



**Samandreginn
árshlutareikningur samstæðu
1. janúar til 30. júní 2007**

Sparisjóður Reykjavíkur og nágrennis
Ármúla 13a
108 Reykjavík

Kt. 610269-5089

Efnisyfirlit

	bls.		bls.
Skýrsla og áritun stjórnenda á árshlutareikninginn	3	Yfirlit um breytingar á eigin fé	7
Áritun óháðs endurskoðanda	4	Yfirlit um sjóðstreymi	7
Rekstrarreikningur	5	Skýringar	8
Efnahagsreikningur	6		

Skýrsla og áritun stjórnenda á árshlutareikninginn

Samandreginn árshlutareikningur SPRON fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 hefur verið gerður samkvæmt alþjóðlegum reikningsskilastöðlum (IFRS) um árshlutareikninga (IAS 34). Árshlutareikningurinn samanstendur af árshlutareikningi Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis og dótturfélaga, saman vísað til sem sparisjóðurinn.

Hagnaður varð af rekstri sparisjóðsins á tímabilinu að fjárhæð 10.128,8 millj. kr. Eigið fé hans 30. júní nam 35.955,0 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi, þar af nam stofnfé 20.902,3 millj. kr. Eiginfjárlutfall sem reiknað er samkvæmt lögum um fjármálafyrirtæki var 13,1%. Samkvæmt lögunum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%.

Á fundi stofnfjáreigenda 21 ágúst 2007 var samþykkt að breyta SPRON í hlutafélag. Breytingin hefur ekki verið staðfest af Fjármálaeftirlitinu.

Stjórn og sparisjóðsstjóri Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis staðfesta hér með samandreginn árshlutareikning sparisjóðsins fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 með undirritun sinni.

Reykjavík, 31. ágúst 2007.

Stjórn:

Hildur Petersen
formaður

Erlendur Hjaltason

Ari Bergmann Einarsson

Gunnar Þór Gíslason

Ásgeir Baldurs

Sparisjóðsstjóri:

Guðmundur Hauksson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar í Sparisjóði Reykjavíkur og nágrennis

Inngangur

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi samandreginn árs hlutareikning Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis og dótturfélaga fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007. Árs hlutareikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, eiginfjárfirlit, sjóðstreymisfirlit og skýringar.

Ábyrgð stjórnenda á árs hlutareikningnum

Stjórnendur eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árs hlutareikningsins í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu. Ábyrgðin felur í sér að skipuleggja, innleiða og viðhalda innra eftirliti sem varðar gerð og framsetningu árs hlutareiknings, þannig að hann sé í meginatriðum án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Ábyrgð stjórnenda nær einnig til þess að beitt sé viðeigandi reikningsskilaaðgerðum og mati miðað við aðstæður.

Ábyrgð endurskoðanda

Ábyrgð okkar felst í því álit sem við látum í ljós á árs hlutareikningnum á grundvelli endurskoðunarinnar. Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Samkvæmt þeim ber okkur að fara eftir settum siðareglum og skipuleggja og haga endurskoðuninni þannig að nægjanleg víska fáiast um að árs hlutareikningurinn sé án verulegra annmarka.

Endurskoðunin felur í sér aðgerðir til staðfestingar á fjárhæðum og öðrum upplýsingum í árs hlutareikningnum. Val endurskoðunaraðgerða byggist á faglegu mati okkar, meðal annars á þeirri hættu að verulegir annmarkar séu á árs hlutareikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka. Við áhættumatið er tekið tillit til þess innra eftirlits sem varðar gerð og framsetningu árs hlutareiknings, til þess að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits fyrirtækisins. Endurskoðun felur einnig í sér mat á þeim reikningsskilaaðgerðum og matsaðferðum sem stjórnendur nota við gerð árs hlutareikningsins sem og mat á framsetningu hans í heild.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægjanlegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Álit

Það er álit okkar að árs hlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2007, efnahag þess 30. júní 2007 og breytingu á handbæru fé á tímabilinu 1. janúar til 30. júní 2007, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið staðfestir af Evrópusambandinu.

