

# **HB Grandi hf.**

**Samandreginn árshlutareikningur**

**samstæðunnar**

**30. júní 2007**

HB Grandi hf.  
Norðurgarði 1  
101 Reykjavík

Kt. 541185-0389

# Efnisyfirlit

---

	bls.		bls.
Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra .....	3	Efnahagsreikningur .....	6
Könnunaráritun óháðs endurskoðanda .....	4	Eiginfjáryfirlit .....	7
Rekstrarreikningur .....	5	Sjóðstreymisyfirlit .....	8
		Skýringar .....	9

# Skýrsla og áritun stjórnar og forstjóra

---

Árshlutareikningurinn er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningskilastaðal um árshlutareikninga IAS 34. Árshlutareikningurinn hefur að geyma samstæðureikning HB Granda hf. og dótturfélaga þess.

Samkvæmt rekstrarreikningi nam hagnaður samstæðunnar á tímabilinu 2.933 millj. kr. Eigið fé samstæðunnar í lok tímabilsins var 10.797 millj. kr. samkvæmt efnahagsreikningi.

Stjórn og forstjóri HB Granda hf. staðfesta hér með árshlutareikning samstæðunnar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 með undirritun sinni.

Reykjavík, 23. ágúst 2007

Stjórn:

Árni Vilhjálmsson

Kristján Loftsson  
Bragi Hannesson

Halldór Teitsson  
Þórhallur Helgason

Forstjóri:

Eggert Benedikt Guðmundsson

# Könnunaráritun óháðs endurskoðanda

---

Til stjórnar HB Granda hf.

## Inngangur

Við höfum kannað meðfylgjandi árshlutareikning HB Granda hf. og dótturfélaga fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007. Árshlutareikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um breytingu á eigin fé, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar. Stjórnendur félagsins eru ábyrgir fyrir gerð og framsetningu árshlutareikningsins í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu. Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um árshlutareikninginn og er byggð á könnuninni.

## Umfang könnunar

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2410, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á árshlutareikningum. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn viðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við ekki í ljós álit um endurskoðun.

## Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að árshlutareikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á tímabilinu, efnahag þess 30. júní 2007 og breytingu á handbæru fé á tímabilinu, í samræmi við alþjóðlega reikningsskilastaðla eins og þeir hafa verið samþykktir af Evrópusambandinu.

Reykjavík, 23. ágúst 2007

**KPMG hf.**

Sæmundur Valdimarsson

Auður Ósk Þórisdóttir

# Rekstrarreikningur 1. janúar til 30. júní 2007

	Skýr.	Annar ársfjórðungur		Fyrri árshelmingur	
		2007 1.4.-30.6.	2006 1.4.-30.6.	2007 1.1.-30.6.	2006 1.1.-30.6.
Sölutekjur .....		3.508.273	3.995.094	8.178.667	7.670.139
Kostnaðarverð sölu .....		( 3.038.727)	( 2.943.640)	( 6.253.621)	( 5.750.124)
<b>Vergur hagnaður</b> .....		<u>469.546</u>	<u>1.051.454</u>	<u>1.925.046</u>	<u>1.920.015</u>
Aðrar tekjur .....	6	( 37.193)	5.822	627.874	14.456
Útflutningskostnaður .....		( 195.628)	( 243.085)	( 351.205)	( 452.792)
Annar rekstrarkostnaður .....		( 118.513)	( 235.214)	( 245.385)	( 447.321)
<b>Rekstrarhagnaður</b> .....		<u>118.212</u>	<u>578.977</u>	<u>1.956.330</u>	<u>1.034.358</u>
Fjáreignatekjur .....		56.356	13.480	68.439	22.147
Fjármagnsgjöld .....		( 160.350)	( 202.173)	( 349.005)	( 383.053)
Gengismunur og verðbætur .....		651.511	( 1.920.997)	1.964.549	( 3.761.698)
Fjáreignatekjur og fjármagnsgjöld .....		<u>547.517</u>	<u>( 2.109.690)</u>	<u>1.683.983</u>	<u>( 4.122.604)</u>
Áhrif hlutdeildarféлага .....		( 3.496)	45.135	( 17.413)	33.863
<b>Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt</b> .....		<u>662.233</u>	<u>( 1.485.578)</u>	<u>3.622.900</u>	<u>( 3.054.383)</u>
Tekjuskattur .....	7	( 134.766)	264.276	( 689.636)	496.312
<b>Hagnaður (tap) tímabilsins</b> .....		<u><u>527.467</u></u>	<u><u>( 1.221.302)</u></u>	<u><u>2.933.264</u></u>	<u><u>( 2.558.071)</u></u>
<b>Skipting hagnaðar:</b>					
Hluthafar móðurfélags .....		534.111	( 1.187.483)	2.954.225	( 2.470.901)
Hlutdeild minnihluta .....		( 6.644)	( 33.819)	( 20.961)	( 87.170)
Hagnaður (tap) tímabilsins .....		<u>527.467</u>	<u>( 1.221.302)</u>	<u>2.933.264</u>	<u>( 2.558.071)</u>
EBITDA .....		<u>399.125</u>	<u>887.062</u>	<u>2.539.303</u>	<u>1.646.959</u>
<b>Hagnaður (tap) á hlut:</b>					
Grunnhagnaður (-tap) og þynntur hagnaður (tap) á hverja krónu hlutafjár .....		<u>0,31</u>	<u>( 0,72)</u>	<u>1,72</u>	<u>( 1,50)</u>

