



# Lundbergs

## Delårsrapport för januari – mars 2016

- Substansvärdet efter uppskjuten skatt uppgick den 31 mars 2016 till 57,7 mdkr (465 kronor per aktie) jämfört med 55,9 mdkr (451 kronor per aktie) den 31 december 2015. Den 24 maj 2016 var motsvarande värde 58,8 mdkr (474 kronor per aktie).
- Koncernens nettoomsättning uppgick till 4 897 mnkr (5 389).
- Resultat efter finansiella poster blev 7 110 mnkr (1 551). Resultat efter finansiella poster exklusive nedskrivningar, reverseringar och orealiserade värdeförändringar uppgick till 6 254 mnkr (1 062). I resultatet ingår redovisningsmässiga effekter av att Industrivärden övergått att redovisas som intresseföretag med 5 112 mnkr.
- Koncernens resultat efter skatt blev 6 655 mnkr (1 230) varav hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande 554 mnkr (446).
- Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare uppgick till 49:20 kronor (6:33).

Som komplement till koncernens rapportering enligt IFRS (sidorna 4-9) redovisas Lundbergs substansvärde och kassaflöde.

Substansvärdet är beräknat med utgångspunkt från de tillgångar och skulder som finns i moderbolaget och i de helägda dotterbolagen.

Kassaflödet avser moderbolaget samt helägda dotterbolag.

## SUBSTANSVÄRDE

Per den 31 mars 2016 uppgick substansvärdet efter avdrag för uppskjuten skatt till 57 650 mnkr (465 kronor per aktie) jämfört med 55 865 mnkr (451 kronor per aktie) per den 31 december 2015, se tabell nedan.

Per den 24 maj 2016 har substansvärdet efter uppskjuten skatt uppskattats till 58 826 mnkr (474 kronor per aktie).

Kapitalandel, röstandel, marknadsvärde och anskaffningsvärde på aktieinnehaven framgår av tabellerna på sidan 3.

## KASSAFLÖDE

Under perioden har utdelningar erhållits med sammanlagt 517 mnkr (1). Tillförda medel från försäljning av värdepapper uppgick till 26 mnkr (162). Tillförda medel från fastighetsrörelsen uppgick till 185 mnkr (162).

Under perioden har i moderbolaget totalt investerats 253 mnkr (-) i börsnoterade aktier. Investeringarna utgjordes av 215 000 aktier av serie A i Handelsbanken för 22 mnkr, 1 100 000 aktier av serie A i Industrivärden för 164 mnkr och 500 000 aktier av serie C i Industrivärden för 68 mnkr.

I fastighetsrörelsen har totalt investerats 155 mnkr (124).

I april och maj 2016 har 295 000 aktier i Indutrade förvärvats för 133 mnkr, 1 285 000 aktier av serie A i Handelsbanken för 131 mnkr och 1 000 000 aktier av serie B i Skanska för 176 mnkr.

Likvida medel och räntebärande tillgångar uppgick till 300 mnkr (2015-12-31: 154). Räntebärande skulder var 4 996 mnkr (2015-12-31: 5 097). Den räntebärande nettoskulden minskade med 247 mnkr till 4 697 mnkr (2015-12-31: 4 944). Skuldsättning i förhållande till bruttotillgångarna (fastigheter och aktier) värderade till marknadsvärde uppgick till cirka 7 procent. I substansvärdeberäkningen nedan har moderbolagets och de helägda dotterbolagens hela nettoskuld (4 697 mnkr) hänförs till Fastighets AB L E Lundberg.

Kassaflödesrapport redovisas på sidan 3.

Förvaltningskostnaderna i aktieförvaltningen (moderbolaget och L E Lundberg Kapitalförvaltning AB) uppgick till 10 mnkr (18) vilket motsvarar 0,07 procent (0,14) av innehaven beräknade till marknadsvärde.

