

PRESSMEDDELANDE, 13 september 2007



Annehem fortsätter att utveckla Landskronas stadskärna

Det Malmöbaserade fastighetsbolaget Annehem fortsätter sin satsning i Landskrona. Annehem, som listades på First North den 11 maj 2007, har tecknat hyresavtal med Hemtex AB om drygt 420 kvm. Hemtex planerar att öppna sin butik i slutet av november 2007.

Hemtex är den senaste hyresgästen till Annehems fastigheter i centrala Landskrona. Under de senaste 7 månaderna har Annehem tecknat hyresavtal med H&M, Håkansson, Ecco, Gina Tricot och Capiro Citykliniken.

"Det är mycket glädjande att få Hemtex som hyresgäst. Vi har mycket på gång i Landskrona, och tack vare vårt goda samarbete med kommunen kommer vi att kunna ge Landskronas centrum ett riktigt lyft", säger Annehems VD Peter Strand.

"Det är mycket roligt att komma till Landskrona och jag anser att staden till befolkning och storlek passar Hemtex. Dessutom anser vi det bra att fler detaljhandelskedjor etablerar sig på orten. Med vårt sortiment fyller det behov som efterfrågas på marknaden i Landskrona", säger Hemtex VD Anders Jansson.

Annehems portfölj av förvaltningsfastigheter i Landskrona består för närvarande av 16 fastigheter i centralt läge med en total uthyrbar area om cirka 45 000 kvm. Som en följd av denna etablering äger Annehem idag cirka hälften av butiksfastigheterna utmed de tre gågatorna.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Peter Strand, VD Annehem Fastigheter AB (publ)

Tel: +46 40 16 77 75

Mobil: +46 705 88 16 61

peter.strand@annehem.se

Besök även vår hemsida www.annehem.se

Annehem utvecklar och förvaltar fastigheter i Öresundsregionen, som är en av de mest dynamiska och aktiva regionerna i Europa. Bland de pågående projekten märks livsstilsboendet Victoria Park och fastighetsprojektet på torget i Hyllie. Annehem bygger också upp en omfattande portfölj av förvaltningsfastigheter i Skåne, med tonvikt på bostäder, butiker och vårdfastigheter, till ett sammanlagt värde av drygt 1 miljard kronor. Annehems senaste satsning är en genomgripande utveckling av Landskronas cityhandel och stadskärna.