# Efnahagsreikningur 30. júní 2007

	Skýr.	30.6.2007	31.12.2006
<b>Eignir:</b>			
Rekstrarfjármunir .....		9.650.438	11.750.657
Óefnislegar eignir .....		12.358.240	12.358.240
Eignarhlutar í hlutdeildarfélögum .....		1.034.294	1.293.193
Aðrar fjárfestingar .....		435.881	428.979
Lífrænar eignir .....		259.607	225.148
	Fastafjármunir	<u>23.738.460</u>	<u>26.056.217</u>
Birgðir .....		2.654.092	1.644.617
Lífrænar eignir .....		16.004	114.376
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur .....		2.064.907	1.795.256
Afleiðusamningar .....		132.023	116.110
Handbært fé .....		417.080	232.867
	Veltufjármunir	<u>5.284.106</u>	<u>3.903.226</u>
	<b>Eignir samtals</b>	<u><u>29.022.566</u></u>	<u><u>29.959.443</u></u>
<b>Eigið fé:</b>			
Hlutfé .....	8	1.706.213	1.706.213
Lögbundinn varasjóður .....		2.553.216	2.553.216
Þýðingarmunur vegna erlends hlutdeildarfélags .....		21.671	146.313
Óráðstafað eigið fé .....		6.476.903	3.727.424
	Eigið fé hluthafa móðurfélags	<u>10.758.003</u>	<u>8.133.166</u>
Hlutdeild minnihluta .....		38.997	61.867
	Eigið fé	<u>10.797.000</u>	<u>8.195.033</u>
<b>Skuldir:</b>			
Vaxtaberandi skuldir .....		12.072.674	14.060.967
Tekjuskattsskuldbinding .....		2.648.760	1.959.124
	Langtímaskuldir	<u>14.721.434</u>	<u>16.020.091</u>
Vaxtaberandi skuldir .....		2.286.283	4.598.219
Viðskiptaskuldir og aðrar skammtímaskuldir .....		1.217.849	1.146.100
	Skammtímaskuldir	<u>3.504.132</u>	<u>5.744.319</u>
	Skuldir samtals	<u>18.225.566</u>	<u>21.764.410</u>
	<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>	<u><u>29.022.566</u></u>	<u><u>29.959.443</u></u>

## Eiginfjáryfirlit 30. júní 2007

	Hlutfé	Lögbundinn varasjóður	Þýðingarmunur	Óráðstafað eigið fé	Eigið fé hluthafa móður- félagsins	Hlutdeild minnihluta	Samtals
<b>30. júní 2006</b>							
Eigið fé 1.1.2006 .....	1.706.213	2.553.216	86.029	5.811.016	10.156.474	165.415	10.321.889
Þýðingarmunur .....			177.135		177.135	4.727	181.862
Tap tímabilsins .....				( 2.470.901)	( 2.470.901)	( 87.170)	( 2.558.071)
Heildartap tímabilsins ....			177.135	( 2.470.901)	( 2.293.766)	( 82.443)	( 2.376.209)
Greiddur arður .....				( 204.746)	( 204.746)		( 204.746)
Eigið fé 30.6.2006 .....	<u>1.706.213</u>	<u>2.553.216</u>	<u>263.164</u>	<u>3.135.369</u>	<u>7.657.962</u>	<u>82.972</u>	<u>7.740.934</u>
<b>30. júní 2007</b>							
Eigið fé 1.1.2007 .....	1.706.213	2.553.216	146.313	3.727.424	8.133.166	61.867	8.195.033
Þýðingarmunur .....			( 124.642)		( 124.642)	( 1.909)	( 126.551)
Hagnaður tímabilsins .....				2.954.225	2.954.225	( 20.961)	2.933.264
Heildarhagnaður tímabilsins .....			( 124.642)	2.954.225	2.829.583	( 22.870)	2.806.713
Greiddur arður .....				( 204.746)	( 204.746)		( 204.746)
Eigið fé 30.6.2007 .....	<u>1.706.213</u>	<u>2.553.216</u>	<u>21.671</u>	<u>6.476.903</u>	<u>10.758.003</u>	<u>38.997</u>	<u>10.797.000</u>

