



Algade 52 – 4760 Vordingborg

Telefon: 55 36 52 00
Fax: 55 36 52 52
Internet: www.vorbank.dk
E-mail: vorbank@vorbank.dk
Cvr.-nr. 70 95 75 15

Kontakt: Bankdirektør
Ole Kühnel,
tlf. 55 36 52 00

Til Københavns Fondsbørs
og pressen

Dato
23. august 2007

Halvårsrapport 2007 for Vordingborg Bank

Vedlagt Vordingborg Banks halvårsrapport for perioden 1. januar – 30. juni 2007, som netop er behandlet og godkendt af bankens bestyrelse.

Resumé

” På trods af, at vi har fået et stort kurstab på vores store obligationsbeholdning, som en konsekvens af det kraftigt stigende renteniveau i første halvår, er der alligevel meget at glæde sig over. Aktiviteten har været meget stor, og vores forretningsomfang og basisforretning har udviklet sig positivt. Der er en dejlig opbakning bag vores gamle bank i lokalområdet, og det skyldes ikke mindst vores dygtige og engagerede medarbejdere, der dagligt leverer en høj kvalitet i rådgivningen af vores kunder”, udtaler bankdirektør Ole Kühnel.

Øget fokus på rådgivning og pleje af vore kunder:

” I efteråret 2006 besluttede vi strategisk at øge vores fokus på at indkalde vores kunder til flere rådgivningsmøder i fremtiden, for på den måde at give kunderne endnu mere opmærksomhed. Det har medført utroligt mange kundemøder, og vi kan mærke på kundernes reaktion, at de er blevet endnu mere tilfredse med vores bank. Det var vores mål at knytte kunderne tættere til os gennem kvalificeret rådgivning, og det er vi sikre på er lykkedes”, udtaler bankdirektør Ole Kühnel.

Spørgsmål til ovennævnte kan besvares af Ole Kühnel på telefon 55 36 52 00.

Hovedtræk

- Resultat før skat blev på 0,7 mio. kr. Resultatet er negativt påvirket af det kraftigt stigende renteniveau, som har givet tab på 6,7 mio. kr. på bankens store obligationsbeholdning. Banken har også i første halvår fastholdt sin forsigtige investeringsstrategi på aktieområdet.
- Basisresultatet, der er resultatet før kursreguleringer, udgør 7,4 mio. kr. Basisresultatet er steget med ca. 7 pct. i forhold til 1. halvår 2006.
- Netto rente- og gebyrindtægter er steget med 12 pct. i forhold til samme periode sidste år.
- De samlede omkostninger, som udgøres af udgifter til personale og administration samt afskrivninger på materielle aktiver, er steget med ca. 6 pct.

- Forretningsomfanget, som udgøres af summen af udlån, indlån, garantier samt værdien af kundedepoter udgør ultimo halvåret 2.997 mio. kr. hvilket er en stigning i forhold til ultimo året 2006 på 208 mio. kr. svarende til ca. 7 pct. I forhold til ultimo halvåret 2006 er forretningsomfanget steget med 447 mio. kr., hvilket er en stigning på 18 pct.
- Udlån udgør 643 mio. kr. som er en stigning i 1. halvår 2007 på 52 mio. kr. svarende til en stigning på 9 pct. I forhold til 1. halvår 2006 er udlån steget med 125 mio. kr., hvilket er en stigning på 24 pct.
- Indlån udgør 886 mio. kr. og er i 1. halvår 2007 steget med 48 mio. kr. svarende til en stigning på 6 pct. I forhold til 1. halvår 2006 udgør stigningen 57 mio. kr., hvilket er en stigning på 7 pct.
- Uden for balancen har der været en meget tilfredsstillende vækst i både garantierne og værdien af kundedepoter, som ultimo halvåret 2007 udgør henholdsvis 561 mio. kr. og 908 mio. kr. mod henholdsvis 504 mio. kr. og 856 mio. kr. ultimo året 2006. I forhold til ultimo halvåret 2006 har der været stigninger i garantier og værdien af kundedepoter på henholdsvis 102 mio. kr. og 164 mio. kr., hvilket er stigninger på 22 pct. Væksten i garantier og værdien af kundedepoter kan i væsentlig grad tilskrives stor aktivitet på bolig- og investeringsområdet, som har bidraget til en meget tilfredsstillende fremgang i gebyr- og provisionsindtægter.
- På grund af stigningen i forretningsomfanget har banken i foråret 2007 forhøjet den ansvarlige lånekapital med 35 mio. kr. til 70 mio. kr. Som en konsekvens heraf stiger solvensprocenten fra 12,6 pct. ultimo året 2006 til 14,4 pct. ultimo halvåret 2007. Egenkapitalen er opgjort til 128 mio. kr.
- I årsrapporten for 2006 blev der for 2007 udtrykt forventning om et basisresultat (resultat før kursreguleringer) i niveauet 14-16 mio. kr. som bankens ledelse fastholder for 2007. Kursreguleringerne og dermed resultatet før skat for hele året 2007 er afhængig af renteutviklingen og den generelle udvikling på fondsmarkedet.

Med venlig hilsen

Ole Kühnel
Bankdirektør

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning

Koncernens hovedtal.....	4
Koncernens nøgletal	5
Bankens hoved- og nøgletal	6
Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold	7
Ledespåtegning	9

Halvårsregnskab

Resultatopgørelse	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

Ledelsesberetning

Koncernens hovedtal

1.000 kr.