Reykjavík, 31. ágúst 2007.

KPMG hf.

Sigurður Jónsson

Rekstrarreikningur

fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007

	Skýr.	2007	2006
		1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Vaxtatekjur		10.208.247	7.674.833
Vaxtagjöld		(9.108.788)	(6.018.060)
Hreinar vaxtatekjur.....		<u>1.099.459</u>	<u>1.656.773</u>
Þjónustutekjur		861.897	643.882
Þjónustugjöld		(319.921)	(148.168)
Hreinar þjónustutekjur.....		<u>541.976</u>	<u>495.714</u>
Hreinar tekjur af fjáreignum og fjárskuldum	4-7	9.937.504	2.359.893
Hlutdeild í afkomu hlutdeildarféлага		3.251.936	408.171
Ýmsar rekstrartekjur	8	143.100	210.129
Aðrar rekstrartekjur samtals.....		<u>13.332.540</u>	<u>2.978.193</u>
Hreinar rekstrartekjur.....		14.973.975	5.130.680
Laun og launatengd gjöld		(1.217.901)	(883.396)
Annar rekstrarkostnaður		(1.234.010)	(866.383)
Afskriftir rekstrarfjármuna		(70.459)	(44.380)
Rekstrargjöld samtals.....		<u>(2.522.370)</u>	<u>(1.794.159)</u>
Virðisrýmun útlána	14-15	(284.507)	(233.690)
Hagnaður fyrir skatta.....		12.167.098	3.102.831
Tekjuskattur		(2.038.268)	(475.766)
Hagnaður tímabilsins.....		<u>10.128.830</u>	<u>2.627.065</u>
Tilheyrandi			
Stofnfjáreigendum og varasjóði		10.128.667	2.625.604
Minnihluta		163	1.461
		<u>10.128.830</u>	<u>2.627.065</u>

Efnahagsreikningur

30. júní 2007

	Skýr.	30.6.2007	31.12.2006
Eignir			
Sjóður og óbundnar innstæður í Seðlabanka Íslands		720.569	2.431.770
Kröfur á lánastofnanir	9-10	10.047.435	7.222.687
Útlán til viðskiptavina	11-13	138.236.683	128.295.508
Veltufjáreignir	16,29	27.200.353	20.313.026
Fjáreignir tilgreindar á gangvirði	17	14.690.730	16.748.891
Hlutdeildarfélag		12.965.799	4.580.324
Óefnislegar eignir	18	1.810.659	1.675.490
Rekstrarfjármunir		1.149.934	992.188
Fastafjármunir til sölu	19	303.145	104.892
Aðrar eignir	20	1.402.742	2.135.768
Eignir samtals		<u>208.528.049</u>	<u>184.500.544</u>
Skuldir			
Innlán frá fjármálafyrirtækjum og Seðlabanka Íslands	21	3.062.889	11.523.899
Almenn innlán	22	66.634.892	56.592.406
Veltufjárskuldir	23,29	437.578	360.850
Lántökur	24-25	88.633.510	69.642.032
Víkjandi lán	26	5.310.751	5.216.371
Lífeyrisskuldbindingar		704.319	646.411
Skattskuldir		5.083.267	3.012.594
Aðrar skuldir	27	2.705.823	2.731.076
Skuldir samtals		<u>172.573.029</u>	<u>149.725.639</u>
Eigið fé			
Stofnfé		20.902.280	19.453.815
Varasjóður		15.023.532	15.292.045
Stofnfé og varasjóður samtals	28	35.925.812	34.745.860
Hlutdeild minnihluta		29.208	29.045
Eigið fé samtals		<u>35.955.020</u>	<u>34.774.905</u>
Skuldir og eigið fé samtals		<u>208.528.049</u>	<u>184.500.544</u>

Utan efnahagsreiknings:

