

Pressmeddelande

2015-11-26

Nr 37/2015

NCC säljer andel av fastighetsprojekt i Berlin

NCC säljer del av fastighetsprojektet ”Sonnengarten” till Industria Wohnen för cirka 515 MSEK.

Projektet som utvecklades och byggdes mellan 1999-2002 består av 362 färdigställda hyreslägenheter, 13 kommersiella lokaler samt 169 parkeringsplatser.

Fastighetsprojektet ligger i Glienicke/Nordbahn norr om Berlin. NCC ingick under 2006 ett sale-lease-backavtal avseende de i projektet ingående fastigheterna.

Denna struktur upplöses genom transaktionen och NCC:s andel i det fastighetsägande bolaget säljs till det tyska investmentbolaget Industria Wohnen. Köpet sker på uppdrag av bostadsfonden ”Energieeffizientes Wohnen” som är specialiserat på hyresbostäder med låg energiförbrukning.

– Det här specifika projektet vid stadsgränsen norr om Berlin är fullt uthyrt och är mycket uppskattat av hyresgästerna. Under de senaste femton åren har NCC producerat över 1 600 bostäder och kommersiella lokaler i området, säger Joachim Hallengren, affärsområdeschef för NCC Housing.

Projektet tillträds och resultatavräknas i affärsområdet NCC Housing under det fjärde kvartalet 2015.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Joachim Hallengren, affärsområdeschef NCC Housing +46 70 0088 71 33

Anna Trane, press & PR-chef NCC +46 708 84 74 69

NCC:s presstelefon 08-585 519 00, E-post: press@ncc.se, [NCC: bildbank](#)

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 november, kl. 08:15.

Om NCC. Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen inom bygg, fastighetsutveckling och infrastruktur i norra Europa med en omsättning på 57 Mdr SEK och 18 000 anställda 2014. NCC är börsnoterat på Nasdaq Stockholm.