	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2005	1. halvår 2004	1. halvår 2003	År 2006
Resultatopgørelse						
Netto rente- og gebyrindtægter	32.517	29.015	27.106	25.830	23.768	58.667
Andre driftsindtægter	-62	-85	-58	93	389	-8
Basisindtjening	32.455	28.930	27.048	25.923	24.157	58.659
Udgifter til personale og administration	-23.569	-21.745	-20.368	-17.592	-17.955	-44.445
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	-932	-1.242	-980	-1.183	-1.091	-3.714
Resultat af kapitalandele i associerede selskaber	-470	0	0	0	0	0
Nedskrivninger på udlån mv.	-64	+1.009	-1.204	-1.829	-1.496	+1.998
Basisresultat	7.420	6.952	4.496	5.319	3.615	12.498
Kursreguleringer	-6.746	-4.303	5.162	-985	196	4.249
Resultat før skat	674	2.649	9.658	4.334	3.811	16.747
Skat	-31	-742	-2.786	-1.627	-1.040	-3.481
Periodens resultat	643	1.907	6.872	2.707	2.771	13.266
Balance						
Udlån	643.032	518.239	453.899	405.814	380.937	591.294
Indlån	885.705	829.458	679.777	571.662	534.745	838.147
Ansvarlig lånekapital	70.000	35.000	0	0	0	35.000
Egenkapital	128.496	123.607	125.789	112.929	105.978	136.524
Aktiver i alt	1.104.011	1.037.664	889.859	754.523	717.166	1.026.111
Ikke-balanceførte poster						
Garantier	560.648	458.523	424.555	308.875	256.548	503.565
Værdi af kundedeponer	907.918	743.765	607.664	493.071	420.023	856.048

Ledelsesberetning

Koncernens nøgletal	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2005	1. halvår 2004	1. halvår 2003	Året 2006
<i>Solvens og kapital:</i>						
Kernekapitalprocent	9,4 %	10,6 %	10,7 %	13,9 %	14,7 %	10,9 %
Solvensprocent	14,4 %	12,0 %	12,2 %	12,5 %	13,8 %	12,6 %
<i>Indtjening:</i>						
Egenkapitalforrentning før skat	0,5 %	2,1 %	7,9 %	3,8 %	4,0 %	12,7 %
Egenkapitalforrentning efter skat	0,5 %	1,5 %	5,6 %	2,4 %	2,9 %	9,7 %
Indtjening pr. omkostningskrone	1,03	1,12	1,42	1,21	1,18	1,35
<i>Markedsrisiko:</i>						
Renterisiko	7,0 %	3,1 %	8,2 %	6,3 %	6,7 %	4,1 %
Valutaposition	4,9 %	3,6 %	0,0 %	1,8 %	3,0 %	3,9 %
<i>Likviditet:</i>						
Udlån i forhold til indlån ¹⁾	74,4 %	63,2 %	69,3 %	74,5 %	74,4 %	72,6 %
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet	108,7 %	136,1 %	164,0 %	166,5 %	207,5 %	140,2 %
<i>Store engagementer:</i>						
Summen af store engagementer	40,3 %	12,1 %	40,4 %	15,1 %	0,0 %	37,4 %
<i>Kreditrisiko:</i>						
Andel af udlån med nedsat rente	1,6 %	0,4 %	0,5 %	0,6 %	0,5 %	0,4 %
Periodens nedskrivningsprocent	0,0 %	-0,1 %	0,2 %	0,2 %	0,2 %	-0,2 %
Akkumuleret nedskrivningsprocent	1,3 %	1,5 %	1,9 %	2,6 %	2,6 %	1,3 %
<i>Udlån:</i>						
Periodens udlånsvækst ¹⁾	8,7 %	15,9 %	3,0 %	3,2 %	7,2 %	32,0 %
Udlån i forhold til egenkapital ¹⁾	5,0	4,2	3,6	3,6	3,6	4,4
<i>Medarbejdere:</i>						
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	58	55	54	50	50	58
<i>Nøgletal pr. aktie (kr. pr. aktie á 100 kr.):</i>						
Resultat efter skat ²⁾	3,3	9,6	34,7	21,9	22,6	68,8
Resultat efter skat – udvandet ²⁾	3,3	9,6	34,7	21,9	22,6	68,8
Indre værdi ³⁾	678	624	635	581	539	706
Børskurs ultimo	1.470	1.065	789	601	535	1.464
Børskurs/ indre værdi ³⁾	2,17	1,71	1,24	1,03	0,99	2,07
Børskurs/ resultat pr. aktie	445,5	110,9	22,7	27,4	23,7	21,3
Gennemsnitligt antal aktier i omløb	191.016	193.338	198.000	198.000	198.000	192.913