Skuldbindingar 30-31

Eiginfjáryfirlit

fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007

	Stofnfé og varasjóður			Hlutdeild minnihluta	Samtals
	Stofnfé	Varasjóður	Samtals		
Breytingar á eigin fé 1.1.-30.6.2007:					
Eigið fé 1. janúar 2007	19.453.815	15.292.045	34.745.860	29.045	34.774.905
Hagnaður tímabilsins		10.128.667	10.128.667	163	10.128.830
Arðgreiðslur		(8.948.715)	(8.948.715)		(8.948.715)
Endurmat á stofnfé	1.448.465	(1.448.465)			
Eigið fé 30. júní 2007	<u>20.902.280</u>	<u>15.023.532</u>	<u>35.925.812</u>	<u>29.208</u>	<u>35.955.020</u>
Breytingar á eigin fé 1.1.-30.6.2006:					
Eigið fé 1. janúar 2006	3.960.503	9.055.476	13.015.979	1.232	13.017.211
Hagnaður tímabilsins		2.625.604	2.625.604	1.461	2.627.065
Útgefið nýtt stofnfé	5.488.696		5.488.696		5.488.696
Arðgreiðslur		(1.980.343)	(1.980.343)		(1.980.343)
Endurmat á stofnfé	624.201	(624.201)			
Eigið fé 30. júní 2006	<u>10.073.400</u>	<u>9.076.536</u>	<u>19.149.936</u>	<u>2.693</u>	<u>19.152.629</u>

Samandregið yfirlit um sjóðstreymi

fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007

	2007	2006
	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Rekstrarhreyfingar.....	6.846.398	(5.753.070)
Fjárfestingarhreyfingar.....	(251.504)	36.650
Fjármögnunarhreyfingar.....	(8.948.716)	3.586.612
Breyting á handbæru fé.....	(2.353.822)	(2.129.808)
Handbært fé í ársbyrjun.....	4.372.984	3.405.942
Handbært fé í lok tímabilsins.....	<u>2.019.162</u>	<u>1.276.134</u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

Sparisjóður Reykjavíkur og nágrennis er starfandi og staðsettur á Íslandi. Sparisjóður Reykjavíkur og nágrennis (samstæðan) er með höfuðstöðvar við Ármúla 13a, Reykjavík. Samandregni árs hlutareikningurinn fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 samanstendur af árs hlutareikningum Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis og dótturfélaga hans, sameiginlega vísað til sem sparisjóðurinn. Stjórn Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis hefur samþykkt að birta árs hlutareikninginn þann 31. ágúst 2007.

1. Yfirlýsing um að alþjóðlega reikningsskilastöðlunum (IFRS) sé fylgt

Samandregni árs hlutareikningurinn er gerður í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla (IFRS) IAS 34, eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu. Samandregni árs hlutareikningurinn inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem ráð er gert fyrir í ársreikningi og ætti að vera lesinn með hliðsjón af ársreikningi sparisjóðsins fyrir 31.12.2006.

2. Mikilvægar reikningsskilaaðferðir

Reikningsskilaaðferðir við gerð árs hlutareiknings Sparisjóðs Reykjavíkur og nágrennis eru þær sömu og notaðar voru við gerð ársreiknings samstæðunnar árið 2006.

Árs hlutareikningur og ársreikningur samstæðunnar vegna 31.12.2006 eru tiltækir á skrifstofu SPRON Ármúla 13a, Reykjavík eða á heimasíðunum www.spron.is og www.omx.is.

Árs hlutareikningurinn er gerður í íslenskum krónum og eru fjárhæðir birtar í þúsundum nema annað sé tekið fram.

Starfsþáttayfirlit

3. Sparisjóðurinn skiptir meginstarfsemi sinni í tvo starfsþætti. Hefðbundin bankastarfsemi felst í almennri þjónustu við viðskiptavinum, svo sem að veita útlán og taka við innlánunum, auk fjármálaráðgjafar til einstaklinga og fyrirtækja. Fjárfestingar og fjárstýring felst aðallega í fjárfestingum í verðbréfum og fjárstýringu samstæðunnar.