# Sjóðstreymisyfirlit 1. janúar til 30. júní 2007

	2007 1.1.-30.6.	2006 1.1.-30.6.
<b>Rekstrarhreyfingar:</b>	Skýr.	
Rekstrarhagnaður .....	1.956.330	1.034.358
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:		
Söluhagnaður rekstrarfjármuna .....	6 ( 606.594)	0
Afskriftir .....	582.973	612.601
Breytingar á rekstartengdum eignum .....	( 1.271.807)	( 648.837)
Breytingar á rekstartengdum skuldum .....	73.907	416.492
Handbært fé frá rekstri án vaxta og skatta .....	734.809	1.414.614
Greidd vaxtagjöld .....	( 440.888)	( 341.407)
Innborgaðar vaxtatekjur .....	1.251	12.832
Handbært fé frá rekstri	<u>295.172</u>	<u>1.086.039</u>
<b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>		
Fjárfesting í rekstrarfjármunum .....	( 698.758)	( 395.098)
Söluverð rekstrarfjármuna .....	2.818.488	13.707
Söluverð óefnislegra eigna .....	0	16.892
Eignarhlutir í öðrum félögum, breyting .....	111.821	( 18.364)
Aðrar fjárfestingar, breyting .....	5.363	5.934
Lífærnar eignir, breyting .....	( 34.459)	102.089
Fjárfestingarhreyfingar	<u>2.202.455</u>	<u>( 274.840)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>		
Greiddur arður .....	( 204.746)	( 204.746)
Tekin ný langtímalán .....	400.517	408.490
Afborganir langtímalána .....	( 2.510.949)	( 1.010.373)
Skammtímalán, breyting .....	1.764	22.874
Fjármögnunarhreyfingar	<u>( 2.313.414)</u>	<u>( 783.755)</u>
<b>Hækkun á handbæru fé .....</b>	184.213	27.444
<b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>	<u>232.867</u>	<u>116.034</u>
<b>Handbært fé í lok tímabilsins .....</b>	<u><u>417.080</u></u>	<u><u>143.478</u></u>



# Skýringar

---

## 1. Félagið

Höfuðstöðvar HB Granda hf. eru að Norðurgarði 1, Örfirisey í Reykjavík. Árshlutareikningur samstæðunnar fyrir tímabilið 1. janúar til 30. júní 2007 hefur að geyma árshlutareikning félagsins og dótturfélaga þess, sem vísað er til í heild sem samstæðunnar, og hlutdeild samstæðunnar í hlutdeildarfélögum.

Ársreikninginn samstæðunnar fyrir árið 2006 er hægt að nálgast hjá félaginu eða á vef þess [www.hbgrandi.is](http://www.hbgrandi.is) og á vef kauphallarinnar [www.omx.is](http://www.omx.is).

## 2. Yfirlýsing um að alþjóðlegum reikningsskilastöðlum sé fylgt

Árshlutareikningur samstæðunnar er gerður í samræmi við alþjóðlegan reikningsskilastaðal um árshlutareikninga IAS 34. Samandreginn árshlutareikningur HB Granda hf. inniheldur ekki allar þær upplýsingar sem krafist er í fullbúnum ársreikningi og ætti að lesa í samhengi við ársreikning samstæðunnar fyrir árið 2006.

Stjórn félagsins heimilaði birtingu árshlutareikningsins 23. ágúst 2007.

## 3. Reikningsskilaaðferðir

Við gerð árshlutareikningsins er beitt sömu reikningsskilaaðferðum og beitt var við gerð ársreiknings samstæðunnar fyrir árið 2006 nema að eftirfarandi breytingar á stöðlumum og túlkanir á þeim tóku gildi frá 1. janúar 2007.