¹⁾ Beregnet på grundlag af udlån til amortiseret kostpris

²⁾ Beregnet med udgangspunkt i gennemsnitligt antal aktier i omløb

³⁾ Beregnet med udgangspunkt i antal aktier i omløb ultimo

Ledelsesberetning

Bankens hoved- og nøgletal

	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2005	1. halvår 2004	1. halvår 2003	År 2006
Resultatopgørelse (1.000 kr.)						
Netto rente- og gebyrindtægter	32.605	29.081	27.184	25.999	23.761	58.837
Kursreguleringer	-6.746	-4.303	5.162	-985	196	4.249
Udgifter til personale og administration	-24.834	-22.642	-20.908	-18.284	-18.129	-46.646
Nedskrivninger på udlån mv.	-64	+1.009	-1.204	-1.829	-1.496	+1.998
Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	297	0	0	0	0	-366
Periodens resultat	643	1.907	6.872	2.707	2.771	13.266
Balance (1.000 kr.)						
Udlån	644.536	522.420	453.899	406.779	380.937	593.517
Indlån	885.705	829.458	692.794	571.662	535.217	838.147
Egenkapital	128.496	123.607	125.789	112.929	105.978	136.524
Aktiver ialt	1.103.584	1.037.359	902.510	756.493	718.379	1.025.653
Nøgletal pr. aktie (Kr. pr. aktie á 100 kr.)						
Resultat efter skat	3,3	9,6	34,7	21,9	22,6	68,8
Indre værdi	678	624	335	581	539	706
Børskurs/ indre værdi	2,17	1,71	1,24	1,03	0,99	2,07
Øvrige nøgletal						
Solvensprocent	14,4 %	12,0 %	12,2 %	12,5 %	13,8 %	12,6 %
Kernekapitalprocent	9,5 %	10,7 %	10,7 %	13,9 %	14,7 %	10,9 %
Egenkapitalforrentning før skat	0,5 %	2,1 %	7,9 %	3,8 %	4,0 %	12,7 %
Egenkapitalforrentning efter skat	0,5 %	1,5 %	5,6 %	2,4 %	2,9 %	9,7 %
Indtjening pr. omkostningskrone	1,03	1,12	1,42	1,21	1,18	1,35
Renterisiko	7,0 %	3,1 %	8,2 %	6,3 %	6,7 %	4,1 %
Valutaposition	4,9 %	3,6 %	0,0 %	1,8 %	3,0 %	3,9 %
Udlån i forhold til indlån	74,5 %	64,9 %	68,0 %	74,5 %	74,4 %	72,6 %
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet	108,7 %	136,2 %	164,0 %	166,5 %	207,5 %	140,2 %
Summen af store engagementer	40,3 %	12,1 %	40,4 %	15,1 %	0,0 %	37,4 %
Andel af udlån med nedsat rente	1,6 %	0,4 %	0,5 %	0,6 %	0,5 %	0,4 %
Periodens nedskrivningsprocent	0,0 %	-0,1 %	0,2 %	0,2 %	0,2 %	-0,2 %
Akkumuleret nedskrivningsprocent	1,3 %	1,5 %	1,9 %	2,6 %	2,6 %	1,3 %
Periodens udlånsvækst	8,6 %	16,9 %	3,0 %	3,2 %	7,2 %	32,0 %
Antal heltidsmedarbejdere ultimo	58	55	54	50	50	58

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatudvikling

Vordingborg Bank har i 1. halvår 2007 opnået et resultat før skat på 674 t.kr. og et resultat efter skat på 643 t.kr. De tilsvarende tal for året før udgør henholdsvis 2,6 mio. kr. og 1,9 mio. kr. Egenkapitalen forrentes før og efter skat i 2007 med 0,5 pct. medens egenkapitalforrentningen før og efter skat i 2006 udgjorde henholdsvis 2,1 pct. og 1,5 pct.

En lav egenkapitalforrentning i både 2007 og 2006 skyldes kurstab på bankens obligationsbeholdning som følge af det stigende renteniveau. Banken har fortsat en forsigtig investeringsstrategi på aktieområdet, og børsnoterede aktier udgør kun en mindre del af fondsbeholdningen. Basisresultatet, som er resultatet før kursreguleringer, har vist en meget tilfredsstillende udvikling og udgør i 2007 7,4 mio. kr. mod 6,9 mio. kr. i 2006.

Stigende basisresultat

Trods en fortsat skærpet konkurrencesituation i bankens markedsområde med deraf følgende fald i rentemarginalen, er bankens basisresultat stigende, hvilket kan henføres til stigende forretningsomfang med kunderne. Forretningsomfanget med kunderne udgøres af summen af indlån, udlån, garantier samt værdien af kundedepoter. Forretningsomfanget er ultimo 1. halvår 2007 opgjort til 2.997 mio. kr. mod 2.550 mio. kr. ultimo 1. halvår 2006. Der er tale om en stigning på 447 mio. kr., hvilket svarer til en stigning på 18 procent.

I basisresultat er udgiftsført et resultat af kapitalandele i associerede selskaber på -470 t.kr. Resultatet hidrører fra selskabet Dansk Erhvervsfinansiering A/S, som banken sammen med seks øvrige lokalbanker har etableret med det formål at kunne levere leasingydelser til bankernes kunder. Selskabet er endnu kun i opstartsfasen, hvilket er baggrunden for det negative resultat.

Segmentoplysninger

Der er ikke i nærværende halvårsrapport for 1. halvår 2007 samt i årsrapporten 2006 foretaget segmentopdeling af bankens aktiviteter, idet banken ikke rapporterer lønsomhed segmenteret på geografiske og forretningsmæssige segmenter. Det er ledelsens vurdering, at der ikke kan fremvises forskelle i lønsomhed segmenteret på geografiske segmenter, da bankens kunder overvejende er i lokalområdet, som omfatter Ny Vordingborg Kommune samt Nordfalster. På forretningssiden udbydes alene helt traditionelle og ukomplicerede bankprodukter og serviceydelser, som ikke kan segmenteres med udgangspunkt i lønsomhed og risici.

Stigende forretningsomfang

Forretningsomfanget er fortsat stigende og er baggrunden for stigningen i basisresultatet. Udlån udgør 643 mio. kr. mod 518 mio. kr. ultimo halvåret 2006. Stigningen udgør 125 mio. kr. svarende til en udlånsvækst på 24 procent. Halvårets udlånsvækst, som er opgjort i forhold til ultimo året 2006 udgør 52 mio. kr. som svarer til en procentuel udlånsvækst på ca. 9 procent.

Indlån er ultimo halvåret 2007 opgjort til 886 mio. kr. mod 829 mio. kr. på samme tidspunkt året før. Stigningen udgør 57 mio. kr. svarende til en procentuel vækst på ca. 7 procent. Halvårets indlånsvækst udgør 48 mio. kr. hvilket er en procentuel indlånsvækst på ca. 6 procent.

Garantierne stiger fortsat meget tilfredsstillende. En høj aktivitet på boligfinansieringsområdet har medvirket til en stor stigning i garantierne. Ultimo halvåret 2007 udgør garantierne 561 mio. kr. mod 459 mio. kr. ultimo halvåret 2006. Stigningen udgør 102 mio. kr. eller 22 procent. Halvårets vækst i garantierne udgør 57 mio. kr. hvilket er en vækst på ca. 11 procent.