Starfsþáttayfirlit greinist þannig (fjárhæðir eru í millj. kr.):

	Banka- starfsemi	Fjárfestingar og fjárstýring	Milli- færslur	Samtals
30.06.2007				
Hreinar vaxtatekjur	1.519	(419)		1.100
Hreinar þjónustutekjur	343	199		542
Hreinar tekjur af fjáreignum og fjárskuldum	176	13.368	(355)	13.189
Aðrar rekstrartekjur	119	228	(204)	143
Hreinar rekstrartekjur	2.157	13.376	(559)	14.974
Rekstrargjöld	(1.524)	(1.202)	204	(2.522)
Virðisrýrnun útlána	(265)	(20)		(285)
Hagnaður fyrir skatta	368	12.154	(355)	12.167
Hreinar rekstrartekjur frá þriðja aðila	4.089	11.315	(355)	15.049
Hreinar rekstrartekjur innan samstæðu	(1.932)	2.061	(204)	(75)
Hreinar rekstrartekjur	2.157	13.376	(559)	14.974
Heildareignir	138.142	134.679	(64.293)	208.528
Skuldir	127.203	109.692	(64.322)	172.573
Úthlutað eigið fé	10.939	24.987	29	35.955
Skuldir og eigið fé samtals	138.142	134.680	(64.293)	208.528

Skýringar

Hreinar tekjur af fjáreignum og fjárskuldum

4. Hreinar tekjur af fjáreignum og fjárskuldum greinast þannig:	2007	2006
	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Arðstekjur	860.080	464.008
Hreinar tekjur af veltufjáreignum og veltufjárskuldum	1.095.127	(78.125)
Hreinar tekjur af fjáreignum tilgreindum á gangvirði	7.919.224	1.829.003
Hreinn gjaldeyrismunur	63.073	145.007
Hreinar tekjur af fjáreignum og fjárskuldum	9.937.504	2.359.893

Arðstekjur

5. Arðstekjur greinast þannig:		
Arðstekjur af veltufjáreignum	99.823	59.660
Arðstekjur af fjáreignum á gangvirði	760.257	404.348
Arðstekjur	860.080	464.008

Hreinar tekjur af veltufjáreignum og veltufjárskuldum

6. Hreinar tekjur af veltufjáreignum og veltufjárskuldum greinast þannig:		
Hlutabréf og tengdar afleiður	1.050.559	(179.302)
Skuldabréf og tengdar afleiður	16.542	21.674
Aðrar afleiður	28.026	79.503
Hreinar tekjur af veltufjáreignum og veltufjárskuldum	1.095.127	(78.125)

Hreinar tekjur af fjáreignum á gangvirði

7. Hreinar tekjur af fjáreignum á gangvirði greinast þannig:		
Gengishagnaður hlutabréfa	7.919.224	1.829.003

Aðrar rekstrartekjur

8. Aðrar rekstrartekjur greinast þannig:		
Hagnaður af sölu eigna	47.633	151.976
Ýmsar rekstrartekjur	95.467	58.153
Aðrar rekstrartekjur	143.100	210.129

Kröfur á lánastofnanir

9. Kröfur á lánastofnanir greinast þannig eftir tegundum lána:	30.6.2007	31.12.2006
Bankareikningar	1.265.805	1.880.594
Peningamarkaðslán	8.748.845	5.277.023
Önnur lán	32.785	65.070
Kröfur á lánastofnanir	10.047.435	7.222.687

Skýringar

10. Kröfur á lánastofnanir greinast þannig samkvæmt eftirstöðvartíma:	30.6.2007	31.12.2006
Gjaldkræfar kröfur	1.298.593	1.941.214
Allt að 3 mánuðir	8.725.486	5.182.036
3 mánuðir til 1 ár	0	95.622
1 til 5 ár	22.032	2.543
Yfir 5 ár	1.324	1.272
Kröfur á lánastofnanir	10.047.435	7.222.687