IFRIC 7 *Beiting endurmatsaðferðar* samkvæmt IAS 29 um Reikningsskil í hagkerfum þar sem óðaverðbólga ríkir tekur til beitingar IAS 29 þegar óðaverðbólga ríkir í hagkerfi í fyrsta sinn, einkum hvað varðar færslu á frestuðum tekjuskatti. IFRIC 7 tekur gildi frá og með 1. janúar 2007, en mun ekki hafa áhrif á reikningsskil samstæðunnar.

IFRIC 8 *Gildissvið IFRS 2 Eignarhlutatengdar greiðslur* tekur til reikningsskilaaðferða eignarhlutatengdra greiðslna þegar ekki er unnt að ségreina endurgjald fyrir sumar eða allar þær vörur eða þjónustu sem um er að ræða. IFRIC 8 tekur gildi frá og með 1. janúar 2007, en mun ekki hafa áhrif á reikningsskil samstæðunnar.

IFRIC 9 - Endurmat innbyggðra afleiða krefst þess að endurmat á því hvort innbyggð afleiða skuli aðskilin frá undirliggjandi samningi skuli aðeins framkvæmt þegar breytingar eru gerðar á samningnum.

IFRIC 10 - Árshlutareikningar og virðisrýmun bannar bakfærslu virðisrýmnunar viðskiptavildar, fjárfestinga í eiginfjárgæmingum og fjáreigna sem færðar eru við kostnaðarverði sem færð hefur verið í árshlutareikningi.

Þessar breytingar höfðu engin áhrif á afkomu og fjárhag samstæðunnar á tímabilinu.

## 4. Mat og ákvarðanir

Gerð árshlutareikninga krefst þess að stjórnendur taki ákvarðanir, meti og dragi ályktanir sem hafa áhrif á beitingu reikningsskilaaðferða og birtar fjárhæðir eigna og skulda, tekna og gjalda. Endanlegar niðurstöður kunna að vera frábrugðnar þessu mati.

## Skýringar, frh.:

### 5. Starfsþáttayfirlit

<i>Starfsþættir 1.1.-30.6.2007</i>	Útgerð	Vinnsla	Önnur starfsemi	Jöfnunar-færslur	Samtals
Sölutekjur frá viðskiptavinum .....	2.988.086	4.649.181	541.400		8.178.667
Sölutekjur innan samstæðu .....	2.116.541		98.672	( 2.215.213)	0
Sölutekjur samtals .....	5.104.627	4.649.181	640.072	( 2.215.213)	8.178.667
Kostnaðarverð sölu .....	( 3.697.913)	( 3.968.425)	( 783.545)	2.196.262	( 6.253.621)
Vergur hagnaður .....	1.406.714	680.756	( 143.473)	( 18.951)	1.925.046
Aðrar tekjur .....					627.874
Útflutningskostnaður .....					( 351.205)
Sameiginlegur rekstrarkostnaður .....					( 245.385)
Rekstrarhagnaður af eigin starfsemi .....					1.956.330

#### *Starfsþættir 1.1.-30.6.2006*

Sölutekjur frá viðskiptavinum .....	3.689.590	3.501.376	479.173		7.670.139
Sölutekjur innan samstæðu .....	1.507.115		236.535	( 1.743.650)	0
Sölutekjur samtals .....	5.196.705	3.501.376	715.708	( 1.743.650)	7.670.139
Kostnaðarverð sölu .....	( 3.849.106)	( 3.000.130)	( 635.453)	1.734.565	( 5.750.124)
Vergur hagnaður (tap) .....	1.347.599	501.246	80.255	( 9.085)	1.920.015
Aðrar tekjur .....					14.456
Útflutningskostnaður .....					( 452.792)
Sameiginlegur rekstrarkostnaður .....					( 447.321)
Rekstrarhagnaður af eigin starfsemi .....					1.034.358

### 6. Sala rekstrarfjármuna

Félagið gerði í mars samning um sölu á Engey RE 1, og var skipið afhent kaupanda þann 22. mars 2007. Söluverðið að frádregnum sölukostnaði nam 2.759 millj. kr., og er að fullu greitt. Í júní var síðan gengið frá sölu á skipinu Sunnubergi NS-70 og nam söluverðið 59 millj. kr. Samtals nemur söluhagnaður vegna þessara viðskipta 609 millj. kr. og er hann tekjufærður undir liðnum aðrar tekjur í rekstrarreikningi.

