

Københavns Fondsbørs A/S
Nikolaj Plads 6
1067 København K

Hellerup, den 8. oktober 2007

Schaumann Properties A/S' fondsbørsmeddelelse nr. 23 / 2007.

Lejekontrakt for nyt hotel i Berlin er indgået med Scandic.

Schaumann Properties-koncernen har indgået en kontrakt med den nordiske hoteloperatør Scandic, hvorefter Scandic lejer et hotel, som Schaumann Properties-koncernen vil opføre ved Potsdamer Platz i Berlin.

Hotellet bliver på 30.000 kvm. fordelt på 572 værelser og forventes at kunne åbne i februar 2010.

Hotellet indgår i en samlet plan for Schaumann Properties-koncernens byggemulighed på i alt 68.000 kvm. i Berlin. Den samlede plan inkluderer boliger, erhverv samt wellness & fitness-center.

Indgåelsen af lejekontrakten vil ikke påvirke resultatet for Schaumann Properties A/S for indeværende år, men senest ved færdiggørelse af hotellet i 2010 ventes et positivt indtjeningsbidrag.

For yderligere information kan direktør Jens Schaumann eller direktør Mogens Kornbo kontaktes på tlf. nr. 70 21 01 13.

Med venlig hilsen

Schaumann Properties A/S