## SUBSTANSVÄRDETS SAMMANSÄTTNING

	31 mars 2016						31 december 2015		
	Ägarandel, %		Substansvärde			Substansvärde		Andel av värdet, %	
	Antal aktier	Kapital Röster	mnkr	kr/aktie	Andel av värdet, %	mnkr	kr/aktie		
Handelsbanken A	37 715 000	2,0 2,0	3 896	31	7	4 234	34	8	
Holmen A	16 622 000		4 406	36		4 553	37		
Holmen B	11 000 000	32,9 61,6	2 924	24	13	2 878	23	13	
Hufvudstaden A	85 200 000		10 965	88		10 215	82		
Hufvudstaden C	8 177 680	45,3 88,1	1 158	9	21	1 079	9	20	
Husqvarna A	39 400 000		2 346	19		2 195	18		
Husqvarna B	3 950 000	7,6 24,9	234	2	4	221	2	4	
Industrivärden A	56 000 000		8 679	70		8 898	72		
Industrivärden C	3 500 000	14,0 20,2	484	4	16	435	4	17	
Indutrade	10 230 000	25,6 25,6	5 097	41	9	4 916	40	9	
Sandvik	30 000 000	2,4 2,4	2 520	20	4	2 222	18	4	
Skanska A	6 032 000		1 230	10		1 093	9		
Skanska B	10 550 000	4,0 12,0	1 955	16	5	1 739	14	5	
Övriga värdepapper			474	4	1	503	4	1	
<b>Aktieportfölj</b>			<b>46 369</b>	<b>374</b>	<b>80</b>	<b>45 179</b>	<b>364</b>	<b>80</b>	
Fastighets AB L E Lundberg									
Fastighetsvärde			17 432			17 049			
Räntebärande nettoskuld <sup>1)</sup>			-4 697			-4 944			
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt <sup>2)</sup>			-1 067			-1 027			
<b>Fastighets AB L E Lundberg</b>			<b>11 668</b>	<b>94</b>	<b>20</b>	<b>11 078</b>	<b>89</b>	<b>20</b>	
<b>Summa marknadsvärderade innehav</b>			<b>58 036</b>	<b>468</b>	<b>100</b>	<b>56 258</b>	<b>454</b>	<b>100</b>	
Övrigt netto, inklusive uppskjuten skatt <sup>2)</sup>			-386	-3		-393	-3		
<b>Substansvärde efter uppskjuten skatt</b>			<b>57 650</b>	<b>465</b>		<b>55 865</b>	<b>451</b>		
Börsvärde			55 056	444		57 958	467		
Kurs/substans, procent					95			104	

Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B. Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

1) Moderbolagets och de helägda dotterbolagens räntebärande nettoskuld har i sin helhet hänförs till Fastighets AB L E Lundberg som därigenom får en skuldsättning som uppgår till 27 procent (2015-12-31: 29) av fastigheternas marknadsvärde.

2) Övriga tillgångar, avsättningar och skulder är upptagna till bokförda värden. Uppskjuten skatt på skillnaden mellan bedömt marknadsvärde och skattemässigt värde på fastigheterna har schablonmässigt bedömts till 5 procent. Uppskjuten skatt om 22 procent har beräknats på avsättning till periodiseringsfond samt på övriga skillnader mellan marknadsvärden och skattemässiga värden. I enlighet med gällande lagstiftning utgår ingen skatt på näringsbetingade andelar.

## AKTIEINNEHAVEN

Procent <sup>1)</sup>	2016-05-24		2016-03-31		2015-12-31	
	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel	Kapitalandel	Röstandel
Handelsbanken	2,0	2,1	2,0	2,0	2,0	2,0
Holmen	32,9	61,6	32,9	61,6	32,9	61,6
Hufvudstaden	45,3	88,1	45,3	88,1	45,3	88,1
Husqvarna	7,6	24,9	7,6	24,9	7,6	24,9
Industrivärden	14,0	20,2	14,0	20,2	13,6	19,8
Indutrade	26,3	26,3	25,6	25,6	25,6	25,6
Sandvik	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
Skanska	4,3	12,2	4,0	12,0	4,0	12,0

