemmerne samt markedsføringen har foreningen indgået en samarbejdsaftale med Nykredit Bank A/S. Aftalen har til sigte at øge serviceringen af såvel eksisterende medlemmer som potentielle, nye investorer med henblik på at forbedre medlemstilfredsheden i foreningens afdelinger. Som vederlag for ydelserne modtager Nykredit Bank A/S et honorar af værdien af navnenoterede andele opbevaret i banken på 0,375% p.a. Aftalen kan af begge parter opsiges med 3 måneders varsel. Aftalen kan dog af foreningen ophæves uden varsel, såfremt dette måtte være i foreningens interesse.</p>

## Investeringsforeningen Nykredit Invest

Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

<b>Bestyrelse</b>	Bestyrelsens honorar godkendes årligt af generalforsamlingen. Honorarets fordeling på de enkelte afdelinger er omfattet af vedtægternes bestemmelser herom. For 2006 udgjorde vederlaget til bestyrelsen t.kr. 6. For 2007 budgetteres med et vederlag til bestyrelsen på t.kr. 8.	
<b>Finans tilsynet</b>	Finanstilsynet afregnes efter regning. Vederlagets fordeling på de enkelte afdelinger er omfattet af vedtægternes bestemmelser herom. for 2006 udgjorde vederlaget til Finanstilsynet t.kr. 5. For 2007 budgetteres med et vederlag på samme niveau som for 2006.	
<b>Foreningens direktion</b>	Nykredit Portefølje Administration A/S, Adm. direktør Tage Fabrin-Brasted Otto Mønstedes Plads 9 1780 København V	
<b>Foreningens revisor</b>	DELOITTE Statsautoriseret Revisionsaktieselskab v/statsautoriseret revisor Per Rolf Larsen og statsautoriseret revisor John Ladekarl Weidekampsgade 6 2300 København S	
<b>Depotselskab</b>	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V	
<b>Rådgiver</b>	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 1-3 København V	
<b>Samarbejdspartnere</b>	Nykredit Bank A/S Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V	
<b>Tilsynsmyndighed</b>	FINANSTILSYNET Gl. Kongevej 74 A, 1850 Frederiksberg C www.finanstilsynet.dk	Tlf.: 33 55 82 82 Fax : 33 55 82 00
<b>Klageansvarlig</b>	Private medlemmer af foreningen kan i henhold til lov om finansiel virksomhed indgive en klage til foreningens klageansvarlige hos foreningens investeringsforvaltningsselskab. Klagevejledning fremgår af foreningens hjemmeside <a href="http://www.nykreditinvest.dk">www.nykreditinvest.dk</a> og kan endvidere fås ved henvendelse til foreningens investeringsforvaltningsselskab.	
<b>Ankenævn</b>	Private medlemmer af afdelingen kan anke forhold vedrørende foreningen eller afdelingen til:  Ankenævnet for Investeringsforeninger Østerbrogade 62, 4., 2100 København Ø  Tlf. 35 43 25 06, fax: 35 43 71 04	

# Investeringsforeningen Nykredit Invest

Afdeling Erhvervsobligationer Akk.

Offentliggjort 26. november 2007

<b>Særlige forbehold</b>	<p>Dette prospekt, der er udarbejdet på dansk, henvender sig til danske investorer og er udarbejdet i overensstemmelse med danske regler og lovgivning. Prospektet er indsendt til Finanstilsynet i Danmark i henhold til kapitel 11 i lov om investeringsforeninger og specialforeninger samt andre kollektive investeringsordninger m.v. Prospektet er ikke godkendt af eller registreret hos udenlandske myndigheder med henblik på salg og markedsføring af investeringsforeningsandele uden for Danmark.</p> <p>Oplysninger i dette prospekt kan ikke betragtes som rådgivning vedrørende investeringsmæssige eller andre forhold. Investorer opfordres til at søge individuel rådgivning om egne investeringsmæssige og dertil knyttede forhold.</p> <p>Distribution af dette prospekt kan i visse lande være underlagt særlige restriktioner. Personer, der kommer i besiddelse af prospektet, er forpligtede til selv at undersøge og iagttage sådanne restriktioner. De af prospektet omfattede investeringsforeningsandele må ikke udbydes eller sælges i USA, Canada og Storbritannien, og dette prospekt må ikke udleveres til investorer hjemmehørende i disse lande.</p> <p>Oplysninger i dette prospekt er ikke et tilbud eller en opfordring til at gøre tilbud i nogen jurisdiktion, hvor et sådant tilbud eller en sådan opfordring til at gøre tilbud ikke er tilladt, eller til personer over for hvem, et sådant tilbud eller en sådan opfordring til at gøre tilbud ikke er tilladt.</p> <p>Enhver oplysning i nærværende prospekt, herunder om investeringsstrategi og risikoprofil, kan inden for lovgivningens og vedtægternes rammer ændres efter bestyrelsens beslutning.</p>
------------------------------	--