Útlán til viðskiptavina

11. Útlán til viðskiptavina greinast þannig eftir tegundum lána:		
Skuldabréf	118.391.386	110.567.933
Yfirdráttarlán	10.073.623	9.332.555
Víxlar	99.198	97.746
Önnur lán	11.018.966	9.408.576
Afskriftareikningur útlána	(1.346.490)	(1.111.302)
Útlán til viðskiptavina	138.236.683	128.295.508

12. Útlán til viðskiptavina greinast þannig eftir lántakendum:		
Ríkissjóður	0,3%	0,3%
Atvinnugreinar:		
Sjávarútvegur og landbúnaður	0,9%	1,0%
Iðnaður	10,9%	11,9%
Verslun	2,6%	3,3%
Þjónusta	24,2%	23,0%
Einstaklingar	61,1%	60,5%
Útlán til viðskiptavina	100,0%	100,0%

13. Útlán til viðskiptavina greinast þannig samkvæmt eftirstöðvartíma:		
Gjaldkræf útlán	6.022.243	3.799.440
Allt að 3 mánuðir	14.920.045	14.085.499
3 mánuðir til 1 ár	14.949.855	18.012.564
1 til 5 ár	21.312.113	19.858.879
Yfir 5 ár	81.032.427	72.539.126
Útlán til viðskiptavina	138.236.683	128.295.508

Afskriftareikningur útlána

14. Afskriftareikningur útlána greinist þannig:	2007	2006
	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Sérgreint framlag	637.774	382.760
Almennt framlag	708.716	734.661
Afskriftareikningur útlána 30. júní	1.346.490	1.117.421

15. Breytingar á afskriftareikningi útlána greinast þannig:		
Afskriftareikningur útlána í ársbyrjun	1.111.302	1.086.695
Virðisrýrnun útlána og krafna á tímabilinu	284.507	233.690
Endanlega töpuð útlán	(40.232)	(178.012)
Innkomið, áður afskrifað	8.308	38.122
Hækkun núvirðis virðisrýrðra lána	(17.395)	(63.074)
Afskriftareikningur útlána 30. júní	1.346.490	1.117.421

Skýringar

Veltufjáreignir

16. Veltufjáreignir greinast þannig:	30.06.2007	31.12.2006
Skuldabréf	9.512.761	8.191.764
Hlutabréf	14.236.031	9.872.135
Óskráðir afleiðusamningar	3.451.561	2.249.127
Veltufjáreignir	27.200.353	20.313.026

Fjáreignir á gangvirði

17. Fjáreignir á gangvirði greinast þannig:		
Skuldabréf	113.993	92.558
Hlutabréf	14.576.737	16.656.333
Fjáreignir á gangvirði	14.690.730	16.748.891

Óefnislegar eignir

18. Óefnislegar eignir greinast þannig:

	Viðskiptavild	Hugbúnaður	Samtals
30.06.2007			
Óefnislegar eignir í ársbyrjun	1.547.421	128.069	1.675.490
Viðbætur á tímabilinu	0	170.094	170.094
Afskriftir	0	(34.925)	(34.925)
Óefnislegar eignir í lok tímabilsins	1.547.421	263.238	1.810.659
31.12.2006			
Óefnislegar eignir í ársbyrjun	1.547.421	72.018	1.619.439
Viðbætur á árinu	0	96.318	96.318
Afskriftir á árinu	0	(40.267)	(40.267)
Óefnislegar eignir í árslok	1.547.421	128.069	1.675.490

Fastafjármunir til sölu

19. Fastafjármunir til sölu greinast þannig:	31.6.2007	31.12.2006
Fullnustueignir	303.145	104.892

Aðrar eignir

20. Aðrar eignir greinast þannig:

Óuppperð verðbréfavíðskipti	682.520	917.121
Verk í vinnslu	457.293	914.295
Ýmsar eignir	220.688	201.472
Áfallnar tekjur	42.241	102.880
Aðrar eignir	1.402.742	2.135.768