mnkr	2016-05-24		2016-03-31		2015-12-31	
	Marknadsvärde <sup>2)</sup>	Anskaffningsvärde <sup>3)</sup>	Marknadsvärde <sup>2)</sup>	Anskaffningsvärde <sup>3)</sup>	Marknadsvärde <sup>2)</sup>	Anskaffningsvärde <sup>3)</sup>
Handelsbanken	4 079	2 572	3 896	2 441	4 234	2 419
Holmen	7 711	3 828	7 330	3 828	7 430	3 828
Hufvudstaden	12 217	2 830	12 123	2 830	11 294	2 830
Husqvarna	2 917	2 006	2 581	2 006	2 416	2 006
Industrivärden	9 281	8 921	9 164	8 921	9 334	4 706
Indutrade	5 141	2 363	5 097	2 230	4 916	2 230
Sandvik	2 498	2 520	2 520	2 520	2 222	2 222
Skanska	3 257	2 101	3 184	1 925	2 832	1 925
Övriga aktier	446	398	474	427	503	446
<b>SUMMA</b>	<b>47 548</b>	<b>27 540</b>	<b>46 369</b>	<b>27 128</b>	<b>45 179</b>	<b>22 612</b>

1) Andel i kapital och röster beräknas efter avdrag av återköpta aktier.

2) Noterade tillgångar är upptagna till aktuella börskurser. Marknadsvärdet för aktie av serie C i Hufvudstaden är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie A och marknadsvärdet för aktie av serie A i Skanska är beräknat med 10 procent premium på börsnoterad aktie av serie B.

3) Bokföringsmässigt anskaffningsvärde, i förekommande fall efter nedskrivning. Under första kvartalet 2016 har anskaffningsvärdet i Industrivärden bokföringsmässigt ökat med 3 984 mnkr i samband med omklassificering till intresseföretag (baserat på vid förvärvet gällande börskurs).

## KASSAFLÖDESRAPPORT

mnkr	Januari - mars		Helåret				
	2016	2015	2015	2014	2013	2012	2011
<b>Utdelningar</b>							
Handelsbanken	226		219	206	134	122	113
Holmen			276	249	249	209	183
Hufvudstaden	289		271	257	243	229	215
Husqvarna			72	65	59	59	45
Industrivärden			331	275	250	225	200
Indutrade			79	67	39	37	28
Sandvik			105	105	105	89	72
Skanska			112	101	90	69	12
Övrigt	1	1	8	15	10	8	14
	517	1	1 473	1 339	1 179	1 047	881
<b>Försäljningar av värdepapper<sup>1)</sup></b>							
Fastighetsrörelsen	26	162	6	-22	-88	-4	4 636
Försäljningar fastighetsrörelsen	171	160	690	650	611	571	519
	14	2	84	26	5	310	22
<b>SUMMA TILLFÖRDA MEDEL</b>	<b>728</b>	<b>326</b>	<b>2 252</b>	<b>1 993</b>	<b>1 707</b>	<b>1 924</b>	<b>6 058</b>
<b>Investeringar aktieförvaltning</b>							
Handelsbanken	22						
Holmen						289	606
Husqvarna				171		18	376
Industrivärden	231		1 012	375			345
Indutrade				216	848		
Sandvik					212	45	392
Skanska				204	116	266	1 224
	253		1 012	967	1 176	618	2 943
<b>Investeringar fastighetsrörelsen</b>							
Egen utdelning	155	124	494	1 136	509	948	821
Centrala omkostnader	6	6	25	31	30	28	31
Betald skatt	53	46	115	154	101	88	80
Finansiella poster	40	44	124	121	122	127	109
Övrigt	5	1	47	11	28	52	-51
<b>SUMMA ANVÄNDA MEDEL</b>	<b>512</b>	<b>221</b>	<b>2 437</b>	<b>2 990</b>	<b>2 498</b>	<b>2 356</b>	<b>4 399</b>
<b>FÖRÄNDRING NETTOSKULD</b>	<b>215</b>	<b>105</b>	<b>-184</b>	<b>-997</b>	<b>-790</b>	<b>-432</b>	<b>1 660</b>
Utgående nettoskuld	-5 283	-5 209	-5 499	-5 314	-4 318	-3 527	-3 095
varav räntebärande	-4 697	-4 613	-4 944	-4 772	-3 821	-3 094	-2 696

1) Nettofordring av L E Lundberg Kapitalförvaltning AB ingår.

