

2007-09-27

Nr 48/07

## NCC, Elite Hotels och RBS Nordisk Renting skapar nytt hotell i Saltsjöqvarn

NCC Construction Sverige, Elite Hotels och RBS Nordisk Renting har tecknat ett trepartsavtal beträffande utvecklingen av den stora Qvarnbyggnaden Saltsjöqvarn i Nacka utanför Stockholm. Byggnaden ska förvandlas till ett modernt affärs- och konferenshotell med fokus på hälsa och välbefinnande och drivs i Elite Hotels regi. Anläggningen kommer att ha 187 rum, SPA-avdelning med pool samt resturang- och kongresskapacitet för 450 gäster. Fastigheten ska, när den står klar, samägas med RBS Nordisk Renting.

Qvarnbyggnaden är för närvarande helt tom och i ganska dåligt skick. Byggnaden kommer att genomgå en omsorgsfull renovering såväl in- som utvändigt. De mäktiga tegelfasaderna som vetter ut mot Stockholms inlopp är ”Q-märkta” och kommer att bevaras.

Förutom 187 hotellrum och Spaanläggning kommer NCC att bygga 22 bostadsrätter i den stora Qvarnbyggnaden.

Byggprojektet startar omedelbart och avslutas februari 2010. När hotellet är klart tar RBS Nordisk Renting i samarbete med Elite Hotels över hotellet.

- Hotellet får en fantastisk utsikt över inloppet till Stockholm och blir ett bra komplement till bostadsbebyggelsen i området Saltsjöqvarn, säger Calle Gustafson, regionchef på NCC Boende.

NCC äger sedan 1996 området Saltsjöqvarn och kommer totalt att bygga 475 lägenheter.

Projektet orderanmäls i det fjärde kvartalet 2007.

### *För frågor, vänligen kontakta:*

Calle Gustafson, regionchef, NCC Boende, NCC Construction Sverige,

+46 (0)8 585 525 00, +46 (0)70 586 15 10

Ulf Thorné, presschef, NCC AB, +46 (0)8 585 523 46, +46 (0)70 214 77 27

Bicky Chakraborty, vd och ägare, Elite Hotels of Sweden, +46 (0)8 566 215 50

Reinhold Geijer, vd, RBS Nordisk Renting, +46 (0)8 506 198 00

*Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på [www.ncc.info](http://www.ncc.info)*

*NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2006 en omsättning på 56 Mdr SEK och 22 000 anställda.*

### NCC AB

Postadress  
170 80 SOLNA

Besöksadress  
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt  
Tel: 08-585 510 00  
Fax: 08-85 77 75  
[www.ncc.info](http://www.ncc.info)

Org.nr  
(publ) Org.nr 556034-5174  
Solna