

Förvärv på Lindholmen och utvecklingsprojekt skapar tillväxt

- Hyresintäkterna ökade till 316 mkr (283)
- Förvaltningsresultatet förbättrades med 16 % till 146 mkr
- Periodens resultat uppgick till 84 mkr (242)
- Fastighetsvärdet ökade till 10 588 mkr (9 784)
- Substansvärdet per aktie uppgick till 40,21 kr (38,62)
- Resultat per aktie uppgick till 0,85 kr (2,53)
- Förvärv av Studenternas hus
- Första förvärvet på Lindholmen
- Byggstart för projekt Gamlestads torg
- Positivt planbesked från Byggnadsnämnden att påbörja etapp 1, omfattande kommande byggrätter om 120 000 kvm i Södra Ånggården (idag norra Högsbo).

P-G Persson, VD på Platzer, kommenterar:

- Platzers verksamhet fortsätter att växa genom förvärv samt fastighets- och projektutveckling. Under första halvåret ökade fastighetstillgångarna med 0,7 mdkr till 10,6 mdkr, vilket är i linje med vår strategiska plan att öka fastighetstillgångarna med 1-1,5 mdkr per år. Senaste förvärvet innebär dessutom att vi nu tar klivet in på Lindholmen, ett av de mest spännande utvecklingsområdena i Göteborg.
- För närvarande har vi projekt igång med en volym på 0,8 mdkr. Vid Gamlestads torg tog vi i juni första spadtaget för att utveckla huvudbyggnaden i den nya knutpunkt som byggs. På fastigheter i Gårda, Skår och Älvsborg har vi pågående detaljplanprocesser motsvarande ytterligare 75 000 kvm. Dessutom har Platzer en utvecklingsportfölj omfattande drygt 425 000 möjliga kvadratmeter.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

P-G Persson, VD, tel: 0734-11 12 22

Lennart Ekelund, CFO, tel: 0703-98 47 87

Denna information är sådan som Platzer Fastigheter Holding AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande kl 08:00 den 8/7 2016.

Platzer Fastigheter Holding AB (publ) äger och utvecklar kommersiella fastigheter i Göteborgsområdet med en uthyrningsbar area om cirka 478 000 kvm till ett värde om cirka 10,5 mdkr. Platzer är noterat på NASDAQ OMX Stockholm, Mid Cap.