## KONCERNEN

Verksamheten består av fastighetsrörelse, tillverkning och försäljning av tryckpapper, kartong, trävaror, skogs- och kraftrörelse samt aktieförvaltning (inklusive handel med värdepapper).

Koncernens verksamhet beskrivs nedan. Information om koncernens verksamhetsgrenar (Lundbergs, Hufvudstaden och Holmen) redovisas på sidorna 4, 5 och 8. Moderbolaget beskrivs på sidorna 5 och 9.

### Omsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning uppgick till 4 897 mnkr (5 389).

Rörelseresultatet blev 7 189 mnkr (1 640). Nedskrivningar och realiserade värdeförändringar har påverkat resultatet med 856 mnkr (489).

Finansnettot var -79 mnkr (-89).

Resultatet efter finansiella poster blev 7 110 mnkr (1 551). Resultatet efter skatt uppgick till 6 655 mnkr (1 230). Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare blev 49:20 kronor (6:33).

### Skatt

Koncernens skattekostnad uppgick till 455 mnkr (320).

### Investeringar

Investeringar redovisas under respektive verksamhetsgren och moderbolaget nedan.

### Eget kapital

Koncernens egna kapital ökade med 1 731 mnkr. Förändringen består främst av periodens resultat 6 655 mnkr, utdelning -350 mnkr och övrigt totalresultat om -4 574 mnkr.

Koncernens egna kapital uppgick till 74 521 mnkr (2015-12-31: 72 790) varav innehav utan bestämmande inflytande utgjorde 24 874 mnkr (2015-12-31: 24 766).

### Finansiering

Den räntebärande nettoskulden är oförändrad och uppgick till 15 303 mnkr (2015-12-31: 15 303). Räntebärande skulder uppgick till 16 355 mnkr (2015-12-31: 16 236) och räntebärande tillgångar till 1 052 mnkr (2015-12-31: 932). Soliditeten uppgick till 67 procent (2015-12-31: 67). Skuldsättningsgraden var 0,21 (2015-12-31: 0,21).

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidorna 35-37 och i not 37 och 38 i årsredovisningen för 2015. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

## VERKSAMHETSGRENAR

### Lundbergs

Med Lundbergs avses här moderbolaget L E Lundberg-företagen AB, de helägda dotterföretagen och i förekommande fall deras koncerner inom fastighetsrörelse och aktieförvaltning (handel med värdepapper). Verksamheten är uppdelad i två rörelsegrenar, Fastighetsrörelse och Aktieförvaltning.

### Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 638 mnkr (823) och rörelseresultatet blev 5 867 mnkr (631).

#### Fastighetsrörelse

Nettoomsättningen uppgick till 336 mnkr (307) och rörelseresultatet till 425 mnkr (276).

Investeringar i förvaltningsfastigheter har skett med 39 mnkr (40), i fastighetsprojekt med 68 mnkr (77) och i inventarier med 3 mnkr (1). För närvarande pågår ett större nybyggnadsprojekt av bostadshyresrätter i Norrköping samt nyproduktion av två bostadsfastigheter i Örebro.

I april och maj har försäljning av samtliga förvaltningsfastigheter i Katrineholm och Uppsala genomförts i bolagsform. Det underliggande värdet på fastigheterna uppgick till 968 mnkr och motsvarande värde vid årsskiftet var 807 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 mars 2016 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Värderingarna har genomförts på likartat sätt för alla fastigheter och baseras såväl på ortsprismaterial som på nuvärdet av uppskattade framtida betalningsströmmar.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 17 085 mnkr (2015-12-31: 16 697).

### Sammanfattning förändring verkligt värde

Ingående verkligt värde	16 697
Investeringar i förvaltningsfastigheter	39
Investeringar i fastighetsprojekt	68
Förvärv	42
Realiserad värdeförändring	238
Utgående verkligt värde	17 085

Exploateringsfastigheterna upptas i balansräkningen till 173 mnkr utgörande det lägsta av anskaffningsvärdet eller nettoförsäljningsvärdet. Exploateringsfastigheter har sålts för 14 mnkr (2).