Der er fortsat en stor interesse hos kunderne for at investere i både frie midler og pensionsmidler, hvilket har resulteret i stor vækst i værdien af kundedepoterne. Den store aktivitet på investeringsområdet har bidraget væsentligt til stigningen i gebyr- og provisionsindtægterne. Den samlede værdi af kundedepoterne ultimo halvåret 2007 udgør 908 mio. kr. mod 744 mio. kr. ultimo halvåret 2006. Stigningen udgør 164 mio. kr. som er en procentuel stigning på ca. 22 procent.

Egenkapital og solvens

Egenkapitalen udgør ultimo halvåret 2007 128,5 mio. kr. Med tillæg af supplerende kapital i form af ansvarlig lånekapital på i alt 70 mio. kr. kan solvensprocenten udregnes til 14,4 procent mod 12,6 procent ultimo året

Ledelsesberetning

2006. En højere solvensprocent skyldes, at den ansvarlige lånekapital blev forhøjet med 35 mio. kr. i foråret 2007.

Gruppevise nedskrivninger

I 2005 blev en række nye regnskabsbestemmelser vedtaget. Ændringerne har især betydet væsentlige ændringer for værdiansættelse af udlån. Banken arbejder løbende med at få etableret datagrundlag, der skal sikre, at de nye regnskabsmæssige krav bliver efterlevet, ligesom der arbejdes med at forbedre de principper, der er gældende for især gruppevise nedskrivninger. Arbejdet har været vanskeliggjort af, at de nødvendige understøttende edb-systemer endnu ikke har været fuldt ud tilgængelige, hvorfor banken har måttet etablere alternative systemer for at leve op til reglerne. Der har været en mindre usikkerhed i forbindelse med opgørelsen af de gruppevise nedskrivninger, men det er ledelsens opfattelse, at regnskabsbekendtgørelsens regelsæt er fulgt fuldt ud, således at usikkerheden er af uvæsentlig betydning for halvårsrapporten.

Det forventes, at der i løbet af efteråret 2007 vil foreligge en fuldt udbygget model til brug for en korrekt regnskabsmæssig behandling af gruppevise nedskrivninger.

Forventet resultat for hele 2007

I årsrapporten 2006 var forventningen til 2007, at basisresultatet, som er resultatet før kursreguleringer, ville udgøre 14-16 mio. kr. mod et basisresultat i 2006 på 12,5 mio. kr. Forventningerne til basisresultatet i 2007 er uændrede. Kursreguleringer samt det forventede resultat før skat for hele året 2007 er afhængig af renteutviklingen og den generelle udvikling på fondsmarkedet.

Konkurrencestyrelsens anklage

Konkurrencestyrelsen har anklaget Vordingborg Bank og seks andre lokale banker for at have overtrådt konkurrencelovgivningen. Sagen blev behandlet den 28. marts 2007 i konkurrencerådet, der fulgte Konkurrencestyrelsens indstilling.

Vordingborg Bank mener, at Konkurrencestyrelsens indstilling bygger på forkerte oplysninger, misvisende beregninger og manglende indsigt i det finansielle marked. På den baggrund er sagen anket til Konkurrenceankenævnet, hvor sagen afgøres i løbet af efteråret. Banken forventer at få medhold i sagen, i modsat fald må det forventes, at sagen får indflydelse på resultatet for hele 2007.

Transaktioner med nærtstående parter

Der har ikke i 1. halvår 2007 været større transaktioner mellem banken og dets nærtstående parter. Der henvises til note 21, hvor de samlede transaktioner med datterselskabet Vor Ejendomme A/S er specificeret.

Ledelsesberetning

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt halvårsrapporten for perioden 1. januar 2007 – 30. juni 2007 for Vordingborg Bank A/S.

Halvårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med IAS 34, *Præsentation af delårsrapporter* for så vidt angår koncernhalvårsregnskabet, IFRS-bekendtgørelsen for finansielle virksomheder for så vidt angår moderselskabets halvårsregnskab, samt yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede pengeinstitutter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at halvårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og moderselskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2007 samt af resultatet af koncernens og moderselskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for første halvår 2007.

Halvårsrapporten er ikke revideret eller gennemgået af selskabets revisor.

Vordingborg, den 23. august 2007

Direktion

Ole Kühnel
Bankdirektør

Bestyrelse

Ole Stjernqvist
Formand

Kjeld Sørensen
Næstformand

John Andersen

Morten Lynge Andersen

Jesper Popp

Vordingborg Bank A/S
Telefon 55 36 52 00

Regnskab for 1. halvår 2007

		Koncern		Bank	
		1. halvår	1. halvår	1. halvår	1. halvår
		2007	2006	2007	2006
Resultatopgørelse					
Note	1.000 kr.				
2	Renteindtægter	33.344	25.963	33.432	26.035
3	Renteudgifter	11.888	5.875	11.888	5.881
	Netto renteindtægter	21.456	20.088	21.544	20.154
	Udbytte af aktier mv.	316	455	316	455
4	Gebyrer og provisionsindtægter	11.518	9.319	11.518	9.319
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	773	847	773	847
	Netto rente- og gebyrindtægter	32.517	29.015	32.605	29.081
5	Kursreguleringer	-6.746	-4.303	-6.746	-4.303
	Andre driftsindtægter	-62	-85	64	38
6	Udgifter til personale og administration	23.569	21.745	24.834	22.642
	Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	932	1.242	648	958
7	Nedskrivninger på udlån mv.	-64	+1.009	-64	+1.009
8	Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder	-470	0	297	424
	Resultat før skat	674	2.649	674	2.649
9	Skat	31	742	31	742
	Resultat efter resultat	643	1.907	643	1.907
	Årets resultat pr. aktie (kr.) ¹⁾	3,37	9,86	3,37	9,86
	Årets resultat pr. aktie – udvandet (kr.) ¹⁾	3,37	9,86	3,37	9,86

