

2016-06-27

Kl 08:30

### **Skanska investerar cirka 280 miljoner kronor i första etappen av kontorsprojekt i Warszawa, Polen**

Skanska har investerat EUR 30M, cirka 280 miljoner kronor, i den första etappen av kontorskomplexet Spark i Warszawa, Polen. Spark 1 kommer att bli nio våningar högt och ha en total uthyrningsbar yta på cirka 12 300 kvadratmeter.

Projektet kommer erbjuda platser där både människor som arbetar i komplexet och lokalbefolkningen kan samlas, såsom gemensamma arbetsutrymmen utanför byggnaden samt en takterrass tillgänglig för alla hyresgäster. På taket kommer Spark ha bikupor. Därtill kommer arkitekturen noggrant utformas för att tillgodose behov hos personer med funktionshinder och kontorsbyggnaden blir den första i Polen att erhålla ett så kallat "byggnad utan hinder"-certifikat i ett så tidigt skede. Projektet väntas få LEED Platinum-certifiering (Leadership in Energy and Environmental Design).

Spark-komplexet kommer att bestå av tre kontorsbyggnader med en total uthyrningsbar yta på över 70 000 kvadratmeter. I den tredje fasen av projektet kommer en 130 meter hög skyskrapa att byggas.

Byggnationen av den första fasen kommer att inledas i juli 2016 och beräknas vara slutförd under det första kvartalet 2018.

Skanska Commercial Development Europe initierar och utvecklar fastighetskontorsprojekt. Bolagets verksamhet är koncentrerad till storstadsområdena i Tjeckien, Ungern, Rumänien och Polen och genomförs av fyra lokala affärsenheter: Skanska Property Czech Republic, Skanska Property Hungary, Skanska Romania och Skanska Property Poland.

---

#### **För ytterligare information, kontakta:**

Małgorzata Kubica, kommunikatör, Skanska Poland, tel: +48 502 747 454

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel +46 (0)10 449 04 94

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

*Denna samt tidigare releaser finns på [www.skanska.com](http://www.skanska.com)*

*Informationen är sådan som Skanska AB ska offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden*

*Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag 43 100 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2015 uppgick till 155 miljarder kronor.*