### Aktieförvaltning

Nettoomsättningen uppgick till 302 mnkr (516) och rörelseresultatet till 5 442 mnkr (355).

Från och med första kvartalet 2016 redovisas Industrivärden som intressebolag. Resultat vid omklassificering av Industrivärden från aktieinnehav till intresseföretag har redovisats med 4 083 mnkr. I rörelseresultatet ingår även resultat från andelar i intresseföretag med 1 134 mnkr (101), varav 1 029 mnkr avser effekten av att Industrivärden vid övergången till intresseföretag värderades med substansrabatt.

Under perioden har 215 000 aktier av serie A i Handelsbanken förvärvats för 22 mnkr, 1 100 000 aktier av serie A i Industrivärden för 164 mnkr och 500 000 aktier av serie C i Industrivärden för 68 mnkr. Nettoinvesteringar i aktier uppgick till 223 mnkr (-176).

### Hufvudstaden

Hufvudstadens verksamhet består i att äga och förvalta kommersiella kontors- och butiksfastigheter i centrala Stockholm och centrala Göteborg.

### Omsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 431 mnkr (413). Rörelseresultatet blev 980 mnkr (618).

### Förvaltningsfastigheter

Under perioden investerades 147 mnkr (78) i fastigheter och 1 mnkr (0) i inventarier. I mars förvärvades fastigheten Inom Vallgraven 3:2 i centrala Göteborg för 78 mnkr.

En intern värdering av fastighetsbeståndet har per den 31 mars 2016 skett genom att varje enskild fastighets verkliga värde bedömts. Bedömningen har gjorts genom tillämpning av värdering enligt en variant av ortsprismetoden som kallas för nettokapitaliseringsmetoden. Metoden innebär att marknadens avkastningskrav sätts i relation till fastigheternas driftsnetto.

Sammantaget bedöms det verkliga värdet uppgå till 32 655 mnkr (2015-12-31: 31 740).

**Sammanfattning förändring verkligt värde**

<b>Ingående verkligt värde</b>	<b>31 740</b>
Investeringar i befintliga fastigheter	147
Förvärv	78
Orealiserad värdeförändring	689
<b>Utgående verkligt värde</b>	<b>32 655</b>

**Holmen**

Holmen tillverkar tryckpapper, kartong och trävaror samt bedriver verksamhet inom skogsbruk och energi.

**Omsättning och resultat**

Nettoomsättningen uppgick till 3 828 mnkr (4 154).

Rörelseresultatet blev 348 mnkr (396). Exklusive jämförelsestörande poster avseende försäljning av koncernens spanska verksamhet och försäkringsersättning för återuppbyggnad efter brand uppgår resultatet till 580 mnkr.

**Investeringar**

Investeringarna i anläggningstillgångar uppgick till 276 mnkr (252).

**MODERBOLAGET**

Moderbolaget är ett investeringsföretag som äger, förvaltar och utvecklar företag.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 4 891 mnkr (879). I resultatet ingår utdelningar med 816 mnkr (890).

Nettoinvesteringar i börsnoterade aktier uppgick till 253 mnkr (-).

**Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Moderbolagets risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs på sidan 35 och i not 37 och 38 i årsredovisningen för 2015. Några ytterligare väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer bedöms inte ha tillkommit.

**Väsentliga transaktioner med närstående**

Inga väsentliga transaktioner med närstående har skett under perioden.

**Återköp av egna aktier**

Inga återköp har skett under perioden vilket innebär att bolaget per den 31 mars 2016 inte ägde några egna aktier. Vid årsstämman den 21 april 2016 förnyades bemyndigandet för styrelsen att fatta beslut att förvärva upp till 10 procent av bolagets aktier.

**REDOVISNINGSPRINCIPER**

Denna rapport är för koncernen upprättad i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Vidare har tillämpliga bestämmelser i Årsredovisningslagen, ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden tillämpats. För moderbolaget är rapporten upprättad i enlighet med ÅRL och lagen om värdepappersmarknaden, vilket är i enlighet med bestämmelserna i RFR 2, Redovisning för juridiska personer. Koncernens och moderbolagets redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med årsredovisningen 2015.