Skýringar

Innlán frá fjármálfyrirtækjum og Seðlabanka Íslands

21. Innlán frá fjármálfyrirtækjum og Seðlabanka Íslands greinast þannig samkvæmt eftirstöðvartíma:	31.6.2007	31.12.2006
Gjaldkræft	1.124.735	376.484
Allt að 3 mánuðir	1.736.899	7.222.949
3 mánuðir til 1 ár	201.255	3.924.466
Innlán frá fjármálfyrirtækjum og Seðlabanka Íslands	3.062.889	11.523.899

Almenn innlán

22. Almenn innlán greinast þannig samkvæmt eftirstöðvartíma:		
Gjaldkræft	48.151.681	30.825.026
Allt að 3 mánuðir	3.905.347	9.645.039
3 mánuðir til 1 ár	5.209.910	4.326.897
1 til 5 ár	6.995.429	9.645.179
Yfir 5 ár	2.372.525	2.150.265
Almenn innlán	66.634.892	56.592.406

Veltufjárskuldir

23. Veltufjárskuldir greinast þannig:		
Afleiðusamningar	437.578	360.850

Lántaka

24. Lántaka greinist þannig:		
Útgefin skuldabréf	24.836.348	31.774.949
Útgefnir víxlar	5.881.453	3.660.090
Lán frá fjármálfyrirtækjum	57.915.709	34.206.993
Lántaka	88.633.510	69.642.032

25. Lántaka greinist þannig samkvæmt eftirstöðvartíma:		
Allt að 3 mánuðir	20.949.152	10.877.683
3 mánuðir til 1 ár	10.155.205	15.200.124
1 til 5 ár	49.767.531	24.970.848
Yfir 5 ár	7.761.622	18.593.377
Lántaka	88.633.510	69.642.032

Víkjandi lán

26. Víkjandi lán greinast þannig:		
Lán sem nýtast sem eiginfjárbáttur A	663.269	648.593
Lán sem nýtast sem eiginfjárbáttur B	4.647.482	4.567.778
Víkjandi lán	5.310.751	5.216.371

Skýringar

Aðrar skuldir

27. Aðrar skuldir greinast þannig:	31.6.2007	31.12.2006
Óuppgerð verðbréfavíðskipti	543.463	837.787
Fjármagnstekjuskattur	988.031	626.200
Viðskiptaskuldir	510.528	162.853
Aðrar skuldir	663.801	1.104.236
Aðrar skuldir	2.705.823	2.731.076

Eigið fé

28. Eigið fé í lok tímabilsins nemur 35.955 millj. kr. Eiginfjárlutfall sem reiknað er samkvæmt ákvæðum 84. gr. laga um fjármálafyrirtæki er 13,1%. Samkvæmt lögnum má hlutfallið ekki vera lægra en 8,0%.

Hlutfallið reiknast þannig:	30.6.2007		31.12.2006	
	Bókfærð staða	Vegin staða	Bókfærð staða	Vegin staða
Áhættugrunnur:				
Bókfærðar eignir	208.528.049	143.696.386	184.500.544	125.627.153
Eignir til frádráttar eigin fé		(24.662.696)		(17.533.484)
Ábyrgðir og aðrir liðir utan efnahagsreiknings		1.224.233		712.595
		<u>120.257.923</u>		<u>108.806.264</u>
Eigið fé:				
Eiginfjárbáttur A:				
Bókfært eigið fé		35.925.812		34.745.860
Hlutdeild minnihluta		29.208		29.045
Viðskiptavild		(1.547.421)		(1.547.421)
Víkjandi lán		663.269		648.593
Eiginfjárbáttur B:				
Víkjandi lán		3.758.159		4.080.586
Eignarhlutir í fjármálastofnunum		(23.115.275)		(15.986.063)
		<u>15.713.752</u>		<u>21.970.600</u>
Eiginfjárlutfall		13,1%		20,2%
Þar af eiginfjárbáttur A		29,2%		31,1%

