

Pressmeddelande

26 april 2016

Hemfosa Fastigheters Joint venture Söderport Fastigheter avyttrar för 170 MSEK

Hemfosas joint venture Söderport, vilket ägs till lika delar med AB Sagax, har avyttrat fastigheten Kamelen 14 i Malmö. Fastigheten är idag bebyggd med 13 500 kvadratmeter kontors- och verksamhetslokaler. Fastigheten har varit vakant sedan oktober 2015 då Polisen lämnade lokalerna. Söderport har initierat framtagandet av en ny detaljplan som medger konvertering till bostäder. Detaljplanen har nu vunnit laga kraft.

Försäljningspriset uppgår till 170 miljoner kronor, vilket motsvarar det bokförda värdet. Köpare är Riksbyggen. Fastigheten frånträds under andra kvartalet 2016.

För mer information, vänligen kontakta:

Jens Engwall, VD, tel: +46 706 90 65 50, jens.engwall@hemfosa.se

Om Hemfosa Fastigheter

Hemfosa är ett svenskt fastighetsbolag inriktat på samhällsfastigheter i Norden. Detta ger stabila intäktsflöden och god direktavkastning. Samtidigt skapar Hemfosa värde genom att aktivt delta i transaktionsmarknaden. Per den 31 mars 2016 ägde Hemfosa fastigheter med ett totalt fastighetsvärde om cirka 31,3 mdkr, inklusive bolagets andel av fastighetsvärdet i joint ventures. Bolagets stamaktie är noterad sedan mars 2014 och preferensaktien sedan december 2014, båda på Nasdaq Stockholm. Läs mer på www.hemfosa.se.

Informationen är sådan som Hemfosa fastigheter AB (publ) ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 26 april 2016 kl. 16:30.