¹⁾ Nøgletal er beregnet med udgangspunkt i gennemsnitligt antal aktier i omløb

Regnskab for 1. halvår 2007

		Koncern		Bank	
Balance		30.06	31.12	30.06	31.12
Note	1.000 kr.	2007	2006	2007	2006
Aktiver					
	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	17.033	21.501	17.033	21.501
10	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	51.685	23.121	51.685	23.121
	Udlån til amortiseret kostpris	643.032	591.294	644.536	593.517
	Obligationer til dagsværdi	287.075	290.507	287.075	290.507
	Aktier mv.	40.595	41.582	40.595	44.582
	Kapitalandele i associerede virksomheder	2.530	3.000	2.530	
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	40.534	39.767
	Grunde og bygninger i alt	42.387	42.483	0	0
	heraf investeringsejendomme	7.720	7.559	0	0
	heraf domicilejendomme	34.667	34.924	0	0
	Øvrige materielle aktiver	3.503	3.837	3.503	3.837
	Aktuelle skatteaktiver		0	0	99
	Midlertidigt overtagne aktiver	2.800		2.800	
11	Andre aktiver	12.091	7.800	12.013	7.736
	Periodeafgrænsningsposter	1.280	986	1.280	986
	I alt aktiver	1.104.011	1.026.111	1.103.584	1.025.653
Passiver					
<i>Gæld:</i>					
	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	3.691	3.742	3.691	3.742
12	Indlån og anden gæld	885.705	838.147	885.705	838.147
	Aktuelle skatteforpligtelser	614	143	372	0
13	Andre passiver	14.170	11.050	13.816	10.566
	Gæld i alt	904.180	853.082	903.584	852.455
14	Hensatte forpligtelser	1.335	1.505	1.504	1.674
15	Ansvarlig lånekapital	70.000	35.000	70.000	35.000
16	Egenkapital	128.496	136.524	128.496	136.524
	I alt passiver	1.104.011	1.026.111	1.103.584	1.025.653
Ikke-balanceførte poster					
17	Garantier	560.648	503.565	560.648	503.565
	I alt ikke-balanceførte poster	560.648	503.565	560.648	503.565

Regnskab for 1. halvår 2007

Egenkapitalopgørelse						Koncern
	Aktie- kapital	Overkurs v/emis- sion	Opskriv- nings- henlæg- gelse	Overført overskud	Foreslået udbytte	Egenka- pital ialt
<i>1.000 kr.</i>						
Egenkapital 1/1-2007	19.800	24.563	402	88.987	2.772	136.524
Halvårets resultat				643		643
<i>Egenkapitalbevægelser:</i>						
Køb/salg af egne aktier				-5.809		-5.809
Skat vedr. salg af egne aktier				-178		-178
Vedtaget udbytte mv.					-2.772	-2.772
Udbytte, egne aktier				88		88
Egenkapital 30/6-2007	19.800	24.563	402	83.731	0	128.496
Egenkapital 1/1-2006	19.800	24.563	402	80.296	2.772	127.833
Årets resultat				10.494	2.772	13.266
<i>Egenkapitalbevægelser:</i>						
Køb/salg af egne aktier				-1.386		-1.386
Skat vedr. salg af egne aktier				-481		-481
Vedtaget udbytte mv.				-2.772		-2.772
Udbytte, egne aktier				64		64
Egenkapital 31/12-2006	19.800	24.563	402	88.987	2.772	136.524

Aktiekapitalen består af 198.000 stk. aktier med en pålydende værdi á 100 kr. eller i alt 19,8 mio. kr. Alle aktier er fuldt indbetalt og ingen aktier har særlige rettigheder.

Egenkapitalopgørelse for koncern og moderselskab er enslydende.

Regnskab for 1. halvår 2007

	Koncern	
	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Pengestrømsopgørelse		
<i>1.000 kr.</i>		
<i>Driftsaktivitet:</i>		
Halvårets resultat	643	1.907
<i>Regulering for beløb uden likviditetseffekt:</i>		
Afskrivning på ejendomme og inventar	932	1.242
Tab på udlån	64	-1.009
Udgiftsført skat	31	742
Andre ikke-kontante driftsposter	-508	-833
<i>Regulering for beløb med likviditetseffekt:</i>		
Betalt skat	-1.444	-1.527
Driftens likviditetsbidrag	-282	522
<i>Ændring i driftskapital:</i>		
Kreditinstitutter	-28.615	-28.183
Handelsportefølje	6.207	-28.778
Udlån	-54.602	-70.224
Indlån	47.558	54.749
Andre aktiver/passiver	147	-19.829
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-29.305	-92.265
<i>Investeringsaktivitet:</i>		
Køb af kapitalandele i associerede virksomheder	0	0
Køb og salg af kapitalandele i andre virksomheder	-1.002	-1.349
Køb og salg af materielle aktiver	-502	-10.672
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-1.504	-12.021
<i>Finansieringsaktivitet:</i>		
Køb og salg af egne kapitalandele	-5.809	-3.423
Udbytte	-2.677	-2.708
Optagelse af ansvarlig kapital	35.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	26.514	-6.131
Ændring i likvider	-4.577	109.895
Kassebeholdning og tilgodehavender i nationalbanken primo	21.501	130.223
Valutakursregulering, likvider	109	79
Kassebeholdning og tilgodehavender i nationalbanken ultimo	17.033	20.407

Note **Noter**

1 **Anvendt regnskabspraksis**

Halvårsrapporten aflægges i overensstemmelse med IAS 34, *Præsentation af delårsrapporter* for så vidt angår koncernhalvårsregnskabet, IFRS-bekendtgørelsen for finansielle virksomheder for så vidt angår bankens halvårsregnskab, samt yderligere danske oplysningskrav til delårsrapporter for børsnoterede pengeinstitutter.