Skýringar

Afleiðusamningar

29. Afleiðusamningar, eftirstöðvartími höfuðstóls og bókfært verð greinast þannig:

30.6.2007	Höfuðstóll			Bókfært verð		
	Allt að 3 mánuðir	Yfir 3 mánuðir og allt að ári	Yfir 1 ár	Samtals	Eignir	Skuldir
Óskráðir gjaldmiðla- og vaxtaskiptasamningar:						
Framvirkir gjaldmiðlasamningar	49.612.595	56.365.107	0	105.977.702	3.163.396	329.726
Vaxtaskiptasamningar	0	0	12.110.058	12.110.058	48.987	
	<u>49.612.595</u>	<u>56.365.107</u>	<u>12.110.058</u>	<u>118.087.760</u>	<u>3.212.383</u>	<u>329.726</u>
Óskráðar hlutabréfaafleiður:						
Framvirkir samningar	742.113	802.379	287.490	1.831.982	239.178	107.852
Afleiðusamningar samtals	<u>50.354.708</u>	<u>57.167.486</u>	<u>12.397.548</u>	<u>119.919.742</u>	<u>3.451.561</u>	<u>437.578</u>

31.12.2006

Óskráðir gjaldmiðla- og vaxtaskiptasamningar:						
Framvirkir gjaldmiðlasamningar	23.762.832	18.367.146	0	42.129.978	388.725	341.608
Vaxtaskiptasamningar	0	0	12.877.660	12.877.660	1.723.160	0
	<u>23.762.832</u>	<u>18.367.146</u>	<u>12.877.660</u>	<u>55.007.638</u>	<u>2.111.885</u>	<u>341.608</u>
Óskráðar hlutabréfaafleiður:						
Framvirkir samningar	1.553.757	151.203	0	1.704.960	137.242	19.242
	<u>1.553.757</u>	<u>151.203</u>	<u>0</u>	<u>1.704.960</u>	<u>137.242</u>	<u>19.242</u>
Afleiðusamningar samtals	<u>25.316.589</u>	<u>18.518.349</u>	<u>12.877.660</u>	<u>56.712.598</u>	<u>2.249.127</u>	<u>360.850</u>

Tilgangurinn með ofangreindum samningum er að stjórna gjaldmiðla- og vaxtaáhættu. Útlánaáhættan er metin 2.197 millj. kr. við útreikning á eiginfjárlutfalli þann 30. júní 2007 og 1.873 millj. kr. þann 31. desember 2006.

Skuldbindingar

30. Sparisjóðurinn hefur gengist í ábyrgðir fyrir viðskiptamenn sína og veitt þeim yfirdráttarheimildir. Þessir liðir greinast þannig:

	30.6.2007	31.12.2006
Ábyrgðir	813.352	687.311
Ónotaðar yfirdráttarheimildir	5.257.191	4.706.996

Eignir í stýringu og vörslu

31. Eignir í stýringu og vörslu greinast þannig:

Eignir í stýringu	35.343.706	20.890.389
Eignir í vörslu	46.201.992	23.395.720

Skýringar

Veðsettar eignir

32. Eignir hafa verið veðsettar sem trygging fyrir eftirfarandi skuldir og óvissar skuldir:

31.6.2007 31.12.2006

Endurhverf verðbréfa kaup við Lánasýslu ríkisins 0 2.991.062

Samstæðan hefur selt sjóðstreymi af hluta af íbúðalánum sínum til Íbúðalánasjóðs, sem hefur yfirtekið alla áhættu tengda viðkomandi lánum. Munurinn á milli núvirðis lána frá Íbúðalánasjóði og bókfærðu verði undirliggjandi lána hefur verið tekjufærður í rekstrarreikningi sem hreinar tekjur af sölu fjáreigna metinna á framreiknuðu kostnaðarverði.