Angivna värden inom parentes avser jämförelsetal för motsvarande period föregående år om inte annat anges. De siffror som redovisas har i vissa fall avrundats, vilket innebär att tabeller och beräkningar inte alltid summerar.

Den 26 maj 2016  
L E Lundbergföretagen AB (publ)

Fredrik Lundberg  
Verkställande direktör

*Denna delårsrapport har ej varit föremål för särskild granskning av revisorerna i L E Lundbergföretagen AB (publ).*

**RESULTATRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG**

mnr	Januari - mars		Helåret
	2016	2015	2015
Nettoomsättning	4 897	5 389	20 347
Rörelsens kostnader	-3 515	-4 023	-15 318
Avskrivningar	-271	-310	-1 249
Nedskrivningar	-123		-555
Omklassificering aktieinnehav	4 083		
Resultat från andelar i intresseföretag och joint venture	1 129	99	324
Värdeförändringar förvaltningsfastigheter och derivat	927	461	4 782
Värdeförändringar biologiska tillgångar	62	23	267
<b>Rörelseresultat</b>	<b>7 189</b>	<b>1 640</b>	<b>8 597</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Finansiella intäkter	0	2	4
Finansiella kostnader	-79	-91	-342
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>7 110</b>	<b>1 551</b>	<b>8 258</b>
Skatter	-455	-320	-1 606
<b>Periodens resultat</b>	<b>6 655</b>	<b>1 230</b>	<b>6 652</b>
<b>Hänförligt till</b>			
Moderbolagets aktieägare	6 101	785	4 376
Innehav utan bestämmande inflytande	554	446	2 276
	<b>6 655</b>	<b>1 230</b>	<b>6 652</b>
Resultat per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare (någon utspädning föreligger inte)	<b>49:20</b>	<b>6:33</b>	<b>35:29</b>

**RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG**

mnr	Januari - mars		Helåret
	2016	2015	2015
<b>Periodens resultat</b>	<b>6 655</b>	<b>1 230</b>	<b>6 652</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>			
<i>Poster som inte kan omföras till periodens resultat</i>			
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner	33	85	209
Skatt hänförlig till poster som inte kan återföras till periodens resultat	-6	-17	-44
Andel i intresseföretags övrigt totalresultat	-8	-5	21
	<b>19</b>	<b>63</b>	<b>186</b>
<i>Poster som kan omföras till periodens resultat</i>			
Kassaflödessäkringar	-58	48	-34
Omräkningsdifferens på utländsk verksamhet	-146	85	8
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet	29	-5	22
Finansiella tillgångar som kan säljas	-4 436	2 791	300
Skatt hänförlig till poster som kan omföras till periodens resultat	19	-208	95
Andel i intresseföretags och joint ventures övrigt totalresultat	-2	29	-29
	<b>-4 594</b>	<b>2 740</b>	<b>362</b>
<b>Övrigt totalresultat efter skatt</b>	<b>-4 574</b>	<b>2 803</b>	<b>548</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>2 081</b>	<b>4 033</b>	<b>7 200</b>
<b>Hänförligt till</b>			
Moderbolagets aktieägare	1 623	3 464	4 813
Innehav utan bestämmande inflytande	458	569	2 387
	<b>2 081</b>	<b>4 033</b>	<b>7 200</b>

**BALANSRÄKNING FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG**

mnkr	2016-03-31	2015-03-31	2015-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Immateriella anläggningstillgångar	180	193	190
Materiella anläggningstillgångar	76 747	71 654	75 984
Finansiella anläggningstillgångar	26 263	26 712	25 297
	<b>103 190</b>	98 560	101 471
Omsättningstillgångar			
Omsättningsfastigheter	173	122	167
Övriga omsättningstillgångar	7 860	8 187	7 158
	<b>8 033</b>	8 309	7 325
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>111 223</b>	106 868	108 796
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	49 648	47 289	48 024
Eget kapital hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande	24 874	23 513	24 766
Summa eget kapital	74 521	70 802	72 790
Långfristiga skulder (inklusive avsättningar)	27 199	25 734	26 611
Kortfristiga skulder (inklusive avsättningar)	9 503	10 331	9 395
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>111 223</b>	106 868	108 796

**FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG**

mnkr	2016-03-31			2015-03-31		
	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Eget kapital hänförligt till Moderbolagets aktieägare	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
<b>Ingående eget kapital</b>	48 024	24 766	72 790	43 831	23 272	67 103
Periodens resultat	6 101	554	6 655	785	446	1 230
Ovrigt totalresultat	-4 479	-96	-4 574	2 679	123	2 803
Utdelningar		-350	-350		-327	-327
Förändringar i koncernens sammansättning	1		1	-6		-6
<b>Utgående eget kapital</b>	49 648	24 874	74 521	47 289	23 513	70 802

**KASSAFLÖDESANALYS FÖR KONCERNEN I SAMMANDRAG**

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2016	2015	2015
Resultat före skatt	7 110	1 551	8 258
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	-5 623	-260	-3 166
Betalda skatter	-206	-310	-603
Förändringar i rörelsekapitalet	-80	63	392
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 201</b>	1 043	4 881
Förvärv av anläggningstillgångar	-893	-456	-2 871
Avyttring av anläggningstillgångar	15	3	50
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-878</b>	-453	-2 820
Förändringar av finansiella fordringar och skulder	151	-377	-620
Utbetald utdelning	-349		-1 511
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-198</b>	-377	-2 131
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>125</b>	212	-70
Likvida medel vid årets början	818	888	888
Likvida medel vid periodens slut	943	1 101	818

Upplysningar enligt IAS 34.16A framkommer förutom i de finansiella rapporterna och dess tillhörande noter även i övriga delar av delårsrapporten.



**Nyckeltal för koncernen**

	2016-03-31	2015-03-31	2015-12-31
Eget kapital per aktie hänförligt till moderbolagets aktieägare, kr	400	381	387
Skuldsättningsgrad	0,21	0,22	0,21
Soliditet, procent	67	66	67

**Ställda säkerheter och eventalförpliktelser för koncernen**

mnkr	2016-03-31	2015-03-31	2015-12-31
Ställda säkerheter	3 464	3 652	3 460
Eventalförpliktelser	127	119	131

**Information om rörelsegrenar**

mnkr	Lundbergs Fastighetsrörelse		Lundbergs Aktieförvaltning		Hufvudstaden		Holmen		Totalt	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Nettoomsättning	336	307	302	516	431	413	3 828	4 154	4 897	5 389
Rörelsens kostnader	-153	-147	-77	-261	-134	-137	-3 144	-3 471	-3 509	-4 017
Avskrivningar	-1	-1	-0	-0	-1	-1	-269	-308	-271	-310
Nedskrivningar							-123		-123	
Omklassificering aktieinnehav			4 083						4 083	
Resultat från andelar i intresseföretag, joint venture			1 134	101			-5	-2	1 129	99
Värdeförändringar <sup>1)</sup>	243	118			684	343	62	23	989	484
Resultat per rörelsegren	425	276	5 442	355	980	618	348	396	7 195	1 646
Ofördelade kostnader									-6	-6
<b>Rörelseresultat</b>	<b>425</b>	<b>276</b>	<b>5 442</b>	<b>355</b>	<b>980</b>	<b>618</b>	<b>348</b>	<b>396</b>	<b>7 189</b>	<b>1 640</b>

1) Avser förvaltningsfastigheter och derivat i Lundbergs och Hufvudstaden samt biologiska tillgångar i Holmen.

**Finansiella instrument värderade till verkligt värde**

I enlighet med IFRS 7 redovisas finansiella instrument utifrån verkligt värde hierarkiskt i tre nivåer baserat på de indata som använts i värderingen.

Värdering av finansiella placeringar (aktier) samt aktier i noterade bolag baseras på noterade priser för likadana instrument vilket innebär att de är hänförliga till nivå ett.

Indata för värdering av derivat och övriga finansiella skulder har gjorts baserat på observerbara marknadspriser vilket innebär att de är hänförliga till nivå två.

