

2016-08-24

Kl 09:00

Skanska säljer skola i Linköping till Vacse för cirka 200 miljoner kronor

Skanska har sålt Vallastadens skola i Linköping för cirka 200 miljoner kronor. Köpare är Vacse AB, pensionsstiftelser bildade av sju stora svenska företag; Atlas Copco, Apoteksbolaget, Ericsson, Sandvik, Skanska, Stora Enso och Volvo. Transaktionen kommer att bokföras av Skanska Kommersiell Fastighetsutveckling i det tredje kvartalet 2016. Köparen tillträder fastigheten i juli 2017.

– Vi är glada att teckna avtal med Vacse som säkerställer en långsiktig förvaltning av skolan med miljö och människa i fokus, säger Marcus Ekelund, affärsutvecklare på Skanska.

Vallastadens skola är en grundskola med kapacitet för 600 elever som Skanska bygger. Skolan ska stå färdig nästa sommar och ett 15-årigt hyresavtal har tecknats med Linköpings kommun.

Avsikten är att skolan ska certifieras enligt miljöcertifieringssystemet Miljöbyggnad. Utmärkande blir bland annat en glasfasad med integrerade solceller samt solceller på taken. Skolgården är väl tilltagen med en liten skog och promenadvägar, bollplan samt gott om lekredskap. Skolbyggnaden får eget kök och gymnastiksal.

Vallastaden är ett nytt område som växer fram strax väster om Linköpings centrum i närheten av universitetet. Totalt planeras det för ett 1 000-tal bostäder i pågående etapp, allt från radhus till flerbostadshus där variation är ett bärande tema.

Skanska är ett av de största projektutvecklings- och byggföretagen i Sverige med verksamhet inom hus- och anläggningsbyggande samt inom utveckling av bostäder och kommersiella lokaler. Enheten har cirka 10 000 medarbetare. Intäkterna för byggverksamheten uppgick 2015 till 27 miljarder kronor i Sverige. Inom bostadsutvecklingen såldes cirka 2 200 nya hem. Skanska erbjuder även tjänster inom offentlig-privat samverkan.

För ytterligare information, kontakta:

Håkan Isfalk, regionchef, Skanska Sverige AB, tel 010-448 92 13

Marcus Ekelund, affärsutvecklare, Skanska Sverige AB, tel 010 -448 11 60

Andreas Joons, pressekreterare, Skanska AB, tel 010-449 04 94

Direktlinje för media, tel 010-448 88 99

Denna samt tidigare releaser finns på www.skanska.com

Informationen i detta pressmeddelande är sådan information som Skanska AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU) nr 596/2014.

Skanska är ett av världens ledande bygg- och projektutvecklingsföretag, fokuserat på utvalda hemmamarknader i Norden, övriga Europa och Nordamerika. Med stöd av globala trender i urbanisering och demografi samt genom att gå i spetsen för hållbarhet, erbjuder Skanska konkurrenskraftiga lösningar i enkla såväl som de mest komplexa uppdragen, vilket hjälper både kunder och samhället att skapa en hållbar framtid. Koncernen har idag 43 100 medarbetare på utvalda hemmamarknader i Europa och USA. Omsättningen år 2015 uppgick till 155 miljarder kronor.