Det er første gang banken aflægger delårsrapport efter IAS 34, hvilket i forhold til tidligere delårsrapporter har medført en udvidelse af oplysningskravene for følgende områder:

- Pengestrømsopgørelse efter IAS 7 for koncernen
- Omtale af mangel segmentoplysninger efter IAS 14
- Indtjening pr. aktie (EPS) og udvandet indtjening pr. aktie (DEPS) præsenteres i direkte tilknytning til resultatopgørelsen efter IAS 33

Den i delårsrapporten anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den i bankens årsrapport for 2006 anvendte regnskabspraksis. Årsrapporten for 2006 blev udarbejdet i overensstemmelse med International Financial Reporting Standards (IFRS) som er godkendt af EU samt yderligere danske oplysningskrav. Vi henviser til årsrapporten for 2006 for nærmere beskrivelse af den anvendte regnskabspraksis, herunder definitioner på de angivne nøgletal, der er beregnet i overensstemmelse med definitionerne i Den Danske Finansanalytikerforenings vejledning "Anbefalinger & Nøgletal 2005".

Følgende nye og ændrede standarder og fortolkningsbidrag er trådt i kraft med virkning for regnskabsåret 2007:

- IAS 32, Finansielle instrumenter, Præsentation
- IFRS 7, Finansielle instrumenter, Oplysninger
- IFRIC 7, Anvendelse af omregningsmetoden i IAS 29, Regnskab i hyperinflationsekonomier
- IFRIC 8, IFRS 2's anvendelsesområde
- IFRIC 9, Omvurdering af indbyggede afledte finansielle instrumenter
- IFRIC 10, Delårsrapporter og nedskrivninger

Anvendelsen af disse nye og ændrede standarder og fortolkningsbidrag har ikke medført ændringer i anvendt regnskabspraksis for så vidt angår indregning og måling. Anvendelsen af IFRS 7 i årsrapporten for 2007 vil i forhold til årsrapporten for 2006 medføre ændringer i og tilføjelser til de noteoplysninger, der vil blive givet vedrørende finansielle instrumenter. IFRS 7 er ikke relevant for delårsrapporten.

Delårsrapporten aflægges i danske kroner (DKK), der er bankens funktionelle valuta.

Regnskab for 1. halvår 2007

Note	Noter	Koncern		Bank	
		1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2007	1. halvår 2006
	2 Renteindtægter				
	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	1.026	511	1.026	511
	Udlån	24.834	18.813	24.922	18.885
	Obligationer	7.484	6.619	7.484	6.619
	Øvrige renteindtægter	0	20	0	20
	I alt renteindtægter	<u>33.344</u>	<u>25.963</u>	<u>33.432</u>	<u>26.035</u>
	Banken har ikke renteindtægter af ægte købs- og tilbagesalgssforretninger				
	3 Renteudgifter				
	Kreditinstitutter og centralbanker	1.420	929	1.420	929
	Indlån	10.468	4.946	10.468	4.952
	I alt renteudgifter	<u>11.888</u>	<u>5.875</u>	<u>11.888</u>	<u>5.881</u>
	Banken har ikke renteudgifter til ægte salgs- og tilbagekøbsforretninger				
	4 Gebyrer og provisionsindtægter				
	Garantiprovision	2.784	2.257	2.784	2.257
	Værdipapirhandel og depoter	4.806	3.557	4.806	3.557
	Betalingsformidling	907	888	907	888
	Lånesagsgebyrer	1.717	1.566	1.717	1.566
	Øvrige gebyrer og provisionsindtægter	1.304	1.051	1.304	1.051
	I alt gebyrer og provisionsindtægter	<u>11.518</u>	<u>9.319</u>	<u>11.518</u>	<u>9.319</u>
	5 Kursreguleringer				
	Obligationer	-7.474	-9.873	-7.474	-9.873
	Aktier mv.	1.614	3.419	1.614	3.419
	Valuta	109	79	109	79
	Rentekontrakter	-995	1.991	-995	1.991
	Aktiekontrakter	0	81	0	81
	I alt kursreguleringer	<u>-6.746</u>	<u>-4.303</u>	<u>-6.746</u>	<u>-4.303</u>
	Vordingborg Bank har ikke pensionspuljeordninger				

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Note 1.000 kr.				
6 Udgifter til personale mv. og administration				
<i>Løn til bestyrelse, direktion og repræsentantskab:</i>				
Direktion	668	636	668	636
Bestyrelse	190	190	190	190
Repræsentantskab	0	0	0	0
Ialt løn til bestyrelse, direktion og repræsentantskab	858	826	858	826
<i>Personaleudgifter:</i>				
Lønninger	11.261	10.316	11.261	10.316
Pensioner	1.187	1.095	1.187	1.095
Udgifter til social sikring	1.304	1.192	1.304	1.192
Ialt personaleudgifter	13.752	12.603	13.752	12.603
<i>Øvrige administrationsudgifter</i>				
It-udgifter	3.335	2.835	3.335	2.835
Husleje mv.	1.207	935	2.482	1.820
Markedsføring mv.	538	862	538	862
Øvrige omkostninger	3.879	3.684	3.869	3.696
i alt øvrige administrationsomkostninger	8.959	8.316	10.224	9.213
I alt udgifter til personale mv. og administration	23.569	21.745	24.834	22.642
<i>Antal beskæftigede:</i>				
Det gennemsnitlige antal beskæftigede omregnet til heltidsbeskæftigede andrager 58 mod 55 for 1. halvår 2006				
7 Nedskrivninger på udlån				
Nedskrivninger primo	15.577	16.902	15.577	16.902
Nedskrivninger og hensættelser i perioden	553	-734	553	-734
Tabsbogført dækket af nedskrivninger	-437	512	437	512
Nedskrivninger ultimo	15.693	15.656	15.693	15.656
Individuelle nedskrivninger	15.595	15.534	15.595	15.534
Gruppevise nedskrivninger	98	122	98	122
Nedskrivninger ultimo	15.693	15.656	15.693	15.656
Nedskrivninger og hensættelser	-553	+734	-553	+734
Rente af nedskrivninger	222	0	222	0
Tabsbogført ej dækket af nedskrivninger	-10	-29	-10	-29
Indgået på tidligere afskrevne fordringer	277	304	277	304
Nedskrivninger på udlån mv.	-64	+1.009	-64	+1.009