Aktier av serie A i Skanska är ej noterade varför dessa beräknas med 10 procents premium på börsnoterad aktie av serie B. Denna värdering baseras på antaganden som inte är underbyggda av priser på observerbar data och är därmed hänförlig till nivå tre.

Kvittning av tillgångar och skulder tillämpas ej i redovisningen. Redovisade derivat på tillgångssidan uppgick till 121 mnkr (2015-12-31: 138) och på skuldsidan till 687 mnkr (2015-12-31: 652).

Industrivärden redovisas fr o m första kvartalet 2016 som intresseföretag och inte som finansiell placering värderad till verkligt värde. Inga förändringar mellan nivåerna har skett mot föregående år.

mnkr	2016-03-31				2015-12-31			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 <sup>1)</sup>	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3 <sup>1)</sup>	Summa
<b>Tillgångar</b>								
Finansiella placeringar	8 371		1 230	9 601	17 528		1 093	18 621
Aktier i noterade bolag	474			474	503			503
Derivat		121		121		138		138
<b>Summa tillgångar</b>	<b>8 845</b>	<b>121</b>	<b>1 230</b>	<b>10 195</b>	<b>18 031</b>	<b>138</b>	<b>1 093</b>	<b>19 261</b>
<b>Skulder</b>								
Derivat		687		687		652		652
<b>Summa skulder</b>		<b>687</b>		<b>687</b>		<b>652</b>		<b>652</b>

1) Värdet har förändrats med 136 mnkr (2015-12-31: -21) och är i sin helhet hänförlig till realiserad värdeförändring och har redovisats i övrigt totalresultat under Finansiella tillgångar som kan säljas.



### MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2016	2015	2015
Personalkostnader	-3	-3	-13
Avskrivningar	-0	-0	-1
Övriga externa kostnader	-3	-3	-12
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6</b>	<b>-6</b>	<b>-26</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	589	671	947
Resultat från andelar i intresseföretag			151
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4 309	219	767
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	11	9	40
Räntekostnader och liknande kostnader	-12	-13	-50
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>4 891</b>	<b>879</b>	<b>1 828</b>
Bokslutsdispositioner	-41	-32	47
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 850</b>	<b>847</b>	<b>1 875</b>
Skatt	-40	-39	-74
<b>Periodens resultat</b>	<b>4 811</b>	<b>808</b>	<b>1 801</b>

### RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT FÖR MODERBOLAGET I SAMMANDRAG

mnkr	Januari - mars		Helåret
	2016	2015	2015
<b>Periodens resultat</b>	<b>4 811</b>	<b>808</b>	<b>1 801</b>
<b>Övrigt totalresultat</b>			
<i>Poster som kan omföras till periodens resultat</i>			
Finansiella tillgångar som kan säljas	-4 436	2 791	300
Skatt hänförlig till övrigt totalresultat	13	-195	92
	<b>-4 422</b>	<b>2 596</b>	<b>393</b>
<b>Periodens totalresultat</b>	<b>388</b>	<b>3 404</b>	<b>2 194</b>

### MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

mnkr	2016-03-31	2015-03-31	2015-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	7	8	7
Finansiella anläggningstillgångar	29 596	31 173	29 695
	<b>29 603</b>	<b>31 181</b>	<b>29 703</b>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	3 040	3 102	2 761
Kassa och bank	300	176	152
	<b>3 339</b>	<b>3 277</b>	<b>2 913</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>32 942</b>	<b>34 459</b>	<b>32 616</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	29 035	30 477	28 647
Obeskattade reserver	562	548	520
Avsättningar	244	544	257
Långfristiga skulder	2 001	1 500	2 000
Kortfristiga skulder	1 101	1 389	1 192
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>32 942</b>	<b>34 459</b>	<b>32 616</b>
Ansvarsförbindelser till förmån för dotterföretag	1 011	1 010	1 011

Informationen är sådan som L E Lundbergföretagen AB (publ) ska offentliggöra enligt svensk lag om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 26 maj 2016 klockan 12:15

#### Kommande information

Delårsrapport januari-juni 2016	25 augusti 2016
Delårsrapport januari-september 2016	24 november 2016
Bokslutskommuniké för 2016	februari 2017
Årsredovisning för 2016	mars 2017