

OMX Nordic Exchange Copenhagen A/S
Nikolaj Plads 6
1007 København K

Dato 5. november 2007
Side 1 af 1

Fondsbørsmeddelelse nr. 16/2007**Alm. Brand Pantebreve – Kvartalsrapport 2007**

Vedlagt fremsendes kvartalsrapport for tredje kvartal 2007 for Alm. Brand Pantebreve A/S, hvoraf følgende kan fremhæves:

- Alm. Brand Pantebreve A/S opnåede et resultat i tredje kvartal 2007 på 8,9 mio.kr. før skat og 6,7 mio.kr. efter skat. I 2006 var resultatet 6,3 mio.kr. før skat og 4,6 mio.kr. efter skat for samme periode. År til dato udgjorde resultatet 16,0 mio.kr. før skat og 12,0 mio.kr. efter skat, hvilket svarer til det forventede.
- Resultatet for kvartalet er tilfredsstillende og bedre end forventet.
- Resultatet i tredje kvartal er positivt påvirket af, at førtidsindfrielseerne fortsat er lavere end forventet.
- Egenkapitalforrentningen før skat udgjorde 19,3 % p.a. for tredje kvartal 2007. Egenkapitalen ultimo tredje kvartal 2007 udgjorde 262 mio.kr.
- Selskabet har som følge af kapitaludvidelsen medio august udvidet pantebrevsporteføljen i tredje kvartal med 502 mio.kr., således at den ultimo tredje kvartal udgør 1.677 mio.kr.
- Ultimo tredje kvartal 2007 udgjorde den indre værdi 158,83 kr. mod 148,37 kr. ultimo 2006.
- Selskabet forventer fortsat et resultat før skat i niveauet 19 mio.kr. for 2007, svarende til en forrentning af den forventede gennemsnitlige egenkapital på omkring 10,5 %.

Eventuelle spørgsmål vedrørende denne fondsbørsmeddelelse bedes rettet til bestyrelsesformand Henrik Nordam eller direktør Erik Møller på telefon 35 47 48 49.

Med venlig hilsen

Alm. Brand Pantebreve A/S

Henrik Nordam
Bestyrelsesformand