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Note 1.000 kr.				
8 Resultat af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder				
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-470	0	-470	0
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	767	424
I alt	-470	0	297	424
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter det konsoliderede datterselskab "Vor Ejendomme A/S"				
9 Effektiv skattesats				
Gældende skattesats	25,0 %	28,0 %	25,0 %	28,0 %
Regulering udskudt skat primo	-9,5 %	0,0 %	-9,5 %	0,0 %
Regulering vedr. tidl. års skat	-10,9 %	0,0 %	-10,9 %	0,0 %
Effektiv skattesats	4,6 %	28,0 %	4,6 %	28,0 %

Den udskudte skatteforpligtelse androg 1.200 t.kr. pr. 1. januar 2007 opgjort ved en selskabsskatteprocent på 28 pct. Vedtagelsen om nedsættelse af selskabsskatteprocenten til 25 pct. har medvirket til, at den udskudte skatteforpligtelse pr. 1. januar 2007 er reguleret med 128 t.kr., som har betydet, at den forventede vægtede gennemsnitlige skatteprocent for året nu er faldet til 23,4 pct. Ændringen i skatteprocenten er indregnet over hele året med en korrektion til første kvartal, som er indregnet i andet kvartal i resultatopgørelsen under skat.

Den i resultatopgørelsen indregnede skatteomkostning for regnskabsperioden er derfor beregnet med udgangspunkt i det regnskabsmæssige resultat før skat og en estimeret effektiv skatteprocent for koncernen som helhed for 2007. I 1. halvår 2007 er der foretaget en regulering i forbindelse med tidligere års beskatning af optionspræmier vedr. salg af aktier i Totalcredit. Den forventede gennemsnitlige effektive skatteprocent for 2007 udgør 22,5 pct. (pr. 30/6 -2006 28 pct. og for helåret 2006 23,7 pct.)

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	30.06 2007	31.12 2006	30.06 2007	31.12 2006
Note	1.000 kr.			
10 Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker				
Tilgodehavender hos kreditinstitutter	51.685	23.121	51.685	23.121
I alt	51.685	23.121	51.685	23.121
11 Andre aktiver				
Tilgodehavende rente og provision	7.612	5.198	7.612	5.198
Øvrige aktiver	4.479	2.602	4.401	2.538
I alt andre aktiver	12.091	7.800	12.013	7.736
12 Indlån				
På anfordring	573.556	552.900	573.556	552.900
Med opsigelsesvarsel	28.034	22.945	28.034	22.945
Tidsindsud	224.537	200.548	224.537	200.548
Særlige indlånsformer	59.578	61.754	59.578	61.754
I alt indlån	885.705	838.147	885.705	838.147
13 Andre passiver				
Forskellige kreditorer mv.	8.699	10.289	8.345	9.805
Skyldig rente og provision	5.471	761	5.471	761
I alt andre passiver	14.170	11.050	13.816	10.566
14 Hensatte forpligtelser				
Hensættelser til udskudt skat	955	1.031	1.124	1.200
Hensættelser til pensioner og lign. forpligtelser	380	474	380	474
Hensættelser til tab på garantier	0	0	0	0
I alt hensatte forpligtelser	1.335	1.505	1.504	1.674
15 Ansvarlig lånekapital				
	<i>Rentesats</i>	<i>Forfald</i>		
Lån	variabel	01.11.2013	35.000	35.000
Lån	variabel	01.05.2015	35.000	0
I alt ansvarlig lånekapital			70.000	35.000

Den ansvarlige lånekapital medregnes som supplerende kapital og ved opgørelsen af basiskapitalen.

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	30.06 2007	31.12 2006	30.06 2007	31.12 2006
Note 1.000 kr.				
16 Egenkapital				
Aktiekapital	19.800	19.800	19.800	19.800
Overkurs ved emission	24.563	24.563	24.563	24.563
Opskrivningshenlæggelse	402	402	402	402
Overført overskud	83.731	91.759	83.731	91.759
Egenkapital i alt	128.496	136.524	128.496	136.524
<i>Heraf foreslået udbytte</i>	0	2.772	0	2.772
<p>Ultimo marts 2007 er der udbetalt ordinært udbytte til aktionærene på 2.772 t.kr. svarende til 14 kr. pr. aktie.</p> <p><i>Store aktionærer:</i> Capinordic A/S har meddelt at være i besiddelse af 19.799 stk. aktier i Vordingborg Bank via selskabet Aktie- og valutainvest ApS. Aktiebesiddelsen udgør 9,99% af bankens aktiekapital.</p>				
17 Garantier og andre eventualforpligtelser				
<i>Garantier:</i>				
Finansgarantier ¹⁾	226.495	221.437	226.495	221.437
Tabsgarantier for realkreditlån	264.330	248.276	264.330	248.276
Tinglysnings- og konverteringsgarantier	39.405	4.592	39.405	4.592
Øvrige garantier	30.418	29.260	30.418	29.260
I alt garantier	560.648	503.565	560.648	503.565
<i>Andre eventualforpligtelser:</i>				
Uigenkaldelige kredittilsagn	0	0	0	0
Øvrige forpligtelser	0	0	0	0
I alt andre eventualforpligtelser	0	0	0	0
¹⁾ Heraf vedrørende tabsgarantier stillet overfor Dansk Erhvervsfinansiering A/S i forbindelse med formidling af leasingkontrakter.	100	0	100	0
18 Sikkerhedsstillelse				
Til sikkerhed for trækingsrettigheder i Nationalbanken er deponeret børsnoterede obligationer til en kursværdi på 63.843 t.kr.				