### 7. Tekjuskattur

	2007	2006
Tekjuskattur í rekstrarreikningi greinist þannig:	1.1.-30.6.	1.1.-30.6.
Frestaðir skattar:		
Uppruni og bakfærsla tímabundinna mismuna .....	( 689.636)	496.312
Virkur tekjuskattur í rekstrarreikningi greinist þannig:	2007	2006
Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt .....	3.622.900	( 3.054.383)
Tekjuskattur miðað við gildandi skatthlutfall .....	18,0% ( 652.122 )	18,0% 549.789
Áhrif skatthlutfalla á erlendu skattsvæði .....	0,2% ( 6.004 )	( 1,3%) ( 40.376 )
Aðrir liðir, ófrádráttarbærir .....	0,9% ( 31.510 )	( 0,4%) ( 13.101 )
Tekjuskattur í rekstrarreikningi .....	19,1% ( 689.636)	16,3% 496.312

## Skýringar, frh.:

---

### 8. Eigið fé

Heildarhlutafé félagsins samkvæmt samþykktum þess er 1.706,6 millj. kr., þar af námu eigin bréf 0,4 millj. kr. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Félagið greiddi á tímabilinu arð að fjárhæð 205 millj. kr. sem eru 0,12 kr. á hlut. Á sama tímabili fyrra árs var sömu fjárhæð arðs úthlutað eða 0,12 kr. á hlut.

### 9. Kennitölur

Helstu kennitölur samstæðunnar:

<b>Rekstur:</b>	30.6.2007	30.6.2006
Hagnaður (tap) á hlut .....	1,72 (	1,50)
Veltufé frá rekstri .....	1.488.237	1.814.457
EBITDA .....	2.539.303	1.646.959
Arðsemi eigin fjár .....	83,7% (	42,7%)
Arðsemi fjárfestingar .....	0,10 (	0,08)
<b>Efnahagur:</b>	30.6.2007	31.12.2006
Veltufjárhlutfall .....	1,51	0,68
Lausafjárhlutfall .....	0,75	0,37
Eiginfjárhlutfall .....	0,37	0,27
H/V hlutfall .....	0,14 (	0,10)
V/H hlutfall .....	7,14 (	10,0)

Ársfjórðungayfirlit

Rekstur samstæðunnar greinist þannig á ársfjórðunga:

	2 F 2006	3 F 2006	4 F 2006	1 F 2007	2 F 2007
Sölutekjur .....	3.995.094	3.185.011	2.802.785	4.670.394	3.508.273
Kostnaðarverð sölu .....	( 2.943.640)	( 2.651.479)	( 2.806.426)	( 3.214.894)	( 3.038.727)
<b>Vergur hagnaður (tap) .....</b>	<b>1.051.454</b>	<b>533.532</b>	<b>( 3.641)</b>	<b>1.455.500</b>	<b>469.546</b>
Aðrar tekjur .....	5.822	1.664	180.042	665.067	( 37.193)
Útflutningskostnaður .....	( 243.085)	( 184.528)	( 203.549)	( 155.577)	( 195.628)
Annar rekstrarkostnaður .....	( 235.214)	( 88.397)	( 27.224)	( 126.872)	( 118.513)
<b>Rekstrarhagnaður (-tap) af eigin starf</b>	<b>578.977</b>	<b>262.271</b>	<b>( 54.372)</b>	<b>1.838.118</b>	<b>118.212</b>
Fjáreignatekjur og fjármagnsgjöld .....	( 2.109.690)	1.492.611	( 1.028.968)	1.136.466	547.517
Áhrif hlutdeildarféлага .....	45.135	75.557	39.998	( 13.917)	( 3.496)
<b>Hagnaður (tap) fyrir tekjuskatt .....</b>	<b>( 1.485.578)</b>	<b>1.830.439</b>	<b>( 1.043.342)</b>	<b>2.960.667</b>	<b>662.233</b>
Tekjuskattur .....	264.276	( 309.314)	100.254	( 554.870)	( 134.766)
<b>Hagnaður (tap) tímabilsins .....</b>	<b>( 1.221.302)</b>	<b>1.521.125</b>	<b>( 943.088)</b>	<b>2.405.797</b>	<b>527.467</b>
EBITDA .....	887.062	557.497	480.059	2.140.178	399.125