Eignir og skuldir

Sjóðstreymi af útlánum selt til Íbúðalánasjóðs 13.365.662 13.440.128

Tengdir aðilar

33. Tengdir aðilar sparisjóðsins eru dótturfélög, hlutdeildarfélag, stjórn sparisjóðsins, framkvæmdastjóra, nánir fjölskyldumeðlimir fyrrgreindra aðila og aðilar sem hafa umtalsverð áhrif sem stórir stofnfjáreigendur í sparisjóðnum. Þessi skilgreining er byggð á IAS 24. Upplýsingar varðandi tengda aðila eru eftirfarandi:

Lán til sparisjóðsstjóra og framkvæmdastjóra	38.197	51.138
Lán til stjórnarmeðlima og félaga tengdum þeim	1.853.944	1.066.094
Lán til hlutdeildarfélaga	811.958	2.001.073

Engin óvenjuleg viðskipti hafa verið við tengda aðila á árinu.

Viðskipti við tengda aðila hafa verið gerð á sambærilegum grundvelli og viðskipti við ótengda aðila.

Eftirlit og stýring lausafjánhættu

34. Fjáreignir og fjárskuldir greinast þannig samkvæmt eftirstöðvatíma:

30.06.2007	Allt að 1 mánuður	1-3 mánuðir	3-12 mánuðir	1-5 ár	Yfir 5 ár	Samtals
Sjóður og óbundnar innst. í Seðlabanka .	720.569					720.569
Útlán og kröfur	7.320.836	23.645.531	14.949.855	21.334.145	81.033.751	148.284.118
Veltufjáreignir	27.200.353					27.200.353
Fjáreignir á gangvirði	14.684.969			5.761		14.690.730
Fjáreignir samtals	49.926.727	23.645.531	14.949.855	21.339.906	81.033.751	190.895.770
Innlán frá fjármálfyrirt. og Seðlabanka .	1.124.735	1.736.899	201.255			3.062.889
Almenn innlán	48.151.681	3.905.347	5.209.910	6.995.429	2.372.525	66.634.892
Lántaka		20.949.152	10.155.205	49.767.531	7.761.622	88.633.510
Fjárskuldir samtals	49.276.416	26.591.398	15.566.370	56.762.960	10.134.147	158.331.291
Fjáreignir - fjárskuldir	650.311	(2.945.867)	(616.515)	(35.423.054)	70.899.604	32.564.479

31.12.2006

Sjóður og óbundnar innst. í Seðlabanka .	2.431.770					2.431.770
Útlán og kröfur	5.311.744	19.696.445	18.108.186	19.861.422	72.540.398	135.518.195
Veltufjáreignir	20.313.026					20.313.026
Fjáreignir á gangvirði	16.739.901			8.990		16.748.891
Fjáreignir samtals	44.796.441	19.696.445	18.108.186	19.870.412	72.540.398	175.011.882
Innlán frá fjármálfyrirt. og Seðlabanka .	5.716.169	1.883.264	3.924.466			11.523.899
Almenn innlán	33.856.281	6.613.784	4.326.897	9.645.179	2.150.265	56.592.406
Lántaka		10.877.683	15.200.124	24.970.848	18.593.377	69.642.032
Fjárskuldir samtals	39.572.450	19.374.731	23.451.487	34.616.027	20.743.642	137.758.337
Fjáreignir - fjárskuldir	5.223.991	321.714	(5.343.301)	(14.745.615)	51.796.756	37.253.545

Skýringar

Atburðir eftir lok reikningstímabils

35. Engin efnisleg atriði hafa komið fram eftir dagsetningu efnahagsreiknings, sem krefjast myndu lagfæringar eða breytingar á árshlutareikningi 30. júní 2007.

Á fundi stofnfjáreigenda 21. ágúst 2007 var samþykkt að breyta SPRON í hlutafélag. Breytingin hefur ekki verið staðfest af Fjármálaeftirlitinu.