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	30.06 2007	31.12 2006	30.06 2007	31.12 2006
Note				
19 Egne kapitalandele				
Nominel beholdning af egne kapitalandele (1.000 kr.)	854	464	854	464
Nominel beholdning af egne kapitalandele i procent af aktiekapitalen	4,31 %	2,34 %	4,31 %	2,34 %
Aktier i omløb, stk.	189.461	193.357	189.461	193.357
Besiddelse af egne aktier, stk.	8.539	4.643	8.539	4.643
Aktiekapital i alt, stk.	198.000	198.000	198.000	198.000
<i>Egne kapitalandele købt i året:</i>				
Antal aktier, stk.	8.265	21.297	8.265	21.297
Nominel værdi (1.000 kr.)	827	2.130	827	2.130
Anskaffelsessum (1.000 kr.)	12.297	23.353	12.297	23.353
Antal aktier i procent af aktiekapitalen	4,17 %	10,76 %	4,17 %	10,76 %
<i>Egne kapitalandele solgt i året:</i>				
Antal aktier, stk.	4.369	19.538	4.369	19.538
Nominel værdi (1.000 kr.)	437	1.954	437	1.954
Afståelsessum (1.000 kr.)	6.488	21.967	6.488	21.967
Antal aktier i procent af aktiekapitalen	2,21 %	9,87 %	2,21 %	9,87 %
Egne kapitalandele er købt og solgt som led i Vordingborg Banks almindelige bankforretninger.				
20 Solvensopgørelse (1.000 kr.)				
Egenkapital	128.496	136.524	128.496	136.524
Opskrivningshenlæggelser	-402	-402	-402	-402
Kernekapital	128.094	136.122	128.094	136.122
Fradrag	-6.981	-2.787	-6.981	-2.787
Kernekapital efter fradrag	121.113	133.335	121.113	133.335
Ansvarlig lånekapital	70.000	35.000	70.000	35.000
Opskrivningshenlæggelser	402	402	402	402
Basiskapital før fradrag	191.515	168.737	191.515	168.737
Fradrag	-6.971	-15.163	-6.971	-15.163
Basiskapital efter fradrag	184.544	153.574	184.544	153.574
Vægtede poster udenfor handelsbeholdningen	711.238	649.574	710.812	649.018
Vægtede poster under strengen	411.441	384.546	411.441	384.546
Vægtede poster med markedsrisiko mv.	159.372	181.239	159.372	181.239
Vægtede poster i alt	1.282.051	1.215.359	1.281.625	1.214.803
Kernekapitalprocent	9,4 %	10,9 %	9,5 %	10,9 %
Solvensprocent	14,4 %	12,6 %	14,4 %	12,6 %
Solvenskrav	8,0 %	8,0 %	8,0 %	8,0 %

Regnskab for 1. halvår 2007

Noter	Koncern		Bank	
	1. halvår 2007	1. halvår 2006	1. halvår 2007	1. halvår 2006
Note 1.000 kr.				
21	Transaktioner og mellemværender med tilknyttede virksomheder			
	I halvårsregnskabet 2007 har der været nedenfor anførte koncerninterne transaktioner:			
	<i>Driftsposter:</i>			
			1.275	941
			30	30
			88	72
			0	6
	<i>Aktivposter:</i>			
			1.681	4.181
			1.681	4.181
	<i>Passivposter:</i>			
			177	0
			177	0

Regnskab for 1. halvår 2007

Note **Noter**

22	Koncern- og virksomhedsoversigt	Aktivitet	Aktiekapital 1.000 kr.	Egenkapital 1.000 kr.	Resultat 1.000 kr.	Ejerandel procent
	Vordingborg Bank A/S	Bank	19.800	128.496	643	
	<i>Konsoliderede virksomheder:</i>					
	Vor Ejendomme A/S ¹⁾	Ejendomme	10.000	40.534	297	100 %
	Det konsoliderede datterselskab er hjemmehørende i Vordingborg					
	<i>Associerede virksomheder:</i>					
	Dansk Erhvervsfinansiering A/S ²⁾	Leasing	7.000	21.000	0	14 %
	Det associerede selskab er hjemmehørende i Køge					
	<i>Andre virksomheder, hvori koncernen besidder mere end 10 % af selskabskapitalen:</i>					
	Hjalet A/S	Kursus	6.000	12.000	0	17 %

¹⁾ I henhold til seneste årsrapport har Bankens 100 % ejede datterselskab Vor Ejendomme A/S samlede indtægter for 2,2 mio. kr. Balancen udgør 42,7 mio. kr.

²⁾ Dansk Erhvervsfinansiering A/S, som er etableret i 2006, medregnes som associeret selskab, da Vordingborg Bank har bestyrelsesrepræsentation i selskabet og dermed deltager i væsentlige beslutninger i selskabet. Vordingborg Bank A/S udøver dermed en betydelig indflydelse på selskabet, hvorfor dette indregnes som associeret selskab, jfr. IAS 28.2.

Aktien er i halvårsrapporten optaget til kurs 253.

23 **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke indtrådt væsentlige begivenheder efter balancedagen.